



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom

KLASA: 351-03/24-01/2461

URBROJ: 517-05-1-1-24-2

Zagreb, 22. studenoga 2024.

MHR

APR

240/29-11-2024



P/8110263

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I
STRATEGIJSKO PLANIRANJE

Primljeno: 03. 12. 2024. 09:35 h		
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jedinica	
350-07/24-001/117	251-08-53	
Redni broj plana	Prilozi:	Vrijednost:
24-28	0	



7KHy0ldxSkyuhik0d99vZA

GRAD ZAGREB

Gradski ured za gospodarstvo, ekološku
održivost i strategijsko planiranje
Trg Stjepana Radića 1/I
10000 Zagreb

PREDMET: Urbanistički plan uređenja RSC Jarun

- mišljenje o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš, daje se

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije (dalje u tekstu: Ministarstvo) zaprimila je temeljem članka 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18; dalje u tekstu: Zakon) 15. studenoga 2024. godine zahtjev Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje Grada Zagreba (KLASA: 350-07/24-001/117; URBROJ: 251-06-50/002-24-25 od 11. studenoga 2024. godine) za mišljenje o potrebi provedbe ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja RSC Jarun (dalje u tekstu: Plan). Uz predmetni zahtjev priloženi su Osnovni ciljevi i polazišta za izradu Plana i ispunjeni Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene na okoliš iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17; dalje u tekstu: Uredba).

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da je područje RSC-a Jarun smješteno između produžene Jarunske ulice i korita rijeke Save na području gradske četvrti Trešnjevka Jug. Morfološki je definirano kompleksom vode i kopna. Površina obuhvata Plana iznosi oko 223 ha, od čega na vodene površine otpada oko 75 ha. Akvatorij jezera oblikovan je od regatne staze kao osnove koja dominira centrom te Malog jezera na sjeveroistoku i Velikog jezera na jugozapadu. Prosječna dubina jezera iznosi oko 4 m. Regatna staza od Malog jezera odvojena je Otokom veslača. Otoci Univerzijade i Trešnjevka, međusobno povezani mostom te Otok hrvatske mladeži dijele regatnu stazu od Velikog jezera. Dijelovi Otoka hrvatske mladeži te Otok divljine i dio južne obale dio su ekološkog rezervata u kojem se biološki svijet Jaruna obnavlja. Najprostraniji južni dio centra, između savskog nasipa i jezera, unatoč djelomičnoj devastaciji, ima naglašena prirodna obilježja, dok su sjeverni i sjeveroistočni dio pretežito artificijelnih karakteristika. Sjeverni, relativno uski dio centra, smješten je na ograničenom prostoru između jezera i stambenih naselja Jarun, Petrine - Županići i Vrbani, koja oblikuju sjeverno pročelje centra. U sjeveroistočnom dijelu centra otvorena su korita potoka Vrapčak i

Črnomerec koji utječu u Savu. Jugozapadni dio područja obuhvata izvan današnje funkcije centra, podijeljen je u dva dijela - bliže jezeru je područje poljoprivredno obrađenog terena, a zapadnije do Petrovaradinske ulice je područje šume. Uz sjeverozapadni rub obuhvata Plana, nalazi se dio koji je GUP-om predviđen kao UPU Sportski park Jarun, planiran za uređenje prostora tematskog parka kao sportsko-rekreacijske površine, odnosno kao nastavak i sadržajnu dopunu RSC-a Jarun. Danas se na tom području nalazi veći broj stambenih i drugih građevina koje nisu u skladu s planiranom namjenom. Područje RSC-a Jarun je morfološki i infrastrukturno pretežito definirano. Ukupna površina zemljišta pod trajnim i montažnim građevinama u skladu s namjenom iznosi 1,91 ha što znači da je trenutna izgrađenost površine obuhvata Plana 1,29%. Programske smjernice Plana su sljedeće:

- potrebno je zadržati postojeću prostornu organizaciju uz zaštitu i očuvanje dvije temeljene prostorne vrijednosti: vode i krajobraza;
- funkciju veslačkog centra, zagrebačkog kupališta i područja rekreacijskog kretanja u prirodi treba zadržati, uz očuvanje prirodnih resursa koji su osnova za odvijanje svih funkcija centra;
- uređenje (sadržajna struktura, opremljenost građevinama i drugo) treba biti u funkciji temeljnog fenomena (vode sa svojim vodenim površinama i obalama), odnosno u funkciji sportova na vodi (veslanja i jedrenja) i kupališta, rekreacijskih i sportskih sadržaja, u skladu s podnosivim kapacitetom prostora, te obilježjima prirodnog krajolika i karakteristikama ekološkog sustava, uz obveznu primjenu rješenja temeljenih na prirodi;
- potrebno je planirati različite ambijente prema stupnju intervencije u prirodni okoliš te osigurati barem 70% površine s vegetacijskom komponentom odnosno prirodnim terenom i vodom (zeleno-plavih površina);
- potrebno je odrediti zone za gradnju i/ili rekonstrukciju sportskih građevina i uređenje sportskih igrališta na način da se iste planiraju u zonama manje prirodne vrijednosti, a pri odabiru prioriteta u dopuni sadržaja, važno je prepoznati sportske sadržaje koji „prirodno gravitiraju“ jezeru;
- pri planiranju treba težiti sadržajima koji su dostupni javnosti, ali i poboljšavaju uvjete i dopunjuju postojeće sportske sadržaje; potrebno je izbjegavati uvođenje novih sportskih sadržaja zatvorenog tipa;
- preispitati mogućnost potpunog odvajanja kretanja pješaka od ostalih vidova kretanja te pješačkog povezivanja unutar obuhvata (npr. mostovi preko jezera, prolazi ispod produžene Vrapčanske ulice, dio trase na stupovima);
- voditi računa o pješačkim i biciklističkim vezama prema RSC Jarun (npr. preko Save, preko retencije Vrapčak i dr.);
- potrebno je poticati nemotorni promet na području obuhvata, te u tom smislu razmotriti mogućnost planiranja izravnog kolnog prilaza sa zapada na otok Univerzijade;
- površine za promet u mirovanju planirati disperzno, uz sjeverni i zapadni rub obuhvata, a dugoročno i s južne strane Save;
- potrebno je dati prijedlog postupanja prema postojećim građevinama koje nisu u skladu s planiranom namjenom;
- planirati sadržaje, aktivnosti i uređenje na način da se što manje negativno utječe na jezerski i šumski ekosustav, imajući u vidu da se radi o rekreacijsko-sportskom centru gdje su antropogeni utjecaji neizbježni;
- preispitati mogućnost iskorištavanja dijela sedimenta nastalog izmuljivanjem jezera za denivelacije u krajobraznom uređenju;
- u planskom rješenju, gdje god je to moguće, predvidjeti korištenje obnovljivih izvora energije.

