

Z A P I S N I K

**8. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Trnje
održane u utorak, 20. siječnja 2026.
u objektu Mjesnog odbora Trnje, Trnjanska cesta 21, Zagreb,
s početkom u 19,00 sati**

NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA: Dario Turković, Zvonimir Pižić, Ivana Božić Valkaj, Josip Turković, Juraj Jerin.

OSTALI NAZOČNI: Jurica Prebeg, djelatnik Gradskog ureda za mjesnu samoupravu, promet, komunalne poslove, civilnu zaštitu i sigurnost.

Predsjedava: Dario Turković, predsjednik Vijeća.

Zapisnik vodi: Jurica Prebeg, djelatnik Gradskog ureda za mjesnu samoupravu, promet, komunalne poslove, civilnu zaštitu i sigurnost.

Predsjednik konstatira da je nazočno 5 od ukupno 5 članova Vijeća, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati, te otvara 8. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora Trnje.

Predsjednik otvara raspravu o Zapisniku, te Vijeće bez izmjena jednoglasno prihvata tekst Zapisnika 7. sjednice Vijeća, održane 9. prosinca 2025.

Predsjednik Vijeća otvara raspravu o dnevnom redu 8. sjednice Vijeća.

Predsjednik kratko izlaže dnevni red. Predsjednik Vijeća predlaže usvajanje dnevnog reda 8. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Trnje.

Vijeće jednoglasno utvrđuje dnevni red.

D N E V N I R E D

- 1. IZVJEŠĆE O RADU VIJEĆA MJESNOG ODBORA TRNJE ZA 2025. –
*donošenje izvješća***
- 2. PROGRAM RADA VIJEĆA MJESNOG ODBORA TRNJE ZA 2026. GODINU -
*donošenje programa***
- 3. Zaključak o izgradnji pješačkog koridora – pothodnika ispod Ulice Hrvatske
bratske zajednice- *donošenje zaključka***
- 4. Zaključak o postavljanju stupića na nogostupu u Rujničkoj ulici – *donošenje
zaključka***
- 5. Pitanja, prijedlozi i obavijesti**

**Ad. 1. IZVJEŠĆE O RADU VIJEĆA MJESNOG ODBORA TRNJE ZA 2025. –
donošenje izvješća**

Predsjednik usmeno informira nazočne o predmetu rasprave i odlučivanja. Otvara raspravu.
U raspravi sudjeluju: Dario Turković, Zvonimir Pižić, Ivana Božić Valkaj, Josip Turković,
Juraj Jerin.

Nakon provedene rasprave Vijeće jednoglasno donosi

**IZVJEŠĆE O RADU
VIJEĆA MJESNOG ODBORA TRNJE ZA 2025.**

(Izvješće se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

**Ad. 2. PROGRAM RADA VIJEĆA MJESNOG ODBORA TRNJE ZA 2026. GODINU -
donošenje programa**

Predsjednik usmeno informira nazočne o predmetu rasprave i odlučivanja. Otvara raspravu.
U raspravi sudjeluju: Dario Turković, Zvonimir Pižić, Ivana Božić Valkaj, Josip Turković,
Juraj Jerin.

Nakon provedene rasprave Vijeće jednoglasno donosi

**PROGRAM RADA
VIJEĆA MJESNOG ODBORA TRNJE ZA 2026. GODINU**

(Program rada se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

**Ad. 3. Zaključak o izgradnji pješačkog koridora – pothodnika ispod Ulice Hrvatske
bratske zajednice- donošenje zaključka**

Predsjednik usmeno informira nazočne o predmetu rasprave i odlučivanja. Otvara raspravu.
U raspravi sudjeluju: Dario Turković, Zvonimir Pižić, Ivana Božić Valkaj, Josip Turković,
Juraj Jerin.

Nakon provedene rasprave Vijeće jednoglasno donosi

**Z A K L J U Č A K
o izgradnji pješačkog koridora – pothodnika
ispod Ulice Hrvatske bratske zajednice**

(Zaključak se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad. 4. Zaključak o postavljanju stupića na nogostupu u Rujničkoj ulici – donošenje Zaključka

Predsjednik usmeno informira nazočne o predmetu rasprave i odlučivanja. Otvara raspravu. U raspravi sudjeluju: Dario Turković, Zvonimir Pižić, Ivana Božić Valkaj, Josip Turković, Juraj Jerin.

