Z A P I S N I K

14. sjednice Vijeća Gradske četvrti Stenjevec održane 2. srpnja 2026. u zgradi Područnog ureda Susedgrad, Sigetje 2 s početkom u 17,00 sati

Nazočni članovi Vijeća:
Alen Čičak, Danijel Čajkovac, Goran Furdek, Alessandro Kiramarios, Kristijan Jelić, Zlatko Kovačević, Tanja Kristić Laketa, Mladen Malogorski, Karmela Martinjak, Vesna Matić, Marija Matošević, Marko Milanović Litre, Hana Miljanić, Maja Mucko, Marko Sladoljev, Davor Stanković, Borislav Šereg i Ivan Zelenić.

Odsutni članovi Vijeća :
Frano Čirko.

Ostali nazočni:
Kristina Starčević, viša stručna savjetnica – koordinatorica za rad tijela mjesne samouprave Područnog odjeka Zapad Gradskog ureda za mjesnu samoupravu, promet, komunalne poslove, civilnu zaštitu i sigurnost,
Matija Grilec, stručni savjetnik za rad tijela mjesne samouprave,
Antonije Štefičić - voditelj Sedmog područnog odsjeka komunalnog redarstva,
Iva Karabaić, članica VMO Stenjevec – jug,
Ivanka Kudeljan i Zvonko Kudeljan – predstavnici tvrtke ABC - Rent

Predsjedava gospodin Ivan Zelenić, predsjednik Vijeća.

Zapisnik vodio: Matija Grilec

Predsjednik konstatira da je nazočno 15 od ukupno 19 članova Vijeća, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati, te otvara 14. sjednicu Vijeća Gradske četvrti.

Vijeće, JEDNOGLASNO, prihvaća tekst Zapisnika 13. sjednice Vijeća.

Na prijedlog predsjednika, Vijeće JEDNOGLASNO utvrđuje

DNEVNI RED

1. Zaključak o izmjeni i dopuni Plana komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Stenjevec u 2026. - donošenje zaključka
2. Zaključak o osnivanju i imenovanju Vijeća za prevenciju Gradske četvrti Stenjevec – donošenje zaključka
3. Zaključak o mogućnosti raspolaganja zemljištem k.č.br. 3438/5 k.o. Donje Vrapče – donošenje zaključka
4. Zaključak o mogućnosti raspolaganja zemljištem k.č.br. 4986/108 k.o. Donje Vrapče – donošenje zaključka
5. Zaključak o mogućnosti raspolaganja zemljištem k.č.br. 2993/1 i 3008/4 te dijelova k.č.br. 2992/8 i 2994/1 k.o. Stenjevec jug – donošenje zaključka
6. Zaključak o zadržavanju k.č.br. 2724/1 k.o. Stenjevec jug u suvlasništvu između Grada Zagreba i Zagrebačkog holdinga d.o.o. – donošenje zaključka
7. Pitanja, prijedlozi i obavijesti

Sjednici se pridružuju vijećnici: Mladen Malogorski, Kristijan Jelić i Danijel Čajkovac. Sjednicu je napustio vijećnik Borislav Šereg.

Utvrđuje se da je na sjednici prisutno 17 od ukupno 19 članova Vijeća.

Ad1. Zaključak o izmjeni i dopuni Plana komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Stenjevec u 2026. - donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednik Vijeća Ivan Zelenić.

U raspravi nitko ne sudjeluje.

Vijeće većinom glasova od 16 ZA (Alen Čičak, Danijel Čajkovac, Goran Furdek, Alessandro Kiramarios, Kristijan Jelić, Zlatko Kovačević, Tanja Kristić Laketa, Mladen Malogorski, Karmela Martinjak, Vesna Matić, Marija Matošević, Hana Miljanić, Maja Mucko, Marko Sladoljev, Davor Stanković i Ivan Zelenić), 0 PROTIV , 1 SUZDRŽANO (Marko Milanović Litre) donosi

Zaključak
o izmjeni i dopuni Plana komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Stenjevec u 2026.

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad2. Zaključak o osnivanju i imenovanju Vijeća za prevenciju Gradske četvrti Stenjevec – donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednik Vijeća Ivan Zelenić.

U raspravi nitko ne sudjeluje.

