



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA UPRAVLJANJE
IMOVINOM I STANOVANJE

Zagreb, 6.9.2023.

MEĐIMURJE

REKAPITULACIJA PREGLEDA U SVRHU RAZMATRANJA MOGUĆNOSTI GENERALNOG OTPISA

Potraživanja Grada Zagreba prema Međimurje visokogradnja d.d. u stečaju - radi brisanja iz sudskog registra		
OPIS	UKUPNA VRIJEDNOST U kn	UKUPNA VRIJEDNOST U EUR
ugovor reg.broj 1046/92, anex br. 304/24.5.93.	103.332,59 kn	13.714,59 €
ugovor reg.broj 487/95 od 17.7.95.	12.918,89 kn	1.714,63 €
VI aneks ug. reg. broj 617/96 od 15.7.1996.	953.605,68 kn	126.565,22 €
ugovor reg.broj 75-113/459-97 od 13.6.1997.	829.361,44 kn	110.075,18 €
ugovor reg. broj 13/99-III od 08.05.1999.	466.198,78 kn	61.875,21 €
UKUPNO	2.365.417,38 kn	313.944,83 €

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

070158266

Trgovački sud u Varaždinu brisao je ovaj subjekt (pod nazivom Stečajna masa iza MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA dioničko društvo za graditeljstvo u stečaju) dana 26.01.2021 rješenjem Tt-20/7102-4.

SUBJEKT NIJE AKTIVAN!

IZVADAK NIJE VAŽEĆI!

OIB:

60915701052

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-18/509-2	05.02.2018	Trgovački sud u Varaždinu
0002 Tt-20/2484-1	11.08.2020	Trgovački sud u Varaždinu
0003 Tt-20/7102-3	17.12.2020	Trgovački sud u Varaždinu
0004 Tt-20/7102-4	26.01.2021	Trgovački sud u Varaždinu



MAĐARIĆ & LUI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

LAW FIRM

GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA UPRAVLJANJE

IMOVINOM I STANOVANJE

Trg Stjepana Radića 1

10000 ZAGREB

Klasa: 415-07/13-001/167

PREDMET:

**GRAD ZAGREB c/a MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA d.d. u stečaju
- očitovanje mogućnostima naplate tražbine Grada Zagreba**

Poštovani,

u gore označenom predmetu, a sukladno nalogu iz Dopisa Naslovnog ureda od 10.03.2021.g., Dopisom od 01.04.2021.g. dostavili smo izvješće o poduzetim radnjama u predmetnom stečajnom postupku i mogućnostima naplate predmetnog potraživanja Grada Zagreba.

Dopisom od 20.01.2022.g. Naslovni ured je zatražio decidirano pravno mišljenje o mogućnostima naplate tražbine Grada Zagreba.

Ovime ističemo kako u cijelosti ostajemo kod svih navoda i zaključaka koje smo iznijeli u Dopisu od 01.04.2022.g. te ističemo kako smo u međuvremenu izvršili provjeru imovine navedenog društva te smo utvrdili sa društvo više ne postoji, obzirom je brisano iz sudskog registra, da isto nema imovine. Također, a kako je to vidljivo iz izvješća stečajnog upravitelja priloženog uz Dopis od 01.04.2021.g., u stečajnom postupku je nakon zaključenja stečajnog postupka i brisanja društva, nastavljeno unovčenje imovine koja predstavlja stečajnu masu društva u vidu sudskih postupaka. Do 2020.g. svi sudski postupci su okončani pa je stečajni upravitelj dana 21.09.2020.g. dostavio sudu prijedlog naknade diobe i završnog računa u kojem je utvrdio da su iz stečajne mase za vrijeme stečajnog postupka namireni razlučni vjerovnici i radnici u ukupnom iznosu od 17.655.250,22 kn nakon čega je stečajni postupak zaključen, a nastavljen postupak u odnosu na Stečajnu masu koja u vrijeme podnošenja ovog izvješća ima raspoloživih

Zagreb 10000 Zelnjska 4
Tel. 01 487 35 11 ; Fax. 01 487 35 13
e-mail: madaric.lui@odml.hr

Varaždin 42000 – Kapucinski trg 5/1
Tel. 042 810 017 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.vz@odml.hr

Rijeka 51000 – 22. Lipnja 18
Tel. 051 371 362 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.ri@odml.hr

Koprivnica 48000 – M. P. Miškine 70
Tel. 048 220 533 ; Fax. 048 626 731
e-mail: madaric.lui.kc@odml.hr

Osijek 31000 – Šamačka 9
Tel. 031 200 356 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.os@odml.hr

REPUBLIKA HRVATSKA - Hrvatska 17
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA UPRAVLJANJE IMOVINOM I STANOVANJE

Primljeno: 01.03.2022. 09:42 h		
Klasifikacijska oznaka	Jstičiteljska jedinica	
415-07/13-001/167	251-11-21	
Likvidacioni broj	Prilozi	Vrijednost:
41-22-14	1	



LGSkdYAvckCjqOnpzcIJtA

OMA

*10/12
313024*

274.490,78 kn te predlaže namirenje vjerovnika I višeg isplatnog reda u omjeru od 3,27%. Sud je stoga Rješenjem od 22.09.2020.g. odredio nastavak stečajnog postupka radi naknade diobe.

Po izvršenoj naknadnoj diobi stečajni upravitelj je dostavio Izvješće o provedenoj naknadnoj diobi dana 27.10.2020.g. kojim je utvrdio visinu troškova stečajnog postupka te razmjerni dio za isplatu vjerovnicima I višeg isplatnog reda (Hrvatske vode u iznosu od 737,28 kn, Grad Čakovec u iznosu od 1.329,63 kn, HZMO, PS Varaždin u iznosu od 179.933,64 kn, HZMO, Srednjišni ured u Zagrebu u iznosu od 14.199,96 kn te Ministarstvo financija u iznosu od 78.290,26 kn) u konačnom omjeru od 2,61%.

Dakle, preostala stečajna masa koju predstavlja gore navedeni iznos od 274.490,78 kn isplaćena je vjerovnicima I višeg isplatnog reda u razmjernom dijelu te su podmireni troškovi postupka, slijedom čega je sud Rješenjem od 11.11.2020.g. zaključio stečajni postupak na Stečajnom masom iza Međimurje visokogradnja d.d. u stečaju te je određeno brisanje Stečajne mase iz sudskog registra.

Obzirom na sve navedeno, te imajući u vidu je stečajni postupak zaključen te da je društvo brisano iz sudskog registra, da su svi postupci koje je Stečajna masa iza Međimurje visokogradnja d.d. u stečaju vodila radi naplate potraživanja i time namirenja svojih vjerovnika okončani i da je u sudskom registru brisana i Stečajna masa, da je uprihovan iznos Stečajne mase raspodijeljen samo za namirenje troškova stečajnog postupka i neznatni dio tražbina vjerovnika I višeg isplatnog reda (u omjeru od 2,61%), kao i činjenicu da je tražbina Grada Zagreba priznata kao tražbina II isplatnog reda, stava smo da namirenje tražbine Grada Zagreba nije moguće te predlažemo izvršiti otpis navedenog.

U slučaju otpisa predmetne tražbine molimo za dostavu obavijesti u tom smislu, a za sve eventualne daljnje informacije o predmetu stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem,
OD Mađarić & Lui

U privitku: kao u tekstu
Na znanje: Stručna služba Gradske uprave

ODVJETNIK ZA POSREDOVANJE
MAĐARIĆ & LUI
11111



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA UPRAVLJANJE IMOVINOM
I STANOVANJE
KLASA: 401-02/2013-001/146
URBROJ: 251-11-03/006-22-10
Zagreb, 8. veljače 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE I IMOVINU
GRADA

Priloga broj: 09 02 2022 08 12 h	Ustrojstvena jedinica:
Klasifikacijska oznaka	251-14-24
Uradžbeni broj	Prilog: Vrijednost:
251-11-03-22-298	0



Wc-5w Ux8-UCnoLnaTxlEAg

SEKTOR ZA PRIPREMU POSTUPAKA
RADI ZAŠTITE IMOVINE GRADA
Odjel za pripremu postupaka radi zaštite imovine Grada
- o v d j e -

Predmet: MEĐIMURJE
- otpis potraživanja, traži se

Veza vaša klasa: 415-07/13-01/167

Dostavljamo vam u privitku knjigovodstvene kartice za potraživanja temeljem zaključenih ugovora, koja nije moguće naplatiti, radi brisanja dužnika iz sudskog registra, kako slijedi:

1. utanačenje reg.broj 1046/92, veza anex utanačenje br. 304/24.5.93., potraživanje za pripremu građevinskog zemljišta u iznosu od **103.332,59 kuna**
2. ugovor reg.broj 487/95 od 17.7.95. potraživanje za manje preuzetu kvadraturu stanova u iznosu od 9.164,76 kuna uvećano za kamatu obračunatu od 26.3.1998.-27.06.2000. u iznosu od 3.754,13 kuna, odnosno ukupno **12.918,89 kuna**
3. V aneks ug. o kupnji zamjenskih stanova reg. broj 617/96 od 15.7.1996., raskid ug.za kupnju stanova u objektu Ravnice K6-2 i Ravnice K6-3, u iznosu od 626.381,78 kuna uvećano za kamatu tekuću od 31.7.1996. do 27.06.2000. odnosno ukupno **953.605,68 kuna.**
4. ugovor reg.broj 75-113/459-97 od 13.6.1997. potraživanje za plaćene a ne preuzete garaže u objektima K6-1 i K6-2 Ravnice, u iznosu od 598.299,00 kuna uvećano za kamatu od 28.06.1997. do 27.06.2000. odnosno ukupno **829.361,44 kuna.**
5. ugovor reg. broj 13/99-III od 08.05.1999. potraživanja za pripremu građevinskog zemljišta za stanove i spremišta izgrađene mimo SOCIJALNOG PROGRAMA Borovje K3-2a, u iznosu od 388.949,00 kuna uvećano za kamatu od 23.05.1999. do 27.06.2000. odnosno ukupno **466.198,78 kuna.**

S poštovanjem.

VODITELJICA ODJELA

Ana Kljenak, dipl.occ.

KARTICA UGOVORA: 1046/92 23.11.92
 INVESTITOR : 1605 MEDIMURJE, ČAKOVEC
 OBJEKT : Veza anex utanačenje br.304/24.5.93. (A)
 : Dugovanje za pripremu građ.zemljišta.
 :

SADRŽAJ UGOVORA: UTANAČENJE

NAPOMENA : Prijava u stečajnu masu 7.8.2000. St-9/00.
 Brisano iz sudskog registra 2011.

O DOKUMENT	DATUM	RATA OPIS	T	DUGUJE	POTRAŽUJE	VALUTAC. Z	OD DANA	DO DANA
A ZAD 99-001	01.01.99	0 zaduženje	U	103,332.59	0.00	27.06.00	01.10.1990	27.06.2000

Saldo	:	103,332.59	0.00
	:	103,332.59	

	ZADUŽENJE	UPLATA	SALDO
Glavnica :	0.00	0.00	0.00
Ug.kamate :	103,332.59	0.00	103,332.59
Zatezne kamate:	0.00	0.00	0.00
Ostalo :	0.00	0.00	0.00
Ukupno :	103,332.59	0.00	103,332.59

KARTICA UGOVORA: 487/95 17.07.95
 INVESTITOR : 1605 MEDIMURJE, ČAKOVEC
 OBJEKT : Potraživanje za manje preuzetu (A)
 : kvadraturu stanova.

SADRŽAJ UGOVORA: V aneks ug.o kupnji zamjenskih stanova
 NAPOMENA : Prijavljeno u stečajnu masu 7.8.2000. St-9/00.
 Brisani iz sudskog registra 2011.

O DOKUMENT	DATUM	RATA OPIS	T	DUGUJE	POTRAŽUJE VALUTAC. Z	OD DANA	DO DANA
A ZAD 99-001	01.01.99	0 zaduženje	G	9,164.76	0.00 01.01.99		
A ZAD 00-002	27.06.00	0 zad.kta	U	3,754.13	0.00 27.06.00	26.03.1998	27.06.2000
				12,918.89	0.00		
		Saldo	:	12,918.89			
		ZADUŽENJE	UPLATA	SALDO			
Glavnica	:	9,164.76	0.00	9,164.76			
Ug.kamate	:	3,754.13	0.00	3,754.13			
Zatezne kamate:		0.00	0.00	0.00			
Ostalo	:	0.00	0.00	0.00			
Ukupno	:	12,918.89	0.00	12,918.89			

KARTICA UGOVORA: 617/96 15.07.96
 INVESTITOR : 1605 MEDIMURJE, ČAKOVEC
 OBJEKT : Raskid ug.03/04-295/90 za kupnju stanova (A)
 : u obj. Ravnice K6-2 i Ravnice K6-3
 :

SADRŽAJ UGOVORA: V aneks ug.o kupnji zamj.stanova
 NAPOMENA : Prijava u stečajnu masu 7.8.2000. St-9/00.
 Brisani iz sudskog registra 2011.

O DOKUMENT	DATUM	RATA OPIS	T	DUGUJE	POTRAŽUJE VALUTAC. Z	OD DANA	DO DANA
A ZAD 99-001	01.01.99	0 zaduž.	G	626,381.78	0.00 01.01.99		
A ZAD 00-002	27.06.00	0 zad.zzk	Z	327,223.90	0.00 27.06.00	31.07.1996	27.06.2000
				953,605.68	0.00		
		Saldo	:	953,605.68			
		ZADUŽENJE	UPLATA	SALDO			
Glavnica	:	626,381.78	0.00	626,381.78			
Ug.kamate	:	0.00	0.00	0.00			
Zatezne kamate:		327,223.90	0.00	327,223.90			
Ostalo	:	0.00	0.00	0.00			
Ukupno	:	953,605.68	0.00	953,605.68			

KARTICA UGOVORA: 75-113/459-97 13.06.97
 INVESTITOR : 1605 MEĐIMURJE, ČAKOVEC
 OBJEKT : Potraživanje za plaćene a nepreuzete (A)
 : garaže u objektima K6-1 i K6-2 Ravnice.
 :
 SADRŽAJ UGOVORA: II aneks ug.o kupnji zamj.stan.i garaža
 NAPOMENA : Prijava u stečajnu masu 7.8.2000. St-9/00.
 Brisani iz sudskog registra 2011.

O DOKUMENT	DATUM	RATA OPIS	T	DUGUJE	POTRAŽUJE VALUTAC. Z	OD DANA	DO DANA
A ZAD 99-001	01.01.99	0 zaduženje	G	598,299.00	0.00 01.01.99		
A ZAD 00-002	27.06.00	0 zaduž.zzk	Z	231,062.44	0.00 27.06.00	28.06.1997	27.06.2000
				829,361.44	0.00		
		Saldo	:	829,361.44			
		ZADUŽENJE	UPLATA	SALDO			
Glavnica	:	598,299.00	0.00	598,299.00			
Ug.kamate	:	0.00	0.00	0.00			
Zatezne kamate:	:	231,062.44	0.00	231,062.44			
Ostalo	:	0.00	0.00	0.00			
Ukupno	:	829,361.44	0.00	829,361.44			

KARTICA UGOVORA: 13/99-III 08.05.99
 INVESTITOR : 1605 MEDIMURJE, ČAKOVEC
 OBJEKT : Potraživanje za stanove i spremišta (A)
 : izgrađenih mimo SOCIJALNOG PROGRAMA.
 :

SADRŽAJ UGOVORA: Stanovi u objektu Borovje K3-2a
 NAPOMENA : Prijava u stečajnu masu 7.8.2000.St-9/00.
 Brisani iz sudskog registra 2011.

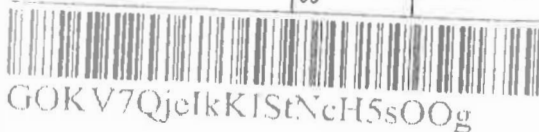
O DOKUMENT	DATUM	RATA OPIS	T	DUGUJE	POTRAŽUJE VALUTAC. Z	OD DANA	DO DANA
A ZAD 99-001	08.05.99	0 zaduženje	G	388,949.00	0.00 23.05.99		
A ZAD 00-002	27.06.00	0 zad kta	Z	77,249.78	0.00 27.06.00	23.05.1999	27.06.2000

Saldo : 466,198.78

	ZADUŽENJE	UPLATA	SALDO
Glavnica :	388,949.00	0.00	388,949.00
Ug.kamate :	0.00	0.00	0.00
Zatezne kamate:	77,249.78	0.00	77,249.78
Ostalo :	0.00	0.00	0.00
Ukupno :	466,198.78	0.00	466,198.78

MAĐAR
ODVIJETNIČ
L. A. V.

Primljeno 07.04.2021 08:19 h		(R 05 06 2021)
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jedinica	
415-07/13-001/167	251-14-21	
Uradni broj	Prilog	Vrijednost
378-21-9	99	



GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA IMOVINSKOPRAVNE POSLOVE
I IMOVINU GRADA
Trg Stjepana Radića 1
10000 ZAGREB

Zagreb 10000 – Želinska 4
Tel: 01 487 35 11 ; Fax: 01 487 35 13
e-mail: madaric.lui@odml.hr

Varaždin 42000 – Kapucinski trg 5/I
Tel: 042 810 017 ; Fax: 075 805 638
e-mail: madaric.lui.vz@odml.hr

Rijeka 51000 – 22. Lipnja 18
Tel: 051 371 362 ; Fax: 075 805 638
e-mail: madaric.lui.ri@odml.hr

Koprivnica 48000 – M. P. Miškine 70
Tel: 048 220 533 ; Fax: 048 626 731
e-mail: madaric.lui.kc@odml.hr

Osijek 31000 – Šamačka 9
Tel: 031 200 356 ; Fax: 075 805 638
e-mail: madaric.lui.os@odml.hr

Split 21000 – Mažuranićevo šetalište 13
Tel: 021 636 082 ; Fax: 021 637 082
e-mail: madaric.lui.st@odml.hr

Zagreb, 01.04.2021.g.
Naš znak: GZ-588

Klasa: 415-07/13-001/167

PREDMET: GRAD ZAGREB c/a MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA d.d. u stečaju
- očitovanje o tijeku naplate potraživanja u stečajnom postupku i
moćnosti naplate tražbine Grada Zagreba

Poštovani,

u gore označenom predmetu, a sukladno nalogu iz Dopisa Naslovnog ureda od 10.03.2021.g., nastavno dostavljamo izvješće o poduzetim radnjama u predmetnom stečajnom postupku i mogućnostima naplate predmetnog potraživanja Grada Zagreba.

Kako je i ranijim dopisima navedeno, stečajni postupak protiv društva Međimurje visokogradnja d.d. u stečaju je okončan i društvo je brisano u sudskom registru, međutim, obzirom je Međimurje visokogradnja d.d. vodilo više sudskih postupaka, potraživanja istog društva iz tih postupaka predstavljalo je stečajnu masu iz koje bi se potraživanja stečajnih vjerovnika eventualno mogla naplatiti pa su predmetni postupci nastavljeni u korist Stečajne mase stečajnog dužnika.

Od Dopisa od 09.04.2019.g. kada smo obavijestili Naslovni ured o stanju predmeta, stečajni upravitelj je dostavio nekoliko izvješća u kojima je obavijestio sud o poduzetim radnjama u postupcima koje je Stečajna masa društva Međimurje visokogradnja d.d. u stečaju vodila radi naplate svojih potraživanja. Sukladno Izvješću stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase do 31.12.2019.g., u predmetima protiv Ingre d.d. posl. br. P-171/09 i P-214/13 sklopljena je nagodba kojom su riješeni svi međusobni sporovi kao i oni koji su proizašli iz predmetnih postupaka te postupci po žalbama, revizijama, upravnim sporovima i sporovima po ustavnim tužbama te je spriječen nastanak dugova na teret Stečajne mase i uprihodovano je 40.000,00 kn na ime nastalih

troškova. U postupku protiv Vlade Devčića (Dom interijeri d.o.o.) stečajni upravitelj je pokrenuo postupak radi utvrđenja tražbine osnovanom. Stečajna masa je u navedenom periodu imala na računu 30.000,00 dolara, 100.000,00 kn i 235.925,90 kn. Iz Izvješća od 08.07.2020.g. vidljivo je da je i postupak protiv Vlade Devčića (Dom interijeri d.o.o.) okončan povlačenjem tužbe radi sprječavanja generiranja novih troškova na teret Stečajne mase.

Sukladno navedenom, a obzirom su gore navedeni postupci okončani, stečajni upravitelj je dana 21.09.2020.g. dostavio sudu prijedlog naknade diobe i završnog računa u kojem je utvrdio da su iz stečajne mase za vrijeme stečajnog postupka namireni razlučni vjerovnici i radnici u ukupnom iznosu od 17.655.250,22 kn nakon čega je stečajni postupak zaključen, a nastavljen postupak u odnosu na Stečajnu masu koja u vrijeme podnošenja ovog izvješća ima raspoloživih 274.490,78 kn te predlaže namirenje vjerovnika I višeg isplatnog reda u omjeru od 3,27%. Sud je stoga Rješenjem od 22.09.2020.g. odredio nastavak stečajnog postupka radi naknade diobe.

Po izvršenoj naknadnoj diobi stečajni upravitelj je dostavio Izvješće o provedenoj naknadnoj diobi dana 27.10.2020.g. kojim je utvrdio visinu troškova stečajnog postupka te razmjerni dio za isplatu vjerovnicima I višeg isplatnog reda (Hrvatske vode u iznosu od 737,28 kn, Grad Čakovec u iznosu od 1.329,63 kn, HZMO, PS Varaždin u iznosu od 179.933,64 kn, HZMO, Srednjišni ured u Zagrebu u iznosu od 14.199,96 kn te Ministarstvo financija u iznosu od 78.290,26 kn) u konačnom omjeru od 2,61%.