Nakon provedene rasprave Vijeće jednoglasno donosi

Z A K L J U Č A K
o postavljanju stupića na nogostupu u Rujničkoj ulici

(Program rada se prilaže ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.)

Ad. 5. Pitanja, prijedlozi i obavijesti

Predsjednik informira nazočne članove Vijeća da su elektronskom poštom stigla 2 zahtjeva građana koji traže da Vijeće Mjesnog odbora Trnje i Vijeće Gradske četvrti Trnje iniciraju izmjene UPU „Kruge“.

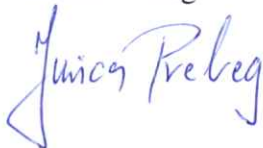
Svi članovi Vijeća se slažu da se zahtjevi građana prosljede Vijeću Gradske četvrti Trnje.

Vijećnica Ivana Božić Valkaj informira prisutne članove Vijeća o lokacijama na kojima građani nisu očistili snijeg sa nogostupa ispred svojih stanova.

Nakon konstatacije da je dnevni red iscrpljen, predsjednik Vijeća Mjesnog odbora Trnje zaključuje sjednicu Vijeća.

Sjednica je završila u 20, 00 sati.

Zapisnik sastavio: Jurica Prebeg



KLASA: 024-08/26-003/24

URBROJ: 251-13-11-5/021-26-2

Zagreb, 20. siječnja 2026.

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora Trnje

Dario Turković, mag. ing. aedif.



Prilozi zapisnika

Izvješće o glasovanju na 8. sjednici
Vijeća Mjesnog odbora Trnje

Članovi Vijeća	Točka 1.	Točka 2.	Točka 3.	Točka 4.	Točka 5.
Ivana Božić Valkaj	+	+	+	+	Pitanja, prijedlozi i obavijesti
Juraj Jerin	+	+	+	+	
Zvonimir Pižić	+	+	+	+	
Dario Turković	+	+	+	+	
Josip Turković	+	+	+	+	

* ZA= +

PROTIV= —

SUZDRŽAN= 0

NIJE PRISUTAN= prekrížiti ime

Na temelju članka 28. Poslovnika o radu Vijeća Mjesnog odbora Trnje, Vijeće Mjesnog odbora Trnje na 8. sjednici 20. siječnja 2026., donijelo je

IZVJEŠĆE O RADU VIJEĆA MJESNOG ODBORA TRNJE ZA 2025.

1. UVODNE NAPOMENE

Rad Vijeća Mjesnog odbora Trnje (dalje u tekstu: Vijeće) u 2025. bio je određen slijedećim aktivnostima:

- predlaganje prioriteta komunalnih aktivnosti za Mjesni odbor Trnje,
- predlaganje mjera za učinkovitiji rad komunalnih i redarstvenih službi,
- odlučivanje o korištenju prostora Mjesnog odbora Trnje,
- evidentiranje potreba za uređenje komunalne infrastrukture za Mjesni odbor Trnje,
- briga o zadovoljavanju različitih potreba građana i udruga građana,
- davanje mišljenja Vijeću Gradske četvrti Trnje o pitanjima koja su važna za područje Mjesnog odbora Trnje.

2. RAD VIJEĆA

2.1. OSNOVNI KVANTITATIVNI POKAZATELJI

a) Sjednice Vijeća

Nakon lokalnih izbora održanih 18. svibnja 2025., održana je 25. lipnja 2025. konstituirajuća sjednica Vijeća Mjesnog odbora Trnje.

Od održanih lokalnih izbora u 2025. godini, Vijeće je do kraja godine održalo 7 sjednica s ukupno 36 točaka dnevnog reda, odnosno u prosjeku oko 5 točaka po sjednici, te je donijeto 29 zaključaka.