Vijeće većinom glasova od 16 ZA (Alen Čičak, Danijel Čajkovac, Goran Furdek, Alessandro Kiramarios, Kristijan Jelić, Zlatko Kovačević, Tanja Kristić Laketa, Mladen Malogorski, Karmela Martinjak, Vesna Matić, Marija Matošević, Hana Miljanić, Maja Mucko, Marko Sladoljev, Davor Stanković i Ivan Zelenić), 0 PROTIV , 1 SUZDRŽANO (Marko Milanović Litre) donosi

Zaključak
o osnivanju i imenovanju Vijeća za prevenciju Gradske četvrti Stenjevec

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad3. Zaključak o mogućnosti raspolaganja zemljištem k.č.br. 3438/5 k.o. Donje Vrapče – donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednik Vijeća Ivan Zelenić.

U raspravi nitko ne sudjeluje.

Vijeće većinom glasova od 15 ZA (Alen Čičak, Danijel Čajkovac, Goran Furdek, Alessandro Kiramarios, Zlatko Kovačević, Tanja Kristić Laketa, Mladen Malogorski, Karmela Martinjak, Vesna Matić, Marija Matošević, Hana Miljanić, Maja Mucko, Marko Sladoljev, Davor Stanković i Ivan Zelenić), 0 PROTIV , 2 SUZDRŽANO (Kristijan Jelić i Marko Milanović Litre) donosi

Zaključak
o mogućnosti raspolaganja zemljištem k.č.br. 3438/5 k.o. Donje Vrapče

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad4. Zaključak o mogućnosti raspolaganja zemljištem k.č.br. 4986/108 k.o. Donje Vrapče – donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednik Vijeća Ivan Zelenić.

U raspravi nitko ne sudjeluje.

Vijeće većinom glasova od 16 ZA (Alen Čičak, Danijel Čajkovac, Goran Furdek, Alessandro Kiramarios, Kristijan Jelić, Zlatko Kovačević, Tanja Kristić Laketa, Mladen Malogorski, Karmela Martinjak, Vesna Matić, Marija Matošević, Hana Miljanić, Maja Mucko, Marko Sladoljev, Davor Stanković i Ivan Zelenić), 0 PROTIV , 1 SUZDRŽANO (Marko Milanović Litre) donosi

Zaključak
o mogućnosti raspolaganja zemljištem k.č.br. 4986/108 k.o. Donje Vrapče

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad5. Zaključak o mogućnosti raspolaganja zemljištem k.č.br. 2993/1 i 3008/4 te dijelova k.č.br. 2992/8 i 2994/1 k.o. Stenjevec jug – donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednik Vijeća Ivan Zelenić.

U raspravi nitko ne sudjeluje.

Vijeće većinom glasova od 15 ZA (Alen Čičak, Danijel Čajkovac, Goran Furdek, Alessandro Kiramarios, Zlatko Kovačević, Tanja Kristić Laketa, Mladen Malogorski, Karmela Martinjak, Vesna Matić, Marija Matošević, Hana Miljanić, Maja Mucko, Marko Sladoljev, Davor Stanković i Ivan Zelenić), 0 PROTIV , 2 SUZDRŽANO (Kristijan Jelić i Marko Milanović Litre) donosi

Zaključak
o mogućnosti raspolaganja zemljištem k.č.br. 2993/1 i 3008/4 te dijelova k.č.br. 2992/8 i 2994/1 k.o. Stenjevec jug

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad6. Zaključak o zadržavanju k.č.br. 2724/1 k.o. Stenjevec jug u suvlasništvu između Grada Zagreba i Zagrebačkog holdinga d.o.o. – donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednik Vijeća Ivan Zelenić.

U raspravi nitko ne sudjeluje.

Vijeće većinom glasova od 16 ZA (Alen Čičak, Danijel Čajkovac, Goran Furdek, Alessandro Kiramarios, Kristijan Jelić, Zlatko Kovačević, Tanja Kristić Laketa, Mladen Malogorski, Karmela Martinjak, Vesna Matić, Marija Matošević, Hana Miljanić, Maja Mucko, Marko Sladoljev, Davor Stanković i Ivan Zelenić), 0 PROTIV , 1 SUZDRŽANO (Marko Milanović Litre) donosi

Zaključak
o zadržavanju k.č.br. 2724/1 k.o. Stenjevec jug u suvlasništvu između Grada Zagreba i Zagrebačkog holdinga d.o.o.

