

OBRAZLOŽENJE

Gradska skupština Grada Zagreba donijela je Program radova kapitalnih ulaganja u objekte za društvene djelatnosti i u obnovu objekata oštećenih potresom u Gradu Zagrebu u 2023. (Službeni glasnik Grada Zagreba 39/22 – u daljnjem tekstu: Program). Ovim izmjenama Programa ukupno planirana sredstva u iznosu od 124.495.000,00 eura umanjuje se za iznos od 21.069.500,00 eura tako da ukupno planirana sredstva Programa sada iznose 103.425.500,00 eura.

Na objektima ustanove kulture uvećana su sredstva u iznosu od 581.000,00 eura i to zbog plaćanja ugovorenih troškova izrade izvedbenih projekata kao i izmjene projektne dokumentacije sukladno Ugovoru i Aneksima za Knjižnice grada Zagreba – Paromlin. Također prijedlogom izmjena Programa uvrštavaju se novi predmeti, za čiju je realizaciju potrebno osigurati financijska sredstva za izradu projektne dokumentacije, ali i izvođenje radova za sanaciju terasa KD Lisinski.

Na objektima predškolskih ustanova umanjena su sredstva u iznosu od 1.685.000,00 eura i to zbog toga jer je i dalje u tijeku ishođenje građevinskih dozvola za DV I.B. Mažuranić (u nadležnosti GU za obrazovanje, sport i mlade) te slijedom toga nisu ni pokrenute javne nabave za izvođenje radova i opremanje niti su započeli radovi. Isto tako za neke od planiranih prenamjena vrtića nisu ishođene građevinske dozvole od strane nadležnog GU za obrazovanje, sport i mlade, te slijedom toga nisu zaprimljene ni građevinske dozvole ni pripadajuća projektna dokumentacija kako bi se temeljem navedenog mogli pokrenuti postupci javnih nabava za izvođenje radova i opremanje objekata. Također u tijeku su radovi na DV Ivanja Reka te su za isti povećana sredstva za nesmetano odvijanje radova na izgradnji objekta, kao i za DV Žitnjak.

Na školskim objektima povećana su sredstva u iznosu od 1.446.000,00 eura zbog osiguravanja sredstava odnosno plaćanja troškova rješavanja imovinsko – pravnih odnosa za objekte OŠ Dragutina Kušlana i OŠ i DV Čulinec kao i za ostale objekte iz te domene. Povećanje se događa i zbog činjenice da se osiguravaju sredstva za nesmetano odvijanje radova i plaćanje dospjelih obveza za izgradnju OŠ Ante Kovačića i OŠ Brezovica - područna škola Kupinečki Kraljevec - proširenje škole i izgradnja nove sportske dvorane. Također prijedlogom izmjena u Program se uvrštava deset novih objekata.

Na zdravstvenim objektima povećana su sredstva u iznosu od 1.686.500,00 eura zbog osiguravanja financijskih sredstava sukladno ugovorenim radovima za objekt Kliničke bolnice Sv. Duh - Zavod za kliničku mikrobiologiju i hospitalne infekcije, te Dom zdravlja Zagreb - Centar - ambulanta Gračani. Također za KB Sveti duh - adaptacija zgrade patologije potrebno je osigurati financijska sredstva za izvođenje radova sukladno projektnoj dokumentaciji koja se trenutno izrađuje. Povećanje se odnosi i na ugovorenu obvezu izrade projektne dokumentacije što osigurava daljnji nastavak planiranih aktivnosti za Kliniku za psihijatriju Vrapče – Psihogerijatrija. Također se prijedlogom izmjena u Program uvrštavaju dva nova objekta.

Na sportskim objektima smanjena su sredstva u iznosu od 1.154.000,00 eura i to zbog toga jer je i dalje u tijeku rješavanje imovinsko pravnih odnosa za bazen Dubrava, a za bazen Špansko u tijeku je izrada izvedbene dokumentacije i troškovnika, te tek predstoji raspisivanje postupka javne nabave za izvođenje radova. Za NK Zagreb u tijeku je postupak javne nabave za izradu projektne dokumentacije, dok je za Dom Sportova za jednu fazu u tijeku izrada i izvedbenih projekata i troškovnik, a za drugu izrada glavnih, slijedom čega se raspisivanje postupaka javne nabave za izvođenje radova pomiče sukladno dinamici izrade projektne dokumentacije.

Na objektima socijalne skrbi umanjena su sredstva u iznosu od 124.000,00 eura zbog toga jer su za Dom za starije osobe Peščenica (sanacija kotlovnice) sukladno zaprimljenom projektom zadatku nadležnog ureda, u tijeku aktivnosti na raspisu postupka javne nabave za izradu projektne dokumentacije slijedom čega se umanjuje iznos planiranih sredstava za ovu godinu. Također prijedlogom izmjena u Program se uvrštava jedan novi objekt.

Na obnovi na objektima oštećenih potresom umanjena su sredstva iznosu od 21.819.000,00 eura.

Novim Zakonom o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko – moslavačke županije i Karlovačke županije (Narodne novine 21/23) Fond za obnovu Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije, prestao je sa radom, te je sukladno članku 111. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine preuzelo poslove, radnike, imovinu, opremu,

elektroničke očevidnike i informacijske sustave, sredstva za rad, financijska sredstva, prava i obveze, pismohranu i drugu dokumentaciju Fonda za obnovu. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine je pravni sljednik u odnosu na sva prava i obveze Fonda za obnovu Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije i sklopljene ugovore, a financijske obveze Grada Zagreba ostaju iste.

Slijedom navedenoga predlažemo Gradskoj skupštini Grada Zagreba donošenje ovih izmjena Programa kao u predloženom tekstu.