Sjednice su u prosjeku trajale oko 45 minuta, odnosno za rad sjednica utrošeno je 5 sati. Svih 7 sjednica bilo je održano redovnim putem u prostoru mjesnog odbora.

Na sjednicama su prisustvovali gotovo svi članovi Vijeća, odnosno, 97 % članova Vijeća.

Osim sjednica Vijeća, članovi Vijeća prisustvovali su i na drugim sastancima od važnosti za područje Mjesnog odbora Trnje.

b) Predsjednik Vijeća

Predsjednik Vijeća sazvaio je sve sjednice Vijeća i istima predsjedavao.

Redovito je prisustvovao sjednicama koordinacije mjesnih odbora i predsjednika Vijeća Gradske četvrti Trnje.

Ostvarena je zadovoljavajuća suradnja s Vijećem Gradske četvrti Trnje.

U prostoru Mjesnog odbora Trnje primao je građane, rješavao njihove probleme ili ih informirao kako da riješe svoje probleme.

Redovito se obilazilo područje Mjesnog odbora Trnje.

c) Potpredsjednik Vijeća

Potpredsjednik Vijeća značajno je pomagao predsjedniku Vijeća u njegovu radu. Obilazio je područje Mjesnog odbora Trnje, a u prostoru Mjesnog odbora Trnje primao je građane i informirao ih o pitanjima važnim za Mjesni odbor Trnje i Gradsku četvrt Trnje. U suradnji s predsjednikom rješavao je probleme građana ili je građane upućivao kako da riješe svoje probleme.

d) Članovi Vijeća

Aktivnosti članova Vijeća odvijale su se u pravilu na sjednicama Vijeća, sudjelovanjem u raspravama, iznošenjem prijedloga i inicijativa te postavljanjem pitanja.

U raspravama na sjednicama Vijeća sudjelovali su svi odazvani članovi Vijeća.

Članovi Vijeća često su koristili svoje pravo da pitaju i predlažu. U prostoru Mjesnog odbora Trnje primali su građane i informirali ih o pitanjima važnim za Mjesni odbor Trnje i Gradsku četvrt Trnje i upućivali ih kako da riješe svoje probleme.

Povećana je prisutnost članova Vijeća na terenu i njihova suradnja s građanima.

2.2. SADRŽAJ RADA VIJEĆA

Iz samostalne nadležnosti Vijeće je u 2025. donijelo slijedeće akte:

1. Odluke o korištenju prostora Mjesnog odbora Trnje.
2. Utvrđivanje prijedloga prioriteta za plan komunalnih aktivnosti za 2026.

3. ZAKLJUČNE OCJENE

Učestalost održavanja sjednica zadovoljava. Treba izbjegavati duže trajanje sjednica i veći broj točaka dnevnog reda.

Vijeće je uvijek imalo kvorum, odnosno odaziv vijećnika na sjednice iznosi, 97 %.

U raspravama se uglavnom vijećnici drže dnevnog reda.

Sadržaj rada (dnevni red) Vijeća utvrđivao se na vlastitu inicijativu i prijedloge i sjednicama koordinacije predsjednika mjesnih odbora s predsjednikom Vijeća Gradske četvrti Trnje.

Gradska upravna tijela dužna su odgovarati na pitanja članova Vijeća.

Stručni i administrativni poslovi za potrebe Vijeća obavljeni su kvalitetno i na vrijeme.

KLASA: 024-08/26-003/24

URBROJ: 251-13-11-5/021-26-3

Zagreb, 20. siječnja 2026.

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora Trnje

Dario Turković, mag. ing. aedif.