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad7. Pitanja, prijedlozi i obavijesti

Glavna tema rasprave između vijećnika, predstavnika komunalnog redarstva i predstavnika zajednice ponuditelja tvrtke ABC - Rent bila je organizacija svetkovine Male i Velike Gospe u Stenjevcu, s naglaskom na smanjenje negativnog utjecaja na stanare te odgovornost za korištenje i održavanje javnih površina.

Istaknuti su problemi koji su se pojavili tijekom prethodnih godina, ponajprije nepravovremeno uklanjanje otpada i privremenih objekata, onečišćenje kolnika i nogostupa te preglasna glazba tijekom održavanja misa. Naglašena je potreba da se nakon završetka događanja sve javne površine očiste i vrate u prvobitno stanje.

Predstavnici zajednice ponuditelja naveli su da će ove godine pojačati nadzor nad zakupcima, osigurati dovoljan broj spremnika za otpad te da više neće biti pečenjara, već će se prodavati unaprijed pripremljena hrana te da su ponuditelji dužni ispunjavati sve propisane sanitarne i tehničke uvjete te da nadzor provodi sanitarna inspekcija Također su istaknuli da će se posebna pozornost posvetiti održavanju reda, čistoće i poštivanju propisa o buci.

Predstavnik komunalnog redarstva pojasnio je nadležnosti vezane uz kontrolu korištenja javnih površina, najavio pojačane nadzore tijekom trajanja svetkovine te istaknuo da će se protiv osoba koje nemaju potrebna odobrenja poduzimati odgovarajuće mjere. Također je potvrđena dobra suradnja s policijom tijekom održavanja događanja.

U raspravi je istaknuto i da zajednica ponuditelja solidarno odgovara za ispunjenje svih ugovornih obveza, uključujući održavanje prostora i uklanjanje otpada.

Pitanja i prijedlozi članova Vijeća:

Član Vijeća	Kratak sadržaj pitanja ili prijedloga
Davor Stanković	Da li je nadležni gradski ured upoznat sa stanjem izvedenih radova na južnim stepenicama Trga hrvatskih pavlina te koje mjere planira poduzeti radi otklanjanja uočenih nedostataka? Također, u kojem se roku planira njihova sanacija?
Marija Matošević	Što se panira poduzeti po pitanju sigurnosti na pružnom prijelazu u Kustošiji?

Sjednica je završila u 18,10.

KLASA: 024-08/26-002/157
URBROJ: 251-13-11-3/004-26-2
Zagreb, 2. srpnja 2026.

Zapisnik sastavio:
Matija Grilec.

Predsjednik
Vijeća Gradske četvrti Stenjevec

Ivan Zelenić

Na temelju članka 79. stavka 1. točke 4. i stavaka 2. i 3. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 16/22) te članka 15. stavka 1. točke 4. i stavaka 2. i 3. Pravila Gradske četvrti Stenjevec (Službeni glasnik Grada Zagreba 35/22), Vijeće Gradske četvrti Stenjevec, na 14. sjednici, 2. srpnja 2026., donijelo je

ZAKLJUČAK
o izmjeni i dopuni Plana komunalnih aktivnosti
Gradske četvrti Stenjevec u 2026.

Članak 1.

Planirana sredstva za poslove i radove iz članka 1. Plana komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Gradske četvrti Stenjevec u 2026. (Službeni glasnik 1/26, 6/26, 20/26 i 22/26), u ukupnom iznosu od 1.818.000,00 eura raspoređuju se na sljedeće aktivnosti:

REDNI BROJ	VRSTA AKCIJA	IZVOR FINANCIRANJA	VRIJEDNOST U EURIMA
I.	GRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	OPĆI PRIHODI I PRIMICI	5.000,00
II.	ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	KOMUNALNA NAKNADA,OPĆI PRIHODI I PRIMICI	1.549.200,00
III.	GRADNJA OSTALE INFRASTRUKTURE	OPĆI PRIHODI I PRIMICI	105.100,00
IV.	ODRŽAVANJE OSTALE INFRASTRUKTURE	OPĆI PRIHODI I PRIMICI	158.700,00
UKUPNO			**1.818.000,00**

U članku 2. točka II. ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE, 2. IGRALIŠTA I ZELENE POVRŠINE, 2.1.NOVE AKCIJE U 2026. mijenja se i glasi:

"

