

Z A P I S N I K

**13. sjednice Vijeća Gradske četvrti Trešnjevka - sjever održane 16. lipnja 2026.
u zgradi Područnog ureda Trešnjevka, Park Stara Trešnjevka 2, dvorana 314/II kat s
početkom u 17,00 sati**

Prisutni članovi Vijeća:

Haris Car, Darko Džinić, Velimir Gašparac, Vesna Leiner, Valerije Bagadur, Miroslav Jeleč, Luka Kamenečki, Roman Karaturović, Marta Kiš, Lucija Koturić Čabraja, Vlasta Marijan, Martina Podboj, Mislav Šajatović Šuba, Mirjana Šimac, Patricia Škare, Mario Vučić, Lana Vukovinski, Dragutin Sever i Hrvoje Vraneš.

Ostali prisutni:

- Gradski ured za mjesnu samoupravu, promet, komunalne poslove, civilnu zaštitu i sigurnost
Područni odsjek Zapad: Antonietta Gretić – viša stručna savjetnica – koordinatorica za rad
tijela mjesne samouprave; Ivan Čota – stručni referent

Predsjednik Vijeća Mjesnog odbora Rudeš: Maks Prebeg

Građani: Ivica Čondrić, Mate Božanić, Eduard Dukić

Predsjedava gospodin Roman Karaturović, predsjednik Vijeća.

Zapisnik vodio: Ivan Čota

Predsjednik konstatira da je nazočno 19 od ukupno 19 članova Vijeća, što znači da Vijeće može
pravovaljano odlučivati, te otvara 13. sjednicu Vijeća Gradske četvrti.

Predsjednik Vijeća daje zapisnik 12. sjednice na verifikaciju.

Vijeće prihvata tekst Zapisnika 12. sjednice Vijeća, bez izmjena.

Na prijedlog predsjednika Vijeće jednoglasno utvrđuje dopunjeni

DNEVNI RED

1. Zaključak o izmjeni Zaključka o osnivanju i izboru članova Mandatnog povjerenstva - donošenje zaključka
2. Zaključak o Izvješću Mandatnog povjerenstva o mirovanju mandata člana Vijeća Gradske četvrti Trešnjevka – sjever i početku obnašanja dužnosti zamjenice člana Vijeća - donošenje zaključka
3. Zaključak o raspolaganju zemljištem k. č. 1043/1 sve k.o. Trešnjevka Nova – donošenje zaključka
4. Zaključak o izmjenama i dopunama Plana komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Trešnjevka-sjever u 2026. - donošenje zaključka
5. Pitanja, prijedlozi i obavijesti

Ad1. Zaključak o izmjeni Zaključka o osnivanju i izboru članova Mandatnog povjerenstva - donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednik Vijeća.

U raspravi nitko ne sudjeluje.

Vijeće većinom glasova od 17 ZA (Darko Džinić, Velimir Gašparac, Vesna Leiner, Valerije Bagadur, Miroslav Jeleč, Luka Kamenečki, Roman Karaturović, Marta Kiš, Lucija Koturić Čabraja, Vlasta Marijan, Martina Podboj, Mislav Šajatović Šuba, Mirjana Šimac, Mario Vučić, Lana Vukovinski, Dragutin Sever i Hrvoje Vraneš), 0 PROTIV, 2 SUZDRŽANO (Haris Car i Patricia Škare) donosi

Z A K L J U Č A K

o izmjeni Zaključka o osnivanju i izboru članova Mandatnog povjerenstva

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad2. Zaključak o Izvješću Mandatnog povjerenstva o mirovanju mandata člana Vijeća Gradske četvrti Trešnjevka – sjever i početku obnašanja dužnosti zamjenice člana Vijeća - donošenje zaključka

Predsjednica Mandatnog povjerenstva Martina Podboj podnosi izvješće.

U raspravi nitko ne sudjeluje.

Vijeće JEDNOGLASNO donosi

Z A K L J U Č A K

o Izvješću Mandatnog povjerenstva o mirovanju mandata člana Vijeća Gradske četvrti Trešnjevka – sjever i početku obnašanja dužnosti zamjenice člana Vijeća

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Vesna Leiner polaže prisegu.

Ad3. Zaključak o raspolaganju zemljištem k. č. 1043/1 sve k.o. Trešnjevka Nova – donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednik Vijeća.

