

OBRAZLOŽENJE

Gradska skupština Grada Zagreba donijela je Program radova kapitalnih ulaganja u objekte za društvene djelatnosti i u obnovu objekata oštećenih potresom u Gradu Zagrebu u 2025. (Službeni glasnik Grada Zagreba 42/24 – u daljnjem tekstu: Program). Ovim izmjenama Programa ukupno planirana sredstva u iznosu od 334.934.000,00 eura umanjuju se za iznos od 44.435.000,00 eura tako da ukupno planirana sredstva Programa sada iznose 290.499.000,00 eura.

Na objektima ustanova kulture predloženo je umanjenje u iznosu od 1.085.000,00 eura. Najveći iznos umanjenja predložen je na objektima Kino Tuškanac i Kulturni centar Novi Jelkovec. Predložena je preraspodjela sredstava unutar Programa sukladno dinamici izgradnje objekata, te radi usklađivanja iznosa s očekivanim realizacijama i ugovorenim iznosima do kraja planskog razdoblja. Umanjenja su predložena uglavnom jer nisu zaprimljeni projektni zadaci zbog čega nisu pokrenuti planirani postupci javne nabave usluge izrade projektne. Prijedlogom izmjena Programa, a sukladno potrebama i planovima upravljanja nadležnog ureda nije potrebno osiguravanje financijskih sredstava za projekte Vlačka 81f, 87 i 89.

Na objektima predškolskih ustanova dodani su DV Zrno, PO Žitnjak i DV Sesvetski Kraljevec zbog izvršenih okončanih obračuna, te je predložena preraspodjela sredstava unutar Programa sukladno dinamici izgradnje objekata.

Na školskim objektima predloženo je umanjenje sredstava u iznosu od 15.075.000,00 eura i to ponajprije na objektima OŠ Horvati, OŠ Lanište i OŠ Šestine radi usklađivanja iznosa s očekivanim realizacijama i ugovorenim iznosima do kraja planskog razdoblja te je predloženo dodavanje novih objekata: OŠ Goljak, Umjetnički odgojno-obrazovni centar u Vlačkoj 87, OŠ Ante Starčević, OŠ Sveta Klara, OŠ Medvedgrad, OŠ Remete, OŠ Nad lipom, OŠ Većeslava Holjevca, a sve sukladno prijedlogu nadležnog gradskog ureda. Zbog izvršenih okončanih obračuna dodani su OŠ Ante Kovačića, OŠ Brezovica, PŠ Kupinečki Kraljevec, OŠ Kajzerica (sportska dvorana) i OŠ Ksavera Šandora Gjalskoga.

Na zdravstvenim objektima predloženo je umanjenje sredstava u iznosu od 1.900.000,00 eura radi usklađivanja iznosa s očekivanim realizacijama i ugovorenim iznosima do kraja planskog razdoblja. Umanjenje se prvenstveno odnosi na izgradnju objekata Doma zdravlja Zagreb-Centar na lokacijama Trnsko i Donji Dragonožec, za koje je u tijeku ishođenje građevinskih dozvola te će se radovi realizirati u 2026. Također je predloženo umanjenje zbog privremenog zastoja na gradilištu nove ambulate Odra Doma zdravlja Zagreb-Centar, koje je bilo uzrokovano izmještanjem centrale Hrvatskog telekoma d.d. iz postojećeg objekta.

Na sportskim objektima predloženo je povećanje sredstava u iznosu od 2.490.000,00 eura, te dodavanje novog objekta: Stadion Maksimir, a sve sukladno prijedlogu nadležnog gradskog ureda.

Na objektima zaštite spomenika kulture predložena je preraspodjela sredstava unutar Programa, sukladno prijedlogu nadležnog gradskog ureda.

Na objektima socijalne skrbi predloženo je povećanje sredstava u iznosu od 1.300.000,00 eura radi usklađivanja iznosa s očekivanim realizacijama i ugovorenim iznosima do kraja planskog razdoblja. Povećanje sredstava prvenstveno se odnosi na ugovorene iznose sanacije kotlovnice Doma za starije osobe Peščenica, adaptaciju prostora Savjetovašta Luka Ritz te zamjenu dizala u domovima za starije.

Na obnovi objekata oštećenih potresom predloženo je umanjenje u iznosu od 18.290.000,00 eura i to jer postupci javne nabave za izvođenje radova traju duže od predviđenog ili u postupcima javne nabave za izvođenje radova nisu zaprimljene ponude, te ih je potrebno poništiti i ponovno raspisati, te radi usklađivanja iznosa s očekivanim realizacijama i ugovorenim iznosima do kraja planskog razdoblja. Zbog izvršenih okončanih obračuna dodano je Privremeno skladište građevinskog materijala Resnik. Također za projekte na kojima je u tijeku izvođenje radova cjelovite obnove, sredstava se umanjuju sukladno realizaciji odnosno stvarnom stanju prema utvrđenom dinamičkom planu.

Planirana sredstva umanjena su na:

- projektu tržnica Vrapče za 25.000,00 eura, sukladno okončanoj situaciji i plaćanju troškova priključaka;
- projektu stambeno-poslovna građevina Podbrežje u iznosu od 5.500.000,00 eura, na projektu knjižnica Paromlin u iznosu od 6.000.000,00 eura, te na projektu rekonstrukcije napuštene gornje postaje stare žičare u iznosu od 200.000,00 eura, sve sukladno realizaciji izvođenja radova prema dinamičkom planu
- projektu tržnica Utrina u iznosu od 150.000,00 eura budući da je usluga izrada projektne dokumentacije obveza korisnika te ovaj ured nije u mogućnosti provoditi planirane postupke do zaprimanja iste.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradskoj skupštini Grada Zagreba donošenje izmjena Programa kao u predloženom tekstu.