2. IGRALIŠTA I ZELENE POVRŠINE

2.1. NOVE AKCIJE U 2026.

REDNI BROJ	LOKACIJA - OBJEKT	MJESNI ODBOR	OPIS AKTIVNOSTI	VRIJEDNOST U EURIMA
1.	Zagrebačka cesta ispred kbr. 80 b, dio k.č.br. 6901/14 k.o. Vrapče	Donja Kustošija	izrada krajobraznog elaborata uređenja zelene površine	3.125,00
2.	Križanje Svačićeve i Lermanove ulice	Donja Kustošija	zamjena oglasne ploče	1.310,00
3.	Križanje Svačićeve i Poljačke ulice	Donja Kustošija	zamjena oglasne ploče	1.310,00
4.	Sjeverozapadna strana NK Kustošije uz potok, dio k.č.br. 2635/1 k.o. Vrapče	Donja Kustošija	zamjena oglasne ploče	1.310,00
5.	Kožinčev put, kod autobusne stanice, dio k.č.br. 6986/6 k.o. Vrapče	Malešnica	zamjena oglasne ploče	1.310,00
6.	Osnovna škola Malešnica, Ulica Ante Topić Mimare 36	Malešnica	uređivanje podloge na školskom igralištu	48.000,00
7.	Ulica Drage Ivaniševića,dio k.č.br. 3703 k.o. Donje Vrapče	Malešnica	sadnja grmlja	600,00
8.	Prosenička ulica kod kbr. 8, dio k.č.br. 4045 k.o. Vrapče	Malešnica	hortikulturno uređivanje	14.700,00
9.	Ulica Ivane Brlić Mažuranić 2-24	Malešnica	krajobrazno uređenje	21.000,00
10.	Ulica Janka Matka 1-3	Malešnica	krajobrazno uređenje	10.300,00

11.	Ulica Donje Vrapče 58-62	Malešnica	krajobrazno uređenje	8.200,00
12.	Gimnazija Lucijana Vranjanina, Trg hrvatskih pavlina 1	Stenjevec - jug	uređivanje igrališta	187.500,00
14.	Jalovečka ulica, dio k.č.br. 1163/1 k.o. Stenjevec	Stenjevec - jug	postavljanje visoke zaštitne ograde	24.200,00
15.	Ulica Vilima Korajca preko puta kbr.29	Stenjevec - jug	postavljanje stolova s klupama	5.700,00
16.	Ulica Antuna Šoljana (k.č.br. 2799/3, 2800/3, 2801/4, 2802/4, 2803/3 i 2804/7 k.o. Stenjevec jug	Stenjevec - jug	postavljanje klupa	1.150,00
17.	Ulica Ivane Brlić Mažuranić 82 i 82 a	Stenjevec - jug	postavljanje klupa	1.700,00
18.	Stenjevečki odvojak I. s istočne strane (između parkirališta i nogostupa), k.č.br. 2362/9 k.o. Stenjevec jug	Stenjevec - jug	postavljanje klupa	1.700,00
19.	Stenjevečki odvojak I., križanje s Stenjevečkim odvojkom II., sa zapadne strane u Ulici Ivane Brlić Mažuranić kod kbr.90 (dio k.č.br. 2363 i 2364 k.o. Stenjevec jug)	Stenjevec - jug	postavljanje stolova s klupama	5.400,00
20.	Trg hrvatskih pavlina, k.č.br. 5430 k.o Stenjevec jug	Stenjevec - jug	postavljanje 2 seta stolova s klupama	4.300,00
21.	Ulica Miroslava Milića, kod skate parka	Špansko - jug	uređivanje zelene površine i staza	107.000,00
22.	Južni park na Trgu Ivana Kukuljevića između kbr. 3 i 12	Špansko - sjever	uređivanje dječjeg igrališta	281.000,00
23.	Livada između Trga Ivana Kukuljevića 7 i jugoistočnog dijela križanja s Ulicom Ivane Brlić Mažuranić, dio k.č.br. 2108 k.o. Stenjevec jug	Špansko - sjever	izgradnja šetnice	22.800,00
24.	Medarska ulica kod kbr.56, dio k.č.br. 3468/7 k.o. Donje Vrapče	Vrapče - jug	izrada projektne dokumentacije za uređivanje dječjeg igrališta	3.750,00
25.	Medarska ulica kod kbr.56, dio k.č.br. 3468/7 k.o. Donje Vrapče	Vrapče - jug	postavljanje znaka zabrane za pse	220,00
26.	Medarska ulica-ulica Oranice , k.č.br. 3575/6 k.o. Donje Vrapče	Vrapče - jug	uređivanje dječjeg igrališta	143.500,00
27.	Tivatska ulica/I.Poljski put, k.č.br. 3435 i 3436 k.o. Donje Vrapče	Vrapče - jug	postavljanje klamerica sa sjeverne strane k.č.br.3435 i istočne strane k.č.br. 3436 k.o. Donje Vrapče	11.100,00
28.	Ulica Drage Ivaniševića,dio k.č.br. 3703 k.o. Donje Vrapče	Malešnica	uklanjanje ograde	2.000,00
29.	Ulica Miroslava Milića, skate park	Špansko - jug	izvedba opločenja	15.000,00
30.	Gimnazija Lucijana Vranjanina, Trg hrvatskih pavlina 1	Stenjevec - jug	zamjena stalaka za bicikle	3.900,00
31.	Trg hrvatskih pavlina, k.č.br. 5430 k.o Stenjevec jug	Stenjevec - jug	izmjena podloge u dječjem igralištu	67.000,00
32.			izrada troškovnika	4.400,00
33.			nadzor	5.000,00
			UKUPNO	**1.009.485,00**

