

OBRAZLOŽENJE

Gradonačelnik Grada Zagreba je 30. rujna 2024. utvrdio Prijedlog zaključka o prodaji zemljišta oznake z.k.č.br. 7712/57 k.o. Grad Zagreb, gospodarsko dvorište, Ulica Dragutina Mandla, površine 3357 m², upisane u z.k.ul. 25713 k.o. Grad Zagreb kao vlasništvo Grada Zagreba, radi formiranja nove građevne čestice označene kao z.k.č.br. 7712/8 k.o. Grad Zagreb, površine 11936 m², sukladno geodetskom elaboratu RN-64/2023 k.o. Peščenica izrađenom u skladu s pravomoćnim rješenjem o utvrđivanju građevne čestice KLASA: UP/I-350-05/22-005/71, URBROJ: 251-10-21-1/024-22-7 od 25. kolovoza 2022. i pravomoćnim rješenjem o izvedenom stanju KLASA: UP/I 350-05/2012-007/220, URBROJ: 251-13-21-1/007-15-24 od 6. studenog 2015. kojim se ozakonjuje nezakonito rekonstruirana poslovna zgrada i dvije nezakonito izgrađene poslovne zgrade izgrađene na k.č.br. 1/7 k.o. Peščenica, u Zagrebu, Mandlova 1/A, s prijedlogom ugovora o kupoprodaji što će ga sklopiti Grad Zagreb, kao prodavatelj i društvo BAOTIĆ d.d. kao kupac.

Zaključkom o izmjeni Prijedloga zaključka o prodaji zemljišta zamjenjuje se Otplatni plan novim Otplatnim planom koji sadrži i podatke o dospijeću svakog preostalog obroka isplate kupoprodajne cijene.

Gradonačelnik Grada Zagreba predlaže Gradskoj skupštini Grada Zagreba da razmotri Prijedlog zaključka i donese Zaključak o prodaji zemljišta s izmjenom iz točke 2. ovoga zaključka.