

ocijenjeno da za izmjene i dopune Plana nije potrebno provesti postupak ocjene niti strateške procjene utjecaja na okoliš.

ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 14.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 021-05/20-01/288

URBROJ: 251-01-03-20-7

Zagreb, 10. rujna 2020.

Predsjednik
Gradske skupštine
prof. dr. sc. Drago Prgomet, v. r.

Na temelju članka 117. stavka 5. Zakona o socijalnoj skrbi (Narodne novine 157/13, 152/14, 99/15, 52/16, 16/17, 130/17, 98/19 i 64/20 - Uredba) i članka 41. točke 2. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18 i 3/20), Gradska skupština Grada Zagreba, na 36. sjednici, 10. rujna 2020., donijela je

ODLUKU o izmjeni Odluke o socijalnoj skrbi

Članak 1.

U Odluci o socijalnoj skrbi (Službeni glasnik Grada Zagreba 26/14, 19/15, 6/16, 16/16, 23/16, 4/19, 6/20 i 17/20 - pročišćeni tekst) u članku 14.a stavku 1. riječi: "2.500,00 kuna" zamjenjuju se riječima: "4.000,00 kuna".

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 021-05/20-01/278

URBROJ: 251-01-03-20-5

Zagreb, 10. rujna 2020.

Predsjednik
Gradske skupštine
prof. dr. sc. Drago Prgomet, v. r.

Na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/18, 110/18 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 32/20) i članka 41. točke 2. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada

Zagreba 23/16, 2/18, 23/18 i 3/20), Gradska skupština Grada Zagreba, na 36. sjednici, 10. rujna 2020., donijela je

ODLUKU o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Zagreba 4/19) u članku 4. stavku 3. iza riječi: "nadmograđuje" dodaju se riječi: "(u daljnjem tekstu: rekonstruira)".

Članak 2.

U članku 6. stavku 2. riječi: "nezakonito izgrađene zgrade za koje je pokrenut postupak za donošenje rješenja o izvedenom stanju" zamjenjuju se riječima: "ozakonjenu zgradu".

Stavak 3. mijenja se i glasi:

"(3) Jedinčna vrijednost komunalnog doprinosa iz stavka 2. ovoga članka umanjuje se za 10 % ako je obveznik komunalnog doprinosa hrvatski branitelj iz Domovinskog rata kojemu je ozakonjena stambena ili stambeno-poslovna zgrada ili stan u višestambenoj zgradi jedina nekretnina."

Iza stavka 3. dodaje se stavak 4. koji glasi:

"(4) Umanjenje jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa iz stavka 3. ovoga članka može se ostvariti samo jedanput."

Članak 3.

U članku 9. stavak 7. mijenja se i glasi:

"(7) Iznimno, obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa fizičkoj osobi koja gradi stambenu ili stambeno poslovnu zgradu i za koju je utvrđen iznos komunalnog doprinosa do 50.000,00 kuna, odobrit će se obročno plaćanje pod uvjetom da kao instrument osiguranja izda bjanko zadužnicu radi namirenja cjelokupne tražbine Grada Zagreba po osnovi komunalnog doprinosa."

Iza stavka 7. dodaju se stavci 8. i 9. koji glase:

"(8) Obvezniku komunalnog doprinosa za ozakonjenu zgradu može se odobriti početak od godinu dana te obročno plaćanje, pod uvjetom da obveznik plaćanja komunalnog doprinosa jamči založnim pravom na nekretnini za koju se utvrđuje komunalni doprinos, a na kojoj ne smije biti osnovano založno pravo, odnosno obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa za ozakonjenu zgradu za koju je utvrđen iznos komunalnog doprinosa do 50.000,00 kuna ako izda bjanko zadužnicu radi namirenja cjelokupne tražbine Grada Zagreba po osnovi komunalnog doprinosa."

"(9) Sve troškove zasnivanja založnog prava na nekretnini snosi obveznik plaćanja komunalnog doprinosa."

Članak 4.

Članak 10. briše se.

Članak 5.

U članku 11. stavcima od 1. do 5. te stavcima od 7. do 9. iza riječi: "gradi" dodaju se riječi: "ili rekonstruira".

Stavci 12., 13., 14. i 15. mijenjaju se i glase:

"(12) Ako obveznik komunalnog doprinosa ima ne-
podmirene dospelje obveze s osnove komunalnog dopri-
nosa ili s osnove komunalija individualne i komunalija
zajedničke potrošnje (KIP i KZP), a rekonstruira postoje-
ću građevinu odnosno gradi novu građevinu ili je ozako-
njena građevina ili dio postojeće građevine, dužan je za tu
građevinu platiti komunalni doprinos odjedanput u roku
od 15 dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom
doprinosu i nema pravo na obročnu otplatu i popuste
propisane ovim člankom.

