



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 6, 10, 12, 115 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	633/11	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT PO-1/3 SA 100 STANOVA U NASELJU SIGET POPISNI BROJ 22545, PRILAZ IVANA VISINA BR. 1 - 3			1632	
		UKUPNO:			1632	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Skladišni prostor u podrumu površine 382,07 čm GRADITELJ SVRATIŠTA D.O.O., OIB: 52044657571, ČESMIČKOGA ULICA 16, 10000 ZAGREB	
6.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Poslovni prostor u razizemlju površine 555,47 čm, I diletacija GRADITELJ SVRATIŠTA D.O.O., OIB: 52044657571, ČESMIČKOGA ULICA 16, 10000 ZAGREB	
1.1	Zaprimljeno 17.10.2014. broj Z-43873/14 Zabilježuje se da je za korist posebnog dijela uknjižena služnost za izgradnju pristupnih rampi površine 37,47 m2 na zkčbr. 633/17 upisanoj u zk. ul. 36109 k.o. Klara kao poslužnoj nekretnini.	ZABILJEŽBA
10.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) Poslovni prostor u prizemlju površine 623,81 čm, I diletacija GRADITELJ SVRATIŠTA D.O.O., REMETE BR. 25, ZAGREB	
12.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) Poslovni prostor u prizemlju površine 581,21 čm, II diletacija GRADITELJ SVRATIŠTA D.O.O., REMETE BR. 25, ZAGREB	
115.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115) Poslovni prostor u razizemlju površine 434,22 čm, II diletacija GRADITELJ SVRATIŠTA D.O.O., REMETE BR. 25, ZAGREB	

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 1485

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Nekretnine u A I (jedan) uknjižene su kao: DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 1			
7.1	Zaprimljeno 19.05.2016.g. pod brojem Z-11947/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OPĆI SPORAZUM O OSIGURANJU STJECANJEM ZALOŽNOG PRAVA I NEPOSREDNIM PROVOĐENJU PRISILNE OVRHE OD 18.05. 2016. SOLEMNIZIRANOG POD POSL. BR. OV-3559/16 DANA 18. 05. 2016., IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 18.05.2016, PUNOMOĆ UR.BR. SPP-I-849/15 03.06.2015, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 3.000.000,00 EUR (slovima:tri milijuna eura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. važećem na dan plaćanja sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,05% godišnje, koja teče od dana dospijea svake pojedine tražbine pa do namirenja, uvećano za pripadajuće javnobilježničke troškove i pristojbe , sudske troškove i pristojbe , troškove zastupanja i sl. , za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	3.000.000,00 EUR	vezano uz B 1 (1.3)
8. Na suvlasnički dio: 6			
8.1	Zaprimljeno 19.05.2016.g. pod brojem Z-11947/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OPĆI SPORAZUM O OSIGURANJU STJECANJEM ZALOŽNOG PRAVA I NEPOSREDNIM PROVOĐENJU PRISILNE OVRHE OD 18.05. 2016. SOLEMNIZIRANOG POD POSL. BR. OV-3559/16 DANA 18. 05. 2016., IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 18.05.2016, PUNOMOĆ UR.BR. SPP-I-849/15 03.06.2015, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 3.000.000,00 EUR (slovima:tri milijuna eura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. važećem na dan plaćanja sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,05% godišnje, koja teče od dana dospijea svake pojedine tražbine pa do namirenja, uvećano za pripadajuće javnobilježničke troškove i pristojbe , sudske troškove i pristojbe , troškove zastupanja i sl. , za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	3.000.000,00 EUR	vezano uz B 6 (6.2)
9. Na suvlasnički dio: 10			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 19.05.2016.g. pod brojem Z-11947/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OPĆI SPORAZUM O OSIGURANJU STJECANJEM ZALOŽNOG PRAVA I NEPOSREDNIM PROVOĐENJU PRISILNE OVRHE OD 18.05. 2016. SOLEMNIZIRANOG POD POSL. BR. OV-3559/16 DANA 18. 05. 2016., IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 18.05.2016, PUNOMOĆ UR.BR. SPP-I-849/15 03.06.2015, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 3.000.000,00 EUR (slovima:tri milijuna eura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. važećem na dan plaćanja sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,05% godišnje, koja teče od dana dospjeća svake pojedine tražbine pa do namirenja, uvećano za pripadajuće javnobilježničke troškove i pristojbe , sudske troškove i pristojbe , troškove zastupanja i sl. , za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	3.000.000,00 EUR	vezano uz B 10 (1.1)
10. Na suvlasnički dio: 12			
10.1	Zaprimljeno 19.05.2016.g. pod brojem Z-11947/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OPĆI SPORAZUM O OSIGURANJU STJECANJEM ZALOŽNOG PRAVA I NEPOSREDNIM PROVOĐENJU PRISILNE OVRHE OD 18.05. 2016. SOLEMNIZIRANOG POD POSL. BR. OV-3559/16 DANA 18. 05. 2016., IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 18.05.2016, PUNOMOĆ UR.BR. SPP-I-849/15 03.06.2015, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 3.000.000,00 EUR (slovima:tri milijuna eura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. važećem na dan plaćanja sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,05% godišnje, koja teče od dana dospjeća svake pojedine tražbine pa do namirenja, uvećano za pripadajuće javnobilježničke troškove i pristojbe , sudske troškove i pristojbe , troškove zastupanja i sl. , za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	3.000.000,00 EUR	vezano uz B 12 (1.1)
11. Na suvlasnički dio: 115			
11.1	Zaprimljeno 19.05.2016.g. pod brojem Z-11947/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OPĆI SPORAZUM O OSIGURANJU STJECANJEM ZALOŽNOG PRAVA I NEPOSREDNIM PROVOĐENJU PRISILNE OVRHE OD 18.05. 2016. SOLEMNIZIRANOG POD POSL. BR. OV-3559/16 DANA 18. 05. 2016., IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 18.05.2016, PUNOMOĆ UR.BR. SPP-I-849/15 03.06.2015, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 3.000.000,00 EUR (slovima:tri milijuna eura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. važećem na dan plaćanja sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,05% godišnje, koja teče od dana dospjeća svake pojedine tražbine pa do namirenja, uvećano za pripadajuće javnobilježničke troškove i pristojbe , sudske troškove i pristojbe , troškove zastupanja i sl. , za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	3.000.000,00 EUR	vezano uz B 115 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.02.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 99273/2024

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 1485

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)



Kontrolni broj: 2182655655b8707

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.