

**REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB**

**Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje,
graditeljstvo i komunalne poslove**

IZVJEŠĆE

**O IZVRŠENJU PROGRAMA RADOVA KAPITALNIH ULAGANJA
U OBJEKTE ZA DRUŠTVENE DJELATNOSTI
I U OBNOVU OBJEKATA OŠTEĆENIH POTRESOM
U GRADU ZAGREBU U 2025.
ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ – LIPANJ 2025.**

Zagreb, rujan 2025.

I. UVODNA NAPOMENA

Na temelju članka 41. točke 6. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 16/22), Gradska skupština Grada Zagreba, na 39. sjednici, 5. prosinca 2024., donijela je Program radova kapitalnih ulaganja u objekte za društvene djelatnosti i u obnovu objekata oštećenih potresom u Gradu Zagrebu u 2025. (Službeni glasnik Grada Zagreba 42/24).

U nastavku se iskazuju svi radovi i izvršeni izdaci u razdoblju siječanj – lipanj 2025. koji su raspoređeni za izvršavanje Programa radova kapitalnih ulaganja u objekte za društvene djelatnosti i u obnovu objekata oštećenih potresom u Gradu Zagrebu.

II. IZVRŠENJE PROGRAMA

Razvoj komunalne i prometne infrastrukture, izgradnja i održavanje objekata za društvene djelatnosti te sanacija objekata oštećenih u potresu

Cilj – Razvitak mreže objekata za društvene djelatnosti i osiguranje ekonomičnog, racionalnog i funkcionalnog razvitka društvene infrastrukture uz optimalizaciju svih sadržaja i usluga koje se osiguravaju objektima za društvene djelatnosti i kontinuirano podizanje kvalitete usluga poboljšanjem stanja u mreži objekata za društvene djelatnosti

Izvješće o izvršenju Programa radova kapitalnih ulaganja u objekte za društvene djelatnosti i u obnovu objekata oštećenih potresom u razdoblju siječanj – lipanj 2025. sadrži ukupno izvršene rashode i izdatke u iznosu od 70.908.802,58 eura, što u odnosu na planirana sredstva u iznosu od 334.934.000,00 eura predstavlja izvršenje plana od 21,2 posto. Izvršenje se odnosi na sljedeće kategorije ulaganja:

- za ustanove kulture, objekte predškolskih ustanova, školske objekte, zdravstvene objekte, sportske objekte, zaštitu spomenika kulture, objekte socijalne skrbi i obnovu objekata oštećenih potresom izvršeni su izdaci u iznosu od 53.574.231,65 eura što u odnosu na planirana sredstva u iznosu od 259.398.000,00 eura predstavlja izvršenje plana od 20,7 posto,

- za sufinanciranje obnova zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba sukladno Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (Narodne novine 21/23), izvršeni su izdaci u iznosu od 8.060.226,22 eura, što u odnosu na planirana su sredstva u iznosu od 21.236.000,00 eura predstavlja izvršenje plana od 38,0 posto,

- za rekonstrukciju i izgradnju Tržnice Vrapče izvršeni su izdaci u iznosu od 256.997,54 eura, što u odnosu na planirana sredstva u iznosu od 300.000,00 eura predstavlja izvršenje plana od 85,7 posto,

- za izgradnju stambeno-poslovne građevine u naselju Podbrežje izvršeni su izdaci u iznosu od 920.756,48 eura, što u odnosu na planirana sredstva u iznosu od 12.000.000,00 eura predstavlja izvršenje plana od 7,7 posto,

- za izgradnju knjižnice Paromlin izvršeni su izdaci u iznosu od 8.076.748,06 eura, što u odnosu na planirana sredstva u iznosu od 41.000.000,00 eura predstavlja izvršenje plana od 19,7 posto,

- za rekonstrukciju napuštene gornje postaje stare žičare izvršeni su izdaci u iznosu od 19.842,63 eura, što u odnosu na planirana sredstva u iznosu od 800.000,00 eura predstavlja izvršenje plana od 2,5 posto,

- za rekonstrukciju i izgradnju Tržnice Utrina planirana su sredstva u iznosu od 200.000,00 eura. Tijekom izvještajnog razdoblja planirane aktivnosti nisu realizirane, a njihova se provedba očekuje u drugoj polovici godine, sukladno dinamici pripreme i provedbe projekta.

Nastavno se iskazuju podaci o izvršenju Programa prema vrsti objekata u odnosu na planske postavke:

R. b.	Naziv objekta / ulaganja	Plan 2025.	Izvršenje I.-VI. 2025.	Indeks
1.	USTANOVE KULTURE	2.930.000,00	206.781,22	7,1
2.	OBJEKTI PREDŠKOLSKIH USTANOVA	28.510.000,00	8.560.694,07	30,0
3.	ŠKOLSKI OBJEKTI	69.800.000,00	5.693.323,62	8,2
4.	ZDRAVSTVENI OBJEKTI	6.500.000,00	763.414,64	11,7
5.	SPORTSKI OBJEKTI	36.310.000,00	5.955.757,06	16,4
6.	ZAŠTITA SPOMENIKA KULTURE	3.448.000,00	150.056,07	4,4
7.	OBJEKTI SOCIJALNE SKRBI	4.300.000,00	409.653,85	9,5
8.	OBNOVA OBJEKATA OŠTEĆENIH POTRESOM	107.600.000,00	31.834.551,12	29,6
	Ukupno:	259.398.000,00	53.574.231,65	20,7
9.	SUFINANCIRANJE OBNOVE ZGRADA OŠTEĆENIH POTRESOM NA PODRUČJU GRADA ZAGREBA	21.236.000,00	8.060.226,22	85,7
10.	TRŽNICA VRAPČE	300.000,00	256.997,54	7,7
11.	IZGRADNJA STAMBENO- POSLOVNE GRAĐEVINE PODBREŽJE	12.000.000,00	920.756,48	19,7
12.	KNJIŽNICA PAROMLIN	41.000.000,00	8.076.748,06	2,5
13.	REKONSTRUKCIJA NAPUŠTENE GORNJE POSTAJE STARE ŽIČARE	800.000,00	19.842,63	0,0
14.	TRŽNICA UTRINA	200.000,00	0,00	85,7
	Ukupno:	75.536.000,00	17.334.570,93	22,9
	Sveukupno:	334.934.000,00	70.908.802,58	21,2

1. Ustanove kulture

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2025.	Izvršenje I.-VI. 2025.	Indeks
1	2	3	4	5	6	7
1.1.	4511	Centar za kulturu Novi Zagreb	izrada projektne dokumentacije	120.000,00	0,00	0,0
1.2.		Muzej suvremene umjetnosti - zbirka Richter	izrada projektne dokumentacije	50.000,00	0,00	0,0
1.3.		Zagrebačko gradsko kazalište Komedija, Dolac 2	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	80.000,00	0,00	0,0
1.4.		Tehnički muzej Nikola Tesla - sanacija pročelja III. etapa	izrada projektne dokumentacije i građenje i opremanje	50.000,00	0,00	0,0
1.5.		Društveno-kulturni centar u prostoru bivšeg kina Kalnik	izrada projektne dokumentacije, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, građenje i opremanje	10.000,00	0,00	0,0
1.6.		KD Vatroslava Lisinskog, sanacija terasa	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	300.000,00	131.712,20	43,9
1.7.		Muzej za umjetnost i obrt, Ilica 12	izrada projektne dokumentacije, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, građenje i opremanje	50.000,00	0,00	0,0
1.8.		Umjetnički paviljon, Jurišićeva 1a	građenje i opremanje	10.000,00	0,00	0,0
1.9.		Interkulturalni društveni centar Trnje	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	100.000,00	0,00	0,0
1.10.		Kulturno-umjetnički centar - Pluto	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	10.000,00	49.179,26	491,8
1.11.		Kulturni centar, Dubrava 226	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	200.000,00	0,00	0,0
1.12.		Galerija Draškovićeva 31	građenje i opremanje	300.000,00	0,00	0,0
1.13.		Kino Tuškanac	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	800.000,00	14.145,00	1,8
1.14.		Kulturni centar Novi Jelkovec	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	500.000,00	0,00	0,0
1.15.		Muzej Grada Zagreba, Popov toranj	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	50.000,00	3.150,00	6,3
1.16.		Tehnički muzej Nikola Tesla - Teslino novo ruho	građenje	100.000,00	0,00	0,0

1.17.		Ostali objekti ustanova kulture:	izrada projektne dokumentacije, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, građenje i opremanje	200.000,00	8.594,76	4,3
		Muzička akademija			0,00	
		Arhiv Grada Zagreba			0,00	
		Centar za kulturu i informacije Maksimir			0,00	
		Centar mladih Ribnjak			0,00	
		MGZ Palača Magdalenić-Drašković-Jelačić, Demetrova 7			5.474,76	
		MGZ Vila Frangeš, Rokov perivoj 2			3.120,00	
		Bivša tvornica Jedinstvo, Pogon - Zagrebački centar za nezavisnu kulturu i mlade			0,00	
		Narodno sveučilište Dubrava - Avenija Dubrava 51a			0,00	
		Blok Badel - zgrada tvornice Pjenice			0,00	
		Zajedničke čuvaonice			0,00	
		Zgrada Prve hrvatske tvornice ulja			0,00	
		Zgrada tvornice svijeća Iskra u Bužanovoj ulici			0,00	
		Prostori Vlaška 81f			0,00	
		Knjižnice grada Zagreba - Knjižnica Novi Jelkovec			0,00	
		Vlaška 89			0,00	
		Kulturni centar u Gredelju			0,00	
		Dvorišna zgrada Vlaška 87			0,00	
				Ukupno 4511	2.930.000,00	206.781,22
				2.930.000,00	206.781,22	7,1

- Centar za kulturu Novi Zagreb - nakon što je 2024. godine izrađen projektni zadatak nadležnog ureda, te je prema uobičajenoj proceduri upućen prema REGEA-i na provjeru i doradu iz aspekta energetske učinkovitosti i procjene otpornosti na klimatske promjene, početkom ožujka 2025. ovaj ured zaprimio je usklađeni i usuglašeni projektni zadatak dostavljen od nadležnog ureda. Slijedom toga pokrenute su aktivnosti na pripremi natječajne dokumentacije za provedbu postupka javne nabave za izradu projektne dokumentacije rekonstrukcije zgrade, a što je objavljeno krajem svibnja. Krajem lipnja uslijedilo je otvaranje jedne zaprimljene ponude te se pristupilo obradi iste.
- Muzej suvremene umjetnosti – zbirka Richter – nastavno na šest laza izrade konzervatorsko restauratorskih elaborata, sredinom 2024. godine zaprimljena je suglasnost nadležnog ureda za nastavak planiranih aktivnosti s obzirom na protek vremena, te je u listopadu proveden

postupak javne nabave za izradu projektne dokumentacije. Po sklapanju ugovora s odabranim ponuditeljem početkom siječnja 2025. isti je uveden u prvu fazu izrade projektne dokumentacije. U ožujku 2025. dostavljeno je izrađeno idejno rješenje, koje je sukladno traženju nadležnog ureda dostavljeno na mišljenje. Na isto će se očitovati korisnik kako bi se mogla nastaviti druga faza ugovora.

