

Na temelju članka 41. točke 5. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 16/22) i članka 39. stavka 2. Odluke o građevinskom zemljištu (Službeni glasnik Grada Zagreba 22/13, 16/14, 26/14, 2/15, 5/15 – pročišćeni tekst, 25/15 i 5/18), Gradska skupština Grada Zagreba, _____ na ____ sjednici, _____ 2022., donijela je

Z A K L J U Č A K

o davanju suglasnosti za sklapanje ugovora o financiranju uređenja građevinskog zemljišta za izgradnju traka za lijevo skretanje iz smjera istoka te bespovratnom financiranju uređenja građevinskog zemljišta za izgradnju traka za lijevo skretanje iz smjera zapada raskrižja Slavonska avenija – Resnik III, oba s oborinskom odvodnjom, javnom rasvjetom, prometnom signalizacijom i semaforizacijom, na dijelu k.č.br. 4967/1 k.o. Resnik

I. Utvrđuje se da je nakon provedenog postupka pregovaranja gradonačelnik Grada Zagreba Zaključkom KLASA: 360-02/22-06/42, URBROJ: 251-01-02-22-2 od 20. rujna 2022. utvrdio prihvatljivost financiranja uređenja građevinskog zemljišta za izgradnju traka za lijevo skretanje iz smjera istoka te bespovratnog financiranja uređenja građevinskog zemljišta za izgradnju traka za lijevo skretanje iz smjera zapada raskrižja Slavonska avenija – Resnik III, oba s oborinskom odvodnjom, javnom rasvjetom, prometnom signalizacijom i semaforizacijom, na dijelu k.č.br. 4967/1 k.o. Resnik.

II. Gradska skupština Grada Zagreba suglasna je da društvo ROX d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 100 (u daljnjem tekstu: Osiguravatelj sredstava), za potrebe pristupa do novoformirane građevne čestice oznake k.č.br. 4114/5 k.o. Resnik (koja se formira od k.č.br. 4114, 4118 i 4119, k.o. Resnik) na kojoj planira izgradnju poslovne zgrade – hotel – Zagreb East Gate, bespovratno financira troškove izgradnje traka za lijevo skretanje iz smjera zapada s oborinskom odvodnjom, javnom rasvjetom, prometnom signalizacijom i semaforizacijom raskrižja Slavonska avenija – Resnik III kao i troškove obavljanja stručnog nadzora nad predmetnom izgradnjom te troškove koordinatora zaštite na radu, bespovratno financira troškove iskolčenja, označavanja i zaštite postojećih instalacija EKI traka za lijevo skretanje iz smjera istoka, kao i troškova stručnog nadzora nad predmetnim radovima te financira troškove izgradnje traka za lijevo skretanje iz smjera istoka s oborinskom odvodnjom, javnom rasvjetom, prometnom signalizacijom i semaforizacijom raskrižja Slavonska avenija – Resnik III kao i troškove obavljanja stručnog nadzora nad predmetnom izgradnjom te troškove koordinatora zaštite na radu, sukladno zakonom propisanoj tehničkoj dokumentaciji - glavnom projektu, zajedničke oznake ZOP: 13-2019, obzirom da navedena izgradnja nije predviđena Programom građenja komunalne infrastrukture na području Grada Zagreba u 2022.

III. Grad Zagreb prihvaća bespovratno financiranje troškova izgradnje traka za lijevo skretanje iz smjera zapada s oborinskom odvodnjom, javnom rasvjetom, prometnom signalizacijom i semaforizacijom raskrižja Slavonska avenija – Resnik III, na dijelu k.č.br. 4967/1 k.o. Resnik, troškova obavljanja stručnog nadzora nad predmetnom izgradnjom te troškova koordinatora zaštite na radu kao i bespovratno financiranje troškova iskolčenja, označavanja i zaštite postojećih instalacija EKI traka za lijevo skretanje iz smjera istoka i troškova stručnog nadzora nad predmetnim radovima.

IV. Grad Zagreb se obvezuje plaćene troškove izgradnje traka za lijevo skretanje iz smjera istoka s oborinskom odvodnjom, javnom rasvjetom, prometnom signalizacijom i semaforizacijom raskrižja Slavonska avenija – Resnik III, na dijelu k.č.br. 4967/1 k.o. Resnik kao i troškove obavljanja stručnog nadzora nad predmetnom izgradnjom te troškove koordinatora zaštite na radu priznati Osiguravatelju sredstava u u iznos komunalnog doprinosa koji će biti utvrđen rješenjem o komunalnom doprinosu za izgradnju poslovne zgrade – hotel – Zagreb East Gate iz točke II. ovog zaključka.

U slučaju da ukupni troškovi izgradnje traka za lijevo skretanje iz smjera istoka s oborinskom odvodnjom, javnom rasvjetom, prometnom signalizacijom i semaforizacijom raskrižja Slavonska avenija – Resnik III, na dijelu k.č.br. 4967/1 k.o. Resnik kao i troškovi obavljanja stručnog nadzora nad predmetnom izgradnjom te troškovi koordinatora zaštite na radu premašuju iznos koji se Osiguravatelju sredstava priznaje u komunalni doprinos pod uvjetima iz

stavka 1. ove točke, Osiguravatelj sredstava se obvezuje preostali iznos bespovratno financirati pod uvjetima utvrđenim ugovorom o financiranju uređenja građevinskog zemljišta iz točke V. ovog zaključka.

V. Grad Zagreb i Osiguravatelj sredstava sklopit će ugovor o financiranju uređenja građevinskog zemljišta za izgradnju traka za lijevo skretanje iz smjera istoka te bespovratnom financiranju uređenja građevinskog zemljišta za izgradnju traka za lijevo skretanje iz smjera zapada raskrižja Slavonska avenija – Resnik III, oba s oborinskom odvodnjom, javnom rasvjetom, prometnom signalizacijom i semaforizacijom, na dijelu k.č.br. 4967/1 k.o. Resnik, kao u predloženom tekstu.

VI. Ugovor iz točke V. ovog zaključka će biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

VII. Za provođenje ovoga zaključka zadužuje se Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet.

VIII. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

**PREDSJEDNIK
GRADSKE SKUPŠTINE**

Joško Klisović