

Z A P I S N I K
4. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Kupinečki Kraljevec I.
održane 11. rujna 2025.
u Kupinečkom Kraljevcu, Mrakov breg 1, s početkom u 20,00 sati

Nazočni članovi Vijeća: Ivana Pogačić, Stjepan Barić, Ivan Hobolić, Vidica Pajas i Žarko Vučak.

Ostali nazočni: Darko Pereković, član Vijeća Gradske četvrti Brezovica.

Predsjedava Ivana Pogačić, predsjednica Vijeća.

Zapisnik vodi: Žarko Vučak, potpredsjednik Vijeća.

Predsjednica konstatira da je nazočno 5 od ukupno 5 članova Vijeća što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati te otvara 4. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora.

Predsjednica Vijeća upoznaje članove Vijeća da će se zapisnik 3. sjednice usvojiti na sljedećoj sjednici.

Na prijedlog predsjednice, Vijeće jednoglasno usvaja

dnevni red

1. Prijedlog zaključka o davanju zahtjeva za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba
2. Prijedlog zaključka o davanju odobrenja za jednokratno korištenje prostora
3. Prijedlog zaključka o prijedlogu imenovanja puta k.č. br. 4004 k.o. Kupinečki Kraljevec
4. Obavijesti, pitanja i prijedlozi

Ad1) Prijedlog zaključka o davanju zahtjeva za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba

Uvodno obrazloženje iznosi predsjednica i potpredsjednik Vijeća.

U raspravi su sudjelovali svi članovi vijeća.

Vijeće jednoglasno donosi

ZAKLJUČAK

o davanju zahtjeva/inicijativa za izradu Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba, odnosno za izradu novog Prostornog plana Grada Zagreba

- I. Vijeće Mjesnog odbora Kupinečki Kraljevec I. sukladno dostavljenom prijedlogu Odluke, odnosno Pozivu na dostavljanje inicijativa u svrhu pokretanja postupka

izrade novog Prostornog plana Grada Zagreba, raspravljalo je o zahtjevima za izmjenama Prostornog plana Grada Zagreba, te na osnovu prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba traži slijedeće izmjene u Prostornom planu Grada Zagreba:

1. **Vijeće traži brisanje lokacije kompostane** iz važećeg Prostornog plana Grada Zagreba i **to brisanje iz tekustalnog prikaza stavke 2.4.2.8.** Komunalne građevine i komunalna infrastruktura; komunalne građevine u funkciji gospodarenja otpadom prema kartografskim prikazima i **brisanje iz članka 13 Za potrebe uspostave cjelovitog sustava za gospodarenje otpadom Grada Zagreba određuju se sljedeće lokacije: stavak 8. POSTUPANJE SA OTPADOM, podstavak 4, te brisanje iz kartografskog prikaza 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE 2.B. Vodnogospodarski sustav, Obrada, skladištenje i odlaganje otpada - oznaka K. (prilozi u privitku Zaključka)**

Vijeće traži da se ispoštuje amandman donijet na Gradskoj Skupštini na 13.sjednici 24. svibnja 2018. KLASA: 021-05/18-01/235 URBROJ: 251-01-05-18-3 s kojom se zadužio gradonačelnik Grada Zagreba da pokrene brisanje lokacije Obrešćica kao lokacije za postrojenje za obradu biootpada kao jedan od razloga pokretanja postupka izmjene i dopune Prostornog plana Grada Zagreba. **(prilozi u privitku Zaključka).**

2. Vijeće traži da se dio gore navedene površine prenamjeni za sportsko rekreacijsku i turističku namjenu zbog budućih projekata i razvitka južnog dijela grada Zagreba u pogledu sporta, rekreacije, vodenog turizma, eko turizma i konjičkog turizma. Vijeće je već predalo Gradskom uredu za strategijsko planiranje idejnu analizu i prezentaciju željenog budućeg razvoja prostora u cilju budućeg razvijanja južnog dijela Grada Zagreba.

