



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET

KLASA: 361-02/24-001/116
UR.BROJ: 251-10-51-3/006-24-

INVESTICIJSKI PROGRAM

**realizacije nastavka radova na regulaciji potoka Črnomerec (Veliki potok),
sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni potoka od
Frateršćice do brane Črnomerec u razdoblju 2025. - 2027.**

SADRŽAJ:

1. TEHNIČKI OPIS POSTOJEĆEG STANJA
2. POPIS POSTOJEĆE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE
3. TEHNIČKI OPIS ZA RAZDOBLJE 2025. - 2027.
4. VREMENSKI I FINANCIJSKI PLAN PRIREME I REALIZACIJE NASTAVKA RADOVA NA REGULACIJI POTOKA ČRNOMEREC (VELIKI POTOK), SABIRNOG KANALA, GEOTEHNIČKIH GRAĐEVINA I SERVISNOG PUTA U ZONI POTOKA OD FRATERŠČICE DO BRANE ČRNOMEREC U RAZDOBLJU 2025. - 2027.

1. TEHNIČKI OPIS POSTOJEĆEG STANJA

1.1. UVOD

Vlada Republike Hrvatske, dana 4. kolovoza 2010., donosi odluku o građenju radi postojanja neposredne opasnosti za ljude i imovinu uzrokovane klizištima na području Velikog potoka – Črnomerec.

Prethodno je, zbog aktiviranih klizišta na gravitirajućim površinama uz potok Črnomerec (Veliki potok) proglašena u ožujku 2008. godine, od strane gradonačelnika Grada Zagreba, izravna opasnost od nastanka elementarne nepogode. Nastavno su u svrhu sanacije klizišta i sprječavanja daljnjih odrona Grad Zagreb, Zagrebački holding d.o.o. i Hrvatske vode tijekom 2008. godine potpisali ugovor o sufinanciranju izvedbe dijela radova jedinstvene vodne građevine za regulaciju korita vodotoka Črnomerec od Mikulića do Fratersčice i izgradnju kolektora (sabirnog kanala) Veliki potok (Ugovor o sufinanciranju radova: Klasa: 325-02/08-01/423 i I dodatak ugovoru Klasa: 325-02/08-01/464).

Radovima izvedenim 2008, 2009. godine izveden je samo dio radova na predmetnoj jedinstvenoj vodnoj građevini kako slijedi:

- izveden je dio **regulacije potoka** u duljini 1.409,67m. (otvorenog i zatvorenog korita)
- završen je veći dio **sabirnog kanala (kolektora)** s pripadajućim revizijskim oknima - izvedeno 2.249,7 m.
- sanirane su 22 nestabilne padine

Također je u sklopu navedenih radova organizacijom gradilišta formiran gradilišni put koji će se u konačnici koristiti kao servisni put za održavanje građevina potoka, odvodnog kanala i geotehničkih objekata.

Za izvedbu navedenih radova utrošena su slijedeća sredstva:

Grad Zagreb – sanacija lokalnih nestabilnosti	38.683.084,37 kn
Holding- za izgradnju kolektora	37.361.103,96 kn
Hrvatske vode za regulaciju potoka	16.011.901,70 kn
Sveukupno utrošeno:	92.056.090,03 kn

1.2. SPORAZUM 2014. - 2017.

Sporazumne strane (GRAD ZAGREB, ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. i HRVATSKE VODE), utvrđuju postojanje zajedničkog interesa za daljnju realizaciju i dovršetak radova, te je dogovoreno sklapanje Sporazuma o zajedničkoj suradnji na realizaciji nastavka radova na regulaciji potoka Črnomerec, sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni potoka od Fratersčice do brane Črnomerec od 2014. - 2017. Na prijedlog Sporazuma Gradska skupština Grada Zagreba, dala je suglasnost na 14. sjednici održanoj 31.05.2014.

Sporazum o zajedničkoj suradnji između Grada Zagreba, Vodoopskrbe i odvodnje i Hrvatskih voda sklopljen je 12.01.2015.

