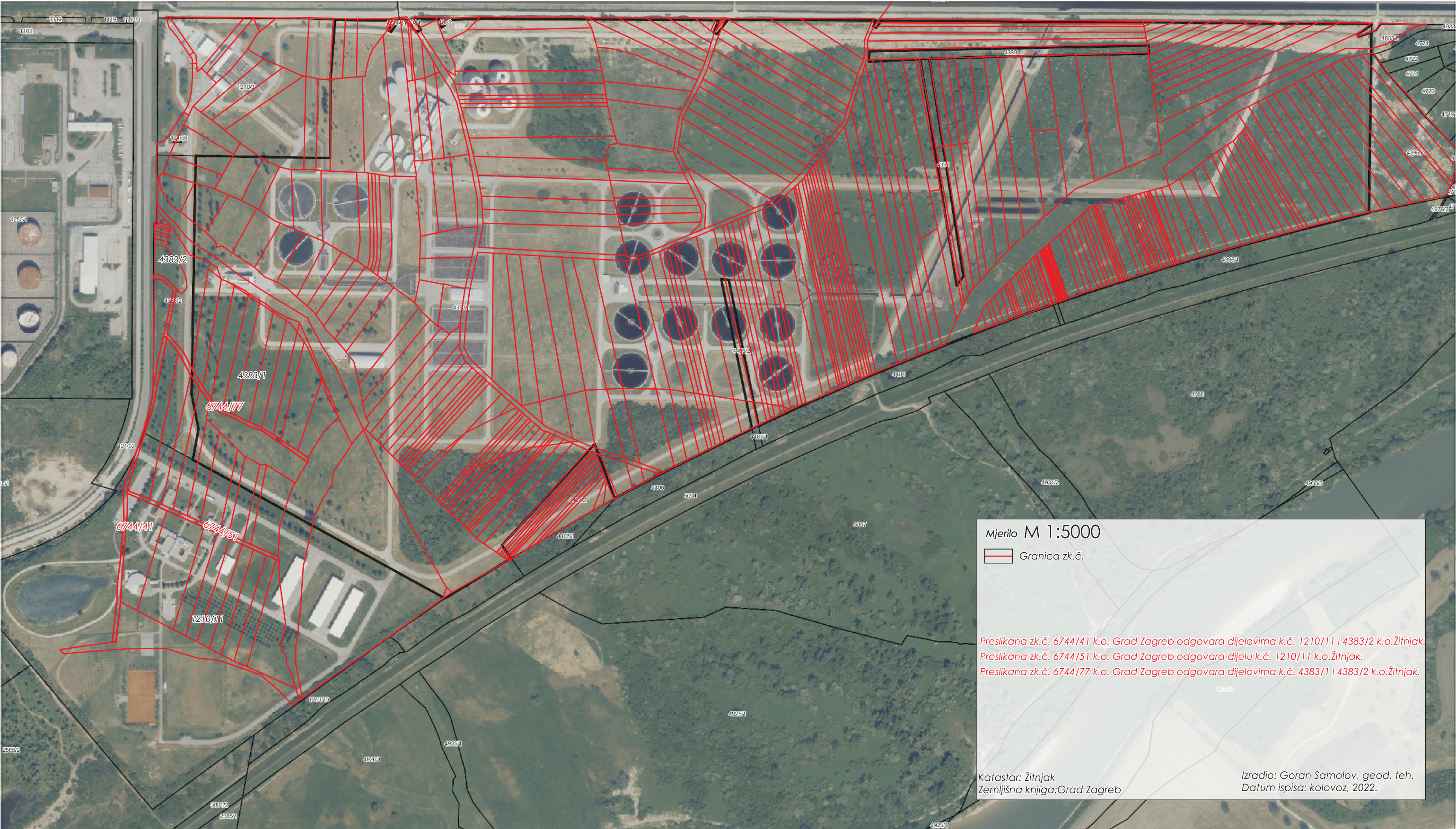