Slijedom navedenog, a obzirom da je stečajna masa koju predstavlja gore navedeni iznos od 274.490,78 kn isplaćena vjerovnicima I višeg isplatnog reda u razmjernom dijelu te su podmireni troškovi postupka, sud je Rješenjem od 11.11.2020.g. zaključio stečajni postupak na Stečajnom masom iza Međimurje visokogradnja d.d. u stečaju te je određeno brisanje Stečajne mase iz sudskog registra. U privitku se dostavljaju sva navedena izvješća stečajnog upravitelja te rješenja suda.

Obzirom na sve navedeno, te imajući u vidu da su svi postupci koje je Stečajna masa iza Međimurje visokogradnja d.d. u stečaju vodila radi naplate potraživanja i time namirenja svojih vjerovnika okončani te je uprihovan iznos koji je bio dostatan samo za namirenje troškova stečajnog postupka i gotovo neznatni dio tražbina vjerovnika I višeg isplatnog reda (u omjeru od 2,61%), kao i činjenicu da je tražbina Grada Zagreba priznata kao tražbina II isplatnog reda, a posebice imajući u vidu okolnost da je zbog okončanja svih navedenih postupaka i namirenja navedenih vjerovnika novac koji čini stečajnu masu u cijelosti raspodijeljen kako je opisano te je sud zaključio stečajni postupak i nad Stečajnom masom i istu brisao iz sudskog registra, stava smo da namirenje tražbine Grada Zagreba nije izgledno te predlažemo izvršiti otpis navedenog.

U slučaju otpisa predmetne tražbine molimo za dostavu obavijesti u tom smislu, a za sve eventualne daljnje informacije o predmetu stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem,
OD Mađarić & Lui

U privitku: kao u tekstu
Na znanje: Ured za zastupanje

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
MAĐARIĆ & LUI d.o.o.
ODVJETNIK
JOSIP MAĐARIĆ



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 3 St-191/2020-160

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Jasni Lekić, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA d.d. u stečaju, Varaždin, Zagrebačka 51, MBS: 070158266, OIB: 60915701052, dana 11. studenog 2020. godine,

r i j e š i o j e:

I/ Zaključuje se stečajni postupak nad Stečajnom masom iza MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA d.d. u stečaju, Varaždin, Zagrebačka 51, MBS: 070158266, OIB: 60915701052, nakon provedene naknadne diobe, sa danom 11. studenog 2020. godine.

II/ Nakon pravomoćnosti ovog rješenja stečajna masa stečajnog dužnika brisati će se iz ovosudnog sudskog registra.

Obrazloženje

U ovom postupku donijeto je rješenje broj 4 St-9/00-813 od 2. prosinca 2010. kojim se zaključuje stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Međimurje Visokogradnja d.d. u stečaju. Određeno je da će se po pravomoćnosti ovog rješenja stečajni dužnik brisati iz ovosudnog sudskog registra. Nadalje, točkom IV izreke citiranog rješenja stečajni upravitelj Velimir Slamar ovlašten je da i nakon zaključenja stečajnog postupka u ime i za račun stečajne mase nastavi s unovčavanjem imovine stečajnog dužnika, te je ovlašten da nastavi u ime stečajnog dužnika, a za račun stečajne mase parnične i ovršne postupke u kojima je stranka stečajni dužnik i to predmete koji su taksativno nabrojeni u navedenom rješenju. Određeno je da ukoliko se stvore uvjeti, stečajni upravitelj će predložiti naknadnu diobu. Navedeno rješenje pravomoćno je sa danom 1. siječnja 2011.

Rješenjem broj 3 St-9/2000-121 od 1. veljače 2018. određen je upis stečajne mase stečajnog dužnika Međimurje Visokogradnja d.d. u stečaju, Čakovec u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu, istim rješenjem stečajni upravitelj Velimir Slamar razriješen je dužnosti, te je za stečajnog upravitelja stečajne mase imenovan Zvonko Hrain, odvjetnik iz Varaždina. Stečajna masa dobila je i novi identifikacijski broj: 60915701052.

Rješenjem broj 3 St-9/2000-156 od 22. rujna 2020. određen je nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe jer se pronašla imovina koja ulazi u stečajnu masu i to u iznosu od 191.992,95 kn i 210.442,15 kn. Naime, nakon zaključenja stečajnoga postupka vodilo se više parničnih postupaka koji su okončani nagodbama. Stečajna masa iznosi 191.992,95 kn i 210.442,15 kn. Stečajni upravitelj izjavio je da je potrebno izvršiti rezervaciju u iznosu od 127.944,32 kn, a za naknadnu diobu preostaje iznos od 274.490,78 kn. Stečajni upravitelj predlaže naknadnu diobu navedenog iznosa i to vjerovnika I višeg isplatnog reda, kao slijedi: Hrvatske vode – 737,28 kn, Grad Čakovec – 1.329,63 kn, Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje Područna služba Varaždin – 179.933,64 kn, Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje Središnja služba Zagreb – 14.199,96 kn, RH Ministarstvo financija – 78.290,26 kn, što iznosi 3,27% priznatih tražbina vjerovnika I višeg isplatnog reda. Prijedlog naknadne diobe objavljen je na e-Oglasnoj ploči ovog suda dana 22.9.2020. Prigovora na diobni popis nije bilo.

Stečajni upravitelj podnio je izvješće o provedenoj naknadnoj diobi zaprimljeno 4.11.2020. u kojem navodi da su dana 26.10.2020. i 27.10.2020. izvršene isplate vjerovnika i troškovi stečajnog postupka, kako slijedi: troškovi knjigovodstva 7.500,00 kn, bruto nagrada stečajnog upravitelja 81.144,32 kn, te naknadna dioba vjerovnika I višeg isplatnog reda Hrvatske vode – 737,28 kn, Grad Čakovec – 1.329,63 kn, Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje Područna služba Varaždin – 179.933,64 kn, RH Ministarstvo financija – 78.290,26 kn, što iznosi 3,27% priznatih tražbina vjerovnika I višeg isplatnog reda. Preostali iznos od 33.136,58 kn su sredstva koja su rezervirana za zbrinjavanje arhive obzirom da se radi o velikoj arhivskoj građi, ujedno i razvrstavanje arhive, što će učiniti stručna osoba financijske struke, naknade banci i drugi troškovi.

Sud je odobrio naknadnu diobu prema prijedlogu stečajnog upravitelja, kao i bruto nagradu stečajnog upravitelja za period od 1. veljače 2018. do zaključenja stečajnog postupka nad stečajnom masom u skladu s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/15).

Obzirom da je naknadna dioba u cijelosti provedena, valjalo je donijeti rješenje o zaključenju stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza Međimurje Visokogradnja d.d. u stečaju i brisanjem stečajne mase iz sudskog registra.

Varaždin, 11. studenog 2020.

Sudac:

Jasna Lekić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalbu u roku od 8 dana od proteka osmog dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, pismeno u 3 primjerka. Žalba se podnosi putem ovog suda, s time da o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

- DNA: 1. Stečajni upravitelj Zvonko Hrain, odvjetnik iz Varaždina, Zagrebačka 51
2. ŽDO Varaždin, građansko upravni odjel
3. Porezna uprava Područni ured Varaždin
4. Fina Zagreb, Vrtini put 3
5. Sudski registar-elektronski, nakon pravomoćnosti radi brisanja st. dužnika
6. e-Oglasna ploča ovoga suda

Dokument je elektronički potpisan
JASNA LEKIĆ

Vrijeme potpisivanja:
11-11-2020
13:55:53



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
2.5.4.07=#130046523037333637363135313131
L=VARAŽDIN
S=LEKIĆ

Broj zapisa: **1789a-b23f4**

Kontrolni broj: **0bbf0-90751-8412b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JASNA LEKIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

St - 191/2020

Stečajna masa iz MEDIMURJE VISOKOGRADNJA d.o.o. u stečaju

(u daljnjem tekstu SM)

Čakovec, A. Schulteisza 10

Zagrebačka 51

VARAŽDIN, 27.10.2020.

Broj: St 191/2020

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke (poštom) dana 11.10.2020.

Broj primjeraka 1 priloga 1

TRGOVAČKI SUD

Predata u posudu dana R

Pristojba plaćena

IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ NAKNADNOJ DIOBI

PRIMIO

Dana 21.09.2020. stečajni upravitelj dostavio je Prijedlog Završnog računa i Naknadne diobe koji je nakon toga objavljen na E oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Varaždinu i na koji nije bilo primjedbi. Navedeni sud je dana 15.10.2020. donio Zaključak broj St-191/2020 kojim je odobrio naknadnu diobu i naložio izradu Izvješća u roku od 15 dana od dostave Zaključka.

Dana 26.10.2020. u Podravskoj banci d.d. u Varaždinu izvršena je konverzija deviznih sredstava stečajne mase u iznosu od 30.456,89 USD temeljem čega je na žiro račun stečajne mase prebačeno 192.321,64 kn čemu treba pribrojiti postojeći iznos od 203.950,03 kn na žiro računu pa je na računu prije diobe bilo ukupno 396.271,67 kn. U odnosu na prijedlog završnog računa i diobe od 10.09.2020. ukupni iznos za razdiobu je nešto manji zbog podmirenja tekućih troškova u periodu od 08.09.2020. do 26.10.2020. te kursnih razlika vezano na tečaj USD. Ta razlika očituje se samo u visini rezervacije (vjerovnici i troškovi namireni su u cijelosti prema prihvaćenom prijedlogu) a taj iznos potpuno je dostatan za zaključenje stečajnog postupka.

Kao što je već objašnjeno u ranijim izvješćima pravo na naknadnu diobu prema Stečajnom zakonu NN 44/96 i NN 29/99, koji je u vrijeme otvaranja stečajnog postupka bio na snazi, po članku 71. točka 1. toga Zakona, odnosi se samo na tražbine državnog proračuna, jedinica lokalne samoprave i fondove, budući da za ostale vjerovnike nema sredstava. Te tražbine iznosile su ukupno 84.040.869,92 kn. Za naknadnu diobu na raspolaganju je nakon odbitka troškova stečajnog postupka bilo 274.490,78 kn što znači da se opisani isplati red namiruje u iznosu 2,61%.

Dana 26.10.2020. i 27.10.2020. izvršene su isplate vjerovnika i troškova stečajnog postupka kako slijedi:

I Troškovi stečajnog postupka do 27.10.2020. ukupno 88.644,32 kn

1. Troškovi knjigovodstva za 3. i 4. kvartal	7.500,00 kn
2. Bruto nagrada stečajnog upravitelja	81.144,32 kn

II Naknadna dioba 274.490,78 kn

1. HRVATSKE VODE (Ul. Grada Vukovara 220, Zagreb)	737,28 kn
2. GRAD ČAKOVEC (Kralja Tomislava 15 Čakovec)	1.329,63 kn
3. Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, Područna služba Varaždin	179.933,64 kn
4. HRVATSKI zavod za mirovinsko osiguranje Središnja služba Zagreb	14.199,96 kn
5. Ministarstvo financija RH ZAGREB, zastupano po	

Državnom pravobraniteljstvu Međimurske županije
(odluka br. Dp 7/2000,11 siječnja 2000. godine)
UKUPNO

78.290,26 kn
274.490,77 kn

Postotak namirenja tražbina je 2,61%

III Rezervacija za zaključenje stečajnog postupka = 33.136,58 kn

Na žiro računi stečajne mase ostalo je 33.136,58 kn i ta su sredstva rezervirana za zbrinjavanje arhive u iznosu cca 20.000,00 kn, razvrstavanje arhivske građe prije arhiviranja, što mora učiniti stručna osoba financijske struke, naknade banci, troškove zatvaranja stečaja, povrat predujma i ev. druge troškove.

IV Rekapitulacija završnog računa:

- troškovi postupka	88.644,32 kn
- namirenje vjerovnika – naknadna dioba	274.490,77 kn
- rezervacija za zatvaranje stečajnog postupka	33.136,58 kn

UKUPNO 396.271,67 kn

Stečajni upravitelj Zvonko Hirain

STEČAJNA MASA
MEĐIMURJE
VISOKOGRAĐNJA d.o.o.
Čakovec, A. Schütz



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 3 St-9/2000-156

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Jasni Lekić, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA d.d. u stečaju, Varaždin, Zagrebačka 51, OIB: 60915701052, radi naknadne diobe, dana 22. rujna 2020. godine,

r i j e š i o j e:

Određuje se nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe, jer se pronašla imovina koja ulazi u stečajnu masu, u ukupnom iznosu od 191.992,95 kn + 210.442,15 kn.

Obrazloženje

Stečajni upravitelj stečajne mase podnio je prijedlog naknadne diobe i završnog računa dana 22. rujna 2020. navodeći da je stečajni postupak otvoren dana 27. lipnja 2000., da je zaključen nakon završnog ročišta dana 18. studenog 2010. te je stečajni dužnik brisan iz sudskog registra, a postupak je nastavljen u formi stečajne mase. Naime, nakon zaključenja stečajnoga postupka vodilo se više parničnih postupaka koji su okončani nagodbama i nije više potrebno rezervirati sredstva na žiro-računu koja su preostala. Stečajna masa iznosi 191.992,95 kn i 210.442,15 kn.

Stečajni upravitelj izjavio je da je potrebno izvršiti rezervaciju u iznosu od 127.944,32 kn, a za naknadnu diobu preostaje iznos od 274.490,78 kn. Stečajni upravitelj predlaže naknadnu diobu navedenog iznosa i to vjerovnika I višeg isplatnog reda, kao slijedi: Hrvatske vode – 737,28 kn, Grad Čakovec – 1.329,63 kn, Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje Područna služba Varaždin – 179.933,64 kn, RH Ministarstvo financija – 78.290,26 kn, što iznosi 3,27% priznatih tražbina vjerovnika I višeg isplatnog reda.

Prijedlog naknadne diobe objavljen je na e-Oglasnoj ploči ovog suda dana 22.9.2020.

Slijedom svega naprijed navedenog, primjenom članka 289. Stečajnog zakona (N.N. 71/15 i 104/17, dalje skraćeno: SZ-a), sud je riješio kao u izreci.

Varaždin, 22. rujna 2020.

Sudac:

Jasna Lekić

Dokument je elektronički potpisan
JASNA LEKIĆ

Vrijeme potpisivanja:
22-09-2020
14:30:29

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
2.6.4.9748180048523037333937303116313131
L=VARAŽDIN
S=LEKIĆ

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba u roku od 8 dana od proteka osmog dana od objave rješenja na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, u 3 primjerka, putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA: 1. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: 17899-2a252

Kontrolni broj: 0b168-ae2f1-e113b

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JASNA LEKIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Stečajna masa Iza MEDIMURJE VISOKOGRADNJA d.o.o. u stečaju

(u daljnjem tekstu SM)

Čakovec, A. Schultelssa 10

Zagrebačka 51

VARAŽDIN, 21.09.2020.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - poslovanje dana 22-09-2020

Broj primjeraka priloga 3 H

Predano preporučeno drina 219.614.87,50 kn 4496

Prislojba plaćena

Prislojba nadostaje

TRGOVAČKI SUD
VARAŽDIN

PRIMIO

Predmet: Prijedlog Naknadne diobe i Završnog računa

Na broj: St-9/2000

Stečajni postupak Medimurje Visokogradnja d.o.o. otvoren je dana 27.06.2000. Zaključen je nakon završnog ročišta dana 18.11.2010. te je stečajni dužnik brisan iz sudskog registra a postupak je nastavljen u formi stečajne mase (u daljnjem tekstu SM). U trenutku zaključenja stečajnog postupka stečajni dužnik više nije imao imovine jer je sva stečajna masa unovčena do kraja 2003. godine.

U rješenju TS Varaždin broj St-9/2000 od 18.11.2010. o zaključenju stečajnog postupka navedeno je da je unovčenje stečajne mase iznosilo 40.266.164,87 kn iz kojeg iznosa su različiti vjerovnici namireni u iznosu 14.655.250,22 kn a bivšim radnicima stečajnog dužnika isplaćeno je 3.000.000,00 kn, odnosno ukupno 17.655.250,22 kn. Stečajni dužnik imao je u času zaključenja stečajnog postupka niz sudskih postupaka koji su nastavljeni u ime i za račun stečajne mase.

Nakon otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nastavio je poslovanje radi završetka radova na već otvorenim gradilištima u vezi čega su nastali troškovi koji su taksativno navedeni u spomenutom rješenju u ukupnom iznosu 20.430.642,41 kn, također izvršena je rezervacija sredstava za parnicu po izlučnoj tužbi Bojane Herjavec protiv stečajnog dužnika i Školske knjige u iznosu 2.170.625,09 kn, koji iznos je kasnije zbog gubitka spora i isplaćen, tako da je na dan 15.11.2011. na žiro računu stečajnog dužnika ostalo 9.647,15 kn.

Tijekom postupka održana su 3 ispitna ročišta i to 18.10.2000., 31.01.2001. i 02.06.2004. Ukupno prijavljene tražbine iznosile su 814.094,137,50 kn, utvrđene tražbine iznosile su 595.719,420,03 kn a osporeno je 218.374.717,47 kn.

Tražbine različitih vjerovnika iznosile su 311.958.165,86 kn i namirene su u iznosu 16.825.875,31 kn odnosno 5,39%.

Rješenjem TS Varaždin broj St-9/2000 od 01.02.2018. razriješen je dužnosti dotadašnji stečajni upravitelj Velimir Slamar i za novog stečajnog upravitelja imenovan je Zvonko Hrajin iz Varaždina, Zagrebačka 51. Nakon imenovanja izvršena je primopredaja dokumentacije i ista je iz prostora bivšeg stečajnog upravitelja zbrinuta u u prostoru Coning d.o.o. u stečaju za koji prostor se za sada ne plaća zakup. Kao što je do sada redovito izvještavano u trenutku preuzimanja dužnosti novi stečajni upravitelj zatekao je slijedeće postupke stečajne mase (SM) u tijeku:

1. SM protiv Ingra d.d. radi naplate troškova u iznosu 4,9 mil kuna, TS Vžd, P-171/2009 – predmet Rusija

2. SM protiv Ingra d.d. radi 35.306.683,32 kn – predmet Libija, u predstečajnom postupku Ingra d.d. je priznala tražbinu SM u naznačenom iznosu temeljem pravomoćne presude TS Varaždin broj

3. sve ostale tražbine prema dužniku (opći isplatni red), osim onih razvrstanih u niže isplatne redove

Tražbine vjerovnika utvrđene su pravomoćnim rješenjima TS Varaždin broj St-9/2000 od 31.01.2001. i 18.10.2000.

Već je ranije naznačeno da je bivšim zaposlenicima isplaćeno 3.000.000,00 kn (13,33 % tražbina). Prema obrazloženju rješenja o zaključenju stečajnog postupka broj St-9/2000 od 18.11.2010. radilo se o tražbinama 1100 radnika koji su imali pravo na isplatu svojih tražbina na teret troškova stečajnog postupka prema članku 86. tadašnjeg Zakona o radu (plaće za zadnja 3 mjeseca, naknade plaće za godišnji odmor, naknade plaće za posljednja 3 mjeseca prije otvaranja stečaja ili prestanka ugovora o radu, otpremnine i naknada štete zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti).

Prema tome u nastavku postupka ostale su za namirenje, osim troškova stečajnog postupka, tražbine vjerovnika iz članka 71. točka 1. SZ-a, tj. tražbine državnog proračuna, jedinica lokalne samouprave (JLS) i fondova dok namirenje vjerovnika iz točke 2. i 3. članka 71. nije moguće radi nedostatka sredstava.

Stečajna masa na računu na dan 11.08.2020. ima 30.456,89 USD ili 191.992,95 kn i 210.442,15 kn kn na žiro računu. Nakon odbitka rezervacije u iznosu 127.944,32 kn (specifikacija u prijedlogu ZR-a) za diobu ostaje 274.490,78 kn.

Tražbine po članku 71. točka 1. SZ-a iznose ukupno 84.040.869,92 kn. Na 1 Ispitnom ročištu 18.10.2000. utvrđene su tražbine u iznosu 83.528.778,67 kn a na naknadnom ispitnom ročištu 31.01.2001. u iznosu 512.091,25 odnosno ukupno 84.040.869,92 kn. To znači da kada se raspoloživa sredstva za diobu stave u odnos s obavezama postotak namirenja za te vjerovnike iznosio bi 3,27%.

NAPOMENA: Kako bi se mogao odrediti raspoloživi iznos za naknadnu diobu bilo je potrebno prethodno izraditi prijedlog završnog računa. Nakon prihvata ovog ukupnog obračuna i izvršenih isplata izraditi će se završno izvješće radi zaključenja stečajnog postupka.

STEČAJNA MASA
MEDIMURJE
VIŠKOGRAĐANJA d.o.o.
Zaključak A. Schultze
Stečajni upravitelj
Marko Hralc
28.11.2020.

Rezervacije	127.944,32 kn
Ostaje na žiro-računu/za diobu	82.497,83 kn
Početno stanje USD	30.000,00 USD
Ukupno priljevi (oročenje)	456,89 USD
Ukupno odljevi	0,00 USD

Ostaje na računu USD = 30.456,89 odnosno 191.992,95 kn
 Ukupno kunski i devizni račun = 274.490,78 kn (82.497,83+191.992,95)

PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE

Za Naknadnu diobu na raspolaganju je 274.490,78 kn, predlaže se slijedeća dloba:

1. HRVATSKE VODE (Ul. Grada Vukovara 220, Zagreb)	737,28 kn
2. GRAD ČAKOVEC (Kralja Tomislava 15 Čakovec)	1.329,63 kn
3. Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, Područna služba Varaždin	179.933,64 kn
4. HRVATSKI zavod za mirovinsko osiguranje Središnja služba Zagreb	14.199,96 kn
5. Ministarstvo financija RH ZAGREB, zastupano po Državnom pravobraniteljstvu Međimurske županije (odluka br.Dp 7/2000,11 siječnja 2000. godine)	78.290,26 kn

UKUPNO 274.490,78 kn

Postotak namirenja tražbina po članku 71. točka 1. SZ-a iznosio bi 3,27%.

