

GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, MB: 2576651; OIB: 61817894937,
(u daljnjem tekstu: Naručitelj), što ga zastupa gradonačelnik Tomislav Tomašević,
mag. pol.

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. PODRUŽNICA ZRINJEVAC, Zagreb, Remetinečka
cesta 15, OIB: 85584865987, MB:3677702-006 (u daljnjem tekstu: Izvršitelj), što ga
zastupa voditeljica Podružnice Božena Cvitanović

sklapaju

**UGOVOR
O ODRŽAVANJU DVORIŠTA DJEČJIH VRTIĆA
KOJIH JE OSNIVAČ GRAD ZAGREB U 2025. GODINI**

Članak 1.

Ugovorne strane sklapaju ovaj ugovor temeljem članka 33. stavka 1. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine 120/16 i 114/22).

Predmet ovog ugovora je održavanje dvorišta i zelenih površina dječjih vrtića kojih je osnivač Grad Zagreb (u daljnjem tekstu: dječji vrtići), osim održavanja koje je uređeno unutarnjim aktima dječjih vrtića.

Ovim ugovorom Izvršitelj preuzima obvezu izvršavati predmet ovog ugovora prema troškovniku koji je sastavni dio ovog ugovora.

Članak 2.

Radovi koji su predmet ovog ugovora izvršavat će se po nalogima za održavanje dvorišta i zelenih površina dječjih vrtića koje izdaje odgovorna osoba Gradskog ureda za obrazovanje, sport i mlade i to:

- nalogima za redovito održavanje i
- nalogima za hitne intervencije.

Košnja travnjaka vršit će se prema operativnom planu koji će biti definiran nakon potpisa ovog ugovora.

Popis dječjih vrtića iz članka 1. stavka 2. ovog ugovora sastavni je dio ovog ugovora.

U slučaju naloga za hitnom intervencijom koji se izdaje pozivom ili slanjem e-maila Izvršitelju, vrijeme odaziva za izlazak na teren iznosi 12 sati od zaprimanja istog.

Vrijeme početka izvršenja radova je 24 sata od slanja naloga. Radovi moraju biti izvršeni u roku od 48 sati od početka izvršenja.

Za naloge za redovno održavanje rok početka izvršenja radova iznosi 5 radnih dana od poziva ili slanja e-maila. Radovi redovnog održavanja moraju biti izvršeni u roku od 10 radnih dana od početka izvršenja.

Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da ukupna plaćanja po ovom ugovoru ne mogu prijeći iznos od:

448.000,00 € bez PDV-a,
(četiristočetdesetosamtisuća eura)

PDV iznosi **112.000,00 €**
(stodvanaesttisuća eura)

odnosno **560.000,00 € sa PDV-om,**
(petstošezdesettisuća eura)

Jedinične cijene i okvirne količine iskazane su u troškovniku koji je sastavni dio ovog ugovora.

Jedinične cijene iz priloženog troškovnika su nepromjenjive.

Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da se cijena radova plaća na način da Naručitelj Izvršitelju mjesečno isplaćuje iznose računa prema stvarno izvedenim radovima. Izvršitelj se obvezuje prema Naručitelju slati isključivo mjesečne e-račune.

Obračun i plaćanje održavanja dvorišta i zelenih površina dječjih vrtića obaviti će se prema stvarno izvršenim količinama potpisom prihvaćenih situacija od strane Gradskog ureda za obrazovanje, sport i mlade.

Naručitelj se obvezuje neprijeporni dio računa isplatiti Izvršitelju na račun broj HR 4523600001400480322 kod Zagrebačke banke d.d. u roku od 60 dana od dana primitka računa.

Članak 5.

Izvršitelj se obvezuje započeti izvršavati predmet ovog ugovora odmah po obostranom potpisu ugovora i izvršavati ga do utroška ugovorenog iznosa, a najkasnije do 27.12.2025. godine.

Izvršitelj se obvezuje izvršavati predmet ugovora pod nadzorom nadzornog inženjera i prema uputama ovlaštenih osoba Naručitelja.