"

U članku 2. točka II. ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE, 3. NERASPOREĐENA INTERVENTNA SREDSTVA mijenja se i glasi:

"

3. NERASPOREĐENA INTERVENTNA SREDSTVA

OPIS NAMJENE SREDSTAVA	VRIJEDNOST U EURIMA
neplanirani interventni radovi u vezi s nepredviđenim i slučajnim događajima, postupanjem po nalozima komunalnog redarstva, građevinske inspekcije, inspekcije zaštite okoliša te intervencije po primjedbama i prijedlozima građana	**63.691,00**

"

U članku 2. točka IV. ODRŽAVANJE OSTALE INFRASTRUKTURE, 1. DRUGI JAVNI OBJEKTI I POVRŠINE, 1.1.NOVE AKCIJE U 2026. mijenja se i glasi:

"

1. DRUGI JAVNI OBJEKTI I POVRŠINE

1.1. NOVE AKCIJE U 2026.

REDNI BROJ	LOKACIJA - OBJEKT	MJESNI ODBOR	OPIS AKTIVNOSTI	VRIJEDNOST U EURIMA
1.	Sokolska ulica/Zagrebačka cesta, k.č.br. 6977/32 k.o. Vrapče (sjeverna strana NK Kustošija)	Donja Kustošija	uređivanje zelene površine i postavljanje rampe za bicikle	34.000,00
2.	Ulica Dubravka Ivančana uz potok Vrapčak, dio k.č.br. 3698 k.o. Donje Vrapče	Malešnica	izrada projektne dokumentacije za sanaciju stepenica	5.000,00
3.	Trg hrvatskih pavlina (dio k.č.br. 5430 k.o. Stenjevec), sjeverna strana	Stenjevec - jug	sanacija stepenica	50.000,00
4.	Domaslovečka ulica do ulice Dubravica, dio k.č.br. 3940/1 k.o. Stenjevec sjever	Stenjevec - jug	uređivanje staze i postavljanje kalota i klupa	56.000,00
5.	GČ Stenjevec		božićno ukrašavanje	5.000,00
6.	Trg hrvatskih pavlina (dio k.č.br. 5430 k.o. Stenjevec), sjeverna strana	Stenjevec - jug	izrada projektne dokumentacije za sanaciju stepenica	3.000,00
7.	Pohorska ulica	Stenjevec - jug	izrada projekta javne rasvjete	5.700,00
			UKUPNO	**158.700,00**

"

Članak 2.

Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 024-08/26-002/157
URBROJ: 251-13-11-3/004-26-3
Zagreb, 2. srpnja 2026.

Predsjednik
Vijeća Gradske četvrti
Stenjevec

Ivan Zelenić

Na temelju članka 80. stavka 1., točke 8. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21 i 11/21- pročišćeni tekst i 16/22)i članka 17. stavka 1. točke 8. Pravila Gradske četvrti Stenjevec (Službeni glasnik Grada Zagreba 35/22), Vijeće Gradske četvrti Stenjevec, na 14. sjednici, 2 srpnja 2026., donijelo je

ZAKLJUČAK
o osnivanju i imenovanju Vijeća za prevenciju Gradske četvrti Stenjevec

1. Osniva se Vijeće za prevenciju Gradske četvrti Stenjevec (u daljnjem tekstu: Vijeće), u svrhu koordinacije aktivnosti svih društvenih subjekata na postizanju što većeg stupnja sigurnosti, zaštite ljudi i imovine te kvalitete življenja na području Gradske četvrti Stenjevec.

