

Z A P I S N I K
4. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Čehi održane 22. rujna 2025.
u prostoru Mjesnog odbora Čehi, Ulica Slavka Čora 37,
s početkom u 20:00 sati

Nazočni članovi Vijeća:

Dario Salajec, Krunoslav Halama, Nenad Bolkovec, Danijel Babić i Nikola Karatović

Odsutni članovi Vijeća :

Ostali nazočni:

Predsjedava **Dario Salajec**, predsjednik Vijeća.

Zapisnik vodi **Dario Salajec**, predsjednik Vijeća.

Predsjednik konstatira da je nazočno 5 od ukupno 5 članova Vijeća, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati, te otvara 4. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora.

Predsjednik Vijeća daje zapisnik 3. sjednice na verifikaciju.

Vijeće prihvata tekst Zapisnika 3. sjednice Vijeća, bez izmjena.

Dnevni red je jednoglasno usvojen i glasi:

DNEVNI RED

1. Zaključak temeljem članka 86. stavka 2. Statuta Grada Zagreba:
- Zaključak o prijedlogu izmjene i dopune Odluke o donošenju prostornog plana Grada Zagreba – donošenje zaključka
2. Zaključak o prijedlozima za izradu novog Prostornog plana Grada Zagreba – donošenje zaključka
3. Zaključci o zahtjevima za redovno korištenje prostora mjesne samouprave – donošenje zaključaka
4. Pitanja i prijedlozi

Ad 1. Zaključak temeljem članka 86. stavka 2. Statuta Grada Zagreba - Zaključak o prijedlogu izmjene i dopune Odluke o donošenju prostornog plana Grada Zagreba – donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednik Vijeća.

U raspravi sudjeluju svi članovi Vijeća.

Vijeće jednoglasno donosi

Zaključak o prijedlogu izmjene i dopune Odluke o donošenju prostornog plana Grada Zagreba

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad2. Zaključak o prijedlozima za izradu novog Prostornog plana Grada Zagreba. – donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednik Vijeća

U raspravi sudjeluju svi članovi Vijeća.

Vijeće jednoglasno donosi

Zaključak o prijedlozima za izradu novog Prostornog plana Grada Zagreba

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad3. Zaključci o zahtjevima za redovno korištenje prostora mjesne samoupravu – donošenje zaključaka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednik Vijeća.

U raspravi sudjeluju svi članovi Vijeća.

Vijeće jednoglasno donosi

Zaključke o redovnom korištenju prostora mjesne samoupravu Čehi

(Zaključci se prilažu ovom zapisniku i njegov su sastavni dio.)

Ad4. Pitanja i prijedlozi

Nije bilo pitanja i prijedloga

Sjednica je završila u 20:30 sati.

KLASA: 024-08/25-003/1695
URBROJ: 251-13-11-2/017-25-2
Zagreb, 22. rujna 2025.

Zapisnik vodio:
Dario Salajec

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora
Čehi

Dario Salajec

Na temelju članka 86. stavka 4. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba (23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst, 16/22) Vijeće Mjesnog odbora Čehi na 4. sjednici, 22. rujna 2025, donijelo je

ZAKLJUČAK
o Prijedlogu Odluke o izmjenama i dopunama
Odluke o donošenju Prostornog Plana Grada Zagreba

1. Vijeće je raspravljalo o Prijedlogu Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog Plana Grada Zagreba.
2. Vijeće daje pozitivno mišljenje na prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog Plana Grada Zagreba.
3. Ovaj zaključak biti će dostavljen Vijeću Gradske četvrti Novi Zagreb – zapad na daljnje postupanje.

KLASA: 024-08/25-003/1695
URBROJ: 251-13-11-2/017-25-3
Zagreb, 22. rujna 2025..