Na temelju članka 28. Poslovnika o radu Vijeća Mjesnog odbora Trnje, Vijeće Mjesnog odbora Trnje na 8. sjednici 20. siječnja 2026., donijelo je

PROGRAM RADA VIJEĆA MJESNOG ODBORA TRNJE ZA 2026. GODINU

I. GLAVNI CILJEVI

Sukladno svojim ovlastima, definiranim Statutom Grada Zagreba, Pravilima Gradske četvrti i Poslovníkom o radu Mjesnog odbora Trnje, Vijeće Mjesnog odbora Trnje u 2026. godini želi ostvariti sljedeće ciljeve:

1. Omogućiti članovima Vijeća, kao i drugim zainteresiranim građanima pravodobnu i potpunu informiranost o odlučivanju u tijelima Grada Zagreba o pitanjima od interesa za Mjesni odbor Trnje.
2. Odlučivanje o korištenju prostora u objektu Mjesnog odbora Trnje u skladu s zajedničkim interesima građana, političkih stranaka i udruga građana.
3. Brinuti o realizaciji Plana malih komunalnih akcija i Plana komunalnih aktivnosti.

II. ZADACI I ROKOVI

Radi postizanja ovih programom utvrđenih ciljeva Vijeće će na svojim sjednicama u tijeku 2026., u naznačenim rokovima, raspraviti i donijeti odgovarajuće akte, a naručito o sljedećim pitanjima:

1. Izvješće o radu Vijeća Mjesnog odbora Trnje u 2025., Program rada za 2026.
ožujak
2. Pratiti realizaciju Plana malih komunalnih akcija i Plana komunalnih aktivnosti.
kvartalno
3. Raspravljati o mjerama za unapređenje prostora i prijedlozima urbanističkih planova uređenja na području Mjesnog odbora Trnje.
kontinuirano
4. Informirati građane o radu Vijeća i prijem građana po rasporedu korištenja prostorija Mjesnog odbora Trnje.
kontinuirano
5. Pratiti stanje objekta Mjesnog odbora Trnje i poduzimati potrebne mjere sanacije, uređenja i opremanja.
6. Informirati o stanju objekata predškolskog odgoja, objekata obrazovanja, kulture,

športa i dr.
kontinuirano

7. Utvrditi prioritete komunalnih aktivnosti za 2027.
rujan

Vijeće će, osim o navedenim, tijekom godine raspravljati i o drugim pitanjima koja sukladno Pravilima Gradske četvrti Trnje i Mjesnog odbora Trnje, ocjeni značajnim. Vijeće će također raspravljati i donositi mišljenja o prijedlozima akata o kojima su tijela Grada Zagreba i gradska upravna tijela dužna prije njihova donošenja zatražiti mišljenje Vijeća ili predsjednice Vijeća, te razmatrati pitanja o kojima su spomenuta tijela dužna informirati Vijeće.

Zbog usklađivanja dinamike rada Vijeća Mjesnog odbora Trnje s jedne strane sa radom Gradske četvrti Trnje i gradskih upravnih tijela s druge strane, u ovom Programu naznačene rokove realizacije pojedinih zadataka valja shvatiti kao vjerojatne.

KLASA: 024-08/26-003/24

URBROJ: 251-13-11-5/021-26-4

Zagreb, 20. siječnja 2026.

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora Trnje

Dario Turković, mag. ing. aedif.



Na temelju članka 28. Poslovnika o radu Vijeća Mjesnog odbora Trnje, Vijeće Mjesnog odbora Trnje na 8. sjednici 20. siječnja 2026., donijelo je

Z A K L J U Č A K
o izgradnji pješačkog koridora – pothodnika
ispod Ulice Hrvatske bratske zajednice