Nadzornog inženjera imenuje Naručitelj te je obavezan pisanim putem obavijestiti Izvršitelja o imenovanju najkasnije na dan uvođenja posao.

Za vrijeme trajanja ovog ugovora Izvršitelj se obvezuje uredno voditi građevinsku knjigu te se obvezuje Naručitelju istu dati na uvid te predati kopiju.

Članak 6.

Izvršitelj se obvezuje Naručitelju dostaviti do 31.7.2025. Izvešće o izvršenju radova u periodu od sklapanja ugovora do 15.7.2025. Polugodišnje izvešće mora biti sastavljeno na temelju stvarno izvršenih radova u udjelnom i postotnom iznosu te imati iskazan i specificiran utrošak po stavkama iz troškovnika i prema dječjim vrtićima.

Izvršitelj se obvezuje na kraju godine dostaviti Naručitelju okončani obračun za obavljene radove s jediničnim cijenama i količinama radova, predstavljen ukupno i po dječjim vrtićima.

Članak 7.

Ako Izvršitelj ne izvrši obveze u ugovorenim rokovima, dužan je Naručitelju platiti ugovornu kaznu u iznosu 0,5 % od ukupno ugovorene vrijednosti za svaki dan zakašnjenja te nadoknaditi Naručitelju sve eventualne troškove i štetu koja bi iz toga proizašla.

Ukupni iznos ugovorne kazne ne može biti veći od 10% od ukupno ugovorene vrijednosti.

Naručitelj ima pravo na ugovornu kaznu u slučaju da Izvršitelj ne ispuni bilo koju svoju ugovornu obvezu, ili ako zakasni s njezinim ispunjenjem ili ako je neuredno ispuni. Naručitelj zadržava pravo na jednostrano raskidanje ugovora i to pisanom obavijesti o raskidu upućenom Izvršitelju s trenutnim učinkom i bez ikakvih obveza prema Izvršitelju (uključivo obveze za naknadu štete zbog takvog raskida Ugovora), osim za do tada izvršene radove.

Naručitelj ima pravo iznos ugovorne kazne odbiti od bilo koje privremene ili okončane situacije-računa.

Pravo na ugovornu kaznu ne umanjuje niti isključuje pravo Naručitelja na naknadu eventualne štete preko iznosa ugovorne kazne.

Odredbe o ugovornoj kazni neće se primjenjivati, ako je ugovoreni rok prekoračen uslijed više sile ili krivnjom trećih osoba, a što Izvršitelj mora dokazati.

Plaćanje ugovorne kazne ne oslobađa Izvršitelja obveze izvršenja ugovorne obveze.

Članak 8.

Sve eventualne sporove do kojih bi moglo doći tijekom izvršavanja ovog ugovora i koji bi eventualno nastali iz ovog ugovora, ugovorne strane rješavat će sporazumno u duhu dobrih poslovnih običaja, u protivnom za iste je nadležan sud u Zagrebu.

Članak 9.

Izvršitelj se obvezuje radove koji su predmet ovog ugovora obavljati redovito, savjesno, stručno, pažnjom dobrog gospodara u skladu s pozitivnim propisima, pravilima struke i posebnim nalogima i zahtjevima izdanim od strane odgovorne osobe Gradskog ureda za obrazovanje, sport i mlade.

Za štete koje bi mogle nastati trećim osobama u vezi s obavljanjem ugovorenih radova isključivo je odgovoran Izvršitelj.

Članak 10.

Na sva pitanja vezana uz raskid ugovora, naknadu štete i sve ostale odnose koji nisu regulirani ovim ugovorom primjenjivat će se odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Članak 11.

Ovaj ugovor sastavljen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) za Izvršitelja, 4 (četiri) za Naručitelja, a primjenjuje se s danom obostranog potpisa ugovornih strana.

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

ZA IZVRŠITELJA:
VODITELJICA PODRUŽNICE

Božena Cvitanović

ZA NARUČITELJA:
GRADONAČELNIK

Tomislav Tomašević, mag. pol.