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora
Čehi

Dario Salajec

Na temelju članka 100. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst, 16/22), Vijeće Mjesnog odbora Čehi, na 4. sjednici, 22. rujna 2025., donijelo je

ZAKLJUČAK **o prijedlozima za izradu novog Prostornog plana Grada Zagreba**

1. Vijeće je raspravljalo o prijedlozima za izradu novog Prostornog plana Grada Zagreba.
2. Vijeće, za izradu novog Prostornog plana Grada Zagreba predlaže sljedeće:

- svi niže navedeni prijedlozi odnose se na k.o. Čehi i brojeve katastarskih čestica
- prenamjenu poljoprivrednog u građevinsko zemljište zbog potrebe povećanja građevinskog područja naselja (planiranje izgradnje objekata javne namjene):

kč.br.1369/1 (između kč.1369/6 i kč.1370) u **javnu i društvenu namjenu** za izgradnju dječjeg vrtića

kč.br. 1125/1 dio oko kč 1126 i kč 1126 u **uređeno zemljište** (reciklažnog dvorište)

kč.br. 1127 u **uređeno zemljište** za izgradnju reciklažnog dvorišta

kč.br. 1021 za izgradnju **sportsko-rekreacijske zone** uz prateće sadržaje

kč. br. 25 uz **sportsko rekreacijsku namjenu dopuniti sa gospodarskom namjenom**

kč. br. 1362 dio kod (kč. 1363) u **javne zelene površine –igrališta za djecu**

- prenamjenu **iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište** zbog povećanja građevinskog područja naselja (nedostaje zemljišta za stambenu izgradnju) i to uz ulice gdje prema postojećem stanju nije dozvoljena gradnja:

Stari Dvor (k.č. 1380, k.č. 1125/1 , k.č. 1370 , k.č. 1369/1)

Dupci (k.č. 1163)

Slavka Čora (k.č 1364)

Remetinečkih žrtava (kč. 1362)

Sisačka IV odv. kč. (1360/3)

Sisačka cesta (kč. 1390)

Lucmanova (kč. 1365 kč.1378 kč. 1038)

Buličeva (kč. 1377)

Turopoljska (kč. 1379)

3. Vijeće je raspravljalo o **prijedlozima stanovnika**, te je suglasno s prenamjenom poljoprivrednog u građevinsko zemljište i to:

k.č. 655 , k.č 895 , k.č. 316 , k.č. 1172 , k.č. 615 , k č. 31 , k.č. 632 , k.č. 141/1, k.č.520 , k.č. 616 , k.č. 558/4.

4. Ovaj zaključak biti će dostavljen Vijeću Gradske četvrti Novi Zagreb – zapad na daljnje postupanje.

KLASA: 024-08/25-003/1695
URBROJ: 251-13-11-2/017-25-4
Zagreb, 22. rujna 2025.

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora
Čehi
Dario Salajec

Na temelju točke 7. Zaključka o prostoru mjesne samoupravu (Službeni glasnik Grada Zagreba 26/25) i članka 38. stavka 2. Pravila Vijeća Mjesnog odbora Čehi, Vijeće Mjesnog odbora Čehi na 4. sjednici, održanoj 22. rujna 2025. donijelo je

ZAKLJUČAK
o zahtjevu NK ČEHI za redovno korištenje prostora
mjesne samouprave Čehi

1. Vijeće je raspravljalo o zahtjevu NK Čehi za redovno korištenje prostora mjesne samouprave Čehi.
2. Vijeće odobrava Nogometnom klubu ČEHI redovno korištenje prostora MO Čehi, Ulica Slavka Čora 37, od ponedjeljka do petka u vremenu od 08:00 do 16:00 sati.
3. Korištenje prostora odobrava se na određeno vrijeme i teče od 1. listopada 2025. do 30. rujna 2026., bez naknade.
4. Ovaj zaključak će se dostaviti Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost na daljnje postupanje.

KLASA: 024-08/25-003/1695
URBROJ: 251-13-11-2/017-25-5
Zagreb, 22. rujna 2025.

