

ZAPISNIK

**5. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Hrelić
održane 28. listopada 2025. u Zagrebu, Ulica sv. Mateja 93,
s početkom u 18,00 sati**

Nazočni članovi Vijeća:

Alka Domić Kunić, Davor Fuček, Marina Haviđić, Denis Magličić i Zoran Mateljak

Ostali nazočni:

Petra Crnko, stručna referentica, Gradski ured za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost, Područni odsjek Jug

Predsjedava: Alka Domić Kunić, predsjednica Vijeća

Zapisnik vodi: Alka Domić Kunić, predsjednica Vijeća

Predsjednica konstatira da je nazočno *svih pet članova Vijeća*, pa Vijeće može pravovaljano odlučivati. Stoga otvara 5. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora (VMO) Hrelić.

Bez rasprave, jednoglasno, prihvaćen je tekst Zapisnika 4. sjednice Vijeća, bez izmjena.

Na prijedlog predsjednice Vijeće jednoglasno se prihvaća Dnevni red 5. sjednice VMO Hrelić:

DNEVNI RED

1. Plan malih komunalnih akcija Mjesnog odbora Hrelić za 2026. – *donošenje Plana*
2. Prijedlog zaključka o osiguravanju sredstava za donošenje Plana potreba za aktivnostima, programima i projektima unapređenja kvalitete života građana Mjesnog odbora Hrelić za 2026.
3. Prijedlog zaključka o zahtjevu za redovito korištenje prostora Mjesne samouprave Hrelić za potrebe udruge ROTOR
4. Prijedlog zaključka o mogućnosti raspolaganja česticom k.č.br. 674/1 i dr. k.o. Jakuševac
5. Pitanja, prijedlozi i obavijesti

Ad 1. Plan malih komunalnih akcija Mjesnog odbora Hrelić za 2026. – donošenje Plana

Predsjednica Vijeća Mjesnog odbora Hrelić uvodno je pojasnila da se ovom točkom razmatra Plan malih komunalnih akcija Mjesnog odbora Hrelić za 2026. godinu, kojim se utvrđuju poslovi i iznos sredstava namijenjenih redovitom održavanju i unapređenju komunalne infrastrukture na području Mjesnog odbora.

Predsjednica je istaknula kako su, sukladno raspodjeli sredstava po mjesnim odborima, za MO Hrelić u 2026. godini planirana sredstva u iznosu od 40.000,00 eura. Sredstva su namijenjena realizaciji asfalterskog programa, odnosno radovima sanacije i presvlačenja dotrajalih kolnika na nerazvrstanim cestama, u cilju poboljšanja sigurnosti i produljenja trajnosti prometnica.

Također je naglasila da će se, u svrhu provedbe ovog Plana, posebnim zaključkom naknadno utvrditi točne lokacije nerazvrstanih cesta koje će biti obuhvaćene programom asfaltiranja, u suradnji s nadležnim gradskim upravnim tijelom i Izvršiteljem – Zagrebačkim holdingom d.o.o., Podružnicom Zagrebačke ceste.

Predsjednica je potom pozvala članove Vijeća da se očituju o prijedlogu Plana, te istaknula kako će se donošenjem ovog dokumenta omogućiti pravodobno planiranje i izvršenje radova u skladu s Planom komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Novi Zagreb – istok za 2026. godinu.

U raspravi sudjeluju svi članovi vijeća.
Sukladno iznesenom, Vijeće jednoglasno donosi

Plan malih komunalnih akcija Mjesnog odbora Hrelić za 2026. godinu

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad 2. Prijedlog Zaključka o osiguravanju sredstava za donošenje Plana potreba za aktivnostima, programima i projektima unapređenja kvalitete života građana Mjesnog odbora Hrelić za 2026.

Predsjednica Vijeća Mjesnog odbora Hrelić uvodno je pojasnila da se ovom točkom razmatra Prijedlog plana potreba za 2026. godinu, kojim se definiraju aktivnosti, programi i projekti od interesa za stanovnike Mjesnog odbora Hrelić.

Predsjednica je istaknula kako se donošenjem ovog plana omogućuje pravovremeno planiranje i osiguravanje potrebnih financijskih sredstava u okviru raspoloživog proračuna, u skladu s Odlukom o financiranju mjesne samouprave, kojom su propisani iznosi za realizaciju planiranih potreba.