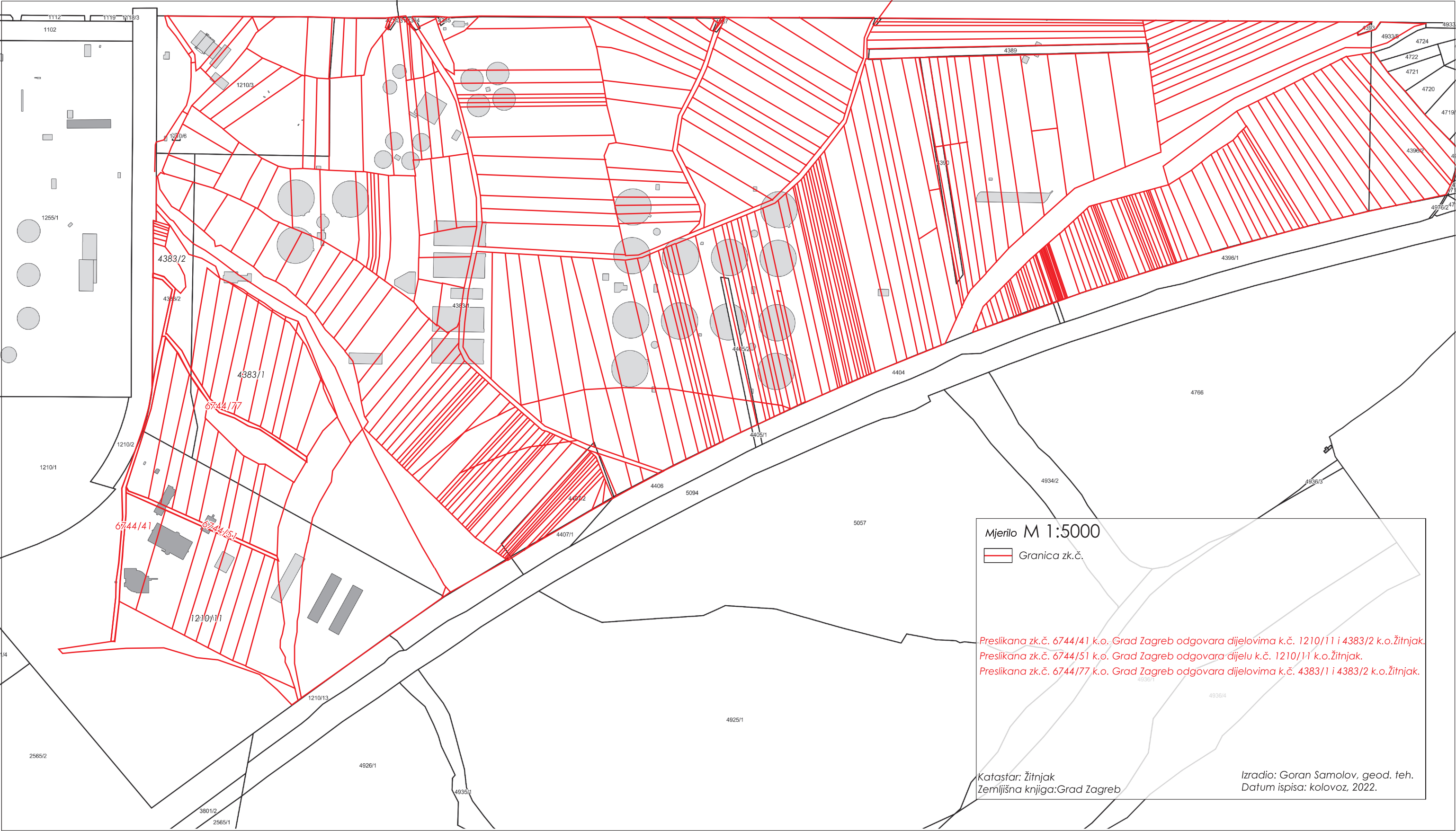