U raspravi sudjeluju: Haris Car, Vesna Leiner, Miroslav Jeleč, Roman Karaturović, Mislav Šajatović Šuba, Mirjana Šimac i Hrvoje Vraneš.

Vijeće većinom glasova od 12 ZA (Darko Džinić, Velimir Gašparac, Vesna Leiner, Luka Kamenečki, Roman Karaturović, Marta Kiš, Vlasta Marijan, Martina Podboj, Mislav Šajatović Šuba, Mirjana Šimac, Lana Vukovinski i Dragutin Sever), 2 PROTIV (Haris Car i Miroslav Jeleč), 5 SUZDRŽANO (Valerije Bagadur, Lucija Koturić Čabraja, Patricia Škare, Mario Vučić i Hrvoje Vraneš) donosi

Z A K L J U Č A K

o raspolaganju zemljištem k. č. 1043/1 sve k.o. Trešnjevka Nova

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad4. Zaključak o izmjenama i dopunama Plana komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Trešnjevka-sjever u 2026. - donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednik Vijeća.

U raspravi nitko ne sudjeluje.

Vijeće većinom glasova od 18 ZA (Haris Car, Darko Džinić, Velimir Gašparac, Vesna Leiner, Valerije Bagadur, Luka Kamenečki, Roman Karaturović, Marta Kiš, Lucija Koturić Čabraja, Vlasta Marijan, Martina Podboj, Mislav Šajatović Šuba, Mirjana Šimac, Patricia Škare, Mario Vučić, Lana Vukovinski, Dragutin Sever i Hrvoje Vraneš), 1 PROTIV (Miroslav Jeleč) donosi

Z A K L J U Č A K o izmjenama i dopunama Plana komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Trešnjevka-sjever u 2026.

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad5. Pitanja, prijedlozi i obavijesti

Predsjednik obavještava članove Vijeća o: očitovanju Gradskog ureda za kulturnu baštinu i prirodu, a vezano za prijedlog uređenja dvorišta Tehničkog muzeja radi uklanjanja ograde i formiranja javnog gradskog trga, koji su članovi ranije zaprimili. Nadalje, obavještava članove o inicijativi HTV-a, o uključivanju tamburaškog orkestra u aktivnost iz Plana potreba u 2027. „Šansona u Parku Zvonka Špišića“.

Pitanja i prijedlozi članova Vijeća:

Član Vijeća	Kratak sadržaj pitanja ili prijedloga
Vesna Leiner	Protivi se micanju ograde oko Tehničkog muzeja radi formiranja javnog gradskog trga, zbog blizine stadiona i sigurnosti djece – posjetitelja muzeja
Martina Podboj	Poziva sve članove vijeća da prisustvuju tribini za participativno budžetiranje, koja će se održati 19. 6. 2026. u 18:00 sati u Područnom uredu Trešnjevka
Patricia Škare	Ističe da je datum tribine za participativno budžetiranje loše određen zbog produženog vikenda
Martina Podboj	Informira da se može prisustvovati tribinama na području Grada Zagreba na drugim četvrtima
Mario Vučić	Pita tko vodi tribine za participativno budžetiranje
Roman Karaturović	Odgovara da tribine vode on i članica Vijeća Martina Podboj uz pomoć vanjskih moderatora
Hrvoje Vraneš	Traži dostavljanje računa za aktivnosti iz Plana potreba
Haris Car	Pita što je s panjem u Parku Stara Trešnjevka
Roman Karaturović	Odgovara da će se panj ukloniti jer nije postignut konsenzus članova vijeća za očuvanjem istog

Patricia Škare	Moli sanaciju tobogana u dječjem igralištu u Parku Stara Trešnjevka
----------------	---

Dogovoren je termin 14. sjednice Vijeća za 6. srpnja 2026. u 17:00 sati.

Sjednica je završila u 17:50 sati.

KLASA: 024-08/26-002/139

URBROJ: 251-13-11-3/016-26-2

Zagreb, 16. lipnja 2026.

