

Na temelju članka 41. točke 5. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 16/22) i članka 20. stavka 1. Odluke o načinu upravljanja i korištenja sportskih građevina u vlasništvu Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 6/10, 12/10, 5/11, 15/11, 22/15, 25/15, 2/17, 9/17, 4/19, 13/19, 18/19, 3/22 i 3/23), Gradska skupština Grada Zagreba, na _____ sjednici, _____ 2023., donijela je

ZAKLJUČAK

o davanju prethodne suglasnosti Klubu hokeja na ledu MEDVEŠČAK ADMIRAL za ulaganje sredstava u dio sportske građevine Sportsko-rekreacijski centar „Utrina“ (Klizalište Utrina)

1. Grad Zagreb kao vlasnik sportske građevine Sportsko-rekreacijski centar „Utrina“, Ulica Zulejke Stefanini Tućan 2, daje prethodnu suglasnost Klubu hokeja na ledu MEDVEŠČAK ADMIRAL, Maksimirska 52a, Zagreb, zakupniku dijela sportske građevine Sportsko-rekreacijski centar „Utrina“ temeljem Ugovora o zakupu dijela sportske građevine Sportsko-rekreacijski centar „Utrina“ KLASA: 620-01/22-001/822, URBROJ: 251-07-21-23-3 od 19. siječnja 2023. godine, za izgradnju klizališta za klizačke i ledene sportove na k.č.br. 710/130 k.o. Zaprudski otok. Planirana građevina je montažno-demontažnog tipa građevine, a sadržavat će: plohu vanjskog klizališta i sportski sadržaj u zatvorenom objektu montažno-demontažnog tipa, svlačionice, sanitarije, ulazni prostor, klupske prostorije, sanitarije i prostor za odmor zaposlenika te tehničke prostorije sustava grijanja, a sve sukladno Glavnom projektu br. 2023-004-GLP što ga je izradilo trgovačko društvo 10aarch d.o.o., Sortina 1a, Zagreb, OIB: 13114833921 po glavnom projektantu Ivanu Trutaniću dipl.ing.arh., ovl.arh. A 4045.

2. Potrebna sredstva za izgradnju objekta iz točke 1. ovog zaključka u ukupnom iznosu od 1.577.747,36 eura bez PDV-a odnosno 11.887.537,48 kuna bez PDV-a (fiksni tečaj konverzije 7.53450) osigurat će Klub hokeja na ledu MEDVEŠČAK ADMIRAL, bez prava na povrat uložених sredstava, sukladno dostavljenom Opisu financiranja izgradnje klizališta na dijelu sportske građevine Sportsko-rekreacijski centar „Utrina“ od 12. lipnja 2023. godine te Troškovnicima građevinsko-obrtničkih i instalaterskih radova usklađenima sa Glavnim projektom iz točke 1. ovog zaključka.

3. U obavljanju poslova investitora Klub hokeja na ledu MEDVEŠČAK ADMIRAL dužan je poštovati sve propise koji obvezuju Grad Zagreb kao investitora i pribaviti sve potrebne dozvole i suglasnosti. Ovlašćuje se Klub hokeja na ledu MEDVEŠČAK ADMIRAL da u ime Grada Zagreba ishodi sve potrebne dozvole i suglasnosti te da ishodi dokumentaciju za upis objekta u katastar i zemljišne knjige na ime Grada Zagreba po ishodu svih potrebnih dozvola i suglasnosti.

4. Prije ishoda dozvola i suglasnosti iz točke 3. ovog zaključka, Klub hokeja na ledu MEDVEŠČAK ADMIRAL dužan je o tome obavijestiti gradsko upravno tijelo nadležno za sport.

5. Klub hokeja na ledu MEDVEŠČAK ADMIRAL koristit će objekt sukladno odredbama Ugovora o zakupu dijela sportske građevine Sportsko-rekreacijski centar „Utrina“ KLASA: 620-01/22-001/822, URBROJ: 251-07-21-23-3 od 19. siječnja 2023. godine uz mogućnost produljenja zakupa na isti rok ako zakupac upravlja i koristi sportsku građevinu u skladu s obvezama iz ugovora iz točke 8. ovog zaključka i odredbama gradske odluke kojom se uređuje način upravljanja i korištenja sportskih građevina.

6. Izgradnjom i ulaganjem sukladno točki 1. ovog zaključka, Klub hokeja na ledu MEDVEŠČAK ADMIRAL kao ni druge pravne i fizičke osobe ne mogu steći pravo vlasništva na izgrađenom i uređenom objektu.

7. Klub hokeja na ledu MEDVEŠČAK ADMIRAL obvezuje se snositi troškove održavanja objekta te omogućiti korištenje sportske građevine iz ovog zaključka za provođenje programa javnih potreba u sportu Grada Zagreba te u slobodnim terminima pristup građanima za potrebe rekreacije.

8. Grad Zagreb i Klub hokeja na ledu MEDVEŠČAK ADMIRAL uredit će međusobna prava i obveze koje nastaju iz ovog zaključka, posebnim ugovorom.

9. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

**PREDSJEDNIK
GRADSKE SKUPŠTINE**

Joško Klisović