

Z A P I S N I K

37. sjednice Vijeća Gradske četvrti Donji grad održane 19. ožujka 2024. s početkom u 17,00 sati u uredu Gradske četvrti Donji grad, Trg kralja Petra Svačića 17

Nazočni članovi Vijeća Gradske četvrti Donji grad: Matej Bagarić, Frane Bego, Dražen Cepić, Nadežda Čačinović, Dean Čizmar, Robert Faber, Toni Gabrić, Ivana Ivušić, Ivo Kaleb, Lida Lamza, Žarka Rogić, Ivna Vrana Špoljarić, Josip Troha i Toni Vidan.

Nenazočni članovi Vijeća Gradske četvrti Donji grad: Zlatko Ožbolt.

Drugi nazočni: Nikša Božić, Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba, Zoran Ferber, Židovska općina Zagreb, Mirella Šušak Cvetković, voditeljica Područnog odsjeka Donji grad (Centar) i Danijela Kero, djelatnica Gradskog ureda za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost.

Predsjednik Vijeća Gradske četvrti Donji grad pozdravlja članove Vijeća i konstatira da je na sjednici prisutno 14 od ukupno 15 članova Vijeća, čime su stečeni uvjeti za raspravu i pravovaljano odlučivanje.

Predsjednik Vijeća otvara raspravu o Zapisniku 35. sjednice.

Toni Gabrić traži da se napiše preambula uz Plan potreba za aktivnostima, programima i projektima unapređenja kvalitete života građana Gradske četvrti Donji grad u 2024. U raspravi sudjelovali Dean Čizmar, Toni Gabrić i Robert Faber.

Vijeće, nakon rasprave, sa 3 glasa za i 11 protiv ne prihvaća prijedlog.

Vijeće sa 11 glasova za i 3 glasa protiv prihvaća Zapisnik 35. sjednice.

Predsjednik Vijeća otvara raspravu o Zapisniku 36. sjednice.

Toni Vidan traži da se u točki „Pitanja i prijedlozi“ nakon teksta „Toni Vidan predlaže da se sazove tematska sjednica na temu stanje obnove zgrada i gradske infrastrukture nastalih od šteta nastalih uslijed potresa 2020.“ napiše odgovor Roberta Fabera.

Robert Faber predlaže dopunu sa odgovorom da je predlagač dobio uputu kako se po Poslovniku o radu Vijeća Gradske četvrti Donji grad predlaže tematska sjednica.

Vijeće, bez rasprave, jednoglasno prihvaća dopunu Zapisnika 36. sjednice.

Vijeće jednoglasno prihvaća Zapisnik 36. sjednice sa dopunom.

Predsjednik Vijeća otvara raspravu o dostavljenom dnevnom redu 37. sjednice.

Toni Gabrić smatra da nije postupljeno po članku 48. stavku 2. Poslovnika o radu Vijeća Gradske četvrti Donji grad i da se za dnevni red kontinuirano ne predlažu sve točke koje su podnijeli ovlašteni predlagatelji te traži dopunu Dnevnog reda sa svim točkama koje su podnijeli ovlašteni predlagatelji.

U raspravi sudjelovali Dražen Cepić, Toni Vidan i Robert Faber.

Vijeće, nakon rasprave, sa 3 glasa za i 11 protiv ne prihvaća dopunu Dnevnog reda 37. sjednice.