Napomena: Bruto nagrada stečajnog upravitelja izračunata je na osnovu neto iznosa od 50.000,00 kn koliko je s osnova 6 mjesečnog angažmana stečajnog upravitelja u sklapanju vanskudske nagodbe s Ingra d.d. isplaćeno u stečajnu masu od sudionika nagodbe. Obračun bruto iznosa nagrade od 81.144,32 kn prilog je ovog izvješća. Ukoliko bi se obračun nagrade stečajnog upravitelja formirao prema članku 13. u vezi članka 4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima bruto nagrada bi bila za trećinu veća.

Stečajni upravitelj
Zvonko Hrain

**ZVONKO
HRAIN**

Digitalno potpisao:
ZVONKO HRAIN
Datum: 2020.09.21
11:21:19 +02'00'

**STEČAJNA MASA IZA MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA
D.D. U STEČAJU
ČAKOVEC, A. SCHULTEISSA 19
OIB 609157011052
ST-9/2000
VARAŽDIN, 08.07.2020.**

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
15-07-2020
9
Prilog
Bilježak
Protokol
Pristojba
Postojba

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
ZA PERIOD DO 30.06.2020.**

Kao što je već izvještavano vanskodskom nagodbom završena su 2 postupka protiv Stečajne mase (SM) protiv Ingra d.d. Također ovo izvješće obuhvaća i prijedlog završetka postupka protiv Stečajne mase iza Dom exclusive interijeri d.o.o. i Vladimira Devčića. Radi se o slijedećim postupcima:

1. SM protiv Ingra d.d. radi naplate troškova u iznosu 4,9 mil kuna, TS Vžd, P-171/2009 – predmet Rusija
2. SM protiv Ingra d.d. radi 35.306.683,32 kn tražbina utvrđena u PSN Ingra d.d., TS Vžd, P-214/2013 – predmet Libija
3. SM u postupku Vlade Devčića radi priznanja prava vlasništva stečenog građenjem na nekretnini u Zagrebu, Resnik, bivša baraka GK Međimurje, koja više ne postoji, TS Zagreb, P-2751/2015

Ad 1. i 2. Postupci opisani pod 1. i 2. protiv Ingra d.d. okončani su vanskodskom nagodbom. Tekst vanskodske nagodbe objavljen je na E oglasnoj ploči suda od 12.11.2019. i u naznačenom roku od 8 dana na njega nije bilo primjedbi nakon čega je nagodba dana 06.12.2019. potpisana. Opisanom nagodbom riješeni su svi međusobni sporovi kao i oni paralelni koji su proizašli iz ovih osnovnih opisanih pod 1. i 2. pa su tako okončani i ostali predmeti po žalbama, revizijama, upravni sporovi i oni po ustavnim tužbama.

Opisanom nagodbom spriječena je mogućnost da stečajna masa proizvede stečaj u stečaju jer u slučaju gubitka nekih od sporova (npr. predmet Libija pod 2. izgubljen je po revizijskoj odluci Vrhovnog suda RH) SM ne bi bila u stanju isplatiti troškove tih postupaka budući da rezervacija sredstava iz ranijeg perioda ne bi bila dovoljna za podmirenje takvih troškova i troškova stečajnog postupka.

Tijekom postupka sklapanja nagodbe (trajao je 6 mj.) SM je na ime svojih troškova prihodovala 40.000,00 kn + PDV.

Ad 3. U postupku Vlade Devčića radi utvrđivanja prava vlasništva I tuženik Dom exclusive interijeri d.o.o. (SM je II tuženik) završio je u stečaju (TS Zagreb, St-1182/17) ali nije platio kupovninu za nekretninu opisanu pod 3. u cijelosti jer je ostao dug od 69.041,30 kn, sa kamatom od 2002. godine ukupno 258.814,34 kn do 30.06.2020. Navedeni iznos stečajni upravitelj SM prijavio je u stečajnom postupku ali mu je ista na ispitnom ročištu 20.09.2018. osporena uz obrazloženje da je bivši stečajni upravitelj 22.05.2017. jednostrano raskinuo Ugovor o prodaji nekretnine (barake) od 12.08.2002. Baraka više ne postoji pa ne može biti vraćena u stečajnu masu a za SM postoji opasnost protutužbe zbog jednostranog raskida ugovora o kupoprodaji jer bi tada trebalo vraćati primljeni dio kupovnine + kte. Upravitelj SM podnio je stoga 02.01.2019. tužbu radi utvrđenja tražbine osnovanom i parnica se pod brojem P-13/2019 vodi na Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Tužbeni zahtjev temelji se na činjenici da raskid ugovora o prodaji nije bio prihvaćen od tuženika te je kao takav ostao na snazi.

Vezano za gore opisani spor stečajni upravitelj tuženika Hrvoje Kraljičković predložio je povlačenje tužbe a da svaka strana snosi svoje troškove, što bi bilo prihvatljivo za SM, ako bi se SM Dom exclusive interijeri d.o.o. složila da obje strane više nemaju međusobnih potraživanja. To tim više što stečajna masa tuženika nema nikave imovine pa bi i u slučaju uspjeha u sporu tražbina bila nenaplativa.

Budući da je ipak izgledno da će doći do sklapanja nagodbe ovaj stečajni postupak trebalo bi završiti jer sada samo generira nove troškove a nema više mogućnosti prihodovanja. Glede ev. završne diobe treba naglasiti da se radi o vjerovnicima 1. isplatnog reda jer su po stečajnom zakonu koji je vrijedio u vrijeme otvaranja stečajnog postupka (2000 g.) prednost u namirenju imala RH za poreze i doprinose i jedinice lokalne samouprave dok su radnici i ostali vjerovnici bili razvrstani u 2. odnosno 3. isplatni red. Sukladno navedenom stečajni upravitelj će podnijeti prijedlog završne diobe za 1. VIR i troškove postupka. Stečajna masa na računu ima 30.456,89 USD (211.810,40 kn) i 210.925,90 kn tj. ukupno 422.736,30 kn.

Stečajni upravitelj Zvonko Hrajin

STEČAJNA MASA
MEDIMURJE
VISOKOGRAĐNJA d.d.
Čokovec, A. Schultzeissa 19

STEČAJNA MASA IZA MEĐIMURJE
VISOKOGRADNJA D.D. U STEČAJU
Čakovec, A. Schulteissa 19
OIB 609157011052
ST-9/2000

Varaždin, 10.04.2020.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE
od 01.01. do 31.03.2020.
Obrazac 20

Vansudskom nagodbom završena su 2 postupka protiv Stečajne mase (SM) protiv Ingra d.d. Budući da u proteklom kvartalu nije bilo novih aktivnosti ovim Izvješćem ukratko se ponavlja nastala situacija u ta dva predmeta te postupak po tužbi g. Devčića.

1. SM protiv Ingra d.d. radi naplate troškova u iznosu 4,9 mil kuna, TS Vžd, P-171/2009 – predmet Rusija
2. SM protiv Ingra d.d. radi 35.306.683,32 kn tražbina utvrđena u PSN Ingra d.d., TS Vžd, P-214/2013 – predmet Libija
3. SM u postupku Vlade Devčića radi priznanja prava vlasništva stečenog građenjem na nekretnini u Zagrebu, Resnik, bivša baraka GK Međimurje, koja više ne postoji, TS Zagreb, P-2751/2015

Ad 1. i 2. Postupci opisani pod 1. i 2. protiv Ingra d.d. okončani su vansudskom nagodbom. Tekst vansudske nagodbe bio je objavljen na E oglasnoj ploči suda od 12.11.2019. i u naznačenom roku od 8 dana na njega nije bilo primjedbi nakon čega je nagodba dana 06.12.2019. potpisana. Opisanom nagodbom riješeni su svi međusobni sporovi kao i oni paralelni koji su proizašli iz ovih osnovnih opisanih pod 1. i 2. pa su tako okončani i ostali predmeti po žalbama, revizijama, upravni sporovi i oni po ustavnim tužbama.

Opisanom nagodbom spriječena je mogućnost da stečajna masa proizvede stečaj u stečaju jer u slučaju gubitka nekih od sporova (npr. predmet Libija pod 2. izgubljen je po revizijskoj odluci Vrhovnog suda RH) ne bi bila u stanju isplatiti troškove tih postupaka budući da rezervacija sredstava iz ranijeg perioda ne bi bila dovoljna za podmirenje tog troška i troškova stečajnog postupka. Ujedno je stečajna masa prihodovala 40.000,00 kn + PDV na ime svojih troškova nastalih u postupku sklapanja nagodbe koji je trajao 6 mjeseci.

Ad 3. U postupku Vlade Devčića radi utvrđivanja prava vlasništva I tuženik Dom exclusive interijeri d.o.o. (SM je II tuženik) završio je u stečaju (TS Zagreb, St-1182/17) kn ali nije platio prema ugovoru kupovninu za nekretninu opisanu pod 3. u cijelosti jer je ostao dug od 69.041,30 kn, sa kamatom od 2002. godine ukupno 236.952,76 kn. Navedeni iznos stečajni upravitelj SM prijavio je u stečajnom postupku ali mu je ista na ispitnom ročištu 20.09.2018. osporena uz obrazloženje da je bivši stečajni upravitelj 22.05.2017. jednostrano raskinuo Ugovor o prodaji nekretnine (barake) od 12.08.2002. To praktično znači da bi SM trebala SM Dom exclusive interijeri d.o.o. vratiti djelomično uplaćeni iznos kupovnine iako nekretnina koja je bila predmet prodaje više ne postoji pa

ne može biti niti vraćena u stečajnu masu. Dakle nastala bi šteta za SM pa je upravitelj SM podnio 02.01.2019. tužbu radi utvrđenja tražbine osnovanom koja se pod brojem P-13/2019 vodi na Trgovačkom sudu u Zagrebu. Tužbeni zahtjev temelji se na činjenici da raskid ugovora o prodaji nikada nije bio akceptiran od tuženika te je kao takav ostao na snazi. Vezano za ovaj spor trebalo bi izvršiti rezervaciju sredstava iz stečajne mase.

Stečajna masa ima 30.000,00 dolara i 100.000,00 kn oročenih kod Podravske banke d.d. te 235.925,90 kn na računu.

Stečajni upravitelj dao je nalog knjigovodstvu da izradi prijedlog diobe i završnog računa. Čim isto bude dovršeno dostaviti će se sudu radi objave i prihvata vjerovnika kako bi se ovaj postupak mogao završiti budući da sada rastu troškovi (bankarske naknade, knjigovodstvo i dr.) a nema više mogućnosti prihodovanja u stečajnu masu.

Glede diobe treba naglasiti da se radi o vjerovnicima 1. isplatnog reda jer su po stečajnom zakonu koji je vrijedio u vrijeme otvaranja stečajnog postupka (2000 g.) prednost u namirenju imali RH za poreze i doprinose i jedinice lokalne samopuprave dok su radnici i ostali vjerovnici bili razvrstani u 2. odnosno 3. isplatni red. Budući da na računu stečajne mase ima cca 500.000,00 kn nakon namirenja troškova stečajnog postupka ostati će mali iznos jer će trebati namiriti troškove stečajnog postupka i izvršiti rezervaciju za slučaj gubitka spora s Dom exclusive interijeri d.o.o. u stečaju koji sada iznosi 236.000,00 kn + daljnje kamate i parnični trošak.

Stečajni upravitelj Zvonko Hrain

**STEČAJNA MASA IZA MEĐIMURJE
VISOKOGRADNJA D.D. U STEČAJU
Čakovec, A. Schulteissa 19
OIB 609157011052
ST-9/2000**

Varaždin, 20.01.2020.

TRGOVSKI SUD U VARAŽDINU
22.01.2020
Primljena u ruke
Broj primjeraka pologa
Predano preporučeno dana R
Pristojba plaćena
Pristojba nedostaje
PRIMIO

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE
do 31.12.2019.
Obrazac 18**

Stečajna masa (SM) imala je u tijeku 3 postupka i to:

- 1. SM protiv Ingra d.d. radi naplate troškova u iznosu 4,9 mil kuna, TS Vžd, P-171/2009 – predmet Rusija**
- 2. SM protiv Ingra d.d. radi 35.306.683,32 kn tražbina utvrđena u PSN Ingra d.d., TS Vžd, P-214/2013 – predmet Libija**
- 3. SM u postupku Vlade Devčića radi priznanja prava vlasništva stečenog građenjem na nekretnini u Zagrebu, Resnik, bivša baraka GK Međimurje, koja više ne postoji, TS Zagreb, P-2751/2015**

Ad 1. i 2. Postupci opisani pod 1. i 2. protiv Ingra d.d. okončani su vansudskom nagodbom. Tekst vansudske nagodbe bio je objavljen na E oglasnoj ploči suda od 12.11.2019. i u naznačenom roku od 8 dana na njega nije bilo primjedbi nakon čega je nagodba dana 06.12.2019. potpisana. Opisanom nagodbom riješeni su svi međusobni sporovi kao i oni paralelni koji su proizašli iz ovih osnovnih opisanih pod 1. i 2. pa su tako okončani i ostali predmeti po žalbama, revizijama, upravnim sporovi i oni po ustavnim tužbama.

Kao što je već ranije iscrpno izvještavano sklopljenom nagodbom spriječena je mogućnost da stečajna masa proizvede stečaj u stečaju jer u slučaju gubitka nekih od sporova (npr. predmet Libija pod 2. izgubljen je po revizijskoj odluci Vrhovnog suda RH) ne bi bila u stanju isplatiti troškove tih postupaka budući da rezervacija sredstava iz ranijeg perioda ne bi bila dovoljna za podmirenje tog troška i troškova stečajnog postupka. Ujedno je stečajna masa prihodovala 40.000,00 kn na ime svojih troškova nastalih u postupku sklapanja nagodbe koji je trajao 6 mjeseci.

Ad 3. U postupku Vlade Devčića radi utvrđivanja prava vlasništva I tuženik Dom exclusive interijeri d.o.o. (SM je II tuženik) završio je u stečaju (TS Zagreb, St-1182/17) kn ali nije platio prema ugovoru kupovninu za nekretninu opisanu pod 3. u cijelosti jer je ostao dug od 69.041,30 kn, sa kamatom od 2002. godine ukupno 236.952,76 kn. Navedeni iznos stečajni upravitelj SM prijavio je u stečajnom postupku ali mu je ista na ispitnom ročištu 20.09.2018. osporena uz obrazloženje da je bivši stečajni upravitelj 22.05.2017. jednostrano raskinuo Ugovor o prodaji nekretnine (barake) od 12.08.2002. To praktično znači da bi SM trebala SM Dom exclusive interijeri d.o.o. vratiti djelomično uplaćeni iznos kupovnine iako nekretnina koja je bila predmet prodaje više ne postoji pa ne može biti niti vraćena u stečajnu masu. Dakle nastala bi šteta za SM pa je upravitelj SM podnio 02.01.2019. tužbu radi utvrđenja tražbine osnovanom koja se pod brojem P-13/2019 vodi na

Trgovačkom sudu u Zagrebu. Tužbeni zahtjev temelji se na činjenici da raskid ugovora o prodaji nikada nije bio akceptiran od tuženika te je kao takav ostao na snazi.

Stečajna masa ima 30.000,00 dolara i 100.000,00 kn oročenih kod Podravske banke d.d. te 235.925,90 kn na računu.

Nakon reguliranja obaveza po PDV-u upravitelj stečajne mase podnijeti će završni račun s prijedlogom za zaključenje stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj Zvonko Hrajin

STEČAJNA
MEDIMURJE
VISOKOGRAĐNJA d.o.o.
Čakovec, A. Schultzeisa 19

**STEČAJNA MASA IZA MEĐIMURJE
VISOKOGRADNJA D.D. U STEČAJU (SM)
Št-9/2000**

**Stečajni upravitelj Zvonko Hrain
Varaždin, Zagrebačka 51/3**

**ČAKOVEC, A. Schulteissa 19
OIB 609157011052**

VARAŽDIN, 20.09.2019.

**TRGOVAČKI SUD
VARAŽDIN**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE
ZA PERIOD 18.06. DO 18.09.2019.**

Stečajna masa (SM) ima u tijeku 3 postupka o čemu je već izvješteno na Skupštini vjerovnika dana 29.11.2018. i u Izvješću stečajnog upravitelja od 13.05.2019. i 06.06.2019. Dana 18.06.2019. održana je skupština vjerovnika koja je prekinuta dok se ne dostavi prijedlog moguće nagodbe između SM i Ingra d.d.

U tijeku su slijedeći postupci:

1. SM protiv Ingra d.d. radi naplate troškova u iznosu 4,9 mil kuna, TS Vžd, P-171/2009 – predmet Rusija
2. SM protiv Ingra d.d. radi 35.306.683,32 kn tražbina utvrđena u PSN Ingra d.d., TS Vžd, P-214/2013 – predmet Libija
3. SM u postupku Vlade Devčića radi priznanja prava vlasništva stečenog građenjem na nekretnini u Zagrebu, Resnik, bivša baraka GK Međimurje, koja više ne postoji, TS Zagreb, P-2751/2015.

U dosadašnjim izvješćim stečajnog upravitelja detaljno je obrazloženo stanje predmeta od 1 – 3 pa će se u ovom izvješću samo istaknuti promjene.

U pogledu postupaka pod 1. i 2. u tijeku je pokušaj sklapanja sveukupne nagodbe kojim bi se završili svi postupci između SM i Ingre d.d. a po kojima SM ne bi imala nikakve troškove. Nacrt nagodbe na razmatranju je u pravnoj službi Ingre d.d. dok su odvjetnici SM Ljubeno/Golenko u dosadašnjim pregovorima postigli prihvatljiv model dogovora pa se sada očekuje konačni pristanak Ingra d.d.

Kao što je već više puta izviješteno SM nema dovoljan iznos sredstava za namirenje troškova druge strane u slučaju gubitka sporova (pozicija u predmetu Libija je vrlo slaba) dok za predmet Rusija postoji mogućnost naplate pravomoćno dosuđenih troškova ali i tu postoji rizik zbog uložene

revizije Ingra d.d. Naime ukoliko ne dođe do nagodbe odvjetnici SM tražiti će odluku skupštine vjerovnika za nastavak ovrhe 4,5 mil. kn time da stečajni upravitelj tada predlaže da se ovršena sredstva, ali s troškovima i kamatama, deponiraju kod JB dok se ne riješi pitanje revizije u tijeku.

Postupak i pregovori oko nagodbe traju već 3 mjeseca i pokrenuti su na inicijativu Ingra d.d.

Čim pristigne prijedlog nagodbe upravitelj SM predložiti će nastavak skupštine vjerovnika od 18.06.2019.

Predmet Vlado Devčić/ Dom exclusive interijeri u stečaju U postupku Vlade Devčića radi utvrđivanja prava vlasništva I tuženik Dom exclusive interijeri d.o.o. (SM je II tuženik) završio je u stečaju (TS Zagreb, St-1182/17). Naime I tuženik je kupio nekretninu od GK Međimurje na javnoj dražbi za iznos od 107.000,00 kn ali nije platio cijelu ugovorenu kupovninu jer je ostao dug od 69.041,30 kn, sa kamatom od 2002. godine odnosno sada ukupno 236.952,76 kn.

Navedeni iznos stečajni upravitelj SM prijavio je u stečajnom postupku ali mu je ista na ispitnom ročištu 20.09.2018. osporena uz obrazloženje da je bivši stečajni upravitelj Velimir Slamar 22.05.2017. jednostrano raskinuo ugovor o prodaji nekretnine (barake) od 12.08.2002. To praktično znači da će SM trebati Dom exclusive interijeri d.o.o. u stečaju vratiti djelomično uplaćeni iznos kupovnine iako nekretnina koja je bila predmet prodaje više ne postoji i ne može se vratiti u vlasništvo SM. Dakle nastati će šteta za SM pa je stoga stečajni upravitelj, kako bi dobio na vremenu za dogovor, podnio 02.01.2019. tužbu radi utvrđenja tražbine osnovanom.

Za dan 20.11.2019. zakazano je pripremno ročište na TS Zagreb. U međuvremenu smijenjen je stečajni upravitelj Dom exclusive interijeri d.o.o. u stečaju Tomislav Strnišćak i imenovan je novi stečajni upravitelj Hrvoje Kraljičković iz Zagreba što nije dobro za ovaj postupak jer je s bivšim stečajnim upraviteljem postignut načelni dogovor o mirnom rješenju spora.

Stanje žiro računa: Kod Podravske banke d.d. oročeno je 30.000 dolara i 100.000,00 kn a slobodno je na žiro računu još 95.000,00 kn. Navedena sredstva nisu dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka, osobito troškova sudskih postupaka opisanih od 1. do 3. u slučaju gubitka tih ili nekih sporova. To znači da tijekom ranijeg trajanja stečajnog postupka nije izvršena dostatna rezervacija za već tada aktualne parnice i ovrhe.

Stečajni upravitelj predlažiti će zakazivanje nastavka prekinute skupštine vjerovnika čim stigne konačni prijedlog nagodbe s Ingra d.d.

Stečajni upravitelj Zvonko Hrain

STEČAJNA MASA IZA MEDIMURJE
VISOKOGRADNJA D.D. U STEČAJU (SM)
St-9/2000

Stečajni upravitelj Zvonko Hrain
Varaždin, Zagrebačka 51/3

ČAKOVEC, A. Schulteissa 19
OIB 609157011052

VARAŽDIN, 06.06.2019.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz kuće poslom dana 07.06.2019

Broj primjeraka 1 priloga

Predano preporučeno dana R

Pristojba placena

Pristojba nedostaje

PRIMIO

TRGOVAČKI SUD

VARAŽDIN

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE ZA SKUPŠTINU VJEROVNICA 18.06.2019.