- 10. rujna 2015. zbog odluke Hrvatskih voda da će sami rješavati imovinske odnose donesen je zaključak o davanju suglasnosti za sklapanje I. aneksa Sporazumu o zajedničkoj suradnji na realizaciji nastavka radova.

1.3. SPORAZUM 2018. - 2020.

Sporazumne strane (GRAD ZAGREB, ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. i HRVATSKE VODE), utvrđuju postojanje zajedničkog interesa za daljnju realizaciju i dovršetak radova, te je dogovoreno sklapanje Sporazuma o zajedničkoj suradnji na realizaciji nastavka radova na regulaciji potoka Čnomerec, sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni potoka od Fretersčice do brane Čnomerec od 2018. - 2020., reg.broj: 188/18-II od 29.06.2018.

1.4. SPORAZUM 2022. - 2024.

Sporazumne strane (GRAD ZAGREB, ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. i HRVATSKE VODE), utvrđuju postojanje zajedničkog interesa za daljnju realizaciju i dovršetak radova, te je dogovoreno sklapanje Sporazuma o zajedničkoj suradnji na realizaciji nastavka radova na regulaciji potoka Čnomerec, sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni potoka od Fretersčice do brane Čnomerec od 2022. - 2024., reg.broj: 56/22-II od 04.07.2022.

LOKACIJSKA DOZVOLA

Za potrebe ishođenja lokacijske dozvole izrađen je Idejni projekt infrastrukture u zoni potoka Čnomerec - Veliki potok, od ulice Čnomerečki potok do retencije Čnomerec oznake ZOP: 4643-3/15.GS, izrađen po ovlaštenom inženjer građevinarstva Ani Hršak, dipl.ing.građ. (GEOTEHNIČKI STUDIO d.o.o., Zagreb) broj ovlaštenja G3519, iz svibnja 2015. g. koji se sastoji od 6 MAPA:

- MAPA 1 - Opća mapa, T.D.: 4643-3/15.GS (Geotehnički studio d.o.o.)
- MAPA 2 - Korito vodotoka, T.D.: 91-30/2015 (Hidrokonzalt projektiranje d.o.o.)
- MAPA 3 - Servisni put s geotehničkim objektima, T.D.: 4654-3/15.GS (Geotehnički studiod.o.o. i Hidrokonzalt projektiranje d.o.o.)
- MAPA 4 - Sabirni kanal, T.D.: 93-32/2015 (Hidrokonzalt projektiranje d.o.o.)
- MAPA 5 - Geodetski projekt (Zavod za fotogrametriju d.d.)
- MAPA 6 - Elaborat zaštite okoliša (Institut za istraživanje i razvoj održivih ekosustava)

- 27. srpnja 2015.g. Republika Hrvatska, Grad Zagreb, Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje, Središnji odsjek za prostorno uređenje Zagreb, Trg S. Radića izdao je lokacijsku dozvolu KLASA: UP/I-35-03/2015-01/116; URBROJ: 251-13-21/108-2015-22, s datumom pravomoćnosti 13. studeni 2015.

- Lokacijskom dozvolom definirana je etapnost i faznost građenja građevine kako slijedi:

FAZE IZGRADNJE ZA KORITO POTOKA – ETAPA I

- 1. FAZA stac. 0+370,20 - 0+405.0
- 2. FAZA stac. 0+405.0 - 0+458.40

- 3. FAZA stac. 0+458.40 - 1+411.45 - izvedeno
- 4. FAZA stac. 1+411.45 - 1+911.25
- 5. FAZA stac. 1+911.25 - 2+201.30
- 6. FAZA stac. 2+201.30 - 2+353.05
- 7. FAZA stac. 2+353.05 - 2+768.85

FAZE IZGRADNJE SABIRNOG KOLEKTORA – ETAPA III

- 8. FAZA stac. 0+000.0 - 0+017.4 (RO POS - RO 9) - izvedeno
- 9. FAZA stac. 0+017.4 - 1+061.0 (RO 9 - RO 53) - izvedeno
- 10. FAZA stac. 1+061.0 - 1+560.0 (RO 53 - RO 80) - izvedeno
- 11. FAZA stac. 1+560.0 - 1+877.4 (RO 80 - RO 96) - izvedeno
- 12. FAZA stac. 1+877.4 - 1+966.4 (RO 96 - RO 99)
- 13. FAZA stac. 1+966.4 - 2+340.0 (RO 99 - RO 113) – izvedeno