- Zagrebačko gradsko kazalište "Komedijska", prostor na lokaciji Dolac 2 (prostorije uprave ZGK) - nakon poništenog postupka javne nabave za izvođenje manjih radova na uređenju prostora, a slijedom traženja korisnika, predložena je dopuna projekta i troškovnika što je u nadležnosti korisnika. Početkom siječnja 2025. ovaj Ured je zaprimio traženi troškovnik za provođenje postupka javne nabave izvođenja manjih radova sanacije. Postupak javne nabave je proveden, te je sklopljen ugovor s izvođačem kao i stručnim nadzorom. Sukladno dogovoru s korisnikom, izvođačem i stručnim nadzorom, s radovima sanacije će se započeti krajem kolovoza 2025..
- Tehnički muzej Nikola Tesla – sanacija pročelja, III. etapa – u travnju 2024. raspisan je postupak javne nabave za izradu projektne dokumentacije sanacije pročelja uz dodatna traženja korisnika, te je sukladno istome sklopljen ugovor s odabranim ponuditeljem u listopadu 2024., koji je potom uveden u posao. Izvršeni su geomehanički i konzervatorski istražni radovi, izrađeno je idejno rješenje koje je potom predano na suglasnost Zavodu za zaštitu spomenika kulture i prirode, a u svrhu izrade glavnog projekta.
- Društveno – kulturni centar u prostoru bivšeg kina Kalnik - krajem 2023. izrađena je novelirana projektna dokumentacija za izvođenje radova rekonstrukcije i prenamjene građevine. S obzirom na protek vremena od izrade samog glavnog projekta, kao i važećeg akta o građenju, projektanti su u srpnju 2024. dostavili svoje očitovanje kojim tumače nastalu potrebu za izmjenom glavnog projekta radi niza okolnosti koje su u međuvremenu nastupile (dva potresa, promjena zakonske regulative, promjene potreba korištenja prostora), te je u tijeku iznalaženje rješenja za izradu izmjene i dopune glavnog projekta. Početkom studenog 2024. dostavljeno je očitovanje nadležnog ureda o odustajanju od projekta zbog nemogućnosti realizacije projekta radi proteka vremena i znatnih odstupanja od zakonske regulative. Ovisno o planiranju potreba korištenja prostora očekuje se dostava novog projektnog zadatka od strane nadležnog ureda.
- KD Vatroslava Lisinskog, sanacija terasa – u lipnju 2024. pristupilo se radovima na sanaciji terasa sukladno ranije ugovorenim radovima i uslugama. Radovi su završeni u rujnu 2024., osim dijela postave završne obloge kamena budući da ugovoreni kamen nije bio u skladu sa zahtjevima nadležnog zavoda. Za isto je ponovno predan projekt na suglasnost zavodu te je u lipnju 2025. pokrenut novi postupak javne nabave za izvedbu kamenarskih radova kako bi se radovi u cijelosti završili.
- Muzej za umjetnost i obrt, Ilica 12 – početkom travnja 2024. nadležni ured dostavio je projektni zadatak za nabavu usluge izrade projektne dokumentacije za prenamjenu prostora u Ilici 12/I za potrebe Muzeja za umjetnost i obrt, te je u kolovozu objavljen postupak javne nabave za izradu projektne dokumentacije. Krajem studenog donesena je Odluka o odabiru nakon čega je odabrani ponuditelj odustao od sklapanja ugovora. Krajem ožujka 2025. donesena je Odluka o poništenju, a s obzirom da nije došlo do promjene projektnog zadatka, natječajna dokumentacija je ponovno upućena prema Uredu za financije i javnu nabavu radi ponovnog raspisivanja postupka.
- Umjetnički paviljon, Jurišićeva 1a – nadležni ured je u obvezi dostaviti projektni zadatak radi provođenja daljnjih planiranih aktivnosti ovog ureda budući se radi o prostoru koji je

samostalna funkcionalna jedinica unutar stambeno poslovne zgrade i za koju suvlasnici iste moraju donijeti odluku o načinu obnove zgrade.

- Interkulturni društveni centar Trnje – početkom ožujka 2024. nadležni ured dostavio je dopunjeni projektni zadatak te je nakon složene pripreme natječajne dokumentacije radi specifičnosti postupka, u studenom objavljen postupak javne nabave za izradu projektne dokumentacije za privođenje novoj namjeni kompleksa tržnice Trnje s provedbom istraživanja u sklopu provedbe participativnog procesa projektiranja interkulturnog društvenog centra Trnje. Po otvaranju ponuda u veljači 2025., izvršena je obrada ponuda, donesena Odluka o odabiru temeljem koje je krajem svibnja sklopljen ugovor s odabranim ponuditeljem i isti je početkom lipnja 2025. uveden u posao prve faze sukladno ugovoru.
- Kulturno umjetnički centar – Pluto – nadležni ured je krajem 2024. godine dostavio projektni zadatak koji je upućen prema REGEA-i na provjeru iz aspekta energetske učinkovitosti. Budući da se radi o složenoj zgradi u tijeku su razmatranja o mogućem proširenju obuhvata zahvata, nakon čega će se ovom uredu dostaviti projektni zadatak.
- Kulturni centar, Dubrava 226 – nakon izrađene projektne dokumentacije i ishođenih potvrda, krajem listopada 2024., objavljen je postupak javne nabave za izvođenje radova. Za isti nije zaprimljena niti jedna ponuda, slijedom čega je postupak javne nabave poništen i ponovljen u prosincu 2024. Zaprimiteljne su dvije ponude značajno preko procjene stoga je postupak ponovno poništen, nakon čega je po treći put raspisan postupak nabave za izvođenje radova te su i ovaj put zaprimljene dvije ponude i dalje iznad procjene. Postupak je poništen te se pristupilo značajnoj optimizaciji troškovnika, slijedom čega se planira ponovno raspisati postupak javne nabave za izvođenje radova.
- Galerija Draškovićeve 31 - nadležni Gradski ured za kulturu i civilno društvo u veljači 2025. dostavio je izrađenu projektnu dokumentaciju i troškovnik. Ovaj ured na temelju zaprimljenog pripremio je natječajnu dokumentaciju za postupak javne nabave, te je isti objavljen sredinom lipnja 2025.
- Kino Tuškanac - u ožujku 2024. objavljen je postupak javne nabave za izradu projektne dokumentacije cjelovite obnove zgrade. U rujnu 2024. sklopljen je ugovor s odabranim ponuditeljem, te je isti potom uveden u posao. Izrađeno je idejno rješenje, te je u tijeku izrada glavnog projekta.
- Kulturni centar Novi Jelkovec – krajem rujna 2024. nadležni Gradski ured za kulturu i civilno društvo dostavio je projektni zadatak koji je upućen prema REGEA-i na provjeru iz aspekta energetske učinkovitosti. Po dostavi objedinjenog projektnog zadatka u ožujku 2025. pristupilo se aktivnostima na izradi natječajne dokumentacije za pokretanje postupka javne nabave za izradu projektne dokumentacije, a što je objavljeno sredinom svibnja 2025. godine. S obzirom da u postupku nije zaprimljena nijedna ponuda, u lipnju je donesena Odluka o poništenju istog, te su krajem lipnja ponovno pokrenute aktivnosti za objavu dokumentacije s povećanom procjenom vrijednosti.
- Muzej Grada Zagreba - Popov toranj – u svibnju 2024. objavljen je postupak javne nabave za geodetsko praćenje slijeganja objekta, isti je poništen budući da dostavljene ponude nisu odgovarale uvjetima natječaja. Postupak javne nabave je tijekom lipnja ponovljen te je u kolovozu 2024. sklopljen ugovor s odabranim ponuditeljem, koji je potom uveden u posao. Sukladno ugovornoj obvezi vrše se periodična mjerenja provjere slijeganja terena.

- Tehnički muzej Nikola Tesla – Teslino novo ruho - nadležni ured je u obvezi dostaviti dokumentaciju radi provođenja daljnjih planiranih aktivnosti ovog ureda.
- Ostali objekti kulture:
 - Centar za kulturu i informacije Maksimir - krajem srpnja 2024. nadležni Gradski ured za kulturu i civilno društvo dostavio je projektni zadatak koji je upućen prema REGEA-i na provjeru iz aspekta energetske učinkovitosti. U ožujku 2025. ovaj ured zaprimio je objedinjeni i usklađeni projektni zadatak, temeljem kojeg su pokrenute aktivnosti na izradi tender dokumentacije za provođenje postupka javne nabave za izradu projektne dokumentacije, čija se objava očekuje krajem lipnja 2025..
 - Centar mladih Ribnjak – u listopadu 2024. nadležni Gradski ured za kulturu i civilno društvo dostavio je projektni zadatak koji je upućen prema REGEA-i na provjeru iz aspekta energetske učinkovitosti. Krajem ožujka 2025. ovaj ured zaprimio je objedinjeni i usklađeni projektni zadatak, temeljem kojeg su pokrenute aktivnosti na izradi tender dokumentacije za provođenje postupka javne nabave za izradu projektne dokumentacije, čija se objava očekuje tijekom srpnja 2025.
 - Muzej Grada Zagreba - Palača Magdalenić-Drašković-Jelačić, Demetrova 7 - izvedeni su radovi postave podupiranja konstrukcijskog sustava. Za sve ostale aktivnosti potrebno je da Gradski ured za kulturu i civilno društvo dostavi detaljni projektni zadatak u svrhu izrade projektne dokumentacije za cjelovitu obnovu.
 - Muzej Grada Zagreba - Vila Frangeš, Rokov perivoj 2 – izvedeni su radovi podupiranja konstrukcije. Zatraženo je mišljenje i dostava projektnog zadatka za cjelovitu obnovu od nadležnog Gradskog ureda za kulturu i civilno društvo.
 - za Bivšu tvornicu Jedinstvo Pogon – Zagrebački centar za nezavisnu kulturu i mlade, Narodno sveučilište Dubrava - Avenija Dubrava 51a, Blok Badel – zgrada tvornice pjenice, Zajedničke čuvaonice, Zgrada Prve hrvatske tvornice ulja, Zgrada tvornice svijeća Iskra u Bužanovoj ulici, Prostor Vlačka 81f, Knjižnice Grada Zagreba – Knjižnica Novi Jelkovec, Vlačka 89, Kulturni centar u Gredelju, te Dvorišna zgrada Vlačka 87 - nadležni Gradski ured za kulturu i civilno društvo treba izraditi projektne zadatke temeljem kojih će ovaj ured započeti daljnje aktivnosti.