Preklop katastarskog stanja sa zemljišnoknjižnim



Preklop katastarskog stanja sa zemljišnoknjižnim





REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I
GEODETSKE POSLOVE

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 03.08.2022

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: ŽITNJAK (Mbr. 335550)

Posjedovni list: 2275

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	61817894937

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		2/1	KOD AUTOPUTA	123	8		
			PAŠNJAK	123			
		12	Slavonska avenija	245	8		
			PAŠNJAK	245			
		13	Slavonska avenija	332	8		
			ORANICA	332			
		14/1	Slavonska avenija	516	8		
			ORANICA	516			
		16/1	Slavonska avenija	190	8		
			ORANICA	190			
		17	Slavonska avenija	281	8		
			ORANICA	281			
		18	Slavonska avenija	231	8		
			ORANICA	231			
		19	Slavonska avenija	41	8		
			ORANICA	41			
		22	Slavonska avenija	91	8		
			ORANICA	91			
		23	Slavonska avenija	27	8		
			ORANICA	27			
		25/1	RAKITNICA	1	2		
			ORANICA	1			
		32/1	RAKITNICA	1	2		
			ORANICA	1			
		33/1	RAKITNICA	716	3		
			ORANICA	716			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1137/2	ČULINEČKA CESTA	148	20		
			ORANICA	148			
		1140	ČULINEČKA CESTA	2139	20		
			ORANICA	2139			
		1210/1	ŽITNJAK	57755	21		
			LIVADA	57755			
		1210/3	ČULINEČKA CESTA	46960	20		
			GOSPODARSKA ZGRADA, stanica za prijem taloga	73			
			TRAFOSTANICA	26			
			5 ZGRADA, Zagreb, Čulinečka cesta 285	1554			
			GOSPODARSKO DVORIŠTE	45307			
		1210/11	PROČIŠĆIVAČ	169250	21;41		
			POSLOVNA ZGRADA, Zagreb, Čulinečka cesta 287C	1121			
			RESTORAN, Zagreb, Čulinečka cesta 287E	1003			
			TRAFOSTANICA	10			
			NADSTREŠNICA	1093			
			POSLOVNA ZGRADA, Zagreb, Čulinečka cesta 287D	1117			
			GARAŽA	456			
			UPRAVNA ZGRADA, Zagreb, Čulinečka cesta 287	1639			
			POSLOVNA ZGRADA (DRUŠTVENI STANDARD), Zagreb, Čulinečka cesta 287B	308			
			POMOĆNA ZGRADA (VRATARNICA)	31			
			POSLOVNA ZGRADA (AMBULANTA I UREDI), Zagreb, Čulinečka cesta 287A	515			
			PUT	15814			
			UREĐENO ZEMLJIŠTE	128047			
			ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU	10608			
			JEZERO	7488			
		1210/13	PROČIŠĆIVAČ	6835	21;41		
			PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE	6835			
		1288	LOZICA	2632	22		
			ORANICA	2632			
		1301	DONJA STRUGA	2621	37		
			ORANICA	2621			
		1303	DONJA STRUGA	1369	37		
			ORANICA	1369			
		1319	Žitnjak Martinci	3842	21		
			ORANICA	3842			
		1336	KOLOSEK	1934	22		