FAZE IZGRADNJE ZA SERVISNI PUT S GEOTEHNIČKIM OBJEKTIMA – ETAPA II

- 14. FAZA stac. 0+000,00 do 0+029,00 servisni put
- 15. FAZA stac. 0+029,00 do 0+227,50 servisni put
- 16. FAZA stac. 0+227,50 do 0+279,50 servisni put, LN 2
- 17. FAZA stac. 0+279,50 do 0+961,00 servisni put, LN 3 i 4, LN 6, LN 7 i 8, LN 9
- 18. FAZA stac. 0+449,00 do 0+491,00 LN 5
- 19. FAZA stac. 0+961,00 do 0+994,00 servisni put, LN 10
- 20. FAZA stac. 0+994,00 do 1+150,50 servisni put, LN 12, LN 13, LN 14, LN 15
- 21. FAZA stac. 1+150,50 do 1+850,00 servisni put, LN 16, K 01, K 02
- 22. FAZA stac. 1+527,00 do 1+843,00 LN 17
- 23. FAZA stac. 1+852,70 do 1+912,00 servisni put
- 24. FAZA stac. 1+912,00 do 1+930,50 servisni put, LN 19
- 25. FAZA stac. 1+923,50 do 2+039,00 LN 21
- 26. FAZA stac. 1+930,50 do 2+205,00 servisni put, LN 20, LN 22, LN 23, K 03
- 27. FAZA stac. 2+205,00 do 2+264,50 servisni put, LN 24
- 28. FAZA stac. 2+264,50 do 2+481,10 servisni put

GRAĐEVINSKA DOZVOLA

Dobivene pravomoćne građevinske dozvole:

- dana 10.01.2017 za **I etapu, faza 1. i 2.**, Klasa: UP/I-361-03/16-001/1253, Ur.broj: 251-13-22-1/050-16-6., izgradnja korita vodotoka od stacionaže 0+370.20 do stacionaže 0+458.40,
- dana 02.02.2017 za **II etapu Faze 14.**, Klasa: UP/I-361-03/16-001/1289, Ur.broj: 251-13-22/050-17-4, servisni put
- dana 02.06.2017. za **II etapu Faza 15.**, Klasa: UP/I-361-03/17-001/581, Ur.broj: 251-13-22/050-17-4, servisni put
- dana 18.11.2019 za **I etapu, faza 3, 4 i 5.**, Klasa: UP/I-361-03/19-001/128, Ur.broj: 251-13-22-1/050-19-11., izgradnja korita vodotoka od stacionaže 0+458.4 do stacionaže 2+201.30,
- dana 10.10.2024. za **II etapu faza 23.**, Klasa: UP/I-361-03/23-01/000462, Ur.broj: 251-10-22-1/048-24-0017, servisni put od stacionaže 1+852,70 do stacionaže 1+912,00

IZVEDENI RADOVI

- Nakon dobivene pravomoćne građevinske dozvole, u svrhu sanacije nestabilne padine na desnoj strani potoka obuhvaćeni su radovi za 1. cjelinu i to:
Korito potoka obuhvaća dionicu duljine 88,2 m (faza 1 i 2) koji je zacijevljen, te je po istom izveden servisni put.
Servisni put obuhvaća dionicu duljine 227,5 m (faza 14 i 15). Servisni put se u dužini od 74,0 m nalazi iznad korita potoka. Na tom dijelu izveden je u širini gornje ploče korita koja iznosi 3,5m.
Ostali dio servisnog puta 153 m koji nije iznad korita a prati koridor korita potoka izveden je kao makadamski put.
- Navedene radove izvodila je tvrtka „VODOPRIVREDA ZAGREB“ d.d., Zagreb, Petrovaradinska 110, a cijena radova iznosila je 1.377.543,76 kn bez PDV-a.

