

OBRAZLOŽENJE

Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama je dana 30. studenog 2022. objavila Poziv na iskaz interesa - prijavu zgrada javnog sektora za energetske obnovu zgrada javnog sektora ugovaranjem energetske usluge uz korištenje bespovratne financijske pomoći (Klasa: 370-05/22-03/2, Urbroj: 356-09/22-3).

Gradonačelnik Grada Zagreba je 20. prosinca 2022. donio Zaključak o prijavi na Poziv. Uključeno je više gradskih projekata energetske obnove pa tako i projekt ugovaranja energetske usluge za Dječji vrtić Leptir na adresi Ivana Gorana Kovačića 20, Sesvete. U zaključku se navodi da će u slučaju pozitivne ocjene temeljem prijave Grad Zagreb potpisati ugovore o energetske učinku s pružateljem energetske usluge i APN-om, o čemu će se donijeti poseban Zaključak.

Cilj ugovaranja energetske usluge s pružateljem energetske usluge i APN-om je energetska obnova objekta uz zajamčenu uštedu energije od 211.000,00 kWh/godišnje, mjerenje, verificiranje i praćenje postignutih ušteda te održavanje energetske infrastrukture zgrade (EPC imovina) od strane pružatelja usluge kroz razdoblje od 15 godina. Sve obveze pružatelja energetske usluge detaljno su opisane u Ugovoru o energetske učinku broj 61-09-EPC-2025.

Ukupna vrijednost projekta je 1.700.000,00 eura (PDV uključen), od čega bespovratna sredstva EU-NPOO iznose 908.750,00 eura (PDV uključen). Za projekt je tijekom provedbe u trajanju od 16 godina i 1 mjesec potrebno osigurati 791.250,00 eura (PDV uključen). Tijekom provedbe energetske obnove od 330 dana nije potrebno osigurati financijska sredstva iz izvora 1.1. Opći prihodi i primici, već iz izvora 5.8. Mehanizam za oporavak i otpornost, a nakon završetka energetske obnove potrebno je godišnje osigurati 52.750,00 eura (PDV uključen) kao i svake slijedeće godine, sve do kraja provedbe projekta.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje Zaključka o sklapanju Ugovora o energetske učinku broj 61-09-EPC-2025.