

Z A P I S N I K

12. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Odranski Obrež održane 20. travnja 2026. Odranski Obrež, Obreška cesta 117 s početkom u 20,00 sati

Nazočni članovi Vijeća:

Zlatko Končić, Paula Pršir, Sandra Pršir, Marijan Šimir i Ivana Tomaško.

Ostali nazočni:

- Marina Pucević – Potpredsjednica Vijeća Gradske četvrti Brezovica

Predsjedava gospođa Ivana Tomaško, predsjednica Vijeća.

Predsjednica konstatira da je nazočno 5 od ukupno 5 članova Vijeća, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati, te otvara 12. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora.

Predsjednica Vijeća daje zapisnik 11. sjednice na verifikaciju.

Vijeće prihvata tekst Zapisnika 11. sjednice Vijeća, bez izmjena (ako nema izmjena) – sa sljedećim izmjenama:

Na prijedlog predsjednice Vijeće jednoglasno utvrđuje:

DNEVNI RED

1. Zaključak o popisu prioriteta Vijeća Mjesnog odbora Odranski Obrež za Plan komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Brezovica u 2027. godini – donošenje zaključka
2. Zaključak o energetskej obnovi objekta Mjesne samouprave Odranski Obrež, Obreška cesta 117 - donošenje zaključka
3. Zaključak o obnovi i nadogradnji Područne škole Odranski Obrež, Obreška cesta 10 - donošenje zaključka
4. Pitanja, prijedlozi i obavijesti

Ad1. Zaključak o popisu prioriteta Vijeća Mjesnog odbora Odranski Obrež za Plan komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Brezovica u 2027. godini – donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednica Vijeća.

Vijeće jednoglasno donosi:

Zaključak o popisu prioriteta Vijeća Mjesnog odbora Odranski Obrež za Plan komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Brezovica u 2027. godini

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad2. Zaključak o energetskej obnovi objekta Mjesne samouprave Odranski Obrež, Obreška cesta 117 - donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednica Vijeća.

Vijeće jednoglasno donosi:

Zaključak o energetskej obnovi objekta Mjesne samouprave Odranski Obrež, Obreška cesta 117

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad3. Zaključak o obnovi i nadogradnji Područne škole Odranski Obrež, Obreška cesta 10 - donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednica Vijeća.

Vijeće jednoglasno donosi:

Zaključak o obnovi i nadogradnji Područne škole Odranski Obrež, Obreška cesta 10

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad4. Pitanja, prijedlozi i obavijesti

Predsjednica obavještava članove Vijeća o:

oko odabira mjeseca u kojem će se održavati kino projekcije u prostoru mjesne samouprave.

o održavanju zbora građana u Mjesnom odboru Horvati 24. travnja 2026. godine na temu uvođenja fiksnog iznosa naknade za kratkotrajno korištenje prostora u privatne svrhe

oko rasporeda dežurstava povodom Dana otvorenih vrata u travnju.

Sjednica je završila u 21:10 sati.

KLASA: 024-08/26-003/831

URBROJ: 251-13-11-2/012-26-2

Zagreb, 20. travnja 2026.

Zapisnik uredio:

Valentin Kovačević.

Predsjednica
Vijeća Mjesnog odbora Odranski Obrež

Ivana Tomaško

Točka1.

ZAKLJUČAK **o popisu prioriteta Vijeća Mjesnog odbora Odranski Obrež za Plan komunalnih** **aktivnosti Gradske četvrti Brezovica u 2027. godini**

1. Vijeće utvrđuje prijedlog prioriteta za Plan komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Brezovica u 2027. godini.
2. Ovaj zaključak, zajedno s tablicom prijedloga prioriteta (u prilogu) će se dostaviti Vijeću Gradske četvrti Brezovica na daljnje postupanje.

I. JAVNOPROMETNE POVRŠINE I OBJEKTI

Red. br.	Naziv objekta/površine	Adresa	Mjesni odbor	Opis radova / usluge / opreme
1.		k.č. 1290 i k.č.4177/23 k.o. Odranski Obrež	Odranski Obrež	šodranje puta
2.		Češka ulica	Odranski Obrež	rekonstrukcija prometnice po projektnoj dokumentaciji
3.		Obreška cesta 89	Odranski Obrež	izgradnju autobusnog stajališta po projektnoj dokumentaciji
4.		Dragonožečka cesta 51 - 51a	Odranski Obrež	izgradnju autobusnog stajališta po projektnoj dokumentaciji
5.		Dragonožečka (do ulice Krčevine) - 3. faza	Odranski Obrež	Uređenje i asfaltiranje
6.		Dragonožečka (od ulice Prilaz Rožićima do k.br. 38) - 2. faza	Odranski Obrež	Uređenje i asfaltiranje