Izvođenje radova u 2020 obuhvaća:

1. Regulacija potoka Črnomerec:
 - faza 4 , stacionaža , od km 1+411.45 do km 1+911.25 (499,80 m')
 - faza 5, stacionaža od km 1+911.25 do 2+201.30 (290,05 m')
2. Izgradnja geotehničkih građevina i servisnog puta .
 - faza 15, stacionaža , od km 0+029.01 do km 0+227.5 (198,50 m')
 - faza 16 , stacionaža , od km 0+227.5 do km 0+279.5 (52,00 m')
 - faza 17 , stacionaža , od km 0+279.5 do km 0+961.0 (681,50 m')
 - faza 19 , stacionaža , od km 0+961.0 do km 0+994.0 (33,00 m')
 - faza 20 , stacionaža , od km 0+994.0 do km 1+150.5 (156,50 m')
 - faza 21 , stacionaža , od km 1+150.5 do km 1+850.0 (699,5 m')
 - LN 17 , geotehnička građevina

UGOVOR O RADOVIMA REGULACIJE POTOKA ČRNOMEREC (VELIKI POTOK),
SERVISNOG PUTA I GEOTEHNIČKIH GRAĐEVINA (3. CJELINA)
ugovoreni su radovi sa VODOPRIVREDA ZAGREB d.d., Zagreb, Petrovaradinska 110,
reg.br. ugovora 1270/2018 od 17.10.2018. Cijena za radove ovog ugovora iznosi:
8.142.583,60 kn bez PDV-a,

2. POPIS NOVELIRANE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Temeljem ugovora za novelaciju Idejnog projekta, izrade Geodetskog projekta, novelacije glavnog projekta i izvedbenog projekta, izrađena je slijedeća tehnička dokumentacija:

1. Idejni projekt infrastrukture u zoni potoka Črnomerec - Veliki potok, od ulice Črnomerečki potok do retencije Črnomerec oznake ZOP: 4643-3/15.GS, izrađen po ovlaštenom inženjer građevinarstva Ani Hršak, dipl.ing.građ. (GEOTEHNIČKI STUDIO d.o.o., Zagreb) broj ovlaštenja G3519, iz svibnja 2015. g.

2. Geodetski projekt oznake ZOP: 4643-3/15.GS – MAPA 5 (uveza I. – IV.) od 25.05.2015., ovjeren 11. Lipnja 2015. g., izrađen po ovlaštenom inž. geodezije Dario Tušek, dipl.ing.geod. (broj ovlaštenja Geo 684).

3. Elaborat zaštite okoliša – MAPA 6, od svibnja 2015. izrađen po ovlaštenom voditelju dr.sc. Zoran Pišl, dipl.ing.mat. (Institut za istraživanje i razvoj održivih ekosustava, Velika Gorica).

4. Geotehnički elaborat izrađen po tvrtki „Geotehnički studio“ d.o.o. iz Zagreba, Nikole Pavića 11, oznaka projekta T.D.:3224-4/09GS iz veljače 2009. g.

5. Glavni projekti:

GLAVNI PROJEKT REGULACIJE KORITA VODOTOKA ČRNOMEREC OD FRATERŠČICE DO BRANE ČRNOMEREC

FAZA 1 (stacionaža od 0+370.20 do 0+405.0)

KNJIGA 1.1 – KORITO POTOKA

KNJIGA 1.2 – PROJEKT MEHANIČKE OTPORNOSTI I STABILNOSTI

FAZA 2 (stacionaža od 0+405.0 do 0+458.40)

KNJIGA 2.1 – KORITO POTOKA

KNJIGA 2.2. – PROJEKT MEHANIČKE OTPORNOSTI I STABILNOSTI

FAZA 3 (stacionaža od 0+458.40 do 1+411.45)

KNJIGA 3.1 – KORITO POTOKA

FAZA 4 (stacionaža od 1+411.45 do 1+911.25)

KNJIGA 4.1 – KORITO POTOKA

KNJIGA 4.2 – PROJEKT MEHANIČKE OTPORNOSTI I STABILNOSTI

FAZA 5 (stacionaža od 1+911.25 do 2+201.30)

