

Z A P I S N I K

8. sjednice Vijeća Mjesnog odbora Demerje održane 28. siječnja 2026.

Demerje, Brezovička cesta 100, s početkom u 13,30 sati

Nazočni članovi Vijeća:

Slavko Borić, Zlatko Mateša, Ivana Ratković, Ivan Svedrović i Vesna Šantek.

Ostali nazočni: Kamelia Antonia Pelikon, Gradski ured za mjesnu samoupravu, promet, komunalne poslove, civilnu zaštitu i sigurnost

Predsjedava gospođa Vesna Šantek, predsjednica Vijeća.

Zapisnik vodi: Kamelia Antonia Pelikon

Predsjednica konstatira da je nazočno 5 od ukupno 5 članova Vijeća, što znači da Vijeće može pravovaljano odlučivati, te otvara 8. sjednicu Vijeća Mjesnog odbora.

Predsjednica Vijeća daje zapisnik 7. sjednice na verifikaciju.

Vijeće prihvća tekst Zapisnika 7. sjednice Vijeća, bez izmjena.

Na prijedlog predsjednika, Vijeće jednoglasno utvrđuje

DNEVNI RED

1. Zaključak o korištenju prostora Mjesnog odbora Demerje - donošenje zaključka
2. Izvješće o radu Mjesnog odbora Demerje za 2025. - donošenje zaključka
3. Program rada Mjesnog odbora Demerje za 2026. - donošenje programa
4. Zaključak o prijedlogu za pokretanje upisa u nerazvrstane ceste, ulica Štuk - donošenje zaključka
5. Zaključak o uvrštavanju kolnika za čišćenje u program zimske službe - donošenje zaključka
6. Zaključak o donošenju UPU Demerje - donošenje zaključka
7. Obavijesti, pitanja i prijedlozi (izvješće o zatečenom stanju doma Demerska 33)

Ad1. Zaključak o korištenju prostora Mjesnog odbora Demerje - donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednica Vijeća.

U raspravi nitko ne sudjeluje.

Vijeće većinom glasova od 4 ZA (Zlatko Mateša, Ivana Ratković, Ivan Svedrović i Vesna Šantek), 1 PROTIV (Slavko Borić), 0 SUZDRŽANO donosi

Z A K L J U Č A K

o redovnom korištenje prostora

Mjesne samouprave Demerje, Demerska ulica 33

1. Vijeće Mjesnog odbora Demerje razmatralo je zahtjeve za redovno korištenje prostora Mjesne samouprave Demerje, Zagreb, Demerska ulica 33.
2. Vijeće Mjesnog odbora Demerje odobrava termin korištenja sukladno rasporedu, koji je sastavni dio ovog Zaključka, za razdoblje od 29. siječnja 2026. do 31. prosinca 2026.
3. Prostor točke 1. ovog Zaključka, koristit će se bez naknade.
4. Korisnici se obvezuju postupati s pažnjom dobrog gospodara u korištenju prostora.
5. O redovnom korištenju prostora iz točke 2. ovog Zaključka, Gradski ured za mjesnu samoupravu, promet, komunalne poslove, civilnu zaštitu i sigurnost izdat će odobrenje o redovnom korištenju.

Ad2. Izvješće o radu Mjesnog odbora Demerje za 2025. - donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednica Vijeća.

U raspravi nitko ne sudjeluje.

Vijeće jednoglasno donosi

Izvješće o radu Vijeća Mjesnog odbora Demerje za 2025.

Uvod

Vijeće Mjesnog odbora Demerje ima 5 članova. Prava i obveze Vijeća regulirana su Statutom Grada Zagreba, Pravilima i Poslovníkom Vijeća Mjesnog odbora Demerje. Tijekom 2025. godine Vijeće je održalo 11 sjednica. Prisutnost članova Vijeća sjednicama Vijeća bila je u prosjeku 5 od 5 članova Vijeća, odnosno 100 %. Ukupno je obrađeno 57 točaka dnevnog reda što prosječno iznosi 5,18 točaka po sjednici. Sjednice Vijeća ukupno su trajale 664 minuta što je prosječno 60,36 minuta po sjednici.

