

Članak 4.

U članku 11. stavak 16. mijenja se i glasi:

“Obvezniku komunalnog doprinosa, fizičkoj osobi koja je pokrenula postupak za donošenje rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađenu zgradu koju koristi za vlastite potrebe ili stan u višestambenoj zgradi, na njegov će se zahtjev odobriti plaćanje komunalnog doprinosa u tromjesečnim obrocima do deset godina bez kamata. U slučaju da obveznik ne plati četiri uzastopna obroka, cjelokupni iznos komunalnog doprinosa dospijeva na naplatu. Ako se komunalni doprinos plaća u postupku za donošenje rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađenu zgradu ili stan u višestambenoj zgradi koja se koristi za vlastite potrebe jednokratno u cijelosti, neovisno o veličini zgrade, plaća se uz popust od 25%.”

Iza stavka 16. dodaje se novi stavak 17. koji glasi:

“Obvezniku komunalnog doprinosa fizičkoj osobi koja je pokrenula postupak za donošenje rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađenu stambenu zgradu ili stan u višestambenoj zgradi koju koristi za vlastite potrebe, umanjiti će se utvrđeni iznos komunalnog doprinosa za 300 m³ pri ozakonjenju stana u višestambenoj zgradi, odnosno za 600 m³ pri ozakonjenju zgrade.”

Dosadašnji stavci 17. i 18. postaju stavci 18. i 19.

Dosadašnji stavak 18. koji postaje stavak 19. mijenja se i glasi:

“Obvezniku komunalnog doprinosa fizičkoj osobi i pravnoj osobi koja je utvrđena kao subjekt malog gospodarstva posebnim propisom, a pokreće postupak za donošenje rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađenu zgradu namijenjenu isključivo za poljoprivrednu djelatnost, preradu poljoprivrednih proizvoda, prodaju vlastitih poljoprivrednih proizvoda i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga na vlastitom poljoprivrednom gospodarstvu do 2.500 m³ u III. i IV. zoni, uz prethodno mišljenje gradskoga upravnog tijela nadležnog za poljoprivredu, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa iznosi 2 kn/m³.”

Članak 5.

Članak 11.a briše se.

Članak 6.

U članku 12. stavku 1. iza alineje 3. točka sa zarezom zamjenjuje se točkom, a alineja 4. briše se.

Iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

“Iznimno, obveznik komunalnog doprinosa koji je pokrenuo postupak za donošenje rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađenu stambenu ili stambeno-poslovnu zgradu za vlastite potrebe obujma do 1.200 m³ ili jedan stan u višestambenoj zgradi, oslobađa se plaćanja komunalnog doprinosa u visini i u slučajevima:

- 60% iznosa obračunatoga komunalnog doprinosa ako je prosječni prihod po članu obveznikova obiteljskog domaćinstva za prethodnu godinu bio manji od 50% od prosječno mjesečno isplaćene neto plaće po zaposlenome u pravnim osobama Republike Hrvatske u istom razdoblju;

- 85% iznosa obračunatoga komunalnog doprinosa ako je prosječni prihod po članu obveznikova obiteljskog domaćinstva za prethodnu godinu bio manji od 40% od prosječno mjesečno isplaćene neto plaće po zaposlenome u pravnim osobama Republike Hrvatske u istom razdoblju;

- 100% iznosa obračunatoga komunalnog doprinosa ako je prosječni prihod po članu obveznikova obiteljskog domaćinstva za prethodnu godinu bio manji od 30% od prosječno mjesečno isplaćene neto plaće po zaposlenome u pravnim osobama Republike Hrvatske u istom razdoblju, odnosno ako obveznik prima socijalnu pomoć.”

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3.

Članak 7.

Postupci započeti do stupanja na snagu ove odluke nastavit će se i dovršiti prema odredbama Odluke o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Zagreba 10/10, 20/10, 5/12, 15/12, 17/12 i 6/13).

Iznimno od stavka 1. ovog članka, ako su postupci započeti po odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine 86/12) i Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine 90/11) do stupanja na snagu ove odluke, komunalni doprinos obračunat će se po odredbama ove odluke ako je to povoljnije za stranku.

Obveznici komunalnog doprinosa koji su ozakonili stambenu ili stambeno-poslovnu zgradu prema odredbama Zakona iz stavka 2. ovog članka i kojima je utvrđen komunalni doprinos do stupanja na snagu ove odluke, mogu u roku od 6 mjeseci od stupanja na snagu ove odluke zatražiti da im se komunalni doprinos utvrdi prema odredbama ove odluke.

Članak 8.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 021-05/13-01/289

URBROJ: 251-01-06-13-4

Zagreb, 4. srpnja 2013.