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora
Čehi

Dario Salajec

Na temelju točke 2. Zaključka o prostoru mjesne samoupravu (Službeni glasnik Grada Zagreba 26/25) i članka 38. stavka 2. Pravila Vijeća Mjesnog odbora Čehi, Vijeće Mjesnog odbora Čehi na 4. sjednici, održanoj 22. rujna 2025. donijelo je

ZAKLJUČAK
o zahtjevu Zrakoplovnog kluba Aerotika za redovno
korištenje prostora mjesne samouprave Čehi

1. Vijeće je raspravljalo o zahtjevu Zrakoplovnog kluba Aerotika za redovno korištenje prostora mjesne samouprave Čehi.
2. Vijeće odobrava Zrakoplovnom klubu Aerotika redovno korištenje prostora mjesne samouprave Čehi, Ulica Slavka Čora 37, ponedjeljak, srijeda, petak i nedjelja u vremenu od 16:00 do 22:00 sat (dvorana) i ponedjeljak, srijeda, petak i nedjelja u vremenu od 16:00 do 22:00 sata (uredska prostorija).
3. Korištenje prostora, dvorane i uredske prostorije na prvom katu odobrava se na određeno vrijeme i teče od 01. listopada 2025. do 30. rujna 2026., bez naknade.
4. Ovaj zaključak će biti dostavljen Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, civilnu zaštitu i sigurnost na daljnje postupanje.

KLASA: 024-08/25-003/1695
URBROJ: 251-13-11-2/017-25-6
Zagreb, 22. rujna 2025.

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora
Čehi

Dario Salajec

Na temelju točke 2. Zaključka o prostoru mjesne samoupravu (Službeni glasnik Grada Zagreba 26/25) i članka 38. stavka 2. Pravila Vijeća Mjesnog odbora Čehi, Vijeće Mjesnog odbora Čehi na 4. sjednici, održanoj 22. rujna 2025. donijelo je

ZAKLJUČAK
o zahtjevu HDZ-a za redovno korištenje prostora
mjesne samouprave Čehi

1. Vijeće je raspravljalo o zahtjevu HDZ-a za redovno korištenje prostora mjesne samouprave Čehi.
2. Vijeće odobrava političkoj stranci HDZ redovno korištenje prostora mjesne samouprave Čehi, Ulica Slavka Čora 37, u terminu svaku srijedu i petak od 18:00-22:00 sata.
3. Korištenje prostora odobrava se na određeno vrijeme i teče od 1. listopada 2025. do 30. rujna 2026., bez naknade.
4. Ovaj će se zaključak dostaviti Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost na daljnje postupanje.

KLASA: 024-08/25-003/1695
URBROJ: 251-13-11-2/017-25-7
Zagreb, 22. rujna 2025.

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora
Čehi

Dario Salajec

Na temelju točke 2. Zaključka o prostoru mjesne samoupravu (Službeni glasnik Grada Zagreba 26/25) i članka 38. stavka 2. Pravila Vijeća Mjesnog odbora Čehi, Vijeće Mjesnog odbora Čehi na 4. sjednici, održanoj 22. rujna 2025. donijelo je

ZAKLJUČAK
o zahtjevu LD LANE za redovno korištenje prostora
mjesne samouprave Čehi

1. Vijeće je raspravljalo o zahtjevu LD LANE za redovno korištenje prostora mjesne samouprave Čehi.
2. Vijeće odobrava LD Lane redovno korištenje prostora mjesne samouprave Čehi, Ulica Slavka Čora 37, utorak i četvrtak od 18:00 do 20:00 sati te nedjelju od 07:00 do 09:00 sati.
3. Korištenje prostora odobrava se na određeno vrijeme i teče od 1. listopada 2025. do 30. rujna 2026., bez naknade.
4. Ovaj će se zaključak dostaviti Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost na daljnje postupanje.

KLASA: 024-08/25-003/1695
URBROJ: 251-13-11-2/017-25-8
Zagreb, 22. rujna 2025.