Vijeće, bez rasprave, sa 11 glasova za i 3 protiv prihvaća sljedeći

DNEVNI RED

1. Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Trg bana Jelačića - Petrinjska - Amruševa - Trg N. S. Zrinskoga – Praška, *mišljenje, daje se*
2. Prijedlog da se kulturnim dobrom od lokalnog značaja proglase antifašistička spomen-obilježja, *donošenje zaključka*
3. Prijedlog odluke o novčanoj pomoći za opremu novorođenog djeteta, *donošenje zaključka*
4. Prijedlog odluke o utvrđivanju lokacija za kupanje i trajanja sezone za kupanje u 2024., *donošenje zaključka*
5. Prijedlog odluke o izmjenama Odluke o osnivanju Ustanove „Dobri dom“ Grada Zagreba, *donošenje zaključka*
6. Prijedlog dopune Programa javnih potreba u sportu Grada Zagreba za 2024., *donošenje zaključka*
7. Izvješće o lokacijama i količinama protuzakonito odbačenog otpada, troškovima uklanjanja protuzakonito odbačenog otpada i provedbi mjera za sprječavanje protuzakonito odbačenog otpada, *na znanje*
8. Izvješće o radu i poslovanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2023., *na znanje*
9. Predlaganje kandidata za suce porotnike, Općinski sud u Novom Zagrebu
10. Proširenje ugovorne djelatnosti za poslovni prostor Ilica 65, *mišljenje, daje se*
11. Pitanja i prijedlozi

Ad. 1. Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Trg bana Jelačića - Petrinjska - Amruševa - Trg N. S. Zrinskoga – Praška, *mišljenje, daje se*

Nikša Božić ukratko upoznaje prisutne sa prijedlogom Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Trg bana Jelačića - Petrinjska - Amruševa - Trg N. S. Zrinskoga – Praška (prezentacija se nalazi u prilogu Zapisnika).

Predsjednik Vijeća daje riječ Zoranu Ferberu koji govori o važnosti i potrebi uređenja Trga bana Jelačića - Petrinjska - Amruševa - Trg N. S. Zrinskoga – Praška.

Predsjednik Vijeća otvara raspravu. U raspravi sudjeluju Nadežda Čaćinović, Matej Bagarić, Toni Vidan, Žarka Rogić i Robert Faber.

Vijeće, nakon rasprave, jednoglasno donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

o Prijedlogu Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Trg bana Jelačića - Petrinjska - Amruševa - Trg N. S. Zrinskoga – Praška

1. Vijeće Gradske četvrti Donji grad daje pozitivno mišljenje o Prijedlogu Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Trg bana Jelačića - Petrinjska - Amruševa - Trg N. S. Zrinskoga – Praška.
2. Ovaj Zaključak dostavlja se Gradskom uredu za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje na daljnje postupanje.

Ad. 2. Prijedlog da se kulturnim dobrom od lokalnog značaja proglase antifašistička spomen-obilježja, *donošenje zaključka*

Predsjednik Vijeća otvara raspravu. U raspravi sudjeluju Frane Bego, Nadežda Čaćinović, Matej Bagarić, Toni Vidan, Toni Gabrić i Robert Faber.

Vijeće, nakon rasprave, sa 8 glasova za, 5 suzdržana i 1 protiv donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

o prijedlogu da se kulturnim dobrom od lokalnog značaja proglase antifašistička spomen-obilježja

1. Vijeće Gradske četvrti Donji grad predlaže predstavničkom tijelu Grada Zagreba da se kulturnim dobrom od lokalnog značaja proglase antifašistička spomen-obilježja s ciljem sustavnog poduzimanja mjera i radova nužnih za očuvanje spomeničkih svojstava te praćenja stanja i osiguravanja zaštite od svakog ugrožavanja.
2. Ovaj Zaključak biti će dostavljen predsjedniku Gradske skupštine Grada Zagreba i Odboru za prostorno uređenje.

Obrazloženje

Antifašizam nije ideološka kategorija, već civilizacijska tekovina - nastojanje da se pobjede nasilje, rasizam, segregacija i netrpeljivosti u društvu. U ukupnim povijesnim zbivanjima antifašistička borba, uz Domovinski rat, bila je od ključne važnosti za opstanak, samostalnost i teritorijalnu cjelovitost Republike Hrvatske. Zagreb je čitavo vrijeme Drugog svjetskog rata bio poprište antifašističke borbe. Od ukupno 300.000 stanovnika Zagreba, njih čak 50.000 sudjelovalo je u antifašističkoj borbi, 15.000 studenata i đaka, a od fašističkog terora stradalo ih je više od 26.000.