2. Zadaće Vijeća su:
- organiziranje i koordiniranje provođenja aktivnosti i mjera na povećanju sigurnosti građana i imovine;
- suradnja i davanje potpore svim društvenim subjektima, čiji rad je u funkciji povećanja sigurnosti građana i imovine;
- reagiranje na pojavne oblike kriminala u začecima te prepoznavanje njihovih uzroka;
- koordinacija rada Vijeća s Vijećem za prevenciju Grada Zagreba;
- iniciranje osnivanja vijeća za prevenciju mjesnih odbora;
- zajedničke preventivne aktivnosti s vijećima za prevenciju mjesnih odbora;
- podnošenje izvješća o aktivnostima i mjerama prevencije kriminaliteta na području gradske četvrti;
- uključivanje građana s područja gradske četvrti u provedbe pojedinih dijelova programa;
- informiranje i prezentiranje rada i rezultata rada sudionika preventivnih aktivnosti u medijima i javnosti.

3. Članove Vijeća imenuje Vijeće Gradske četvrti Stenjevec.
Vijeće ima predsjednika, zamjenika i po pet članova.
Predsjednik Vijeća je po položaju predsjednik Vijeća Gradske četvrti ,
Zamjenik predsjednika je po položaju načelnik II. policijske postaje, Policijska uprava zagrebačka.
Članovi Vijeća su članovi Vijeća Gradske četvrti Stenjevec, predstavnici udruga, vjerskih zajednica, ugledni pojedinci i članovi zajednice koji će svojim radom pridonijeti razvoju zajednice i većoj sigurnosti građana.

4. U Vijeće imenuju se:
- za predsjednika: predsjednik Vijeća Gradske četvrti Stenjevec

- za zamjenika predsjednika: načelnik II. policijske postaje, Policijska uprava zagrebačka
- za članove:
- tri člana iz redova članova Vijeća Gradske četvrti Stenjevec:
  Karmela Martinjak
  Davor Stanković
  Danijel Čajkovac

- dva člana iz redova udruga, vjerskih zajednica, ugledni pojedinci i članovi zajednice i drugih djelatnika:
  Vjekoslav Meštrić, župnik Župe Uznesenja Blažene Djevice Marije- Stenjevec
  Ivona Žele, Centar za socijalnu skrb Susedgrad

5. Način rada utvrdit će se poslovnikom koji Vijeće donosi na svojoj konstituirajućoj sjednici, što ju saziva predsjednik Vijeća Gradske četvrti Stenjevec.

6. U razdoblju od raspuštanja Vijeća Gradske četvrti Stenjevec do konstituiranja novoizabranog Vijeća Gradske četvrti Stenjevec, odnosno do imenovanja novih članova Vijeća svim imenovanim članovima Vijeća traje mandat.

7. Stručne, administrativne i tehničke poslove za Vijeće obavljat će Gradski ured za mjesnu samoupravu.

KLASA: 024-08/26-002/157
URBROJ: 251-13-11-3/004-26-4
Zagreb, 2. srpnja 2026.

Predsjednik Vijeća
Gradske četvrti Stenjevec
Ivan Zelenić

Na temelju članka 80. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21- pročišćeni tekst i 16/22) Vijeće Gradske četvrti Stenjevec na 14. sjednici, 2. srpnja 2026., donijelo je

ZAKLJUČAK
o mogućnosti raspolaganja zemljištem k.č.br. 3438/5 k.o. Donje Vrapče

1. Vijeće Gradske četvrti Stenjevec zaprimilo je dopis Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje kojim se traži očitovanje o raspolaganju zemljištem k.č.br. 3438/5 k.o. Donje Vrapče.

2. Vijeće Gradske četvrti Stenjevec nije suglasno sa podnesenim zahtjevom za kupnjom zemljišta u vlasništvu Grada Zagreba, dio k.č.br. 3438/5 k.o. Donje Vrapče, uz obrazloženje koje je sastavni dio ovog zaključka.