Stečajna masa (SM) ima u tijeku 3 postupka o čemu je već izvješteno na Skupštini vjerovnika dana 29.11.2018. i u Izvješću stečajnog upravitelja od 13.05.2019.

To su slijedeći postupci:

1. SM protiv Ingra d.d. radi naplate troškova u iznosu 4,9 mil kuna, TS Vžd, P-171/2009 – predmet Rusija
2. SM protiv Ingra d.d. radi 35.306.683,32 kn tražbina utvrđena u PSN Ingra d.d., TS Vžd, P-214/2013 – predmet Libija
3. SM u postupku Vlade Devčića radi priznanja prava vlasništva stečenog građenjem na nekretnini u Zagrebu, Resnik, bivša baraka GK Međimurje, koja više ne postoji, TS Zagreb, P-2751/2015.

Ad 1. (Rusija) Odvjetnici SM Ljubenko/Golenko koji bez naknade zastupaju SM (ali im u slučaju uspjeha pripada cijeli trošak) izravnom naplatom naplatili su 10% pravomoćno dosuđenog troška od 4,9 mil. kuna tj. 490.000,00 kn u parnici koju je Ingra d.d. kao tužitelj protiv SM kao tuženika izgubila. Vezano na ovaj predmet u tijeku je žalbeni postupak za 490.000,00 kn i revizijski postupak za ukupni trošak od 4,9 mil. kn jer je zbog složenosti postupka odvjetnička tarifa uvećana za 100%.

Kao što je već izvješteno dana 02.05.2019. održan je sastanak odvjetnici Ljubenko, Golenko, Vargec i stečajni upravitelj Hrain u vezi prvostupanjske presude OGS Zagreb broj P-1039/18 u predmetu opisanom pod 1. Naime, nakon što je odbijen tužbeni zahtjev Ingre d.d. radi proglašenja nedopuštenim pljenidbe i prijenosa zaplijenjenih sredstava na temelju ovršne isprave - presude TS Varaždin broj P-171/09 i rješenja VTS-a broj Pž-3139/16. u iznosu od 490.000,00 kn - odvjetnici predlažu nastavak ovrhe za ostatak tražbine od 4,4 mil. kn, time da bi se naplaćena sredstva nalazila na posebnom računu i ne bi se mogla koristiti do okončanja svih mogućih postupaka.

U vezi navedenog, stečajni upravitelj je izjavio da je za takav postupak potrebna odluka skupštine vjerovnika (nepravomoćna presuda, uložena i revizija na odluku o ukupnom trošku po P-171/09). Osim toga istaknuo je da troškovi tog postupka ne smiju biti na teret SM jer za to nisu osigurana sredstva. Stoga prijedlog odvjetnika koji sadrži obavezu polaganja naplaćenog troška na posebni račun ne rješava cjelovito problem obaveza SM već bi na posebni račun trebalo staviti ukupno predvidljive troškove, pa i one revizije ako do toga dođe, tako da se u slučaju gubitka spora SM može namiriti trošak suprotne strane. Druga je alternativa poček naplate do završetka svih postupaka pa i onih revizijskih kao što je skupština vjerovnika već odlučila 29.11.2018.

Sud je prihvatio prijedlog stečajnog upravitelja i skupština vjerovnika zakazana je za dan 18.06.2019.

Ad 2. (Libija) U proteklom periodu u ovom postupku nije bio promjena pa se stoga ponovno ukazuje na dosadašnji tijek postupka.

Skupština vjerovnika izvještena je 29.11.2018. da je na temelju revizije Ingre d.d. VSRH preinačio I i II stupanjsku presudu trgovačkih sudova pa je SM u cijelosti odbijena sa svojim tužbenim zahtjevom. Budući da je Ingra d.d. po pravomoćnoj nagodbi priznala tražbinu koja više ne postoji nastao je pravni problem gdje sada Ingra d.d. zbog odluke VSRH odbija provesti obaveze iz pravomoćne predstečajne nagodbe. Ovdje je potrebno naglasiti da se isplata obaveza po predstečajnoj nagodbi sastoji u obveznicama u tranšama društva kćeri Ingre d.d. (Lanište d.o.o. - Arena Zagreb,) i prva tranša dospijeva 15.10.2020.

U vezi navedenog podignuta je ustavna tužba u ovom predmetu.

Ad 1. i 2. Stečajni upravitelj smatra da je ukupna problematika odnosa s Ingra d.d. (postupci Rusija i Libija) došla u pat poziciju i da bi cijeli slučaj trebalo riješiti nagodbom, uvažavajući interese odvjetnika koji zastupaju SM ali i visokih troškova druge strane osobito u kontekstu izgubljenog spora Libija gdje SM više nema tražbinu ali su ostali troškovi. Čak i kada bi se u tom predmetu uspjelo s ustavnom tužbom i dalje bi ostala neizvjesnost naplate putem obveznica s obzirom na dugi rok otplate po tranšama i otežanih uvjeta poslovanja Ingra d.d.

Stečajni upravitelj stoga predlaže da ga skupština vjerovnika ovlasti za stupanje u pregovore s Ingra d.d., tim više što je već i prije bilo pokušaja i sa strane SM da se problem riješi dogovorno.

Ad 3. (Devčić/ Dom exclusive interijeri u stečaju) U postupku Vlade Devčića radi utvrđivanja prava vlasništva I tuženik Dom exclusive interijeri d.o.o. (SM je II tuženik) završio je u stečaju (TS Zagreb, St-1182/17). Naime I tuženik je kupio nekretninu od GK Međimurje na javnoj dražbi za iznos od 107.000,00 kn ali nije platio cijelu ugovorenu kupovninu jer je ostao dug od 69.041,30 kn, sa kamatom od 2002. godine odnosno sada ukupno 236.952,76 kn.

Navedeni iznos stečajni upravitelj SM prijavio je u stečajnom postupku ali mu je ista na ispitnom ročištu 20.09.2018. osporena uz obrazloženje da je bivši stečajni upravitelj Velimir Slamar 22.05.2017. jednostrano raskinuo ugovor o prodaji nekretnine (barake) od 12.08.2002. To praktično znači da će SM trebati Dom exclusive interijeri d.o.o. u stečaju vratiti djelomično uplaćeni iznos kupovnine iako nekretnina koja je bila predmet prodaje više ne postoji i ne može se vratiti u vlasništvo SM. Dakle nastati će šteta za SM pa je stoga stečajni upravitelj, kako bi dobio na vremenu za dogovor, podnio 02.01.2019. tužbu radi utvrđenja tražbine osnovanom.

Nakon podnošenja tužbe Vlado Devčić dostavio je 10.01.2019. prijedlog za mirno rješenje spora i to naslovnom sudu i stečajnim upraviteljima T. Strniščaku za Dom exclusive interijeri d.o.o. u stečaju i Z. Hraínu za SM. Budući da se SM u ovom trostranom pravnom odnosu nalazi u

najlošijem položaju stečajni upravitelj smatra da prijedlog Vlade Devčića treba prihvatiti i SM oslobodila obaveza a Dom exclusive interijeri d.o.o. u stečaju bi bio namiren. U ovom trenutku prijedlog Vlade Devčića na razmatranju je skupštine vjerovnika Dom exclusive d.o.o. u stečaju.

Dana 03.06.2019. stečajni upravitelj primio je od suda podnesak Vlade Devčića za stavljanje van snage rješenja o dosudi za predmetnu nekretninu – baraku - od 08.08.2002. i klauzule pravomoćnosti od 06.05.2008. Stečajni upravitelj može potvrditi da kupac nije u cijelosti platio kupovninu što je vdljivo i iz uvodnog stavka točke 3. ovog Izvješća a odluku o zahtjevu predlagatelja prepušta sudu.

Stanje žiro računa: Kod Podravske banke d.d. oročeno je 30.000 dolara i 100.000,00 kn a slobodno je na žiro računo još 95.000,00 kn. Navedena sredstva nisu dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka, osobito troškova sudskih postupaka opisanih od 1. do 3. u slučaju gubitka tih ili nekih sporova. To znači da tijekom ranijeg trajanja stečajnog postupka nije izvršena dostatna rezervacija za već tada aktualne parnice i ovrhe.

Stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika donese slijedeće odluke:

- ovlaštenje stečajnom upravitelju da stupi u pregovore s Ingra d.d. radi cjelovitog rješenja međusobnih odnosa
- ukoliko ne dođe do cjelovitog rješenja odnosa s Ingra d.d. - 1. alineja -, glede naplate troškova od 4,9 mil. Kn izravnom naplatom putem FINE od Ingre d.d. za predmet Rusija, utvrditi obvezu polaganja na depozit naplaćenog iznosa s kamatom i svim predvidivim troškovima postupka naplate

Stečajni upravitelj moli stečajnu sutkinju da prije skupštine vjerovnika odredi termin za konzultacije u vezi ovog Izvješća.

Stečajni upravitelj Zvonko Hrgov

STEČAJNA UPRAVITELJ
MEDIMURJE
VISOKOGRAĐANJA d.d.
Čakovec, A. Schultzeia-19

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNO PRAVOBRANITELJSTVO
GRADA ZAGREBA
Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 6

Broj: V-D-374/2000
Zagreb, 10. 08. 2000

MEĐIMURJE-VISOKOGRADNJA, d.d.
n/r STEČAJNI UPRAVITELJ
gosp. IVAN STRBAD, dipl.oecc.
Z a g r e b
A.Schulteissa 19

STEČAJNI VJEROVNIK: GRAD ZAGREB, što ga zastupa DRŽAVNO
PRAVOBRANITELJSTVO GRADA ZAGREBA,
Trg bana J.Jelačića 6

STEČAJNI DUŽNIK: MEĐIMURJE-VISOKOGRADNJA,d.d. Čakovec, A.Schulteissa 19
radi: 8,412.137,29 kn spp ✓

P R I J A V A T R A Ž B I N E
VJEROVNIKA U STEČAJNU MASU

2x + dokazni materijal

Na broj St-9/00-19 ✓

I. Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu br. St-9/00-19 od 27. lipnja 2000. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom, pa stečajni vjerovnik u otvorenom roku prijavljuje svoju tražbinu prema stečajnom dužniku temeljem slijedećih ugovora:

✓ 1) II. Aneksa ugovoru o kupnji zamjenskih stanova, br. 75-113/459-97. od 13.6.1997.g. za plaćene a neprenzete garaže u objektu Ravnice K6-1 i K6-2, u ukupnom iznosu od 829.361,44 kuna od čega 598.299,00 kuna na ime glavnice, a 231.062,44 kuna na ime zakonske zatezne kamate od dana dospjeća tj. od 28.6.1997. godine do dana otvaranja stečajnog postupka; ✓

48 4889 - 086-004596 - 0607

2) VI. Aneksa ugovoru o kupnji zamjenskih stanova, br. 140-124/617/96. od 15.7.1996.g. za plaćene a nepreuzete stanove u objektu Ravnice K6-2 i K6-3, u ukupnom iznosu od 953.605,68 kuna, od čega 626.381,78 kuna na ime glavnice, a 327.223,90 kuna na ime zakonske zatezne kamate obračunate od dana dospjeća tj. od 31.7.1996. do otvaranja stečajnog postupka.

Radi naplate tražbine po naznačenom VI. Aneksu stečajni vjerovnik je protiv stečajnog dužnika pokrenuo postupak koji se vodi pred Općinskim sudom u Zagrebu pod brojem P-6256/98.;

3) Ugovora br. 13/99-III od 8.5.1999. na ime troškova pripreme građevinskog zemljišta za stanove izvan socijalnog programa u objektu Borovje K3-2a u ukupnom iznosu od 466.198,78 kuna, od čega 388.949,00 kuna na ime glavnice, a 77.249,78 kuna na ime zakonske zatezne kamate obračunate od dana dospjeća tj. od 23.5.1999. do dana otvaranja stečajnog postupka, te na ime komunalnog doprinosa po članku 3. naznačenog ugovora ukupno iznos od 149.353,28 kuna, od čega na ime glavnice 124.577,60 kuna, te iznos od 24.775,68 kuna na ime zakonske zatezne kamate obračunate od dana dospjeća do dana otvaranja stečajnog postupka.

Tražbina po naznačenom ugovoru br. 13/99. sveukupno iznosi 615.552,06 kuna;

4) V. Aneksa ugovoru o kupnji zamjenskih stanova, reg.br. 140-124/487/95 od 19.7.1995., za manje preuzetu kvadraturu stanova, u ukupnom iznosu od 12.918,89 kuna, od čega 9.164,76 kuna (što je 2.346,00 DEM po srednjem tečaju Zagrebačke banke na dan 27.6.2000.g. 1DEM=3,906548 kn), na ime glavnice, a 3.754,13 kn na ime zakonske zatezne kamate obračunate od dana podnošenja tužbe tj. 26.3.1998. do dana otvaranja stečajnog postupka.

Radi naplate tražbine po naznačenom V. Aneksu i ovrši pravomoćne presude Općinskog suda u Zagrebu br. P-1836/98. od 12.11.1998., stečajni vjerovnik je protiv stečajnog dužnika pokrenuo ovršni postupak koji se vodi pred Općinskim sudom u Čakovcu pod br. Ovr-3323/99.;

5) Utanačenja br. 140-124/1046 od 20.11.1992. i Aneksa tom utanačenju br. 140-124/304 od 14.4.1993. godine ukupan iznos od 103.332,59 kuna, od čega 293,74 kune na ime glavnice i 103.038,85 kuna na ime zakonske zatezne kamate obračunate od dana dospjeća tj. od 1.10.1990. do dana otvaranja stečajnog postupka.

Radi naplate tražbine po ovom utanačenju i Aneksu stečajni vjerovnik je pokrenuo postupak koji se vodi pred Općinskim sudom u Čakovcu pod brojem IX-P-332/96.;

6) Ugovora o financiranju izgradnje komunalija zajedničke potrošnje na građevinskom zemljištu za objekt K-7 I. etapa-Peščenica sjever, klasa: 361-02-02, urbroj: 256-04-1678-93-1 od 4.1.1994. ukupan iznos od 2,283.270,57 kuna, što čini protuvrijednost od 584.472,68 DEM prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan otvaranja stečajnog postupka (1 DEM = 3,906548 kn);

7) Ugovora o udjelu u financiranju komunalnih objekata i uređaja individualne potrošnje na građevinskom zemljištu za objekt K-7 I. etapa Peščenica sjever, klasa 361-02-02, urbr.: 256-04-1677-93-1 od 29.12.1993. godine, ukupan iznos od 2,852.612,13 kuna, što čini protuvrijednost od 730.213,44 DEM prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan otvaranja stečajnog postupka (1 DEM = 3,906548 kn);

8) Ugovora o udjelu u financiranju komunalnih objekata i uređaja individualne potrošnje na građevinskom zemljištu na lokaciji Maksimirske Ravnice u Zagrebu, stambeno-poslovna građevina K-6-1, ukupan iznos od 761.483,93 kn, od čega 448.973,28 kn na ime glavnice, a 312.510,65 kn na ime zakonske zatezne kamate obračunate od dana dospjeća do dana otvaranja stečajnog postupka.

Radi naplate gornje tražbine stečajni vjerovnik je protiv stečajnog dužnika pokrenuo postupak pred Općinskim sudom u Zagrebu.

D o k a z :

- 1) II. Aneks ugovoru o kupnji zamjenskih stanova, br. 75-113/459-97 od 13.6.1997.
- 2) VI. Aneks ugovoru o kupnji zamjenskih stanova, br. 140-124/617/96. od 15.7.1996. i uvid u spis Općinskog suda u Zagrebu br. P-6256/98.
- 3) ugovor br. 13/99-III od 8.5.1999.
- 4) V. Aneks ugovoru o kupnji zamjenskih stanova, reg.br. 140-124/487/95 od 19.7.1995. i uvid u spis Općinskog suda u Čakovcu br. Ovr-3323/99.
- 5) utanačenje br. 140-124/1046 od 20.11.1992. i Aneks tom utanačenju br. 140-124/304 od 14.4.1993. i uvid u spis Općinskog suda u Čakovcu br. IX-P-332/96.
- 6) ugovor o udjelu u financiranju komunalnih objekata i uređaja zajedničke potrošnje za objekt K-7 I. etapa - Peščenica sjever, klasa: 361-02-02, urbroj: 256-04-1678-93-1 od 4.1.1994.
- 7) ugovor o udjelu u financiranju komunalnih objekata i uređaja individualne potrošnje za objekt K7-1 I. etapa Peščenica sjever, klasa: 361-02-02, urbr: 256-04-1677-93 od 29.12.1993.
- 8) ugovor o udjelu u financiranju komunalnih objekata i uređaja individualne potrošnje na građevinskom zemljištu na lokaciji Maksimirske Ravnice u Zagrebu stambeno-poslovna građevina oznake K-6-1, klasa: 361-02-02, urbroj: 256-04-3188-96-1 od 18.6.1996. i uvid u spis Općinskog suda u Zagrebu.

- 9) preslik dopisa Ureda za upravljanje imovinom Grada, klasa: 401-02/00-01/136, urbr. 251-17-02/1-00-1 od 4. kolovoza 2000.g.
- 10) preslik dopisa Odsjeka za naplatu potraživanja Gradskog ureda za izgradnju Grada,
- 11) obračun kamata uz svaki naznačeni ugovor.

II) Temeljem naprijed izloženog stečajni vjerovnik prijavljuje svoju tražbinu opisanu u točki I. od 1-8 ove prijave u ukupnom iznosu od 8.412.137,29 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 27.6.2000. godine do dana plaćanja.

Broj žiro-računa stečajnog vjerovnika je 30101-630-21 PRORAČUN GRADA ZAGREBA.

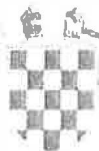


DRŽAVNI PRAVNIŠTVO GRADA ZAGREBA
Mr. Ivić Kujundžić

Mr. Samanys

Dostaviti:

- 1. Trgovački sud u Varaždinu
na br. St-9/00-19



REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, u vijeću sastavljenom od sudaca toga suda Jasne Lekić, kao predsjednice stečajnog vijeća, Antuna Mihalinec, kao stečajnog suca - ujedno i člana vijeća, te mr. Željka Vukelić, kao člana stečajnog vijeća, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Medimurje Visokogradnja d.d. Čakovec, Schulteissova 19, Čakovec, nakon ispitnog ročišta održanog dana 18.10.2000. godine,

riješio je:

Utvrđuju se slijedeće tražbine viših isplatnih redova

I/ U CIJELOSTI PRIZNATE TRAŽBINE:

I/ Prvi isplatni red:

1.	Hrvatske vode Zagreb, Ispostava Čakovec, Mihovljanska 70	1.360.347,13 kn
2.	Dopuna Hrvatskih voda Zagreb, Ispostava Čakovec, Mihovljanska 70	80.519,96 kn
3.	Grad Čakovec, Kralja Tomislava bb	508.668,98 kn
4.	Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, Područna služba u Varaždinu	68.834.576,24 kn
5.	Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, Središnja služba Zagreb, Mihanovićeve 3	5.432.355,87 kn
6.	Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje, Čakovec, Trg Eugena Kvaternika 2	9.607,48 kn + 7.302.703,01 kn

II/ Drugi isplatni red

1.	Vinko Tomić, Zagreb	31.952,61 kn
2.	Omerović Mehmed, Zagreb	24.813,40 kn + 45.318,40 kn
3.	Grgić Mile, Novi Zagreb	37.719,31 kn
4.	Džebić Midhet, Klokočnica, Doboj	1.473,53 kn + 22.363,66 kn
5.	Čituš Zlatko Donja Dubrava	16.428,51 kn
6.	Štefulj Anka, Damir, Anica i Ivan ml. i Vukšić Gordan r. Štefulj, Pušćine	111.000,03 kn
7.	Špirk Josip, Palinovec	32.256,27 kn
8.	Julijana Kovačević Čakovec, Buzovečka 35	6.246,00 kn
9.	Mučić Mira Čakovec, Buzovečka 37	31.356,61 kn

