

OBRAZLOŽENJE
Prijedloga odluke o izradi Odluke o stavljanju izvan snage
Urbanističkog plana uređenja groblja Moravče

I. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE

Odluka o izradi Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja groblja Moravče donosi se temeljem članka 41. točke 7. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 16/22) kojim je propisano da Gradska skupština Grada Zagreba donosi prostorne planove i druge dokumente prostornog uređenja u Gradu Zagrebu, te temeljem članaka 86. stavka 3. kojim je propisana nadležnost za donošenje odluke o izradi prostornog plana, članka 89. kojim je propisan sadržaj odluke o izradi prostornog plana i članka 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19: u daljnjem tekstu: Zakon) kojim je propisano da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju i na zasebno stavljanje izvan snage prostornih planova.

II. OSNOVNA PITANJA ŠTO IH TREBA UREDITI I SVRHA KOJA SE STAVLJANJEM PLANA IZVAN SNAGE ŽELI POSTIĆI

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Prostor u obuhvatu Plana nalazi se unutar granica građevinskog područja naselja Moravče, uz Prigorsku ulicu i zauzima prostor zapadne padine podbrežja Medvednice, na kojem se, na k.č.br. 9979 k.o. Glavnica, nalazi postojeće groblje i na kojem nije moguće planirati nova ukopna mjesta.

Prostor u obuhvatu Plana u cijelosti se nalazi u području posebnih ograničenja u prostoru, na pretežito nestabilnom području.

RAZLOZI ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE, CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

U tijeku izrade tehničke dokumentacije za izgradnju I. etape proširenja groblja Moravče temeljem Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja groblja Moravče (Službeni glasnik Grada Zagreba 21/16) utvrđena je nemogućnost ishođenja akata potrebnih za gradnju planiranih zahvata u prostoru.

Slijedom toga, napravljene su pripremne radnje kako bi se pokrenule izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja groblja Moravče te je ustanovljeno kako je novom katastarskom izmjerom došlo do značajnog pomaka (oko 13m za sjevernu granicu k.č.br. 9978, k.o. Glavnica te oko 9m za južnu granicu k.č.br. 9980, k.o. Glavnica) u odnosu na katastarske podloge na kojima je izrađen Urbanistički plan uređenja groblja Moravče (u daljnjem tekstu: Plan), što ga čini neprovedivim.

Kartografski prikazi Plana u digitalnom obliku izrađeni su u starom projekcijskom koordinatnom referentnom sustavu te je potrebno primijeniti transformaciju kartografskih prikaza u novi projekcijski sustav, HTRS96, sukladno Uredbi o informacijskom sustavu prostornog uređenja (Narodne novine 115/15).

S obzirom da u trenutku izrade Plana nije bio izrađen geodetski situacijski nacrt stvarnog stanja u položajnom i visinskom smislu, urbanističko rješenje predviđa savladavanje visinskih razlika grobnim stazama koje su veće od uzdužnog nagiba od 8%, odnosno od najvećeg uzdužnog nagiba dopuštenog Pravilnikom o grobljima (Narodne novine 99/02).

Zbog svega navedenog, planiranim izmjenama i dopunama Plana pješački promet unutar obuhvata Plana morao bi se kompletno preispitati i izmijeniti, a time bi izmjene i dopune Plana imale karakter potpuno novog urbanističkog rješenja te bi bilo potrebno izraditi novi Plan.

Kako je, sukladno Zakonu, urbanističke planove uređenja obavezno donositi za neuređene dijelove građevinskog područja, a Odlukom o donošenju Prostornoga plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 8/01, 16/02,

11/03, 2/06, 1/09, 8/09, 21/14, 23/14 - pročišćeni tekst, 26/15, 3/16 - pročišćeni tekst, 22/17 i 3/18 - pročišćeni tekst) groblje Moravče je planirano unutar građevinskog područja naselja Moravče kao izgrađeni i neizgrađeni prostor za razvoj groblja, ima pristup sa dvije prometnice, odvodnja otpadnih voda rješava se prema mjesnim prilikama, ocijenjeno je opravdanim i stručno utemeljenim Plan staviti izvan snage te pristupiti izradi cjelovitog projektnog rješenja koje se će realizirati kroz pojedine etape proširenja groblja.

Postupkom stavljanja Plana izvan snage omogućuje se izrada cjelovitog projektnog rješenja koje će se realizirati kroz pojedine etape proširenja groblja.

III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE ODLUKE I NAČIN NJIHOVA OSIGURAVANJA

Sredstva za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage osigurana su u Proračunu Grada Zagreba za 2023. i projekcijama za 2024. i 2025. godinu, na poziciji Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREĐABA PRIJEDLOGA ODLUKE

Članci 1. i 2. – određuju pravnu osnovu za stavljanja Plana izvan snage;

Članci 3. i 4. – određuju razloge za stavljanje Plana izvan snage, ciljeve i programska polazišta;

Članak 5. – određuje obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage;

Članak 6. – određuje sažetu ocjenu stanja u obuhvatu Plana koji se stavlja izvan snage;

Članak 7. – određuje popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za stavljanje Plana izvan snage;

Članak 8. – određuje način pribavljanja stručnih rješenja stavljanja Plana izvan snage;

Članak 9. – određuje popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za stavljanje Plana izvan snage te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u postupku stavljanja Plana izvan snage;

Članak 10. – određuje planiranu dinamiku s fazama za postupak stavljanja Plana izvan snage, odnosno rok za pripremu zahtjeva za stavljanje Plana izvan snage tijela i osoba određenih posebnim propisima;

Članak 11. – određuje izvore financiranja stavljanja Plana izvan snage;

Članak 12. – određuje stupanje na snagu Odluke osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.