

OBRAZAC ISKAZA O PROCJENI FISKALNOG UČINKA
Obrazac IPFU
1. Predlagatelj

	BROJČANA OZNAKA	NAZIV
Razdjel	13	Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanje

2. Osnovni podaci o prijedlogu propisa/akta

Vrsta propisa/akta planiranja	Zaključak
Naziv propisa/akta planiranja	Zaključak
Svrha propisa/akta planiranja	zaključak o sklapanju predugovora o kuporodaji
Zakonska osnova	čl. 41.točke 5. Statuta Grada Zagreba
Brojčana oznaka propisa/akta planiranja	

3. Povezanost prijedloga propisa/akta s proračunom Grada Zagreba

	BROJČANA OZNAKA	NAZIV
Razdjel	1301	Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanje
Glava	1301	Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanje
Glavni program	A01	GRAD ZAGREB
Program	A011213	Upravljanje imovinom
Aktivnosti i projekti (tekući i kapitalni)	K121301	Nabava stanova, poslovnih prostora i zemljišta

4. Podaci o zaposlenicima

	POSTOJEĆE STANJE	NOVO STANJE
Broj službenika i namještenika		

5. Fiskalni učinak**5.1. Rashodi i izdaci proračuna Grada Zagreba**

Broj programske i ekonomske klasifikacije (četvrta razina)	TROŠKOVI PROVOĐENJA U TEKUĆOJ GODINI	ODOBRENA SREDSTVA UNUTAR PRORAČUNA	RAZLIKA	PRERASPODJELA IZ DRUGIH STAVAKA	PRIJEDLOG ZA SLJEDEĆU GODINU n	PRIJEDLOG ZA GODINU n+1
1	2	3	4=3-2	5	6	7
4212 Poslovni objekti	4.710.000,00	2.500.000,00	-2.210.000,00	2.210.000,00		
			0,00			
			0,00			
			0,00			
			0,00			
			0,00			
			0,00			
			0,00			
			0,00			
			0,00			
			0,00			
			0,00			
UKUPNO RASHODI I IZDACI	4.710.000,00	2.500.000,00	-2.210.000,00	2.210.000,00	0,00	0,00

5.2. Prihodi i primici proračuna Grada Zagreba

Broj ekonomske klasifikacije (četvrta razina)	OČEKIVANI PRIHODI I PRIMICI	PLAN PRIHODA I PRIMITAKA	RAZLIKA		PRIJEDLOG ZA SLJEDEĆU GODINU n	PRIJEDLOG ZA GODINU n+1
1	2	3	4=2-3		5	6
			0,00			
			0,00			
			0,00			
			0,00			
			0,00			
			0,00			
			0,00			
			0,00			
			0,00			
UKUPNO PRIHODI I PRIMICI	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00

5.3. Obrazloženje promjena u rashodima i izdacima te prihodima i primicima

--

6. Potencijalne obveze za proračun Grada Zagreba

NAZIV	OPIS I UVJETI
Jamstva	
Ostalo	

7. Pokazatelji uspješnosti

NAZIV
1.
2.
3.
4.

8. Obrazloženje predlagatelja

Predlaže se donošenje zaključka o sklapanju predugovora o kupoprodaji poslovnog prostora za dječji vrtić na lokaciji u Ulici baruna Filipovića. Predugovorom će se Grad Zagreb i društvo Mešić com obvezati sklopiti ugovor o kupoprodaji poslovnog prostora za dječji vrtić za kupoprodajnu cijenu u iznosu 4.710.000,00 € (PDV uključen). Prodavatelj se obvezuje dovršiti izgradnju dječjeg vrtića, ishoditi uporabnu dozvolu, provesti etažiranje i uknjižbu u zemljišnim knjigama. Ugovor o kupoprodaji sklopiti će se nakon što se ispune uvjeti (očekuje se u proljeće/ljeto 2025.) Nedostajuća sredstva osigurati će se izmjenama i dopunama Proračuna.

POTPIS I PEČAT ODGOVORNE OSOBE:

Željka Grgić, dipl. iur., pročelnica Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje
Luka Juroš, pročelnik Gradskog ureda za obrazovanje, sport i mlade

MJESTO I DATUM: Zagreb, 8.1.2025.

9. Kontakt osoba predlagatelja

IME I PREZIME:

TELEFON/FAX:

E-POŠTA:

10. Mišljenje Gradskog ureda za financije

Daje se pozitivno mišljenje na predloženi Zaključak o sklapanju predugovora o kupoprodaji poslovnog prostora za dječji vrtić. Prilikom sljedećih izmjena i dopuna proračuna/ili preraspodjele sredstava u financijskom planu nadležnog razdjela će se osigurati sredstva za preuzetu obvezu.

PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE: mr.sc. Daniela Juroš Pečnik, dipl.oec.

MJESTO I DATUM: Zagreb, 8.1.2025.

