

OBRAZLOŽENJE

Odlukom o lokacijama nekretnina za privremeno skladištenje materijala od uklanjanja i/ili građevnog otpada nastalog kod obnove zgrada oštećenih potresom (Službeni glasnik Grada Zagreba 12/23) je određeno da će se materijal od uklanjanja i/ili građevnog otpada nastalog kod obnove zgrada oštećenih potresom privremeno skladištiti na nekretninama označenim kao z.k.č.br. 400/1, z.k.č.br. 400/2, z.k.č.br. 400/3, z.k.č.br. 405, z.k.č.br. 408, z.k.č.br. 409, z.k.č.br. 419/1 te dijelu z.k.č.br. 395/7, sve k.o. Resnik, a koje prema stanju u katastarskom operatu odgovaraju k.č.br. 108, k.č.br. 109/1, k.č.br. 109/2, k.č.br. 110, k.č.br. 120, k.č.br. 121, k.č.br. 1149 i k.č.br. 1135, sve k.o. Žitnjak, i zajedno čine privremeno skladište Resnik (u daljnjem tekstu: privremeno skladište Resnik).

Provedbenim programom mjera postupanja s materijalom od uklanjanja i građevnim otpadom nastalim u postupku obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 12/23; dalje u tekstu: Provedbeni program) je upravljanje lokacijom privremenog skladišta povjereno davatelju javne usluge sakupljanja komunalnog otpada, odnosno Zagrebačkom holdingu d.o.o. Podružnici Čistoća te je određeno da obrađenim materijalom od uklanjanja građevina oštećenih potresom raspolaže Grad Zagreb.

S obzirom da je Provedbenim programom upravljanje privremenim skladištem Resnik povjereno Zagrebačkom holdingu d.o.o. - Podružnici Čistoća kao davatelju javne usluge, a da obrađenim materijalom od uklanjanja građevina oštećenih potresom koji nastaje na lokaciji Resnik prema Provedbenom programu raspolaže Grad Zagreb, radi operativnosti postupanja s obrađenim materijalom, predloženim Zaključkom se ovlašćuje Zagrebački holding d.o.o. - Podružnica Čistoća kao davatelja javne usluge da u ime i za račun Grada Zagreba raspolaže s obrađenim materijalom na lokaciji Resnik. Davatelj javne usluge se obvezuje raspolagati s obrađenim materijalom prema potrebama Grada Zagreba te na sljedeće načine:

- a) sukladno zahtjevu, pravnim osobama u stopostotnom vlasništvu Grada Zagreba i pravnim osobama u stopostotnom vlasništvu trgovačkih društava koja su u stopostotnom vlasništvu Grada Zagreba, obrađeni materijal daje se bez naknade, prema stvarnoj potrebi, kada isti koriste za uređenje gradilišta, popravljivanje kolnika (šumskih putova i slično), nasipavanje temelja građevina, izgradnju kolektorskih sustava, sanaciju klizišta ili u druge slične svrhe;
 - b) sukladno zahtjevu, fizičkim i pravnim osobama čiji su objekti uklonjeni ili će biti uklonjeni na području Grada Zagreba nakon donošenja ovog zaključka zbog neuporabljivosti nakon potresnih djelovanja, obrađeni materijal daje se bez naknade u količini do 70 tona, a za potrebe saniranja lokacije nakon uklanjanja objekta;
 - c) svim ostalim zainteresiranim kupcima obrađeni materijal se prodaje po cijeni utvrđenoj ovim zaključkom.
- Davatelj javne usluge zadržava pravo nadzora namjenskog korištenja obrađenog materijala koji je preuzet bez naknade. Postupak nadzora provodi Povjerenstvo koje imenuje direktor Davatelja javne usluge.

Ujedno se predloženim Zaključkom određuje sklapanje ugovora o naknadi operativnih troškova za upravljanje privremenim skladištem Resnik, a kojim će se se urediti međusobna prava i obveze između Grada Zagreba i Zagrebačkog holdinga d.o.o. - Podružnice Čistoća, vezano uz naknadu operativnih troškova upravljanja privremenom skladištem Resnik.

Grad Zagreb će ostvarivati prihod od prodaje obrađenog materijala od uklanjanja. Operativne troškovi rada privremenog skladišta Resnik podmirivat će Grad Zagreb, što će se detaljno urediti spomenutim ugovorom.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje zaključka kao u predloženom tekstu.