10.	Grabar Juraj, Čakovec, Dr. Ante Starčevića 45	146.985,54 kn
11.	Horvat Ruža Čakovec, Preloška 5	7.082,96 kn
12.	Pevec Stjepan Čakovec, Gundulićeva 31	5.400,37 kn
13.	Ana Škoda Čakovec, Šenkovec, A. Šenoe 23	5.527,89 kn
14.	Sever Ivica, Šemovec	32.250,00 kn
15.	Pongrac Josip i dr., prema spisku koji je sastavni dio ove tablice, zastupani po SSSH Čakovec	4.697.521,83 kn + 485.047,26 kn
16.	Siladi Kristijan, Kotoriba	30.000,00 kn
17.	Džebić Bajro, Klokotnica	79.717,71 kn
18.	Petermanec Robert, Vratišinec 127	19.866,96 kn
19.	Brkić Renata, Sv. Juraj u Trnju 32	3.248,00 kn
20.	Jocić Milan, Čakovec, Vukovarska 5	13.450,00 kn
21.	Žganec Aleksandar, M. Središće	4.432,35 kn
22.	Horvatić Stjepan, Ljubešćica	7.087,50 kn
23.	Štrukelj Dragutin, Čakovec	87.100,33 kn
24.	Kasa Redžep, Buzet, Matka Trinaistića 4	6.336,71 kn
25.	Lesar Katarina, Nedelišće, Braće Radića 3	4.274,20 kn
26.	Marta Belović, Šenkovec, Vinka Žganca 13	74.371,47 kn
27.	Smiljana Belović, Šenkovec, Vinka Žganca 13	6.779,86 kn
28.	Bektešević Enes Čakovec, N. Pavića 27	157.600,47 kn
29.	Novak Stjepan, Podturen	38.929,15 kn
30.	Sršan Mirjana, Strahoninec, Matije Gupca bb	55.941,58 kn
31.	Jalšovec Ivica, Šenkovec, V. Morandinja 7	8.622,95 kn
32.	Berić Pejo, Solin	35.250,00 kn
33.	Tomašić Dragutin, Nedelišće	106.522,00 kn
34.	Marcijuš Dražen, Savska Ves	10.771,51 kn
35.	Logožar Vladimir, M. Subotica	11.909,92 kn
36.	Bračić Vlado, D. Kraljevec	30.112,67 kn
37.	Kontreč Ivan, Vratišinec	33.282,17 kn
38.	Pokos Antun, Leskovec	41.908,40 kn
39.	Posavec Vjekoslav, Leskovec	12.817,96 kn
40.	Miroslav Kovačević, Čakovec, Dr. Ante Starčevića 63	91.984,07 kn
41.	Feher Dragica, Čakovec, Mihovljanska bb	9.543,37 kn
42.	Feher Jože, Čakovec, Mihovljanska bb	8.243,37 kn
43.	Horvat Mirjana, Čakovec, K. Tomislava 6	44.563,94 kn
44.	Beganović Enes, Daruvar	55.542,14 kn
45.	Tretnjak Ivan Štefanec, N. Tesle 24	8.321,08 kn
46.	Pavčec Katarina, Cirkovljan, Donja 24	15.461,43 kn
47.	Polanec Leopold Vukanovc 107	5.302,43 kn
48.	Kolac Damir Zasadreb 68	2.229,41 kn
49.	Bakač Goran	2.174,36 kn
50.	Cmrečnjak Oliver	3.712,67 kn
51.	Jurčec Ljubomir, Hodošan	69.893,09 kn
52.	Želečnjak Franjo, Krištanovec	10.613,13 kn
53.	Kermeci Robert, Čakovec, Vukovarska 5	5.836,62 kn
54.	Kočiš Josip, Kutnjak 30	25.491,27 kn
55.	Novak Antun, Podbrest	8.873,01 kn
56.	Vadlja Petra, Čakovec, V. Mačeka	3.662,50 kn
57.	Vrbanec Marijan Kuršanec, Glavna 96	9.689,84 kn
58.	Bajer Nenad, Varaždin, M. Krleža 4	4.912,59 kn
59.	Matjačić Marija, Prelog, Ludbreška 3	69.285,42 kn
60.	Bernat Petra, Ivanovec, Zrinskih 17	15.566,90 kn
61.	Bobićanec Goran, Sivica 76	41.867,75 kn
62.	Bobićanac Davor, Sivica 76	20.508,96 kn
63.	Vibovec Zdenko, N. S. Rok	4.812,16 kn
64.	Pavot Ivan	6.244,19 kn

65.	Petermanec Mario, Vratišinec 127	6.328,66 kn
66.	Posavi Dubravko, Celine	10.295,36 kn
67.	Majsen Darko, Hlapičina	4.065,80 kn
68.	Nađ Vladimir, Hlapičina	9.152,33 kn
69.	Pakšec Josip, Varaždin breg	13.058,71 kn
70.	Hižman Srećko	10.229,74 kn
71.	Vugrinec Dragica, Pleškovec	41.110,70 kn
72.	Kolar Dragica, Čakovec, V.Nazora 7a	30.692,62 kn
73.	Toplek Ivan, Žiškovec	26.819,98 kn
74.	Dokša Zdravko, N. Marof	10.545,95 kn
75.	Potočnjak Neven, Čakovec, I.P.Zajca 11	12.035,78 kn
76.	Lisjak Marijan	13.154,43 kn
77.	Sanjković Mladen, Hodošan	20.135,41 kn
78.	Grašić Željko Čakovec, Tina Ujevića 5	4.908,74 kn
79.	Vrbanec Josip Totovec, Dravska 78	3.965,53 kn
80.	Plevnjak Bojan, Podturen	1.651,75 kn
81.	Plevnjak Jela, Podturen	3.000,00 kn
82.	Vibovec Davorka, Dunjkovec, Glavna 53	28.357,61 kn
83.	Breznik Josip, Čakovec, Vukovarska 11	20.110,35 kn
84.	Habuš Srećko	5.818,47 kn
85.	Požgaj Franjo, Belica, Kralja Tomislava 85	11.524,35 kn
86.	Hergotić Rajko, Dunjkovec, N.Tesla 5	4.248,84 kn
87.	Ciglar Stjepan, Čakovec, V.Žganca 72	20.174,47 kn
88.	Šimić Jadranka, Čakovec, Istarska 12	9.252,40 kn
89.	Bajs Zdenka, Savska Ves, J.Bajkovca 1/1	5.298,69 kn
90.	Kumanović Antun	9.712,76 kn
91.	Zadravec Robert, Podturen, Murska 7	3.134,88 kn
92.	Balen Štefanija, Drenovec 57	62.777,70 kn
93.	Petek Karmenka, Ivanovec, Kralja Tomislava 2	12.666,60 kn
94.	Kovačić Nada, Zagreb, Gajnice H.Dunanta 6	18.068,13 kn
95.	Bilanović-Slapar Tamara, Zagreb, S.LJ.Vojvode 16	8.477,32 kn
96.	Vurušić Marina, Šenkovec, M.Tita 31	10.211,62 kn
97.	Kežman Ivan, Varaždin, I.Meštrovića 4/1	10.330,52 kn
98.	Blažon Kristijan, Celine, Gajeve 7	2.928,16 kn
99.	Čar Nino, Čakovec, O.Keršovanijska 6	9.421,93 kn
100.	Čurila Josip, Varaždin breg	9.733,26 kn
101.	Lisičak Marijan, Beretinec, K.Kepeša 28	9.406,03 kn
102.	Mrnjavec Vedran, Donja Dubrava, Ribički prolaz	7.692,54 kn
103.	Lukša Josip, Donja Dubrava	513,17 kn
104.	Prodanović Igor, Konjščina	15.487,35 kn
105.	Kovačić Vladimir, Varaždin	40.284,00 kn
106.	Dubinović Sulejman, Pula, Serbijov prolaz 2	20.997,60 kn
107.	Horvatić Stjepan, Ljubešćica	2.258,80 kn
108.	Balog Stjepan, Goričan, Cvijetna 39	5.588,88 kn
109.	Vuković Đurđa, Ivanovec	4.508,24 kn
110.	Lesar Dragan, Prelog, S.Radića 17	43.382,57 kn
111.	Blagus Jerko, Hodošan, Gajeve 79	2.138,05 kn
112.	Topličanec Nikola, Kuršanec, Športska 6	15.709,77 kn
113.	Mlinarić Ljiljana, Sv. Križ, Sajmišna 4	26.058,75 kn
114.	Kukovec Vladimir Vratišinec 56	9.226,24 kn
115.	Josip Švenda, Palovec 114	20.961,33 kn
116.	Sklepić Ignac Plešivica 20	14.718,72 kn
117.	Futač Milan Donje Makoišće 112	38.817,63 kn
118.	Perhoć Zdravko, Štrukovec 138	11.437,73 kn
119.	Božičković Uroš, Dobo	112.200,00 kn

III/ Treći isplatni red

1	Gradnja d.o.o. Nedelišće, Varaždinska 34	118.153,06 kn
2	Bratuš grupa d.o.o. Zagreb, Harambašićeva 19/1	5.555.731,62 kn + s.tr. 45.000,00 kn
3	Meplast d.d. Čakovec, I.Mažuranića 2	46.237,80 kn
4	Montmontaža d.o.o Zagreb, Rakitnica 2	88.218,87 kn
5	Bolnica za med. reh. Vž. Toplice, Trg Slobode 1	18.690,51 kn
6	Agencija za integralni transport d.o.o. Zagreb, Heinzelova 51	39.534,72 kn
7	Elektromaterijal d.d. Bjelovar, Ferde Rusana 21	348.843,33 kn
8	Tempo d.d. Zagreb, Boškovićeva 5	253,65 kn
9	PRO - SAN d.o.o. Sveta Nedjelja, Novaki, Vojvodića 17	96.351,94 kn
10.	I - Gradnja s.p.o. Velika Gorica, Sv.Fabijana 34	4.031.396,81 kn
11.	Industrogradnja d.d. Zagreb, Savska cesta 66	64.437,93 kn
12.	Međimurje Transport d.d. Čakovec, Zrinsko Frankopanska 23	5.479.866,10 kn
13.	Haba d.o.o. Zagreb, II Maksimirsko naselje 6	7.013.735,74 kn
14.	Autoprijevoznik Vladimir Dobranić M. Središće, Poljska 25/C	167.109,06 kn
15.	Transport d.d. Čakovec, Zagrebačka 38	203.097,85 kn
16.	Sindikat graditeljstva Hrvatske, Zagreb, Trg Kralja P.Krešimira 4 II	358.198,93 kn
17.	J&S Mediteran d.o.o. Primošten, Splitka 5	2.836.228,86 kn
18.	Katran d.d. Zagreb, Radnička cesta 27	121.390,96 kn
19.	Marin Mrklić Odvjetnik iz Splita	15.394,50 kn + 1.818,00 kn
20.	Hrvatska garancijska agencija Zagreb, Ilica 49	10.458.503,92 kn
21.	Općina D. Kraljevec Med. Županija	207.049,84 kn
22.	Informator d.d. Zagreb, Masarykova 1	1.990,00 kn
23.	Županija Međimurska, Grad Čakovec, Kralja Tomislava bb	161.198,57 kn
24.	Gradska plinara Zagreb d.o.o., Radnička cesta 1	46.527,33 kn
25.	Međimurska banka d.d. Čk., V.Morandinija bb	11.837.548,35 kn
26.	Gastro commerce d.o.o. Čakovec, A.Schulteissa 19	8.777,14 kn
27.	GRIP vl. Dušan Juričić Pazin, Štefaniya Ravnič 8	6.015,18 kn
28.	Grad Čakovec, Kralja Tomislava bb	13.995.045,76 kn
29.	Ante Prskalo Varaždin, Munchen (Odvj.V.Sevšek, Kratka 4/a)	1.134.587,50 kn
30.	HP Hrvatska pošta d.d. Čakovec, Masarykova 28	12.960,88 kn + 10.696,38 kn + 3.550,13 kn + 28.514,81 kn
31.	Međimurje elektroinstalateri d.d. Čakovec, A.Schulteissa 19	918.995,90 kn
32.	Međimurje elektroinstalateri d.d. Čakovec, A.Schulteissa 19	6.721.469,60 kn
33.	Dom zdravlja Čakovec, I.G.Kovačića 1	192.114,33 kn
34.	K.G.H. Inženjering d.o.o. Zagreb, Palmotićeve 32	99.149,40 kn
35.	Mering d.o.o. Zagreb, Vile Velebita 22	19.008,04 kn
36.	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Zagreb, Polnegovićeve 1	22.654,48 kn
37.	Finvest Corp d.d. Čabar, I.G.Kovačića 24	5.630.665,01 kn
38.	Goranin d.d. Delnice, Luzinjska cesta 22	166.900,57 kn

39.	Mining d.o.o. Varaždin, Ludbreška 1	55.568,59 kn
40.	Institut Građevinarstva Hrvatske, Zagreb, Janka Rakuše 1	721.848,22 kn
41.	Gramat d.d. Zagreb, Metalčeva 15	879.651,96 kn
42.	Zagrebačka banka d.d. Zagreb	31.719.380,71 kn
43.	Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb, N.Tesla 3	299,39 kn
44.	Trgovački obrt Frane Višnjana, Rade Končara 20	35.629,09 kn
45.	GTP Tehna Gračanica, BiH, V.Kecmana 7	4.061.627,18 kn
46.	Fortuna d.o.o. Čakovec, Park Krolepeka 2	4.289.378,49 kn
47.	Riječka banka d.d. Rijeka, Jadranski trg 3/a	2.793.019,67 kn + 3.365.971,55 kn
48.	GMT d.o.o. Rijeka, Wenzelova 4	35.685,69 kn
49.	Špedtrans World d.o.o. Rijeka, Jurićeva 31	116.056,96 kn
50.	Tehnika d.d. Zagreb, Ul. grada Vukovara 24	151.329,65 kn
51.	Kamen sirač d.d. Sirač, Daruvar, S.Radića 22	103.821,11 kn
52.	Jurčak Zvonimir, Jakšić, Osječka 65	670.826,36 kn
53.	IGM Šljunčara Trstenik d.d., Zagrebačka 97, Čista Mlaka	4.214.627,45 kn
54.	Zveza bank reg.z.z.o.j. Klagenfurt-Celovec (Odvj.M.Pečatnik, Zagreb, Savska cesta 41/III)	3.459.047,72 kn
55.	Međimurje Tegra d.o.o. Čakovec, Mihovljanska 70	3.951.816,15 kn
56.	MADM Ugoprom, d.o.o. Zagreb, Zatišje bb	708.170,44 kn
57.	Jola d.o.o. Split, Dračevac 1A	1.187.477,62 kn
58.	Gulic Struga, Bekom, Skopje	1.629.064,49 kn
59.	Čistoća d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 82	82.502,44 kn
60.	Cesta d.d. Pula, Štrosmayerova 4	129.299,08 kn
61.	Teh., ind. i obrtnička škola Čakovec (TIOŠ), Športska 5	886.917,53 kn
62.	Međimurje Instalomont d.d. Čakovec, Z.Frankopanska bb	2.054.787,72 kn
63.	Međimurje Spektra d.o.o. Čakovec, S.Radića 8	4.446.877,82 kn
64.	Grad Zagreb, Trg B.Jelačića 6	<u>8.412.137,29 kn</u>
65.	Creditrefor, Gajeve 36	182.495,72 kn
66.	Opeka g.p. Gradačac, BiH, Gradešćevića 114	519.933,43 kn
67.	GK Međimurje d.d. Čakovec, A.Schulteissa 19	9.837.619,38 kn
68.	Hilko d.o.o. Čakovec, Koče Racina 28	9.585,45 kn
69.	GEO 5 d.o.o. Rovinj, Carera 59	136.073,62 kn
70.	Kamenolom Maklavun, Rovinj, Sošići 4	1.677.756,22 kn
71.	Mišel autoprijevoz, Vodnjan, Rudarska 17	10.157,70 kn
72.	Cetinka d.d. Trilj, Sv.Mihovila bb	10.764,00 kn
73.	Serec Stjepan, Stolarska radionica, Nedelišće, Dravska bb	18.455,46 kn
74.	Filko trade d.o.o. Biograd na moru, Odvj.ured Tvrtkova 8	4.080,00 kn
75.	Petrokemija d.d. Kutina, Al.Vukovar 4	1.655,21 kn
76.	Koktel d.o.o. Kutjevo, R.Hrvatska 62	297.036,05 kn
77.	Zavod za platni promet, Čakovec, O.Keršovanija bb	6.306,72 kn
78.	Društvo K.M.K. d.o.o. Sv. Križ, Braće Radića bb	303.488,61 kn
79.	HT Hrvatske telek. ZG, TK centar Čakovec, Zavnoha bb	176.739,29 kn
80.	Regeneracija d.d. Zabok, K.Š.Đalskog 4	192.620,41 kn
81.	Mornar d.o.o. Pula, Primorska bb	87.606,13 kn
82.	Mlinoopskrba d.d. Zagreb, Magazinska 11	987,28 kn

83.	Pustijanac Mario, usluge grad. mehanizacija, Rovinj, Cazale 19	46.317,16 kn
84.	Kermek d.o.o. Čakovec, M.Tmine 3	388.937,24 kn
85.	Hrvatski zavod za javno zdravstvo, Zagreb, Rokcefellerova 7	1.254,34 kn
86.	Posavka d.o.o. Oborovski Novaki, Posavska 20	124.989,34 kn
87.	Ulmus d.o.o. Bjelovar, A.K.Mijošića 13	715.883,95 kn
88.	Djoki d.d. Zagreb (INA polimeri), Žitnjak nn	5.155,92 kn
89.	Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje, P. U. Koprivnica, Hrvatske državnosti 3	7.779,17 kn
90.	Thyssen Aufzuge, Graz, Austria (Odvj.kuća Porobija&Porobija) Breščenskoga 4	6.750.966,13 kn + kta 56.238,83 kn
91.	Thyssen Aufzuge, Graz, Austria (Odvj.kuća Porobija&Porobija, Breščenskoga 4	129.575,36 kn
92.	Thyssen Aufzuge, Graz, Austria (Odvj.kuća Porobija&Porobija) Breščenskoga 4	445.567,00 kn
93.	Reklamni studio IDEA art, Pazin, Trg pod lipom 3	18.807,52 kn
94.	Tehnomontaža d.o.o. u stečaju, Pula, Industrijska 27	670.951,92 kn
95.	Radius oplata & skele, Zagreb, II Maksimirsko naselje 1/VI	234.392,88 kn
96.	Lacio, Zagreb, Lučki odvojak 3	5.000,00 kn
97.	Gaj, d.d. Slatina, Zrinskog 27	18.907,58 kn
98.	Institut građevinarstva Hrvatske, Rijeka, Vukovarska 10A	60.277,54 kn
99.	Grad Zagreb, gradski ured za izgradnju grada, Trg S.Radića 1	149.353,28 kn
100.	Viško, d.o.o. Pula, Španskih boraca 10	41.093,16 kn
101.	Dalmacija d.d. Ploče, Odvj.Berigoj Vrsalović, Doverska 15/7	334.918,05 kn
102.	Njegovan Vladimir, Zagreb, IV Maksimirsko naselje 30	7.720,83 kn
103.	Inženjerski biro d.d. Zagreb, Heinzelova 4a	4.758,00 kn
104.	OMV Istrabenz d.o.o. Umag, Odvj.Marija i Zdravko Vodopija, E.Baričića 11/1	1.183.811,34 kn
105.	Grad. meh. Benčić Stelio, Poreč, Petra Kanalerića 4	519.176,49 kn
106.	Kutrlin d.d. u stečaju, Zagreb, Žitnjak bb	7.125,77 kn
107.	Cetrašped d.o.o. Zagreb, Ivana Šibla 9	12.442,67 kn
108.	Usluga grad. meh. Radovan Dušica, Novigrad, Gradska vrata 21	205.132,88 kn
109.	Zavod za javno zdravstvo Istarske županija, Pula, Nazorova 23	3.738,08 kn
110.	GR Promet d.o.o. Zagreb, Dobrilina ulica 7	68.928,93 kn
111.	Atom ing d.o.o. Zagreb, Zelinska 5	98.783,60 kn
112.	Institut građevinarstva Hrvatske d.d. Rijeka, Vukovarska 10a	20.610,54 kn
113.	Strojometal d.o.o. Zagreb, Podolje 12	154.854,60 kn
114.	Autoturist d.o.o. Samobor, D.Cesarića 24	743.304,05 kn
115.	Wienersberger cetera d.d. Đakovo, F.Račkog 95	325.658,53 kn
116.	Telecom Čakovec, Štrosmayerova 5	25.284,04 kn
117.	Armirač d.o.o. Zagreb, Gruška 2	1.477,03 kn
118.	Gostionica "Univerzitas" Ivanja Rijeka, V.Nazora 14	177,00 kn
119.	INA d.d. INA trgovina, Zagreb, V.Holjevca 10	11.932,68 kn
120.	Cvitić Mirjana, Pula, Jeretova 15	122.684,46 kn
121.	Coning inženjering d.d. Varaždin, A.Šenoe 4-6	238,78 kn
+ juy hly za spisku (list : 2020)		+ 3.238,40 kn (z.k.)