Vijeće traži da se u kartografskom i tekstualnom dijelu uvrste upisi u zone sporta, rekreacije i turizma, te da se prenamjene dijelovi Kupinečkog Kraljevca kod Obrešćice **umjesto oznake K (kompostana) u T i R.** Vijeće u suradnji sa Udrugom Obraz prilaže prezentaciju „KRAJOLIK BREZOVICE I KUPINEČKOG KRALJEVCA KAO POLAZIŠTE ZA RAZVOJ JUŽNOG DIJELA GRADA ZAGREBA“ i pogled budućeg razvitka Kupinečkog Kraljevca kao inicijativu **(prilozi u privitku Zaključka).**

3. Vijeće traži da se površina kat.čestica br. **618 i 619 i 130** 340626 KUPINEČKI KRALJEVEC (novi katastar) **prenamjeni u javnu i društvenu namjenu** kako bi se mogla realizirati izgradnja vrtića u Kupinečkom Kraljevcu. Nadležni Gradski ured za obrazovanje, sport i mlade prihvatio je ovu lokaciju k.č. 618 i 619 i 130 koja je u vlasništvu Grada Zagreba kao pogodnu za izgradnju vrtića. (stare oznake kat.čestica 947/11 i 947/13 i 892/2 k.o. Kupinečki Kraljevec, prema prethodnim Zaključcima Vijeća Mjesnog odbora Kupinečki Kraljevec 1, Vijeća Gradske Četvrti. **(prilozi u privitku Zaključka)**

Napominjemo da su čestice 618 i 619 ukupne površine 2.289,00 m² dok je kat. čestica br. 130 ukupne površine 2.011,00 m² koja se također može iskoristiti za izgradnju javnog objekta.

Katastarsku česticu br.130 potrebno je uvrstiti u građevinsko područje.

Ujedno tražimo da se južni dio k.č. 130, prenamjeni u javno prometnu površinu, s čime bi se omogućilo spajanje javnog puta k.č. 117 sa ulicom Ograja, a što bi bitno olakšalo pristup zapadnom dijelu Kupinečkog Kraljevca, dječjem vrtiću i drugim javnim društvenim objektima.

4. Vijeće traži da se na polju Kupinečkog Kraljevca odredbama Prostornog plana onemogući gradnja stočarskih farmi. Područje Kupinečki Kraljevec je područje koje je postala atraktivna zona stanovanja, koja ima kapacitete i za razvoj južnog dijela Grada Zagreba u smislu turizma i eko proizvoda, a izgradnjom stočarskih farmi bi se znatno unazadila sadašnja kvaliteta života i onemogućila daljni razvoj kraja.

5. Vijeće predlaže da se dio površine polja u Kupinečkom Kraljevcu i to k.č.br. 1368/131, 1368/132, 1368/133, 1368/134, 1368/135, 1368/136, 1368/137, 1368/138, 1368/139, 1368/140, 1368/141, 1368/142, 1368/143, 1368/144, 1368/172, 1368/173, 1368/174, 1368/175, 1368/145, 1368/146, 1368/147, 1368/149, 1368/150, 1368/151, 1368/152 (**novi brojevi k.č. 6201, 6202, 6203, 6204, 6205, 6208, 6209, 6210, 6211, 6212, 6213, 6214, 6215, 6216, 6217, 6218, 6219, 6220, 6242, 6241, 6240, 6239, 6238, 6237, 6236, 6235 k.o. 340626 KUPINEČKI KRALJEVEC**) s postojećim odvodnim kanalima, cca 70 ha) u Prostornom planu Grada Zagreba prenamjeni iz poljoprivredno-gospodarske namjene **u javnu i društvenu namjenu** (društveni domovi, športsko-rekreacijske građevine, vatrogasni domovi, školske i predškolske ustanove, vjerske građevine, područne ambulante doma zdravlja, tržnice,).