1. Vijeće Mjesnog odbora Trnje traži da se u sklopu realizacije gradnje u Trnjanskoj cesti k.č.br. 3718 i dr. sve k.o. Trnje svakako izgradi pješački koridor – pothodnik ispod Ulice Hrvatske bratske zajednice uz osiguranje prilaznog koridora u sklopu predmetnog obuhvata.
2. Prethodnim, neizvedenim arhitektonskim projektom „Fontana“ predviđalo se izvesti i drugi pješački pothodnik ispod HBZ – iz smjera Trnjanske ulice. Dva pothodnika su izvedena ispod zapadnog koridora HBZ kojima bi trebala korespondirati dva na istočnoj strani, međutim izmjenama projekta „Fontana“ ispod istočnog koridora HBZ izveden je samo jedan, iz smjera ulice I. Trnjanski zavoj (ulica bez nogostupa, zavojita, nepregledna i previše udaljena od velikog broja stanovnika) tako da time ne zadovoljava širu uporabu. Zbog toga se predlaže da se isti takav pothodnik predvidi na rubu predloženog zahvata i uklopi u rješenje ili barem mogućnost buduće izvedbe istog.
3. Vijeće napominje da je u prošlosti prije uređenja fontana na tom mjestu postojao pothodnik ispod HBZ koji je bio u funkciji i građani su se njime jako puno koristili, a posebno je bio pogodan za djecu i starije, jer nisu morali prelaziti prijeko velikog raskrižja.
4. Vijeće Mjesnog odbora Trnje je već na svojoj 40. sjednici održanoj 10. rujna 2024. donijelo zaključak o navedenoj problematici i Vijeće Gradske četvrti Trnje je također na svojoj 40. sjednici održanoj 30. rujna 2024. donijelo zaključak kojim se podržava stav Vijeća Mjesnog odbora Trnje, pa Vam te zaključke prilažemo ovom zaključku.
5. Ovaj se zaključak dostavlja Vijeću Gradske četvrti Trnje i Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, komunalne poslove, civilnu zaštitu i sigurnost na daljnje postupanje.

KLASA: 024-08/26-003/24

URBROJ: 251-13-11-5/021-26-5

Zagreb, 20. siječnja 2026.

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora Trnje

Dario Turković, mag. ing. aedif.



Na temelju članka 28. Poslovnika o radu Vijeća Mjesnog odbora Trnje, Vijeće Mjesnog odbora Trnje na 40. sjednici 10. rujna 2024., donijelo je

ZAKLJUČAK

o očitovanju o zahtjevu društva „GIK grupa“
o mogućnosti raspolaganja česticama k.č.br.3718/1 i dr. sve K.o. Trnje
u svrhu formiranja građevne čestice sukladno Urbanističkom planu uređenja Kruge

1. Vijeće Mjesnog odbora Trnje **nije suglasno** s raspolaganjem česticom k.č.br. 3718/1 i dr., sve k.o. Trnje u svrhu formiranja građevne čestice sukladno Urbanističkom planu uređenja Kruge.
2. Lokacija na kojoj se formira nova građevinska čestica sukladno Urbanističkom planu uređenja Kruge nalazi se na reprezentativnom gradskom potezu u obuhvatu vizurnog koridora Središnje osi, između zgrade NSK i Trnjanske ceste, odnosno unutar vizurnih linija Most slobode – crkva sv. Marka i Most slobode – Katedrala. Zbog iznimnog značaja lokacije ne samo za gradsku četvrt Trnje, nego i za grad u cjelini, Vijeće je stava da je za predmetnu gradnju potrebno provesti javni arhitektonski natječaj uz prethodno izrađen program koji uvažava osobitost lokacije.
3. U dopisu upućenom Vijeću 7. svibnja 2024. godine, a proslijeđeno Vijeću mjesnog odbora, navedeno je kako je društvo GIK grupa d.o.o. podnijelo zahtjev za davanje pisane suglasnosti kao dokaza pravnog interesa u svrhu ishođenja **građevinske** dozvole radi izgradnje građevine. Uvidom u Informacijski sustav prostornog uređenja utvrđeno je da je za predmetnu lokaciju dana 19. srpnja 2024. godine, podnesen zahtjev za ishođenje **lokacijske** dozvole klasa UP/I-350-05/24-01/000219 za izgradnju poslovne građevine. Vijeće ukazuje na neusklađenost zahtjeva sa stvarnim stanjem predmeta.
4. Uvidom u priloženu dokumentaciju utvrđeno je da je za predmetnu lokaciju izrađen parcelacijski elaborat. Budući da je udio zemljišta u vlasništvu Grada neznatno manji od polovice površine novoformirane čestice, Vijeće smatra da je od interesa za Grad nužna dodatna provjera ove činjenice, budući da se radi o jedinstvenoj lokaciji kojoj treba pristupiti s dužnom pažnjom jer eventualni drugačiji odnos vlasništva ima za posljedicu drugačiji pravni položaj Grada kao vlasnika zemljišta.

