

OBRAZLOŽENJE

Grad Zagreb kao vlasnik i zakupodavac sportske građevine Sportsko-rekreacijski centar „Utrina“, Ulica Zulejke Stefanini Tućan 2 i Klub hokeja na ledu MEDVEŠČAK ADMIRAL, Maksimirska 52a, Zagreb, OIB: 71853494969 kao zakupnik sklopili su Ugovor o zakupu dijela sportske građevine Sportsko-rekreacijski centar „Utrina“ KLASA: 620-01/22-001/822, URBROJ: 251-07-21-23-3 od 19. siječnja 2023. godine na određeno vrijeme odnosno do 19. siječnja 2028.

Dio sportske građevine nalazeće na k.č.br. 710/130 k.o. Zaprudski otok daje se u zakup u svrhu obavljanja sportske djelatnosti odnosno sportskih aktivnosti – sportovi na ledu.

Člankom 20. Odluke o načinu upravljanja i korištenja sportskih građevina u vlasništvu Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 6/10, 12/10, 5/11, 15/11, 22/15, 25/15, 2/17, 9/17, 4/19, 13/19, 18/19, 3/22 i 3/23 – dalje u tekstu: Odluka) propisano je da zakupac i podzakupac sportske građevine mogu ulagati sredstva u uređivanje sportske građevine, u dogradnju novih sportskih sadržaja ili poslovnih prostora ili u gradnju novih sportskih ili poslovnih građevina unutar sportske građevine, odnosno uz nju, uz prethodnu suglasnost gradonačelnika odnosno Gradske skupštine Grada Zagreba, ovisno o visini ulaganja, a prava i obveze u vezi s prethodno navedenim ulaganjem uredit će se posebnim ugovorom. Nadalje, člankom 21. Odluke propisano je da se za postupak davanja prethodne suglasnosti za ulaganje u sportsku građevinu gradskom upravnom tijelu nadležnom za sport dostavlja sva dokumentacija potrebna za ishođenje akta kojim se odobrava gradnja prema propisima o prostornom uređenju i gradnji te detaljan troškovnik radova na koje se ulaganje odnosi, kao i izvori i način financiranja.

Uvažavajući činjenicu da je nakon zatvaranja Doma sportova Grad Zagreb ostao na jednom natkrivenom klizalištu (klizalište Velesajam), novim klizalištem obogatit će se sportska ponuda u Gradu Zagrebu kroz mogućnost održavanja natjecanja i manifestacija u klizačkim i ledenim sportovima, korištenje termina za trenažne procese sportaša u okviru javnih potrebe u sportu Grada Zagreba, dok građani dobivaju još jedno mjesto za bavljenje sportom i rekreacijom.

Klub hokeja na ledu MEDVEŠČAK ADMIRAL, sukladno Odluci Predsjedništva kluba od 01. veljače 2023. godine te Troškovnicima građevinsko-obrtničkih i instalaterskih radova usklađenima sa Glavnim projektom br. 2023-004-GLP što ga je izradilo trgovačko društvo 10aarch d.o.o., Sortina 1a, Zagreb, OIB: 13114833921 po glavnom projektantu Ivanu Trutaniću dipl.ing.arh., ovl.arh. A 4045, obvezuje se izvršiti ulaganje u izgradnju klizališta za klizačke i ledene sportove na dijelu sportske građevine Sportsko-rekreacijski centar „Utrina“, nalazećeg na k.č.br. 710/130 k.o. Zaprudski otok, u ukupnom iznosu od 1.577.747,36 eura bez PDV-a (riječima: milijunpetstosedamdesetsedamtisućasedamstočetridesetsedameuraitridesetšestcenti).

Dana 7. lipnja 2023. godine Gradski ured za opću upravu i imovinsko-pravne poslove donio je Rješenje KLASA: UP/I-230-01/23-004/1213, URBROJ: 251-04-11-23-6, kojim se udruzi pod nazivom KLUB HOKEJA NA LEDU MEDVEŠČAK MLADI, sa sjedištem u Zagrebu, Maksimirska 52a, odobrava upis promjene naziva, Statuta i osoba ovlaštenih za zastupanje udruge. Novi naziv udruge je Klub hokeja na ledu MEDVEŠČAK ADMIRAL.

Donošenje predloženog zaključka predlaže se po hitnom postupku kako bi se klizalište izgradilo za nadolazeću sezonu, osobito imajući na umu činjenicu da je nakon zatvaranja Doma sportova Grad Zagreb ostao na jednom natkrivenom klizalištu (klizalište Velesajam) za održavanje natjecanja i manifestacija u klizačkim i ledenim sportovima, za provođenje trenažnih procesa sportaša u okviru javnih potreba u sportu Grada Zagreba te za provođenje sportsko – rekreativnih aktivnosti za građane Grada Zagreba