Za Mjesni odbor Hrelić, čije Vijeće broji pet (5) članova, utvrđen je maksimalni iznos do 3.000,00 eura koji se može predvidjeti za realizaciju Plana potreba u 2026. godini.

Predsjednica je napomenula da će Vijeće, sukladno ovom planu, u prosincu razraditi pojedine stavke i aktivnosti prema vrstama manifestacija i programima od značaja za lokalnu zajednicu, kako bi se osigurala njihova provedba u sljedećoj godini.

Nakon uvodnog izlaganja, predsjednica je predložila donošenje Zaključka o osiguravanju sredstava za provedbu Plana potreba Mjesnog odbora Hrelić za 2026. godinu, koji se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.

U raspravi sudjeluju svi članovi vijeća.
Sukladno iznesenom, Vijeće jednoglasno donosi

Z A K L J U Č A K

o osiguranju sredstava za donošenje Plana potreba za aktivnostima, programima i projektima unapređenja kvaliteta života građana Mjesnog odbora Hrelić za 2026. godinu

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad 3. Prijedlog zaključka o zahtjevu za redovito korištenje prostora Mjesne samouprave Hrelić za potrebe udruge Rotor

Predsjednica VMO Hrelić upoznala je ostale vijećnike s Molbom za korištenje društvenog prostora u Ulici sv. Mateja 93, koju je Vijeću Gradske četvrti Novi Zagreb – istok uputila Udruga Rotor, udruga građana sa sjedištem u Haviđićevoj 2. Udruga bi koristila društveni prostor GČ Novi Zagreb – istok svakog utorka od 17 do 20 sati, radi provedbe redovitih programskih aktivnosti (detalji o tim aktivnostima nalaze se u Molbi koja se prilaže ovom zapisniku).

Članovi Vijeća su se nakon kratke rasprave usuglasili da će Udruzi Rotor odobriti korištenje društvenog prostora na navedenoj lokaciji zaključno do 31. prosinca 2025. godine. VMO Hrelić poziva predstavnike Udruge da prisustvuju sjednici VMO Hrelić koja će se održati u siječnju 2026. godine, kako bi pružili dodatne informacije vezane uz svoj rad i dali dodatna jamstva da Udruga nema komercijalne koristi od svoga rada.

Članovi Vijeća su jednoglasno donijeli zaključak o tome, koji se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.

Ad 4. Prijedlog zaključka o mogućnosti raspolaganja česticom k.č.br. 674/1 i dr. k.o. Jakuševac

Predsjednica je izvijestila članove Vijeća da je u tijeku postupak pokrenut na zahtjev stranke za zakup dijela zemljišta označenog kao k.č. 674/1 k.o. Jakuševac.

Pojašnjeno je kako je Vijeće još ranije, u prošlom sazivu, zatražilo od nadležnog Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanjem dodatno obrazloženje zahtjeva, koje je upućeno e-mailom, ali odgovor tada nije bio dostavljen. Očitovanje je, prema informacijama nadležnog ureda, bilo upućeno putem aplikacije Centrix, no Područni odsjek Jug isti dokument nije zaprimio te se Vijeće stoga nije moglo očitovati.

Tek nakon što je predstavnik stranke, gospodin Roland Lehunšek, kontaktirao naš odsjek i povezao nas s kolegom Babićem iz nadležnog ureda, očitovanje je dostavljeno e-mailom te je predmet sada ponovno stavljen na razmatranje.

Predsjednica je podsjetila da su se i prethodna Vijeća Mjesnog odbora Hrelić te Gradske četvrti Novi Zagreb – istok očitovala kako zahtjev nije dovoljno jasno obrazložen, osobito s obzirom na činjenicu da se navedene čestice nalaze u zoni javnog interesa – uz kolnik i nogostup – te da se iz dostavljene dokumentacije nazire mogućnost okrupnjavanja katastarskih čestica, što zahtijeva dodatno pojašnjenje.

