



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU,
IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE
POSLOVE I PROMET

KLASA: 361-02/06-002/24
URBROJ: 251-10-71-2/008-22-134 MF
Zagreb, 21. veljače 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA UPRAVLJANJE IMOVINOM GRADA

Primljeno: 02.03.2022. 09:22 h		
Klasifikacijska oznaka:	Jstrojstvena jedinica:	
944-09/21-001/18	251-14-12	
Urudžbeni broj:	Prilozi:	Vrijednost:
15-22-46	3	



wu6o6eCmkEW_lcU1SIhcLw

BBA

GRADSKI URED ZA UPRAVLJANJE
IMOVINOM I STANOVANJE
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1/IV

Predmet: OSNOVNA ŠKOLA I DJEČJI VRTIĆ ČULINEC

Gradska skupština Grada Zagreba, na 6. sjednici, 9. prosinca 2021., donijela je Program radova kapitalnih ulaganja u objekte za društvene djelatnosti i u obnovu objekata oštećenih potresom u Gradu Zagrebu u 2022. (dalje u tekstu: Program). Programom je predviđena izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko – pravnih poslova za OŠ i DV Čulinec.

Na temelju izrađenog Idejnog projekta TD 94/20, od veljače 2021. godine, dana 16.07.2021. godine ishodena je Lokacijska dozvola broj 99/2021. te je ista dana 24.08.2021. godine postala pravomoćna.

Dopisom od 21.10.2021. godine ovaj Ured dostavio Vam je Geodetski elaborat za provedbu lokacijske dozvole (parcelacijski elaborat) RN 158/2021, potvrđen od strane Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove u svrhu rješavanja imovinsko – pravnih odnosa unutar zone obuhvata predmetne gradnje.

S obzirom da je predmetni objekt predložen za prijavu financiranja putem Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021. – 2026., molimo hitnost u postupanju po rješavanju imovinsko pravnih odnosa te obavijest o istom.

S poštovanjem,

Prilog:

- Lokacijska dozvola broj 99/2021 od 16.07.2021.
- Potvrda o pravomoćnosti Lokacijske dozvole od 24.08.2021.
- Program



U Zagrebu, 16.07.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Odjel za prostorno uređenje
Središnji odsjek za prostorno uređenje
Trg Stjepana Radića 1, Zagreb



KLASA: UP/I-350-05/21-001/87
URBROJ: 251-13-21-1/032-21-10
Zagreb, 16.07.2021.


Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje, Središnji odsjek za prostorno uređenje na temelju čl. 117. st. 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), rješavajući po zahtjevu Grada Zagreba, Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, zastupanog po opunomoćeniku mr. Dariu Krnjakoviću, univ.spec.dipl.inž.arh., za izdavanje lokacijske dozvole, i z d a j e

LOKACIJSKU DOZVOLU

Broj: 99/2021

I. za izgradnju Osnovne škole Čulinec sa dvodijelnom sportskom dvoranom i dječjim vrtićem te izgradnjom javne rasvjete, na novoformiranoj građevnoj čestici, koja se formira od dijela k.č.br. 1414 k.o. Resnik, Resnički put u Zagrebu, kojom se određuju sljedeći lokacijski uvjeti:

- Namjena građevine s brojem posebnih dijelova nekretnine koji su samostalne uporabne cjeline i/ili funkcionalnih jedinica:**
 - građevina javne i društvene namjene: osnovna škola kapaciteta 560 učenika u 20 razrednih odjela sa dječjim vrtićem kapaciteta 72 djece u 4 odgojne skupine (1 jaslička i 3 vrtičke jedinice), dvodijelnom sportskom dvoranom te svim pripadajućim prostorima,
 - na predmetnoj građevnoj čestici izvodi se javna rasvjeta ukupne duljine cca 1132 m, sa priključkom na vodno polje u KRO-JR 944 uz TS 1439,
- Veličina građevine:**
 - tlocrtna površina građevine (Tp) iznositi će 6 542,3 m² što daje izgrađenost građevne čestice od 25,39%;
 - ukupna građevinska bruto površina (GBP) građevine iznositi će 9 098 m² (sve nadzemno) što daje koeficijent iskoristivosti ki koji iznosi 0,35 ;
 - visina zgrade: dvije nadzemne etaže (prizemlje i kat) ;
- Uvjeti za oblikovanje građevine:**
 - prema Idejnom projektu,
- Oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvata zahvata u prostoru:**
 - formira se nova građevna čestica površine 25 763 m² od dijela postojeće k.č.br. 1414 k.o. Resnik, prema geodetskoj situaciji građevne čestice i prijedlogu parcelacije ucrtanom na geodetskom situacijskom nacrtu u mj.1:1000 odnosno popisu koordinata lomnih točaka

 GRAD ZAGREB	Digitally signed by: ANA STANIČIĆ Date: 16-srp-2021 09:59:54	DN: C=HR O=GRAD ZAGREB Z 54.97-#13004852383138 L=ZAGREB S=STANIČIĆ G=ANA CN=ANA STANIČIĆ SN=HR03081098058.1.25
--	--	--

- građevne čestice predanom i izrađenom u GML formatu, a koji čine sastavni dio Idejnog projekta.
- 5. Smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru:**
- prema geodetskoj situaciji građevne čestice i smještaju građevine na toj čestici u mj. 1:1000 odnosno popisu koordinata lomnih točaka građevine na građevnoj čestici predanom i izrađenom u GML formatu, a koji čine sastavni dio Idejnog projekta,
 - samostojeća zgrada, smještena na udaljenosti od 5,0 m od zapadne međe pripadajuće građevne čestice, na udaljenosti od najmanje 30,74 m od južne međe pripadajuće građevne čestice, na udaljenosti od najmanje 31,41 m od istočne međe pripadajuće građevne čestice te na udaljenosti od najmanje 16,71 m od sjeverne međe pripadajuće građevne čestice odnosno regulacijske linije prometnice ;
- 6. Uvjeti za uređenje građevne čestice, zelenih i parkirnih površina:**
- rješenje prometa u mirovanju: izračun potrebnog broja parkirališno – garažnih mjesta temelji se na odredbama čl.39. Odluke o donošenju GUP-a Grada Zagreba, kojima se propisuje najmanje za školske i predškolske ustanove 1 PGM na jednu učionicu odnosno jednu grupu djece te za športske dvorane 1 PGM na 18 sjedala. Osigurano je ukupno 37 parkirališnih mjesta smještenih na građevnoj čestici, a u svemu prema posebnim uvjetima Sektora za promet ovog Ureda, navedenim u toč.I/12.4. ove lokacijske dozvole,
 - prirodni teren iznosi 9 477,9 m² odnosno 37 % površine građevne čestice.
 - na građevnoj čestici osigurana su vanjska igrališta za vrtićku djecu sukladno Državnom pedagoškom standardu predškolskog odgoja i naobrazbe (Narodne novine br. 63/08 i 90/10) te sportski tereni sukladno Državnom pedagoškom standardu osnovnoškolskog sustava odgoja i obrazovanja (Narodne novine br. 63/08 i 90/10).
- 7. Uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti:**
Kod projektiranja potrebno je pridržavati se Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (Narodne novine br. 78/13).
- 8. Način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu:**
- Predmetna građevina ima osiguran kolni pristup na javnoprometnu površinu: ulicu Resnički put sa sjeverne strane, a za koju je izdana građevinska dozvola ovog Ureda Odjela za graditeljstvo, Središnjeg odsjeka za graditeljstvo Klasa: UP/I-361-03/19-001/87, Urbroj: 251-13-22-1/042-19-7 od 3.12.2019.godine, pravomoćna od 30.12.2019.godine ;
 - Građevina će se priključiti na instalacije električne energije, vodovoda, kanalizacije, i dr. infrastrukturu na način propisan posebnim uvjetima navedenim u toč.I/12 ove dozvole,
- 9. Mjere (način) sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i prirodu određene u skladu s prostornim planom:**
- predmetnom izgradnjom ne smije se ugroziti pouzdanost i mehanička stabilnost postojećih susjednih građevina i okolnih prometnica, kao ni stabilnost tla na okolnom zemljištu ;
 - odvođe oborinskih voda treba izvesti na vlastitu česticu bez ugrožavanja okolnog zemljišta.
- 10. Ostali uvjeti iz dokumenata prostornog uređenja od utjecaja na zahvat u prostoru:**
- Svi podaci značajni za predmetni zahvat sadržani su u Idejnom projektu oznake TD: 94/20 od veljače 2021.godine, izrađen po ovlaštenom arhitektu Marinu Biničkom, dipl.ing.arh., K.A.T. d.o.o., Zagreb, Kneza Mislava 11.
- 11. Dijelovi složene građevine za koje se izdaju građevinske dozvole u slučaju etapnog građenja i/ili dijelovi građevine za koje se izdaju građevinske dozvole u slučaju faznog građenja građevine:**
- ne predviđa se etapna ni fazna gradnja građevine.
- 12. Posebni uvjeti:**
- 12.1. elektroenergetska suglasnost (EES) Broj: 400100-210032-0012 od 18.02.2021. koje je izdao HEP- operater distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb ;**
- 12.2. posebni uvjeti oznake: VIO-06-04-21-600 Urbroj: 05-01-03-21-002 od 02.02.2021. koje je**

Algoritam potpisa: SHA 256, Broj zapisa: Klasa: UP/I-350-05/21-001/87, URBROJ: 251-13-21-1/032-21-10, Kontrolni broj: OYIOVmiC00ywdgdzA9Oaw

Informacije za provjeru dokumenta: Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je: putem klase i urudžbenog broja (Broj zapisa), putem kontrolnog broja otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa i upisom podataka sa prikazane slike na adresi: <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>.

