

Na temelju članka 41. točke 5. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21-pročišćeni tekst i 16/22), Gradska skupština Grada Zagreba, na _____sjednici, _____ 2022., donijela je

Z A K L J U Č A K
o prijenosu prava vlasništva na nekretnini –
Domu za starije osobe Maksimir, depandansa u Aleji A. Augustinčića 1 u Zagrebu,
s Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje na Grad Zagreb

1. Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, Zagreb, A. Mihanovića 3 prenosi bez naknade, a Grad Zagreb prihvaća pravo vlasništva nekretnine, zgrade na adresi Aleja Antuna Augustinčića 1, u Zagrebu, u zemljišnoj knjizi označena kao z.k.č.br. 7705/478, oranica (gradilište), ukupne površine 3256 m², upisana u zk.ul.br. 9929 k.o. Grad Zagreb, u vlasništvu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, A. Mihanovića 3, Zagreb, (kao pravnog sljednika Zajednice mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske SRH, Podružnica Zagreb, Margaretska br. 3), u kojoj djelatnost obavlja Dom za starije osobe Maksimir – depandansa u Aleji Antuna Augustinčića 1, ukupne vrijednosti 26.300.000,00 kn, prema Procjembenom elaboratu koji je izradilo društvo HPB-nekretnine d.o.o. iz Zagreba, Amruševa 8, broj 872/22 od 12. svibnja 2022.

2. O prijenosu prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ovog zaključka, Grad Zagreb i Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, sklopit će ugovor.

3. Grad Zagreb neće otuđiti ili opteretiti nekretninu iz točke 1. ovog zaključka, odnosno neće promijeniti djelatnosti (namjenu nekretnine) koje su se do sada obavljale u toj nekretnini, u roku 20 godina od dana sklapanja ugovora iz prethodne točke ovog zaključka. Grad Zagreb će istovremeno s uknjižbom prava vlasništva izvršiti i upis uvjeta – zabrane otuđenja ili opterećenja u zemljišne knjige.

4. Grad Zagreb neće potraživati od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje novčana sredstva s osnove ulaganja u nekretninu iz točke 1. ovog zaključka, odnosno odriče se bilo kakvih potraživanja prema Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, s osnove ulaganja u nekretninu poduzetih u svrhu tekućeg i investicijskog održavanja.

5. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

PREDSJEDNIK
GRADSKE SKUPŠTINE

Joško Klisović, v. r.