2. Objekti predškolskih ustanova

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2025.	Izvršenje I.-VI. 2025.	Indeks
1	2	3	4	5	6	7
1.1.	4212	DV Sveta Klara	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	1.100.000,00	2.879.012,72	261,7
1.2.		DV Borovje	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	5.500.000,00	2.449.817,41	44,5
1.3.		DV Podbrežje	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	4.750.000,00	1.482.607,34	31,2
1.4.		DV "Malešnica" - PO Stenjevec	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa	2.630.000,00	138.744,19	5,3
1.5.		DV Zvončić	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa	50.000,00	0,00	0,0
1.6.		DV I. B. Mažuranić	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	3.060.000,00	0,00	0,0
1.7.		DV Slobodština	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa	300.000,00	21.301,55	7,1
1.8.		DV Lučko	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	700.000,00	37.625,00	5,4
1.9.		DV Remetinec	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	3.970.000,00	0,00	0,0
1.10.		DV Matije Gupca	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova, građenje i opremanje	2.100.000,00	0,00	0,0
		Ukupno 4212		24.160.000,00	7.009.108,21	29,0
2.1.	4511	DV "Medo Brundo", PO Novi Retkovec	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	600.000,00	490.590,19	81,8
2.2.		DV Jabuka, PO Trnava	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	50.000,00	183.064,97	366,1
2.3.		DV "Leptir", PO Cerje	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	400.000,00	82.041,12	20,5
2.4.		DV "En ten tini", PO Sesvetska Sopnica	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	400.000,00	406.487,76	101,6
2.5.		DV "Sunce", Prominska 1	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova, građenje i opremanje	300.000,00	0,00	0,0

2.6.	DV "Leptir", Sesvetska Sela	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova, građenje i opremanje	300.000,00	19.312,50	6,4
2.7.	DV "Bajka", Humka 1	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	600.000,00	0,00	0,0
2.8.	DV "Sesvete", Potočnica 6	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	400.000,00	21.726,09	5,4
2.9.	DV Grigora Viteza, Ožujka 10a	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	800.000,00	0,00	0,0
2.10.	Ostali objekti predškolskih ustanova:	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova, građenje i opremanje	500.000,00	348.363,23	69,7
	DV Heinzelova - Vukovarska		26,55		
	DV Brezovica		300.000,00		
	DV "Prečko"		19.211,68		
	DV "Jarun"		29.125,00		
	DV Staglišće		0,00		
	DV "Srednjaci", PO Gajevo		0,00		
	DV "Mali princ", PO Šrapčeva		0,00		
	DV "Gajnice", PO Peruanska		0,00		
	DV Dubravica Karažnik		0,00		
	Ukupno 4511		4.350.000,00	1.551.585,86	35,7
Sveukupno 4212 i 4511			28.510.000,00	8.560.694,07	30,0

- DV Sveta Klara - u tijeku je izvođenje radova na izgradnji.
- DV Borovje – u tijeku je izvođenje radova na izgradnji.
- DV Podbrežje – u tijeku je izvođenje radova na izgradnji.
- DV Malešnica – PO Stenjevec – u svibnju 2025. izvođač je uveden u posao, te je u tijeku izvođenje radova na izgradnji.
- DV Zvončić - izrađena je izvedbena projektna dokumentacija, te je u tijeku uknjižba prava vlasništva na nekretninu.
- DV Ivane Brlić Mažuranić - u tijeku je izrada izvedbenog projekta i projekta opremanja, te pripreme za pokretanje postupka javne nabave za izvođenje radova.
- DV Slobošćina – proveden je javni urbanističko-arhitektonskog natječaj, te je u tijeku pregovarački postupak s autorima prvonagrađenog rada.
- DV Lučko – u ožujku 2025. predan je zahtjev za ishodenje građevinske dozvole, te je u tijeku ishodenje iste.
- DV Remetinec – u tijeku je provođenje postupka javne nabave za izvođenje radova, te sklapanje ugovora za stručni nadzor, voditelja projekta i koordinatora zaštite na radu.
- DV Matije Gupca – u siječnju 2025. projektanti su uvedeni u izradu glavnog projekta, te je u tijeku projektiranje istog.

- DV Medo Brundo – PO Novi Retkovec - u tijeku je izvođenje radova na prenamjeni prostora Ulice breza 26 za objekt dječjeg vrtića.
- DV Jabuka - PO Trnava - u svibnju 2025. izvršena je primopredaja radova, te je u tijeku okončanje svih ugovora.
- DV Leptir - PO Cerje - u tijeku je izvođenje radova na prenamjeni prostora mjesnog odbora Cerje u objekt dječjeg vrtića.
- DV „EN TEN TINI“ - PO Sesvetska Sopnica - u veljači 2025. izvršena je primopredaja radova, te su u svibnju 2025. okončani svi ugovori.
- DV Sunce, Prominska 1 – u veljači 2025. zaprimljen je izmijenjen Program za provedbu natječaja, te je u ožujku isti poslan u Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje na verifikaciju.
- DV Leptir - PO Sesvetska Sela – proveden je javni urbanističko-arhitektonskog natječaj, te je u tijeku pregovarački postupak s autorima prvonagrađenog rada.
- DV Bajka – u prosincu 2024. predan je zahtjev za ishodenje građevinske dozvole, te je u tijeku ishodenje iste.
- DV Sesvete, Potočnica 6 – u travnju 2025. predan je zahtjev za ishodenje građevinske dozvole, te je u tijeku ishodenje iste.
- DV Grigora Viteza, Ožujka 10A - u prosincu 2024. predan je zahtjev za ishodenje građevinske dozvole, te je u tijeku ishodenje iste.
- DV Heinzelova-Vukovarska – u studenom 2024. ishodena je lokacijska dozvola. U tijeku je rješavanje imovinsko pravnih odnosa.
- DV Brezovica – u tijeku je ishodenje građevinske dozvole za pristupnu prometnicu kako bi se mogao podnijeti zahtjev za ishodenje lokacijske dozvole.
- DV Prečko – proveden je javni urbanističko-arhitektonskog natječaj, te je u tijeku pregovarački postupak s autorima prvonagrađenog rada.
- DV Jarun – nakon provedenog pregovaračkog postupka s autorima prvonagrađenog rada sklopljen je ugovor o izradi projektne dokumentacije, te je u tijeku izrada idejnog rješenja.
- DV Staglišće – u siječnju 2025. nadležni ured dostavio je projektni zadatak, te je u tijeku izrada programa.
- DV Srednjaci, PO Gajevo – u tijeku je izrada projektne dokumentacije za prenamjenu prostora Mjesnog odbora Gajevo u područni objekt dječjeg vrtića koja je pokrenuta od strane Gradskog ureda za obrazovanje, sport i mlade.
- U siječnju 2025. od nadležnog ureda zatražen je projektni zadatak za DV Mali princ, PO Šrapčeva, DV Gajnice, PO Peruanska i DV Dubravica – Karažnik.

3. Školski objekti

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2025.	Izvršenje I.-VI. 2025.	Indeks
1	2	3	4	5	6	7
1.1.	4212	OŠ Horvati	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	9.500.000,00	1.718.462,87	18,1
1.2.		Centar za autizam	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	500.000,00	29.504,44	5,9
1.3.		OŠ i DV Čulinec	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	4.600.000,00	13.900,00	0,3
1.4.		OŠ Podbrežje	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	500.000,00	0,00	0,0
1.5.		OŠ Jakuševac	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	2.200.000,00	2.213.030,77	100,6
1.6.		OŠ Lanište	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	9.000.000,00	0,00	0,0
1.7.		OŠ Kustošija - PŠ Gornja Kustošija	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	500.000,00	52.500,00	10,5
1.8.		Dvorana Sportske gimnazije	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	200.000,00	0,00	0,0
1.9.		OŠ Lučko - PŠ Ježdovec	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	1.200.000,00	798.627,38	66,6
1.10.		OŠ Dragutina Kušlana	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	2.000.000,00	8.125,00	0,4
1.11.		OŠ i DV Jankomir - Malešnica	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	300.000,00	0,00	0,0
1.12.		OŠ D. Domjanića - PŠ Dubravica - Karažnik	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	100.000,00	0,00	0,0
1.13.		OŠ Blato	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	200.000,00	0,00	0,0
		Ukupno 4212		30.800.000,00	4.834.150,46	15,7
2.1.	4511	OŠ Odra - izgradnja nove sportske dvorane	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	1.200.000,00	30.250,00	2,5
2.2.		OŠ Stjepana Bencekovića - izgradnja sportske dvorane	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	5.800.000,00	4.677,50	0,1

