

Na temelju članka 60. stavka 1. točke 1. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 16/22) i članka 99. stavka 2. Poslovnika Gradske skupštine Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 15/23), gradonačelnik Grada Zagreba, 12. srpnja 2023., donosi

Z A K L J U Č A K
o amandmanima na Prijedlog odluke o davanju gradskih prostora udrugama i
ostalim organizacijama civilnog društva

1. Gradonačelnik Grada Zagreba 21. lipnja 2023. razmotrio je i utvrdio Prijedlog odluke o davanju gradskih prostora udrugama i ostalim organizacijama civilnog društva (u daljnjem tekstu: Prijedlog odluke) te ga uputio Gradskoj skupštini Grada Zagreba na razmatranje i donošenje.

Gradonačelnik Grada Zagreba donio je Zaključak o očitovanju na amandman na Prijedlog odluke o davanju gradskih prostora udrugama i ostalim organizacijama civilnog društva KLASA: 372-01/23-01/814 , URBROJ: 251-01-12-23-8, od 12. srpnja 2023.

2. Gradonačelnik Grada Zagreba utvrđuje sljedeće amandmane na Prijedlog odluke:

AMANDMAN I.

U nazivu odluke iza riječi: „davanju“ dodaju se riječi: „u zakup“.

AMANDMAN II.

U članku 1. stavku 1. riječ: „stanova,“ briše se, a iza riječi „skloništa“ dodaje se zarez i riječ „stambenih“.

U stavku 2 riječ: „zaklade,“ briše se.

U stavku 3. riječ: „Prostori“ zamjenjuje se riječima: „Gradski prostori“.

AMANDMAN III.

U cijelom tekstu članka 2. riječ: „udruga“ u određenom padežu zamjenjuje se riječima: „osoba iz članka 1. ove odluke“ u odgovarajućem padežu.

U stavku 2. alineji 3. iza riječi: „se“ dodaje se riječ „gradski“, a riječ: „organizacija“ briše se.

U alineji 4. iza riječi: „se“ dodaje se riječ: „gradski“, a riječ: „pravnim osobama“ zamjenjuje se riječima „osobama iz članka 1. ove odluke“.

U alineji 5. iza riječi: „se“ dodaje se riječ: „gradski“.

U alineji 6. iza riječi: „zamjenski“ dodaje se riječ: „gradski“, iza riječi: „odgovarajući“ dodaje se riječ: „gradskom“, a iza riječi: „da“ dodaje se riječ: „gradski“.

Alineja 7. mijenja se i glasi: „za vrijeme obnove i/ili sanacije gradskog prostora, zakupniku koji koristi taj prostor može se dati u zakup, do završetka radova, a ne duže od roka na koji je ugovor o zakupu sklopljen, drugi gradski prostor“.

U alineji 8. iza riječi: „kada se“ dodaje se riječ: „gradski“, a iza riječi: „slučaju“ dodaje se riječ: „gradski“.

Iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi: „Na slučaj davanja gradskog prostora u zakup neposrednom pogodbom iz stavka 2. alineje 5. ovog članka, odgovarajuće se primjenjuju kriteriji iz članka 12. ove Odluke.“

AMANDMAN IV.

U članku 3. stavku 1. iza riječi: „zakup“ dodaje se riječ: „gradskog“.

U točki 2. iza riječi: „organizacija“ dodaje se zarez i riječi: „osim javnih ustanova“

U cijelom tekstu stavka 1. riječ: „udruga“ u određenom padežu zamjenjuje se riječima: „osoba iz članka 1. ove odluke“, u odgovarajućem padežu.

U stavku 2. riječi: „Udruge i ustanove,“ zamjenjuju se riječima: „Osobe iz članka 1. ove odluke“.

AMANDMAN V.

U članku 4. stavku 1. riječ: „prijavitelja“ zamjenjuje se riječima: „osobe iz članka 1. ove odluke“.

U stavku 3. riječ: „udrugama“ briše se.