Predsjednica je istaknula da Vijeće nema načelni prigovor na davanje zemljišta u zakup, ukoliko za to postoji jasno utvrđen interes Grada Zagreba i ako je planirano korištenje u skladu s urbanističkim planovima i zaštitom javne površine. Međutim, budući da namjera zakupa nije dovoljno jasno iskazana, predložila je donošenje zaključka kojim će se od nadležnog Gradskog ureda zatražiti dodatno pojašnjenje zahtjeva za zakup i obrazloženje koristi za Grad Zagreb, uz napomenu da je stav Vijeća da predmetne čestice trebaju ostati u vlasništvu Grada.

U raspravi sudjeluju svi članovi vijeća.
Sukladno iznesenom, Vijeće jednoglasno donosi

Z A K L J U Č A K **o mogućnosti raspolaganja česticom k.č.br. 674/I i dr. k.o. Jakuševac**

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad 5. Pitanja, prijedlozi i obavijesti

Članovi VMO Hrelić raspravljali su o dvije teme koje obuhvaća ova točka Dnevnog reda, i to:

a) Potreba planiranja okoliša uz buduće novogradnje na području MO Hrelić (Prostorni plan Grada Zagreba)

Članovi Vijeća su nakon kratke i konstruktivne rasprave zaključili kako je u svim budućim slučajevima izgradnje novih stambenih zgrada na području MO Hrelić potrebno inzistirati na adekvatnom planiranju prostora, osobito u pogledu: osiguranja dovoljnog broja parkirnih mjesta, očuvanja postojećih zelenih površina, te mogućnosti planiranja poslovnih prostora u prizemlju novih zgrada, ukoliko to prostorni i urbanistički uvjeti dopuštaju.

Vijeće smatra kako bi takav pristup pridonio uravnoteženom razvoju naselja i boljoj kvaliteti života stanovnika.

b) Problem održavanja čistoće na području MO Hrelić

Članovi Vijeća su raspravljali o aktualnim problemima vezanim uz održavanje čistoće na području Mjesnog odbora Hrelić, posebno u dijelovima koji obuhvaćaju:

- redovito uklanjanje otpalog lišća s pločnika i osobito s kanalizacijskih otvora uz cestu,
- uklanjanje korova (posebno uz šetnice i spojeve pločnika i kolnika), te
- čišćenje travnatih površina i pločnika od otpada.

Tom prilikom posebno su istaknute dvije lokacije na kojima je stanje najizraženije:

- Prostor uz tzv. "Mali oktagon" – područje oko dvaju kompleta klupa sa stolovima koje je često puno otpada. Napominje se da su predmetne čestice u vlasništvu Republike Hrvatske, te je potrebno provjeriti način i odgovornost za njihovo održavanje.
- Matunova ulica, kod kapelice – koš za otpatke na toj lokaciji se ne prazni redovito; potrebno je provjeriti nalazi li se ta lokacija u redovitom planu održavanja.

S obzirom na navedeno, Vijeće Mjesnog odbora Hrelić apelira na Čistoću d.o.o. da pojača plan i dinamiku čišćenja kako na navedenim, tako i na ostalim lokacijama unutar područja Mjesnog odbora.

c) Termin održavanja 6. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Hrelić

Dogovoreno je da će se 6. sjednica Vijeća Mjesnog odbora Hrelić održati u utorak, 25. studenoga 2025. godine, s početkom u 18:00 sati.

Budući da je ovime Dnevni red iscrpljen, a nitko od prisutnih članova nije imao dodatnih pitanja, prijedloga ni primjedbi, predsjednica Vijeća Mjesnog odbora Hrelić zaključila je sjednicu u 20:00 sati.

Zapisnik izradila:
Petra Crnko

KLASA: 024-08/25-003/1960
URBROJ: 251-13-11-9/010-25-2
Zagreb, 28. listopada 2025.

