

OBRAZLOŽENJE

Prijedloga odluke o dopunama Odluke o komunalnom redu

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Odluke o dopunama Odluke o komunalnom redu je članak 104. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/18, 110/18 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 32/20) kojim je propisano da u svrhu uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda u naselju predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom redu kojom se propisuje uređenje naselja, koje obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene, te određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na tim zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta, način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta te održavanje reda na tim površinama, uvjete korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila, održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina. Nadalje Odlukom se propisuju mjere za provođenje te odluke, kao što je određivanje uvjeta i načina davanja u zakup površina javne namjene, mjere za održavanje komunalnog reda koje poduzima komunalni redar, obveze pravnih i fizičkih osoba i prekršajne odredbe, te članak 41. stavak 2. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 16/22) koji propisuje da Gradska skupština donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada Zagreba.

II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI UREĐIVANJEM ODNOSA NA PREDLOŽENI NAČIN

Odlukom o komunalnom redu propisuje se komunalni red i mjere za njegovo provođenje radi uređenja naselja, načina uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu Grada Zagreba, održavanja čistoće i čuvanja površina javne namjene na području Grada Zagreba te prekršajne odredbe.

Odlukom je također omogućena gradnja podzemnih spremnika za one korisnike komunalne usluge odlaganja komunalnog otpada koji nemaju mogućnost smještaja spremnika unutar katastarske čestice svoje nekretnine. Tako je propisno da se na području unutar granica mjesnih odbora „Stjepan Radić“, „Petar Zrinski“, „Andrija Medulić“, „Mimara“, Tuškanac, Gornji grad, Cvjetni trg, „Kralj Petar Svačić“, Nova Ves, „August Cesarec“, Zrinjevac, „August Šenoa“, Medveščak, Ribnjak, „Hrvatski narodni vladari“, „Knez Mislav“, „Nadbiskup Antun Bauer“ i „Petar Krešimir IV.“ te na području Britanskog trga miješani i reciklabilni komunalni otpad odlaže se u podzemne spremnike na površinama javne namjene. Kroz rješavanje pitanja smještaja spremnika za komunalni otpad pokazalo se da je potrebno proširiti zonu obuhvata za gradnju podzemnih spremnika te se predlaže da se gradnja podzemnih spremnika omogući i na područjima granica mjesnih odbora „Kralj Zvonimir“, „Matko Laginja“ i „Pavao Šubić“ i na području uz Ilicu do okretišta Čnomerec.

Podzemni spremnici grade se prema Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (Narodne novine 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23), a člankom 2. Pravilnika, propisuje se da se bez građevinske dozvole i glavnog projekta u skladu s odlukom prema propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo na javnoj površini može graditi podzemni spremnik za smještaj tipskih kontejnera za komunalni otpad tlocrtno površine do 15 m² i dubine do 3,5 m. Do sada su izgrađena 146 podzemna spremnika na 39 lokacija i 6 polupodzemnih spremnika na 2 lokacije.

U skladu s odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama (Narodne novine 25/13, 85/15 69/22) o Nacrtu prijedloga odluke o dopunama Odluke o komunalnom redu internetsko savjetovanje sa zainteresiranom javnošću provodilo se u razdoblju od 26. rujna do 26. listopada 2024. te je u skladu sa zaprimljenim prijedlozima u odluku uvrštena mogućnost da se na grobljima na području Grada Zagreba miješani i reciklabilni komunalni otpad može odlagati i u podzemne spremnike i regulira se postupanje nadležnog gradskog upravnog tijela u odnosu na ranije donesena rješenja ako nisu u skladu s modelom sakupljanja otpada.

III. SREDSTVA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Za provođenje Odluke o dopunama Odluke o komunalnom redu osigurana su sredstva u Proračunu Grada Zagreba za 2024. i projekcijama za 2025. i 2026. godinu.

IV. RAZLOZI ZA DONOŠENJE ODLUKE PO HITNOM POSTUPKU

Odluka o dopunama Odluke o komunalnom redu predlaže se po **hitnom postupku** kako bi se što prije stvorili preduvjeti za realizaciju postavljanja podzemnih spremnika za miješani i reciklabilni komunalni otpad na području Grada Zagreba određenom ovom odlukom.

V. OBRAZLOŽENJE ODREDBA PRIJEDLOGA ODLUKE

Člankom 1. dopunjuje se članak 136. Odluke o komunalnom redu te se propisuje da se izgradnja podzemnih spremnika omogućava i na područjima unutar granica mjesnih odbora „Kralj Zvonimir“, „Matko Laginja“ i „Pavao Šubić“ te na području uz Ilicu do okretišta Črnomerec. Također se propisuje da se na grobljima na području Grada Zagreba miješani i reciklabilni komunalni otpad može odlagati i u podzemne spremnike

Člankom 2. dodaje se članak 137.a kojim se propisuje da će gradsko upravno tijelo nadležno za komunalne poslove, po prethodnom mišljenju davatelja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada, preispitati po službenoj dužnosti rješenja kojima je odobrena gradnja građevine gotove konstrukcije koja nisu u skladu s modelom sakupljanja komunalnog otpada te da će Grad Zagreb snositi stvarne troškove koji nisu refundirani prema odluci kojom se uređuje nadoknada troškova nastalih zbog prilagodbe novom modelu sakupljanja komunalnog otpada.

Člankom 3. propisuje da će se postupci započeti prema članku 137. Odluke o komunalnom redu (Službeni glasnik Grada Zagreba 15/23, Narodne novine 138/23 i Službeni glasnik Grada Zagreba 42/23) nastaviti i dovršiti prema odredbama ove odluke, a u skladu s prethodnim mišljenjem davatelja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada i modelom sakupljanja komunalnog otpada.

Člankom 4. propisuje se dan stupanja na snagu ove odluke sukladno članku 119. stavka 2. Poslovnika Gradske skupštine Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 15/23) kojim je propisano da odluke i drugi opći akti stupaju na snagu najranije osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.