U stavku 4. riječ: „dodjeli“ zamjenjuje se riječju: „davanju“.

AMANDMAN VI.

U članku 5. stavku 3. alineji 1. iza riječi: „korištenja“ dodaje se riječ: „gradskog“.

AMANDMAN VII.

U članku 6. iza riječi: „pregleda“ dodaje se riječ: „gradskog“, iza riječi: „koje se“ dodaje se riječ: „gradski“, a riječ: „dodjelu“ se zamjenjuje riječima „davanje u zakup“.

AMANDMAN VIII.

U članku 7. stavku 2. riječ: „Udruge“ zamjenjuje se riječju: „Prijavitelji“, riječ: „one“ zamjenjuje se riječju: „oni“ a riječ: „uvrštene“ zamjenjuje se riječju: „uvršteni“.

AMANDMAN IX.

U članku 8. stavak 1. mijenja se i glasi: „Postupak davanja gradskih prostora u zakup osobama iz članka 1. ove odluke provode povjerenstva za davanje u zakup gradskih prostora (dalje u tekstu: Povjerenstvo).“.

Stavak 3. mijenja se i glasi: „Zadaće povjerenstva su: razmatranje obrazloženog mišljenja nadležnog gradskog upravnog tijela za davanje u zakup gradskog prostora neposrednom pogodbom, otvaranje zaprimljenih prijava na natječaj, utvrđivanje koje prijave ispunjavaju uvjete natječaja, razmatranje i bodovanje prijava koje ispunjavaju uvjete natječaja sukladno kriterijima i mjerilima za bodovanje, predlaganje gradonačelniku neprihvatanje niti jedne prijave podnesene na natječaj za pojedini gradski prostor, sastavljanje Prijedloga liste prvenstva za davanje u zakup pojedinog gradskog prostora te predlaganje gradonačelniku odobravanje zakupniku zakupa prostora u partnerstvu s jednom ili više partnerskih osoba iz članka 1. ove Odluke.“.

AMANDMAN X.

U članku 9. stavku 1. riječ: „udruga“ zamjenjuje se riječju: „prijavitelja“ a riječi: „koje su se prijavile na Natječaj“ brišu se. Iza riječi: „nepristranosti“ briše se slovo „i“ te se stavlja zarez, a iza riječi: „povjerljivosti“ dodaju se riječi: „i nepostojanju sukoba interesa“.

Stavak 2. mijenja se i glasi: „Sukob interesa ne postoji ako član povjerenstva koji sudjeluje u odlučivanju o ispunjavanju propisanih uvjeta Natječaja ili ocjenjivanju prijave prijavitelja nije osobno, kao niti članovi njegove obitelji (bračni ili izvanbračni drug, dijete ili roditelj), zaposlenik, član, član upravnog tijela ili čelnik prijavitelja niti bilo koje druge osobe iz članka 1. ove odluke povezane na bilo koji način s prijaviteljem (partnerski odnos u provedbi projekta i sl.), niti u odnosu na prijavitelja ili/i spomenute osobe iz članka 1. ove odluke ima bilo kakav materijalni ili nematerijalni interes, nauštrb javnog interesa i to u slučajevima obiteljske povezanosti, ekonomskih interesa ili drugog zajedničkog interesa.“

AMANDMAN XI.

Naziv poglavlja III. mijenja se i glasi: „**III. UVJETI JAVNOG NATJEČAJA ZA DAVANJE U ZAKUP GRADSKOG PROSTORA**“.

AMANDMAN XII.