(13) Obvezniku komunalnog doprinosa, fizičkoj osobi
za ozakonjenu zgradu (osim poslovne zgrade) ili stana u
višestambenoj zgradi na njegov će se zahtjev odobriti pla-
ćanje komunalnog doprinosa u tromjesečnim obrocima
na rok do deset godina bez kamata. U slučaju da obveznik
ne plati četiri uzastopna obroka, dužan je platiti cjeloku-
pni iznos komunalnog doprinosa u roku od 15 dana od
dana dospijeca četvrte uzastopno neplaćene rate. Ako se
komunalni doprinos plaća odjedanput, neovisno o veliči-
ni zgrade, plaća se uz popust od 25 %.

(14) Obvezniku komunalnog doprinosa fizičkoj osobi
za ozakonjenu stambenu, stambeno-poslovnu zgradu ili
stan u višestambenoj zgradi, u kojoj ima prebivalište na
dan pravomoćnosti rješenja o izvedenom stanju ili u vri-
jeme izrade obračuna komunalnog doprinosa, utvrđeni
obujam komunalnog doprinosa umanjit će se za 300 m³
pri ozakonjenju stana u višestambenoj zgradi, odnosno
za obujam od 600 m³ za ozakonjenu zgradu.

(15) Obvezniku komunalnog doprinosa, koji je poseb-
nim propisom utvrđen kao subjekt malog gospodarstva,
za ozakonjenu zgradu namijenjenu isključivo za poljopri-
vrednu djelatnost, preradu poljoprivrednih proizvoda,
prodaju vlastitih poljoprivrednih proizvoda i pružanje
ugostiteljskih i turističkih usluga na vlastitom poljopri-
vrednom gospodarstvu obujma do 2.500 m³ u III. i IV.
zoni, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa iznosi
2 kn/m³."

Iza stavka 15. dodaje se stavak 16. koji glasi:

"(16) Obvezniku komunalnog doprinosa pravnoj oso-
bi za ozakonjenu zgradu način plaćanja utvrđuje se na na-
čin propisan stavcima od 4. do 9. ovoga članka."

Članak 6.

U članku 12. stavku 2. riječi: "koji je pokrenuo postu-
pak za donošenje rješenja o izvedenom stanju za nezako-

nito izgrađenu stambenu ili stambeno-poslovnu zgradu
za vlastite potrebe" zamjenjuju se riječima: "kojem je oza-
konjena stambena ili stambeno-poslovna zgrada u kojoj
ima prebivalište na dan donošenja rješenja o izvedenom
stanju ili u vrijeme izrade obračuna komunalnog dopri-
nosa".

Članak 7.

U članku 13. riječi: "dogradnju ili nadogradnju" zamje-
njuju se riječju: "rekonstrukciju".

Članak 8.

Iza članka 13. dodaje se članak 13.a koji glasi:

"Obveznika komunalnog doprinosa oslobodit će se
plaćanja komunalnog doprinosa u visini i u slučajevima:

- 75 % iznosa obračunatoga komunalnoga doprinosa
za gradnju garaža, odnosno parkirališnih prostora koji se
grade za potrebe zgrade i nisu namijenjene iznajmljiva-
nju odnosno komercijalnom korištenju, a predviđeni su
u podrumskim etažama;

- 50 % iznosa obračunatoga komunalnoga doprinosa
za prostore u podrumu tehničke i pomoćne namjene koji
se grade za potrebe te zgrade i nisu namijenjeni iznajmlji-
vanju odnosno komercijalnom korištenju;

- 75 % iznosa obračunatoga komunalnoga doprinosa
za poslovno-gospodarske objekte za obavljanje isključivo
proizvodnje bilo koje vrste s pripadajućim skladištima te
za servisne hale i pripadajuća skladišta.

Ako obveznik komunalnog doprinosa prostor iz stav-
ka 1. alineja 1. i 2. ovoga članka namijeni za iznajmljiva-
nje ili komercijalno korištenje, dužan je odmah odjedan-
put platiti puni iznos komunalnog doprinosa.

Obveznik komunalnog doprinosa koji unutar objekata
iz stavka 1. alineje 3. ovoga članka uređuje prostor u ko-
jem se ne obavljaju proizvodne, servisne i skladišne dje-
latnosti, ne ostvaruje pravo na oslobođenje od plaćanja
komunalnog doprinosa za taj prostor."

Članak 9.

Postupci započeti do stupanja na snagu ove odluke,
nastavit će se i dovršiti prema odredbama Odluke o ko-
munalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Zagreba
4/19).

Članak 10.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana
objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 021-05/20-01/271
URBROJ: 251-01-03-20-9
Zagreb, 10. rujna 2020.

Predsjednik
Gradske skupštine
prof. dr. sc. Drago Prgomet, v. r.

Članak 4.

Na temelju članka 109. Zakona o cestama (Narodne novine 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) i članka 41. točke 2. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada 23/16, 2/18, 23/18 i 3/20), Gradska skupština Grada Zagreba, na 36. sjednici, 10. rujna 2020., donijela je

ODLUKU o izmjenama Odluke o nerazvrstanim cestama

Članak 1.