5. Uvidom u priloženo idejno rješenje Vijeće utvrđuje da u istom ne nalaze nikakvi numerički podaci o veličini građevine koji su nužni za informirano donošenje mišljenja u pogledu usklađenosti planirane gradnje s Urbanističkim planom uređenja Kruge. Također smatra da oblikovanje građevine i uređenje parcele ne korespondiraju značaju lokacije.
6. Vijeće smatra da je lokacija posebno vrijedna te da je potrebno iznimno provjeriti predloženo Idejno rješenje u smislu provedbe javnog natječaja, mimo prethodno uvjetovanih propozicija propisivanja javnog natječaja. Uz to, Vijeće napominje da se svakako treba očuvati mogućnost realizacije reprezentativnog lica ove ključne gradske prometnice i jednog od glavnih ulaza u Grad. (negativan primjer je volumen i oblikovanje zgrade poliklinike Agram u neposrednoj blizini lokacije) te smatramo da je potrebno pokušati izbjeći sličan propust.
7. Vijeće traži da se u sklopu eventualne realizacije gradnje na predmetnoj lokaciji svakako preispita mogućnost predviđanja pješačkog koridora **ispod** Ulice Hrvatske bratske zajednice uz osiguranje prilaznog koridora u sklopu predmetnog obuhvata. Prethodnim, neizvedenim arhitektonskim projektom „Fontana“ predviđalo se izvesti i drugi pješački pothodnik ispod HBZ – iz smjera Trnjanske ulice. Dva pothodnika su izvedena ispod zapadnog koridora HBZ kojima bi trebala korespondirati dva na istočnoj strani, međutim izmjenama projekta „Fontana“ ispod istočnog koridora HBZ izveden je samo jedan, iz smjera ulice I. Trnjanski zavoj (ulica bez nogostupa, zavojita, nepregledna) tako da time ne zadovoljava širu uporabu. Zbog toga se predlaže da se isti takav pothodnik predvidi na rubu predloženog zahvata i uklopi u rješenje ili barem mogućnost buduće izvedbe istog.
8. Vijeće traži da se u sklopu eventualne realizacije gradnje na predmetnoj lokaciji svakako preispita mogućnost rezerviranja i formiranja većeg poslovnog prostora sa pristupom dostavnim vozilima, osiguranjem skladišnog prostora i drugo kako bi se stvorili preduvjeti za smještaj velike prodavaonice za potrebe sve većeg broja stanovnika mjesnog odbora i šire.
9. Vijeće Mjesnog odbora Trnje traži da se u sklopu eventualne realizacije gradnje na predmetnoj lokaciji svakako predvidi adekvatan prostor (cca 150 m²) za potrebe Gradskog ureda za mjesnu samoupravu, promet civilnu zaštitu i sigurnost, odnosno prvenstveno za potrebe Mjesnog odbora Trnje koji djeluje u prostoru koji nije u vlasništvu Grada Zagreba.
10. Vijeće ističe da je u tijeku procedura izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba za koje su definirana tri glavna cilja, a to su javne potrebe i javni interes, Zagreb zeleniji grad i revalorizacija i unaprjeđenje prostornih kvaliteta te se očekuje njegovo donošenje do kraja godine. Vijeće smatra da je u interesu stanovnika Trnja i Zagreba da se ovaj prostor uredi u skladu s odredbama planiranih izmjena i

dopuna, a ne s odredbama važećeg GUP-a, jer će se na taj način osigurati veća kvaliteta prostora.

11. Ovaj se zaključak upućuje Vijeću Gradske četvrti Trnje i Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost.

KLASA:024-08/24-003/1781

URBROJ:251-13-11-17/006-24-4

Zagreb, 10. rujna 2024.

Predsjednica
Vijeća Mjesnog odbora Trnje

Ivana Božić Valkaj, dipl.ing.arh., ovl. arh.