Stoga je od iznimne važnosti očuvati antifašistička spomen-obilježja u izvornom stanju, prenijeti ih budućim naraštajima, odnosno stvoriti povoljne uvjete za njihov opstanak te poduzimanje mjera potrebnih za njihovo redovito održavanje.

Naime, mnoga spomen-obilježja su, kroz vrijeme, uklonjena iz javnog prostora, ali i u cijelosti uništena. Određeni broj još uvijek odolijeva, kako pomanjkanju brige tako i permanentnim pokušajima devastacije. Svakodnevno se oštećuju udarcima teškim sredstvima ili različitim kemikalijama, a opstaju isključivo zahvaljujući privatnim inicijativama ili manjim neprofitnim organizacijama, čija potpora a osobito financijske mogućnosti nisu dovoljne za obnovu od oštećenja.

Mnoga ova spomen-obilježja su umjetnička djela, odnosno njihovi autori su najznačajnija imena hrvatskog kiparstva i umjetnosti.

Sukladno članku 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, dobro za koje prema odredbama toga Zakona nije utvrđeno da je pod zaštitom kao kulturno dobro predstavničko tijelo županije, Grada Zagreba, grada ili općine može proglasiti zaštićenim, ako se nalazi na njihovu području.

Matej Bagarić napušta sjednicu u 18,10 sati.

Ad. 3. Prijedlog odluke o novčanoj pomoći za opremu novorođenog djeteta, *donošenje zaključka*

Vijeće, bez rasprave, jednoglasno donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

o Prijedlogu odluke o novčanoj pomoći za opremu novorođenog djeteta

1. Vijeće Gradske četvrti Donji grad daje pozitivno mišljenje o Prijedlogu odluke o novčanoj pomoći za opremu novorođenog djeteta.
2. Ovaj Zaključak dostavlja se Stručnoj službi Gradske uprave na daljnje postupanje.

Ad. 4. Prijedlog odluke o utvrđivanju lokacija za kupanje i trajanja sezone za kupanje u 2024., *donošenje zaključka*

Vijeće, bez rasprave, jednoglasno donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

o Prijedlogu odluke o utvrđivanju lokacija za kupanje i trajanja sezone za kupanje u 2024.

1. Vijeće Gradske četvrti Donji grad daje pozitivno mišljenje o Prijedlogu odluke o utvrđivanju lokacija za kupanje i trajanja sezone za kupanje u 2024.

2. Ovaj Zaključak dostavlja se Stručnoj službi Gradske uprave na daljnje postupanje.

Ad. 5. Prijedlog odluke o izmjenama Odluke o osnivanju Ustanove „Dobri dom“ Grada Zagreba, *donošenje zaključka*

Vijeće, bez rasprave, jednoglasno donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

o Prijedlogu odluke o izmjenama Odluke o osnivanju Ustanove „Dobri dom“ Grada Zagreba

1. Vijeće Gradske četvrti Donji grad daje pozitivno mišljenje o Prijedlogu odluke o izmjenama Odluke o osnivanju Ustanove „Dobri dom“ Grada Zagreba.
2. Ovaj Zaključak dostavlja se Stručnoj službi Gradske uprave na daljnje postupanje.

Ad. 6. Prijedlog dopune Programa javnih potreba u sportu Grada Zagreba za 2024., *donošenje zaključka*

Vijeće, bez rasprave, sa 12 glasova za i 1 suzdržan donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

o Prijedlogu dopune Programa javnih potreba u sportu Grada Zagreba za 2024.

1. Vijeće Gradske četvrti Donji grad daje pozitivno mišljenje o Prijedlogu dopune Programa javnih potreba u sportu Grada Zagreba za 2024.
2. Ovaj Zaključak dostavlja se Stručnoj službi Gradske uprave na daljnje postupanje.