izdala Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Tehnički sektor, Služba razvoja, Odjel suglasnosti - vodoopskrba ;

12.3. posebni uvjeti Klasa: VIO-06-04-20-7017 MM Urbroj: 05-01-03-20-002 od 20.01.2021. koje je izdala Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Tehnički sektor, Odjel suglasnosti - odvodnja ;

12.4. posebni uvjeti iz područja organizacije i sigurnosti prometa Klasa: 340-03/20-04/1315 Urbroj: 251-13-42-2/005-21-02 od 19.01.2021. koje je izdao Sektor za promet ovog Ureda ;

12.5. posebni uvjeti građenja Klasa: 214-02/20-03/105 Urbroj: 511-01-361/1-21-2 od 7. siječnja 2021. koje je izdalo Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove ;

12.6. sanitarno – tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke Klasa: 540-02/20-03/11515, Urbroj: 443-02-05-03/4-21-2 od 07.01.2021.godine koje je izdao Državni inspektorat ;

12.7. posebni uvjeti gradnje Klasa: 361-03/21-01/14942, Urbroj: 376-05-3-21-02 od 07.01.2021.godine, koje je izdala Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM) ;

12.8. obavijest Klasa: 325-01/20-18/0010322, Urbroj: 374-25-1-21-2 od 04.01.2021.godine koju su izdale Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Gornju Savu ;

12.9. posebni uvjeti građenja Klasa: 350-07/21-003/079, Urbroj: 251-13-51-4/003-21-2 od 8. veljače 2021.godine izdani po Sektoru za građenje komunalne infrastrukture, održavanje javnoprometnih površina, javnih objekata i javne rasvjete ovog Ureda ;

12.10. posebni uvjeti broj 425652 Klasa: GPZ-23-20-2907, Urbroj: 00-20-001-PU-2197 od 08.01.2021.godine i uvjeti priključenja broj 426375 Urbroj: 00-21-001-UP-804 od 15.04.2021.godine koje je izdala Gradska plinara Zagreb d.o.o.,

sastavni su dio ove lokacijske dozvole.

13. Uvjeti važni za provedbu zahvata u prostoru (obveza uklanjanja postojećih građevina, sanacija terena građevne čestice, obveza ispitivanja tla, kompenzacijski uvjeti i dr.):

- prije početka radova potrebno je ukloniti postojeće građevine.

II. Ova lokacijska dozvola se izdaje u skladu s Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 12/16 - pročišćeni tekst). Novoformirana građevna čestica, koja se formira od dijela k.č.br. 1414 k.o. Resnik, nalazi se prema Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 12/16 – pročišćeni tekst), kartografskom prikazu “Korištenje i namjena prostora“ na površinama namijenjenim za javnu i društvenu namjenu – predškolska i školska (planska oznaka D4 i D5) te prema kartografskom prikazu „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora, Urbana pravila“ unutar konsolidiranog gradskog područja za koje se primjenjuje urbano pravilo „Uređenje i urbana obnova prostora niske gradnje“ (planska oznaka 2.7.).

III. Idejni projekt oznake TD: 94/20 od veljače 2021.godine, izrađen po ovlaštenom arhitektu Marinu Biničkom, dipl.ing.arh., K.A.T. d.o.o., Zagreb, Kneza Mislava 11, izrađen u skladu s Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 12/16 – pročišćeni tekst), sastavni je dio ove lokacijske dozvole.

IV. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti s građenjem, već je potrebno ishoditi građevinsku dozvolu sukladno odredbama Zakona o gradnji.

V. Podnositelj zahtjeva dužan je ishoditi izmjenu i/ili dopunu ove lokacijske dozvole prije izmjene i/ili dopune građevinske dozvole za građevinu za čije je građenje izdana građevinska dozvola ako se mijenjaju i/ili dopunjavaju lokacijski uvjeti iz točke I. izreke ove lokacijske dozvole.

VI. Lokacijska dozvola prestaje važiti ako se u roku od dvije godine od dana njezine pravomoćnosti ne podnese zahtjev za izdavanje građevinske dozvole. Važenje lokacijske dozvole se može, na zahtjev podnositelja, produžiti jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti

Algoritam potpisa: SHA 256, Broj zapisa: Klasa: UP/I-350-05/21-001/87, URBROJ: 251-13-21-1/032-21-10, Kontrolni broj: OYIOVmiC00ywdgdzAf9Oaw

Informacije za provjeru dokumenta: Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je: putem klase i urudžbenog broja (Broj zapisa), putem kontrolnog broja otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa i upisom podataka sa prikazane slike na adresi: <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>.

utvrđeni u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i drugi uvjeti u skladu s kojim je lokacijska dozvola izdana.

O b r a z l o ž e n j e

Grad Zagreb, Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, zastupan po opunomoćeniku mr. Dariu Krnjakoviću, univ.spec.dipl.inž.arh., podnio je dana 24.02.2021. godine zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju Osnovne škole Čulinec sa dvodijelnom sportskom dvoranom i dječjim vrtićem, na dijelu k.č.br. 1414 k.o. Resnik, u Zagrebu, Resnički put.

Zahtjev je osnovan.

Podnositelj je uz zahtjev i u tijeku postupka dostavio dokumentaciju za izdavanje lokacijske dozvole:

1. Idejni projekt oznake TD: 94/20 od veljače 2021.godine, izrađen po ovlaštenom arhitektu Marinu Biničkom, dipl.ing.arh., K.A.T. d.o.o., Zagreb, Kneza Mislava 11, u elektroničkom obliku, koji sadrži:

- izjavu projektanta – ovlaštenog arhitekta Marina Biničkog, dipl.ing.arh., da je predmetni idejni projekt izrađen u skladu s dokumentom prostornog uređenja: Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 12/16 – pročišćeni tekst) ;
- potvrdu Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba Klasa: 935-07/21-02/73, Urbroj: 251-15-02-1-21-2 od 19.01.2021.godine ;
- geodetsku situaciju stvarnog stanja terena u položajnom i visinskom smislu u mj. 1:500 izrađenu po ovlaštenom inženjeru geodezije Milki Grđan, dipl.ing.geod.;
- geodetsku situaciju građevne čestice te smještaj građevine na toj čestici u položajnom i visinskom smislu, u mj. 1:1000, izrađenu po ovlaštenom inženjeru geodezije Milki Grđan, dipl.ing.geod. ;
- popis koordinata lomnih točaka građevne čestice te građevine na toj čestici, izrađen u GML formatu ;
- posebne uvjete/uvjete priključenja navedene pod točkom I.12.1.-10. izreke ove lokacijske dozvole.

2. dva primjerka ispisa Idejnog projekta iz točke 1.;

U provedenom postupku utvrđeno je sljedeće:

1. Podnositelj je dostavio dokumentaciju propisanu odredbom čl. 127. Zakona o prostornom uređenju, kako je navedeno u točkama 1.- 2. ovog obrazloženja,
2. Utvrđeni su svi posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja, kako je navedeno u toč. I/12.1.-12.10.,
3. Postoji mogućnost priključenja građevne čestice odnosno građevine na prometnu površinu Resnički put sa sjeverne strane, a za koju je izdana građevinska dozvola ovog Ureda Odjela za graditeljstvo, Središnjeg odsjeka za graditeljstvo Klasa: UP/I-361-03/19-001/87, Urbroj: 251-13-22-1/042-19-7 od 3.12.2019., pravomoćna od 30.12.2019.godine, te postoji mogućnost priključenja građevne čestice odnosno građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda prema posebnim uvjetima navedenim u točki I.12.3. i na niskonaponsku električnu mrežu prema posebnim uvjetima navedenim u točki I.12.1.
4. Idejni projekt izrađen je u skladu s Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 12/16 – pročišćeni tekst). Novoformirana građevna čestica, koja se formira od dijela k.č.br. 1414 k.o. Resnik, nalazi se prema Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 12/16 – pročišćeni tekst), kartografskom prikazu “Korištenje i namjena prostora“ na površinama

Algoritam potpisa: SHA 256, Broj zapisa: Klasa: UP/I-350-05/21-001/87, URBROJ: 251-13-21-1/032-21-10, Kontrolni broj: OYIOVmiC00ywdgdzAf9Oaw

Informacije za provjeru dokumenta: Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je: putem klase i urudžbenog broja (Broj zapisa), putem kontrolnog broja otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa i upisom podataka sa prikazane slike na adresi: <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>.

namijenjenim za javnu i društvenu namjenu – predškolska i školska (planska oznaka D4 i D5) te prema kartografskom prikazu „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora, Urbana pravila“ unutar konsolidiranog gradskog područja za koje se primjenjuje urbano pravilo „Uređenje i urbana obnova prostora niske gradnje“ (planska oznaka 2.7.).

Sukladno detaljnim pravilima čl.74. u zoni javne i društvene namjene omogućava se gradnja novih građevina i rekonstrukcija, prema programu i normativima osnovne namjene; najveća izgrađenost građevne čestice je 40%; najmanji prirodni teren je 30% površine građevne čestice i nije ga moguće planirati unutar rezervacije proširenja postojeće ulice, parkovno uređen; najmanja udaljenost građevine od međe susjedne građevne čestice je 5,0 m; GBP, ki i visina nisu propisani; gradnja novih građevina prema javnom natječaju osim ako člankom 99. ove odluke nije određeno drugačije (sukladno čl.99. Odluke određeno je da će se raspisivati javni natječaji za građevine javne i društvene namjene (osim dječjih ustanova, škola i školskih dvorana u konsolidiranim i niskokonsolidiranim prostorima)).