2.3.	OŠ Šestine	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	4.900.000,00	12.250,00	0,3
2.4.	OŠ Brezovica - PŠ Donji Dragonožec	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	5.800.000,00	5.375,00	0,1
2.5.	OŠ Borovje	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	3.600.000,00	79.955,66	2,2
2.6.	OŠ Prečko	izrada projektne dokumentacije	3.000.000,00	0,00	0,0
2.7.	OŠ Vrbani	izrada projektne dokumentacije	2.000.000,00	49.250,00	2,5
2.8.	OŠ A. B. Šimića	izrada projektne dokumentacije	3.000.000,00	83.125,00	2,8
2.9.	OŠ M. J. Zagorke	izrada projektne dokumentacije	1.000.000,00	42.125,00	4,2
2.10.	OŠ Otok	izrada projektne dokumentacije	2.000.000,00	7.500,00	0,4
2.11.	OŠ I. Grande	izrada projektne dokumentacije	2.000.000,00	58.125,00	2,9
2.12.	OŠ Vugrovec - Kašina	izrada projektne dokumentacije	2.500.000,00	32.937,50	1,3
2.13.	OŠ A. G. Matoša	izrada projektne dokumentacije	100.000,00	0,00	0,0
2.14.	OŠ bana J. Jelačića	izrada projektne dokumentacije	1.000.000,00	22.638,75	2,3
2.15.	Elektrotehnička škola	izrada projektne dokumentacije	100.000,00	0,00	0,0
2.16.	Glazbena škola Sesvete	izrada projektne dokumentacije	300.000,00	0,00	0,0
2.17.	Ostali školski objekti:	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova, građenje i opremanje	700.000,00	430.963,75	61,6
	OŠ Bartola Kašića				
	OŠ braće Radić				
	OŠ Špansko Oranice				
	OŠ Sesvetska sela				
	OŠ Retkovec				
	OŠ Josipa Račića				
	OŠ Rudeš				
	OŠ Sesvete				
	OŠ Sesvetski Kraljevec				
	OŠ Dubrava - centar				
	OŠ Brezovica				
	OŠ Lučko				
	OŠ Davorina Trstenjaka				
	OŠ Marina Držića				
	OŠ Pantovčak				

		OŠ Ivana Cankara			
		OŠ Augusta Cesarca			
		OŠ Gustava Krkleca			
		V. gimnazija			
		OŠ Izidora Kršnjavoga			
		Učenički dom Marije Jambrišak			
		SUVAG			
		Umjetnička plesna škola Silvije Hercigonje			
		Ukupno 4511	39.000.000,00	859.173,16	2,2
		Sveukupno 4212 i 4511	69.800.000,00	5.693.323,62	8,2

- OŠ Horvati – u siječnju 2025. izvođač je uveden u posao, te je u tijeku izvođenje radova na izgradnji škole.
- Centar za autizam - u veljači 2025. sklopljen je Ugovor za izradu projektne dokumentacije, te je u tijeku izrada iste.
- OŠ i DV Čulinec - u veljači i svibnju 2025. ishodiene su izmjene i dopune lokacijske dozvole te je nastavljen postupak ishodiene građevinske dozvole.
- OŠ Podbrežje - u tijeku izrada projektne dokumentacije.
- OŠ Jakuševac - u tijeku je izvođenje radova.
- OŠ Lanište – u ožujku 2025. je sklopljen ugovor za stručni nadzor, dok je u travnju 2025. sklopljen ugovor za voditelja projekta. U tijeku je javna nabava za izvođača radova.
- OŠ Kustošija – PŠ Gornja Kustošija – u siječnju 2025. projektant je započeo s izradom projektne dokumentacije te je u tijeku izrada glavnog projekta.
- Dvorana Sportske gimnazije – po dostavi novog projektnog zadatka od strane nadležnog ureda u ožujku 2025. pokrenut je postupak javne nabave za izradu projektne dokumentacije.
- OŠ Lučko – PŠ Ježdovec - u tijeku je izvođenje radova.
- OŠ Dragutina Kušlana – u veljači 2025. ishodiene su suglasnosti Ministarstva znanosti, obrazovanja i mladih na projekt. Također, u veljači 2025. dovršeno je rješavanje imovinsko-pravnih odnosa dok je tijekom svibnja 2025. godine dovršen postupak formiranja čestice, te je u tijeku izrada glavnog projekta.
- OŠ i DV Jankomir - Malešnica - u tijeku je verifikacija Programa za provedbu urbanističko-arhitektonskog natječaja.
- OŠ D. Domjanića – PŠ Dubravica Karažnik – za provedbu urbanističko-arhitektonskog natječaja za izradu idejnog rješenja potrebno izmijeniti i dopuniti GUP te posljedično i UPU „Dubravica-Karažnik“, te nije moguće postupati po predmetu do donošenja navedenih izmjena.
- OŠ Blato - zatražena je dostava projektnog zadatka od strane nadležnog ureda.
- OŠ Odra - u svibnju 2025. zaprimljena je izvedbena dokumentacija te je u tijeku priprema za pokretanje postupka javne nabave za izvođenje radova

- OŠ Stjepana Bencekovića - u travnju 2025. izvođač je uveden u posao, te je u tijeku izvođenje radova na dogradnji škole.
- OŠ Šestine – u tijeku je ishodenje građevinske dozvole.
- OŠ Brezovica – PŠ Donji Dragonožec – u siječnju 2025. ishodenja je suglasnost Ministarstva znanosti, obrazovanja i mladih na projekt. U travnju 2025. godine predan je zahtjev za ishodenje građevinske dozvole te je u tijeku ishodenje iste.
- OŠ Borovje – u veljači 2025. izvođač je uveden u posao, te je u tijeku izvođenje radova na dogradnji škole.
- OŠ Prečko - u veljači 2025. sklopljen je ugovor za izradu projektne dokumentacije, te je izrada iste u tijeku.
- U veljači 2025. sklopljeni su ugovori za izradu projektne dokumentacije za OŠ Vrbani, OŠ Antuna Branka Šimića, OŠ Marije Jurić Zagorke, OŠ Otok, OŠ Ivana Grande, te su u tijeku izrade istih. Za navedene škole ishodenje su suglasnosti Ministarstva znanosti, obrazovanja i mladih.
- OŠ Vugrovec – Kašina – u siječnju 2025. izmijenjen je projektni zadatak od strane nadležnog ureda, te je u tijeku izrada projektne dokumentacije. U veljači 2025. ishodenja je suglasnost Ministarstva znanosti, obrazovanja i mladih na projekt.
- OŠ A. G. Matoša - u svibnju 2025. zaprimljen je projektni zadatak od strane nadležnog ureda te je u tijeku priprema dokumentacije za pokretanje javne nabave za izradu projektne dokumentacije.
- OŠ bana Josipa Jelačića – u siječnju 2025. projektant je uveden u posao te je u tijeku izrada projektne dokumentacije. U travnju 2025. ishodenja je suglasnost Ministarstva znanosti, obrazovanja i mladih na projekt.
- Elektrotehnička škola – u nadležnosti Sektora za energetska obnova zgrada javnog sektora, obnovu kulturnih dobara i višestambenih zgrada.
- Glazbena škola Sesvete - u ožujku 2025. zaprimljen je projektni zadatak od strane nadležnog ureda te je u svibnju pokrenut postupak javne nabave za izradu projektne dokumentacije.
- U svibnju 2025. godine zaprimljeni su projektni zadaci za OŠ Bartola Kašića, OŠ braće Radić, OŠ Sesvetska Sela, OŠ Sesvetski Kraljevec, OŠ Špansko-Oranice te su u tijeku pripreme dokumentacije za pokretanje javne nabave za izradu projektne dokumentacije.
- U travnju 2025. zaprimljen je verificirani Program za provedbu urbanističko-arhitektonskog natječaja OŠ Dubrava – centar te su u tijeku pripremne aktivnosti za pokretanje natječaja.
- U siječnju 2025. zaprimljena su idejna rješenja za dogradnje dvorana OŠ Davorina Trstenjaka, OŠ Marina Držića, OŠ Pantovčak, OŠ Ivana Cankara, OŠ Augusta Cesarca, OŠ Gustava Krkleca te su u ožujku 2025. pokrenuti postupci za izradu projektne dokumentacije.
- Za OŠ Retkovec, OŠ Josipa Račića, OŠ Rudeš, OŠ Sesvete, OŠ Brezovica, OŠ Lučko, V. gimnazija, OŠ Izidora Kršnjavoga, Učenički dom Marije Jambrišak, SUVAG, Umjetnička plesna škola Silvije Hercigonje su zatraženi projektni zadaci od strane nadležnog ureda.

4. Zdravstveni objekti

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2025.	Izvršenje I.-VI. 2025.	Indeks
1	2	3	4	5	6	7
1.1.	4212	Dom zdravlja Zagreb – Centar - ambulanta Gračani	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	300.000,00	471.427,32	157,1
1.2.		Dom zdravlja Zagreb – Zapad - ambulanta Špansko	izrada projektne dokumentacije, rješavanje imovinsko-pravnih poslova, građenje	100.000,00	206.001,14	206,0
1.3.		Dom zdravlja Zagreb – Zapad - lokacija Vrbani	izrada projektne dokumentacije, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa	300.000,00	750,00	0,3
1.4.		Dom zdravlja Zagreb Centar, Trnsko 34	izrada projektne dokumentacije	1.700.000,00	9.954,21	0,6
1.5.		Dom zdravlja Zagreb Centar - Donji Dragonožec	izrada projektne dokumentacije	800.000,00	4.375,00	0,5
		Ukupno 4212		3.200.000,00	692.507,67	21,6
2.1.	4511	Dom zdravlja Zagreb Centar - lokacija Odra	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	1.800.000,00	1.075,04	0,1
2.2.		KB Sveti Duh - Centar za planiranje obitelji Klinike za ginekologiju i porodništvo	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	200.000,00	68.706,93	34,4
2.3.		Dom zdravlja Zagreb – Istok - Hirčeva	izrada projektne dokumentacije, adaptacija i opremanje	500.000,00	1.125,00	0,2
2.4.		Dom zdravlja Zagreb – Istok - ambulanta Sesvetski Kraljevec	izrada projektne dokumentacije, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, građenje i opremanje	700.000,00	0,00	0,0
2.5.		Ostali zdravstveni objekti:	izrada projektne dokumentacije, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, građenje i opremanje	100.000,00	0,00	0,0
		Dom zdravlja Zagreb - Istok, Ivanićgradska 38				
		Dom zdravlja Zagreb - Zapad, Petar Zrinski 9				
		Dom zdravlja Zagreb – Centar - ambulanta Brezovica, Brezovička cesta 100				
	Klinika za psihijatriju Sveti Ivan, Jankomir 11 - nova zgrada ostalih dnevnih bolnica					
		Klinika za psihijatriju Sveti Ivan, Jankomir 11 - zgrada socijalnih radnika i radnih terapeuta				
		Ukupno 4511		3.300.000,00	70.906,97	2,1
Sveukupno 4212 i 4511				6.500.000,00	763.414,64	11,7

