



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKA SKUPŠTINA
Odbor za financije

KLASA: 024-01/23-005/187
URBROJ: 251-16-02/004-23-3
Zagreb, 2. listopada 2023.

**PREDSJEDNIKU
GRADSKO SKUPŠTINE**

Odbor za financije na 34. sjednici, 2. listopada 2023., kao matično radno tijelo razmotrio je **Prijedlog odluke o najmu stanova**, što ga je podnio gradonačelnik Grada Zagreba.

Odbor za financije, kao matično radno tijelo, razmotrio je izvješća nadležnih radnih tijela: Odbora za prostorno uređenje i Odbora za kontrolu.

Odbor je konstatirao da Odbor za prostorno uređenje većinom glasova (3 glasa "za" i 1 "protiv") predlaže Gradskoj skupštini Grada Zagreba da razmotri **Prijedlog** i donese **Odluku o najmu stanova**, u predloženom tekstu.

Odbor za kontrolu (1 "za", 4 "protiv" i 1 "suzdržan") nije podržao **Prijedlog odluke o najmu stanova**. U raspravi je zatraženo da gradonačelnik Grada Zagreba do 27. sjednice Gradske skupštine Grada Zagreba koja je sazvana za 5. listopada 2023. odgovori:

- hoće li se ugovor o najmu stana nakon proteka 5 godina moći produžiti s obzirom da je u Prijedlogu odluke o najmu stanova propisano da se Ugovor sklapa u pisanom obliku na određeno vrijeme od 5 godina i
- kako će se postupiti s najmoprincipima kojima se nakon sklapanja ugovora o najmu značajno promjene prihodi.

Nakon rasprave Odbor jednoglasno (3 "za") predlaže Gradskoj skupštini Grada Zagreba da razmotri **Prijedlog** i donese **Odluku o najmu stanova**, u predloženom tekstu.

Izvjestitelj na sjednici Gradske skupštine Grada Zagreba bit će gospodin Damir Bakić, predsjednik Odbora.

PREDSJEDNIK ODBORA

Damir Bakić, v.r.