

Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispr., 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 41. točke 5. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21-pročišćeni tekst i 16/22), Gradska skupština Grada Zagreba, na _____sjednici, _____ 2024., donijela je

Z A K L J U Č A K
o kupnji 1300 stanova u naselju
Novi Jelkovec u Sesvetama

1. Grad Zagreb kupuje 1300 stanova u naselju Novi Jelkovec od društva Zagrebački holding d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, u svemu prema Ugovoru o najmu stanova na lokaciji Sopnica - Jelkovec br. 9/08-I od 9. 1. 2008., Dodatku Ugovora o najmu stanova na lokaciji Sopnica – Jelkovec u Sesvetama te II.i III. dodatku, temeljem kojeg je Grad Zagreb uzeo u najam 1300 stanova na rok od 15 godina uz mjesečnu najamninu u visini od 9.354.050,29 kn uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost, a Zagrebački holding d.o.o. obvezao se istekom najma i podmirenjem svih mjesečnih naknada, prodati stanove Gradu Zagrebu.

2. Grad Zagreb i društvo Zagrebački holding d.o.o. sklopit će ugovor o kupoprodaji stanova iz točke 1. ovog zaključka za 0,13 eura po stanu, što ukupno iznosi 169,00 eura, koji iznos čini ostatak kupoprodajne cijene koja je bila obuhvaćena kroz mjesečne naknade.

3. Popis nekretnina – stanova koje Grad Zagreb kupuje, sastavni je dio ugovora o kupoprodaji iz točke 2. ovog zaključka.

4. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA:
URBROJ:

Zagreb,

PREDSJEDNIK

GRADSKE SKUPŠTINE

Joško Klisović, v. r.