- Sukladno ranije provedenom arhitektonsko-urbanističkom natječaju za izgradnju novog objekta ambulante Gračani, Doma zdravlja Zagreb - Centar, te ishodoj lokacijskoj i građevinskoj dozvoli, u tijeku su radovi na izgradnji novog objekta.
- Za izgradnju novog objekta ambulante Špansko, Doma zdravlja Zagreb – Zapad, ishoda je građevinska dozvola, te je projektant uveden u posao izrade izvedbenih projekata.
- Za izgradnju objekta zdravstvene stanice Doma zdravlja Zagreb – Zapad, na lokaciji Vrbani (s društvenim domom i knjižnicom) u travnju 2025. pokrenut je javni natječaj za izradu idejnog arhitektonsko-urbanističkog rješenja.
- Za izgradnju zamjenskog objekta Doma zdravlja Zagreb – Centar na lokaciji Trnsko 34 izrađen je glavni projekt te je u lipnju 2025. podnesen zahtjev za građevinsku dozvolu.
- Za izgradnju zamjenskog objekta Dom zdravlja Zagreb – Centar na lokaciji Donji Dragonožec u tijeku je ishoda je građevinske dozvole temeljem izrađenog glavnog projekta.
- Za rekonstrukciju objekta Dom zdravlja Zagreb – Centar na lokaciji Odra izvođač je uveden u posao u veljači 2025. Godine.
- Završeni su radovi na opremanju KB Sveti Duh - Centar za planiranje obitelji.
- Za adaptaciju dijela Dom zdravlja Zagreb – Istok na lokaciji Hirčeva u tijeku je provedba geodetskog elaborata, kako bi se moglo nastaviti sa izradom projektne dokumentacije.
- Dom zdravlja Zagreb – Istok, ambulanta Sesevski Kraljevec – u tijeku je rješavanje imovinsko-pravnih odnosa od strane nadležnog ureda.
- Dom zdravlja Zagreb – Istok, na lokaciji Ivanićgradska 38 - očekuje se projektni zadatak od nadležnog ureda za provođenje daljnjih aktivnosti.
- Za izgradnju zamjenskog objekta Doma zdravlja Zagreb – Zapad na lokaciji Petar Zrinski započelo se s izradom projektne dokumentacije.
- Za Dom zdravlja Zagreb Centar na lokaciji Brezovica te za Kliniku za psihijatriju Sveti Ivan očekuju se projektni zadaci od nadležnog ureda.

5. Sportski objekti

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2025.	Izvršenje I.-VI. 2025.	Indeks
1	2	3	4	5	6	7
1.1.	4212	Bazen Špansko - Oranice	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	16.200.000,00	3.684.133,01	22,7
1.2.		Bazen Dubrava	izrada projektne dokumentacije, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa	800.000,00	216.006,38	27,0
1.3.		Skijaška žičara - Crveni spust	izrada projektne dokumentacije, građenje	6.000.000,00	1.543.818,75	25,7
1.4.		Jezero Bajer - Soblinec	izrada projektne dokumentacije	200.000,00	0,00	0,0
1.5.		Biciklistički velodrom	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	1.000.000,00	0,00	0,0
			Ukupno 4212	24.200.000,00	5.443.958,14	22,5
2.1.	4511	Stadion Kranjčevićeva	izrada projektne dokumentacije, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, građenje i opremanje	11.000.000,00	501.423,92	4,6
2.2.		SRC Luka	izrada projektne dokumentacije	500.000,00	10.375,00	2,1
2.3.		Košarkaški centar "Dražen Petrović" - dvorana Cibona	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	50.000,00	0,00	0,0
2.4.		Biciklistički velodrom	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	50.000,00	0,00	0,0
2.5.		SRC Jarun	provođenje mjera revitalizacije	500.000,00	0,00	0,0
2.6.		Ostali sportski objekti:	izrada projektne dokumentacije, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, građenje i opremanje	10.000,00	0,00	0,0
		NK Zelengaj				
		Klizačka dvorana Dubrava				
		SRC Šalata				
		Centar koturaških sportova - Retkovec				
		SRC Grana Klaka				
			Ukupno 4511	12.110.000,00	511.798,92	4,2
			Sveukupno 4212 i 4511	36.310.000,00	5.955.757,06	16,4

- Bazen Špansko - Oranice – u tijeku je izvođenje radova na izgradnji.
- Bazen Dubrava – u veljači 2025. predan je zahtjev za ishodenje građevinske dozvole, te je u tijeku ishodenje iste.
- Skijaška žičara - Crveni spust - u veljači 2025. izvođač uveden u posao, te je u tijeku izrada idejnog projekta.
- Jezero Bajer – Soblinec - u siječnju 2025. od nadležnog ureda zatražen je projektni zadatak.
- Biciklistički velodrom - u siječnju 2025. od nadležnog ureda zatražen je projektni zadatak.
- Stadion Kranjčevićeva - u travnju 2025. izvođač je uveden u posao, te je u tijeku izvođenje radova na izgradnji.

- SRC Luka – nakon ishoda posebnih uvjeta, u travnju 2025. projektanti su uvedeni u izradu glavnog projekta, te je u tijeku projektiranje istog.
- Košarkaški centar „Dražen Petrović“ – dvorana Cibona - u siječnju 2025. od nadležnog ureda zatražen je projektni zadatak.
- SRC Jarun – u ožujku 2025. zaprimljen je projektni zadatak od strane nadležnog ureda, te je u tijeku prikupljanje potrebne dokumentacije.
- U siječnju 2025. od nadležnog ureda zatražen je projektni zadatak za NK Zelengaj, SRC Šalata, i SRC Grana Klaka.
- Klizačka dvorana Dubrava – u tijeku su pripreme za početak postupka javne nabave za pregovarački postupak za izradu projektne dokumentacije s autorima prvonagrađenog rada.
- Centar koturaških sportova – Retkovec – u travnju 2025. zaprimljen je projektni zadatak od strane nadležnog ureda, te je u svibnju 2025. pokrenut postupak javne nabave za izradu projektne dokumentacije.

6. Zaštita spomenika kulture

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2025.	Izvršenje I.-VI. 2025.	Indeks
1	2	3	4	5	6	7
1.1.	3822	Basaričekova ul. 9	kapitalne donacije građanima i kućanstvima, sufinanciranje (obnova pročelja)	215.000,00	0,00	0,0
1.2.		Voćarska 28A		90.000,00	0,00	0,0
1.3.		Ulica kneza Branimira 17		25.000,00	0,00	0,0
1.4.		Gajeve ul. 32		230.000,00	0,00	0,0
1.5.		Gajeve ul. 7		190.000,00	0,00	0,0
1.6.		Trg kralja Tomislava 17		40.000,00	0,00	0,0
1.7.		Andrije Hebranga 23		200.000,00	0,00	0,0
1.8.		Ilica 108		38.000,00	0,00	0,0
1.9.		Ante Kovačića 7		200.000,00	0,00	0,0
1.10.		Gundulićeva 35		100.000,00	0,00	0,0
1.11.		Mihanovićeva 26		220.000,00	0,00	0,0
1.12.		Obnova preostalih zgrada unutar spomeničke rente		100.000,00	120.602,09	120,6
		Ukupno 3822		1.648.000,00	120.602,09	7,3
2.1.	4511	Crkva BDM Remete	sanacija	5.000,00	0,00	0,0
2.2.		Galerija Klovićevi dvori, Galerija Gradec	skela, rekonstrukcija	100.000,00	16.490,98	16,5
2.3.		Palača Grlečić-Jelačić, Markov trg 9	skela, novelacija projektne dokumentacije, rekonstrukcija	100.000,00	7.056,59	7,1
2.4.		Palača Babočaj-Gvozdanović	sanacija vrtne arhitekture, novelacija projektne dokumentacije obnove zgrade	50.000,00	0,00	0,0
2.5.		Stara pučka škola u Gornjem Vrapču	projekt rušenja i projekt rekonstrukcije, održavanje skele	20.000,00	4.906,41	24,5
2.6.		Vodotoranj TŽV Gredelj	izrada projektne dokumentacije, rekonstrukcija, sanacija/obnova	84.000,00	0,00	0,0
2.7.		Glazbena škola Blagoja Berse, Frankopanska 8	sanacija uličnog pročelja i kolnog prolaza	1.141.000,00	1.000,00	0,1
2.8.		Prva ekonomska škola, Medulićeva 33	sanacija pročelja	270.000,00	0,00	0,0
2.9.		Arheološki muzej	sanacija pročelja	10.000,00	0,00	0,0
2.10.		Dvorana pučkog otvorenog učilišta	izrada projektne dokumentacije	10.000,00	0,00	0,0
2.11.		Stara pučka škola Jakuševac	izrada projektne dokumentacije	10.000,00	0,00	0,0
		Ukupno 4511		1.800.000,00	29.453,98	1,6
Sveukupno 4212 i 4511				3.448.000,00	150.056,07	4,4