Na temelju članka 28. Pravila Gradske četvrti Trnje (Službeni glasnik Grada Zagreba 35/22), Vijeće Gradske četvrti Trnje, na 40. sjednici, 30. rujna 2024., donijelo je

Z A K L J U Č A K

o očitovanju o zahtjevu društva „GIK grupa“ o mogućnosti raspolaganja česticama k.č.br.3718/1 i dr. sve k.o. Trnje u svrhu formiranja građevne čestice sukladno Urbanističkom planu uređenja Kruge

1. Vijeće Gradske četvrti Trnje **nije suglasno** s raspolaganjem česticom k.č.br. 3718/1 i dr., sve k.o. Trnje u svrhu formiranja građevne čestice sukladno Urbanističkom planu uređenja Kruge.
2. Lokacija na kojoj se formira nova građevinska čestica sukladno Urbanističkom planu uređenja Kruge nalazi se na reprezentativnom gradskom potezu u obuhvatu vizurnog koridora Središnje osi, između zgrade NSK i Trnjanske ceste, odnosno unutar vizurnih linija Most slobode – crkva sv. Marka i Most slobode – Katedrala. Zbog iznimnog značaja lokacije ne samo za gradsku četvrt Trnje, nego i za grad u cjelini, Vijeće je stava da je za predmetnu gradnju potrebno provesti javni arhitektonski natječaj uz prethodno izrađen program koji uvažava osobitost lokacije.
3. U dopisu upućenom Vijeću 7. svibnja 2024. godine, a proslijeđeno Vijeću mjesnog odbora, navedeno je kako je društvo GIK grupa d.o.o. podnijelo zahtjev za davanje pisane suglasnosti kao dokaza pravnog interesa u svrhu ishoda **građevinske** dozvole radi izgradnje građevine. Uvidom u Informacijski sustav prostornog uređenja utvrđeno je da je za predmetnu lokaciju dana 19. srpnja 2024. godine, podnesen zahtjev za ishoda **lokacijske** dozvole klasa UP/I-350-05/24-01/000219 za izgradnju poslovne građevine. Vijeće ukazuje na neusklađenost zahtjeva sa stvarnim stanjem predmeta.
4. Uvidom u priloženu dokumentaciju utvrđeno je da je za predmetnu lokaciju izrađen parcelacijski elaborat. Budući da je udio zemljišta u vlasništvu Grada neznatno manji od polovice površine novoformirane čestice, Vijeće smatra da je od interesa za Grad nužna dodatna provjera ove činjenice, budući da se radi o jedinstvenoj lokaciji kojoj treba pristupiti s dužnom pažnjom jer eventualni drugačiji odnos vlasništva ima za posljedicu drugačiji pravni položaj Grada kao vlasnika zemljišta.
5. Uvidom u priloženo idejno rješenje Vijeće utvrđuje da u istom ne nalaze nikakvi numerički podaci o veličini građevine koji su nužni za informirano donošenje mišljenja u pogledu usklađenosti planirane gradnje s Urbanističkim planom uređenja Kruge. Također smatra da oblikovanje građevine i uređenje parcele ne korespondiraju značaju lokacije.