Zapisnik sastavio:

Ivan Čota

Predsjednik

Vijeća Gradske četvrti Trešnjevka - sjever

Roman Karaturović

Na temelju članka 6. Poslovnika o radu Vijeća Gradske četvrti Trešnjevka - sjever (Službeni glasnik Grada Zagreba 33/22, 31/24), Vijeće Gradske četvrti Trešnjevka - sjever, na 13. sjednici, 16. lipnja 2026., donijelo je

ZAKLJUČAK
o izmjeni Zaključka
o osnivanju i izboru članova Mandatnog povjerenstva

1. U Zaključku o osnivanju i izboru članova Mandatnog povjerenstva Klasa: 024-08/25-002/95 Urbroj: 251-13-11-3/020-25-3 od 24. lipnja 2025., mijenja se točka 3. i glasi:

„3. U Mandatno povjerenstvo biraju se:

za predsjednicu: MARTINA PODBOJ;
za članove: 1. MIRJANA ŠIMAC i
2. MARIO VUČIĆ.“

KLASA: 024-08/26-002/139
URBROJ: 251-13-11-3/003-26-3
Zagreb, 16. lipanj 2026.

Predsjednik
Vijeća Gradske četvrti
Trešnjevka - sjever

Roman Karaturović

Na temelju članka 12. i 14. Odluke o izborima članova vijeća gradskih četvrti i mjesnih odbora (Službeni glasnik grada Zagreba 4/13, 5/17, 7/17, 2/19, 28/20, 8/21, 10/21 – pročišćeni tekst, 3/25) i članka 11. Poslovnika o radu Vijeća Gradske četvrti Trešnjevka – sjever (Službeni glasnik grada Zagreba 33/22, 31/24), Vijeće Gradske četvrti Trešnjevka – sjever na 13. sjednici, 16. lipnja 2026., donijelo je

ZAKLJUČAK
o Izvješću Mandatnog povjerenstva o mirovanju mandata člana Vijeća
Gradske četvrti Trešnjevka – sjever i
početku obnašanja dužnosti zamjenice člana Vijeća

1. Prima se na znanje Izvješće Mandatnog povjerenstva o mirovanju mandata člana Vijeća Gradske četvrti Trešnjevka – sjever i početku obnašanja dužnosti zamjenice člana Vijeća.
2. Dana 15. lipnja 2026. članu Vijeća **PETRU GREGURIĆU** započinje mirovanje mandata iz osobnih razloga.
3. Dana 16. lipnja 2026. **VESNA LEINER** započinje s obnašanjem dužnosti zamjenice člana Vijeća.
4. Ovaj će zaključak biti objavljen na oglasnoj ploči u sjedištu Gradske četvrti.

KLASA: 024-08/26-002/139
URBROJ: 251-13-11-3/003-26-4
Zagreb, 16. lipnja 2026.

Predsjednik
Vijeća Gradske četvrti
Trešnjevka - sjever

Roman Karaturović

Na temelju članka 80. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 16/22), Vijeće Gradske četvrti Trešnjevka - sjever, na 13. sjednici, 16. lipnja 2026., donijelo je

ZAKLJUČAK
o raspolaganju zemljištem
k.č.br. 1043/1 k.o. Trešnjevka Nova

1. Vijeće Gradske četvrti Trešnjevka - sjever zaprimilo je dopis Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje kojim se traži očitovanje o mogućnosti raspolaganja zemljištem k.č.br. 1043/1 k.o. Trešnjevka Nova, u svrhu ishođenja lokacijske dozvole za građenje stambene građevine na građevnoj čestici koja se predlaže formirati od cijelih k.č.br. 1043/1, 1043/2, 1043/3, 1043/5 i dijelova k.č.br. 1043/4, 1043/7 i 1044 sve k.o. Trešnjevka Nova, a sve prema idejnom projektu TD: 05/25, izrađenom u srpnju 2025.
2. Vijeće Gradske četvrti podržava stav Vijeća Mjesnog odbora „Samoborčec“ i nije suglasno s mogućnosti raspolaganja predmetnim zemljištem uz obrazloženje koje je sastavni dio ovog zaključka.
3. Zaključak dostaviti Gradskom uredu za upravljanje imovinom i stanovanje, Sektoru za upravljanje nekretninama Grada, Odjelu za upravljanje zemljištima te Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, komunalne poslove, civilnu zaštitu i sigurnost.

KLASA: 024-08/26-002/139
URBROJ: 251-13-11-3/003-26-5
Zagreb, 16. lipnja 2026.

Predsjednik
Vijeća Gradske četvrti
Trešnjevka - sjever

Roman Karaturović

O B R A Z L O Ž E N J E

Građevinska čestica koja se formira Idejnim projektom oznake 5/25, Ispravak svibanj 2026. za ishođenje lokacijske dozvole za izgradnju višestambene zgrade na novoformiranoj čestici k.č.br. 1044/1 k.o. Trešnjevka Nova koja se sastoji od više cijelih čestica i dijelova čestica složene vlasničke strukture: čestice u vlasništvu Grada Zagreba, čestice u vlasništvu i suvlasništvu fizičkih osoba, čestice u suvlasništvu kao vlasništvo društva Vodoopskrba i odvodnja.

