

Matković



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I
STRATEGIJSKO PLANIRANJE

Primljeno: 22.09.2022., 11:13 h		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica:	
350-02/21-003/4	251-06-53	
Uredbeni broj:	Priloz:	Vrijednost:
517-05-1-22-21	0	



XtIIPF18r0Cn22b1XU8Ukw

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom

KLASA: 351-03/22-01/1642
URBROJ: 517-05-1-1-22-2

Zagreb, 13. rujna 2022.

GRAD ZAGREB

Gradski ured za gospodarstvo,
ekološku održivost i strategijsko planiranje
Trg Stjepana Radića 1/I
10000 Zagreb

PREDMET: Program za izradu Urbanističkog plana uređenja Desprim

- mišljenje o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš, daje se

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (dalje u tekstu: Ministarstvo) zaprimila je temeljem članka 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18; dalje u tekstu: Zakon) 8. rujna 2022. godine zahtjev Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje Grada Zagreba (KLASA: 350-02/21-003/4; URBROJ: 251-06-01/036-22-19 od 30. kolovoza 2022. godine) za mišljenje o potrebi provedbe ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za Program za izradu Urbanističkog plana uređenja Desprim (dalje u tekstu: Plan). Uz predmetni zahtjev priloženi su osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu Plana te ispunjeni Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene na okoliš iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17; dalje u tekstu: Uredba).

Područje Plana je neuređeni prostor između naselja Desprim i Drežnik u gradskoj četvrti Brezovica, koji je Prostornim planom Grada Zagreba određen kao dio građevinskog područja te više nije atraktivan za poljoprivredno obrađivanje. Na predmetnom prostoru planira se novo stambeno naselje niske gustoće do 60 st/ha (Gustoća stanovništva broj stanovnika/površinu obuhvata plana). Ciljevi koje je potrebno postići izradom urbanističkog plana uređenja su:

- osiguranje prostornih preduvjeta za izgradnju novog dijela naselja individualnom gradnjom, te funkcionalno i oblikovno povezivanje prostora u obuhvatu UPU-a s kontaktnim područjem u kvalitetnu prostornu cjelinu, (Planom predvidjeti prostor pretežito

- stambene namjene (obiteljske kuće s 1-2 stana, i s mogućnošću gradnje pomoćnih građevina i manjih gospodarskih prostora odnosno građevina);
- preispitivanje potreba te osiguranje prostornih preduvjeta za izgradnju javnih sadržaja i građevina drugih namjena kompatibilnih stanovanju (Javnim sadržajima građevinama drugih namjena u stambenim naseljima smatraju se: zdravstvene ustanove, dječje ustanove, škole, kulturni i sportski sadržaji te centri opskrbe);
 - podizanje urbanog standarda uređenjem novih javnih, parkovnih, sportskih i rekreacijskih površina uz afirmaciju ambijentalne vrijednosti koridora potoka Močirat;
 - osiguranje prostornih preduvjeta za izgradnju nove prometne i komunalne infrastrukture, rekonstrukciju postojeće, te primjenu novih znanja i tehnologija u smislu korištenja obnovljivih izvora energije;
 - promicati razvoj zelene infrastrukture kroz osiguranje javnih i drugih zelenih površina kroz planiranje površina niskog i visokog zelenila unutra obuhvata UPU-a;
 - atribut naselja mora biti - zelena gradnja (niskoenergetski objekti) uz obvezno korištenje obnovljivih izvora energije, stoga je isto planom potrebno jasno propisati.

Člankom 63. stavkom 1. Zakona propisano je da se strateška procjena obvezno provodi za planove, njihove izmjene i dopune, uključujući i one čija se provedba financira iz sredstava Europske unije, a koji se donose na područnoj (regionalnoj) razini iz područja prostornog planiranja, kada daju okvir za zahvate koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno procjeni utjecaja na okoliš.

Člankom 64. stavkom 1. Zakona propisano je da se za planove kojima se određuje uporaba malih površina na lokalnoj razini te za manje izmjene i dopune planova iz članka 63. Zakona obvezno provodi postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe strateške procjene.

Sukladno navedenom, a temeljem dostavljene dokumentacije iz koje je razvidno da se radi o planu kojim se određuje uporaba malih površina na lokalnoj razini, a koji daje okvir za zahvate koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš odnosno procjeni utjecaja na okoliš, mišljenje Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva je da je za Plan potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

RAVNATELJICA

Anamarija Matak