			ORANICA	1934			
		1346/2	III. Struge	4530	22		
			KUĆA, Zagreb, III. Struge 40G	77			
			KUĆA, Zagreb, III. Struge 40I	82			
			SPREMIŠTE	2			
			SPREMIŠTE	2			
			DVORIŠNA ZGRADA	32			
			DVORIŠNA ZGRADA	64			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		4248/2	Radnička cesta	90	58		
			DVORIŠTE	90			
		4267/17	Žitnjak	1029	33		
			NASIP	1029			
		4289/1	ŽITNJAK	8396			
			ULICA	8396			
		4289/2	I. Struge	54	18		
			PUT	54			
		4289/6	Žitnjak Bogdani	6438	23		
			ULICA	6438			
		4289/9	ŽITNJAK	141			
			ULICA	141			
		4289/11	Žitnjak Martinci	52	41		
			DVORIŠTE	52			
		4289/12	Žitnjak Martinci	28	41		
			DVORIŠTE	28			
		4289/13	Žitnjak Martinci	52	41		
			DVORIŠTE	52			
		4320	ŽITNJAK	7740	34		
			ORANICA	7740			
		4344/3	I. Petruševac	22	52		
			UREĐENO ZEMLJIŠTE	22			
		4344/4	I. Petruševac	96	52		
			UREĐENO ZEMLJIŠTE	96			
		4346	ŽITNJAK	6111	53		
			PUT	6111			
		4375/1	ULICA DAVORA ZBILJSKOG	681	28		
			TOPLOVOD	681			
		4376/1	Ulica grada Chicaga	2181	29		
			STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Ulica grada Chicaga 15, 17, 13	1911			
			DVORIŠTE	270			
		4376/3	BOROVJE	122	28		
			TOPLOVOD	122			
		4376/6	BOROVJE	287	30		
			TOPLOVOD	287			
		4376/7	BOROVJE	30	30		
			TOPLOVOD	30			
		4383/1	PROČIŠĆIVAČ	834534	137;41		
			POMOĆNA ZGRADA (BIOFILTER)	109			
			GOSPODARSKA ZGRADA (ZGRADA ZA ODVODNJAVANJE MULJA)	1123			
			SPREMNIK (NAKNADNI TALOŽNIK 3)	2042			
			SPREMNIK (NAKNADNI TALOŽNIK 2)	2035			
			SPREMNIK (PRETHODNI I NAKNADNI ZGUŠNJIVAČ MULJA 4)	477			
			SPREMNIK (CRPNA STANICA ZA VISOKE VODE	136			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
			)				
			SPREMNIK (RAZDJELNA GRAĐEVINA NAKNADNOG TALOŽNIKA 4)	77			
			SPREMNIK (NAKNADNI TALOŽNIK 6)	2035			
			SPREMNIK (RAZDJELNA GRAĐEVINA BIOSPREMNIKA)	646			
			TRAFOSTANICA (TRAF. UZ CRPNU STANICU POV.I VIŠKA MULJA)	79			
			SPREMNIK (SABIRNO I MJERNO OKNO POVRATNOG MULJA 2)	49			
			SPREMNIK (SABIRNO I MJERNO OKNO POVRATNOG MULJA)	39			
			SPREMNIK (NAKNADNI TALOŽNIK 1)	2035			
			SPREMNIK (PRETHODNI TALOŽNIK 1)	2042			
			POMOĆNA ZGRADA (KANALSKA MREŽA CS-1)	26			
			POMOĆNA ZGRADA (STUBIŠTE KANALA ZA CIJEVI)	44			
			SPREMNIK (PRETHODNI I NAKNADNI ZGUŠNJIVAČ MULJA 3)	477			
			SPREMNIK (BIOSPREMNIK 5+6)	2484			
			SPREMNIK (PRETHODNI I NAKNADNI ZGUŠNJIVAČ MULJA 2)	477			
			GOSPODARSKA ZGRADA (STANICA SA PUHALIMA)	648			
			SPREMNIK (SPREMNIK PLINA 2)	297			
