



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO,
EKOLOŠKU ODRŽIVOST I
STRATEGIJSKO PLANIRANJE

KLASA: 350-01/22-006/4
URBROJ: 251-06-52/005-23-40
Zagreb, 5. srpnja 2023.

STRUČNA SLUŽBA GRADSKE UPRAVE
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

PREDMET: Postupanje po raspravi Odbora za prostorno uređenje s 24. sjednice
Prijedlog odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Soblinec
- obavijest, daje se

Poštovani,
temeljem Vašeg upita s 24. sjednice od 30. lipnja 2023. na Prijedlog odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Soblinec s pozicije nositelja izrade prostornih planova obavještavamo Vas kako slijedi:

- Je li Prijedlog odluke o izradi UPU-a Soblinec izrađen sukladno odredbi članka 111. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23)?

Navedena odredba Zakona odnosi na nomotehnička pravila koja se primjenjuju pri izradi Odluke o **donošenju** određenog Plana, a ne i na Odluku o **izradi** određenog Plana.

Odluka o izradi UPU-a Soblinec izrađena je sukladno Jedinstvenim metodološko-nomotehničkim pravilima za izradu akata koje donosi Hrvatski sabor kojim se utvrđuju osnovna pravila hrvatske nomotehnike koja se primjenjuju pri izradi zakona i drugih akata koje donosi Hrvatski sabor, a koja se također primjenjuju kod donošenja Odluka Gradske skupštine Grada Zagreba.

- Odbor predlaže da se među ciljeve i programska polazišta plana doda preispitivanje veličine minimalne parcele za formiranje građevinske čestice odnosno da bude veća od trenutno predviđene od 350 m² radi veće kvalitete izgrađenog prostora.

Detaljne odredbe načina i uvjeta gradnje će se analizirati i razmotriti tokom izrade Nacrta prijedloga Plana te iste nije potrebno implementirati u Odluku o izradi Plana.

Način otpreme:
– redovitom poštom

PROČELNICA
Ana Pavičić-Kaselj, univ.mag.oec.