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora
Čehi

Dario Salajec

Na temelju točke 2. Zaključka o prostoru mjesne samoupravu (Službeni glasnik Grada Zagreba 26/25) i članka 38. stavka 2. Pravila Vijeća Mjesnog odbora Čehi, Vijeće Mjesnog odbora Čehi na 4. sjednici, održanoj 22. rujna 2025. donijelo je

ZAKLJUČAK
o zahtjevu Moto udruge policajaca „Plavi vitezovi“ CRO II
za redovno korištenje prostora mjesne samouprave Čehi

1. Vijeće je raspravljalo o zahtjevu Moto udruge Policajaca „Plavi vitezovi“ CRO II za redovno korištenje prostora mjesne samouprave Čehi.
2. Vijeće odobrava Moto udruzi policajaca „Plavi vitezovi“ CRO II redovno korištenje prostora mjesne samouprave Čehi, Ulica Slavka Čora 37, u terminu svaki utorak i petak od 18:00-21:00 sat.
3. Korištenje prostora odobrava se na određeno vrijeme i teče od 1. listopada 2025. do 30. rujna 2026., bez naknade.
4. Ovaj će se zaključak dostaviti Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, civilnu zaštitu, promet i sigurnost na daljnje postupanje.

KLASA: 024-08/25-003/1695
URBROJ: 251-13-11-2/017-25-9
Zagreb, 22. rujna 2025.

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora
Čehi

Dario Salajec

Na temelju točke 2. Zaključka o prostoru mjesne samoupravu (Službeni glasnik Grada Zagreba 26/25) i članka 38. stavka 2. Pravila Vijeća Mjesnog odbora Čehi, Vijeće Mjesnog odbora Čehi na 4. sjednici, održanoj 22. rujna 2025. donijelo je

ZAKLJUČAK
o zahtjevu Plesnog PON PON kluba „A“ za redovno korištenje prostora
mjesne samouprave Čehi

1. Vijeće je raspravljalo o zahtjevu Plesnog PON PON kluba „A“ za redovno korištenje prostora mjesne samouprave Čehi.
2. Vijeće odobrava Plesnom PON PON klubu „A“, redovno korištenje prostora mjesne samouprave Čehi, Ulica Slavka Čora 37, u terminu svaki utorak od 18:00 – 22:00 sata.
3. Korištenje prostora odobrava se na određeno vrijeme i teče od 1. listopada 2025. do 30. rujna 2026., bez naknade.
4. Ovaj će se zaključak dostaviti Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost na daljnje postupanje.

KLASA: 024-08/25-003/1695
URBROJ: 251-13-11-2/017-25-10
Zagreb, 22. rujna 2025.

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora
Čehi

Dario Salajec

Na temelju točke 2. Zaključka o prostoru mjesne samoupravu (Službeni glasnik Grada Zagreba 26/25) i članka 38. stavka 2. Pravila Vijeća Mjesnog odbora Čehi, Vijeće Mjesnog odbora Čehi na 4. sjednici, održanoj 22. rujna 2025. donijelo je

ZAKLJUČAK
o zahtjevu SDP-a za redovno korištenje prostora
mjesne samouprave Čehi

1. Vijeće je raspravljalo o zahtjevu SDP-a za redovno korištenje prostora mjesne samouprave Čehi.
2. Vijeće odobrava SDP-u redovno korištenje prostora mjesne samouprave Čehi, Ulica Slavka Čora 37, u terminu svaki utorak i petak u vremenu od 19:00 do 20:00 sati.
3. Korištenje prostora odobrava se na određeno vrijeme i teče od 01. listopada 2025. do 30. rujna 2026., bez naknade.
4. Ovaj će se zaključak dostaviti Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, civilnu zaštitu i sigurnost na daljnje postupanje.

KLASA: 024-08/25-003/1695
URBROJ: 251-13-11-2/017-25-11
Zagreb, 22. rujna 2025.

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora
Čehi

Dario Salajec