KNJIGA 5.1 – KORITO POTOKA

KNJIGA 5.2 – PROJEKT MEHANIČKE OTPORNOSTI I STABILNOSTI

FAZA 6 (stacionaža od 2+201.30 do 2+353.05)

KNJIGA 6.1 – KORITO POTOKA

KNJIGA 6.2 – PROJEKT MEHANIČKE OTPORNOSTI I STABILNOSTI

FAZA 7 (stacionaža od 2+353.05 do 2+768.85)

KNJIGA 7.1 – KORITO POTOKA

KNJIGA 7.2 – PROJEKT MEHANIČKE OTPORNOSTI I STABILNOSTI

GLAVNI PROJEKT SABIRNOG KOLEKTORA U DOLINI POTOKA ČRNOMEREC–VELIKI POTOK

FAZA 8 (od stacionaže 0+000 do 0+017.4)

KNJIGA 8.1 – SABIRNI KOLEKTOR stacionaža od 0+000.0 do 0+017.4
(RO POS - RO 9)

FAZA 9 (od stacionaže 0+017,4 do 1+061,0)

KNJIGA 9.1 – SABIRNI KOLEKTOR stacionaža od 0+017,4 do 1+061,0
(RO 9 – RO53)

FAZA 10 (od stacionaže 1+061,0 do 1+560,0)

KNJIGA 10.1 – SABIRNI KOLEKTOR stacionaža od 1+061,0 do 1+560,0
(RO 53 – RO80)

FAZA 11 (od stacionaže 1+560,0 do 1+877,4)

KNJIGA 11.1 – SABIRNI KOLEKTOR stacionaža od 1+560,0 do 1+877,4
(RO80 – RO96)

FAZA 12 (od stacionaže 1+877,4 do 1+966,4)

KNJIGA 12.1 – SABIRNI KOLEKTOR stacionaža od 1+877,4 do 1+966,4
(RO96 – RO99)

FAZA 13 (od stacionaže 1+966,4 do 2+340,0)

KNJIGA 13.1 – SABIRNI KOLEKTOR stacionaža od 1+966,4 do 2+340,0
(RO99 – RO113)

GLAVNI PROJEKT - SERVISNI PUT S GEOTEHNIČKIM OBJEKTIMA

KNJIGA 1- (opća knjiga) - (od stacionaže 0+000,0 do 2+481,1)

FAZA 14 (od stacionaže 0+000,0 do 0+029,0)

KNJIGA 14.1 – SERVISNI PUT stacionaža od 0+000,0 do 0+029,0

FAZA 15 (od stacionaže 0+029,0 do 0+227,5)

KNJIGA 15.1 – SERVISNI PUT stacionaža od 0+029,0 do 0+227,5

FAZA 16 (od stacionaže 0+227,5 do 0+279,5)

KNJIGA 16.1 – SERVISNI PUT stacionaža od 0+227,5 do 0+279,5

KNJIGA 16.2 – LN2 stacionaža od 0+230,5 do 0+275,0

FAZA 17 (od stacionaže 0+ 279,5 do 0+961,0)

KNJIGA 17.1 – SERVISNI PUT stacionaža od 0+ 279,5 do 0+961,0

KNJIGA 17.2 – LN3 i 4 stacionaža od 0+315,0 do 0+565,0

KNJIGA 17.3 – LN6 stacionaža od 0+535,0 do 0+600,0 - istok

KNJIGA 17.4 – LN7 i 8 stacionaža od 0+600,0 do 0+855,0 - istok

KNJIGA 17.5 – LN9 stacionaža od 0+870,0 do 0+930,0

FAZA 18 (od stacionaže 0+ 450,0 do 0+490,0)

KNJIGA 18.1 – LN5 stacionaža od 0+ 450,0 do 0+490,0

FAZA 19 (od stacionaže 0+ 961,0 do 0+994,0)

KNJIGA 19.1 – SERVISNI PUT stacionaža 0+ 961,0 do 0+994,0

KNJIGA 19.2 – LN10 stacionaža 0+ 965,0 do 0+994,0

FAZA 20 (od stacionaže 0+ 994,0 do 1+150,5)