II/ OSPORENE TRAZBINE (U CIJELOSTI ILI DJELOMIČNO)

		osporeno	priznato
1	RŽV Radionica željeznih vozila, Čakovec, Kolodvorska 6	268,40 kn + 6.703,70 kn	12.020,49 kn
2	Antun Habuš Zagreb, II Maksimirsko naselje 6	1.409.229,37 kn + 5.816,00 kn	127.716,00 kn
3	Zadranka d.d. Zadar, Uvala Bregdeti 23	19.699,89 kn	
4	Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Mihovljanska 68	156.144,85 kn	434.111,69 kn
5	Export drvo d.d. Zagreb, Marulićev trg 18	1.930.856,27 kn	
6	EKO Međimurje d.d. Šenkovec, Braće Radića 37	128.956,42 kn	590.729,96 kn
7	Nera d.o.o. Buzet, Škuljari 9	35.328,15 kn	86.305,02 kn
8	Benazić Franjo Poreč, Rabska 6	26.325,00 kn	29.155,79 kn
9	Otis dizala d.d. Zagreb, V.Brajkovića 15	51.913,54 kn	121.114,51 kn
10	Grijanje d.d. u stečaju iz Zagreba, Vlaška 75/a	889.703,69 kn	168.639,60 kn
11	Autoprijevoznik Antun Krbavčić Buzet, Naselje Verona 34	9.150,77 kn	73.216,86 kn
12	Vlado Sevšek Odvjetnik iz Varaždina, Kratka 4/I	1.131.521,96 kn	356.588,43 kn
13	ŠKZ Varaždin Cekin u stečaju, Pavlinska 5	19.404,17 kn	24.485,43 kn
14	Ingra d.d. Zagreb, Ulica Alexandera Von Humboldta 4B	63.923.004,70 kn	174.204,79 kn
15	Kovinotehna d.o.o. Zagreb, Fallerovo šetalište 22	2.725,42 kn	2.175,45 kn
16	DEVO d.o.o. Velika Gorica, Pančićeva 17	368.672,58 kn	413.220,02 kn
17	Istarski vodovod d.o.o. Buzet, Sv.Ivana 1	57.032,64 kn	70.101,70 kn
18	Meser Croatia plin d.d. Zaprešić, Industrijska 1	41.274,01 kn	101.024,19 kn
19	Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	140.053,53 kn	
20	Opća bolnica Varaždin, I.Meštrovića bb	17.646,29 kn	20.795,39 kn
21	MIVA Pribislavec, A.Starčevića 1	55.996,21 kn	324.576,44 kn
22	Međimurje Gastro d.d.Čakovec, A.Schulteissa 19	480.861,68 kn	1.073.838,73 kn
23	Agrosegedin - trgovina d.o.o. Čakovec, Kralja Zvonimira 7	7.863,00 kn	128.696,04 kn
24	Međimurje Keramika d.d. Čakovec, A.Schulteissa 19	1.166.782,98 kn	1.385.207,28 kn
25	Dalmacija cement d.d. Split, Kaštel Sućurac bb	64.987,96 kn	336.455,46 kn
26	UTTD Kunjevci Vinkovci, Bana Jelačića 6	38.351,93 kn	208.146,98 kn
27	Montmontaža d.d. Zagreb, Rakitnica 2	21.491,53 kn	9.791,51 kn
28	Aqualand d.o.o. Jastrebarsko, Štrosmayerov trg 10	23.812,86 kn	81.551,29 kn
29	Rotocolor d.o.o. Čakovec, V.Žganca 7	322.253,50 kn	576.339,62 kn
30	M.I.P. metal d.o.o. Čakovec, R.Boškovića 6	47.079,45 kn	
31	Baptistička crkva Pastoralni centar Pušćine, Čakovec, Dravska 8	602.949,74 kn	
32	Zelena žetva d.o.o. Pušćine, Dravska 8	221.338,53 kn	215.469,49 kn
33	Autoprijevoz Božo Vragotuk, Konjščina, Jetovec 88	37.271,31 kn	99.480,77 kn
34	Kovačević Miroslav, Čakovec, Dr.Ante Starčevića 63	155.843,54 kn	
35	Sonja Juranić, Čakovec, K.Zrinski 4	1.171,20 kn	2.550,00 kn
36	Fehér Jože, Čakovec, Mihovljanska bb	60.000,00 kn	
37	Trgocentar d.d. Čakovec, K.Zrinski 1	11.654,33 kn	247,63 kn

38.	Trgoagencija d.d. Zagreb, Dankovečka 27	210.200,39 kn	423.786,65 kn
39.	Teleskop, vl. Frano Marinčić, Zagreb, Trg fašizma 8	5.302,00 kn	19.032,00 kn
40.	Našice cement d.d. Našice, Tajnovac 1	3.818.700,40 kn	7.282.699,23 kn
41.	Bommar commerce d.o.o. Poreč, Molindrio 3	437.039,42 kn	
42.	Tajon, d.o.o. Varaždin, M.Krleža 1a	199.639,00 kn	201.548,60 kn
43.	Bernarda i Andrija Dominiković, Zagreb	154.276,50 kn	
44.	Alu-mat d.d. Čakovec, Travnik 12	1.293.751,29 kn	356.866,34 kn
45.	Ugostiteljski obrt Dvi Murve, Poreč, Grožnjanska 17, Vranjići	49.969,95 kn	
46.	Spec. ordinacija medicine rada, Vladimir Haluga, Čakovec, I.G.Kovačića 1E	9.200,00 kn	24.453,00 kn
47.	Gradnja trgovina d.o.o. Zagreb, Klin 27-29	260.015,60 kn	742.300,16 kn
48.	Agregat-Zanrosso d.o.o. Rijeka, Korzo 4/I	1.814,86 kn	2.052,00 kn
49.	Tvornica cementa Koromačno, Labin	381.941,12 kn	1.297.144,43 kn
50.	Hrvatske vode, Zagreb Ispostava Čakovec, Mihovljanska 70	1.360.347,13 kn	
51.	Robni terminali Zagreb d.o.o., Jankomir 25	10.127,38 kn	7.334,80 kn
52.	Međimurje Računovodstvo d.o.o. Čakovec, A.Schulteissa 19	26.052,39 kn	191.212,07 kn
53.	Međimurje Elin d.d. Čakovec, A.Schulteissa 19	4.845.589,72 kn	2.555.321,43 kn
54.	Radnici "Međimurje Visokogradnja" d.d. Čakovec	431.188,28 kn	36.219.953,83 kn
55.	Kopjar Vinko, Novi Marof, Varaždinska 17	164.866,45 kn	
56.	GKP Čakom d.o.o. Čakovec, Mihovljanska bb	17.651,13 kn	2.416,84 kn
57.	Šahić d.o.o. Funtana, Kamenerija 6	4.574,45 kn	26.677,06 kn
58.	Dukom d.o.o. Dugo Selo, J.Zorića 70	307,54 kn	637,08 kn
59.	Balenta Marija, Strahoninec, J.Horvata 12	1.129,33 kn	
60.	Hidroing d.d. Varaždin, Optujska 161	17.123,96 kn	17.360,77 kn
61.	Međimurje Vodoinstalateri d.o.o. Čakovec, A.Schulteissa 19	2.294.729,08 kn	6.379.894,51 kn
62.	Međimurje metalne konstrukcije d.d. Čakovec, Z.Frankopanska bb	70.988,77 kn	
63.	Grabar Juraj, Čakovec	15.079,72 kn + 202.610,69 kn	
64.	Lamela, Franjo Golub, D. Dubrava 59	8.705,38 kn	
65.	Croatia osiguranje d.d. Zagreb, Poslovnica Čakovec, Matice Hrvatske 12	631.590,56 kn	1.143.600,10 kn
66.	Drvenarija Tomašić d.o.o. Nedelišće, Karlović Vinka 8A	23.496,42 kn	
67.	Colić Aleksandar Biograd na moru, Sv.Petar	41.222,00 kn	59.178,00 kn
68.	Colić Snježana Biograd na moru, Sv.Petar	24.000,00 kn	
69.	Riviera holding d.d. Poreč, Vladimira Nazora 9	202.187,62 kn	4.012.400,34 kn
70.	Međimurje elektroinstalateri d.o.o. Čakovec, A.Schulteissa 19	1.085.516,96 kn	
71.	Špina d.o.o. Poreč, Pulska 30	845.202,02 kn	2.397.392,98 kn
72.	Metalca Metalcom d.d. Zagreb, Spasičev prilaz 5/I	942.895,34 kn	
73.	Petermanec Robert, Vratišinec 127	19.868,97 kn	4.028,16 kn
74.	MD & V d.o.o. Lopatinec, Okrugli vrh 50A	77.808,33 kn	236.092,41 kn
75.	Laguna commerce d.d. Poreč, M.Vlašića 20	1.472.559,45 kn	112.293,94 kn
76.	Špina d.o.o. Poreč, Pulska 30	32.652,42 kn	
77.	Zrinski d.d. Čakovec, M.Novaka 13	30.839,30 kn	24.317,69 kn
78.	Hrvatske vode, Zagreb, Ul.grada Vukovara 220	64.604,56 kn	
79.	Hrvatske vode, Zagreb, Ul.grada Vukovara 220	38.439,75 kn	
80.	Lukra d.o.o. Zagreb, Drage Gervaisa 6	71.555,56 kn	133.093,91 kn
81.	Konstruktor inženjering d.d. Split, Svačićeva 27	471,48 kn	

	Grad. poduzeće Zrnić Gradačac,	874.026,02 kn	72.182,33 kn
	H.K.Gradašćević bb		
83.	Spec. Bolnica za med. rehabilitaciju Varaždinske toplice, Trg Slobode 1	7.945,09 kn	
84.	Teretni promet d.o.o. Labin, Dubrova bb	9.411,14 kn	
85.	Globus Fair d.o.o. Zagreb, Av.Dubrava 15	285.000,00 kn	516.343,30 kn
86.	Istragradnja d.d. Pula, Marulićeva 3	13.773,64 kn	26.104,29 kn
87.	Michele d.o.o. Pula, Braće Čeh 32	125.018,66 kn	111.817,65 kn
88.	Sastra auto d.o.o. Savska Ves, Bratska i jedinstva 39a	24.692,52 kn	92.329,60 kn
89.	Explo&or d.o.o. Brtonigla, Palih boraca 20	70.335,03 kn	268.892,76 kn
90.	Tahograf d.o.o. Nedelišće, Čakovečka 72	624,50 kn	4.452,00 kn
91.	Medimurje Koncern d.d. Čakovec, A.Schulteissa 19	1.326.062,28 kn + 16.795.246,85 kn	534.392,64 kn
92.	Georuda d.o.o. Pazin, Trg Slobode 2	22.778,06 kn	51.258,34 kn
93.	Tomašković Nenad, Zagreb, Hercegovačka 8	182.361,24 kn	206.145,76 kn
94.	Brid extra d.o.o., Čakovec, Trg Republika 6/2	2.356,29 kn	236.148,88 kn
95.	Medimurje Stolarija d.d. u stečaju, Čakovec, Zagrebačka 32	3.763.299,17 kn	

VJEROVNICI S PRAVOM ODVOJENOG NAMIRENJA

RAZLUČNI VJEROVNICI – U CJELOSTI PRIZNATO

1. Republika Hrvatska Ministarstvo financija, zastupana po
Državnom pravobraniteljstvu Medimurske županije,
Čakovec 61.902.230,22 kn

pravo odvojenog namirenja, zasnovano založno pravo na
slijedećim nekretninama:

- upisanoj u z.k.ul.br.6228 k.o.Čakovec, čest.br.288/1/1/2
parkiralište od 1 R i 338 čhv
- z.k.ul.br.117 k.o.Čakovec čest.br.228/1/2/a/1/262/28/3/1
livada od 2 R i 67 čhv i čest.br.228/1/2/a/1 /262/28 /3/4
česta od 461 čhv
- upisanoj u z.k.ul.br.3192 k.o.Čakovec čest.br.411/2 park
od 168 čhv, čest.br. 411/3 dvije zgrade i dvorište od
447 čhv i čest.br.411/1, 10 zgrada i industrijsko dvorište
od 6 R i 382 čhv
- upisanoj u z.k.ul.br.3194 k.o.Strahoninec čest.br.411/7
parkiralište

2. Varaždinska banka d.d. Varaždin, Kapucinski trg 5, 28.703.947,94 kn
Varaždin

pravo odvojenog namirenja, zasnovano založno pravo na slijedećim nekretninama:

- pod br.Z-2490/96 na nekretnini upisanoj u z.k.ul.OS Čakovec, z.k.ul.br.3192, k.o.Strahoninec, z.k.ul.br.3194 k.o.Strahoninec u 1/2 dijela, z.k.ul.br.6247, k.o.Čakovec, z.k.ul.br. 6252, k.o.Čakovec i etažni ul.br.12, k.o.Čakovec, stečajnog dužnika Međimurje Visokogradnja d.d.Čakovec.

3. Međimurska banka d.d. Čakovec, V. Morandinija 37, 9.416.167,66 kn
Čakovec

pravo odvojenog namirenja, zasnovano založno pravo na slijedećim nekretninama:

- upisanim u z.k.ul.br.6223, k.o.Čakovec, čest. br.228/1/2/a/1/262/28/3/3 poslovni objekat, kancelarijsko prodajni prostor u ukupnoj površini od 1 rali i 667 hvati i na nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 6 k.o.Čakovec z.k.tijelo IIb posebni dijelovi poslovne zgrade sagrađeni na čest.br.288/1/1/3 od red.br.42 do 60.

4. Strojbravar vl. Ante Validžić, Velika Mlaka, Zagreb 827.810,69 kn

pravo odvojenog namirenja, zasnovano založno pravo na pokretninama prema zapisniku o popisu i procjeni OS Čakovec br. XIV ovr-2059/99-4

5. Gradska banka d.d. u stečaju Osijek, Trg A. Starčevića 7, 1.047.476,86 kn
Osijek

pravo odvojenog namirenja, zasnovano založno pravo na nekretninama upisanim u z.k.OS Dugo Selo k.o.Hrušćica u z.k.ul.br.10

- kčbr. 4312 u naravi oranica u selu Trstenik površine 65 a i 75 m²
kčbr. 4311 u naravi oranica u selu Trstenik površine 74 a i 99 m²
- kčbr. 4315 u naravi oranica u selu Trstenik površine 50 a i 91 m²
- kčbr. 4314 u naravi oranica u selu Trstenik površine 33 a i 20 m²

6. Gramat d.d. Zagreb, Metalčeva 15, Zagreb

809.074,91 kn

pravo odvojenog namirenja, zasnovano založno pravo na pokretninama i to:

- osnovna sredstva dužnika na popisnim listovima osnovnih sredstva dužnika od str.90 do 105 od 24.02.1999. godine
- 7 umjetničkih slika поближе opisanih u zapisniku o popisu i procjeni OS Čakovec br. IX ovr-865/99 od 25.01.2000.godine.
- zapisniku o popisu i procjeni OS Čakovec od 14.05.1999. godine

7. Instalater d.d. Rijeka, Tizianova 58, Rijeka

1.650.653,54 kn

pravo odvojenog namirenja, zasnovano založno pravo na pokretninama prema zaključku o pljenidbenom popisu pokretninama OS Čakovec br.ovr-3031/99 od 25.01.2000. godine (namirenje iz razlučnog prava za 100.000,00 kn)

8. Hudiček Stjepan Čakovec, S.Kolara 31

108.921,97 kn

pravo odvojenog namirenja, zasnovano založno pravo na pokretninama popisane i procijenjene prema pravomoćnom Rješenju OS Čakovec br.XII ovr-3938/99-8 od 3.02.2000. godine

RAZLUČNI VJEROVNICI – U CIJELOSTI OSPORENO

1. Anđelko Herjavec, Varaždin, Braće Radića 15c

4.633.855,07 kn

osporio Školska knjiga d.d. Zagreb, Kneza Borne 5

2. Međimurje Trgovina d.d. Čakovec, Kralja Tomislava 12, Čakovec

54.879.872,54 kn

osporio stečajni upravitelj Međimurje Visokogradnje d.d. u stečaju, Čakovec

3. Alzas Alarms d.d. Čakovec, Kalnička bb, Petrović-Brkinjač-Bunić

353.676,77 kn

osporio stečajni upravitelj Međimurje Visokogradnja d.d. u stečaju, Čakovec

- 1844
- | | | |
|----|--|-------------------|
| 4. | Školska knjiga d.d. Zagreb, Kneza Borne 5, Zagreb

osporio Anđelko Herjavec, Varaždin, Braće Radića 15c | 6.301.273,89 kn |
| 5. | Grad Čakovec, Županija međimurska, Kralja Tomislava 15, Čakovec

osporio stečajni upravitelj Međimurje Visokogradnje d.d. u stečaju, Čakovec | 161.198,57 kn |
| 6. | Glumina banka d.d. u stečaju Zagreb, Trpinjska 9, Zagreb

osporio MADM Ugoprom d.o.o. Zagreb, Zatišje bb | 153.922.018,98 kn |
| 7. | Axa d.o.o. Čakovec, A. Augustinčića 25, Čakovec

osporio stečajni upravitelj Međimurje Visokogradnje d.d. u stečaju, Čakovec | 561.712,82 kn |
| 8. | MADM Ugoprom d.o.o. Zagreb, Zatišje bb

osporio stečajni upravitelj Međimurje Visokogradnje d.d. u stečaju, Čakovec | 708.170,44 kn |

RAZLUČNI VJEROVNICI – DJELOMIČNO OSPORENO

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | Croatia osiguranje d.d. Zagreb, Poslovnica Čakovec, Matice hrvatske 12, Čakovec | prijavljeno
5.395.509,08 kn
osporeno
1.026.783,44 kn
priznato
4.368.725,64 kn |
|----|---|--|
- Stečajni upravitelj priznaje razlučno pravo do priznate visine odvojenog namirenja, uknjiženo založno pravo na nekretninama k.o. Čakovec z.k.ul.br.6252 na čest. 228/1/2/a/1/446/11 proizvodna hala, zgrada skladišta, dvorište od 1 rala i 839 hvati. od 5.05.1997. godine Z-2461/97.

II Vjerovnici čije su tražbine djelomično ili u cijelosti osporene, upućuju se na pokretanje parničnog postupka radi utvrđenja osnovanosti svojih tražbina u roku od 8 dana od dana primitka izvotka iz ovog rješenja, u protivnom će se smatrati da su odustali od prava na vođenje parnice.

Vjerovnik **ŠKOLSKA KNJIGA d.d.** Zagreb upućuje se na parnicu radi utvrđenja neosnovanosti osnova tražbine i založnoga prava drugog vjerovnika **ANDELKA HERJAVEC** iz Varaždina, Braće Radića 15/C u iznosu od 4.633.855,07 kn i razlučnoga prava na BETONARI sastojućoj od 3 silosa, mješalice i dizalice (Skreper), proizvođača "Setter" tip CP-90, tvornički broj 519011100, godine proizvodnje 1997.; 400V, 50Hz.

Vjerovnik **ANDELKO HERJAVEC** iz Varaždina, Braće Radića 15/C upućuje se na parnicu radi utvrđenja neosnovanosti osnova tražbine **ŠKOLSKE KNJIGE d.d.** Zagreb, Kneza Borne 5, u visini iznosa od 6.301.273,89 kn,

a sve to u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, u protivnom će se smatrati da su odustali od prava vođenja parnice.

Vjerovnik **MADM UGOPROM d.o.o.** Zagreb, Zatišje 8 b, upućuje se na pokretanje parničnog postupka radi utvrđenja neosnovanosti tražbine **GLUMINA BANKA d.d.** u stečaju Zagreb, Trpinjska 9 u iznosu od 153.922.018,98 kn, te razlučnog prava koje **GLUMINA BANKA d.d.** Zagreb u stečaju ima na temelju Sporazuma radi osiguranja tražbine zasnivanjem založnog i prijenosom vlasništva – na pokretninama i nekretninama iz čl. 3 citiranog Sporazuma od 20.04.1998. godine, zaključen između **MEDIMURJE VISOKOGRADNJA d.d.** Čakovec i **GLUMINA BANKA d.d.** Zagreb, solemniziran 6.5.1998. godine pred Javnim bilježnikom, u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

Obrazloženje:

Na ispitnom ročištu od 18.10.2000. godine ispitane su prijavljene tražbine prema svojim iznosima i redu.

Stečajni sudac je sukladno odredbi čl. 177 st. 2 SZ-a sastavio tablicu ispitanih tražbina u koju su za svaku prijavljenu tražbinu unijeti podaci o tome u kojoj je mjeri tražbina utvrđena prema svom iznosu i redu.

Tražbine koje st. upravitelj nije osporio, te koje nije osporio niti jedan od nazočnih stečajnih vjerovnika smatraju se temeljem čl. 177 st. 1 SZ-a utvrđenima u cijelosti.

Osporene tražbine na ispitnom ročištu su posebno raspravljene, pa obzirom da osporavanje nije otklonjeno, stečajni vjerovnici čije su tražbine djelomično ili u cijelosti osporene od strane stečajnog upravitelja, upućeni su da radi utvrđivanja svojih tražbina u roku od 8 dana pokrenu parnicu u skladu s odredbom čl. 177 st. 3 i čl. 178 st. 1 SZ-a.

Što se tiče tražbine vjerovnika **ANDELKA HERJAVEC** i **ŠKOLSKE KNJIGE d.d.** Zagreb, sud je uputio na parnicu na način kako je to utvrđeno u toč. II izreke ovog rješenja. Na ispitnom ročištu **ŠKOLSKA KNJIGA d.d.** Zagreb u cijelosti je osporila osnov i visinu tražbine kao i razlučno pravo vjerovnika **ANDELKA HERJAVEC**. **ANDELKO HERJAVEC** svoje razlučno pravo temelji na Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva pokretnina, zaključen između **ANDELKA HERJAVEC** kao vjerovnika i **MEDIMURJE VISOKOGRADNJA d.d.** kao dužnika, 30. srpnja 1998. godine, te solemniziran kod Javnog bilježnika istoga dana.

ŠKOLSKA KNJIGA d.d. Zagreb svoje pravo pak temelji na pravomoćnom rješenju o ovrsi Trgovačkog suda u Varaždinu br. Ovr-578/98 i Ovr-448/99. Založno pravo na pokretninama stekao je u Ovr-488/99 od 8.3.1999. godine na istim pokretninama koje su

1346

popisane ranijim Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva pokretnina. Budući oba vjerovnika imaju ovršne isprave svoje tražbine, sud je na pokretanje parničnog postupka uputio onog vjerovnika koji je svoje pravo stekao kasnije, a to je ŠKOLSKA KNJIGA d.d. Zagreb.

ANDELKO HERJAVEC je osporio u cijelosti također osnov i visinu tražbine ŠKOLSKE KNJIGE d.d. Zagreb, kao i razlučno pravo. Za razlučno pravo sud je uputio na parnicu ŠKOLSKU KNJIGU, kako je naprijed navedeno, jer je ista na istim stvarima založno pravo stekla kasnije, a ANDELKA HERJAVEC sud upućuje na parnicu radi utvrđenja neosnovanosti osnova tražbine ŠKOLSKE KNJIGE iz razloga što ŠKOLSKA KNJIGA d.d. Zagreb ima ovršnu ispravu o osnovu svoje tražbine.

Vjerovnik MADM UGOPROM d.o.o. Zagreb u cijelosti je osporio osnov i visinu tražbine kao i razlučno pravo na pokretninama drugom vjerovniku GLUMINA BANKA d.d. u stečaju, Zagreb. GLUMINA BANKA d.d. u stečaju stekla je razlučno pravo na pokretninama na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava i prijenosom vlasništva od 20.4.1998. godine koji je Sporazum solemniziran pred Javnim bilježnikom 6.5.1998. godine.

Vjerovnik MADM UGOPROM stekao je razlučno pravo djelomično na pokretninama koje su obuhvaćene citiranim Sporazumom u Ovr-721/00 Trgovačkog suda u Zagrebu od 6.srpnja 2000. godine. I u ovom slučaju oba vjerovnika imaju ovršne isprave, pa je sud uputio na parnicu onog vjerovnika koji je založno pravo stekao kasnije, a to je MADM UGOPROM d.o.o. Zagreb.

Budući su vjerovnici osporavali ne samo pravo na odvojeno namirenje, već i osnov tražbine, to su upućeni na pokretanje parničnog postupka radi utvrđenja neosnovanosti tražbine drugog vjerovnika, odnosno prava odvojenog namirenja.