- Crkva BMD u Remetama – zbog potrebe za cjelovitom obnovom (obzirom da je crkva dodatno oštećena u potresu), ugovor o sanaciji zapadnog pročelja i zvonika koji je zaključen s izvođačem radova 2018., sporazumno je raskinut.
- Galerija Klovićevi dvori - na objektu Galerije Gradec zbog lošeg građevinskog stanja zgrade produljen je najam postavljene zaštitne skele za vremenski period od jedne godine (2025.). Postupak javne nabave za kupnju skele je u tijeku i u trenutku kupnje skele prekinut će se najam skele. U tijeku je sklapanje ugovora za kupnju skele. Projekt rekonstrukcije je prijavljen na javni poziv u okviru NPOO-a.
- Palača Grlečić – Jelačić - zbog lošeg građevinskog stanja zgrade i zaštite prolaznika na uličnom pročelju prema Trgu svetog Marka, postavljena je nova zaštitna skela za vremenski period od dvije godine (2025.) te je ugovoreno održavanje skele i stručni nadzor nad održavanjem skele do veljače 2027. godine. U tijeku je novelacija troškovnika za izvođenje konstruktivne sanacije u sklopu rekonstrukcije palače tj. u tijeku su pripremne aktivnosti za pokretanje postupka javne nabave za izvođenje konstruktivne sanacije u sklopu rekonstrukcije palače.
- Palača Babočaj – Gvozdanović – završeni su radovi na konstruktivnoj sanaciji elemenata vrtne arhitekture i ishoda je uporabna dozvola. U tijeku je postupak javne nabave za izradu novelacije projektne dokumentacije za rekonstrukciju objekta.
- Stara pučka škola u Gornjem Vrapču - u tijeku je održavanje i nadzor postavljene zaštitne skele u vlasništvu Grada, zbog izrazito lošeg stanja konstrukcije, a u cilju zaštite života prolaznika te okolne imovine. Gradski ured za kulturu i civilno društvo očitovao se da nije nadležan za ažuriranje projektnog zadatka. U tijeku je ishodenje očitovanja o nadležnosti nad objektom od strane Gradskog ureda za obrazovanje, sport i mlade i Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje.
- Vodotoranj TŽV Gredelj – izrađen je projekt ispitivanja postojeće čelične i betonske konstrukcije vodotornja. Proveden je postupak javne nabave za izradu projektno-tehničke dokumentacije za sanaciju/održavanje/obnovu vodotornja. Ugovor s projektantskom kućom sklopljen je u svibnju i u tijeku je izrada projektne dokumentacije sanacije.
- Zgrada glazbene škole Blagoja Berse, Frankopanska 8 – sklopljen je ugovor s izvođačem radova za obnovu pročelja. Izvođač radova uveden je u posao početkom lipnja i radovi su u tijeku.
- Zgrada Prve ekonomske škole – u tijeku su pripremne aktivnosti za drugo pokretanje otvorenog postupka javne nabave za odabir izvođača radova budući da su u prvom postupku pristigle ponude bile znatno veće od procijenjene vrijednosti radova te financijska sredstva nisu bila osigurana.
- Za sanaciju pročelja Arheološkog muzeja u tijeku su pripremne aktivnosti za pokretanje otvorenog postupka javne nabave za izvođača radova.
- Za Dvoranu pučkog otvorenog učilišta i Staru pučku školu Jakuševac zatraženi su projektni zadaci od nadležnog GU za kulturu i civilno društvo.
- Obnova/sanacija pročelja zgrada sufinancirana prema Programu spomeničke rente – radovi se odvijaju sukladno predviđenom programu, donesenim zaključcima odnosno uplaćenim financijskim sredstvima u kojima participiraju suvlasnici pojedinih građevina, te predviđenim i osiguranim financijskim sredstvima Grada Zagreba. Trenutno se radovi izvode na jednom gradilištu (Gajeva 7). Radovi su završeni na jednom gradilištu (Trg kralja Petra Svačića 1). Devet predmeta je u pripremi za pokretanje postupaka javne nabave za odabir izvođača radova

ili je postupak javne nabave za odabir izvođača radova u tijeku (Basaričekova 9, Voćarska 28a, Gajeva 32, Andrije Hebranga 23, Tomislavov trg 17, Kovačićeve 7, Gundulićeve 35, Mihanovićeva 26, Gajeva 21). Jedan predmet je trenutno na čekanju zbog potrebe za konstruktivnom sanacijom koja mora prethoditi radovima na obnovi pročelja (Ilica 108). Za jedan predmet u tijeku je sporazumni raskid ugovora sa izvođačem radova jer nikada nije uveden u posao zbog problema statičke sanacije balkona a zbog proteka vremena ugovorene jedinične cijene su značajno niže u odnosu na stvarne tržišne vrijednosti.

7. Objekti socijalne skrbi

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2025.	Izvršenje I.-VI. 2025.	Indeks
1	2	3	4	5	6	7
1.1.	4212	URIHO	izrada projektne dokumentacije	100.000,00	0,00	0,0
1.2.		Dom za starije osobe Dubrava	izrada projektne dokumentacije, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa	400.000,00	8.937,50	2,2
				Ukupno 4212	500.000,00	8.937,50
2.1.	4511	Dom za starije osobe Peščenica - sanacija kotlovnice	izrada projektne dokumentacije, građenje	500.000,00	0,00	0,0
2.2.		Dom za starije osobe Maksimir - sanacija kotlovnice	izrada projektne dokumentacije, sanacija	500.000,00	165,90	0,0
2.3.		Centar za rehabilitaciju SILVER, Štefanovec 34	izrada projektne dokumentacije, rekonstrukcija i dogradnja	300.000,00	0,00	0,0
2.4.		Centar za pružanje usluga u zajednici Zagreb, Ulica J. Dalmatinca 9 - rekonstrukcija objekta	izrada projektne dokumentacije, sanacija	1.500.000,00	11.961,00	0,8
2.5.		Dom za starije osobe Prečko, Jarnovićeve ulica	izrada projektne dokumentacije	400.000,00	0,00	0,0
2.6.		Ostali objekti socijalne skrbi:	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	600.000,00	388.589,45	64,8
		Dom za starije osobe Ksaver - krovšta			342.341,09	
		Dom za starije osobe Sveta Ana - rekonstrukcija i dogradnja			0,00	
		Savjetovalište Luka Ritz, Našička ulica 5			46.248,36	
		Dnevni centar za pružanje usluga u području skrbi o beskućnicima, Odranska ulica 6			0,00	
		Domovi za starije osobe - zamjena dizala			0,00	
		Dom za starije osobe Trnje, Poljička ulica 12			0,00	
		Dom za starije osobe Peščenica, Donje Svetice 89 - adaptacija kuhinje			0,00	
		Domovi za starije osobe - Centar, Trnje, Ksaver, Medveščak,		0,00		

		Maksimir, Park - Ivanićgradska - adaptacija kuhinja				
		Zgrada socijalne namjene, Novi Petruševac 8			0,00	
		Kompleks Špansko (DSO Špansko, Centar za sveobuhvatnu podršku, Poliklinika "Dr. Drago Čop", park za pse)			0,00	
			Ukupno 4511	3.800.000,00	400.716,35	10,5
			Sveukupno 4212 i 4511	4.300.000,00	409.653,85	9,5

- Za izgradnju kompleksa URIHO i Doma invalida na lokaciji Kajzerica čeka se odluka od nadležnog ureda o daljnjim aktivnostima na ovom projektu.
- Dom za starije osobe Dubrava (izgradnja novog objekta) – u tijeku je izrada idejnog projekta temeljem ishodenih posebnih uvjeta.
- Dom za starije osobe Peščenica - u 2024. pokrenut je postupak javne nabave za izvođača radova sanacije kotlovnice međutim isti je poništen zbog neispunjavanja uvjeta ponuditelja, traženih dokumentacijom o nabavi te je u tijeku provođenje ponovljenog postupka javne nabave za izvođača radova.
- Dom za starije osobe Maksimir – ishodena je građevinska dozvola za rekonstrukciju kotlovnice te je u tijeku javna nabava za odabir izvođača radova.
- Centar za rehabilitaciju Silver - ugovorena je izrada projektne dokumentacije s autorima postojećeg objekta te je projektant uveden u posao.
- Centar za pružanje usluga u zajednici Novi Jelkovec - podružnica za odrasle osobe s autizmom /SILVER senzorna integracija – u siječnju 2025. ishodena je građevinska dozvola te je pokrenuta javna nabava za odabir izvođača radova.
- Dom za starije osobe Prečko na lokaciji Jarnovićeve ulica – zatražen je projektni zadatak od nadležnog ureda.
- Dom za starije osobe Ksaver – sanacija krovišta – radovi su završeni u travnju 2025..
- Dom za starije osobe Sveta Ana – krovišta – čeka se projektna dokumentacija od nadležnog ureda za provođenje daljnjih aktivnosti.
- Savjetovalište Luka Ritz, Našička ulica 5 - temeljem provedene javne nabave za izvođenje radova u travnju 2025. izvođač je uveden u posao.
- Dnevni centar za pružanje usluga u području skrbi o beskućnicima, Ulica grada Vukovara 235/5 - očekuje se novi projektni zadatak od nadležnog ureda.
- Zamjena dizala u Domovima za starije osobe - pokrenuta je javna nabava za izvođenje radova na zamjeni dizala u Domovima Dubrava, Trnje, Trešnjevka, Maksimir, Sv. Josip i Medveščak. Izrađena je projektna dokumentacija za Dom Peščenica, Ksaver i Centar te je pokrenuta javna nabava za dobavu i ugradnju dizala. Za izradu projektne dokumentacije za Dom Park projektant je uveden u posao.
- Dom za starije osobe Trnje na lokaciji Poljička 12 - zatražen je projektni zadatak od nadležnog ureda.
- Dom za starije osobe Peščenica na lokaciji Donje Svetice 89 – adaptacija kuhinje - zatražen je projektni zadatak od nadležnog ureda.

- Za adaptacije kuhinja u Domovima za starije osobe Centar, Trnje, Ksaver, Medveščak, Maksimir i Park – Ivanićgradska, zaprimljeni su projektne zadaci za lokacije Trnje i Ivanićgradska te su pokrenute javne nabave za izradu projektne dokumentacije.
- Za zgradu socijalne namjene na lokaciji Novi Petruševac 8 i Komplex Špansko čekaju se projektni zadaci od strane nadležnog ureda.