Predmetna izgradnja u skladu je s Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 12/16 – pročišćeni tekst) budući se planira izgradnja Osnovne škole Čulinec kapaciteta 560 učenika u 20 razrednih odjela sa dječjim vrtićem kapaciteta 72 djece u 4 odgojne skupine (1 jasljička i 3 vrtićke jedinice), na novoformiranoj građevnoj čestici površine 25 763 m², koja se formira od dijela k.č.br. 1414 k.o. Resnik, uz izgrađenost građevne čestice 25,39 %, ukupnog GBP-a 9 098 m² m², visine građevine dvije nadzemne etaže (prizemlje i kat), osiguran je prirodni teren u površini od 37 % površine građevne čestice, a sve kako je prethodno navedeno te u toč. I/1.-10. izreke ove lokacijske dozvole.

5. Posebni uvjeti potrebni za provedbu predmetnog zahvata navedeni u toč. I/12.1.-12.10. pribavljeni su i dostavljeni uz zahtjev i u tijeku postupka.

6. Uvidom u idejni projekt utvrđeno je da postoji mogućnost priključenja građevne čestice odnosno građevine na javnoprometnu površinu kao i mogućnost priključenja zgrade na javni sustav odvodnje otpadnih voda i na niskonaponsku električnu mrežu sukladno prostornom planu i posebnim uvjetima.

7. Radi pružanja mogućnosti uvida u spis radi izjašnjenja, kao stranke u postupku, sukladno odredbi čl. 141.st. 1. Zakona o prostornom uređenju pozvani su vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na nekretnini oznake k.č.br. 1414 k.o. Resnik za koju se izdaje lokacijska dozvola te vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na nekretninama koje neposredno graniče s predmetnom pozivom od 09.06.2021. koji im je dostavljen javnom objavom na oglasnoj ploči ovog Ureda od 09.06.-17.06.2021. i na elektroničkoj oglasnoj ploči Grada Zagreba, da izvrše uvid u spis na dan 29.06.2021.godine. Za navesti je da se pozivu ovog Ureda stranke se nisu odazvale niti osobno niti putem opunomoćenika. Obzirom na izneseno smatra se da je strankama pružena mogućnost uvida u spis predmeta radi izjašnjenja na planirani zahvat u prostoru te da nema zapreke za izdavanjem ove lokacijske dozvole.

Slijedom provedenog postupka u kojem su utvrđeni uvjeti sukladno odredbi čl. 146. Zakonom o prostornom uređenju donesena je odluka kao u izreci ove lokacijske dozvole.

Za ovo rješenje stanka je oslobođena od plaćanja upravne pristojbe prema čl. 8. st. 1. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, br. 115/16).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja.

Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku, šalje poštom preporučeno ili se usmeno izjavljuje na zapisnik ovom Uredu. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50 kn prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19).

Algoritam potpisa: SHA 256, Broj zapisa: Klasa: UP/I-350-05/21-001/87, URBROJ: 251-13-21-1/032-21-10, Kontrolni broj: OY1OVmiC00ywdgdzA19Oaw

Informacije za provjeru dokumenta: Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je: putem klase i urudžbenog broja (Broj zapisa), putem kontrolnog broja otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa i upisom podataka sa prikazane slike na adresi: <https://e.pisarnica.zagreb.hr/episarnica>.

Upravna savjetnica
za prostorno uređenje
Ana Staničić, dipl. ing. arh.

DOSTAVITI:

1. ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte:
- opunomoćenik Grada Zagreba mr. Dario Krnjaković, univ.spec.dipl.inž.arh., Zagreb, Ulica grada Vukovara 58b,
2. elektronička Oglasna ploča - 8 dana,
3. ovjereni ispis elektroničke isprave putem oglasne ploče ovog tijela – 8 dana,
4. ispis elektroničke isprave u spis predmeta.

NA ZNANJE:

5. ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte:
- Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada, Sektor za prostorno i urbanističko planiranje, Zagreb, Republike Austrije 18

Algoritam potpisa: SHA 256, Broj zapisa: Klasa: UP/I-350-05/21-001/87, URBROJ: 251-13-21-1/032-21-10, Kontrolni broj: OYIOVmiC00ywdgdzAf9Oaw

Informacije za provjeru dokumenta: Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je: putem klase i urudžbenog broja (Broj zapisa), putem kontrolnog broja otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa i upisom podataka sa prikazane slike na adresi: <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>.



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
**GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET**
Odjel za prostorno uređenje
Središnji odsjek za prostorno uređenje
Trg Stjepana Radića 1, Zagreb

KLASA: UP/I-350-05/21-001/87
URBROJ: 251-13-21-1/032-21-11
Zagreb, 24.08.2021.



POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom **18.08.2021.** godine izdano rješenje (lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/21-001/87, URBROJ: 251-13-21-1/032-21-10 od 16.07.2021. godine) je postalo pravomoćno.

Upravna savjetnica
za prostorno uređenje
Ana Staničić, dipl. ing. arh.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

 <p>GRAD ZAGREB</p>	<p>Digitally signed by: ANA STANIČIĆ</p> <p>Date: 24-kol-2021 14:17:52</p> 	<p>DN: C=HR O=GRAD ZAGREB 2.5.4.97=#130D4852363138 L=ZAGREB S=STANIČIĆ G=ANA CN=ANA STANIČIĆ SN=HR6398199656.1.25</p>
--	--	---

Algoritam potpisa: SHA 256, **Broj zapisa:** Klasa: UP/I-350-05/21-001/87, **URBROJ:** 251-13-21-1/032-21-11, **Kontrolni broj:**
lrPFrO89yEiadQ4FwgNN1w

Informacije za provjeru dokumenta: Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je: putem klase i urudžbenog broja (Broj zapisa), putem kontrolnog broja otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa i upisom podataka sa prikazane slike na adresi. <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>.

Na temelju članka 41. točke 6. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21 i 11/21 - pročišćeni tekst), Gradska skupština Grada Zagreba, na 6. sjednici, 9. prosinca 2021., donijela je

PROGRAM

radova kapitalnih ulaganja u objekte za društvene djelatnosti i u obnovu objekata oštećenih potresom u Gradu Zagrebu u 2022.

1. UVODNE ODREDBE

1.1. Programom radova kapitalnih ulaganja u objekte za društvene djelatnosti i u obnovu objekata oštećenih potresom u Gradu Zagrebu u 2022. (u daljnjem tekstu: Program) u skladu s planiranim sredstvima i izvorima financiranja planiraju se kapitalna ulaganja u:

- ustanove kulture,
- objekte predškolskih ustanova,
- školske objekte,
- zdravstvene objekte,
- sportske objekte,
- zaštitu spomenika kulture,
- objekte socijalne skrbi,
- obnovu objekata oštećenih potresom.

1.2. Programom se planiraju postići sljedeći ciljevi:

- razvitak mreže objekata za društvene djelatnosti,
- ekonomičan, racionalan i funkcionalan razvitak društvene infrastrukture,
- optimizacija sadržaja društvenih djelatnosti,
- obnova objekata oštećenih potresom.

Navedeni ciljevi ostvarit će se:

- koordiniranim radom Gradskog ureda za kulturu, međugradsku i međunarodnu suradnju i civilno društvo, Gradskog ureda za obrazovanje, sport i mlade, Gradskog ureda za socijalnu zaštitu, zdravstvo, branitelje i osobe s invaliditetom, Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode, Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje i Fonda za obnovu Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije,
- dogradnjom i rekonstrukcijom postojećih objekata, izgradnjom novih objekata za društvene djelatnosti (ustanove kulture, objekti predškolskih ustanova, školski objekti, zdravstveni objekti, sportski objekti, zaštita spomenika kulture i objekti socijalne skrbi) te obnovom objekata oštećenih potresom.

1.3. Program je usklađen s planiranim prihodima i primitcima te utvrđenim rashodima i izdatcima u Proračunu Grada Zagreba za 2022., za što se sredstva osiguravaju u ovom programu.

2. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA

2.1. Sredstva za financiranje radova iz Programa osigurat će se raspoređivanjem sljedećih proračunskih prihoda i primitaka:

- primitaka od zaduživanja,

- prihoda od spomeničke rente,
- prihoda za posebne namjene (obnova pročelja zgrada),
- komunalne naknade,
- ostalih programa Europske unije,
- općih prihoda i primitaka.

2.2. Planirana sredstva za financiranje Programa u iznosu od 267.026.000,00 kuna rasporedit će se na izdatke kako slijedi:

- ustanove kulture u iznosu od 17.000.000,00 kuna,
- objekti predškolskih ustanova u iznosu od 51.800.000,00 kuna,
- školski objekti u iznosu od 86.260.000,00 kuna,
- zdravstveni objekti u iznosu od 41.450.000,00 kuna,
- sportski objekti u iznosu od 5.800.000,00 kuna,
- zaštita spomenika kulture u iznosu od 27.780.000,00 kuna,
- objekti socijalne skrbi u iznosu od 10.100.000,00 kuna,
- obnova objekata oštećenih potresom u iznosu od 26.836.000,00 kuna.

2.3. Sredstva za financiranje Fonda za obnovu Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije planirana su u iznosu od 160.000.000,00 kuna.

3. PROGRAM RADOVA

Program radova je izrađen na temelju planiranih prihoda i primitaka te Proračunom Grada Zagreba za 2022. utvrđenog rasporeda planiranih sredstava prema namjenama određenim zakonskim odredbama te potrebama što ih je iskazao nadležni ured.

U Proračunu Grada Zagreba za 2022. za financiranje Programa predviđena su sredstva u iznosu od 267.026.000,00 kuna.