			GOSPODARSKA ZGRADA (POGONSKI OBJEKT)	478			
			SPREMNIK (RAZDJELNA GRAĐEVINA PRETHODNIH TALOŽNIKA)	265			
			POMOĆNA ZGRADA (VANJSKA KANALSKA MREŽA CS-3)	15			
			SPREMNIK (SABIRNO I MJERNO OKNO 6)	33			
			SPREMNIK (BAZEN)	1374			
			TRAFOSTANICA (TRAF. ZA CRPNU STANICU ZA VISOKE VODE TS-3)	76			
			SPREMNIK (SABIRNO I MJERNO OKNO POVRATNOG MULJA 5)	39			
			SPREMNIK (NAKNADNI TALOŽNIK 5)	2035			
			SPREMNIK (NAKNADNI TALOŽNIK 10)	2035			
			SPREMNIK (NAKNADNI TALOŽNIK 9)	2035			
			SPREMNIK (NAKNADNI TALOŽNIK 16)	2042			
			SPREMNIK (OKNO ZA INDUKTIVNO MJERENJE PROTOKA)	137			
			SPREMNIK (NAKNADNI TALOŽNIK 14)	2035			
			SPREMNIK (NAKNADNI TALOŽNIK 13)	2035			
			SPREMNIK (NAKNADNI TALOŽNIK 8)	2042			
			SPREMNIK (SABIRNO I MJERNO OKNO POVRATNOG MULJA 4)	33			
			SPREMNIK (RAZDJELNA GRAĐEVINA NAKNADNOG TALOŽNIKA 1)	77			
			SPREMNIK (RAZDJELNA GRAĐEVINA NAKNADNOG TALOŽNIKA 3)	77			
			SPREMNIK (BIOSPREMNIK 1+2)	2484			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
			SPREMNIK (BIOSPREMNIK 3+4)	2487			
			SPREMNIK (ODVOD OKNO A)	13			
			SPREMNIK (NAKNADNI TALOŽNIK 11)	2042			
			SPREMNIK (DIGESTOR 4)	787			
			SPREMNIK (DIGESTOR 3)	787			
			SPREMNIK (DIGESTOR 2)	787			
			SPREMNIK (SABIRNO I MJERNO OKNO POVRATNOG MULJA 1)	58			
			POMOĆNA ZGRADA (CRPNA STANICA POVRATNOG I VIŠKA MULJA)	189			
			SPREMNIK (ODVOD OKNO A)	13			
			SPREMNIK (BIOSPREMNIK 7+8)	2487			
			GOSPODARSKA ZGRADA (VIŠENAMJENSKI OBJEKT)	691			
			POMOĆNA ZGRADA (CRPNA STANICA PRIMARNOG MULJA)	154			
			SPREMNIK (PRETHODNI TALOŽNIK 2)	2042			
			SPREMNIK (PRETHODNI TALOŽNIK 3)	2042			
			SPREMNIK (PRETHODNI I NAKNADNI ZGUŠNJIVAČ MULJA 1)	477			
			SPREMNIK (SPREMNIK PLINA 1)	297			
			TORANJ (KONTROLNI TORANJ)	30			
			SPREMNIK (DIGESTOR 1)	787			
			POMOĆNA ZGRADA (RASHLADNI SISTEM)	39			
			SPREMNIK (DEPONIJA MULJA)	18236			
			SPREMNIK (RAZDJELNA GRAĐEVINA NAKNADNOG TALOŽNIKA 2)	77			
			SPREMNIK, crpna stanica za dizanje otpadnih voda	136			
			TRAFOSTANICA, (traf. za crpnu stanicu za dizanje otpadnih voda, NTS 1191)	14			
			UREĐENO ZEMLJIŠTE	679061			
			KANAL	171			
			KANAL	2164			
			KANAL	422			
			PUTEVI	77938			
			KANAL	2199			
			KANAL	1183			
		4383/2	PROČIŠČIVAČ	23140	21		
			PUT	2537			
			UREĐENO ZEMLJIŠTE	20603			
		4404	JELEVJE	12691	45		
			ŠUMA	12691			
Ukupna površina katastarskih čestica				5467918			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 02.08.2022. 23:00