3. Ovaj zaključak bit će dostavljen Gradskom uredu za upravljanje imovinom i stanovanje te Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, komunalne poslove, civilnu zaštitu i sigurnost.

KLASA: 024-08/26-002/157
URBROJ: 251-13-11-3/004-26-5
Zagreb, 2. srpnja 2026.

Predsjednik
Vijeća Gradske četvrti
Stenjevec

Ivan Zelenić

OBRAZLOŽENJE

Vijeće Gradske četvrti Stenjevec i Vijeće Mjesnog odbora Vrapče – jug ostaje pri stajalištu izraženom u zaključku Vijeća Gradske četvrti Stenjevec, KLASA: 024-08/23-002/89, URBROJ: 251-13-11-14/001-23-10 od 22. 3. 2023., kojim nije dana suglasnost na predmetni zahtjev za davanje u zakup odnosno otkup predmetne čestice, budući da ista služi kao pristupni put do obiteljskih kuća, u vlasništvu je Grada Zagreba te je od strateške važnosti za buduće projekte izgradnje i dogradnje infrastrukture značajne za ovaj dio naselja.

Na temelju članka 80. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21- pročišćeni tekst i 16/22) Vijeće Gradske četvrti Stenjevec na 14. sjednici, 2. srpnja 2026., donijelo je

ZAKLJUČAK
o mogućnosti raspolaganja zemljištem, dio k.č.br. 4986/108 k.o. Donje Vrapče

1. Vijeće Gradske četvrti Stenjevec zaprimilo je dopis Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje kojim se traži očitovanje o raspolaganju zemljištem, dio k.č.br. 4986/108 k.o. Donje Vrapče.

2. Vijeće Gradske četvrti Stenjevec nije suglasno sa podnesenim zahtjevom za zakupom zemljišta, dio k.č.br. 4986/108 k.o. Donje Vrapče, uz obrazloženje koje je sastavni dio ovog zaključka.

3. Ovaj zaključak bit će dostavljen Gradskom uredu za upravljanje imovinom i stanovanje te Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, komunalne poslove, civilnu zaštitu i sigurnost.

KLASA: 024-08/26-002/157
URBROJ: 251-13-11-3/004-26-6
Zagreb, 2. srpnja 2026.

Predsjednik
Vijeća Gradske četvrti
Stenjevec

Ivan Zelenić

OBRAZLOŽENJE

Vijeće Gradske četvrti Stenjevec i Vijeće Mjesnog odbora Špansko - jug nisu suglasni s predmetnim zahtjevom zbog malog broja katastarskih čestica u vlasništvu Grada Zagreba koje postoje na području Gradske četvrti Stenjevec (a i mnoge postojeće se nalaze u statusu povrata vlasništva) te buduće potrebe planiranja javnih sadržaja.

Na temelju članka 80. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21- pročišćeni tekst i 16/22) Vijeće Gradske četvrti Stenjevec na 14. sjednici, 2. srpnja 2026., donijelo je

ZAKLJUČAK
o mogućnosti raspolaganja zemljištem k.č.br. 2993/1 i 3008/4 te dijelova k.č.br. 2992/8 i 2994/1 k.o. Stenjevec - jug

1. Vijeće Gradske četvrti Stenjevec zaprimilo je dopis Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje kojim se traži očitovanje o raspolaganju zemljištem k.č.br. 2993/1 i 2008/4 te dijelova k.č.br. 2992/8 i 2994/1 k.o. Stenjevec – jug.

2. Vijeće Gradske četvrti Stenjevec nije suglasno sa podnesenim zahtjevom za otkupom zemljišta k.č.br. 2993/1 i 2008/4 te dijelova k.č.br. 2992/8 i 2994/1 k.o. Stenjevec – jug, uz obrazloženje koje je sastavni dio ovog zaključka.

3. Ovaj zaključak bit će dostavljen Gradskom uredu za upravljanje imovinom i stanovanje te Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, komunalne poslove, civilnu zaštitu i sigurnost.

KLASA: 024-08/26-002/157
URBROJ: 251-13-11-3/004-26-7
Zagreb, 2. srpnja 2026.

Predsjednik
Vijeća Gradske četvrti
Stenjevec

Ivan Zelenić

OBRAZLOŽENJE

Vijeće Gradske četvrti Stenjevec nije suglasno s predmetnim traženjem za raspolaganjem, odnosno otkupom k.č.br. 2993/1, 3008/4, 2992/8 i 2994/1 k.o. Stenjevec – jug u korist GIP Pionir d.o.o.