Predsjednik
Gradske skupštine
Darinko Kosor, v.r.

Na temelju članka 2. stavka 2., članka 5. stavka 4. i članka 6. stavka 5. Pravilnika o mjerilima, postupku i

načinu određivanja iznosa naknade vlasnicima nekretnina i jedinicama lokalne samouprave (Narodne novine 59/06, 111/06 i 109/12) i članka 38. točke 2. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/99, 19/01, 20/01 - pročišćeni tekst, 10/04, 18/05, 2/06, 18/06, 7/09, 16/09, 25/09, 10/10 i 4/13), Gradska skupština Grada Zagreba, na 2. sjednici, 4. srpnja 2013., donijela je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o utvrđivanju naknade za zbrinjavanje otpada i o određivanju granica područja za umanjenu vrijednost nekretnine

Članak 1.

U Odluci o utvrđivanju naknade za zbrinjavanje otpada i o određivanju granica područja za umanjenu vrijednost nekretnine (Službeni glasnik Grada Zagreba 7/07), u naslovu, iza riječi: "otpada" dodaje se zarez i riječi: "naknade za umanjenu tržišnu vrijednost nekretnine".

Članka 2.

U članku 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

"Ovom se odlukom utvrđuje koeficijent umanjenja tržišne vrijednosti nekretnine vlasniku nekretnine koja se nalazi unutar granice područja utjecaja građevine za zbrinjavanje otpada Prudinec - Jakuševac i način isplate razlike između tržišne vrijednosti nekretnine i umanjene vrijednosti nekretnine iz sredstava naknade iz stavka 1. ovoga članka."

Članak 3.

U članku 2. broj: "25" zamjenjuje se brojem: "65".

Članak 4.

U članku 5. dodaju se stavci 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., i 9. koji glase:

"Koeficijent umanjenja tržišne vrijednosti iznosi 0,30.

Vlasnik nekretnine koji je ostvario pravo na isplatu naknade za umanjenu tržišnu vrijednost nekretnine na temelju ugovora sklopljenog s Gradom Zagrebom, ima pravo i na isplatu razlike naknade za umanjenu tržišnu vrijednost nekretnine zbog povećanja koeficijenta iz stavka 2. ovoga članka.

Razlika naknade za umanjenu tržišnu vrijednost nekretnine izračunava se tako da se tržišna vrijednost nekretnine pomnoži s koeficijentom umanjenja tržišne vrijednosti nekretnine iz stavka 2. ovoga članka te tako dobiveni iznos umanjiti za isplaćeni iznos naknade za umanjenu tržišnu vrijednost nekretnine na temelju sklopljenog ugovora iz stavka 3. ovoga članka.

Razlika naknade iz stavka 4. ovoga članka isplatit će se tijekom 5 godina u tromjesečnim obrocima, s tim da se svakom obroku dodaje kamata po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke, računajući od dana dospijeca prvog obroka.

Zahtjev za isplatu razlike naknade iz stavka 4. ovoga članka vlasnik nekretnine može podnijeti najkasnije do 3.10.2013.

Međusobne odnose s vlasnikom nekretnine Grad Zagreb uređuje ugovorom.

Prvi obrok dospijeva na naplatu dva mjeseca nakon sklapanja ugovora.

Pod nekretninom u smislu ove odluke podrazumijeva se stambena ili stambeno-poslovna građevina."

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 021-05/13-01/291

URBROJ: 251-01-06-13-5

Zagreb, 4. srpnja 2013.

Predsjednik
Gradske skupštine
Darinko Kosor, v.r.

Na temelju članka 38. točke 36. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/99, 19/01, 20/01 - pročišćeni tekst, 10/04, 18/05, 2/06, 18/06, 7/09, 16/09, 25/09, 10/10 i 4/13) i članka 8. stavka 2., članka 11. stavka 2., članka 14. stavka 1. i članka 17. stavka 4. Odluke o organizaciji i načinu naplate parkiranja (Službeni glasnik Grada Zagreba 12/11), uz prethodnu suglasnost Ministarstva unutarnjih poslova, Gradska skupština Grada Zagreba, na 2. sjednici, 4. srpnja 2013., donijela je

PRAVILNIK

o parkirališnim zonama, uvjetima i cijenama parkiranja

Članak 1.

Ovim se pravilnikom određuju područja parkirališnih zona, uvjeti pod kojima je ugovor o korištenju parkirališnog mjesta na javnom parkiralištu moguće sklopiti u trajanju kraćem ili dužem od 24 sata, način naplate parkiranja, cijene parkirališnih karata i način njihova korištenja na području Grada Zagreba.

Članak 2.

Javna parkirališta svrstavaju se u četiri zone.