U nastavku je tablični prikaz radova i planiranih aktivnosti kapitalnih ulaganja u ustanove kulture, objekte predškolskih ustanova, školske objekte, zdravstvene objekte, sportske objekte, zaštitu spomenika kulture, objekte socijalne skrbi i obnovu objekata oštećenih potresom, prema vrsti objekata te vrsti i vrijednosti planiranih radova.

3.1. Ustanove kulture

Programom su planirana sredstva u iznosu od 17.000.000,00 kuna, čime se planira izvođenje sljedećih radova:

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2022.
1	2	3	4	5
1.1	4212	Knjižnice grada Zagreba - Paromlin	izrada projektne dokumentacije	5.000.000,00
1.2		Hrvatski prirodoslovni muzej, muzejske čuvaonice Novi Petruševac	opremanje	500.000,00
		Ukupno 4212		
2.1	4511	Gradsko dramsko kazalište Gavella	građenje, opremanje	10.000.000,00

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2022.
1	2	3	4	5
2.2		Centar za kulturu Novi Zagreb	izrada projektne dokumentacije	250.000,00
2.3		Muzej suvremene umjetnosti - zbirka Richter	izrada projektne dokumentacije	250.000,00
2.4		Zagrebačko gradsko kazalište Komedija	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	500.000,00
2.5		Ostali objekti kulture: Muzička akademija Prva tvornica ulja Muzej grada Zagreba - zbirka Matz Centar za kulturu i informacije Maksimir Etnografski muzej, Kačićeva 9/2 KD Vatroslava Lisinskog - sanacija terasa	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	500.000,00
		Ukupno 4511		
Sveukupno 4212 i 4511				17.000.000,00

3.2. Objekti predškolskih ustanova

Programom su planirana sredstva u iznosu od 51.800.000,00 kuna, čime se planira izvođenje sljedećih radova:

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2022.
1	2	3	4	5
1.1	4212	DV "Malešnica" - PO Stenjevec	izrada projektne dokumentacije	250.000,00
1.2		DV Ivanja Reka	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	15.000.000,00
1.3		DV Zvončić	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa	300.000,00
1.4		DV Sesvetski Kraljevec	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	15.000.000,00
1.5		DV Sveta Klara	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	10.000.000,00

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2022.
1	2	3	4	5
1.6		DV Žitnjak	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	10.000.000,00
		Ukupno 4212		50.550.000,00
2.1	4511	Ostali objekti predškolstva: DV Borovje DV Heinzelova - Vukovarska DV Slobostina DV Podbrežje DV Brezovica DV "Prečko" DV "Jarun"	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	1.250.000,00
		Ukupno 4511		1.250.000,00
Sveukupno 4212 i 4511				51.800.000,00

3.3. Školski objekti

Programom su planirana sredstva u iznosu od 86.260.000,00 kuna, čime se planira izvođenje sljedećih radova:

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2022.
1	2	3	4	5
1.1	4212	OŠ Horvati	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova, građenje i opremanje	100.000,00
1.2		Centar za autizam	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	100.000,00
1.3		OŠ i DV Čulinec	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	500.000,00
		Ukupno 4212		700.000,00
2.1	4511	OŠ Odra - izgradnja nove sportske dvorane	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	250.000,00
2.2		OŠ Ante Kovačića	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	13.200.000,00

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2022.
1	2	3	4	5
2.3		OŠ Stjepana Bencekovića	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	450.000,00
2.4		OŠ Kustošija	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	250.000,00
2.5		OŠ Šestine	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	100.000,00
2.6		Dvorana Sportske gimnazije	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	110.000,00
2.7		Osnovna škola Jakuševac	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	100.000,00
2.8		OŠ Dragutina Kušlana	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	200.000,00
2.9		Hotelijsko-turistička škola	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	35.000.000,00
2.10		OŠ Brezovica - područna škola Kupinečki Kraljevec - proširenje škole i izgradnja nove sportske dvorane	građenje i opremanje	9.000.000,00
2.11		OŠ Ksavera Šandora Gjalskoga	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	25.000.000,00
2.12		OŠ i DV Jankomir - Malešnica	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	800.000,00
2.13		Ostali školski objekti: OŠ Podbrežje OŠ Brezovica - PŠ Donji Dragonožec OŠ D. Domjanića - PŠ Dubravica - Karažnik OŠ Borovje OŠ i DV Pijavišće	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	1.100.000,00
			Ukupno 4511	85.560.000,00

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2022.
1	2	3	4	5
Sveukupno 4212 i 4511				86.260.000,00

3.4. Zdravstveni objekti

Programom su planirana sredstva u iznosu od 41.450.000,00 kuna, čime se planira izvođenje sljedećih radova:

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2022.
1	2	3	4	5
1.1	4212	Dom zdravlja Zagreb - Centar - ambulanta Gračani	izrada projektne dokumentacije, građenje	200.000,00
1.2		Dom zdravlja Zagreb - Zapad - ambulanta Špansko	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih poslova	1.000.000,00
1.3		Klinička bolnica Sv. Duh - Zavod za kliničku mikrobiologiju i hospitalne infekcije	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	22.000.000,00
1.4		Klinička bolnica Sv. Duh - sanacija buke	građenje	2.000.000,00
1.5		Klinika za psihijatriju Vrapče - Psihogerijatrija	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	10.200.000,00
1.6		Dom zdravlja Zagreb - Istok - ambulanta "Hirčeva"	izrada projektne dokumentacije	100.000,00
Ukupno 4212				35.500.000,00
2.1	4511	Stomatološka poliklinika Zagreb	građenje i opremanje	2.750.000,00
2.2		Dom zdravlja Zagreb - Centar - lokacija Odra	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	100.000,00
2.3		Dom zdravlja Zagreb - Zapad - lokacija Vrbanj	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa	500.000,00
2.4		Dom zdravlja Zagreb - Istok - lokacija Žitnjak	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	100.000,00
2.5		Nastavni zavod za hitnu medicinu Grada Zagreba	izrada projektne dokumentacije i sanacija	500.000,00

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2022.
1	2	3	4	5
2.6		Ostali zdravstveni objekti:	izrada projektne dokumentacije, građenje i opremanje	2.000.000,00
		Klinički bolnički centar Zagreb - Odjel pedijatrijske hematologije i onkologije Dom zdravlja Zagreb - Zapad - Špansko, Ul. Ivana Kukuljevića 1		
			Ukupno 4511	5.950.000,00
			Sveukupno 4212 i 4511	41.450.000,00

3.5. Sportski objekti

Programom su planirana sredstva u iznosu od 5.800.000,00 kuna, čime se planira izvođenje sljedećih radova:

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2022.
1	2	3	4	5
1.1	4212	Bazen Špansko - Oranice	izrada projektne dokumentacije, građenje	1.000.000,00
1.2		Baseball igralište RSC Bundek	izrada projektne dokumentacije	100.000,00
1.3		Bazen Dubrava	izrada projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa	200.000,00
1.4		Rekreacijski centar Lanište - Novi Zagreb - zapad	izrada projektne dokumentacije, građenje	350.000,00
			Ukupno 4212	1.650.000,00
2.1	4511	Dom sportova	izrada projektne dokumentacije, građenje	1.500.000,00
2.2		NK Zagreb	izrada projektne dokumentacije, građenje	2.000.000,00
2.3		Ostali sportski objekti: Sportski park Mladost - zimsko bacalište Grad mladih	izrada projektne dokumentacije, građenje	650.000,00
			Ukupno 4511	4.150.000,00
			Sveukupno 4212 i 4511	5.800.000,00

3.6. Zaštita spomenika kulture

Programom su planirana sredstva u iznosu od 27.780.000,00 kuna, čime se planira izvođenje sljedećih radova:

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2022.
1	2	3	4	5
1.1	3822	Obnova objekata - prenesene obveze Amruševa 9, Zvonarnička 1, Gundulićeva 36, Trg kralja Petra Svačića 1, Hebrangova 23, Ilica 150, Laginjina 9	kapitalne donacije građanima i kućanstvima, sufinanciranje (obnova pročelja)	21.500.000,00
1.2		Obnova objekata - nove obveze	kapitalne donacije građanima i kućanstvima, sufinanciranje (obnova pročelja)	500.000,00
Ukupno 3822				22.000.000,00
2.1	4511	Crkva BDM Remete	sanacija	2.500.000,00
2.2		Palača Bobočaj - Gvozdanović	sanacija vrtne arhitekture	2.580.000,00
2.3		Galerija Klovićevi dvori, objekt Galerije Gradec	postavljanje i održavanje skele	300.000,00
2.4		Palača Grlečić - Jelačić	postavljanje i održavanje skele	100.000,00
2.5		Stara pučka škola u Gornjem Vrapču	projekt rušenja i projekt rekonstrukcije, održavanje skele	300.000,00
Ukupno 4511				5.780.000,00
Sveukupno 3822 i 4511				27.780.000,00

3.7. Objekti socijalne skrbi

Programom su planirana sredstva u iznosu od 10.100.000,00 kuna, čime se planira izvođenje sljedećih radova:

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2022.
1	2	3	4	5
1.1	4212	URIHO	izrada projektne dokumentacije	400.000,00
Ukupno 4212				400.000,00
2.1	4511	Dom za starije osobe Sveti Josip	izrada projektne dokumentacije i građenje	2.100.000,00