KNJIGA 20.1 – SERVISNI PUT stacionaža 0+ 994,0 do 1+150,5

KNJIGA 20.2 – LN12 stacionaža 0+ 980,0 do 1+045,0 - zapad

KNJIGA 20.3 – LN13 stacionaža 1+008,0 do 1+078,0 - istok

KNJIGA 20.4 – LN14 stacionaža 1+045,0 do 1+110,0 - zapad

KNJIGA 20.5 – LN15 stacionaža 1+ 110,0 do 1+130,0 - istok

FAZA 21 (od stacionaže 1+ 150,5 do 1+850,0)

KNJIGA 21.1 – SERVISNI PUT stacionaža 1+ 150,5 do 1+850,0

KNJIGA 21.2 – LN16 stacionaža 1+ 315,0 do 1+700,0 - zapad

KNJIGA 21.3 –KO1 stacionaža 1+600.0 do 1+645.0 - zapad
KNJIGA 21.4 –KO2 stacionaža 1+400.0 do 1+415.0 - istok

FAZA 22 (od stacionaže 1+ 525.0 do 1+843.0)
KNJIGA 22.1 – LN17 stacionaža 1+ 525.0 do 1+843.0

FAZA 23 (od stacionaže 1+ 852.7 do 1+912.0)
KNJIGA 23.1 – SERVISNI PUT stacionaža 1+ 852.7 do 1+912.0

FAZA 24 (od stacionaže 1+912.0 do 1+930.5)
KNJIGA 24.1 – SERVISNI PUT stacionaža 1+912.0 do 1+930.5
KNJIGA 24.2 –LN19 stacionaža 1+ 912.0 do 1+930.5 - zapad

FAZA 25 (od stacionaže 1+ 923.5 do 2+039.0)
KNJIGA 25.1 – LN21 stacionaža 1+ 923.5 do 2+039.0 - istok

FAZA 26 (od stacionaže 1+ 930.5 do 2+205.0)
KNJIGA 26.1 – SERVISNI PUT stacionaža 1+ 930.5 do 2+205.0
KNJIGA 26.2 –LN20 stacionaža 1+ 975.0 do 2+030.0 - zapad
KNJIGA 26.3 –LN22 stacionaža 2+125.0 do 2+195.0 - zapad
KNJIGA 26.4 –LN23 stacionaža 2+125.0 do 2+190.0 - istok
KNJIGA 26.5 –KO3 stacionaža 2+070.0 do 2+095.0 - zapad

FAZA 27 (od stacionaže 2+205.0 do 2+264.5)
KNJIGA 27.1 – SERVISNI PUT stacionaža 2+205.0 do 2+264.5
KNJIGA 27.2 –LN24 stacionaža 2+205.0 do 2+260.0 - zapad

FAZA 28 (od stacionaže 2+264.5 do 2+481.1)
KNJIGA 28.1 – SERVISNI PUT stacionaža 2+264.5 do 2+481.1

6. Izvedbeni projekt regulacije potoka Črnomerec (Veliki potok) servisnog puta i geotehničkih građevina od kraja ulice Črnomerečki potok do brane Črnomerec oznake ZOP: 8097, za 1, 3, 4 i 5 cjelinu, izrađen po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Ani Hršak, dipl.ing.građ. GEOTEHNIČKI STUDIO d.o.o., Zagreb.

3. TEHNIČKI OPIS ZA RAZDOBLJE 2025.-2027.

Radovima izvedenim do 2021. godine predmetna jedinstvena vodna građevina koja je bila predmet sufinanciranja nije do kraja završena. Točnije, završen je dio od stac 0+000,00 do stac. 2+201.30. Isto tako završen je i veći dio sabirnog kanala s pripadajućim revizijskim oknima od stac. 0+000,00 do stac. 1+8776,40 i od stac. 1+966,40 do stac. 2+340,00. Osim navedenih radova na predmetnom području do kraja 2020. sanirane su i 22 nestabilne padine.