Ad. 7. Izvješće o lokacijama i količinama protuzakonito odbačenog otpada, troškovima uklanjanja protuzakonito odbačenog otpada i provedbi mjera za sprječavanje protuzakonito odbačenog otpada, *na znanje*

Vijeće prima na znanje Izvješće o lokacijama i količinama protuzakonito odbačenog otpada, troškovima uklanjanja protuzakonito odbačenog otpada i provedbi mjera za sprječavanje protuzakonito odbačenog otpada.

Ad. 8. Izvješće o radu i poslovanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2023., *na znanje*

Vijeće prima na znanje Izvješće o radu i poslovanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2023.

Ad. 9. Predlaganje kandidata za suce porotnike, Općinski sud u Novom Zagrebu

Vijeće, bez rasprave, jednoglasno donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

o predlaganju kandidata za suce porotnike Općinskog suda u Novom Zagrebu

1. Vijeće Gradske četvrti Donji grad predlaže za suce porotnike Općinskog suda u Novom Zagrebu sljedećeg kandidata:
 - Vasung Stelia
2. Ovaj Zaključak dostavlja se Gradskoj skupštini Grada Zagreba, Odbor za izbor i imenovanja na daljnje postupanje.

Ad. 10. Proširenje ugovorne djelatnosti za poslovni prostor Ilica 65, *mišljenje, daje se*

Vijeće, bez rasprave, jednoglasno donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

o proširenju ugovorene djelatnosti za poslovni prostor Ilica 65

1. Vijeće Gradske četvrti Donji grad daje pozitivno mišljenje o proširenju ugovorene djelatnosti za poslovni prostor Ilica 65.
2. Ovaj Zaključak dostavlja se Gradskom uredu za upravljanje imovinom i stanovanje, Odjel za upravljanje poslovnim prostorima na daljnje postupanje.

Ad. 11. Pitanja i prijedlozi

Toni Gabrić, na osnovu članka 23. stavka 1. točke 7. Poslovnika o radu Vijeća Gradske četvrti Donji grad, moli Gradski ured za mjesnu samoupravu odgovor na pitanje, odnosno da iznese stručno tumačenje članka 48. stavka 2. Poslovnika o radu Vijeća Gradske četvrti Donji grad, a tekst pitanja dostaviti će u pisanom obliku.

Žarka Rogić ističe problem nedostatka prostora za rad Vijeća Mjesnog odbora „Knez Mislav“.

Robert Faber obavještava prisutne da se popis skloništa nalazi na službenim stranicama Grada Zagreba. Podružnica Zrinjevac će uskoro uređivati zelenilo i orezivati grane na Zelenom valu. Ističe da semafor na Klaićevoj 7 i na raskrižju Klaićeve i Kačićeve nije u funkciji zbog zamjene semaforskih upravljačkih uređaja.

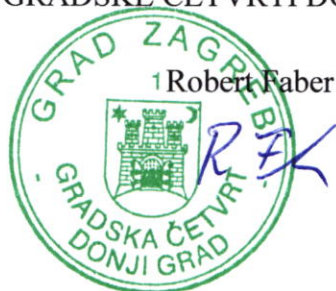
Toni Vidan pita o zamjeni stabala u drvoredu na zapadnoj strani ulice Antuna Bauera. Mirella Šušak Cvetković odgovara da je dobivena suglasnost Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode te da je u tijeku izvid što se može napraviti.

Sjednica završena u 18,25 sati.

Zapisnik vodila:
Danijela Kero

KLASA: 024-08/24-002/82
URBROJ: 251-13-11-1/008-24-2
Zagreb, 19. ožujka 2024.

PREDSJEDNIK VIJEĆA
GRADSKE ČETVRTI DONJI GRAD



Izvešće o glasanju na 37. sjednici, 19.03.2024.