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekt	Opis radova	Plan 2022.
1	2	3	4	5
2.2		Dom socijalne skrbi	izrada projektne dokumentacije	50.000,00
2.3		Centar za rehabilitaciju za gluhe i teže nagluhe osobe	izrada projektne dokumentacije	50.000,00
2.4		Dom za starije osobe Dubrava	izrada projektne dokumentacije	500.000,00
2.5		Dom za starije osobe Trnje	izrada projektne dokumentacije i građenje	1.750.000,00
2.6		Dom za starije osobe Trešnjevka - Trg Slavoljuba Penkale	građenje i opremanje	3.200.000,00
2.7		Dom za starije osobe Ksaver - vatrodajava	građenje	1.600.000,00
2.8		Centar za rehabilitaciju Silver	izrada projektne dokumentacije	150.000,00
2.9		Ostali objekti socijalne skrbi: Dnevni centar za osobe s mentalnim poteškoćama - SILVER senzorna integracija, Ul. J. Dalmatinca 9 Dom za starije osobe Maksimir - sanacija kotlovnice Dom za starije osobe Sv. Ana	izrada projektne dokumentacije i građenje	300.000,00
			Ukupno 4511	9.700.000,00
			Sveukupno 4212 i 4511	10.100.000,00

3.8. Obnova objekata oštećenih potresom

Programom su planirana sredstva u iznosu od 26.836.000,00 kuna, čime se planira izrada projektne dokumentacije, sanacija i građenje za sljedeće objekte oštećene potresom:

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekti	Plan 2022.
1	2	3	4
1.	4511	Muzej grada Zagreba - Palača Magdalenić Drašković Jelačić, Demetrova 7	1.000.000,00
2.		Muzej grada Zagreba - Vila Frangeš, Rokov perivoj 2	500.000,00
3.		Tehnički muzej "Nikola Tesla", Savska 18	500.000,00
4.		Umjetnički paviljon, Trg kralja Tomislava 22	1.267.000,00
5.		Muzej suvremene umjetnosti, Avenija Dubrovnik 17	450.000,00
6.		Muzej Prigorja - Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 5	300.000,00

Redni broj	Broj ekonomske klasifikacije	Objekti	Plan 2022.
1	2	3	4
7.		Koncertna dvorana Vatroslava Lisinskog, Trg Stjepana Radića 4	3.000.000,00
8.		Kazalište Gavella, Frankopanska 10	300.000,00
9.		Ustanova Zagreb film, Nova Ves 18	100.000,00
10.		Klinička bolnica "Sveti Duh", Sveti Duh 64	1.800.000,00
11.		Dječja bolnica Srebrnjak, Srebrnjak 100	1.000.000,00
12.		Psihijatrijska bolnica za djecu i mladež, Kukuljevićeva 11	1.000.000,00
13.		Specijalna bolnica za plućne bolesti, Rockefellerova 3	5.000.000,00
14.		Dom zdravlja Zagreb - Zapad, Ilica 87	100.000,00
15.		Dom zdravlja Zagreb - Centar, Remetinečki gaj 14	300.000,00
16.		Dom zdravlja Zagreb - Centar, Trnsko 34	100.000,00
17.		Dom zdravlja Zagreb - Centar, Dolac 2	100.000,00
18.		Dom zdravlja Zagreb - Centar - Donji Dragonožec, Šipkovina 1	100.000,00
19.		Dom zdravlja Zagreb - Centar, Laginjina 16	100.000,00
20.		Dom zdravlja Zagreb - Centar, Kumičićeva 5	100.000,00
21.		Klinika za psihijatriju Vrapče, Bolnička cesta 32 - glavna zgrada	4.000.000,00
22.		Dom zdravlja Zagreb - Istok, Adamovec, Ulica kneza Adama 7	45.000,00
23.		Dom zdravlja Zagreb - Istok, Rebar 33	360.000,00
24.		Dom zdravlja Zagreb - Istok, Šeferova 1	134.000,00
25.		Dom zdravlja Zagreb - Istok, Ul. Lavoslava Švarca 20	800.000,00
26.		Dom zdravlja Zagreb - Istok, Ivanićgradska 38	500.000,00
27.		Sportsko-rekreacijski centar Šalata, Schlosserove stube 2	50.000,00
28.		Sportski objekti Sljeme - zgrade skijaških žičara	350.000,00
29.		Stadion Maksimir, Maksimirska 128	50.000,00
30.		Zimsko plivalište "Mladost", Trg Krešimira Čosića 10	200.000,00
31.		Dom za starije osobe Trešnjevka, Drenovačka 30	400.000,00
32.		Dom za starije osobe Centar, Crnatkova 14	400.000,00
33.		Dom za starije osobe Trešnjevka, Trg Slavoljuba Penkale 1	950.000,00
34.		Dom za starije osobe Medveščak, podružnica Martićeva 7	500.000,00
35.		Dom za starije osobe Dubrava, Gavazzijeva 26	980.000,00
Ukupno			26.836.000,00

4. FOND ZA OBNOVU

Zakonom o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (Narodne novine 102/20, 10/21 i 117/21 - u daljnjem tekstu: Zakon o obnovi) člankom 38. stavkom 1. određeno je osnivanje Fonda za obnovu radi obavljanja stručnih i drugih poslova pripreme, organiziranja i provedbe obnove zgrada oštećenih potresom te praćenje provedbe programa mjera obnove.

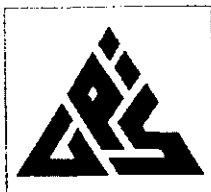
Člankom 38. stavkom 2. Zakona o obnovi određeno je da su osnivači Fonda za obnovu Republika Hrvatska, Grad Zagreb, Krapinsko-zagorska županija i Zagrebačka županija, a stavicima 3., 4. i 5. istog članka određeno je da osnivači Fonda za obnovu međusobna prava, obveze, udjele i tijela Fonda za obnovu uređuju ugovorom o osnivanju te da Fond za obnovu ima svojstvo pravne osobe i upisuje se u sudski registar.

Osnivači Fonda za obnovu su Republika Hrvatska s osnivačkim udjelom od 70 %, Grad Zagreb s osnivačkim udjelom od 20 %, Krapinsko-zagorska županija s osnivačkim udjelom od 5 % i Zagrebačka županija s osnivačkim udjelom od 5 %.

U tu svrhu u Proračunu Grada Zagreba za 2022. planirana su sredstva u iznosu od 160.000.000,00 kuna.

KLASA: 400-06/21-01/137
URBROJ: 251-01-03-21-38
Zagreb, 9. prosinca 2021.

Predsjednik
Gradske skupštine
Joško Klisović, v. r.



GEODETSKI projekti i sustavi

Štokov prilaz 6, 10010 Zagreb
Tel. +385 1 56 21 881
e-mail: ured@gpls.hr www.gpls.hr
OIB 49906895606 IBAN HR82 2402006 1100828660



REPUBLIKA HRVATSKA

Županija : GRAD ZAGREB

Grad : ZAGREB

KT katastarska općina : 335541, RESNIK

ZK katastarska općina : 335541, RESNIK

Broj elaborata iz
Zbirke GE:

99 / 21

Investitor : GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937

Naručitelj : GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, Sektor za radove na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, Avenija Marina Držića 4/IV, 10000 Zagreb, OIB: 61817894937

ZA INVESTITORA

GEODETSKI ELABORAT

za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu :

- provedbe lokacijske dozvole

na k.č.br. : 1414

na z.k.č.br. : 2360 i druge

Naziv predmeta: **Izgradnja osnovne škole s dvodijelnom sportskom dvoranom i dječjim vrtićem u naselju Čulinec u Zagrebu, prema lokacijskoj dozvoli "Broj: 99\2021", KLASA:UP/I-350-05/21-001/87, od 16.07.2021. Pravomoćna od 18.8.2021.**

GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE
ODJEL ZA KATASTAR ZEMLJIŠTA I NEKRETNINA
ODSJEK I. (Zagreb)
Zagreb, Ulica Grada Vukovara 58A

Klasa : 932-06/21-02/5412

Ur. Broj: 251-15-02-1-21-6

Zagreb, 8.10.2021

Potvrdio : Ivan Duhović, dipl.ing.geod.

Izradio :

Milka Grđan, dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:

Milka Grđan, dipl.ing.geod.

Odgovorna pravna osoba :

Damir Ališić, p.p.

Zagreb, 30. kolovoz 2021.

Oznaka u Uplisniku : **1257 2021-036**

Milka Grđan
dipl.ing.geod.
Ovlašteni inženjer geodetije
GEODETSKI PROJEKTI
I SUSTAVI d.o.o.
Zagreb



GEODETSKI
PROJEKTI I
SUSTAVI d.o.o.
ZAGREB

Dijelovi elaborata koji se dostavljaju Investitoru :

1		Naslovna stranica za zemljišnu knjigu A3	PDF	O
2		Sadržaj za zemljišnu knjigu	PDF	O
	2.1	POTVRDA geodetskog elaborata	PDF	O
3		Prijavni list i kopija katastarskog plana za katastar		
	3.1	Prijavni list za zemljišnu knjigu	PDF	O
	3.2	Kopija katastarskog plana - stanje prije promjene	PDF	+
	3.3	Kopija katastarskog plana - predloženo novo stanje	PDF	+
4		Prijavni list i kopija katastarskog plana za zemljišnu knjigu		
	4.1	Prijavni list za zemljišnu knjigu	PDF	O
	4.2	Kopija katastarskog plana (ZK oznake čestica) - stanje prije promjene	PDF	+
	4.3	Kopija katastarskog plana (ZK oznake čestica) - predloženo novo stanje	PDF	+
5		Ostala dokumentacija potrebna za provedbu u zemljišnoj knjizi		

Napomena:

„O“ označava obavezni dio elaborata, „+“ označava dio elaborata koji nije obavezan, a „/“ označava dio elaborata koji nije dozvoljen.
 U posljednjoj koloni s „/“ označavaju se sastavni dijelovi elaborata koji se dostavljaju u zemljišnu knjigu.

Kopije katastarskog plana 3.2 i 3.3 prilažu se prijavnom listu za zemljišnu knjigu kada se podaci zemljišne knjige održavaju temeljem katastarskog plana koji je službeni dio katastarskog operata (istovjetno KT i ZK stanje).

