

ZAPISNIK 2. SJEDNICE VMO Donje Svetice

održane 4. srpnja, 2025. u 18:00 sati u prostorijama mjesne samouprave Mjesnog odbora
Volovčica, Kriška 20

Prisutni članovi Vijeća:

1. Valentina Bedeković
2. Maja Bezjak
3. Andreja Stanišić
4. Ivica Krakić
5. Alan Bićanić
6. Patrik Josip Marić
7. Petar Pandžić

Predsjedava **Valentina Bedeković**, predsjednica Vijeća

Zapisnik vodi: **Valentina Bedeković**

Predsjednica konstatira da je nazočno 7 od ukupno 7 članova Vijeća, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati, te otvara 2. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora.

Valentina Bedeković, predsjednica Vijeća Mjesnog odbora Donje Svetice
pozdravlja vijećnike Vijeća Mjesnog odbora Donje Svetice. Zahvaljuje svima na dolasku.

Daje prijedlog zapisnika sa 1. sjednice na razmatranje.
Zapisnik je jednoglasno verificiran.

Predsjedavajuća pita vijećnike ima li dodataka dnevnom redu.

Vijećnik Alan Bićanić predlaže dodavanje točke AKP i dodavanje pješačkog prijelaza na ulicu Donje Svetice kod križanja s budućom produženom Darwinovom ulicom i Oborovskom. Iako je vijećnik Bićanić poslao svoje prijedloge na službenu adresu Mjesnog odbora Donje Svetice, naveo je da su oni za sjednicu u 8. i 9. mjesecu, pa vijećnici nisu bili na vrijeme obaviješteni.

Prijedlog zaključka nije spreman, pa predsjednica predlaže da se ta točka prebaci na iduću sjednicu. To je prihvaćeno većinom glasova.

Dnevni red 2. sjednice prihvaćen je većinom glasova. (5 glasova ZA, 1 glas PROTIV i 1 SUZDRŽAN glas)

Dnevni red 2. sjednice jednoglasno je prihvaćen.

DNEVNI RED:

1. Zaključak o prijedlogu prioriternih aktivnosti na području MO Donje Svetice za donošenje Plana komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Peščenica – Žitnjak u

2026.

2. Prijedlog zaključka o raspolaganju zemljištem k.č. 3786 i 3787/1 obje k.o. Peščenica – donošenje zaključka
3. Razno: izvješća, pitanja i obavijesti.

Predsjedavajuća počinje sjednicu 1. točkom dnevnog reda:

Predsjednica i vijećnici koalicije Možemo-SDP predlaže sljedeći zaključak s prioritetima za donošenje plana PKA za 2026. godinu. Predsjednica otvara raspravu. Nakon rasprave, Vijeće *jednoglasno* donosi

Z A K L J U Č A K

**o prijedlogu prioriternih aktivnosti na području MO Donje Svetice
za donošenje Plana komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Peščenica – Žitnjak u 2026.**

1. Izvedba projekta dječjeg igrališta i vježbališta za odrasle u parkiću u Nartskoj ulici, čestica 2317/1 (postoji troškovnik).
2. Učionica uz video nadzor na otvorenom u dvorištu OŠ FKF.
3. Obnova pločnika uz zapadnu stranu ulice Donje Svetice, na potezu od zgrade Svetice Residence u izgradnji do Planinske ulice .
4. Postavljanje koševa za smeće na području cijelog MO-a, barem 10 komada, na lokacijama koje će se naknadno utvrditi.
5. Asfaltiranje staza u parku „99. brigade“ na raskrižju Vukovarske i Ivanićgradske. Potrebno je obnoviti staze koje su sada šljunčane, što otežava i onemogućava kretanje slabije pokretnih osoba i dječjih kolica. Potrebno je napraviti staze od glatkog materijala.
6. Asfaltiranje staza u parku sa zapadne strane Doma za starije Peščenica, omeđen Dugoselskom i ulicom Donje Svetice, adresa Donje Svetice 89, kat. čestica 3885.
7. Obnova stazice koja ide od kraja Negovečke ulice koja prolazi sa stražnje strane Doma zdravlja i pored Dječjeg vrtića Cvrčak.
8. Hortikulturno uređenje male kockaste parcele prije Nartske ulice, KČ 2289 (drveće, klupe, bilje-kamenjar...)
9. Postavljanje dvije klupe kod zgrade Donje Svetice 79, sa stražnje strane. Postoji jedan set od dvije klupe, koji treba zamijeniti i dodati još dvije, u istoj ravnini, ali na dijelu bližem dječjem igralištu. Čestica 3843.
10. Projektiranje fitness parka i proširenje postojećeg dječjeg igrališta u ulici Charlesa

Darwina kućni broj 8, 10, 12 i 14, k.br.3939/1, k.o.Peščenica, površine 5947m².