Članak 10. mijenja se i glasi:

„Uvjeti javnog natječaja su:

1. Prijavitelj mora biti upisan u Registar udruga Republike Hrvatske ili u drugi odgovarajući registar i da ima registrirano sjedište u Gradu Zagrebu;
2. Prijavitelj mora biti upisan u Registar neprofitnih organizacija;
3. da su osoba/e ovlaštene za zastupanje u mandatu;
4. Prijavitelj mora poštivati načelo transparentnosti u području financijskog izvještavanja na način da, sukladno propisima o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija, imaju, putem Registra neprofitnih organizacija, javno objavljen godišnji financijski izvještaj ili drugi financijski dokument za godinu koja prethodi objavi Javnog natječaja, osim ako isto nije u suprotnosti s posebnim propisom;
5. Prijavitelj mora uredno plaćati doprinose i poreze te druga davanja prema državnom proračunu i proračunu Grada Zagreba;
6. Da se protiv prijavitelja i osobe ovlaštene za zastupanje prijavitelja ne vodi kazneni postupak;
7. Da prijava na Javni natječaj sadrži sve podatke, dokumentaciju i popunjene obrasce određene Javnim natječajem.

Ukoliko se za zakup gradskog prostora zajednički prijavljuju dva ili više prijavitelja, svi prijavitelji moraju ispunjavati uvjete iz ovog članka. „,

AMANDMAN XIII.

U članku 11. stavku 1. točki 1. riječ: „udruga“ zamjenjuje se riječju: „prijavitelj“, a riječ: „upisana“ zamjenjuje se riječju: „upisan“.

Iza točke 3. točke 3. i 4. postaju točke 4. i 5.

U dosadašnjoj točki 5. koja postaje točka 6. riječ: „ponuditelja“ zamjenjuje se riječju: „prijavitelja“.

Dosadašnja točka 6. postaje točka 7.

U dosadašnjoj točki 7. koja postaje točka 8. riječi: „udruge i osobe ovlaštene za zastupanje udruge“ zamjenjuju se riječima: „prijavitelja i osobe ovlaštene za zastupanje prijavitelja“.

Dosadašnja točka 8. postaje točka 9.

U dosadašnjoj točki 9. koja postaje točka 10. riječi: „udruga-prijavitelj“ zamjenjuju se riječju: „prijavitelj“.

Dosadašnja točka 10. postaje točka 11.

AMANDMAN XIV.

U članku 12. stavku 1. riječi: „za određeni prostor radi provođenja programa i projekata“ brišu se.

Naziv točke a) mijenja se i glasi: „**a) Godine djelovanja prijavitelja**“.

Naziv točke b) mijenja se i glasi: „**b) Broj zaposlenika prijavitelja u trenutku raspisivanja natječaja**“.

Točka e) mijenja se i glasi: „**e) Zajedničko korištenje više prijavitelja u partnerstvu**“

- 2 prijavitelja u partnerstvu 2 boda

- 3 prijavitelja u partnerstvu 3 boda

- 4 i više prijavitelja u partnerstvu 4 boda“ .

Točka f) mijenja se i glasi: „**f) Prethodno ulaganje u uređenje gradskog prostora koji je predmet natječaja (u posljednjih 5 godina) učinjeno uz odobrenje Grada Zagreba**“

(u smislu sve preinake u gradskom prostoru koje se ne mogu iz gradskog prostora odnijeti)

- od 500 do 3000 eura.....1 bod

- iznad 3000 do 5000 eura 3 boda

- iznad 5000 eura 5 bodova“.

AMANDMAN XV.

U članku 13. riječi: „podnositelja zahtjeva“ zamjenjuje se riječju: „prijavitelja“, a riječ „podnositelj“ zamjenjuje se riječju: „prijavitelj“.

AMANDMAN XVI.

U članku 14. riječi: „više organizacija“ zamjenjuju se riječima: „više prijavitelja“ a riječi: „jedna organizacija koja“ zamjenjuju se riječima: „jedan prijavitelj koji“.

AMANDMAN XVII.

U članku 15. stavku 1. iza riječi: „upravljanju“ dodaje se riječ: „gradskim“.

U stavku 2. iza riječi: „pojedini“ dodaje se riječ: „gradski“, a u zagradi iza riječi: „namjena“ dodaje se riječ: „gradskih“.

AMANDMAN XVIII.

