

OBRAZLOŽENJE

Prijedloga zaključka o izmjeni Zaključka o pomoći građanima Grada Zagreba dodjelom novčane pomoći ili subvencijom kamata na kredite za obnovu nekretnina oštećenih u potresu

Gradska skupština Grada Zagreba donijela je Zaključak o pomoći građanima Grada Zagreba dodjelom novčane pomoći ili subvencijom kamata na kredite za obnovu nekretnina oštećenih u potresu (Službeni glasnik Grada Zagreba 18/20, 3/21, 16/22 i 36/22).

Zaključkom je omogućeno fizičkim osobama vlasnicima nekretnine (stana ili obiteljske kuće) oštećene u potresu na području grada Zagreba odobravanje novčane pomoći za kupnju materijala i građevinske radove uz propisane uvjete. Korisnicima novčane pomoći odobravala se novčana pomoć u iznosu od 30 % procijenjenog iznosa štete, ali ne više od 50.000,00 kuna.

Grad Zagreb je raspisao tri javna poziva za dodjelu novčane pomoći na koje je pristiglo 1644 zahtjeva fizičkih osoba vlasnika nekretnina, od kojih je njih 1089 ispunjavalo uvjete i uvršteno na Liste za dodjelu novčane pomoći. Ukupni iznos dodijeljene novčane pomoći je 41.824.310,73 kuna.

Na I. Javni poziv koji je bio otvoren od 15.7.2020. do 15.9.2020. godine, pristiglo je 442 zahtjeva od kojih je odobreno 250 novčanih pomoći u ukupnom iznosu od 8.861.114,76 kuna, a dokaze o namjenskom korištenju sredstava dostavilo je 163 korisnika novčane pomoći u ukupnom iznosu od 5.985.235,77 kuna odnosno 67,54% od odobrenih novčanih pomoći.

Na II. Javni poziv koji je bio otvoren od 8.2.2021. do 10.3.2021. godine, pristiglo je 834 zahtjeva od kojih je, kroz tri zaključka, odobreno 596 novčane pomoći u ukupnom iznosu od 23.288.362,22 kuna, a dokaze o namjenskom korištenju sredstava dostavilo je 347 korisnika novčane pomoći u ukupnom iznosu od 13.815.660,48 kuna odnosno 59,32% od odobrenih novčanih pomoći.

Na III. Javni poziv koji je bio otvoren od 4.5.2021. do 28.05.2021. godine, pristiglo je 368 zahtjeva od kojih je odobreno 243 novčanih pomoći u ukupnom iznosu od 9.674.833,75 kuna, a dokaze o namjenskom korištenju sredstava dostavilo je 123 korisnika novčane pomoći u ukupnom iznosu od 4.861.709,70 kuna odnosno 50,25% od odobrenih novčanih pomoći.

Grad Zagreb je s korisnicima novčane pomoći sklopio ugovore o dodjeli novčane pomoći. Prilikom sklapanja ugovora korisnici su prilagali solemniziranu bjanko zadužnicu.

Sukladno točki 10. Zaključka korisnici novčane pomoći dužni su nadležnom Uredu dostaviti dokaze o namjenskom korištenju sredstava, u roku od godinu dana od dana isplate.

Iznimno, korisnicima novčane pomoći, koji iz objektivnih razloga nisu utrošili i dostavili dokaze o namjenskom korištenju sredstava u navedenom roku Ured može na njihov obrazloženi zahtjev produžiti rok za dostavu dokaza o namjenskom korištenju sredstava najduže na 3 godine od dana isplate sredstava.

Korisnici novčane pomoći koji su predali zahtjeve za obnovu potresom oštećenih objekata sukladno Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije i dalje čekaju na obnovu svojih nekretnina te nisu bili u mogućnosti, niti u produženom roku, namjenski utrošiti doznačena sredstva te mole produženje roka za dostavu dokaza o namjenskom korištenju sredstava.

Stoga je potrebno izmijeniti Zaključak na način da se korisnicima novčane pomoći koji iz objektivnih razloga nisu utrošili sredstva i dostavili dokaze o namjenskom korištenju sredstava u roku 3 godine od dana isplate sredstava omogućí, da Ured može na njihov obrazloženi zahtjev produžiti rok za dostavu dokaza o namjenskom korištenju sredstava dodatno za još dvije godine iz čega proizlazi da je, iznimno rok za dostavu dokaza najkasnije 5 godina od dana isplate sredstava.

Slijedom navedenoga predlaže se donošenje Zaključka o izmjeni Zaključka o pomoći građanima Grada Zagreba dodjelom novčane pomoći ili subvencijom kamata na kredite za obnovu nekretnina oštećenih u potresu.