Kopije katastarskog plana 4.2 i 4.3 prilažu se prijavnom listu za zemljišnu knjigu kada se podaci zemljišne knjige održavaju temeljem katastarskog plana koji nije službeni dio katastarskog operata (dvostruko KT i ZK stanje).

C
 K
 U
 Z
 G
 dr
 ge
 (G
 Z/
 Po
 33
 1/
 gr
 un
 SU
 za
 GI
 O
 Z/
 je
 Za
 U
 Na
 dri
 O
 L
 S
 D



REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA KATASTAR I

GEODETSKE POSLOVE

KLASA: 932-06/21-02/5412

URBROJ: 251-15-02-1-21-6

ZAGREB, 08.10.2021

GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE, na temelju odredbe čl. 162. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18) i na temelju čl. 83. Pravilnika o geodetskim elaboratima (»Narodne novine«, br. 59/18) rješavajući po zahtjevu MILKA GRĐAN (GEODETSKI PROJEKTI I SUSTAVI D.O.O. ZA GEODETSKE POSLOVE), OIB: 15862847465, ZAGREB, SKOKOV PRILAZ 6 izdaje:

P O T V R D U

Potvrđuje se da je geodetski elaborat za k.č. broj 1414/1, RN broj 158/2021, k.o. RESNIK (Mbr. 335541) prema Lokacijskoj dozvoli br. 99/2021, Klasa: UP/I-350-05/21-001/87, Urbroj: 251-13-21-1/032-21-10 od 16.07.2021. godine izdane od Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje, Središnji odsjek za prostorno uređenje, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb od izvođača MILKA GRĐAN (GEODETSKI PROJEKTI I SUSTAVI D.O.O. ZA GEODETSKE POSLOVE), OIB: 15862847465, ZAGREB, SKOKOV PRILAZ 6 za naručitelja elaborata GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, SEKTOR ZA RADOVE NA ZAŠTITI I OČUVANJU KULTURNIH DOBARA, OIB: 61817894937, AVENIJA MARINA DRŽIČA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, odgovara svrsi za koju je izrađen te se može koristiti za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta.

Za provođenje ovoga elaborata u katastarskom operatu je potrebno podnijeti poseban zahtjev.

Upravna pristojba prema tar. br. 46 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19 i 97/19) u iznosu od 280,00 kuna naplaćena je u državnim biljezima/na propisani račun. Upravna pristojba po tar. br. 1 ne naplaćuje se.

Obradio/la:

Ljiljana Musa, dipl.ing.geod.

Stručna savjetnica za pregled elaborata

Službena osoba:

Ivan Duhovčić, dipl.ing.geod.

Voditelj Odsjeka III


Dostaviti:

1. MILKA GRĐAN (GEODETSKI PROJEKTI I SUSTAVI D.O.O. ZA GEODETSKE POSLOVE),
ZAGREB, SKOKOV PRILAZ 6,
2. PISMOHRANA

Datum: 08.10.2021. 12:38
 Mjesto: Zagreb
 Broj: 144184518830792833730293435515008395620
 Podpis: [Illegible]
 [Illegible]
 [Illegible]

IZJAVA O TOČNOSTI PODATAKA
 Izjavljujem da su podaci u ovom dokumentu točni i ispravni.

IZJAVA O TOČNOSTI PODATAKA
 Izjavljujem da su podaci u ovom dokumentu točni i ispravni.

	Naziv izdavatelja dokumenta Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata FinRDOC-TDU2015, Financijska agencija (HR)
	Vrijeme izdavanja dokumenta 08.10.2021 12:38	Serijski broj certifikata 144184518830792833730293435515008395620
	Kontrolni broj Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.	Algoritam potpisa RSA Z131494939cf30131
	Napomene	



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE
Odsjek I. Zagreb
Ulica grada Vukovara 58a, Zagreb

IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU

Sastavljeno dana: 22. RUJAN 2021. godine

Investitor : **GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, SEKTOR ZA RADOVE
NA ZAŠTITI I OČUVANJU KULTURNIH DOBARA
AVENIJA MARINA DRŽIĆA 4/IV, 10000 ZAGREB
OIB: 61817894937**

**PREDMET: GEODETSKI ELABORAT za potrebe provođenja promjena u katastru
zemljišta u svrhu provedbe lokacijske dozvole broj 99\2021 na k.č. 1414 u k.o. RESNIK
(Mbr: 335541)**

Izvjeshće o izrađenom elaboratu sadrži :

1. Izvjeshće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju
2. Tehničko izvješće



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE
Odsjek I. Zagreb
Ulica grada Vukovara 58a, Zagreb

IZVJEŠĆE O UTVRĐIVANJU MEĐA I DRUGIH GRANICA TE O NOVOM RAZGRANIČENJU

Na terenu su snimljene sve vidljive međne točke i sav detalj (na objektima, putevima, zgradama, zidovima i sl.) katastarskih čestica koje su predmet elaborata kao što je prikazano na skici izmjere. Na skici izmjere prikazane su i međne točke postojećih već evidentiranih katastarskih čestica koje su na terenu definirane ogradama ili vidljivo označeni trajnim oznakama, željeznim klinovima ili bolcnama.

Očevidom na terenu u prisutnosti investitora, te nositelja prava na predmetnim česticama ustanovljeno je da su točke linije područja mjerenih podataka u k.o. *RESNIK* na terenu definirane i vidljivo označene trajnim oznakama, željeznim klinovima ili bolcnama (članak 51. Pravilnika o geodetskim elaboratima) kao što je prikazano na skici izmjere, osim u slučajevima kada međe katastarskih čestica čine raspoznatljive lomne točke ograda i sl. (sukladno članku 51. Pravilnika o geodetskim elaboratima), te da su sve međe nespome.

Obzirom da su elaboratom točnije evidentirane i međe susjednih katastarskih čestica, s obilježavanjem lomnih točaka točnije evidentiranih međa upoznati su i nositelji prava na predmetnim i nositelji prava na susjednim katastarskim česticama. Za obilježavanje lomnih točaka vidljivim trajnim oznakama korišteni su željezni klinovi (članak 51. Pravilnika o geodetskim elaboratima), osim u slučajevima kada međe katastarskih čestica čine raspoznatljive lomne točke ograda i sl. (sukladno članku 51. Pravilnika o geodetskim elaboratima).

Sukladno *Uputi vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana)*, Klasa: 931-01/13-01/29, UrBroj: 541-03/1-13-1, od 10. lipnja 2013. godine, u elaboratu (na skici mjerenja i popisu koordinata) su iskazani mjereni podaci o stvarnom stanju predmetnih katastarskih čestica.

Izrađeni geodetski elaborat predložen je nositeljima prava na katastarskim česticama koje su predmet elaborata i nositeljima prava na susjednim katastarskim česticama što je vidljivo iz evidentiranih potpisa nositelja prava na katastarskim česticama u nastavku izvješća i/ili iz priloženih suglasnosti i/ili iz priloženih poštanskih povratnica.

Investitoru geodetskog elaborata, **GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, ULICA GRADA VUKOVARA 58B, ZAGREB, 10000 ZAGREB, OIB: 61817894937**, dani su na uvid podaci elaborata, te u znak suglasnosti s istim investitor potpisuje ovo Izvješće.

Prisutne stranke svojim su potpisom potvrdile da su suglasne s izrađenim geodetskim elaboratom te da nemaju primjedbi na promjene opisane u prijavnom listu za katastar i za zemljišnu knjigu, te prikazane na kopiji katastarskog plana.

Predlaže se provedba promjena prema priloženim prijavnim listovima za katastar i za zemljišnu knjigu.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:

Milka Grđan, dipl.ing.geod.

Milka Grđan
dipl.ing.geod.
Ovlašteni inženjer geodetije
GEODETSKI PROJEKTI
I SUSTAVI d.o.o.
Zagreb



Geo 688



Investitor:

GRAD ZAGREB

TRG STJEPANA RADIČA 1, ZAGREB 10000 ZAGREB

OIB: 61817894937

Potpisao/la, ime i prezime:

Funkcija:

★
Po punom imenu i prezimenu:
mr. Dario Krnjaković, dipl. inž. arch.