Predsjednica
Vijeća Mjesnog odbora Hrelić

Alka Domić Kunić



Alka Domić Kunić

**Plan malih komunalnih akcija
Mjesnog odbora Hrelić za 2026. godinu**

1. Ovim se planom, u skladu s planiranim sredstvima i izvorima financiranja, utvrđuju poslovi i iznos sredstava za obavljanje komunalnih djelatnosti redovitog održavanja nerazvrstanih cesta u dijelu koji se odnosi na asfalterški program na području Mjesnog odbora Hrelić, a koji nisu obuhvaćeni drugim programom.
2. Planirana sredstva za financiranje radova iz točke 1. ovog Plana iznose ukupno 40.000,00 eura.
3. Izvršitelj radova iz točke 1. ovog Plana je Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Zagrebačke ceste (u daljnjem tekstu: Izvršitelj).
4. Asfalterški program obuhvaća uklanjanje dotrajalog asfaltnog zastora kolnika na nerazvrstanim cestama, prilagođavanje po visini poklopaca komunalnih instalacija i sanaciju podloge na pojedinim slabim mjestima ako se uoče nakon uklanjanja asfalta i presvlačenje novim asfaltom u punoj širini kolnika, a sve u cilju produljenja eksploatacije prometnica. Radovi na asfaltiranju nerazvrstanih cesta izvode su sukladno važećem Cjeniku za održavanje nerazvrstanih cesta na području Grada Zagreba u 2026., u dijelu koji se odnosi na radove asfaltiranja i većih sanacija kolničke konstrukcije, izrađenom od strane Izvršitelja.
5. Mjesni odbor, u svrhu realizacije ovog Plana, posebnim će zaključkom utvrditi nerazvrstane ceste koje će biti uvrštene u asfalterški program.
6. Mjesni odbor, u suradnji sa gradskim upravnim tijelom nadležnom za poslove mjesne samouprave te Izvršiteljem, brine o provedbi ovog Plana.
7. Ovaj Plan sastavni je dio Plana komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Novi Zagreb - istok u 2026.

Z A K L J U Č A K

o osiguranju sredstava za donošenje Plana potreba za aktivnostima, programima i projektima unapređenja kvaliteta života građana Mjesnog odbora Hrelić za 2026. godinu

1. Vijeće Mjesnog odbora Hrelić osigurat će sredstva za donošenje Plana potreba za aktivnostima, programima i projektima unapređenja kvaliteta života građana Mjesnog odbora Hrelić za 2026. godinu u iznosu od 3.000,00 eura.
2. Ovaj se zaključak dostavlja Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost.

Z A K L J U Č A K

o davanju prostora MO Hrelić na redovno korištenje udruzi ROTOR

1. Udruzi ROTOR odobrava se povremeno korištenje prostora u objektu Mjesnog odbora Hrelić, Zagreb, Ulica sv. Mateja 93, mala dvorana, 25 površine m², u terminu svaki utorak u mjesecu od 17:00 do 20:00, koje teče od 29. listopada 2025. do 31. prosinca 2025.
2. Udruga ROTOR se obvezuje postupati s pažnjom dobrog gospodara u korištenju prostora male dvorane
3. O povremenom korištenju prostora iz točke 1. ovog zaključka, Gradski ured za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost izdat će odobrenje o korištenju, a u skladu s ovim zaključkom.
4. Ovaj Zaključak dostavlja se Vijeću Gradske četvrti Novi Zagreb – istok i Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost, Područni odsjek Jug

ZAKLJUČAK

o mogućnosti raspolaganja česticom k.č.br. 674/I i dr. k.o. Jakuševac

1. Vijeće Mjesnog odbora Hrelić upoznato je s dostavljenim očitovanjem Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanjem te dokumentacijom vezanom uz zahtjev za zakup zemljišta k.č.br. 674/1 k.o. Jakuševac. Nakon razmatranja, **Vijeće se ne slaže s davanjem navedene čestice u zakup**, budući da se ista nalazi u zoni javnog interesa – uz kolnik i nogostup – te smatra da zemljište treba ostati u funkciji javne površine.
2. Vijeće smatra kako dostavljeno očitovanje nadležnog ureda i dalje ne sadrži dovoljno obrazloženja o svrsi, razlozima i interesu Grada Zagreba za davanje zemljišta u zakup, pa stoga nije moguće donijeti drugačiji zaključak. Predlaže se da nadležni ured dodatno obrazloži planirani način korištenja i dugoročni interes Grada, ukoliko se namjerava ponovno pokretati postupak zakupa.
3. Vijeće Mjesnog odbora Hrelić predlaže Vijeću Gradske četvrti Novi Zagreb – istok da podrži ovaj zaključak te se očituje u istom smislu, kako bi se o predmetu zauzeo jedinstven stav i spriječilo raspolaganje površinom koja je od značaja za lokalnu zajednicu.
4. Ovaj zaključak dostavlja se Vijeću Gradske četvrti Novi Zagreb – istok na daljnje postupanje