ZK uložak u prijepisu (NIJE VERIFICIRAN!)

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: POPIS I

Broj zadnjeg dnevnika: Z-64585/2017

Aktivne plombe: Z-4379/2017, Z-13397/2019, Z-18290/2020, Z-3943/2022, Z-4422/2022, Z-10811/2022, Z-42344/2022

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1074/70	PUT-STEPENICE GOLJAK-NOVI GOLJAK		80,9	291	
2.	2690/2	BAKAČEVA ULICA		97,3	350	
3.	2983/3	BAKAČEVA ULICA		160,2	576	
4.	3062/4	JELAČIČEV TRG		651,2	2342	
5.	3650/3	SVEUČILIŠNI TRG		568,3	2044	
6.	4803/114	DVORIŠTE		2,5	9	
7.	5508/43	DVORIŠTE - BRDOVEČKA ULICA		13,6	49	
8.	6022	RIJEKA SAVA	14	411	82043	
9.	6243	RIJEKA SAVA	24	1515,2	143561	
10.	6344/1	PUT		311,4	1120	
11.	6344/13	PUT		50,3	181	
12.	6344/15	PUT		949,8	3416	
13.	6362/19	PUT		249,6	898	
14.	6370	PUT U KOLEDOVČINI	1	36,7	5887	
15.	6377/55	PUT U KOLEDOVČINI NOVOJ		460,7	1657	
16.	6482	RIJEKA SAVA	4	832,1	20611	
17.	6483	RIJEKA SAVA	8	35,2	46164	
18.	6546/307	PUT, I. PETRUŠEVEC V. ODVOJAK			51	
19.	6546/308	PUT, I. PETRUŠEVEC V. ODVOJAK			104	
20.	6546/309	PUT, I. PETRUŠEVEC V. ODVOJAK			316	
21.	6546/310	PUT, I. PETRUŠEVEC V. ODVOJAK			69	
22.	6546/311	PUT, I. PETRUŠEVEC V. ODVOJAK			155	
23.	6546/327	PUT, I. PETRUŠEVEC V. ODVOJAK			77	
24.	6546/328	PUT, I. PETRUŠEVEC V. ODVOJAK			54	
25.	6648	RIJEKA SAVA	9	1327,3	56565	
26.	6649	RIJEKA SAVA	1	1347,2	10600	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
27.	6718	RIJEKA SAVA	1	814,2	8683	
28.	6719	RIJEKA SAVA	2	216,1	12286	
29.	6732/2	NASIP (PUT) U STRUGI DONJOJ		195,2	702	
30.	6732/25	PUT U STRUGI DONJOJ		932	3352	
31.	6733/1	PUT U DOLNJOJ STRUGI		1116	4014	
32.	6734/31	PUT U STRUGI DONJOJ		272,5	980	
33.	6737	RIJEKA SAVA	2	1458,5	16755	
34.	6744/41	PUT		439,3	1580	
35.	6744/51	PUT U POLONJU		266,9	960	
36.	6744/63	PUT U POLONJU		670	241	
37.	6744/77	PUT ČULINEČKA CESTA			1652	
38.	6851/8	PUT U STRUGI GORNJOJ		58,1	209	
39.	6851/24	PUT U STRUGI GORNJOJ		218,3	785	
40.	6851/29	PUT U STRUGI GORNJOJ		145,4	523	
41.	6852	PUT U STRUGI GORNJOJ		943,1	3392	
42.	6853/34	PUT U STRUGI GORNJOJ		92,3	339	
43.	6853/48	PUT U STRUGI GORNJOJ		415,9	1496	
44.	6853/58	PUT U STRUGI GORNJOJ		62,6	225	
45.	6853/66	PUT U STRUGI GORNJOJ		12,2	44	
46.	6855/14	PUT U GAJSKIM POŽARINAMA		123,7	445	
47.	7301/4	PUT U VUKOMERCU		7,1	26	
48.	7848/87	PUT, DOBRI DOL		1,7	6	
49.	7920/37	PUT		5	18	
50.	8131/60	PUT		68,7	247	
51.	8366/43	LIVADA KAMENJAK KOD REMETA		140,7	506	
52.	8613/47	ULICA		595,5	2142	
53.	8914/13	PUT U DUBOKOM DOLU		108,1	389	
54.	9014	PUT UZ ŽELJEZNIČKU PRUGU		226,8	816	
55.	9015	PUT UZ ŽELJ. PRUGU		511,7	1841	
56.	9016/1	UREĐENO ZMELJIŠTE I. PETRUŠEVEC			245	
57.	9016/2	PUT UZ ŽELJEZNIČKU PRUGU I. PETRUŠEVEC			376	
		UKUPNO:	66	19218,1	444465	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPOTREBI	
1.2	OSTALE PLOMBE I UPISI ISPUŠTENI, ZK. ULOŽAK OŠTEĆEN	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
4.1	Zaprimljeno 30.06.2022.g. pod brojem Z-36163/2022 ZABILJEŽBA, ŽALBA, zainteresiranih osoba Antuna Horvata, iz I. RESNIK 65, 10000 ZAGREB, Štefice Vuger, iz I. RESNIK 63/A, 10000 ZAGREB, na rješenje poslovni broj Z-33098/2019, ozn. Z 64585/2017 od 6. lipnja 2022.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.08.2022.