Sporazumne strane (GRAD ZAGREB, ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. i HRVATSKE VODE) utvrđuju postojanje zajedničkog interesa na realizaciji nastavka radova na regulaciji korita vodotoka Črnomerec, sabirnog kanala, geotehničkih građevina, servisnog puta.

Iz tog razloga napravljen je ovaj Investicijski program kojim se utvrđuju aktivnosti (upravni postupci, imovinsko-pravni poslovi, postupci javne nabave radova i usluga, poslova nadzora i projektantskog nadzora, izvođenje radova, potvrda glavnih projekata uporabne dozvole

i dr.), procjena troškova i omjeri financiranja, dinamika i rokovi izvršenja radova, te je izrađen „Vremenski i financijski plan pripreme i realizacije projekta“.

Povjerenstvo za provedbu sporazuma koje se sastoji od sljedećih članova:

1. Grad Zagreb – Damir Đerzić, dipl.ing.građ., predsjednik Povjerenstva
2. Grad Zagreb – Alma Krek, dipl.iur., članica Povjerenstva
3. Gradski ured za imovinsko pravne poslove i imovinu Grada – Mario Živković, dipl.iur., član Povjerenstva
4. Hrvatske vode – Renata Horvat Stanić, struč.spec.admin.publ., članica Povjerenstva
5. Hrvatske vode – Tomislav Gazić, struč.spec.ing.aedif., član Povjerenstva
6. Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. - Ranko Gregorin, dipl.ing.građ., član Povjerenstva
7. Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. - Dubravko Filipan, dipl.ing.građ., član Povjerenstva

U svrhu novelacije „Vremenskog i financijskog plana pripreme i realizacije programa“ bilo je potrebno:

1. Definirati logične cjeline za izvođenje (cjelinu čine potok, servisni put, kolektor i geotehnička građevina) za koje će biti zatražene građevinske dozvole te biti provedeni natječaji za nabavu radova (prema Zakonu o javnoj nabavi)
2. Definirati dinamiku (redoslijed) izvođenja po cjelinama
3. Definirati troškovnike radova za svaku cjelinu (etapu/fazu), s jednoznačno određenim i izdvojenim svim potrebnim radovima po pojedinoj fazi u svrhu definiranja sredstava koje treba predvidjeti za financiranje, kao i za potrebu izrade tendera za provedbu natječaja

REDOSLIJED ISHOĐENJA GRAĐEVINSKIH DOZVOLA (GD)

- Nakon rješavanja imovinsko-pravnih odnosa ili drugog odgovarajućeg dokaza o pravnom interesu za ishođenje građevinske dozvole (sklapanje ugovora sa svim vlasnicima, uključivo i Hrvatske vode /*pravo građenja na javnom vodnom dobru*/) a prema logičkim cjelinama za izvođenje, poštujući vezu na postojeće nizvodno uređeno korito vodotoka, predviđa se ishođenje zasebnih građevinskih dozvola prema sljedećem redoslijedu:

1. **GD 4. CJELINA – potok:** podrazumijeva dio u koji ulaze 6. faza vodotoka prema lok. dozvoli, od stac. 2+201.30 do stac. 2+353.05
2. **GD 4. CJELINA – sabirni kolektor:** podrazumijeva dio u koji ulazi 13. faza sabirnog kolektora od stac. 1+966,40 do stac.2+340,00.
3. **GD 5. CJELINA – potok:** podrazumijeva dio u koji ulaze 7. faza vodotoka prema lok. dozvoli, od stac. 2+353.05 do stac. 2+768.85.
4. **GD 5. CJELINA** podrazumijeva servisni put 24, 25, 26, 27 i 28. fazu put i geotehničku građevinu LN24 prema lokacijskoj dozvoli od stac. 1+912.0 do stac. 2+481,00.

U nastavku dokumenta dana je tablica procijenjenih vrijednosti gradnje po cjelinama za izvođenje/ građevinskim dozvolama, a sukladno troškovnicima iz izvedbenih projekata.