11. HAŠK-projektiranje parkirališta s igralištem, hortikulturnim uređenjem i prostorom za odmor kod glavnog ulaza u HAŠK-a. Čestica 3838/1, jugozapadni dio.
12. Obnova asfalta (kolnika) na prilazu Doma zdravlja u Ivanićgradskoj ulici 38. čestica 3780/1.
13. Zamjena klupa kod Doma zdravlja. (Čestica 3780/1, na zapadnom rubu, kod skretanja u Lipničku ulicu).
14. Postava klupe za dojenje kod Doma zdravlja u blizini ulaza na pedijatriju (izvest će se u sklopu prošlogodišnjeg PKA).
15. Obnova asfalta na pješačkim stazama i uređenje zelenih površina kod Doma zdravlja.
16. Postava klamerica za bicikle kod Doma zdravlja.
17. Obnova i stavljanje u funkciju česme kod ulaza na pedijatriju Doma zdravlja.
18. Asfaltiranje ulice 1. Stara Peščenica (koja će po novome biti Ulica Željka Malnara) od raskrižja s Planinskom u smjeru Darwinove.
19. Postavljanje klamerica za bicikle na parceli 3939/14, ili na bilo koju parcelu u gradskom vlasništvu u blizini zgrada na adresi Ulica Charlesa Darwina 6A – 6II, u novom HD kvartu.
20. Otkup zemljišta: 3939/6 na kraju Stare Peščenice-do Darwinove,
3839 Romska noć,
2146 na Planinskoj, kod autobusne stanice u smjeru Kvatrić,
u svrhu uređenja Spomen Parka Željku Malnaru.
3923, 3924 i 3925 Dugoselska ulica u vrhu izgradnje parkirališta.

**Ad 2) Prijedlog zaključka o raspolaganju zemljištem k.č. 3786 i 3787/1 obje
k.o. Peščenica – donošenje zaključka**

Zaključak koji se *jednoglasno* predlaže, je sljedeći:

Z a k l j u č a k

**o mogućnosti raspolaganja zemljištem
k.č. br. 3786 i 3787/1 k.o. Peščenica**

1. Vijeće Mjesnog odbora Donje Svetice temeljem dopisa Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje KLASA:940-01/23-003/3; URBROJ:251-11-23-1/03-25-7 *suglasno* je s prijedlogom formiranja nove građevinske čestice, a u svrhu izdavanja rješenja o utvrđivanju

građevne čestice za postojeću stambenu građevinu izgrađenu u Zagrebu, na k.č.br. 3786 i dijela 3787/1 k.o. Peščenica, po zahtjevu Borisa Zavadlava Lonjička 13.

VMO jednoglasno smatra da nema potrebe za navedenim parcelama i prihvaća zaključak.

A 3): Razno

Rasprava Ad 1. Svjetiljke-podsjetnik da u plan gradnje dođe rasvjeta kod parkića kod zgrade Donje Svetice 83 i kod skretanja kod Romske noći.
Jednoglasno!

Rasprava Ad 6. Popravak staza kod Doma za starije Peščenica koje završavaju na kolnik.

Predsjednica obrazlaže 2. točku dnevnog reda:

Ta točka je bila na 47. sjednici prošlog saziva našeg Vijeća i Vijeće je tada dalo negativno mišljenje. Međutim, Vijeće Gradske četvrti nije prihvatilo naše obrazloženje jer ono nije bilo objašnjavalo zaključak ni davalo razlog za negativno mišljenje. Naime, riječ je o tome da se naše vijeće izjasni o tome je li navedeno zemljište potrebno našem Mjesnom odboru, a pošto se radi o privatnom dvorištu i kući okruženom drugim kućama, jasno je da se tu neće planirati nikakvi javni sadržaji. To se može vidjeti i na slici. Stoga Vijeće Gradske četvrti Peščenica-Žitnjak moli da ponovno razmotrimo temu i damo zaključak u skladu s time. U konzultacijama sa službenicima samouprave i članovima VGČ-a saznala sam da i druge takve molbe građana dobivaju pozitivno mišljenje, a zatim nadležni gradski ured dalje razmatra molbu i bavi se pravnim i katastarskim pitanjima. Stoga predlažem da damo mišljenje da smo suglasni sa zahtjevom, jer VMO-u Donje Svetice to zemljište nije potrebno, a susjedu koji tu ima kuću je potrebno i želi ga otkupiti.

Vijeće je dogovorilo da će na idućoj sjednici donijeti zaključak o isertavanju zebre na ulici Donje Svetice na raskrižju s Darwinovom ulicom, jer djeca tamo prelaze cestu kad idu u školu.

Sjednica završava u: 19 sati.

KLASA:024-08/25-003/1126
URBROJ:251-13-11-5/008-25-2
Zagreb, 04. srpnja 2025.

Predsjednica
Vijeća Mjesnog odbora
Donje Svetice

Valentina Bedeković