8. Obnova objekata oštećenih potresom

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2025.	Izvršenje I.-VI. 2025.	Indeks
1	2	3	4	5	6	7
1.1.	4511	Sanacija i građenje objekata oštećenih u potresu	izrada projektne dokumentacije, sanacija i građenje objekata oštećenih u potresu			
		USTANOVE KULTURE		7.950.000,00	29.375,00	0,4
		Tehnički muzej "Nikola Tesla", Savska 18		100.000,00	0,00	0,0
		KD Vatroslava Lisinskog, Trg Stjepana Radića 4		500.000,00	0,00	0,0
		Gradsko dramsko kazalište Gavella, Frankopanska 10		850.000,00	0,00	0,0
		Kino Europa		6.500.000,00	29.375,00	0,5
		ZDRAVSTVENI OBJEKTI		36.150.000,00	5.923.527,93	16,4
		Dječja bolnica "Srebrnjak", Srebrnjak 100		11.000.000,00	3.140.931,15	28,6
		Psihijatrijska bolnica za djecu i mladež, Kukuljevićeva 11		2.600.000,00	311.624,67	12,0
		Specijalna bolnica za plućne bolesti, Rockefellerova 3		2.500.000,00	2.467.104,03	98,7
		Dom zdravlja Zagreb Centar, Remetinečki gaj 14		7.000.000,00	3.868,08	0,1
		Dom zdravlja Zagreb Centar, Laginjina 16		3.000.000,00	0,00	0,0
		Klinika za psihijatriju Vrapče, Bolnička cesta 32 - glavna zgrada		10.000.000,00	0,00	0,0
		Klinika za psihijatriju Vrapče, Bolnička 32 - zgrada Zavoda za psihotične poremećaje		50.000,00	0,00	0,0
		SPORTSKI OBJEKTI		21.000.000,00	13.690.334,65	65,2
		Zimsko plivalište "Mladost", Trg Krešimira Čosića 10		1.000.000,00	19.875,00	2,0
		Dom sportova - rekonstrukcija		20.000.000,00	13.670.459,65	68,4
		OBJEKTI SOCIJALNE SKRBI		4.800.000,00	133.733,21	2,8
		Dom za starije osobe Trešnjevka, Drenovačka 30		300.000,00	37.000,00	12,3
		Dom za starije osobe Centar, Crnatkova 14		2.000.000,00	47.937,50	2,4
		Dom za starije osobe Medveščak - podružnica Martićeva 7		2.000.000,00	48.795,71	2,4
		Dnevni centar za integraciju socijalno ugroženih skupina, Ilica 259/1		500.000,00	0,00	0,0
		ŠKOLSKI OBJEKTI		14.500.000,00	5.782.095,97	39,9
		Prva ekonomska škola		5.000.000,00	1.565.178,42	31,3
		Gimnazija Tituša Brezovačkog		100.000,00	628.357,19	628,4
		Gornjogradska gimnazija		1.200.000,00	2.622.785,86	218,6
		Škola primijenjene umjetnosti i dizajna		2.700.000,00	76.625,00	2,8
		XVIII. gimnazija i OŠ Ivana Gorana Kovačića		5.500.000,00	889.149,50	16,2
		ZGRADE GRADSKE UPRAVE		23.200.000,00	6.275.484,36	27,0
		Zgrada Gradske uprave, Petrova ulica 116		600.000,00	229.521,35	38,3
		Zgrada Gradske uprave, Ulica Republike Austrije 18		3.000.000,00	389.357,84	13,0
		Zgrada Gradske uprave, Trg Stjepana Radića 1		500.000,00	0,00	0,0
		Zgrada Gradske uprave, Ulica grada Vukovara 56 - 60		15.000.000,00	5.519.105,17	36,8
		Zgrada Gradske uprave, Draškovićeva ulica 15		2.000.000,00	137.500,00	6,9
		Zgrada Gradske uprave, Ulica sv. Ćirila i Metoda 5		100.000,00	0,00	0,0
		Zgrada Gradske uprave, Trg Francuske Republike 15		2.000.000,00	0,00	0,0
		Sveukupno 4511				107.600.000,00

Temeljem popisa oštećenih objekata dostavljenih od nadležnih ureda, provedene su ili započete aktivnosti na sanaciji oštećenja od potresa, odnosno cjelovitoj obnovi sljedećih objekata:

Ustanove kulture:

- Tehnički muzej Nikola Tesla, Savska 18 - temeljem izrađene tehničke dokumentacije za sanaciju zgrade, zatražene su potvrde na glavni projekt od strane Zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode i Ministarstva unutarnjih poslova. Od strane Ministarstva unutarnjih poslova zaprimljeno je negativno očitovanje te su u tijeku aktivnosti za izradu novog rješenja.
- Koncertna dvorana Vatroslava Lisinskog, Trg Stjepana Radića 4 - krajem ožujka 2023. sklopljen je ugovor o izradi projektne dokumentacije za cjelovitu obnovu, te je projektant uveden u posao. Izrađen je projekt konstrukcije te je ishoda revizija na isti. Početkom lipnja 2024. Gradski ured za kulturu i civilno društvo dostavio je projektni zadatak izrađen od strane koncertne dvorane Vatroslav Lisinski vezano uz scensku tehniku i opremu, te je isti poslan projektantu na očitovanje i usklađenje radi nastavka izrade projekta cjelovite obnove. S obzirom da su uslijed provedbe ugovora nastupile okolnosti koje predstavljaju znatno veći opseg usluga nego što je to predviđeno ugovorom i koje znatno produžuju rok izrade dokumentacije, pristupit će se raskidu ugovora te pokretanju novog postupka javne nabave na temelju usklađenog i noveliranog projektnog zadatka u skladu s potrebama korisnika.
- Gradsko dramsko kazalište Gavella, Frankopanska 10 - početkom siječnja 2024. dostavljen je idejni projekt izvođenja klimatizacijskog sustava velike dvorane te ugradnje dizala za pristup pokusnoj dvorani, ishodi su posebni uvjeti, te je tijekom ožujka definirana lokacija i vrsta dizala usklađeno s korisnikom. Početkom lipnja 2024. projektant je dostavio glavni i izvedbeni projekt te su ishodi potvrde na glavni projekt. Krajem godine pripremljena je dokumentacija za pokretanje postupka javne nabave za izvođenje radova, te je ista objavljena u veljači 2025.. S obzirom da u postupku nije zaprimljena nijedna ponuda, početkom travnja donesena je Odluka o poništenju postupka. U dogovoru s korisnikom, novi postupak nabave će se provesti početkom rujna 2025., sve u cilju izvođenja radova na ljeto 2026. (usklađeno s programskim sadržajem kazališta).
- Kino Europa - projektanti su dostavili idejno rješenje kojim je zatraženo ishodi posebni uvjeta, izrađeno je izvješće o ispitivanju buke okoliša, te je krajem ožujka 2024. dostavljen glavni projekt, na koji je ishoda revizija. Početkom travnja projekt je uspješno prijavljen na Poziv na dodjelu bespovratnih sredstava „Obnova javne kulturne infrastrukture“ PK.6.4.01. U prosincu su izrađeni izvedbeni projekti i troškovnici te je krajem veljače 2025. objavljeno prethodno savjetovanje zainteresiranim gospodarskim subjektima, a sam postupak javne nabave za izvođenje radova i opremanje početkom ožujka 2025.. Krajem svibnja zaprimljene su pristigle ponude te se pristupilo obradi istih. U međuvremenu su provedeni postupci javne nabave za uslugu stručnog nadzora i voditelja projekta te se pristupilo obradi zaprimljenih ponuda. Također projekt je osigurao sufinanciranje kroz Poziv PK.6.4.01., o čemu će se naknadno sklopiti Ugovor o financiranju.

Zdravstveni objekti:

- Dječja bolnica Srebrnjak, Srebrnjak 100 – u tijeku su radovi na izvođenju cjelovite obnove dilatacije 2 te je u tijeku javna nabava za opremanje objekta.

- Psihijatrijska bolnica za djecu i mladež, Kukuljevićeva 11 – u tijeku je izvođenje radova cjelovite obnove.
- Specijalna bolnica za plućne bolesti, Rockefellerova 3 – u tijeku je izvođenje radova cjelovite obnove, kao i javna nabava za opremanje objekta.
- Dom zdravlja Zagreb – Centar, na lokaciji Remetinečki gaj 14 – u tijeku je javna nabava za izvođenje radova.
- Dom zdravlja Zagreb – Centar, na lokaciji Laginjina 16 – u tijeku je javna nabava za izvođenje radova.
- Klinika za psihijatriju Vrapče - glavna zgrada, Bolnička cesta 32 – obzirom da je izrađena projektna dokumentacija cjelovite obnove kompletnog objekta, očekuje se očitovanje nadležnog ureda o nastavku postupka s obzirom na vrijednost investicije cjelovite obnove zgrade.
- Klinika za psihijatriju Vrapče – zgrada Zavoda za psihotične poremećaje, Bolnička cesta 32 – u prosincu 2023. završena je izrada projektne dokumentacije, te se očekuje očitovanje nadležnog ureda o nastavku aktivnosti.

Sportski objekti:

- Zimsko plivalište "Mladost", Trg Krešimira Ćosića 10 – u ožujku 2025. pokrenut je postupak javne nabave za izvođenje radova cjelovite obnove.
- Dom sportova – u tijeku je izvođenje radova I. faze (dvorane 1, 3 i 4). U tijeku je postupak javne nabave za izvođenje radova za fazu II (dvorana 2).

Objekti socijalne skrbi:

- Dom za starije osobe Trešnjevka, Drenovačka 30 – temeljem provedenog postupka javne nabave projektant je uveden u posao izrade projektne dokumentacije za cjelovitu obnovu.
- Dom za starije osobe Centar, Crnatkova 14 – završena je izrada kompletne projektne dokumentacije za cjelovitu obnovu te se od nadležnog ureda čeka odluka o nastavku realizacije investicije i pokretanju postupka javne nabave za izvođenje radova.
- Dom za starije osobe Medveščak, Martićeva 7 - završena je izrada kompletne projektne dokumentacije za cjelovitu obnovu te se od nadležnog ureda čeka odluka o nastavku realizacije investicije i pokretanju postupka javne nabave za izvođenje radova.
- Dnevni centar za integraciju socijalno ugroženih skupina, Ilica 259/1 – nakon izrade elaborata o stanju konstrukcije, sklopljen je Ugovor o donaciji izrade projektne dokumentacije, te je u tijeku izrada glavnog projekta.

Školski objekti:

- Prva ekonomska škola - u tijeku su radovi cjelovite obnove.
- Gimnazija Tituša Brezovačkog - radovi uređenja potkrovlja završeni su u siječnju 2025. te je izvršen okončani obračun s izvođačem radova.
- Gornjogradska gimnazija – radovi cjelovite obnove završeni su u siječnju 2025. te je izvršen okončani obračun s izvođačem radova.
- Škola primijenjene umjetnosti i dizajna – u veljači 2025. pokrenut je postupak javne nabave za izvođenje radova cjelovite obnove. U travnju 2025. Sklopljen je ugovor za koordinatora zaštite na radu i voditelja projekta, dok je u svibnju 2025. sklopljen ugovor za stručni nadzor.
- XVIII. gimnazija i OŠ Ivana Gorana Kovačić – u tijeku su radovi cjelovite obnove.

