

OBRAZLOŽENJE

Grad Zagreb, trgovačko društvo VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. i HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama, sklopili su dana 12. siječnja 2015. Sporazum o zajedničkoj suradnji na realizaciji nastavka radova na regulaciji potoka Čnomerec, sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni potoka od Fratersčice do brane Čnomerec od 2014. – 2017., reg. br. 2/15-II, te dana 21. listopada 2015. I. Aneks navedenom Sporazumu, reg. br. 120/15-II. Na temelju navedenog Sporazuma i I. Aneksa Sporazumu sklopljeni su i godišnji ugovori o sufinanciranju nastavka radova na regulaciji potoka Čnomerec (Veliki potok), sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni potoka od Fratersčice do brane Čnomerec za 2015., 2016. i 2017. godinu.

Grad Zagreb, trgovačko društvo VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. i HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama, utvrdili su postojanje zajedničkog interesa za daljnju realizaciju nastavka radova te je sklopljen Sporazum o zajedničkoj suradnji na realizaciji nastavka radova na regulaciji potoka Čnomerec, sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni potoka od Fratersčice do brane Čnomerec od 2018. - 2020., reg. br. 188/18-II, od dana 29. lipnja 2018. Na temelju navedenog Sporazuma sklopljeni su godišnji ugovori o zajedničkom sufinanciranju nastavka radova na regulaciji potoka Čnomerec (Veliki potok), sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni potoka od Fratersčice do brane Čnomerec za 2019. i 2020. godinu.

Grad Zagreb, trgovačko društvo VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. i HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama, utvrdili su postojanje zajedničkog interesa za daljnju realizaciju nastavka radova te je sklopljen Sporazum o zajedničkoj suradnji na realizaciji nastavka radova na regulaciji potoka Čnomerec, sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni potoka od Fratersčice do brane Čnomerec od 2022. - 2024., reg. br. 56/22-II, od dana 4. srpnja 2022.

Kako na temelju do sada poduzetih aktivnosti predmetna jedinstvena vodna građevina nije do kraja izvedena, Povjerenstvo za praćenje i kordinaciju aktivnosti vezanih uz regulaciju potoka Čnomerec od Fratersčice do brane Čnomerec od 2022. do 2024., dana 25. listopada 2024. dalo je suglasnost na prijedlog Investicijskog programa realizacije nastavka radova na regulaciji potoka Čnomerec (Veliki potok), sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni potoka od Fratersčice do brane Čnomerec u razdoblju 2025. – 2027., KLASA: 361-02/24-001/116, URBROJ: 251-10-51-3/006-24- (u daljnjem tekstu: Investicijski program), te prijedlog Vremenskog i financijskog plana pripreme i realizacije Projekta uređenja vodotoka Čnomerec od Mikulića do Fratersčice (Veliki Potok), iz listopada 2024. (u daljnjem tekstu: Vremenski i financijski plan), koji dokumenti su sastavni dijelovi predloženog sporazuma. Investicijskim programom specificirano je koji dio radova je realiziran temeljem do sada sklopljenih sporazuma i godišnjih ugovora.

Grad Zagreb, trgovačko društvo VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. i HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama, utvrđuju postojanje zajedničkog interesa za realizaciju nastavka radova na regulaciji potoka Čnomerec, sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni potoka od Fratersčice do brane Čnomerec od 2025. – 2027., a koji obuhvaćaju:

1. Regulaciju potoka Čnomerec od stacionaže 2+201.30 do 2+768.85;
2. Izgradnju sabirnog kanala (Dolinski kanal) od stac. 1+877.48 (RO 96) do stac. 1+966,4 (RO 99);
3. Izgradnju geotehničkih građevina LN21 i LN24 te servisnog puta.

Grad Zagreb se obvezuje o svom trošku obavljati sve aktivnosti koje se odnose na geotehničke građevine i servisni put.

HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama, ovlašćuje Grad Zagreb da u ime i za račun HRVATSKIH VODA obavlja sve aktivnosti koje se odnose na regulaciju potoka Čnomerec, osim radnji koje se odnose na zastupanje korisnika izvlaštenja u eventualnim postupcima izvlaštenja, sukladno Zakonu o izvlaštenju.

Trgovačko društvo VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. ovlašćuje Grad Zagreb da u ime i za račun trgovačkog društva VODOOPSKRBA i ODVODNJA d.o.o. obavlja sve aktivnosti koje se odnose na sabirni kanal, osim radnji

koje se odnose na zastupanje korisnika izvlaštenja u eventualnim postupcima izvlaštenja, sukladno Zakonu o izvlaštenju.

Aktivnosti sporazumnih strana vezane za nastavak radova su:

- priprema i provedba Sporazuma o zajedničkoj suradnji;
- priprema Investicijskog programa;
- priprema i realizacija godišnjih ugovora o sufinanciranju;
- priprema i realizacija svih natječajâ za radove i usluge;
- priprema i realizacija svih ugovora o izvršenju radova i usluga;
- priprema i rješavanje svih aktivnosti vezanih za rješavanje imovinsko- pravnih odnosa;
- ishođenje građevinskih dozvola (potvrda projekata);
- priprema i realizacija tehničkog pregleda i ishođenja uporabnih dozvola;
- po potrebi ostale aktivnosti vezane za realizaciju Sporazuma.

Sukladno Vremenskom i financijskom planu za realizaciju nastavka radova na regulaciji potoka Črnomerec, sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni potoka od Frateršćice do brane Črnomerec od 2025. – 2027. procijenjena je ukupna vrijednost radova i usluga u navedenom trogodišnjem razdoblju u iznosu od 2.466.950,00 eura, od kojeg iznosa Grad Zagreb snosi 1.181.200,00 eura (47,88%), trgovačko društvo VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. snosi 324.360,00 eura (13,15%), a HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama snosi 961.390,00 eura (38,97%). Stvarni troškovi pojedinih usluga i radova utvrdit će se nakon provedenih postupaka javne nabave, a stvarna dinamika realizacije nakon ishođenih građevinskih dozvola i riješenih imovinsko-pravnih odnosa. Sporazumne strane planirat će potrebna sredstva za realizaciju radova i usluga u svojim programima i planovima poslovanja u 2025., 2026. i 2027. godini te će se sve obveze iz Sporazuma realizirati sukladno rokovima određenima Investicijskim programom.

Investicijski program sadrži:

1. Tehnički opis postojećeg stanja;
2. Popis postojeće projektne dokumentacije;
3. Tehnički opis za razdoblje 2025. - 2027.;
4. Vremenski i financijski plan pripreme i realizacije nastavka radova na regulaciji potoka Črnomerec (Veliki potok), gradnji sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni potoka od Frateršćice do brane Črnomerec u razdoblju 2025. - 2027. s procjenom troškova pojedinih aktivnosti, procjenom udjela Grada Zagreba, trgovačkog društva VODOOPSKRBE I ODVODNJE i HRVATSKIH VODA - pravne osobe za upravljanje vodama, procjenom vremena trajanja aktivnosti te primopredajom izvedenih radova i usluga u 2027. godini.

Slijedom navedenog, gradonačelnik Grada Zagreba predlaže da Gradska skupština Grada Zagreba razmotri prijedlog i donese zaključak o sklapanju sporazuma o zajedničkoj suradnji na realizaciji nastavka radova na regulaciji potoka Črnomerec, sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni potoka od Frateršćice do brane Črnomerec od 2025. – 2027., kao u predloženom tekstu.