6. Vijeće smatra da je lokacija posebno vrijedna te da je potrebno iznimno provjeriti predloženo Idejno rješenje u smislu provedbe javnog natječaja, mimo prethodno uvjetovanih propozicija propisivanja javnog natječaja. Uz to, Vijeće napominje da se svakako treba očuvati mogućnost realizacije reprezentativnog lica ove ključne gradske prometnice i jednog od glavnih ulaza u Grad. (negativan primjer je volumen i oblikovanje zgrade poliklinike Agram u neposrednoj blizini lokacije) te smatramo da je potrebno pokušati izbjeći sličan propust.
7. Vijeće traži da se u sklopu eventualne realizacije gradnje na predmetnoj lokaciji svakako preispita mogućnost predviđanja pješačkog koridora **ispod** Ulice Hrvatske bratske zajednice uz osiguranje prilaznog koridora u sklopu predmetnog obuhvata. Prethodnim, neizvedenim arhitektonskim projektom „Fontana“ predviđalo se izvesti i drugi pješački pothodnik ispod HBZ – iz smjera Trnjanske ulice. Dva pothodnika su izvedena ispod zapadnog koridora HBZ kojima bi trebala korespondirati dva na istočnoj strani, međutim izmjenama projekta „Fontana“ ispod istočnog koridora HBZ izveden je samo jedan, iz smjera ulice I. Trnjanski zavoj (ulica bez nogostupa, zavojita, nepregledna) tako da time ne zadovoljava širu uporabu. Zbog toga se predlaže da se isti takav pothodnik predvidi na rubu predloženog zahvata i uklopi u rješenje ili barem mogućnost buduće izvedbe istog.
8. Vijeće traži da se u sklopu eventualne realizacije gradnje na predmetnoj lokaciji svakako preispita mogućnost rezerviranja i formiranja većeg poslovnog prostora sa pristupom dostavnim vozilima, osiguranjem skladišnog prostora i drugo kako bi se stvorili preduvjeti za smještaj velike prodavaonice za potrebe sve većeg broja stanovnika mjesnog odbora i šire.
9. Vijeće Gradske četvrti Trnje traži da se u sklopu eventualne realizacije gradnje na predmetnoj lokaciji svakako predvidi adekvatan prostor (cca 150 m²) za potrebe Gradskog ureda za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost, odnosno prvenstveno za potrebe Mjesnog odbora Trnje koji djeluje u prostoru koji nije u vlasništvu Grada Zagreba.
10. Vijeće ističe da je u tijeku procedura izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba za koje su definirana tri glavna cilja, a to su javne potrebe i javni interes, Zagreb zeleniji grad i revalorizacija i unaprjeđenje prostornih kvaliteta te se očekuje njegovo donošenje do kraja godine. Vijeće smatra da je u interesu stanovnika Trnja i Zagreba da se ovaj prostor uredi u skladu s odredbama planiranih izmjena i dopuna, a ne s odredbama važećeg GUP-a, jer će se na taj način osigurati veća kvaliteta prostora.
11. Ovaj se zaključak upućuje Gradskom uredu za upravljanje imovinom i stanovanje, Odjel za upravljanje zemljištima, Ulica Eugena Kumičića 5 i Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost, Ulica kneza Branimira 71 b.

KLASA:024-08/24-001/690

URBROJ:251-13-11-17/005-24-4

Zagreb, 30. rujna 2024.



PREDSJEDNIK

Vijeća Gradske četvrti Trnje


Goran Đulić

Na temelju članka 28. Poslovnika o radu Vijeća Mjesnog odbora Trnje, Vijeće Mjesnog odbora Trnje na 8. sjednici 20. siječnja 2026., donijelo je

ZAKLJUČAK
o postavljanju stupića na nogostupu u Rujničkoj ulici

1. Vijeće Mjesnog odbora Trnje traži postavljanje stupića na nogostupu, čitavom dužinom i na samom svršetku Rujničke ulice kako bi se onemogućilo parkiranje na nogostupu i na zelenoj površini.
2. Vijeće Mjesnog odbora Trnje traži postavljanje stupića na nogostupu, čitavom dužinom i na samom svršetku Rujničke ulice, zbog nesavjesnih vozača osobnih automobila, ali i većih vozila koji danonoćno parkiraju na dijelu nogostupa, čak i ispred samih prozora, ulaza u kuće, odnosno dvorišta, te na zelenoj površini. Pješaci su prisiljeni hodati po kolniku, a iako je ulica slijepa jako je prometna. Osim što pješaci moraju hodati po kolniku, često se događa da vozači svoje automobile po zimi ne gase kako se navodno stakla ne bi zaledila, pa su stanovnici prisiljeni i po noći slušati brujanje motora.
3. Ovaj se zaključak dostavlja Vijeću Gradske četvrti Trnje i Gradskom uredu za mjesnu samoupravu, promet, komunalne poslove, civilnu zaštitu i sigurnost na daljnje postupanje.

KLASA: 024-08/26-003/24

URBROJ: 251-13-11-5/021-26-6

Zagreb, 20. siječnja 2026.

Predsjednik
Vijeća Mjesnog odbora Trnje

Dario Turković, mag. ing. aedif.