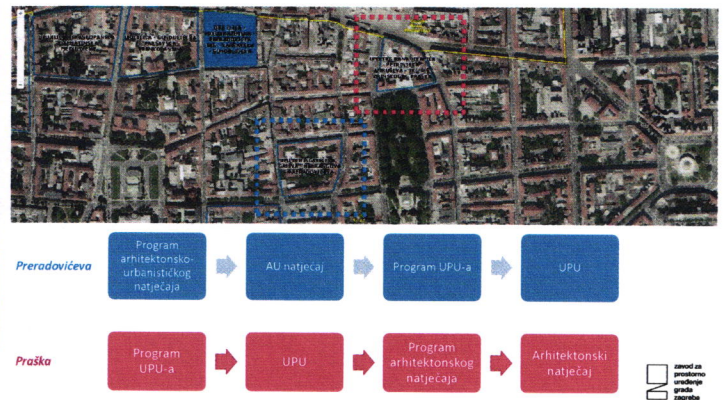
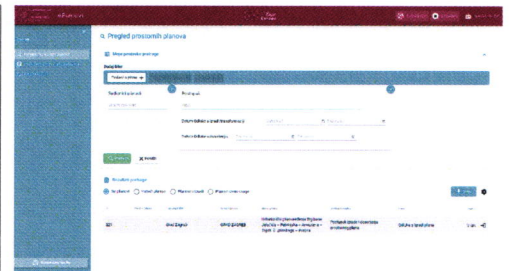
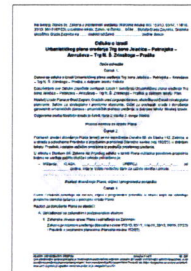
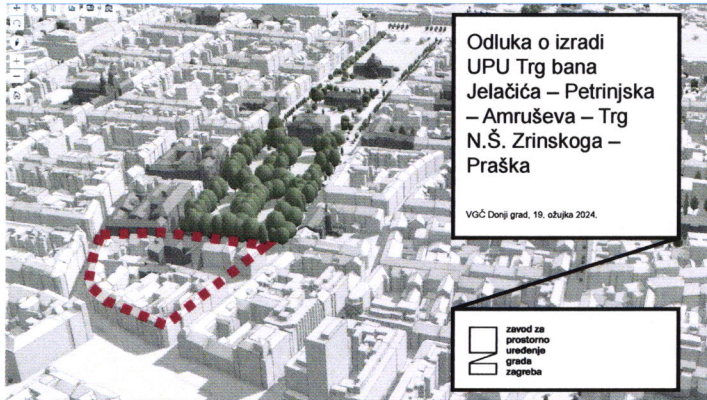
Članovi Vijeća	Zapisnik 35. sjednice	Zapisnik 36. sjednice	Točka 1.	Točka 2.	Točka 3.	Točka 4.	Točka 5.	Točka 6.	Točka 9.	Točka 10.
Bagarić Matej	+	+	+	0						
Bego Frane	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
Cepić Dražen	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
Čačinović Nadežda	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
Čizmar Dean	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
Faber Robert	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
Gabrić Toni	-	+	+	0	+	+	+	0	+	+
Ivušić Ivana	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
Kaleb Ivo	+	+	+	-	+	+	+	+	+	+
Lamza Lida	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
Ožbolt Zlatko										
Rogić Žarka	-	+	+	0	+	+	+	+	+	+
Troha Josip	+	+	+	0	+	+	+	+	+	+
Vidan Toni	-	+	+	0	+	+	+	+	+	+
Vrana Špoljarić Ivna	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

* ZA= +

PROTIV= —

SUZDRŽAN= 0

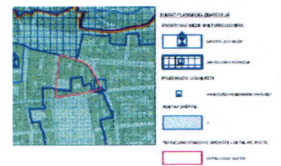
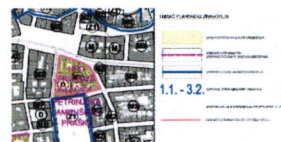
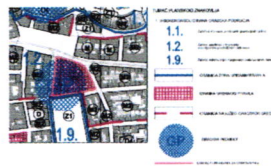
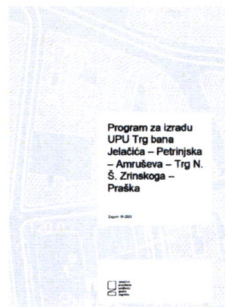
NIJE PRISUTAN= prekriziti ime



