

Na temelju članka 391. stavka 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispr.), članka 41. točke 5. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 16/22) i članka 69. stavka 2. Odluke o građevinskom zemljištu (Službeni glasnik Grada Zagreba 22/13, 16/14, 26/14, 2/15, 5/15 – pročišćeni tekst, 25/15 i 5/18), Gradska skupština Grada Zagreba, na _____sjednici, _____2024., donijela je

Z A K L J U Č A K
o prodaji građevinskog zemljišta

1. Grad Zagreb prodaje, a društvo VGP Park Lučko d.o.o. iz Zagreba, Slavonska avenija 1C, kupuje građevinsko zemljište u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Novom Zagrebu označeno kao z.k.č.br. 2554, oranica šikara, površine 644 m², upisana u z.k.ul. 51342 k.o. Blato Novo kao vlasništvo Grada Zagreba, z.k.č.br. 2562, livada šikara, površine 411 m², upisana u z.k.ul. 51344 k.o. Blato Novo kao vlasništvo Grada Zagreba, z.k.č.br. 2563/2, oranica šikara, površine 1795 m², upisana u z.k.ul. 51345 k.o. Blato Novo kao vlasništvo Grada Zagreba, te z.k.č.br. 2518, put IV reda Predanić, površine 361 m², z.k.č.br. 4564/1, Šikara, put, površine 1191 m² i z.k.č.br. 4565/3, Šikara, put, površine 538 m², sve upisane u z.k.ul. 52495 k.o. Blato Novo kao vlasništvo Grada Zagreba u svrhu formiranja nove građevne čestice označene kao z.k.č.br. 2586 k.o. Blato Novo, površine 72480 m², sukladno geodetskom elaboratu RN-69/2024 k.o. Blato, izrađenom u skladu s pravomoćnom lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/24-01/19, URBROJ: 251-10-21-1/035-24-11 od 30. 4. 2024. za izgradnju kompleksa gospodarske namjene – skladišta (logističko distributivni centar) sa trafostanicom unutar zgrade, na novoformiranoj građevnoj čestici formiranoj od cijelih ili dijelova k.č.br. 2510, k.č.br. 2511, k.č.br. 2512, k.č.br. 2513, k.č.br. 2514, k.č.br. 2515, k.č.br. 2516, k.č.br. 2517, k.č.br. 2518, k.č.br. 2519, k.č.br. 2520, k.č.br. 2521, k.č.br. 2522, k.č.br. 2523, k.č.br. 2524, k.č.br. 2525, k.č.br. 2529, k.č.br. 2530, k.č.br. 2531, k.č.br. 2532, k.č.br. 2533, k.č.br. 2534, k.č.br. 2535, k.č.br. 2536, k.č.br. 2537, k.č.br. 2538, k.č.br. 2539, k.č.br. 2540, k.č.br. 2541, k.č.br. 2542, k.č.br. 2543, k.č.br. 2544, k.č.br. 2545, k.č.br. 2553, k.č.br. 2554, k.č.br. 2555, k.č.br. 2556, k.č.br. 2557, k.č.br. 2558, k.č.br. 2559, k.č.br. 2560, k.č.br. 2561, k.č.br. 2562, k.č.br. 2563/2, k.č.br. 2584/2, k.č.br. 2585, k.č.br. 2586, k.č.br. 2587, k.č.br. 2588, k.č.br. 2589, k.č.br. 2590, k.č.br. 2591, k.č.br. 2592, k.č.br. 2593, k.č.br. 2594, k.č.br. 2595, k.č.br. 2596, k.č.br. 4564 i k.č.br. 4565/3, sve k.o. Blato u Zagrebu, s ispustom u lateralni kanal na k.č.br. 12/1 k.o. Blato, te SN kabelom od trafostanice NTS 5314 VGP PARK LUČKO na novoformiranoj građevnoj čestici preko k.č.br. 2699/3, k.č.br. 2908/4, k.č.br. 2692/1, k.č.br. 2682/2, k.č.br. 4565/1 i k.č.br. 2709, sve k.o. Blato, do trafostanice 2TS 5256 i 2TS 5310 za kupoprodajnu cijenu u iznosu od ukupno 858.000,00 eura, bez PDV-a.

2. O kupoprodaji iz točke 1. ovog zaključka Grad Zagreb i društvo VGP Park Lučko d.o.o. iz Zagreba, Slavonska avenija 1C, sklopit će ugovor.

3. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

PREDSJEDNIK
GRADSKE SKUPŠTINE

Joško Klisović, v. r.