

**OBRAZLOŽENJE**  
**Prijedloga odluke o podmirivanju troškova javne usluge crpljenja, pražnjenja i**  
**odvoza otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama**

**I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE**

Pravni temelj za donošenje odluke o podmirivanju troškova javne usluge crpljenja, pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama je članak 41. točka 2. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21- pročišćeni tekst i 16/22) kojim je propisano da Gradska skupština Grada Zagreba donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada Zagreba.

**II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI UREĐIVANJEM ODNOSA NA PREDLOŽENI NAČIN**

Prema članku 3. stavku 1. točki 20. Zakon o vodnim uslugama (Narodne novine 66/19, dalje u tekstu: Zakon) pod vodnim uslugama se smatraju usluge javne vodoopskrbe i javne odvodnje. Također, člankom 4. stavkom 1. istoga Zakona se propisuje da su vodne usluge djelatnosti od općeg interesa i obavljaju se kao javna služba, dok su kao načela tog Zakona, člankom 5. stavcima 1. i 2. propisuje kako se vodne usluge pružaju pod nediskriminacijskim i socijalno priuštivim uvjetima, te da se djelatnosti vodnih usluga obavljaju trajno, učinkovito, ekonomično i svrhovito.

Nadalje, člankom 11. stavkom 1. navedenog Zakona je propisano da djelatnost vodnih usluga obavljaju javni isporučitelji vodnih usluga, a stavkom 2. je propisano da iznimno od stavka 1. istoga članka, djelatnost pražnjenja i odvoza komunalnih otpadnih voda iz individualnih sustava odvodnje mogu obavljati koncesionari sukladno zakonu kojim se uređuju vode i spomenutim Zakonom.

Također, člankom 79. stavkom 2. Zakona o vodama (Narodne novine 66/19, 84/21 i 47/23) je propisano kako su vlasnici odnosno drugi zakoniti posjednici individualnih sustava odvodnje (a što se po članku 4. stavku 1. točki 23. Zakona o vodama smatraju pored ostaloga sabirne i septičke jame), dužni ih prazniti putem isporučitelja vodne usluge ili putem koncesionara i pod nadzorom vodnoga redara u skladu sa zakonom kojim se uređuju vodne usluge.

Javnu uslugu crpljenja, pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama na području Grada Zagreba obavljali su pravne i fizičke osobe kojima je Grad Zagreb dodjeljivao koncesije sukladno Zakonu o koncesijama (Narodne novine 69/17), Zakonu o vodama (Narodne novine 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14), Odluci o odvodnji otpadnih voda (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16), Općim i tehničkim uvjeti isporuke vodnih usluga (Službeni glasnik Grada Zagreba 17/13) do zaključno 30. travnja 2024. godine kada je prestao važiti zadnji koncesijski ugovor.

Septičke i sabirne jame locirane su na parcelama privatnih vlasnika i predstavljaju privatno vlasništvo. Kao jedan od najvećih problema i opasnosti za kvalitetu podzemne vode na priljevnim područjima crpilišta Grada Zagreba smatraju se propusne septičke jame.

S obzirom da su troškovi usluge pražnjenja sabirnih i septičkih jama koje su do sada obavljali koncesionari znatno viši od troškova odvodnje otpadnih voda koje plaćaju fizičke osobe/kućanstva koje su priključene na sustav javne odvodnje, te imajući u vidu činjenicu kako su septičke i sabirne jame locirane na parcelama privatnih vlasnika i na utvrđeno kako se iste redovito ne prazne, a što predstavlja jednu od najvećih opasnosti za kvalitetu podzemnih voda, uvažavajući načela propisana Zakonom o vodnom gospodarstvu kako se vodne usluge pružaju pod nediskriminacijskim i socijalno priuštivim uvjetima, te da se djelatnosti vodnih usluga obavljaju trajno, učinkovito, ekonomično i svrhovito, te kako bi se osiguralo da se sabirne i septičke jame redovito prazne, odlukom se predlaže da, fizičke osobe koji su vlasnici odnosno drugi zakoniti posjednici nekretnina na kojima se nalazi sabirna ili septička jama na području Grada Zagreba, imaju pravo na besplatno crpljenje, pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama, ukoliko Vodoopskrbi i odvodnji d.o.o. podnesu zahtjev za crpljenje, pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama nakon 1. svibnja 2024.

O predloženoj odluci je provedeno javno internetsko savjetovanje u razdoblju od 30 dana od 16. travnja do 15. svibnja 2024. godine, a u kojem razdoblju nije zaprimljena niti jedna primjedba ili prijedlog.

Obzirom je zadnji koncesijski ugovor za uslugu pražnjenja sabirnih i septičkih jama prestao s danom 30. travnja 2024. godine, zbog čega je predloženom odlukom propisano da pravo na besplatno crpljenje, pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama imaju fizičke osobe na području Grada Zagreba koje nakon 1. svibnja 2024. godine podnesu zahtjev Vodoopskrbi i odvodnji, predlaže se da odluka stupi na snagu prvog dana od objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

### **III. SREDSTVA ZA PROVOĐENJE ODLUKE**

Za provedbu ove odluke osigurana su sredstva u Proračun Grada Zagreba za 2024. i projekcijama za 2025. i 2026. godinu.

### **IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBA PRIJEDLOGA ODLUKE**

**Točkom 1.** Prijedloga odluke se propisuje da fizičke osobe vlasnici odnosno drugi zakoniti posjednici nekretnina na kojima se nalazi sabirna ili septička jama na području Grada Zagreba imaju pravo na besplatno crpljenje, pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama.

**Točkom 2.** Prijedloga odluke se propisuje da pravo na besplatno crpljenje, pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama ostvaruju fizičke osobe koje podnesu zahtjev za crpljenje, pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama nakon 1. svibnja 2024.

**Točkom 3.** Prijedloga odluke se propisuje da se zahtjev za crpljenje, pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama podnosi Vodoopskrbi i odvodnji d.o.o.

**Točkom 4.** Prijedloga odluke se propisuje će troškove crpljenja, pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama za fizičke osobe Vodoopskrbi i odvodnji d.o.o. podmirivati Grad Zagreb.

**Točkom 5.** prijedloga odluke se propisuje da će Grad Zagreb i Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. sklopiti ugovor o podmirivanju troškova crpljenja, pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz sabirnih ili septičkih jama kojim će urediti međusobna prava i obveze.

**Točkom 6.** prijedloga Odluke se propisuje da odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba, sukladno odredbi članka 119. stavka 3. Poslovnika Gradske skupštine Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 15/23) kojim je propisano da se iznimno, odlukom i drugim općim aktom može iz osobito opravdanih razloga odrediti da stupaju na snagu prvoga dana od dana objave.

Stupanje na snagu odluke prvog dana od dana objave potrebno je jer je odlukom propisano da pravo na besplatno crpljenje, pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama ostvaruju fizičke osobe koje podnesu zahtjev za crpljenje, pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama nakon 1. svibnja 2024., obzirom da je zadnji koncesijski ugovor prestao dana 30. travnja 2024., kako bi se što prije počelo postupati po podnesenim zahtjevima.