

PRIJEDLOG

Na temelju članka 176. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 41. točke 5. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21- pročišćeni tekst i 16/22) i članka 69. stavka 2. Odluke o građevinskom zemljištu (Službeni glasnik Grada Zagreba 22/13, 16/14, 26/14, 2/15, 5/15 - pročišćeni tekst, 25/15 i 5/18), Gradska skupština Grada Zagreba, na _____sjednici, _____2024. godine, donijela je

ZAKLJUČAK o prodaji zemljišta

1. Grad Zagreb prodaje, a društvo BAOTIĆ d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Maksimirska cesta 282, kupuje zemljište oznake z.k.č.br. 7712/57 k.o. Grad Zagreb, gospodarsko dvorište, Ulica Dragutina Mandla, površine 3357 m², upisane u z.k.ul. 25713 k.o. Grad Zagreb kao vlasništvo Grada Zagreba, radi formiranja nove građevne čestice označene kao z.k.č.br. 7712/8 k.o. Grad Zagreb, površine 11936 m², sukladno geodetskom elaboratu RN-64/2023 k.o. Peščenica izrađenom u skladu s pravomoćnim rješenjem o utvrđivanju građevne čestice KLASA: UP/I-350-05/22-005/71, URBROJ: 251-10-21-1/024-22-7 od 25. kolovoza 2022. godine i pravomoćnim rješenjem o izvedenom stanju KLASA: UP/I 350-05/2012-007/220, URBROJ: 251-13-21-1/007-15-24 od 6. studenog 2015. godine, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 1.000.000,00 eura.

2. Kupoprodajna cijena iz točke 1. ovog zaključka isplatiti će se obročno u 10 obroka (jedan obrok godišnje), pri čemu prvi obrok u iznosu od 100.000,00 eura dospijeva na naplatu u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji, a preostalih 9 obroka uvećanih za kamatnu stopu u iznosu od 4,5% godišnje, koji iznose 123.817,02 eura godišnje.

3. O kupoprodaji iz točke 1. ovog zaključka Grad Zagreb i društvo BAOTIĆ d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Maksimirska cesta 282, sklopit će ugovor.

4. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

**PREDSJEDNIK
GRADSKE SKUPŠTINE**

Joško Klisović