Potpisi nositelja prava na katastarskim česticama koje su predmet postupka:

GP „DOM“ D.D. U STEČAJU

GUNDULIČEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB

OIB:

(stranci poštom poslan poziv)

(KAT) k.o. RESNIK, k.č.br.1414; (ZK) k.o. RESNIK, k.č.br.1414

HRŽAN-KEGLIĆ DAVOR

I. ČULINEC 16, 10000 ZAGREB

OIB: 86274185708

(stranci poštom poslan poziv)

(KAT) k.o. RESNIK, k.č.br.1414

KURJAK IVAN

TRNAVA I. 77

OIB: 49271390879

(stranci poštom poslan poziv)

(KAT) k.o. RESNIK, k.č.br.1414

NOVAK MARJO

ČULINEČKA CESTA 104, 10000 ZAGREB

OIB: 89010183020

(stranci poštom poslan poziv)

(KAT) k.o. RESNIK, k.č.br.1414

NOVAK VERICA

ČULINEČKA CESTA 104, 10000 ZAGREB

OIB: 58738381648

(stranci poštom poslan poziv)

(KAT) k.o. RESNIK, k.č.br.1414

NOVAK VIŠNJICA

ČULINEČKA CESTA 104, 10000 ZAGREB

OIB: 04731865415

(stranci poštom poslan poziv)

(KAT) k.o. RESNIK, k.č.br.1414



ŠIMUNEC JOSIP

ULICA KRUŠAKA 1A, 100000 ZAGREB

OIB: 01987087905

(stranci poštom poslan poziv)

(KAT) k.o. RESNIK, k.č.br.1414

ZORBAS MARIJA

I. ČULINEC 28, 10000 ZAGREB

OIB: 90881509237

(stranci poštom poslan poziv)

(KAT) k.o. RESNIK, k.č.br.1414

ZORBAS GORDAN

I. ČULINEC 28, 10000 ZAGREB

OIB: 45353742738

(stranci poštom poslan poziv)

(ZK) k.o. RESNIK, k.č.br.2363/2, 2364/2, 2393, 2399/1

Gordan Zorbias

Potpisi stvarih korisnika na katastarskim česticama koje graniče s predmetnim česticama:

GRAD ZAGREB – GRADSKI URED ZA UPRAVLJANJE IMOVINOM GRADA

TRG STJEPANA RADIĆA 1/IV

OIB: 61817894937

(stranci poštom poslan poziv)

(KAT) k.o. RESNIK, k.č.1416, 1417

HRVATSKE VODE – JAVNO DOBRO VODE

ULICA GRADA VUKOVARA 271, 10000 ZAGREB

OIB: 28921383001

(stranci poštom poslan poziv)

(KAT) k.o. RESNIK, k.č.4930/11, 4930/13

HRŽAN-KEGLEVIĆ JOSIP

I. ČULINEC 16, 10000 ZAGREB

OIB: 97530277928

(stranci poštom poslan poziv)

(KAT) k.o. RESNIK, k.č.1418

HRŽAN-KEGLEVIĆ MARIJA

I. ČULINEC 16, 10000 ZAGREB

OIB: 75338653354

(stranci poštom poslan poziv)

(KAT) k.o. RESNIK, k.č.1320/2



KEBER JAGA

I. ČULINEC 38, 10000 ZAGREB

OIB:

(stranci poštom poslan poziv)

(KAT) k.o. RESNIK, k.č.1419

KEBER MIJO

I. ČULINEC 38, 10000 ZAGREB

OIB:

(stranci poštom poslan poziv)

(KAT) k.o. RESNIK, k.č.1419

VOLARIĆ ZVONKO

ČULINEC 30, 10040 ZAGREB

OIB: 40144683044

(stranci poštom poslan poziv)

(KAT) k.o. RESNIK, k.č.1412/1

OGRANAK UDRUGE RETO CENTAR-PRIJATELJI NADE

I. RESNIČKI GAJ 20, 10000 ZAGREB

OIB: 56786114419

(stranci poštom poslan poziv)

(KAT) k.o. RESNIK, k.č.1429; (ZK) k.o. RESNIK, k.č. 2374, 2375



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE
Odsjek I. Zagreb
Ulica grada Vukovara 58a, Zagreb

TEHNIČKO IZVJEŠĆE

Na zahtjev investitora GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, SEKTOR ZA RADOVE NA ZAŠTITI I OČUVANJU KULTURNIH DOBARA, AVENIJA MARINA DRŽIĆA 4/IV, 10000 ZAGREB, OIB: 61817894937, izrađen je GEODETSKI ELABORAT za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu provedbe lokacijske dozvole na k.č. 1414 u k.o. RESNIK, a za zahvat u prostoru izgradnju građevine javne i društvene namjene: OSNOVNE ŠKOLE I DJEČIJEG VRTIĆA.

Akt koji je osnova za izradu elaborata je:

LOKACIJSKA DOZVOLA, KLASA: UP/I 350-05/21-001/87, URBROJ: 251-13-21-1/032-21-10 od 16.07.2021. izdana od GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, SREDIŠNJI ODSJEK ZA PROSTORNO UREĐENJE.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA, KLASA: UP/I-350-05/21-001/87, URBROJ: 251-13-21-11 od 24.08.2021. izdana od GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, SREDIŠNJI ODSJEK ZA PROSTORNO UREĐENJE.

Također, ovim elaboratom evidentirane su i međe između predmetne katastarske čestice 1414 u k.o. RESNIK, te susjednih katastarskih čestica 1320/2, 1412/1, 1413/1, 1413/2, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1429 i 4930/13 k.o. RESNIK sa čime su, pozvani/obaviješteni, nositelji prava na nekretninama suglasni što potvrđuju svojim potpisom.

Prilikom terenske izmjere na predmetnoj čestici su snimljene dvije građevine-ruševine koje su prikazane na skici izmjere, ali nisu predmet rješavanja ovim elaboratom nego će se rješavati naknadnim postupkom.

Kopija katastarskog plana koja odgovara snimljenoj situaciji u granicama točnosti plana numeričke izmjere preklapljen je na topografski prikaz.

Sukladno *Uputi vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana)*, Klasa: 931-01/13-01/29,



UrBroj: 541-03/1-13-1, od 10. lipnja 2013. godine, u elaboratu (na skici mjerenja i popisu koordinata) su iskazani mjereni podaci o stvarnom stanju predmetnih katastarskih čestica.

Obzirom da su međe katastarskih čestica koje su predmet izrade elaborata nesporne te da je katastarski plan na području katastarskih čestica koje su predmet elaborata nastao vektorizacijom plana numeričke izmjere prije 2000. godine za izradu elaborata korištena je metoda preklopa prema točki 2.0 *Uputa vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana)*, Klasa: 931-01/13-01/29, Ur.broj: 541-03/1-13-1 od 10. lipnja 2013. godine, kartiranjem novoodređenih točaka međa i drugih granica i prilagodbom prikaza okolnih katastarskih čestica, pri čemu je primjenjen površinski kriterij iz članka iz članka 93. stavka 1. *Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 112/2018)*.

Površine katastarskih čestica unutar linije područja mjerenih podataka u novom stanju izračunate su iz izvornih podataka (koordinata lomnih točaka međa) dobivenih na temelju terenskih mjerenja (čl. 35. Pravilnika o katastru zemljišta, NN 84/2007 i 148/2009). Razlike u površini katastarskih čestica koje se cijele nalaze unutar područja mjerenih podataka unutar su razlike dozvoljene u čl. 93. *Zakona o državnoj izmjeri i katastru zemljišta (NN 112/2018)* i te se promjene ne smatraju promjenom sastava zemljišnoknjižnog tijela.

Na katastarskim česticama koje se nalaze unutar područja mjerenih podataka u k.o. RESNIK usklađuje se način uporabe prema stvarnom stanju na terenu temeljem članka 37. *Pravilnika o katastru zemljišta (NN 84/07 i 148/09)*.

Koordinate predane u GML datoteci identične su koordinatama u popisu koordinata. Površine katastarskih čestica koje se postupno prilagođavaju katastru nekretnina u novom stanju izračunate su iz izvornih podataka (koordinata lomnih točaka međa) dobivenih na temelju terenskih mjerenja (čl. 35. Pravilnika o katastru zemljišta, NN 84/2007) kada je u iskazu površina uz katastarsku česticu naveden način računanja M.KOORD., a izvorno mjerilo ima vrijednost "1". Navedeno se odnosi na k.č.: 1414/1

Za potrebe izrade ovog elaborata izvršena je terenska izmjera stabiliziranih međnih točaka predmetnih katastarskih čestica, tehničkih elemenata ceste i okolnog detalja GNSS – RTK metodom uređajem " Leica-GS 08 Viva " pomoću servisa CROPOS, a sve u apsolutnom koordinatnom sustavu HTRS96/TM.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova :

Milka Grđan, dipl.ing.geod.

Milka Grđan

Digitalno potpisao: Milka Grđan
Datum: 2021.10.05 14:32:51 +02'00'

Broj:

BUNATA BUNZAGAB00

Katastarski ured :
GRAD ZAGREB

Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE
ODJEL ZA KATASTAR ZEMLJIŠTA I NEKRETNINA

ODSJER I. (Zagreb)

Katastarska općina : 335541, RESNIK

Zagreb, Ulica Grada Vukovara 58A
Prijavni list sastavljen: 30.08.2021.

PRIJAVNI LIST

ZA KATASTAR provedbe lokacijske dozvole

Investitor: GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, Sektor za radove
na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, Avenija Marina
Držića 4/IV, 10000 Zagreb, OIB: 61817894937

Izradio: Milka Grđan, dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova
Milka Grđan, dipl.ing.geod.