U Odluci o nerazvrstanim cestama (Službeni glasnik Grada Zagreba 18/13, 16/14, 25/15, 2/17, 7/18 i 20/18 - pročišćeni tekst) u članku 2. stavku 4. riječi: "za potrebe postojećeg objekta u kojem se obavlja gospodarska djelatnost," brišu se.

Članak 2.

Članak 41.b mijenja se i glasi:

"Grad Zagreb može dio nerazvrstane ceste dati u zakup pravnoj osobi ili fizičkoj osobi obrtniku:

- izravnom pogodbom za potrebe postojećeg objekta u kojemu se obavlja gospodarska djelatnost,
- preko javnoga natječaja za postavljanje i održavanje infrastrukture za punjenje elektromotornih vozila (u daljnjem tekstu: punionice).

Svim korisnicima usluge punionica mora biti dostupna pod jednakim uvjetima.

O davanju u zakup dijela nerazvrstane ceste izravnom pogodbom odlučuje gradonačelnik na prijedlog gradskoga upravnog tijela nadležnog za izgradnju Grada, po prethodno pribavljenoj suglasnosti gradskoga upravnog tijela nadležnog za promet i zatraženom mišljenju vijeća gradske četvrti na području na kojem se nalazi dio nerazvrstane ceste koji se daje u zakup.

Javni natječaj za davanje u zakup dijela nerazvrstane ceste za postavljanje i održavanje punionice raspisuje gradonačelnik."

Članak 3.

U članku 41.c stavak 1. mijenja se i glasi:

"Pravna osoba ili fizička osoba obrtnik zahtjev za davanje dijela nerazvrstane ceste u zakup za potrebe postojećeg objekta u kojemu se obavlja gospodarska djelatnost podnosi gradskom upravnom tijelu nadležnom za izgradnju Grada."

Članak 41.d mijenja se i glasi:

"Za davanje u zakup dijela nerazvrstane ceste na način predviđen člankom 41.b stavkom 1. alinejom 2. ove odluke, zainteresirana pravna osoba ili fizička osoba obrtnik može podnijeti gradskom upravnom tijelu nadležnom za izgradnju Grada pisani iskaz interesa s prijedlogom lokacije (adresa, k.č.br. ili z.k.č.br., k.o., GPS koordinate i površina lokacije).

Prije podnošenja pisanog iskaza interesa iz stavka 1. ovoga članka, pravna osoba ili fizička osoba obrtnik dužna je s HEP ODS-om utvrditi mogućnost priključenja punionice na elektroenergetsku mrežu.

Gradonačelnik može raspisati javni natječaj za davanje dijela nerazvrstane ceste za postavljanje i održavanje punionice ako postoji interes pravnih osoba ili fizičkih osoba obrtnika te ako ima slobodnih lokacija.

Javni natječaj za davanje dijela nerazvrstane ceste u zakup za postavljanje i održavanje punionice (u daljnjem tekstu: javni natječaj) provodi Povjerenstvo za davanje u zakup dijela nerazvrstane ceste za postavljanje i održavanje infrastrukture za punjenje elektromotornih vozila (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Povjerenstvo osniva i imenuje gradonačelnik te ima predsjednika i četiri člana i njihove zamjenike.

Povjerenstvo utvrđuje najpovoljniju ponudu i podnosi prijedlog gradonačelniku o izboru najpovoljnije ponude u javnom natječaju.

Nepravodobne i nepotpune ponude Povjerenstvo će zaključkom odbaciti.

Ponude koje ne ispunjavaju uvjete javnog natječaja Povjerenstvo će zaključkom odbiti.

Na zaključke iz stavaka 7. i 8. ovoga članka može se izjaviti prigovor gradonačelniku u roku od osam (8) dana od dana dostave zaključka.

Javni natječaj se objavljuje na internetskoj stranici Grada Zagreba i na oglasnoj ploči gradske uprave Grada Zagreba, a obavijest o objavi javnog natječaja u dnevnome tisku.

Javni natječaj osobito sadrži:

- oznaku (adresa, k.č.br. ili z.k.č.br., k.o., GPS koordinate) i površinu dijela nerazvrstane ceste - lokacije za postavljanje i održavanje punionice;
- uvjete davanja u zakup lokacije ako se lokacija dodjeljuje s infrastrukturom za punionice (obveza uplate neamortiziranih sredstava punionice i drugo);
- rok na koji se lokacija daje u zakup;
- početni iznos jednokratne naknade za svaku lokaciju;
- informaciju gdje se objavljuje javni natječaj;
- navode tko može podnijeti ponudu;
- navode da se za zakup plaća zakupnina;
- potvrde i isprave koje se moraju priložiti uz ponudu;
- navode koja se ponuda smatra najpovoljnijom;
- način, mjesto i rok podnošenja prijave,
- mjesto, datum i sat otvaranje ponuda;