Vijeće Mjesnog odbora Demerje ukupno je donijelo 57 akata.

Izvješće o radu predsjednika Vijeća Mjesnog odbora

Dužnosti predsjednika Vijeća definirane su Poslovníkom Vijeća Mjesnog odbora Demerje. (članak 21).

Predsjednik saziva sjednice Vijeća. Redovito obilazi područje Mjesnog odbora. Evidentira probleme, te s članovima Vijeća radi na njihovom rješavanju.

Obilazio je gradilišta na području Mjesnog odbora te kontrolirao izvode li se radovi u skladu s troškovnicima.

Suraduje s predsjednikom i Vijećem Gradske četvrti Brezovica. Sudjeluje u radu koordinacije predsjednika Vijeća Gradske četvrti s predsjednicima Vijeća Mjesnih odbora. Informira građane o svim pitanjima i problemima važnim za Mjesni odbor.

Izvješće o radu potpredsjednika Vijeća

Dužnosti potpredsjednika Vijeća definirane su Poslovníkom Vijeća Mjesnog odbora Demerje. (članak 22).

Potpredsjednik Vijeća pomagao je predsjedniku Vijeća u obavljanju poslova od važnosti za Mjesni odbor.

Izvješće o radu članova Vijeća

Dužnosti članova Vijeća definirane su Poslovníkom Vijeća Mjesnog odbora Demerje. (članak 24).

Članovi Vijeća sudjelovali su u raspravama na sjednicama Vijeća, postavljali pitanja, predlagali Vijeću razmatranje pojedinih pitanja, te sudjelovali u izlascima na teren i rješavanju problema građana.

Tabelarni pregled

Sjednice Vijeća

Opis obilježja	
Broj održanih sjednica	11
Prosječni broj članova Vijeća (po sjednici)	5
Prosječno trajanje sjednica	60,36
Broj točaka dnevnog reda (ukupno)	57
Broj donijetih akata	42

Pregled prisutnosti članova Vijeća sjednicama

Redni broj sjednice Vijeća	prisutni članovi	odsutni članovi	% prisutnosti
44	5	0	100%
45	5	0	100%
46	5	0	100%
47	5	0	100%
1	5	0	100%
2	5	0	100%
3	5	0	100%
4	5	0	100%
5	5	0	100%
6	5	0	100%
7	5	0	100%

	5	0	100%
--	---	---	------

Struktura akata Vijeća prema sadržaju

Problematika na koju se akt sadržajno pretežno odnosi	Broj akata
Male komunalne akcije	7
Gradnja i održavanje komunalne infrastrukture(vodovod, odvodnja,plin,javna rasvjeta,ceste)	14
Funkcioniranje vijeća	20
Ostalo	

ZAKLJUČAK

Vijeće Mjesnog odbora Demerje svojim aktivnostima bitno je utjecalo na dinamiku realizacije Plana komunalnih aktivnosti u 2025. godini kao i ulaganja u izgradnju komunalne infrastrukture iz drugih izvora financiranja. Bez obzira na pozitivni trend ulaganja u izgradnju kapitalne komunalne infrastrukture, Vijeće nije zadovoljno kvalitetom i razinom ulaganja jer navedenim tempom izgradnje komunalne infrastrukture neće biti moguće stići razinu komunalno razvijenih naselja u gradu Zagrebu.

Ad3. Program rada Mjesnog odbora Demerje za 2026. - donošenje programa

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednica Vijeća.

U raspravi nitko ne sudjeluje.

Vijeće jednoglasno donosi

Program rada Vijeća Mjesnog odbora Demerje za 2026.

Djelovanje Vijeća Mjesnog odbora Demerje u 2026.. godini biti će uređivanje društvenog doma.