Veći dio Kupinečkog Kraljevca nalazi se na blagim obroncima Vukomeričkih gorica u neposrednoj blizini centra Zagreba i kao takav ima sve preduvjete da se u tom dijelu razvija kao elitno stambeno naselje. Taj proces je već započeo te se nakon izgradnje dijela komunalne infrastrukture (vodoopskrba i poboljšana kvaliteta prometnica) dodatno ubrzao što ima za posljedicu ubrzano povećanje broja stanovnika. Naselje u budućnosti ima velike mogućnosti gospodarskog razvoja na prostoru polja u Kupinečkom Kraljevcu (320 ha) koje je danas namijenjen za poljoprivredno gospodarsku namjenu. Neposredno uz polje planira se izgradnja nove zaobilaznice kao dijela autoceste, na koju bi ovaj dio grada morao nužno imati pristup, nakon čega će se zasigurno ubrzati proces ulaganja u gospodarstvo što će kao rezultat imati stvaranje poduzetničke zone u kojoj bi moglo raditi desetak tisuća ljudi. Razvoj poduzetničke zone otvoriti će potrebu formiranja novih stambenih zona za koje postoje svi uvjeti u ravničarskom dijelu naselja ispod obronaka Vukomeričkih gorica. Ovakvim razvojem naselje bi za dvadesetak godina moglo imati i dvadesetak tisuća stanovnika.

Vijeće Mjesnog odbora Kupinečki Kraljevec-centar, Vijeće Mjesnog odbora Kupinečki Kraljevec I. i Vijeće Mjesnog odbora Kupinečki Kraljevec II. u svojim planskim dokumentima godinama planiraju i traže izgradnju dječjeg vrtića i športsko

rekreacijskog centra, te su utvrdili kako je zbog prometne povezanosti za to najpovoljniji prostor na polju u Kupinečkom Kraljevcu omeđen Grančarskom i Kraljevačkom cestom. S obzirom na gore navedene razvojne planove u budućnosti će naselje imati potrebu i za velikim sportsko rekreacijskim centrom (nekoliko nogometnih, rukometnih, košarkaških i tenis igrališta s pratećim objektima, športska dvorana), dječjim vrtićem, osnovnom i srednjom školom, domom zdravlja (ambulanta, ljekarna, laboratorij, manji poliklinički sadržaji), vjerskim objektima, prostorom za javnu i dobrovoljnu javnu postrojbu, knjižnicama, dvoranom za kazališne i druge kulture priredbe, staračkim domom, centralnim trgom naselja, šetalištima, perivojima i drugim javnim i društvenim sadržajima. Svi ti sadržaji trebali bi biti omeđeni mnoštvom zelenila koje bi se širilo od centralnog trga prema ostalim dijelovima zone. Kako bi se ostvarili preduvjeti za gradnju odmah potrebnih sadržaja (dječji vrtić, športsko rekreacijski centar) te zaštitio i rezervirao prostor za buduće potrebe naselja za javnu i društvenu namjenu **Vijeće predlaže da se gore navedene površine u Prostornom planu Grada Zagreba prenamjeni iz poljoprivredno-gospodarske namjene u javnu i društvenu namjenu** (društveni domovi, športsko-rekreacijske građevine, vatrogasni domovi, školske i predškolske ustanove, vjerske građevine, područne ambulante doma zdravlja). Time će se zaštititi prostor za javnu i društvenu namjenu te će se ostvariti mogućnost da se od Vlade Republike Hrvatske zatraži dodjela predmetne površine, koja je u vlasništvu Republike Hrvatske, Gradu Zagrebu za navedene projekte koji bi se mogli financirati iz proračuna, raznih oblika javnog partnerstva, kao i iz fondova EU. **(prilozi u prilogu Zaključka).**