Člankom 63. stavkom 1. Zakona propisano je da se strateška procjena obvezno provodi za planove, njihove izmjene i dopune, uključujući i one čija se provedba financira iz sredstava

Europske unije, a koji se donose na područnoj (regionalnoj) razini iz područja prostornog planiranja, kada daju okvir za zahvate koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno procjeni utjecaja na okoliš.

Člankom 64. stavkom 1. Zakona propisano je da se za planove kojima se određuje uporaba malih površina na lokalnoj razini te za manje izmjene i dopune planova iz članka 63. Zakona obvezno provodi postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe strateške procjene.

Uvidom u dostavljeni zahtjev, a imajući u vidu činjenicu da Plan ne daje okvir za zahvate koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno procjeni utjecaja na okoliš, mišljenje Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva je da za Plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRAZICIE
Radnička cesta 60
10000 Zagreb



Poštarina plaćena HP-u d.d.
u sortironici
10200 Zagreb

9

351-03/24-01/2461

517-05-1-1-24-2

Grad Zagreb, Gradski ured za
gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko
planiranje
TRG STJEPANA RADIĆA 1/I
10000 Zagreb

06





P/8116154

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 352-07/24-03/189

URBROJ: 517-10-2-3-24-2

Zagreb, 6. prosinca 2024.

GRAD ZAGREB

Gradski ured za gospodarstvo,
ekološku održivost i strategijsko
planiranje

Trg Stjepana Radića 1/1

10 000 Zagreb

e-mail: geos@zagreb.hr

PREDMET: Ocjena o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Programa za izradu
Urbanističkog plana uređenja RSC Jarun
- očitovanje, daje se

Veza vaša KLASA: 350-07/24-001/117, URBROJ: 251-06-50/002-24-24 od 11. 11. 2024.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode zaprimila je vaš zahtjev pod gornjom oznakom za dostavu mišljenje o potrebi provođenja postupka ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Programa za izradu Urbanističkog plana uređenja RSC Jarun na području Grada Zagreba.

Uz zahtjev su priloženi Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu Urbanističkog plana uređenja RSC Jarun.

Programske smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja RSC Jarun su sljedeće: zadržati postojeću prostornu organizaciju uz zaštitu i očuvanje vode i krajobraza, zadržati funkciju veslačkog centra, kupališta i područja rekreacijskog kretanja u prirodi uz očuvanje prirodnih resursa, uređenje treba biti u funkciji temeljnog fenomena i u funkciji sportova na vodi (veslanje, jedrenje) i kupališta, rekreacijskih i sportskih sadržaja, osigurati 70% površine s prirodnim terenom i vodom, odrediti zone za gradnju i/ili rekonstrukciju sportskih građevina i uređenje sportskih igrališta izbjegavati uvođenje novih sportskih sadržaja zatvorenog tipa, preispitati mogućnost potpunog odvajanja kretanja pješaka od ostalih vidova kretanja, poticati nemotorni promet, preispitati mogućnost iskorištavanja dijela sedimenta nastalog izmulljivanjem jezera za denivelacije u krajobraznom uređenju i drugo.

Obuhvat Programa određen je GUP-om grada Zagreba kao UPU Sportski park Jarun. Urbanistički plana uređenja RSC Jarun proteže se između produžene Jarunske ulice i korita rijeke Save. Površina obuhvata Programa iznosi 223 ha, od čega je 75 ha vodene površine.

Program ne obuhvaća područja zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23) kao niti područja ekološke mreže sukladno Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže

(Narodne novine, br. 80/19 i 119/23). Najbliža područje ekološke mreže udaljena su više od 5 km od obuhvata Programa.

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom ovog Ministarstva izdala je Mišljenje (KLASA: 351-03/24-01/2461, URBROJ: 517-05-1-1-24-2 od 22. 11. 2024.) da za Program nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Sukladno članku 24. stavak 2. ocjena prihvatljivosti provodi se za strategije, planove i programe ili zahvate, kao i za svaku izmjenu i/ili dopunu strategije, plana, programa ili zahvata, koja sama ili s drugim strategijama, planovima, programima ili zahvatima može imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Slijedom navedenog, a s obzirom na to da Program neće imati dosege djelovanja na udaljena područja ekološke mreže, Uprava za zaštitu prirode se očituje da za Program za izradu Urbanističkog plana uređenja RSC Jarun nije potrebno provoditi postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