Članak 16. mijenja se i glasi: „Javni natječaj, uz sadržaj naveden u članku 6. ove odluke, mora sadržavati i namjenu gradskog prostora, vrijeme davanja gradskog prostora u zakup koje ne može biti duže od 10 godina, obvezu prijavitelja da u prijavi opiše do tri aktivnosti koje bi se provodile u gradskom prostoru, a koje su sukladne namjeni gradskog prostora i obvezu dostavljanja plana upravljanja gradskim prostorom u budućem periodu.“.

AMANDMAN XIX.

U članku 18. stavku 1. točki a) riječ: „organizacije“ briše se.

U točki e) riječ: „organizacije“ zamjenjuje se riječju: „prijavitelja“ a riječi: „organizacija do sad provodila“ zamjenjuju se riječima: „prijavitelj do sad provodio“.

Točka f) mijenja se i glasi: „**f) Plan upravljanja** (opisati na najviše tri strane plana upravljanja gradskim prostorom u budućem periodu)

- Osiguravanje što veće iskoristivosti gradskog prostora u svrhu zadovoljenja javne potrebe kako je definirano svrhom suradnje u upravljanju(1 - 8 bodova)
 - Relevantnost ponuđenih aktivnosti za javne potrebe Grada Zagreba(1 do 8 bodova)
 - Mehanizmi i procedure uključivanja drugih aktera u korištenje gradskog prostora u skladu sa svrhom suradnje u upravljanju..... (1-8 bodova)
 - Osiguravanje dovoljno organizacijskih, stručnih i ostalih kapaciteta za kvalitetno upravljanje programima.....(1 - 8 bodova)“.
- U stavku 2. riječ: „dodjelu“ zamjenjuje se riječju „davanje“.

AMANDMAN XX.

U članku 19. stavku 1. riječi: „Prostor“ zamjenjuje se riječima: „Gradski prostor“.

Stavak 2. briše se.

AMANDMAN XXI.

U članku 23. stavku 6. riječi: „bez obrazloženja,“ brišu se.

AMANDMAN XXII.

U članku 24. stavku 4. riječi: „vrijeme trajanja mandata“ zamjenjuju se riječima: „mandatno razdoblje Gradske skupštine Grada Zagreba, odnosno Hrvatskog sabora, a najduže do konstituiranja novog saziva“.

U stavku 7. riječ: „korisnik“ zamjenjuje se riječju: „zakupnik“.

AMANDMAN XXIII.

U članku 25. alineja 1. briše se.

Dosadašnje alineje 2. do 5. postaju alineje 1. do 4.

Dosadašnja alineja 6. briše se.

Dosadašnje alineje 7. do 9. postaju alineje 5. do 7.

AMANDMAN XXIV.

U cijelom tekstu članka 26. riječ: „udruga“ u određenom padežu zamjenjuje se riječima: „osoba iz članka 1. ove odluke“ u odgovarajućem padežu.

U stavku 1. riječ: „korištenje“ zamjenjuje se riječju: „zakup“.

AMANDMAN XXV.

U cijelom tekstu članka 27. riječ: „udruga“ u određenom padežu zamjenjuje se riječima: „osoba iz članka 1. ove odluke“ u odgovarajućem padežu.

Iza stavka 4. dodaje se stavak 5. koji glasi: „Ustanovi kojoj je osnivač ili suosnivač Grad Zagreb može se odobriti davanje dijela gradskog prostora u podzakup.“

3. Gradonačelnik Grada Zagreba predlaže Gradskoj skupštini Grada Zagreba da razmotri Prijedlog odluke i donese Odluku o davanju u zakup gradskih prostora udrugama i ostalim organizacijama civilnog društva s amandmanima iz točke 2. ovoga zaključka koji postaju sastavnim dijelom Prijedloga odluke.

KLASA: 372-01/23-01/814
URBROJ: 251-01-12-23-9
Zagreb, 12. 7. 2023.

**GRADONAČELNIK
GRADA ZAGREBA**

Tomislav Tomašević, mag. pol.,v.r.