6. Vijeće traži da se u Prostornom planu Grada Zagreba utvrdi koridor za izgradnju brze prometnice od početka Grada na jugu u Kupinečkom Kraljevcu do zaobilaznice u visini Botinca, gdje bi trebalo planirati prometni čvor za ulaz i izlaz sa zaobilaznice. Trasa bi okvirno krenula od raskrižja ulica Kraljevečki brijegi i Štrpet, pravcem ulica Banovke, Leščina, Mali Grm, zatim uz potok Lomnicu i paralelno uz ulicu Luje Naletilića. Izgradnja ovakve prometnice je nužna za razvoj ovog dijela Grada, kao i dijelova Zagrebačke i Sisačko-moslavačke županije. Samim time bi se omogućilo da Brezovačka cesta, Hudobička ulica, Grančarska ulica i Kraljevečki brijegi postanu gradske ulice, umjesto tranzitnih cesta, jer ni svojim gabaritima, niti izgrađenosti nisu adekvatne za tranzitni promet koji se njima odvija.
7. Vijeće traži da se u Prostornom planu Grada Zagreba predvidi prostor za izgradnju prometnog čvora kod 7. km Autoceste Zagreb- Rijeka (Kupinečki Kraljevec) za ulaz i izlaz s autoceste. Izgradnja navedenog čvora je prema najavama Hrvatskih autocesta izgledna u skorije vrijeme pa je potrebno osigurati odgovarajuću namjenu prostora kako bi se projekt mogao realizirati.
8. Za poboljšanje prometne povezanosti istoka (Samobor) i zapada (Velika Gorica) traži se da se utvrdi koridor za izgradnju prometnice Horvati – budući izlaz i ulaz na Autocestu Zagreb Rijeka na 7. km - Kupinečki Kraljevec – Trpuci - Dragonožec.

Dijelomično se mogu koristiti i postojeće prometnice, no nužno je predvidjeti novi koridor (bio je u starim prostornim planovima) za povezivanje I. odvojka Kraljevečke ceste i ulice Starjak ispod naselja, što bi imalo izuzetno velik značaj za prometno povezivanje Kupinečkog Kraljevca i organizaciju javnog prijevoza na tom području. Planiranje ove prometnice nameće se kao imperativ s obzirom na veliku izglednost izgradnje čvora Ašpergeri na autocesti Zagreb - Karlovac.

9. Zahtjeva se utvrđivanje koridora za izgradnju biciklističke staze od Laništa do Kupinečkog Kraljevca. Moguća je kombinacija koridora odvojeno od prometnica i kao zasebna površina unutar profila prometnica. Ovim koridorom bi se omogućilo stanovnicima Novog Zagreba pristup na niz rekreacijskih biciklističkih ruta, kako u ravničarskom dijelu, tako i u zoni Vukomeričkih gorica, odnosno dolazak biciklima iz Gradske četvrti Brezovica u Grad.
10. Vijeće zahtjeva da se u Prostornom planu Grada Zagreba prošire, odnosno uvedu nove zone građevinskih područja naselja gdje je već izgrađena, odnosno gdje je planirana izgradnja komunalne infrastrukture, te predstavlja logičnu površinu koja povezuje mala građevinska područja ili proširuje postojeća. Zahtjevamo se da se pomno obrade svi zahtjevi za proširenje građevinskih područja naselja, koje su građani vlasnici zemljišta individualno podnijeli Zavodu za prostorno planiranje, te da se pozitivno rješe gdje se traži proširenje građevinskog područja naselja za izgradnju pojedinih obiteljskih kuća radi rješavanja stambenih potreba autohtonog stanovništva, a poglavito njihove djece ukoliko to ne zadire u prostor nekih koridora, šume, vodnih građevina i slično
11. Vijeće zahtjeva da se s obzirom na ogromne probleme koji se pojavljuju u rješavanju odvodnje oborinskih voda, u suradnji sa Hrvatskim vodama utvrde novi koridori za odvodne kanale, i to prvenstveno od novoformiranih ulica koje su presjekle prirodno otjecanje vode prema postojećim kanalima, odnosno vodotocima.

- II. Vijeće Mjesnog odbora Kupinečki Kraljevec I. traži da se kompletan Zaključak sa prilogima dostavi Vijeću Gradske četvrti Brezovica, Gradskom uredu za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje i Zavodu za prostorno uređenje Grada Zagreba.

Ad 2) Prijedlog zaključka o davanju odobrenja za jednokratno korištenje prostora

Predsjednica Vijeća, Ivana Pogačić konstatira da su članovi Vijeća u pisanom obliku primili Prijedlog zaključka. Otvara raspravu.

U raspravi nitko ne sudjeluje.