Radi postizanja ovim Programom utvrđenih ciljeva, Vijeće će u 2026. godini, raspravljati i donositi odgovarajuće akte te poduzimati odgovarajuće mjere, naročito o slijedećim pitanjima:

1. praćenju realizacije akcija iz Plana malih komunalnih akcija za 2026. i Plana komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Brezovica u 2026.
2. utvrđivanju prijedloga prioriteta za Plan komunalnih aktivnosti Gradske četvrti Brezovica u 2027.
3. praćenje statusa projekata od važnosti za Mjesni odbor Demerje
4. praćenju stanja komunalnog reda uz dostavu zapažanja i prijedloga Vijeću Gradske četvrti Brezovica i komunalnom redarstvu
5. donošenju akata (Plana malih komunalnih akcija, Godišnjeg izvještaja o izvršenju financijskog plana i zaključaka)
6. suradnji s Vijećem Gradske četvrti Brezovica

7. suradnji s drugim mjesnim odborima na području Gradske četvrti, osobito susjednim
8. suradnji s građanima sa područja Mjesnog odbora
9. suradnji s udrugama sa područja naselja Demerje

Ad4. Zaključak o prijedlogu za pokretanje upisa u nerazvrstane ceste, ulica Štuk - donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednica Vijeća.

U raspravi nitko ne sudjeluje.

Vijeće jednoglasno donosi

**Zaključak o prijedlogu za pokretanje upisa u nerazvrstane ceste
Ulice Štuk**

1. Vijeće Mjesnog odbora Demerje raspravljalo je o problemu ulice Štuk.
2. Vijeće Mjesnog odbora Demerje predlaže pokretanje postupka upisa u nerazvrstane ceste ulicu Štuk, k.č. 1049 k.o. Demerje.
3. Ovaj zaključak dostavlja se Vijeću Gradske četvrti Brezovica na daljnje postupanje.

Ad5. Zaključak o uvrštavanju kolnika za čišćenje u program zimske službe - donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednica Vijeća.

U raspravi nitko ne sudjeluje.

Vijeće jednoglasno donosi

**Zaključak o prijedlogu za uvrštavanjem kolnika za
čišćenje u program zimske službe**

1. Vijeće Mjesnog odbora Demerje raspravljalo je o problematici kolnika koji nisu očišćeni od snijega.
2. Vijeće Mjesnog odbora Demerje predlaže da se u program zimske službe uvrsti i Gornjodemerska ulica od k.br. 27 do 35.
3. Ovaj zaključak dostavlja se Vijeću Gradske četvrti Brezovica na daljnje postupanje.

Ad6. Zaključak o donošenju UPU Demerje - donošenje zaključka

Uvodno obrazloženje iznosi Predsjednica Vijeća.

U raspravi nitko ne sudjeluje.

Vijeće jednoglasno donosi

Zaključak o donošenju Urbanističkog plana uređenje na području Mjesnog odbora Demerje

1. Vijeće Mjesnog odbora Demerje razmotrilo je inicijativu urbanističkog plana uređenja na području Mjesnog odbora Demerje.
2. Vijeće je suglasno za:
 - UPU Demerje
3. Ovaj zaključak dostavlja se Vijeću Gradske četvrti Brezovica na dalje postupanje.

Ad7. Obavijesti, pitanja i prijedlozi (izvješće o zatečenom stanju doma Demerska 33)

Predsjednica Vijeća obavještava prisutne:

- ulice Klanjec, Demerska, Bedeki od k.br. 36 do 31 i Josipa Lončića, stanari se moraju priključiti jer nakon 28.02. navedene ulice idu u sanaciju te radi navedenoga nema više mogućnost priključenja na odvodnju
- dom u Demerskoj ulici 33, potrebni su električni radovi, trebaju se ugraditi termostati, veliki problem sa grijanjem je bio koji je saniran

Sjednica je završila u 14:44 sati.

KLASA: 024-08/26-003/261

URBROJ: 251-13-11-8/003-26-2

Zagreb, 28. siječnja 2026.

Zapisnik uredio/la:

Kamelia Antonia Pelikon



Predsjednica
Vijeća Mjesnog odbora Demerje

Vesna Šantek