RAZLOZI ZA POKRETANJE IZRADE PLANA

Židovska općina Zagreb zatražila je pokretanje gradskog projekta Sinagoga na adresi Praška 7, na lokaciji koja se nalazi unutar donjogradskog bloka omeđenog Trgom bana Jelačića - Petrinjskom - Amruševom - Trgom N. Š. Zrinskog - Praškom i za koju prema GUP-u grada Zagreba postoji obveza donošenja urbanističkog plana uređenja.

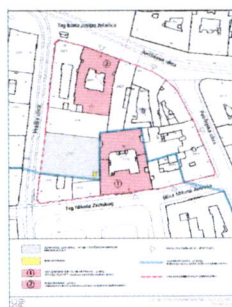
Kako se Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i stratejsko planiranje Grada Zagreba očitovao da na predmetnoj lokaciji je procedura gradskog projekta nije potrebno provoditi, pokrenut je postupak izrade Programa za izradu Urbanističkog plana uređenja Trg bana Jelačića - Petrinjska - Amruševa - Trg N. Š. Zrinskog - Praška.



OSNOVNI CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

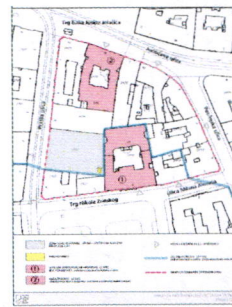
Izradom Urbanističkog plana uređenja Trg bana Jelačića - Petrinjska - Amruševa - Trg N. Š. Zrinskog - Praška potrebno je ostvariti sljedeće ciljeve:

- definiranje planskih predujta za realizaciju novih javnih sadržaja u bloku;
- revalorizacija i unapređivanje prostornih kvaliteta uz zaštitu vrijednosti i identiteta prostora;
- omogućavanje zahvata na postojećoj izgrađenoj strukturi u svrhu revitalizacije i uređenja tih prostora, rekonstrukcije i gradnje sve u skladu s konzervatorskim propozicijama;
- usklađivanje s EU zelenim politikama (povećanje otpornosti na klimatske promjene, zelena infrastruktura, primjena rješenja temeljenih na prirodi, kružno gospodarstvo, prostorom i zgradama, korištenje alternativnih goriva i obnovljivih izvora energije) u skladu s konzervatorskim propozicijama;
- omogućiti adekvatno rješenje prometa u mirovanju.



Programske smjernice Urbanističkog plana uređenja Trg bana Jelačića - Petrinjska - Amruševa - Trg N. Š. Zrinskog - Praška propisane su člankom 59. GUP-a grada Zagreba te određuju:

- zadržavanje mješovite pretežito poslovne namjene bloka;
- definiranje lokacije javne i društvene namjene u Praškoj;
- revitalizaciju dvorišta;
- prenamjene u prostore javnog korištenja (npr. trgovine, ugostiteljstvo, kultura i slično);
- u dvorištu rekonstrukcije, rušenja i novu gradnju uz prethodnu integralnu valorizaciju stanja te povijesne i funkcionalne vrijednosti bloka, odnosno pojedinih građevina;
- razmatranje djelomičnog natkrivanja dvorišta i povezivanje s okolnim ulicama i prolazima kroz blok (otkrivenim i natkrivenim);
- najveći koeficijent iskoristivosti građevne čestice uskladi s pretežitom koeficijentom iskoristivosti bloka;
- visinu građevina odrediti prema detaljnim pravilima članka 59.



4.4. PODLOGE NUŽNE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Obvezna je izrada:

- detaljne konzervatorske podloge ili studije bloka;
- prometne studije kojom se utvrđuje prometna usklađenost s užom (blok) i širom zonom obuhvata (kontaktni blokovi).

