Na temelju članka 86. stavka 2. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba (23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst, 16/22) Vijeće Gradske četvrti Peščenica - Žitnjak na 18. sjednici, 10. studenoga 2026, donijelo je

**ZAKLJUČAK**
**o davanju mišljenja o zakupu neizgrađenog građevinskog zemljišta oznake dio k.č.br. 867/2 k.o. Žitnjak,**

1. Vijeće Gradske četvrti Peščenica-Žitnjak razmotrilo je zahtjev Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta oznake dio k.č.br. 876/2 k.o. žitnjak ***te nije suglasno*** sa zahtjevom za zakup neizgrađenog zemljišta oznake dio k.č.br. 867/2 k.o. Žitnjak.

2. Vijeće utvrđuje utvrđuje da je predmetna čestica oznake k.č. br. 876/2 k.o. Žitnjak izmjenom GUP-a uvrštena u zonu Z1 te za nju dugoročno postoje planovi i potreba za zemljištem u svrhu izgradnje javnog parka.

3. Ovaj Zaključak dostavit će se Gradskom uredu za upravljanje imovinom i stanovanje.

KLASA: 024-08/26-002/265
URBROJ: 251-13-11-5/004-26-8
Zagreb, 10. studenoga 2026.

PREDSJEDNIK VIJEĆA
GRADSKE ČETVRTI PEŠČENICA - ŽITNJAK

Tomica Rižmarić

OBRAZLOŽENJE

Vijeće nije zaprimilo mišljenje nadležnog Vjeća Mjesnog odbora Kozari Bok stoga se utvrđuje kako se predmetna čestica, u naravi, nalazi u zoni oznake Z1 što omogućuje stvaranje društveno korisnih sportsko-rekreativnih sadržaja putem Plana komunalnih aktivnosti za naredna razdoblja.

Ukoliko se kod ponovljenog zahtjeva stranke, nadležno Vijeće Mjesnog odbora Kozari Bok očituje pozitivno o mogućnosti zakupa predmetne čestice, Vijeće Gradske četvrti podržati će mišljenje Vijeća Mjesnog odbora.

TOMICA RIŽMARIĆ

Elektronički potpisano: 13.11.2026T11:26:19 (UTC:2026-11-13T10:26:19Z)
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION

Broj zapisa: 84330406-567e-4e12-94a2-acc69967ec15
RECORD ID

Gradska četvrt Peščenica - Žitnjak
Predsjednik Vijeća