IZVOĐENJE RADOVA

U sklopu ovog Investicijskog programa predlaže se da unutar cjelina za koje će biti provedeni natječaji za nabavu radova (izvođenje) prema gore prikazanoj tablici, budu objedinjeni svi nedovršeni radovi prema slijedećem principu:

4. CJELINA za izvođenje podrazumijeva dio u koji ulazi 6. faza vodotoka prema lok. dozvoli, od stac. 2+201.30 do stac. 2+353.05, zatim , 23. faza geotehničkih građevina i servisnog puta od stac. 1+852,70 do stac. 1+912.0 i 12. faza sabirnog kolektora od stac. 1+877,40 do stac.1+966,40.

5. CJELINA za izvođenje podrazumijeva 7. faza vodotoka prema lok. dozvoli, od stac. 2+353.05 do stac. 2+768.85, zatim , 24.,25.,26.,27. i 28. fazu te geotehničkih građevina i servisni put prema lokacijskoj dozvoli od stac. 1+912.0 do stac. 2+481,00.i te geotehničku građevinu LN24

Preostalo za izgradnju:

3. Regulacija potoka Črnomerec:

- zatvoreno korito, od km 2+201.30 do km 2+353.05 (131,75 m`, most Matuni)
- otvoreno korito, od km 2+353.05 do km 2+768.85 (415,80 m`)

UKUPNO: L=547,55 m

4. Izgradnja sabirnog kanala (Dolinski kanal) od stac. 1+877.40 (RO 96) do stac. 1+966,40 (RO 99) **L= 90 m**

5. Izgradnja geotehničkih građevina LN21 i LN24 i servisnog puta **L =684,60 m**

U svrhu provedbe natječaja za radove i usluge potrebne za realizaciju ovog projekta izrađen je „Vremenski i financijski plan pripreme i realizacije projekta“ za razdoblje 2022-2024 godine (u prilogu ovog dokumenta), s utvrđenim svim udjelima pojedinih strana u sufinanciranju.

4. VREMENSKI I FINANCIJSKI PLAN PRIREME I REALIZACIJE PROJEKTA „Regulacija potoka Črnomerec (Veliki potok) te gradnja sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni potoka od Fratersčice do brane Črnomerec u razdoblju 2025.-2027.“

U nastavku dokumenta prikazan je vremenski i financijski plan pripreme i realizacije projekta „Regulacija potoka Črnomerec (Veliki potok) te gradnja sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni potoka od Fratersčice do brane Črnomerec“.

Obzirom da je način uređenja i regulacije vodotoka Črnomerec, kao i sama trasa novo projektiranog korita vodotoka Črnomerec, osim vodoprivrednim potrebama, uvjetovana i:

1. Izgrađenim kanalizacijskim kolektorom na dijelu trase vodotoka na kojoj isti nije uređen/reguliran,
2. Servisnim putem koji je služio kao pristup za izvedbu regulacije potoka, gradnju geotehničkih objekata i izvedenog kanalizacijskog kolektora, a u buduću će služiti za pristup prilikom održavanja navedenih objekata,
3. Složenim tehničkim rješenjem uređenja vodotoka na lokaciji mosta Matuni – zatvoreno korito od km 2+201.30 do 2+353.05,
4. Izgradnjom geotehničkog objekta za sanaciju zone lokalne nestabilnosti 21 gdje je korito potoka sastavni dio tehničkog rješenja stabilizacije lokalne nestabilnosti kao tehnološki neodvojivi dio istog,

Dogovoreno je učešće (Grada Zagreba) u radovima 6. faze i 7. faze uređenja i regulacije potoka Črnomerec (prema gore priloženoj Tablici procijenjenih vrijednosti gradnje po cjelinama za izvođenje/ građevinskim dozvolama, a sukladno „Vremenskom i financijskom planu pripreme i realizacije Projekta 2025.-2027.).

Napomena:

Stvarni troškovi pojedinih usluga i radova utvrdit će se nakon provedenih postupaka javne nabave, a stvarna dinamika realizacije nakon ishoda građevinskih dozvola i riješenih imovinsko-pravnih odnosa.

Ishođenje uporabnih dozvola i konačna primopredaja radova i usluga planirana je za 2027. godinu.