Vijeće Mjesnog odbora „Samoborček“ zaključkom od 29. rujna 2025. te Vijeće Gradske četvrti Trešnjevka – sjever zaključkom od 21. listopada 2025. nisu dali suglasnost na raspolaganje spomenutim zemljištem.

Uz novi zahtjev za očitovanje dostavljen je izmijenjeni idejni projekt oznake 5/25, Ispravak svibanj 2026. U odnosu na projekt koji je dostavljen ranije, u predmetnom idejnom projektu smanjena je etažnost planirane gradnje (prije 2po+pr+8, sada 2po+pr+6) te u manjoj mjeri ukupna građevinska bruto površina (prije 1808,00 m², sada 1727,74 m²) i posljedično koeficijent iskoristivosti nadzemno (prije 2,98, sada 2,832).

Međutim, oba rješenja izrađena su sukladno Generalnom urbanističkom plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/2007, 8/2009, 7/2013 i 9/2016) gdje se predmetni prostor nalazi unutar planske namjene M1 – mješovita namjena – pretežito stanovanje, a manjim sjevernim i istočnim dijelom u Z1 - javne zelene površine – javni park te u režimu urbanog pravila 2.9 Uređenje i urbana obnova prostora visoke gradnje – iznimka urbanog pravila.

U međuvremenu su donesene Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana prema kojem se predmetna lokacija nalazi unutar planske namjene M1 – mješovita namjena – pretežito stanovanje, a manjim sjevernim i istočnim dijelom u Z1 - javne zelene površine – javni park, no promijenjeno je urbano pravilo te prostor više nije unutar iznimke urbanog pravila 2.9, već unutar novog urbanog pravila 2.9.1 Uređenje i urbana obnova prostora visoke gradnje - kontaktna područja s Donjim Gradom koje je specifično modelirano upravo za dijelove Trešnjevke u neposrednoj blizini donjogradskih blokova.

Predmetno urbano pravilo znatno je restriktivnije u pogledu dopuštenog maksimalnog koeficijenta iskoristivosti nadzemno (prije 3, sada 2), u pogledu minimalnog postotka prirodnog terena (prije 0%, sada 20%) te ostalih urbanističkih parametara. Također ne bi bilo moguće niti stepenasto oblikovanje građevine koje nije rezultat projektantskog promišljanja već se koristi isključivo u cilju postizanja što veće kvadrature.

Zbog svega navedenog smatramo da je u interesu stanovnika Gradske četvrti Trešnjevka - sjever te grada u cjelini, osobito u kontekstu preizgrađenosti te manjka zelenila unutar Gradske četvrti Trešnjevka – sjever, da se eventualna buduća gradnja planira prema trenutno važećem Generalnom urbanističkom planu Grada Zagreba koji propisuje manju dozvoljenu ukupnu građevinsku bruto površinu i minimalni udio prirodnog terena.

Na temelju članka 79. stavka 1. točke 4. i stavaka 2. i 3. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 -pročišćeni tekst i 16/22) te članka 15. stavka 1. točke 4. i stavaka 2. i 3. Pravila Gradske četvrti Trešnjevka - sjever (Službeni glasnik Grada Zagreba 33/22), Vijeće Gradse četvrti Trešnjevka - sjever, na 13. sjednici, 16. lipnja 2026., donijelo je

ZAKLJUČAK
o izmjenama i dopunama Plana komunalnih aktivnosti
Gradske četvrti Trešnjevka - sjever u 2026.

Članak 1.