Slijedom navedenog sud je temeljem čl. 177 st. 3 SZ-a riješio kao u izreci, a rješenje se objavljuje i dostavlja temeljem čl. 177. st. 4 SZ-a.

U Varaždinu, 18.10. 2000. godine

PREDSJEDNIK VIJEĆA:

Jasna Lekić

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima stečajni upravitelj i svaki vjerovnik u dijelu koji se tiče njegove prijavljene tražbine i tražbine koju je osporio (čl. 177 st. 4. i 5. SZ-a). Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave pismenog otpisatka iz rješenja (čl. 11.). Žalba se podnosi ovome sudu u 2 primjerka.

DNA:

1. VJEROVNICI kojima je tražbina u cijelosti ili djelomično osporena

- 1 RŽV Radionica željeznih vozila, Čakovec,
Kolodvorska 6
- 2 Antun Habuš Zagreb, II Maksimirsko naselje 6
- 3 Zadranka d.d. Zadar, Uvala Bregdeti 23
- 4 Međimurske vode d.o.o. Čakovec,
Mihovljanska 68
- 5 Export drvo d.d. Zagreb, Marulićev trg 18
- 6 EKO Međimurje d.d. Šenkovec,
Braće Radića 37
- 7 Nera d.o.o. Buzet, Škuljari 9
- 8 Benazić Franjo Poreč, Rabska 6
- 9 Otis dizala d.d. Zagreb, V.Brajkovića 15
- 10 Grijanje d.d. u stečaju iz Zagreba, Vlačka 75/a
- 11 Autoprijevoznik Antun Krbavčić Buzet,
Naselje Verona 34
- 12 Vlado Sevšek Odvjetnik iz Varaždina,
Kratka 4/I
- 13 ŠKZ Varaždin Cekin u stečaju, Pavlinska 5
- 14 Ingra d.d. Zagreb, Ulica Alexandera Von
Humboldta 4B
- 15 Kovinotehna d.o.o. Zagreb, Fallerovo
šetalište 22
- 16 DEVO d.o.o. Velika Gorica, Pančičeva 17
- 17 Istarski vodovod d.o.o. Buzet, Sv.Ivana 1
- 18 Meser Croatia plin d.d. Zaprešić, Industrijska 1
- 19 Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb,
Ulica grada Vukovara 37
- 20 Opća bolnica Varaždin, I.Meštrovića bb
- 21 MIVA Pribislavec, A.Starčevića 1
- 22 Međimurje Gastro d.d.Čakovec,
A.Schulteissa 19
- 23 Agrosegedin - trgovina d.o.o. Čakovec,
Kralja Zvonimira 7
- 24 Međimurje Keramika d.d. Čakovec,
A.Schulteissa 19
- 25 Dalmacija cement d.d. Split, Kaštel Sućurac bb
- 26 UTTD Kunjevci Vinkovci, Bana Jelačića 6
- 27 Montmontaža d.d. Zagreb, Rakitnica 2
- 28 Aqualand d.o.o. Jastrebarsko,
Štrosmayerov trg 10
- 29 Rotocolor d.o.o. Čakovec, V.Žganca 7
- 30 M.I.P. metal d.o.o. Čakovec, R.Boškovića 6
- 31 Baptistička crkva Pastoralni centar Pušćine,
Čakovec, Dravska 8
- 32 Zelena žetva d.o.o. Pušćine, Dravska 8
- 33 Autoprijevoz Božo Vragotuk, Konjščina,
Jetovec 88
- 34 Kovačević Miroslav, Čakovec, Dr.Ante
Starčevića 63
- 35 Sonja Juranić, Čakovec, K.Zrinski 4
- 36 Feher Jože, Čakovec, Mihovljanska bb
- 37 Trgocentar d.d. Čakovec, K.Zrinski 1
- 38 Trgoagencija d.d. Zagreb, Dankovečka 27

- 39 Teleskop, vl. Frano Marinčić, Zagreb,
Trg fašizma 8
40. Našice cement d.d. Našice, Tajnovac 1
41. Bommar commerce d.o.o. Poreč, Molindrio 3
42. Tajon, d.o.o. Varaždin, M.Krleža 1a
43. Bernarda i Andrija Dominiković, Zagreb
44. Alu-mat d.d. Čakovec, Travnik 12
45. Ugostiteljski obrt Dvi Murve, Poreč,
Grožnjanska 17, Vranjići
46. Spec. ordinacija medicine rada, Vladimir
Haluga, Čakovec, I.G.Kovačića 1E
47. Gradnja trgovina d.o.o. Zagreb, Klin 27-29
48. Agregat-Zanrosso d.o.o. Rijeka, Korzo 4/1
49. Tvornica cementa Koromačno, Labin
50. Hrvatske vode, Zagreb Ispostava Čakovec,
Mihovljanska 70
51. Robni terminali Zagreb d.o.o., Jankomir 25
52. Međimurje Računovodstvo d.o.o. Čakovec,
A.Schulteissa 19
53. Međimurje Elin d.d. Čakovec, A.Schulteissa 19
54. Radnici "Međimurje Visokogradnja" d.d.
Čakovec
55. Kopjar Vinko, Novi Marof, Varaždinska 17
56. GKP Čakom d.o.o. Čakovec, Mihovljanska bb
57. Šahić d.o.o. Funtana, Kamenarija 6
58. Dukom d.o.o. Dugo Selo, J.Zorića 70
59. Balenta Marija, Strahoninec, J.Horvata 12
60. Hidroing d.d. Varaždin, Optujska 161
61. Međimurje Vodoinstalateri d.o.o. Čakovec,
A.Schulteissa 19
62. Međimurje metalne konstrukcije d.d. Čakovec,
Z.Frankopanska bb
63. Grabar Juraj, Čakovec
64. Lamela, Franjo Golub, D. Dubrava 59
65. Croatia osiguranje d.d. Zagreb, Poslovnica
Čakovec, Matice Hrvatske 12
66. Drvenarija Tomašić d.o.o. Nedelišće,
Karlović Vinka 8A
67. Colić Aleksandar Biograd na moru, Sv.Petar
68. Colić Snježana Biograd na moru, Sv.Petar
69. Riviera holding d.d. Poreč, Vladimira Nazora 9
70. Međimurje elektroinstalateri d.o.o. Čakovec,
A.Schulteissa 19
71. Špina d.o.o. Poreč, Pulska 30
72. Metalca Metalcom d.d. Zagreb,
Spasičev prilaz 5/1
73. Petermanec Robert, Vratišinec 127
74. MD & V d.o.o. Lopatinec, Okrugli vrh 50A
75. Laguna commerce d.d. Poreč, M.Vlašića 20
76. Špina d.o.o. Poreč, Pulska 30
77. Zrinski d.d. Čakovec, M.Novaka 13
78. Hrvatske vode, Zagreb, Ul.grada Vukovara 220
79. Hrvatske vode, Zagreb, Ul.grada Vukovara 220
80. Lukra d.o.o. Zagreb, Drage Gervaiša 6
81. Konstruktor inženjering d.d. Split, Svačićeva 27
82. Grad. poduzeće Zmić Gradačac,
H.K.Gradašćević bb

- 83 Spec. Bolnica za med. rehabilitaciju
Varaždinske toplice, Trg Slobode 1
- 84 Teretni promet d.o.o. Labin, Dubrova bb
- 85 Globus Fair d.o.o. Zagreb, Av. Dubrava 15
- 86 Istragradnja d.d. Pula, Marulićeva 3
- 87 Michele d.o.o. Pula, Braće Čeh 32
- 88 Sastra auto d.o.o. Savska Ves, Bratska i
jedinstva 39a
- 89 Explo&or d.o.o. Brtonigla, Palih boraca 20
- 90. Tahograf d.o.o. Nedelišće, Čakovečka 72
- 91. Međimurje Koncern d.d. Čakovec,
A. Schulteissa 19
- 92. Georuda d.o.o. Pazin, Trg Slobode 2
- 93. Tomašković Nenad, Zagreb, Hercegovačka 8
- 94. Brid extra d.o.o., Čakovec, Trg Republika 6/2
- 95. Međimurje Stolarija d.d. u stečaju, Čakovec,
Zagrebačka 32

VJEROVNICI s pravom odvojenog namirenja

- 1. Republika Hrvatska Ministarstvo financija,
zastupana po Državnom pravobraniteljstvu
Međimurske županije, Čakovec
- 2. Varaždinska banka d.d. Varaždin,
Kapucinski trg 5, Varaždin
- 3. Međimurska banka d.d. Čakovec, V.
Morandinijska 37, Čakovec
- 4. Strojovbravar vl. Ante Validžić, Velika Mlaka,
Zagreb
- 5. Gradska banka d.d. u stečaju Osijek, Trg A.
Starčevića 7, Osijek
- 6. Gramat d.d. Zagreb, Metalčeva 15, Zagreb
- 7. Instalater d.d. Rijeka, Tizianova 58, Rijeka
- 8. Hudiček Stjepan Čakovec, S. Kolara 31
- 9. Anđelko Herjavec, Varaždin, Braće Radića 15c
- 10. Međimurje Trgovina d.d. Čakovec, Kralja
Tomislava 12, Čakovec
- 11. Alzas Alarms d.d. Čakovec, Kalnička bb,
Petrović-Brkinjač-Bunić
- 12. Školska knjiga d.d. Zagreb, Kneza Borne 5,
Zagreb
- 13. Grad Čakovec, Županija međimurska, Kralja
Tomislava 15, Čakovec
- 14. Glumina banka d.d. u stečaju Zagreb, Trpinjska
9, Zagreb
- 15. Axa d.o.o. Čakovec, A. Augustinčića 25,
Čakovec
- 16. MADM Ugoprom d.o.o. Zagreb, Zatišje bb
- 17. Croatia osiguranje d.d. Zagreb, Poslovnica
Čakovec, Matice hrvatske 12, Čakovec

Istovjetnost ovog otpravka s izvornikom ovjerava



GRAD ZAGREB, što ga zastupa gradonačelnica Marina Matulović-Dropulić, dipl.ing.arh.

i

GRADITELJSKI KONCERN "Međimurje", d.d. Čakovec, Mihovljanska 70,
(u daljnjem tekstu: "Međimurje") što ga zastupa predsjednik
Upravnog odbora Ljubomir Jurčec, dipl.ing.

z a k l j u č i l i s u

VI. A N E K S U G O V O R U
o kupnji zamjenskih stanova reg. broj: 03/04-295/90
od 13.07.1990. godine

GRADSKI ZAVOD ZA IZGRADNJU

Članak 1.

Broj: 140-124/617-96
09.07.96

Ugovorne strane konstatiraju:

- da su dana 13.07.1990. godine zaključile Ugovor o kupnji zamjenskih stanova, reg. broj: 03/04-295/90,
- da su dana 06.10.1992. godine zaključile I. Aneks ugovoru iz alineje 1. ovog članka, reg.broj 140-124/925-92,
- da su dana 18.11.1992. godine zaključile II. aneks ugovoru iz alineje 1. ovog članka, reg. broj 140-124/1032-92,
- da su dana 02.03.1993. godine zaključile III. aneks ugovoru iz alineje 1. ovog članka, reg. broj 140-124/115-93,
- da su dana 06.07.1994. godine zaključili IV. aneks ugovoru iz alineje 1. ovog članka, reg. broj 140-124/1087-94,
- da su dana 19.07.1995. godine zaključili V. aneks ugovoru iz alineje 1. ovog članka, reg. broj 140-124/487.-25

Članak 2.

Grad Zagreb prihvaća traženje "Međimurja" od 19.04.1996. godine, te ugovorne strane sporazumno raskidaju zbog nemogućnosti izvršenja ugovorne obveze, ugovor reg. broj 03/04-295/90 u dijelu koji se odnosi na stanove i to:

1. Ravnice K-6-2, III. Maksimirsko naselje 4, broj stana 1, I. kat, 2-sobni, sa spremištem broj 10, ukupne površine 47,76 m2.
2. Ravnice K-6-3, Bulvanova 14, ulaz F, kat III, br. stana 317, 2-sobni sa spremištem broj 53, ukupne površine 52,00 m2.

96

Članak 3.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da vrijednost stanova iz čl. 2. ovog ugovora iznosi:

- 299.879,65 kn za stan broj 1, (1m²=6.278,89 kn),
- 326.502,13 kn za stan broj 317, (1m²=6.279,08 kn),

UKUPNO: 626.381,78 kn.

"Međimurje" se obvezuje, u roku od 15 dana od dana potpisa ovog aneksa ugovora, doznačiti iznos od

626.381,78 kn

(Slovima: šestodvadesetšesttisućatristoosamdesetjedna kuna i sedamdesetosam lipa),

u koris GRADA ZAGREBA, GRADSKI URED ZA GRADITELJSTVO, STAMBENE I KOMUNALNE POSLOVE, PROMET I VEZE - Priprema građevinskog zemljišta, Zagreb, Trg S. Radića 1, račun broj 30101-789-2304.

Ukoliko "Međimurje" ne doznači iznos iz prethodnog stavka ovog članka u ugovorenom roku, obvezuje se Gradu Zagrebu platiti kamatu obračunatu po stopi koja se plaća na štedne uloge oročene bez utvrđene namjene preko godine dana.

Članak 4.

Odredbe osnovnog ugovora i aneksa I., II., III., IV., i V. navedenih u čl. 1. ovog ugovora, koje odredbama ovog Aneksa nisu mijenjane ili nisu s njima u suprotnosti, ostaju i dalje na snazi.

Članak 5.

Za odnose koji ovim Aneksom nisu regulirani, shodno će se primjenjivati odredbe Zakona o obveznim odnosima, a za eventualne sporove proizašle iz ovog ugovora nadležan je sud u Zagrebu.

Članak 6.

Ovaj aneks ugovoru sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

U Zagrebu, 15.7.1996.

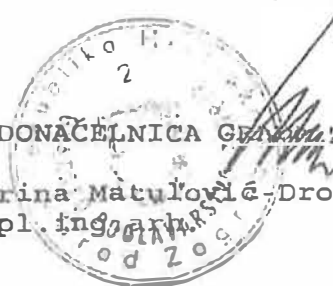
ZA "MEĐIMURJE"
DIREKTOR

Ljubomir Jurčec, dipl.ing.



GRADONAČELNICA GRADA ZAGREBA

Marina Matulović-Dropulić,
dipl.ing.



Handwritten signatures and initials.

GRAD ZAGREB, što ga zastupa gradonačelnica Marina Matulović-Dropulić, dipl.ing.arh.,

i

"MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA" d.d. Čakovec, Schulteisova 19,
(u daljem tekstu: "MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA"), što ga zastupa
predsjednik Uprave Željko Kavran, dipl.ing.

s k l a p a j u

U G O V O R

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA IZGRADNJU GRADA
POSREDOVANJE U UGOVORIMA
Broj: 13/99-111
06 01 1999

Članak 1.

Ugovorne strane konstatiraju da je GRAD ZAGREB kao Investitor s
"MEĐIMURJEM VISOKOGRADNJA" dana 6.11.1996. godine sklopio ugovor
o građenju stambene građevine K3-2a na lokaciji BOROVJE na z.k.č.
9028/5 k.o. Grad Zagreb, k.č. 4376/1 k.o. Žitnjak, u Zagrebu, a
za provedbu SOCIJALNOG PROGRAMA GRADA ZAGREBA.

Članak 2.

Ugovorne strane utvrđuju da je u objektu K3-2a BOROVJE osim
stanova za SOCIJALNI PROGRAM "MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA" sagradilo
na vlastiti trošak uz suglasnost GRADA ZAGREBA sljedeće stanove
i spremišta i to:

1. Garsonjera "G"	- VII kat	NKU 30,84 m2	ulaz 2
2. Jednosobni "1"	- I kat	NKP 38,54 m2	ulaz 2
3. Jednosobni "1"	- II kat	NKP 38,54 m2	ulaz 2
4. Jednosobni "1.1."	- III kat	NKP 38,52 m2	ulaz 2
5. Jednosobni "1.1."	- VI kat	NKP 38,49 m2	ulaz 2
6. Jednosobni "1.1."	- V kat	NKP 38,44 m2	ulaz 2
7. Jednosobni "1.1."	- VI kat	NKP 38,44 m2	ulaz 2
8. Jednosobni "12."	- prizemlje	NKP 41,20 m2	ulaz 1
9. Jednosobni "1.1."	- prizemlje	NKP 41,52 m2	ulaz 3

U K U P N O: m2 NKP 344,53 m2

U K U P N O: m2 BRP-a 444,92 m2

Članak 3.

"MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA" se obvezuje za izgrađene stanove sa
spremištima i zajedničkim djelovima nekretnina iz čl. 2. ovog
ugovora uplatiti za troškove pripadajućeg zemljišta u korist
GRADA ZAGREBA, Proračun Grada Zagreba -Trg Stjepana Radića br.
1, račun broj: 30101-630-21,
pozivom na broj: 2.8 7889-078-000132-0599
iznos od:

V^o 23.5.99

388.949,00 kn

(444,92 m2 BRPx874,20 kn)

(Slovima: tristoosamdesetosamtisućadevetstočetdesetdevet kuna i nula lipa).

"MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA" se obvezuje za izgrađene stanove i zajedničke djelove nekretnine iz čl. 2. ovog ugovora uplatiti na ime komunalnog doprinosa, na žiro račun **Proračun Grada Zagreba broj 30101-630-21** poziv na broj. 28; 5720-051- 000132-0599 iznos od

124.577,60 kn

(444,92m2BRPx280,00 kn)

(Slovima: stodvadesetčetiritisućepetstosedamdesetsedam kuna i šezdeset lipa).

"MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA" se obvezuje iznose iz prethodnih stavaka ovog članka platiti u roku od 15 dana od dana potpisa ovog ugovora.

Ukoliko "MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA" ne plati naprijed navedene iznose u ugovorenom roku, obvezuje se GRADU ZAGREBU platiti zakonsku zateznu kamatu.

Članak 4.

Ugovorne strane konstatiraju da je "MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA" u posjedu stanova iz čl. 2. ovog ugovora.

Članak 5.

GRAD ZAGREB ovlašćuje "MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA" da na temelju ovog ugovora može izvršiti zemljišno-knjižni upis etažnog vlasništva stanova iz čl. 2. ovog ugovora na svoje ime, ali tek po izvršenom plaćanju i upisu objekta kao cjeline.

Troškove uknjižbe snosi "MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA".

Članak 6.

U skladu s propisima i ugovorom "MEĐIMURJE VISOKOGRADNJA" stječe pravo upotrebe zajedničkih prostorija zgrade u kojoj se nalaze stanovi iz ovog ugovora.

Članak 7.

Za eventualne sporove i odredbe ovog ugovora koje ugovorne strane neće moći riješiti mirnim putem ugovora se nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 8.

Ovaj ugovor zaključen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

U Zagrebu, 08.05.99

ZA "MEDIMURJE VISOKOGRADNJA"
PREDSJEDNIK UPRAVE

Željko Kavran, dipl.ing.



GRADONAČELNICA GRADA ZAGREBA

Marina Matulović Propulić,
dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNO PRAVOBRANITELJSTVO
GRADA ZAGREBA
ZAGREB, Trg bana J. Jelačića 6

Broj: XIII-M-4 1/99 ma
Zagreb, 31.3.1999.

PREDMET: MIŠLJENJE O PRAVNOJ VALJANOSTI UGOVORA

Na temelju čl. 22. Zakona o državnom pravobraniteljstvu (NN. br. 75/95), daje se sljedeće mišljenje.

Ovaj Ugovor je po svojem sadržaju i sastavu u skladu s pozitivnim zakonskim propisima, te nema zapreke da bude zaključen i proveden.

ZAMJENIK DRŽAVNOG PRAVOBRANITELJA
GRADA ZAGREBA

Ana Sinković



VIZION 1166
6-06-1997

GRAD ZAGREB, što ga zastupa gradonačelnica Marina Matulović-Dropulić, dipl.ing.arh.,

i

"MEĐIMURJE-VISOKOGRADNJA" d.d. Čakovec, Schulteissova 19, što ga zastupa predsjednik Uprave Ljubomir Jurčec, dipl.ing.građ.,

z a k l j u č i l i s u

POHOĆ. KNJIGA
RED BROJ 532

T-0019/30.6.97

II. A N E K S
UGOVORU O KUPNJI ZAMJENSKIH STANOVA

REG. BROJ: 03/04-295/90. 1990. 1990. 1990.

75-113/459-97
11.06.97

Članak 1.

Dana 13.7.1990. godine GK "Međimurje-Visokogradnja" i ondašnja općina Maksimir, zaključili su ugovor o kupnji stanova i garaža u objektima Ravnice K6-1, 2. i 3. u Zagrebu, reg. broj: 03/04-295/90. te I. aneks naprijed navedenom ugovoru reg. broj: 140-124/925-92. od 6.10.1992. godine.

Članak 2.

"Međimurje-Visokogradnja" dopisom od 15.11.1996. godine obratilo se Gradu Zagrebu s molbom da mu isti ustupi garaže navedene u idućem članku ovog ugovora, obzirom da su od strane "Međimurja-Visokogradnja" zabunom prodane drugim kupcima.

Članak 3.

Grad Zagreb prihvaća traženje "Međimurja-Visokogradnje", te se raskida dijelomično ugovor o kupnji zamjenskih stanova, te u cijelosti I. aneks reg. broj: 140-124/925 za slijedeće garaže:

garaže u objektu K6-1

broj 14 obračunske površine 13,77 m2
broj 15 obračunske površine 14,99 m2
broj 16 obračunske površine 13,81 m2
broj 17 obračunske površine 15,63 m2

i u objektu K6-3

broj 11 obračunske površine 13,91 m2
broj 12 obračunske površine 13,91 m2
broj 13 obračunske površine 13,91 m2
broj 14 obračunske površine 13,91 m2

U k u p n o: 113,94 m2

598.297.42 9940219F / 997
(00-1-007)

Članak 4.