Vijeće je jednoglasno (5 „za“) donijelo

ZAKLJUČAK

1. Vijeće Mjesnog odbora Kupinečki Kraljevec I. suglasno je da predsjednica Vijeća u razdoblju između sjednica, može samostalno odlučiti o zahtjevima za jednokratnim korištenjem prostora mjesne samouprave, Mrakov breg 1.
2. O jednokratnom korištenju prostora iz točke 1. ovog zaključka Gradski ured za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost izdati će odobrenje o korištenju.
3. Predsjednica Vijeća dužna je izvijestiti Vijeće o svakom zahtjevu na prvoj idućoj sjednici.

Ad 3) Prijedlog zaključka o prijedlogu imenovanja puta k.č. br. 4004 k.o. Kupinečki Kraljevec

Predsjednica Vijeća, Ivana Pogačić konstatira da su članovi Vijeća primili Prijedlog zaključka s priložima uz ovu točku dnevnog reda te predlaže da uvodno obrazloženje iznese Darko Pereković, predlagatelj zaključka.

U raspravi sudjelovali svi članovi vijeća.

Vijeće jednoglasno donosi

ZAKLJUČAK

o prijedlogu imenovanja puta k.č. br. 4004 k.o. Kupinečki Kraljevec u ulicu Put Rosulje

1. Vijeće Mjesnog odbora Kupinečki Kraljevec I. razmotrilo je zamolbu građana za imenovanje puta k.č. 4004 k.o. Kupinečki Kraljevec u ulicu Put Rosulje.
2. Vijeće podržava zamolbu građana te predlaže da se Put Rosulje uvrsti u Fond imena za imenovanje naselja, ulica i trgova u Gradu Zagrebu.
3. Vijeće predlaže da se put k.č. 4004 k.o. Kupinečki Kraljevec imenuje u ulicu Put Rosulje.
4. Ovaj zaključak dostavlja se Vijeću Gradske četvrti Brezovica na dalje postupanje.

Ad 4) Obavijesti, pitanja i prijedlozi

Predsjednica informira članove Vijeća o radovima na odvodnim kanalima i vodoopskrbnom cjevovodu u ulicama Kraljevečki brijegi V. i VI. odvojak te načinu predaje zahtjeva za priključke na komunalnu infrastrukturu.

Predsjednica i potpredsjednik Vijeća daju odgovore vezano za održavanje prometnica i zelenih površina na području Mjesnog odbora Kupinečki Kraljevec I.

Budući da se nitko ne javlja za riječ, predsjednica Vijeća, Ivana Pogačić zaključuje 4. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora Kupinečki Kraljevec I.

Sjednica je završila u 22,00 sata.

KLASA: 024-08/25-003/1580

URBROJ: 251-13-11-2/005-25-2

Kupinečki Kraljevec, 11. rujna 2025.

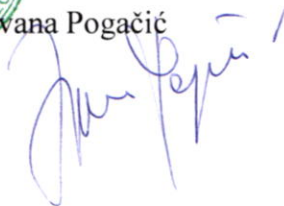
Zapisnik vodio:

Žarko Vučak



Predsjednica
Vijeća Mjesnog odbora
Kupinečki Kraljevec I.

Ivana Pogačić



Izvješće o glasanju
na 4. sjednici Vijeća Mjesnog odbora Kupinečki Kraljevec I.,
11. rujna 2025.

Članovi Vijeća	Točka 1.	Točka 2.	Točka 3.	Točka 4.
Stjepan Barić	+	+	+	
Ivan Hobolić	+	+	+	
Vidica Pajas	+	+	+	
Ivana Pogačić - predsjednica	+	+	+	
Žarko Vučak - potpredsjednik	+	+	+	

* ZA= +

PROTIV= —

SUZDRŽAN= 0

NIJE PRISUTAN= prekriziti ime

EVIDENCIJA PRISUSTVOVANJA 4. SJEDNICI
VIJEĆA MJESNOG ODBORA KUPINEČKI KRALJEVEC I.

11. RUJNA 2025.

1. STJEPAN BARIĆ

Stjepan Barić

2. IVAN HOBOLIĆ

Ivan Hobolić

3. VIDICA PAJAS

Vidica Pajas

4. IVANA POGAČIĆ

Ivana Pogачić

5. ŽARKO VUČAK

Žarko Vučak

OSTALI: DANKO PEREKVIĆ, ČLAN UGČ