

O B R A Z L O Ž E N J E

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba donosi se temeljem članka 41. točke 7. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 16/22) kojim je propisano da Gradska skupština Grada Zagreba donosi prostorne planove i druge dokumente prostornog uređenja u Gradu Zagrebu, te temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23: u daljnjem tekstu: Zakon) kojim je određeno kako odluku o izradi prostornog plana područne (regionalne), odnosno lokalne razine, po prethodno pribavljenom mišljenju sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode, donosi predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne), odnosno lokalne samouprave.

II. OCJENA STANJA U PROSTORU, OSNOVNA PITANJA ŠTO IH TREBA UREDITI I SVRHA KOJA SE UREĐENJEM PROSTORA ŽELI POSTIĆI SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Gradska skupština Grada Zagreba donijela je Odluku o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16 - pročišćeni tekst), čime su se za ovo područje utvrdili temeljna organizacija prostora, zaštita prirodnih, kulturnih i povijesnih vrijednosti, korištenje i namjena površina s prijedlogom uvjeta i mjera njihova uređenja u odnosu na stanje u prostoru u trenutku njezine izrade i donošenja.

Gradska skupština Grada Zagreba donijela je Odluku o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba u travnju 2023. (Službeni glasnik Grada Zagreba 15/23), kojom su određeni ciljevi i programska polazišta Plana te popis stručnih podloga potrebnih za izradu izmjena i dopuna Plana.

Ministar znanosti i obrazovanja donio je novu Odluku o utvrđivanju normativa prostora građevina osnovnih škola KLASA: 404-02/22-01/00207, URBROJ: 533-02-22-0001 od 30. prosinca 2022. koji se primjenjuju na projekte izgradnje novih građevina i rekonstrukcije postojećih građevina osnovnih škola.

RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/08, 8/09, 7/13, 9/16 i 12/16 - pročišćeni tekst), propisuje strože kriterije za dimenzioniranje prostora građevina osnovnih škola od Odluke o utvrđivanju normativa prostora građevina osnovnih škola KLASA: 404-02/22-01/00207, URBROJ: 533-02-22-0001 od 30. prosinca 2022. Postupajući u skladu s normativima iz Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba, neće se moći zadovoljiti sve potrebe za izgradnjom novih građevina kao i za rekonstrukcijom postojećih građevina osnovnih škola.

Normativi dimenzioniranja prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj 2022. su osnova za sufinanciranje i gradnju osnovnih škola iz fondova Europske unije i Nacionalnog plana oporavka i otpornosti. Kako bi se omogućilo da Normativi dimenzioniranja prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj 2022. koji su sastavni dio prethodno navedene Odluke budu osnova za sufinanciranje gradnje osnovnih škola iz fondova Europske unije te kako bi se što prije omogućio prijelaz na koncept cjelodnevne škole nužno je pokrenuti novi postupak izmjene i dopune Plana radi omogućavanja realizacije osnovnih škola sukladno Normativima dimenzioniranja prostora osnovnih škola u RH 2022. za što kvalitetniju tranziciju ostvarivanja odgojno obrazovnog programa cjelodnevne nastave.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Cilj i programsko polazište izmjena i dopuna Plana je izmjena odrednica tekstualnog dijela Plana i usklađenje sa Normativima dimenzioniranja prostora osnovnih škola u RH 2022. i drugim dokumentima vezanim za dimenzioniranje prostora obrazovnih ustanova kako bi se omogućila što kvalitetnija tranzicija i ostvarivanje odgojno obrazovnog programa cjelodnevne nastave.

III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE ODLUKE I NAČIN NJIHOVA OSIGURAVANJA

Sredstva za izradu ovih izmjena i dopuna Plana osigurana su u Proračunu Grada Zagreba za 2023. i projekcijama za 2024. i 2025. godinu.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREĐABA PRIJEDLOGA ODLUKE

Članak 1. i 2. – određuju pravnu osnovu za izradu i donošenje izmjena i dopuna Plana;

Članak 3. i 4. – određuju razloge donošenja izmjena i dopuna Plana, ciljeve i programska polazišta;

Članak 5. – određuje obuhvat izmjena i dopuna Plana;

Članak 6. – određuje sažetu ocjenu stanja u obuhvatu izmjena i dopuna Plana;

Članak 7. – određuje popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjena i dopuna Plana;

Članak 8. – određuje način pribavljanja stručnih rješenja izmjena i dopuna Plana;

Članak 9. – određuje popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu izmjena i dopuna Plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjena i dopuna Plana;

Članak 10. – određuje planiranu dinamiku s fazama za izradu izmjena i dopuna Plana, odnosno rok za pripremu zahtjeva za izradu izmjena i dopuna plana tijela i osoba određenih posebnim propisima;

Članak 11. – određuje izvore financiranja izrade izmjena i dopuna Plana;

Članak 12. – određuje druga pitanja značajna za izradu nacrtu izmjena i dopuna Plana

V. ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 13. – određuje stupanje na snagu Odluke osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba što je sukladno odredbi članka 119. stavka 2. Poslovnika Gradske skupštine Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 15/23).