Ugovorne strane konstatiraju da sveukupna obračunska površina garaža iz čl. 3. ovog II. aneksa ugovora iznosi 113,94 m², a jedinična cijena 5.251,00 kn, te ukupna cijena iznosi 598.299,00 kn.

Članak 5.

"Međimurje-Visokogradnja" se obvezuje platiti u korist Grada Zagreba, Gradski ured za graditeljstvo, komunalne i stambene poslove, promet i veze - Priprema građevinskog zemljišta, Zagreb, Trg Stjepana Radića br. 1. račun broj: 30101-789-2304 iznos od:

598.299,00 kn

POZIV NA BR. 11 86-4596-061

(Slovima: petstodevedesetosamtisućadvjestodevedesetdevet kuna i nula lipa),
u roku od 15 dana od dana potpisa ovog ugovora.

Ukoliko "Međimurje-Visokogradnja" ne uplati ugovoreni iznos u ugovorenom roku, obvezuje se Gradu Zagrebu platiti kamatu obračunatu po stopi koja se plaća na štedne uloge oročene bez utvrđene namjene preko godine dana.

Plaćanje poreza na promet nekretnina u slučaju da za isti postoji zakonska obveza snosi u cijelosti "Međimurje-Visokogradnja".

Članak 6.

Ostale odredbe ugovora o kupnji zamjenskih stanova reg. broj: 03/04-295/90. ostaju i dalje na snazi ako nisu u suprotnosti s odredbama ovog II. aneksa.

Članak 7.

Ovaj II. aneks zaključen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) za svoje potrebe.

U Zagrebu, 13.06.07

Zagreb, 10.6.2007.

ZA "MEĐIMURJE-VISOKOGRADNJA"
REDSJEDNIK UPRAVE

Ljubomir Jurček, dipl.ing.građ.

GRADONAČELNICA GRADA ZAGREBA
Marina Matulović-Dropulić,
dipl.ing.arh.



4/2
4/1
1/2
4/4

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB

448-7

Gradski zavod za izgradnju i
uređenje

Odjel pripreme građevinskog
zemljišta

Ulica grada Vukovara 58b

KLASA: 944-09/96-01/121

UR.BROJ: 251-12-03-08-97-7

Zagreb, 15.05.1997.g.

15-05-1997

371-02/97-04/14 06

251-12-05-97-1 3

P R A V N A S L U Ž B A

-OVDJE-

PREDMET: "MEDIMURJE-VISOKOGRADNJA"d.d.

II aneks ugovora o kupnji
stanova i garaža, Ravnice K61-3

Konstatira se da je na snazi osnovni ugovor o kupnji zamjenskih stanova broj 03/04-295/90 od 13.07.1990.g.i I aneks tom ugovoru broj 140-124/925-92 od 6.10.1992.g.

Ugovorne strane sporazumjele su se da Grad Zagreb prepusti investitoru kupljene garaže u objektu K6-1

broj 14 površine 13,77 m2

broj 15 površine 14,99 m2

broj 16 površine 13,81 m2

broj 17 površine 15,63 m2

i u objektu K6-3

broj 11 površine 13,91 m2

broj 12 površine 13,91 m2

broj 13 površine 13,91 m2

broj 14 površine 13,91 m2

UKUPNO 113,94 m2

113,94 m2 x 5.251,00 kn/m2 = 598.299,00 kn

Investitor se obvezuje iznos od 598.299,00 kn uplatiti na račun Grada Zagreba osam dana od zaključenja ugovora.

Sve eventualne poreze i kazbine koji bi proistekli iz ovog pravnog posla snosi investitor.

PRILOG: Ponedje o jediničnoj cijeni
garaža u Gradu Zagrebu

Sa štovanjem

ZAMJENIK DIREKTORA
Tina Šaranović dipl.prav.

25-05-1993

GRAD ZAGREB, zastupan po IZVRŠNOM VIJEĆU SKUPŠTINE GRADA ZAGREBA,
Zagreb, Avenija Vukovar 45, kojeg zastupa predsjednik Izvršnog
vijeća IVAN PARAC, dipl.iur.

T-0014/30.4.93

1

"NEUMURJE" - Konzern, d.d. Čakovac (u daljnjem tekstu: "Medimurje"),
koja zastupa direktor Dragutin Matotek, dipl.ing.

GRADSKI ZAVOD ZA IZCHADNII
I UREĐENJE

REGISTRAR UNIVERSITARIA

Ref: 110-1241506

z a k l j u č u j u

ANEXS UTAMCENJU broj 140-124/1046 2.1. 11. 93.

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 20.XI 1992. godine sklopili utanačenje, broj 140-124/1046, kojim utanačenjem su riješili međusobna potraživanja prijebom.

Utanačenjem je utvrđeno, da Grad Zagreb duguje "Medimurju" ukupno 3.278.485.- HRD, a "Medimurje" Gradu Zagrebu 3.441.887.- HRD

Nakon prijava ostalo je nepoduljeno sa strane "Medimurja"
163.402.- HRD s naslova troškova pripreme građevinskog zemljišta,
što s kamatama obračunatim do 15.XI 1992. godine iznosi 2.070.954.-
HRD i na ime rente 74.- HRD, odnosno obračunatim kamatama do 15.XI 1992.
godine 4.388.- HRD.

Članak 2.

Ovim se aneksom utvrđuje, da je Grad Zagreb svoju obvezu navedenu u alineji 4. članka 1. utanačenja podmirio "Medimurju" 11.IX 1991. godine. Time se dugovanje Gradu Zagrebu smanjuje za 121.212.- HRD, kao i za iznos kamate od 7.132.- HRD.

Time dugovanje Grada Zagreba prema "Međimurju" stvarno iznosi 3.148.141,- HRD, kako to proizlazi iz dokumenta klasa: 944-18/92-01/001/681, urbroj: 251-12-02-92-1 od 14.XII 1992. godine, koji prileži ovom aneksu i čini njegov sastavni dio.

Članek 3.

Nakon izvršenog prijeboja "Medimurje" duguje Gradu Zagrebu još 293.746.- HRD, što s obračunatim kamatama za razdoblje od 01.10.1990. do 15.4.1993. od 10.405.489.- HRD iznosi ukupno

10.699.235.- HRD

(slovima: desetmilijunašestodevedesetdevettisućadvjestotridesetpet HRD).

Članak 4.

U svemu ostalom vrijede odredbe utanačenja citiranog u čl. 1. ovog aneksa, ukoliko nisu u suprotnosti s odredbama ovog aneksa.

62-10-2128

1889

10.405.489. -

Delta US 285

Članak 5.

Ovaj aneks sastavljen je u 6 istovjetnih primjereka od kojih svaki ima snagu izvornika po 3 za svaku ugovornu stranu, a stupa na snagu po potpisu obje strane.

U Zagrebu, _____

Zagreb, 14. 4. 1993

ZA "MEDIMURJE"
DIREKTOR

Dragutin

Medimurje
KONCERN d.d. Zagreb

ZA GRAD ZAGREB

PREDSEDNIK IZVRŠNOG VIJEĆA

Ivan Pirać, dipl. iur.

T-0014/30.6.93

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB

GRADSKI ZAVOD ZA IZGRADNJU I
UREĐENJE
ODJEL ZA PLANSKO I FINACIJSKO
RAČUNOVODSTVENE POSLOVE
Odsjek za financ.-računov.poslove
Zagreb, Avenija Vukovar 60

Zagreb, 14.12.1992.

G R A D
251-12 Gradski zavod za izgradnju i uređenje
uređenje
949-1892-01/681-03
151-12-01-92-1 impo

SLUŽBA ZA PRAVNE POSLOVE

- o v d j e -

Predmet: Dostava utanačenja
između Grada Zagreba i
"Međimurje-Koncern"

U prilogu dopisa dostavljamo vam prijedlog za izradu
aneksa utanačenja broj 140-124/1046 od 23.11.1992. god. između
Grada Zagreba i "Međimurje-Koncern" d.d. Čakovec.

Prijedlog je usaglašen sa voditeljem zone što je iz
priloga i vidljivo.

Prilog:

- obračunata kamata vezano za
izradu aneksa utanačenja.

Sa štovanjem!

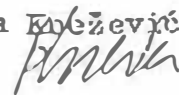
ŠEF ODSJEKA:

Vesna Ricov, dipl.ek.



NAČELNIK:

Nada Knežević, dipl.ek.



REPUBLIKA HRVATSKA
 GRAD ZAGREB
 GRADSKI ZAVOD ZA IZGRADNJU
 I UREĐENJE
 Zagreb, Avenija Vukovar 60
 ODJEL ZA PLANSKO I FINANCIJSKO
 RACUNOVODSTVENE POSLOVE
 Odsjek za financ.-računov.poslove
 Zagreb, 11.12.1992.

ODJEL PRIPREME GRAĐEVINSKOG
 ZEMLJIŠTA

n/r gđe. Beatrice Kosorčić, dipl.ing.

- o v d j e -

Vezano na utanačenje broj: 140-124/1046 od 23.11.1992. između Grada Zagreba i "Međimurje-Koncern" d.d. Čakovec, obavještavamo Vas da je u iskazu obaveza Grada prema "Međimurju" konstatirana obaveza od 121.212.- HRD sa 30.09.1990. godine.

Budući je obaveza od 121.212.- HRD podmirena "Međimurju" 11.09. 1991. godine to u ukupnosti mijenja navedenu obavezu "Međimurja" prema Gradu koju bi trebalo anexom utanačenja regulirati.

Mišljenja smo da bi obavezu Grada prema "Međimurju" u iznosu od 121.212.- HRD kao i kamatu na pripadajući iznos od 30.03.1990. - 30.09.1990. godine od 9.132.- HRD trebalo regulirati na slijedeći način:

Iz pregleda dugovanja Grada prema "Međimurju" isključiti iznos od 121.212.- HRD i kamatu od 9.132.- HRD. Time je dug Grada prema "Međimurju" 3,148.141.- HRD.

Dug "Međimurja" prema Gradu ostaje isti, pa je razlika koju duguje "Međimurje" Gradu sa 30.09.1990. 293.746.- HRD.

Obračunate kamate na iznos 293.746.- HRD za razdoblje od 1.10.1990. do 15.11.1992. iznosi 3,021.911.- HRD.

U obračun je ušlo i priznavanje kamata za nepravovremeno plaćanje iznosa 121.212.- HRD za razdoblje od 30.03.1990. do 10.09.1991. koje iznosi 60.366.- HRD.

ŠEF ODSJEKA

Vesna Ricov, dipl.ek.

N A Č E L N I K :

Nada Knežević, dipl.ek.

Ricov
Suplementarni odjel priprema
Sty

GRAD ZAGREB, zastupan po Izvršnom vijeću Skupštine grada Zagreba,
Zagreb, Avenija Vukovar 43, Broj: zastupa predstavnik Izvršnog
vijeća Hr. Mladen Vukrić, dipl. oboz.

1

"MEDIMURJE" - KOVČER d.d. ČISTOČE (u daljnjem tekstu "Medimurje"),
kojeg zastupa direktor Branka Matotek, dipl.ing. sklopili su sli-
jedno

GRADSKI ZAVOD ZA IZGRADNJU
I UREĐENJE

REGISTAR UGOVORA

Broj: 140-124/1046
23.1.92

U T A M A Č B N J E

Članak 1.

Grad Zagreb i "Medimurje" suglasno konstatiraju da su sklopili
ugovore po kojima nije izvršeno plaćanje:

- II aneks ugovora o međusobnim pravima i obvezama na pripremi
građevinskog zemljišta za izgradnju objekta Ilica 197-157a regist.
broj: 03/02-251/90. po kojem "Medimurje" duguje Gradu Zagrebu na
ime pripreme građevinskog zemljišta iznos od 709.543,90 din. na
207,56 m² BHP s obvezom plaćanja "Medimurje" 21.3.1992. godine i
III aneks na iznos 61.749.- din;
- ugovor o međusobnim pravima i obvezama - Bilanik - Trgovina dnevnim
opaskama regist.broj 03-02-197/89. po kojem "Medimurje" duguje Gra-
du Zagrebu iznos stvarnih troškova pripreme od 299.287.350.- din.
(29.929.- HRD) i rentu 740.336.- din. (74.- HRD) s obvezom plaćanja
7.9.1999. godine;
- temeljem odredbi ugovora o raskidu predugovora regist.broji: 03/02-
-285/90. "Medimurje" nije izvršilo svoju obvezu povrata Gradu Za-
grebu iznosa od 2.469.600.- din. 30.9.1990. godine;
- ugovor o prodaji reg.broji: 03/02-252/90. od 13.04.1990. godine na
9,62 m² stana u Ilici 157, po kojem Grad Zagreb duguje "Medimurje"
iznos od 121.212,00 din. s obvezom plaćanja 30.3.1990. godine;
- konačni ugovor o kupnji samostaničkih stanova u stambeno-poslovnim
objektu Ilica 157-157a, regist.broji: 03/2-284/90. za neplaćenih
202.5451 m² stana na iznos 3.473.648,50 din. koji iznos duguje
Grad Zagreb "Medimurju" s obvezom plaćanja 30.3.1990. godine, te
aneks naprijed navedenom ugovoru po kojem Grad Zagreb duguje na
ime neplaćene kvadrature stanova od 183.5631 m² uz cijenu stanova
s 30.9.1990. godine 17.150,00 din/m² iznos 3.148.141.- HRD. ✓

Članak 2.

Grad Zagreb i "Medimurje" u skladu s dokumentom KLASA: 944-C9/92-
-01/244, URBROJ: 251-12-C3-02-92-3 od 10.9.1992. godine koji doku-
ment prilepi uz ovo utanačenje kao njegov sastavni dio, utvrđuju
podpisivanja obveza na dan 30.9.1990. godine.

Po ugovorima iz čl. 1. ovog utanačenja, Grad Zagreb duguje "Medi-
murju" 3.278.485.- HRD.

Također po ugovorima iz čl. 1. ovog utanačenja "Medimurje" duguje
Gradu Zagrebu na ime troškova pripreme građevinskog zemljišta
3.441.837.- HRD.

Članak 3.

Također preboja (kompensacije) dugovanja Grada Zagreba i "Medimurje" * 30.9.1990. godine ostaje od strane "Medimurja" nepodmirani iznos od 163.402.- HRD.

Na iznos duga od 163.402.- HRD obračunate su kamate od 30.9.1990. do 15.11.1992. godine u iznosu od 1.907.532.- HRD.

Ukupan dug "Medimurja" po ovom utvrđenju iznosi 2.070.954.- HRD.

Članak 4.

"Medimurje" se obvezuje iznos od

2.070.954.- HRD

(šlovima: dvamilijunstoosamdesettisestostotostopodsobdesetiri HRD) platiti do 15.11.1992. godine na liro-račun broj: 30101-789-2302 Grad Zagreb - Gradski sekretarijat za graditeljstvo, komunalno i stambene poslove, promet i vasa - Priprema građevinskog zemljišta.

Članak 5.

Ukoliko "Medimurje" ne uplati iznos iz čl. 4. ovog utvrđenja u ugovorenom roku, obvezuje se platiti Gradu Zagrebu kamatu obračunatu po stopi koja se plaća na kreditni uloga oročene bez utvrđene namjene preko godišnje dani na iznos od 163.402.- HRD nastavno od 15.11.1992. godine do dana plaćanja.

Članak 6.

Također se "Medimurje" obvezuje platiti na ime duga sa rentu iznos od 74.- HRD uz kamatu od 7.9.1989. do 15.11.1992. godine od 4.314.- HRD, ukupno 4.388.- HRD.

Članak 7.

"Medimurje" se obvezuje iznos od

4.388.- HRD

(šlovima: četiritisučetritisootosadesetotam HRD)

platiti do 15.11.1992. godine na liro-račun broj: 30101-743-5056848 - Brodstva za uređenje Grada Zagreba.

Članak 8.

Ukoliko "Medimurje" ne uplati iznos iz čl. 7. ovog utvrđenja u ugovorenom roku, obvezuje se platiti Gradu Zagrebu kamatu obračunatu po stopi koja se plaća na kreditni uloga oročene bez utvrđene namjene preko godišnje dani na iznos od 74.- HRD nastavno od 15.11.1992. godine do dana plaćanja.

- 3 -

Članak 9.

Ovo utvrđivanje načinjeno je u šest istovjetnih primjeraka od čega tri primjekaadržava Grad Zagreb, a tri "Medimurje".

U Zagrebu, 20. 11. 92

ZA "MEDIMURJE" KONCERN
D I R E K T O R I

Dragutin Matok, dipl.ing.



Zagreb, 19. 11. 1992.



IZVRŠNO VJEŠTAČENJE
DR. Miroslav Vukobrat, dipl.ing.

25
24
104

Republika Hrvatska

Grad Zagreb

GRADSKI KANCELJAR ZA IZGRADNJU I

POSREDOVANJE

ODJEL PRIPREME GRAĐEVINARSKOG

POSREDOVANJE

KLASA: 544-09/92-01/244

URBROJ: 251-12-03-02-92-3

Zagreb, 13. 10. 1992.

PRAVNA SILOBA

- C v d j e -

Predmet: Ugovori radi podizanja
međusobnih potraživanja,
traži se.-

Temeljem zahtjeva GK "Medimurje" Čakovec, Konzarna-Medimur-
je Čakovec, znak DI/660 od 7.7.1992. te dogovora na zajedničkom
nastanku, dostavljamo podatke radi israde ugovora kojim se regulira-
ju međusobna potraživanja između GK "Medimurje" Čakovec i Grada Za-
greba po ugovorima sklopljenim s ex općinom Čakovčec po kojima nije
izvršeno plaćanje:

1. II aneks ugovora o međusobnim pravima i obavezama na pripremi
građevinskog zemljišta na izgradnju objekta Ilica 157-157a,
regist.broj: 03/02-251/90. na iznos 709.543,90 din. sa 307,56 m²
BRI pripreme, D.V.O. 21.3.1990. god. i III aneks na iznos 61.749.-
din.
 2. Ugovor o međusobnim pravima i obavezama - Rijerik - Trgovina
dnevna opskrba na iznos stvarnih troškova pripreme 299.887.330.-
din. (29.929.- HRD) i znan 740.335.- din. (74.- HRD) D.V.O. 7.9.
1989.
 3. Konačni ugovor o kupaji zamjenjivih stanova u stambeno-poslovnom
objektu Ilica 157-157a, regist.broj: 03/2-254/90. sa neplaćenim
202,3451 m² stana na iznos 3.473.848,50 din. D.V.O. 30.9.1990.,
te aneks istom u kojem se mijenja neplaćena površina stana na
183,3651 m², a ugovoreni iznos 3.148.141.- HRD.
 4. Ugovor o prodaji broj 16/90, regist.broj: 03/02-252/90 od
13.04.1990. sa 9,62 m² stana u Ilici 157, iznos 121.212,00 din.
D.V.O. 30.3.1990.
 5. Anekid predugovora o prodaji od 16.2.1987. god. regist.broj:
03/02-255/90. na četiri jednokomna stana, površine 144 m² u ob-
jektu Ilica 157 na iznos 2.469.600.- din, D.V.O. 30.9.1990.
- Datum međusobnog podizanja obaveza utvrđuje se s 30.9.1990.god.

Grad Zagreb dugaže po ugovorima:

Pod točkom 3., iznos 3.148.141.- HRD
 Pod točkom 4., iznos 121.212.- HRD
 Kamate od 30.9.-30.9.90. 2.122.- HRD
UKUPNO: 3.278.485.- HRD

GK "Medimurje" dugaže po ugovorima:

2-A-121 Pod točkom 1. iznos 121.000/16 ✓ 709.544.- HRD
 2-A-121 12894013 kamate od 21.3.-30.9.90. TC 58.092.- HRD
 02-1-121 iznos 121000/16 TC 61.749.- HRD
 (02-1-121) 12894013 kamate od 30.9.-30.9.90. TC 4.652.- HRD
 6-163 Pod točkom 2. iznos priprema 121000/16 ✓ 29.929.- HRD
 kamate od 7.9.1989. do 30.9.1990. TC 110.521.- HRD
 02-4-163 12894013 2160.210.-
 (02-10-208) 12894013 2160.210.-
 Pod točkom 5. iznos 121000/16 TC 2.469.600.- HRD
 (02-10-208) 12894013 2160.210.-
UKUPNO: 3.441.887.- HRD

Razlika koju dugaže GK "Medimurje" a 30.9.1990. u iznosu 163.402.- HRD uz kamate do 15.11.1992. u iznosu 1.907.552.- HRD, sveukupno 2.070.954.- HRD, koji iznos sa GK "Medimurje" obavezuje uplatiti na račun Grada Zagreba - Gradski sekretarijat za graditeljstvo, komunalne i stambene poslove, promet i veze, Priprema građevinskog zemljišta broji: 30101-769-2304, do 15.11.1992. U slučaju zakašnjenja s plaćanjem, obavezuje GK "Medimurje" na plaćanje kamata prema Zakonu o građevinskom zemljištu.

Troškove rente po ugovoru pod točkom 2. iznos 741.- HRD uz kamatu od 7.9.1989. do 15.11.1992. u iznosu 4.314.- HRD, sveukupno 4.388.- HRD, obavezuje sa GK "Medimurje" uplatiti na račun sredstava za uređenje grada Zagreba broji: 30101-743-3095048 do 15.11.1992. U slučaju zakašnjenja s plaćanjem obavezuje GK "Medimurje" na plaćanje kamata prema Zakonu o građevinskom zemljištu.

I z a r a d i l a i:

Beatrice Kocerčić, dipl.ing.arch.

M A C H L I N I K:

Andrija Dypić, dipl.ing.arch.

D I R E K T O R:

Miljenko Brjetko, dipl.ing.arch.