Planirana sredstva za poslove i radove iz članka 1. u Planu komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Trešnjevka - sjever u 2026. (Službeni glasnik Grada Zagreba 1/26, 17/26 i 18/26.), u ukupnom iznosu od 1.731.000,00 eura, raspoređuju se za sljedeće aktivnosti:

REDNI BROJ	VRSTA AKCIJA	IZVOR FINANCIRANJA	VRIJEDNOST U EURIMA
I.	ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	OPĆI PRIHODI I PRIMICI	1.493.800,00
II.	ODRŽAVANJE OSTALE INFRASTRUKTURE	OPĆI PRIHODI I PRIMICI	226.300,00
III.	GRADNJA OSTALE INFRASTRUKTURE	OPĆI PRIHODI I PRIMICI	10.900,00
UKUPNO			1.731.000,00

U članku 2. točka I. ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE 1. JAVNOPROMETNE POVRŠINE I OBJEKTI, 1.1. NOVE AKCIJE U 2026. mijenja se i glasi:
 "

I. ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

1. JAVNOPROMETNE POVRŠINE I OBJEKTI

1.1. NOVE AKCIJE U 2026.

REDNI BROJ	LOKACIJA-OBJEKT	MJESNI ODBOR	OPIS AKTIVNOSTI	VRIJEDNOST U EURIMA
1	Kastavska ulica	Pongračevo	uređivanje kolnika	208.000,00

2	Sedlarička ulica	Rudeš	uređivanje kolnika	75.000,00
3	I. Trebevički ogranak	Rudeš	uređivanje kolnika	191.000,00
4	Igmanska ulica	Rudeš	uređivanje kolnika	150.000,00
6	Lađevački put/Jablanska ulica (k.č.br. 4912/2 k.o. Donje Vrapče)	Rudeš	obnova horizontalne signalizacije parkirališnih mjesta	700,00
7	Ulica Roberta Frangeša Mihanovića između kbr. 5 i 9 (k.č. 5772/1 k.o. Donje Vrapče)	Rudeš	obnova horizontalne signalizacije parkirališnih mjesta	2.500,00
8	Ulica Vjekoslava Novotnija	"Samoborček"	uređivanje nogostupa i parkirališta	187.500,00
9	Belečka ulica	"Silvije Strahimir Kranjčević"	uređivanje kolnika	91.400,00
10	Čapljinska ulica	Stara Trešnjevka	uređivanje kolnika	227.500,00
11			troškovnici	6.000,00
12			nadzor	1.400,00
			UKUPNO	1.141.000,00

U članku 2. točka I. ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE, 3. NERASPOREĐENA INTERVENTNA SREDSTVA, mijenja se i glasi:

"

3. NERASPOREĐENA INTERVENTNA SREDSTVA

OPIS NAMJENE SREDSTAVA	VRIJEDNOST U EURIMA
neplanirani interventni radovi u vezi s nepredviđenim i slučajnim događajima, postupanjem po nalogima komunalnog redarstva, građevinske inspekcije, inspekcije zaštite okoliša te intervencije po primjedbama i prijedlozima građana	6.000,00

U članku 2. točka II. ODRŽAVANJE OSTALE INFRASTRUKTURE, 1. DRUGI JAVNI OBJEKTI I POVRŠINE, 1.1. NOVE AKCIJE U 2026, mijenja se i glasi:

"

II. ODRŽAVANJE OSTALE INFRASTRUKTURE

1. DRUGI JAVNI OBJEKTI I POVRŠINE

1.1. NOVE AKCIJE U 2026.

REDNI BROJ	LOKACIJA-OBJEKT	MJESNI ODBOR	OPIS AKTIVNOST I	VRIJEDN OST U EURIMA
1	sjeverna obala potoka Kustošak, od Selačke ulice do Konavoske ulice	"Dr. Ante Starčević"	PARTICIPATI VNO BUDŽETIRA NJE - uređivanje šetnice	202.700,00
2	Nova cesta 92, OŠ kralja Tomislava	"Silvije Strahimir Kranjčević"	PARTICIPATI VNO BUDŽETIRA NJE - uređivanje stepenica i pristupne staze	14.500,00
3	Ulica Dragutina Golika 44	"Dr. Ante Starčević"	Advent - postavljanje svjetlećih nizova oko posojećih drvca	3.200,00
4	Ozaljska ulica 16, raskrižje Selske ulice i Zagorske ulice	"Nikola Tesla", Ciglenica	Advent - postavljanje ukrašavanje postojećih živih drvca lampicama	3.600,00
5	Anina ulica 96 (kod Doma zdravlja)	Rudeš	Advent - ukrašavanje rezanog drvca lampicama	1.800,00
6			nadzor	500,00
			UKUPNO	226.300,00

"

Članak 2.

Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 024-08/26-002/139

URBROJ: 251-13-11-3/003-26-6

Zagreb, 16. lipnja 2026.

Predsjednik
Vijeća Gradske četvrti
Trešnjevka - sjever

Roman Karaturović