Zgrade Gradske uprave:

- Zgrada Gradske uprave, Petrova ulica 116 - krajem listopada 2023. započelo se s izvođenjem radova cjelovite obnove. Također projekt je uspješno prijavljen na NPOO poziv na dodjelu bespovratnih financijskih sredstava Provedba mjera zaštite kulturne baštine oštećene u potresu 22. ožujka 2020. na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske i Zagrebačke županije te je u prosincu 2023. sklopljen dodatak postojećem ugovoru s Ministarstvom kulture. Radovi cjelovite obnove zgrade završeni su početkom studenog 2024. sukladno ugovornom roku. U ožujku 2025. izvršen je okončani obračun s izvođačem te je projekt uspješno završen.
- Zgrada Gradske uprave, Ulica Republike Austrije 18 - projekt je uspješno prijavljen na NPOO poziv na dodjelu bespovratnih financijskih sredstava Provedba mjera zaštite kulturne baštine oštećene u potresu 22. ožujka 2020. godine na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske i Zagrebačke županije, te je u prosincu 2023. sklopljen dodatak postojećem ugovoru s Ministarstvom kulture. Nakon završene konstrukcijske obnove proveden je postupak javne nabave za izvođenje radova cjelovite obnove, te je u siječnju 2025. sklopljen ugovor s odabranim izvođačem radova. Isti je uveden u posao sredinom ožujka 2025. te su radovi u tijeku.
- Zgrada Gradske vijećnice – Gradskog poglavarstva, Trg Stjepana Radića 1 - izrađen je projekt konstruktivne obnove te ishoda suglasnost Zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode. Proveden je postupak javne nabave za izradu projektne dokumentacije cjelovite obnove, koji je poništen zbog zaprimljenih ponuda znatno iznad procijenjene vrijednosti. Paralelno proveden je postupak javne nabave i ugovorena usluga izrade konceptualnog rješenja načina konstrukcijske obnove. Krajem prosinca 2023. ponovno je upućena natječajna dokumentacija za izradu projektne dokumentacije cjelovite obnove u svrhu objave na EOJN. U međuvremenu je izmijenjena dokumentacija o nabavi, s obzirom na konceptualno rješenje, te su u listopadu 2024. zaprimljene ponude. U siječnju je sklopljen ugovor s odabranim ponuditeljem, te su isti uvedeni u posao u veljači 2025.. U tijeku je izrada idejnog rješenja.
- Zgrada Gradske uprave, Ulica grada Vukovara 56-60 – projekt je uspješno prijavljen na NPOO poziv na dodjelu bespovratnih financijskih sredstava Provedba mjera zaštite kulturne baštine oštećene u potresu 22. ožujka 2020. godine na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske i Zagrebačke županije te je u prosincu 2023. sklopljen dodatak postojećem ugovoru s Ministarstvom kulture. U travnju 2024. završeni su radovi na konstruktivnoj obnovi zgrade, te je proveden postupak javne nabave za izvođenje radova cjelovite obnove, sklopljeni su svi ugovori sa sudionicima u gradnji te se krajem listopada započelo s radovima na cjelovitoj obnovi. U tijeku je izvođenje radova.
- Zgrada Gradske uprave, Draškovićeva ulica 15 - zbog neusklađenosti projektne dokumentacije sa stvarnim stanjem na terenu pristupilo se noveliranju glavnog projekta s ciljem žurne reakcije u vidu sklopljenog ugovora s izvođačem. Budući da su iscrpljene sve mogućnosti koje su bile na raspolaganju, predložen je sporazumni raskid ugovora s izvođačem konstruktivnih radova te će se nastaviti s izradom projektne dokumentacije cjelovite obnove zgrade temeljem koje će se u narednom periodu provesti postupak javne nabave za izvođenje radova. U tijeku je izrada projekta cjelovite obnove, za koju je prethodno bilo potrebno provesti kvalitetne istražne radove kao i konzervatorske istražne radove.

- Zgrada Stare Gradske vijećnice, Ćirilometodska 5 – proveden je postupak javne nabave za izradu projektne dokumentacije cjelovite obnove te je sklopljen ugovor s odabranim ponuditeljem. Isti je sredinom ožujka 2024. uveden u posao. Zbog nekvalitetnog pristupa ugovorenog subjekta, pristupilo se raskidu ugovora krajem godine te je sukladno tome pripremljena dokumentacija za ponovnu objavu. Odluka o odabiru donesena je u lipnju 2025. te se očekuje sklapanje ugovora i uvođenje projektanta u posao izrade projektne dokumentacije.
- Zgrada Gradske uprave, Trg Francuske Republike 15 – proveden je postupak javne nabave za izradu projektne dokumentacije cjelovite obnove te je sklopljen ugovor s odabranim ponuditeljem. Isti je krajem travnja 2024. uveden u posao. Izrađeni su glavni projekti, kao i izvedbeni i troškovnici što je dostavljeno početkom 2025. godine.

9. SUFINANCIRANJE OBNOVE ZGRADA OŠTEĆENIH POTRESOM NA PODRUČJU GRADA ZAGREBA

Sukladno Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (Narodne novine 21/23), Grad Zagreb obavezan je sudjelovati u osiguranju sredstava za organiziranu nekonstrukcijsku obnovu, popravak konstrukcije obiteljskih kuća, poslovnih, stambeno-poslovnih i višestambenih zgrada, gradnju i opremanje zamjenskih obiteljskih kuća koje su neuporabljive, odnosno privremeno neuporabljive ili uništene te cjelovitu obnovu pojedinačno zaštićenih kulturnih dobara.

Tijekom izvještajnog razdoblja izvršena je refundacija troškova u iznosu od 8.060.226,22 eura, što u odnosu na planirana sredstva u iznosu od 21.236.000,00 eura predstavlja izvršenje plana od 38 posto.

10. TRŽNICA VRAPČE

Pravomoćna građevinska dozvola, izdana 19. veljače 2021., predviđa potpunu rekonstrukciju i izgradnju nove, suvremene tržnice na mjestu postojeće Tržnice Vrapče.

Na temelju provedenog postupka javne nabave sklopljen je ugovor s odabranim izvođačem, koji je početkom ožujka 2024. uveden u posao, s ugovorenim rokom izvođenja radova od osam mjeseci. Radovi su završeni sredinom prosinca 2024., nakon čega je u veljači 2025. ishođena uporabna dozvola i izvršena primopredaja zgrade. U ožujku 2025. proveden je konačni obračun s izvođačem.

11. IZGRADNJA STAMBENO-POSLOVNE GRAĐEVINE PODBREŽJE

Gradnja stambeno-poslovne građevine A11 planirana je Odlukom o donošenju Urbanističkog plana uređenja Podbrežje (Službeni glasnik Grada Zagreba 8/07 i 12/11).

Temeljem preuzete projektne dokumentacije krajem prosinca 2023. od Zagrebačkog holdinga, početkom travnja 2024. objavljena je dokumentacija o nabavi na prethodno savjetovanje sa zainteresiranim gospodarskim subjektima.

Nastavno na to, sredinom travnja 2024. pokrenut je postupak javne nabave za izvođenje radova, a usporedno je otvoren i postupak javne nabave za uslugu stručnog nadzora nad izvođenjem radova.

U kolovozu 2024. objavljena je Odluka o odabiru izvođača, na koju je žalbu Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave (DKOM) podnio drugoplasirani ponuditelj. Žalba je odbijena početkom studenoga 2024., nakon čega je krajem prosinca sklopljen ugovor s izvođačem radova.

Uvođenje izvođača u posao provedeno je u svibnju 2025., a radovi su u tijeku.

12. KNJIŽNICA PAROMLIN

Projekt izgradnje suvremene, multimedijalne Gradske knjižnice i društveno-kulturnog centra Paromlin obuhvaća tri cjeline: rekonstrukciju postojećih građevina industrijskog kompleksa Paromlina (zgrade transmisije, skladišta brašna i silosa) koje su zaštićeno kulturno dobro, faksimilnu rekonstrukciju zgrade mlina te izgradnju nove građevine.

U ožujku 2022. ishoda je pravomoćna građevinska dozvola za izgradnju objekta. Gradski ured za kulturu i civilno društvo utvrdio je programski sadržaj korištenja multifunkcionalnih prostora knjižnice. Uzimajući u obzir tražene prilagodbe, bilo je potrebno izraditi izmjene i dopune glavnog projekta radi ishoda izmjene građevinske dozvole, što je realizirano tijekom prve polovice 2023. godine. Temeljem provedenog postupka javne nabave za izgradnju Gradske knjižnice Grada Zagreba i društveno - kulturnog centra Paromlin, ugovoreni su radovi, kao i usluge stručnog nadzora i voditelja projekta. Izvođač je u travnju 2024. uveden u posao, a radovi su u tijeku.

13. REKONSTRUKCIJA NAPUŠTENE GORNJE POSTAJE STARE ŽIČARE

U cilju zadovoljenja potreba posjetitelja i poticanja cjelogodišnjeg posjećivanja Parku prirode Medvednica, planirana je revitalizacija napuštenog objekta sljemenske žičare i njegova prenamjena u informacijsko-edukacijski punkt za posjetitelje, nadzornu postaju Parka prirode Medvednica, centar i klupski prostor za brdske bicikliste te ugostiteljski sadržaj.

Po dostavi dokumentacije i građevinske dozvole od nadležnog Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, početkom prosinca 2024. pokrenut je postupak javne nabave za izvođenje radova.

U travnju 2025. sklopljen je ugovor s odabranim izvođačem, koji je uveden u posao krajem travnja iste godine. Radovi su u tijeku.

14. TRŽNICA UTRINA

Tržnica Utrina izgrađena je 1981. godine, a 1998. godine izvedena je djelomična sanacija ravnog krovišta po obodu objekta. Zbog potencijalno opasnih situacija, ponajprije propadanja krovnih odvodnih kanala uslijed infestacije ptica, nužna je žurna rekonstrukcija. Cilj planirane rekonstrukcije je, uz uklanjanje sigurnosnih rizika, stvaranje ambijentalno ugodnijeg prostora i poboljšanje funkcionalnosti tržnice, na zadovoljstvo zakupnika, kupaca i posjetitelja.

U okviru rekonstrukcije tržnice planirani zahvati obuhvaćaju: zamjenu pokrova, sanaciju sustava odvodnje krovnih voda i sustava protiv smrzavanja, sanaciju čelične konstrukcije, zamjenu staklene obloge obodno ispod konstrukcije krova, izvedbu novog sustava za zaštitu od golubova, sanaciju podgleda stropa od gips ploča, rješavanje pitanja reklamne oznake na krovu objekta, sanaciju poda tržnice, ličenje unutarnjih i vanjskih zidova i stropova. Uz građevinske radove, predviđena je i ugradnja fotonaponske sunčane elektrane radi povećanja energetske učinkovitosti te uređenje partera u kontaktnoj zoni s javnom površinom, čime će se dodatno unaprijediti prostorni doživljaj i funkcionalnost tržnice. Izrada projektne dokumentacije povjerena je Zagrebačkom holdingu, a po njenoj dostavi, nadležni gradski ured pokrenut će daljnje aktivnosti u svrhu realizacije planiranih radova rekonstrukcije.

PROČELNIK

Stanko Kordić, dipl. pol.