

O B R A Z L O Ž E N J E

Člankom 63. stavkom 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20) propisano da jedinica lokalne samouprave ustrojava i vodi evidenciju komunalne infrastrukture. Podaci iz baze podataka katastra zelenih površina Grada Zagreba koristit će se u svrhu uspostave i vođenja evidencije komunalne infrastrukture javnih zelenih površina.

Člankom 148. stavkom 1. Odluke o komunalnom redu (Službeni glasnik Grada Zagreba 15/23, Narodne novine 138/23, Službeni glasnik Grada Zagreba 42/23; u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuje se da je katastar zelenih površina registar sistematiziranih informacija i podataka o zelenim površinama, njihovoj kvantiteti i kvaliteti, a uključuje kartografski prikaz i statističke informacije i osnova je za procjenu prostora i radova planiranja, uređenja, održavanja i zaštite zelenih površina. Stavkom 2. istog članka Odluke određeno je da katastar zelenih površina vodi pravna osoba kojoj je Grad Zagreb povjerio uređivanje i održavanje baze podataka katastar zelenila.

Odlukom o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti održavanja javnih zelenih površina na području Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 2/19) Grad Zagreb je na neodređeno vrijeme povjerio obavljanje navedene komunalne djelatnosti trgovačkom društvu ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 41 - PODRUŽNICA ZRINJEVAC, 10 000 Zagreb, Remetinečka cesta 15 (u daljnjem tekstu: PODRUŽNICA ZRINJEVAC).

Projekt Katastar zelenila Grada Zagreba predviđen je Programom radova na području komunalnog gospodarstva u Gradu Zagrebu u 2024. (Službeni glasnik Grada Zagreba 44/23), u točki 3.1.3. Uređenje Grada, i rezultat je suradnje Grada Zagreba i PODRUŽNICE ZRINJEVAC.

Shodno navedenom, Grad Zagreb predloženim ugovorom na neodređeno vrijeme povjerava PODRUŽNICI ZRINJEVAC uređivanje i održavanje baze podataka katastra zelenih površina Grada Zagreba.

Grad Zagreb i PODRUŽNICA ZRINJEVAC suglasno su utvrdili nužnost ažuriranja katastra zelenih površina Grada Zagreba obzirom da postojeći podaci u njegovoj bazi podataka nisu usklađeni sa stvarnim stanjem na terenu te se u sklopu Projekta ozelenjivanja Grada Zagreba trenutno obavlja sadnja velikog broja stabala. Stoga je potrebno izvršiti unos tih podataka, odnosno provjeru i unos promjena postojećih podataka, kao i evidentiranje i unos novih sadržaja u prostoru, a sve u svrhu preciziranja, unapređenja i sistematizacije informacija o javnim zelenim površinama, njihovoj kvantiteti i kvaliteti i za potrebe daljnjeg urednog vođenja katastra zelenih površina Grada Zagreba, što je osnova za procjenu prostora i radova planiranja, uređenja, održavanja i zaštite javnih zelenih površina.

PODRUŽNICA ZRINJEVAC je radi izvršavanja poslova i usluga ažuriranja baze podataka katastra zelenih površina Grada Zagreba dana 6. srpnja 2023. izradila „Troškovnik za ažuriranje podataka katastra zelenila javnih zelenih površina Grada Zagreba“ (u daljnjem tekstu: Troškovnik).

Troškovnikom su previđeni geodetski poslovi i ažuriranje baze podataka katastra zelenih površina Grada Zagreba. Ažuriranje baze podataka katastra zelenih površina Grada Zagreba podrazumijeva zadržavanje postojećih entiteta i pripadajućih atributa koji su već utvrđeni primarnim unosom.

Geodetski poslovi obuhvaćaju:

- rad 2 djelatnika na rekognosciranju terena, postavljanju i opažanju pomoćnih točaka te izmjeri detalja;
- rad 2 djelatnika na obradi terenskih mjerenja te računanju koordinata pomoćnih i detaljnih točaka, pripremi podataka za geometriju, pogodnih za unos na bazu.

Ažuriranje baze obuhvaća:

- rad 6 djelatnika na prijenosu podataka geometrije na bazu;
- obilazak 6 djelatnika i unos potrebnih atributa za entitet te unos na bazu.

Troškovnikom je za izvršavanje navedenih poslova i usluga određena ukupna cijena u iznosu od 347.520,00 €, u koji iznos je uračunat pripadajući porez na dodanu vrijednost.

Poslove i usluge ažuriranja baze podataka katastra zelenih površina Grada Zagreba PODRUŽNICA ZRINJEVAC će u cijelosti izvršiti najkasnije do dana 31. prosinca 2024.

Programom radova na području komunalnog gospodarstva u Gradu Zagrebu u 2024. (Službeni glasnik Grada Zagreba 44/23), Programom uređenja Grada na poziciji 1712-Tekući projekt T171204 – katastar zelenila, planirana su sredstva za provedbu Projekta Katastar zelenila Grada Zagreba u iznosu od 50.000,00 €. Preostala potrebna sredstva za realizaciju predloženog ugovora osigurat će se prijedlogom Odluke o izmjenama i dopunama Proračuna Grada Zagreba za 2024. i projekcijama za 2025. i 2026. godinu, kojima će se predložiti preraspodjela sa stavke Kapitalni projekt K211201 Izvanredno održavanje cesta i cestovnih objekata, a sve u okviru izvora 1.1. Ostalih proračunskih sredstava.

Gradski ured za financije i javnu nabavu dao je pozitivno mišljenje na ovaj predloženi zaključak budući da će se u okviru financijskog plana Gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove predložiti preraspodjela sredstava za realizaciju predloženog ugovora.

Za provedbu ovog zaključka zadužuje se Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove.

Slijedom navedenog, predlaže se da Gradska skupština Grada Zagreba razmotri prijedlog i donese Zaključak o sklapanju ugovora o povjeravanju uređivanja i održavanja te ažuriranju baze podataka katastra zelenih površina Grada Zagreba, kao u predloženom tekstu.