

PRIJEDLOG

Na temelju članka 176. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 41. točke 5. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21- pročišćeni tekst i 16/22) i članka 69. stavka 2. Odluke o građevinskom zemljištu (Službeni glasnik Grada Zagreba 22/13, 16/14, 26/14, 2/15, 5/15 – pročišćeni tekst, 25/15 i 5/18), Gradska skupština Grada Zagreba, na _____sjednici, _____2024. godine, donijela je

ZAKLJUČAK o prodaji zemljišta

1. Grad Zagreb prodaje, a Dragan Majetić iz Zagreba, Antuna Tota 5, kupuje zemljište, i to građevinsko zemljište ispod ozakonjenih objekata - gospodarske zgrade (poslovno-proizvodne) - proizvodnja betona s dva čelična silosa, poslovne zgrade 1 - garderobe, sanitarnog čvora i spremišta i poslovne zgrade 2- ureda, sve u Zagrebu, Sisačka cesta 20 i građevinskog zemljišta utvrđenog pravomoćnim rješenjem o utvrđivanju građevne čestice, KLASA: UP/I-350-05/16-005/475, URBROJ: 251-13-21-1/031-17-7 od 14. travnja 2017. godine, označenog kao z.k.č.br. 3183/1 k.o. Klara, ukupne površine 4297 m², upisanog u z.k.ul. 36322 k.o. Klara, u vlasništvu Grada Zagreba, sve sukladno pravomoćnom rješenju o izvedenom stanju KLASA: UP/I 350-05/2013-007/10929, URBROJ: 251-13-21/117-2015-12 od 28. travnja 2015., za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 626.000,00 eura.

2. Kupoprodajna cijena iz točke 1. ovog zaključka isplatiti će se na način da će se iznos od 10.000,00 eura isplatiti jednokratno, dok će se ostatak iznosa od 616.000,00 eura isplatiti obročno u 119 mjesečnih obroka koji uvećani za kamatnu stopu u iznosu od 4,5% godišnje iznose 6.426,63 eura pri čemu prvi obrok dospijeva na naplatu u roku od 15 dana od isplate iznosa od 10.000,00 eura.

3. O kupoprodaji iz točke 1. ovog zaključka Grad Zagreb i Dragan Majetić iz Zagreba, Antuna Tota 5, sklopit će ugovor.

4. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

**PREDSJEDNIK
GRADSKE SKUPŠTINE**

Joško Klisović