Vijeće smatra da navedene suvlasničke pozicije Grada Zagreba u predmetnim česticama treba čuvati zbog infrastrukturnih zahtjeva u slučaju izgradnje navedenih objekata prema geodetskom elaboratu jer se na istom vidi da je:

1. spojna cesta koju će koristiti veliki broj građana zapadnog dijela Špansko sjever i Stenjevec jug zbog činjenice da predstavlja trasu sjever-jug sa ulice Kotarnica (iznad City centra West) prema ulici Antuna Šoljana na sjeveru - preuska te sa parkirališnim (PM) mjestima koja ulaze u neto broj na koji se investitor poziva (256 PM) koje prema UPU Jankomir-Malešnica mora imati radi osiguranja mjesta za tu količinu stambenih jedinica;
2. premalo je zelenila (24.68% kada se uzme u obzir samo površina građevne čestice) na kojoj je prema planu ucrtano svega 29 stabala u sredini te na sjevernoj strani čestice unatoč navodima investitora da je teren "hortikulturno uređen"; dok stambene jedinice na zapadu i istoku nemaju adekvatan zeleni pojas niti sa istočne, niti sa južne, niti sa zapadne strane nego su omeđene velikim prometnicama;
3. premalo je planiranih parkirališnih mjesta (PM) za osobe s invaliditetom, kojih prema važećem UPU treba biti 5% od ukupnih PM. Investitor navodi 49 PM za osobe s invaliditetom, dok na novoformiranoj čestici prema nacrtu postoji 39 PM, a ostalih 10 investitor prisvaja sa spojne ulice, dakle planira se privatizacija tog parkirališnog prostora, a osobama sa invaliditetom je predaleko mjesto od njihove stambene jedinice.

Sukladno navedenome, VGČ Stenjevec smatra kako Grad Zagreb ne treba prodati svoje suvlasničke udjele za izdavanje građevinske dozvole nego pozvati investitora na izmjene i dopune lokacijske dozvole i projekta koji će zadovoljiti i stambene, ali i infrastrukturne i zelene potrebe stanovnika Mjesnog odbora Stenjevec Jug.

Na temelju članka 80. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21- pročišćeni tekst i 16/22) Vijeće Gradske četvrti Stenjevec na 14. sjednici, 2. srpnja 2026., donijelo je

ZAKLJUČAK
o mogućnosti zadržavanja k.č.br. 2724/1 k.o. Stenjevec jug u suvlasništvu između Grada Zagreba i Zagrebačkog holdinga d.o.o.

1. Vijeće Gradske četvrti Stenjevec razmatralo je potrebu zadržavanja k.č.br. 2724/1 k.o. Stenjevec jug u suvlasništvu između Grada Zagreba i Zagrebačkog holdinga.

2. Vijeće Gradske četvrti Stenjevec predlaže zadržavanje k.č.br. 2724/1 k.o. Stenjevec jug u suvlasništvu između Grada Zagreba i Zagrebačkog holdinga d.o.o., uz obrazloženje koje je sastavni dio ovog zaključka.

3. Ovaj zaključak bit će dostavljen Gradskom uredu za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje te Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, komunalne poslove, civilnu zaštitu i sigurnost.

KLASA: 024-08/26-002/157
URBROJ: 251-13-11-3/004-26-8
Zagreb, 2. srpnja 2026.

Predsjednik
Vijeća Gradske četvrti
Stenjevec

Ivan Zelenić

OBRAZLOŽENJE

Traži se da Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje Grada Zagreba predmetnu česticu k.č.br. 2724/1 k.o. Stenjevec jug zadrži u suvlasništvu između Grada Zagreba i Zagrebačkog holdinga d.o.o. za potrebe budućeg projekta Vijeća Gradske četvrti Stenjevec i ne uključi u novu lokacijsku dozvolu koju će ishodovati GIP Pionir. Na taj bi se način sačuvao vrijedan prostorni resurs za realizaciju javnih i društvenih sadržaja koji nedostaju stanovnicima krajnjeg zapadnog dijela naselja. Istodobno bi se spriječila izgradnja dviju planiranih stambenih jedinica na dijelu predmetne čestice te osigurala mogućnost njezina korištenja u skladu s dugoročnim interesima lokalne zajednice i potrebama stanovnika.