II. IGRALIŠTA I ZELENE POVRŠINE

Red. br.	Naziv objekta/površine	Adresa	Mjesni odbor	Opis radova / usluge / opreme
1.		dječje igralište Obreška okretište	Odranski Obrež	sadnja brzo rastućeg drveća
2.		dječje igralište križanje Amerikansa Milekanska	Odranski Obrež	sadnja brzo rastućeg drveća
3.		Šimiri	Odranski Obrež	Izgradnja polivalentnog igrališta po projektnoj dokumentaciji

III. DRUGI JAVNI OBJEKTI I POVRŠINE

Red. br.	Naziv objekta/površine	Adresa	Mjesni odbor	Opis radova / usluge / opreme
1.	DVD Odranski Obrež	Obreška cesta k.br.119	Odranski Obrež	postava spomenika sv. Florijanu
2.	NK Dinamo Odranski Obrež	Krčevine	Odranski Obrež	prozračivanje terena

Točka2.

ZAKLJUČAK

o energetskej obnovi objekta Mjesne samouprave Odranski Obrež, Obreška cesta 117

1. Vijeće Mjesnog odbora Odranski Obrež raspravljalo je o energetskej obnovi objekta Mjesne samouprave na adresi Odranski Obrež, Obreška cesta 117.
2. Vijeće Mjesnog odbora Odranski Obrež predlaže pokretanje postupaka cjelovite obnove objekta, koja obuhvaća energetske obnovu i nužnu građevinsku sanaciju, s naglaskom na: unaprjeđenje sustava grijanja, povećanje energetske učinkovitosti zgrade kroz obnovu ovojnice (fasada, stolarija, krov) i instalacija razmatranje ugradnje obnovljivih izvora energije, osobito solarne elektrane i sanaciju unutarnjih prostora objekta, uključujući rješavanje problema vlage i neadekvatne drenaže.
3. Ovaj zaključak dostavlja se Vijeću Gradske četvrti Brezovica na daljnje postupanje.

Obrazloženje

Objekt Mjesne samouprave Odranski Obrež izgrađen je nakon Drugog svjetskog rata te predstavlja središnji prostor mjesne zajednice. U objektu se nalaze prostori mjesne samouprave, društvena dvorana, ambulanta, socijalni stan, kotlovnica te poslovni prostori (trgovina i frizerski salon).

Zbog starosti objekta i dugogodišnjeg korištenja, prisutni su brojni infrastrukturni i funkcionalni nedostaci, osobito u pogledu energetske učinkovitosti i stanja unutarnjih prostora. Dodatno, povećano korištenje objekta, osobito nakon izgradnje novog dječjeg vrtića u neposrednoj blizini, dodatno naglašava potrebu za njegovom obnovom.

Slijedom navedenog, nužno je pristupiti cjelovitoj obnovi objekta kako bi se osigurali primjereni uvjeti za korisnike, povećala energetska učinkovitost te osigurala dugoročna održivost objekta.

Točka3.

ZAKLJUČAK

o obnovi i nadogradnji Područne škole Odranski Obrež, Obreška cesta 10

1. Vijeće Mjesnog odbora Odranski Obrež raspravljalo je o Područnoj školi Odranski Obrež koja je sastavni dio Osnovne škole Brezovica i jedina nema osnovne uvjete za učenike koji ju pohađaju, nema blagovaonice, već učenici jedu na hodniku na visokim stolovima, nema sportske dvorane, nema uvjete za cjelodnevni boravak i za jednosmjensku nastavu.
2. Vijeće Mjesnog odbora Odranski Obrež predlaže pokretanje postupka za uvrštavanje projektiranja, rekonstrukcije i dogradnje Područne škole Odranski Obrež u plan kapitalnih ulaganja Grada Zagreba, uključujući uređenje okoliša škole, rješavanje problema parkiranja, sanaciju krovišta te rješavanje imovinsko-pravnih odnosa.
3. Ovaj zaključak dostavlja se Vijeću Gradske četvrti Brezovica na daljnje postupanje.

OBRAZLOŽENJE

Osnovna škola Brezovica ima četiri područne škole, od kojih je jedna Područna škola Odranski Obrež. Škola raspolaže s tri učionice, nema blagovaonicu te učenici obroke konzumiraju u hodniku, pri čemu su uvjeti neprimjereni, osobito za učenike nižih razreda. Škola nema sportsku dvoranu, a tjelesna i zdravstvena kultura odvija se u učionicama, između klupa, što ne zadovoljava osnovne pedagoške i sigurnosne standarde. Zgrada je dotrajala i u lošem stanju, uključujući krovište, te zahtijeva cjelovitu rekonstrukciju. Također, potrebno je urediti okoliš škole, osigurati adekvatna parkirališna mjesta te riješiti imovinsko-pravne odnose kako bi se omogućila realizacija zahvata.

Postojeći uvjeti ne omogućuju organizaciju jednosmjenske nastave niti osiguravaju standard primjeren suvremenom obrazovnom sustavu.

Slijedom navedenog, Vijeće Mjesnog odbora Odranski Obrež predlaže žurno pokretanje postupka rekonstrukcije i dogradnje Područne škole Odranski Obrež.

