

## **Z A P I S N I K**

### **3. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Đurđekovec održane 21. kolovoza 2025. Đurđekovec, Glavna cesta 35a s početkom u 19,00 sati**

Nazočni članovi Vijeća:

Marijo Đurković, Mladen Kovačić, Marko Kovačić, Ivan Petljak i Danijela Stjepanović.

Predsjedava gospodin Marijo Đurković, predsjednik Vijeća.

Zapisnik vodi: Mladen Kovačić

Predsjednik konstatira da je nazočno 5 od ukupno 5 članova Vijeća, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati, te otvara 3. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora.

Predsjednik Vijeća daje zapisnik 2. sjednice na verifikaciju.

Vijeće prihvata tekst Zapisnika 2. sjednice Vijeća.

Na prijedlog predsjednika Vijeće jednoglasno utvrđuje

## **DNEVNI RED**

1. Prijedlog zaključka za prostorni Plan Grada Zagreba
2. Pitanja, prijedlozi i obavijesti

### **Ad1. Prijedlog zaključka za prostorni Plan Grada Zagreba**

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednik Vijeća.

U raspravi sudjeluju:

Marijo Đurković, Mladen Kovačić, Marko Kovačić, Ivan Petljak i Danijela Stjepanović,

Vijeće jednoglasno donosi

## **ZAKLJUČAK**

za prostorni Plan Grada Zagreba

1. Vijeće je raspravljalo o prijedlogu o prostornom planu GZ.
2. **Područje prijedloga izmjene 1.stavak**  
Tražimo da se u Prigorskom sjevernom brdovitom području donese izmjena Prostornog Plana na način da se u područjima koja nisu građevinska a imaju legalizirane objekte u dijelu izgrađenosti i dijelu kojem postoji interes a u sklopu je

ulice pod jednako proglasi građevinskim područjem i odredi samo tipska gradnja kuća i vikendica u tradicionalnom stilu drvenih klijeti od 30 do 50 m<sup>2</sup> ili prema odluci struke. Na ovaj način bi nestala zakirutost građanima koji žele graditi legalno i u skladu s Prostornim Planom, okolišem i cjelokupnim izgledom i prirodom, te mogućnošću turizma.

#### **Područje prijedloga izmjene 2.stavak**

Tražimo da se područje između dva naselja južno od Popovca i sjeverno Paruževine, te istočno do potoka Kašina i zapadno do granica Mjesnog odbora Đurđekovec pod nazivom Lušci, proglasi građevinskim područjem i stambeno poslovnim dijelom te dijelom prema odluci struke. Naime to područje Lušci je nekada je bilo i danas se vodi kao poljoprivredno područje, danas ta zemljišta nisu više u funkciji poljoprivrede ili su vrlo malim zanemarivim dijelom a većim dijelom zapuštena i zarasla grmljem, kao takva više neće biti iste svrha a i način života i okolnih sadržaja ima smjer korisnijih sadržaja i budućnosti građana cijelog područja Sesveta u cijelosti. Na dijelu Popovca imao prometni Čvor Popovec kojim je to područje povezano Autocestom a time i pristup povezanošću prometom i mogućnošću razvoja gore navedenog i traženog, ujedno sa istočne strane treba biti izgrađena brza cesta Popovec - Marija bistrica, molimo razmatranje ovog predmeta i izmjenu Plana u traženom smislu u interesu svih građana i interesu i porezne i financijske politike i koristi Grada Zagreba i Sesveta sada i u budućnosti.

#### **Područje prijedloga izmjene 3.stavak**

Tražimo da se na području jugo-istočno od postojećeg Groblja Markovo Polje između naselja Popovec i Markovo Polje donese izmjena Prostornog Plana i da se to područje prenamjeni u građevinsko područje. To područje je izostavljeno Generalnog Plana Groblja Markovo Polje i kao takvo ne služi ničemu već se pretvara u zarasle površine. Rubnim dijelom tog područja se nalazi naselje Popovec i postoji potreba i velik je interes građana za proširenjem građevinskih područja a ovo područje je mogonosti za istim ili dijelom neke druge namjene kao građevinsko ili po odluci struke. Kao građani Grada Zagreba vrlo dobro poznavajući ovo područje smatramo da ga treba prenamijeniti u interesu građana Grada Zagreba.

Sve tri stavke imaju kartografski prikaz sa jasno ucrtanim područjima i ucrtanim traženog.

Tražimo razmatranje ,prihvaćanje traženog i odgovor.

3. Ovaj zaključak bit će dostavljen na nadležno postupanje.

**Ad2. Pitanja, prijedlozi i obavijesti**

Budući da nije bilo pitanja i prijedloga Predsjednik završava sjednicu.

Sjednica je završila u 20,00 sati.

KLASA: 024-08/25-003/1422

URBROJ: 251-13-11-7/010-25-2

Đurđekovec, 21. kolovoza 2025.

Zapisnik vodio:

Mladen Kovačić

Predsjednik  
Vijeća Mjesnog odbora Đurđekovec

Marijo Đurković