Milka Grđan
dipl.ing.geod.
Ovlašteni inženjer ge. ozije
GEODETSKI PROJEKT
I SUSTAVI d.o.o.
Zagreb



Geo 686

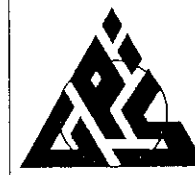


DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj posjedničkog lista	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građanja	Površina katastarske čestice ha a m ²
1	3005	36097/56600 6442/56600 2334/56600 1280/56600 8506/56600 657/56600 657/56600 657/56600	GP "DOM" D.D. U STEČAJU, GUNDULIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA ŠIMUNEC JOSIP, ULICA KRUŠAKA 1A, 10000 ZAGREB OIB: 01987087905 KURJAK IVAN, TRNAVA I. 77, 10000 ZAGREB, OIB: 49271390879 HRŽAN-KEGLEVIĆ DAVOR, I. ČULINEC 16, 10000 ZAGREB, OIB: 86274165708 ZORBAS MARIJA, I. ČULINEC 28, 10000 ZAGREB, OIB: 90881509237 NOVAK VERICA, ČULINEČKA CESTA 104, 10000 ZAGREB OIB: 58738381648 NOVAK MARIJO, ČULINEČKA CESTA 104, 10000 ZAGREB OIB: 89010183020 NOVAK VIŠNJICA, ČULINEČKA CESTA 104, 10000 ZAGREB OIB: 04731865415		1414	DOLENSČICA	ORANICA	2 83 00
						$\Sigma(2) =$ $\Delta(2) =$	2 83 00 0	

NOVO STANJE

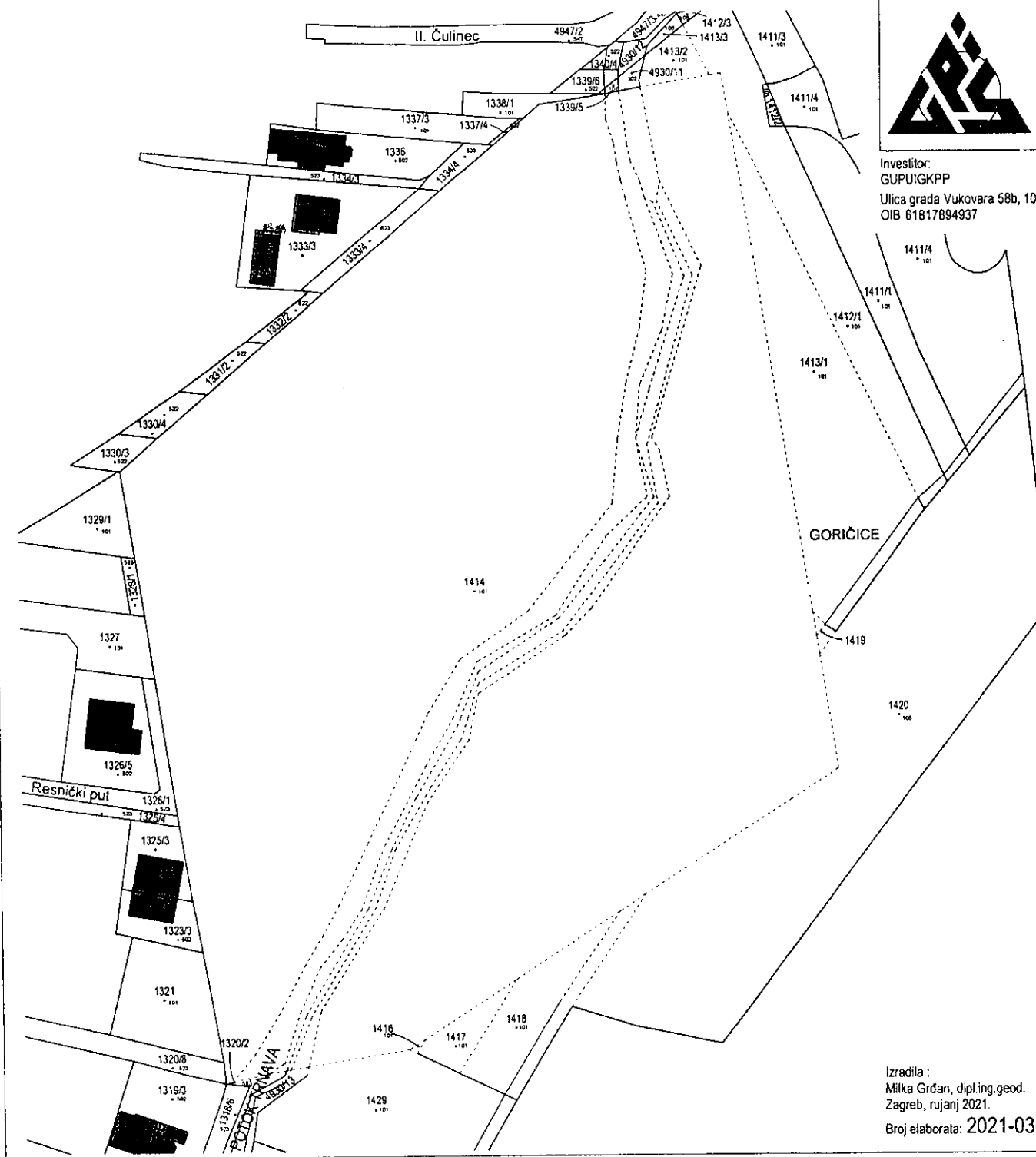
Broj posjednog lista	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvl. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Broj detalj. lista	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice ha a m ²	Z.K. podaci	
									Broj katastarske čestice	Broj ZK ulišta
II			III	IV	V	VI		VII	VIII	IX
3005		DOSADAŠNJI		1414/1		II. ČULINEC	ORANICA	2 57 64		
				1414/3		II. ČULINEC	ORANICA	25 36		
							Σ(Σ)=	2 83 00		



Investitor:
GUPUIGKPP
Ulica grada Vukovara 58b, 10000 Zagreb
OIB 61817894937

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA - stanje prije promjene -

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



Izradila:
Milka Grđan, dipl.ing.geod.
Zagreb, rujanj 2021.
Broj elaborata: 2021-036

Milka Grđan,
dipl.ing.geod.
Dizajnerski biro i geodetski
GEODETSKI PROJEKTI I
SUSTAVI d.o.o.
Zagreb



Geo 686

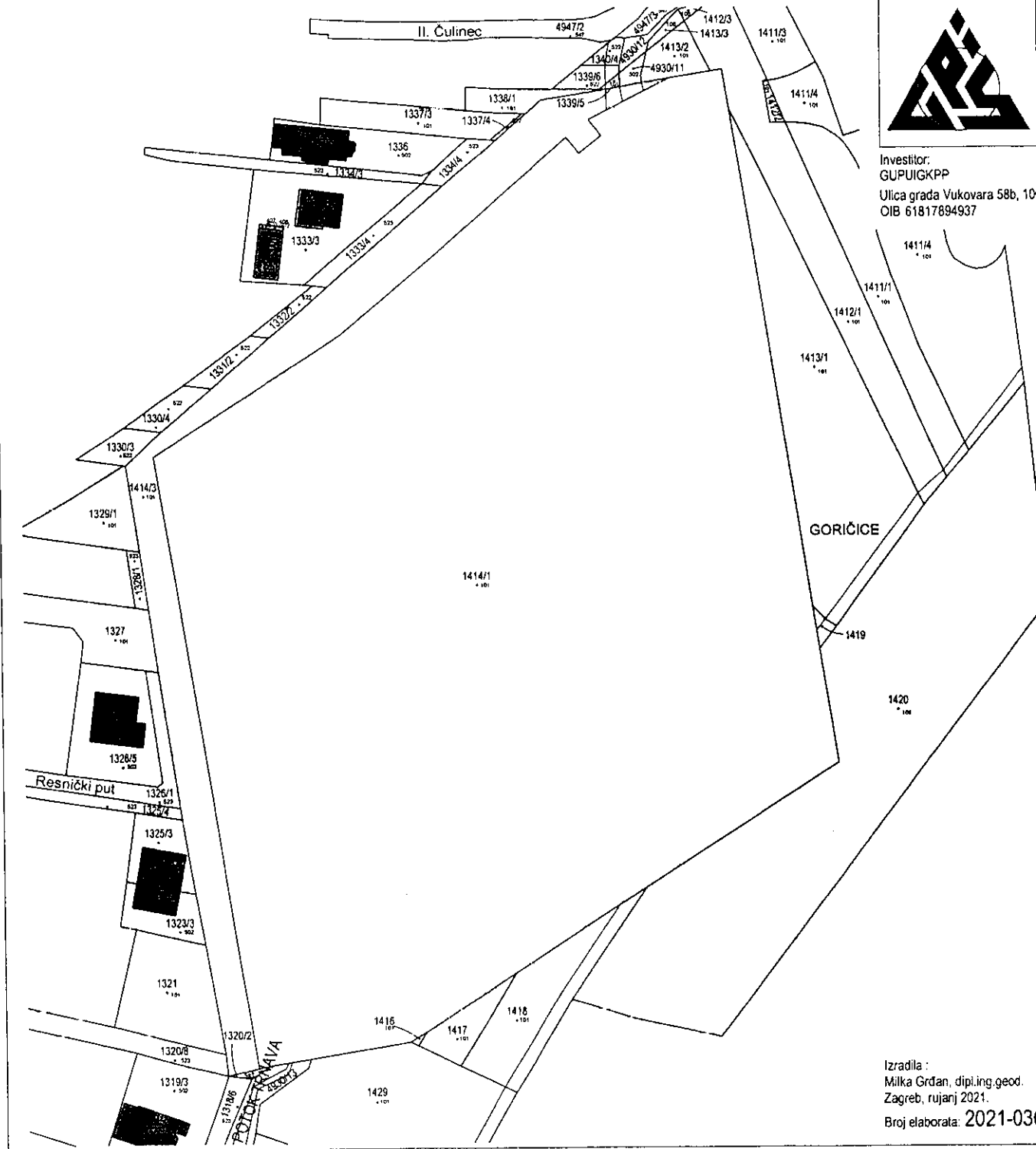
Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Milka Grđan, dipl.ing.geod



Investitor:
GUPUIGKPP
Ulica grada Vukovara 58b, 10000 Zagreb
OIB 61817894937

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA - predloženo novo stanje -

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



Milka Grđan,
dipl.ing.geod.
Ovlašteni inženjer arhitekture
GEODETSKI PROJEKTI I
SUSTAVI d.o.o.
Zagreb



Geo 686

Izradila:
Milka Grđan, dipl.ing.geod.
Zagreb, rujanj 2021.
Broj elaborata: 2021-036

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Milka Grđan, dipl.ing.geod.

Broj:

Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

Katastarska općina : 335541, RESNIK

Katastarski ured :
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE
ODJEL ZA KATASTAR ZEMLJIŠTA I NEKRETNINA
ODSJEK I. (Zagreb)
Zagreb, Ulica Grada Vukovara 58A
Prijavni list sastavljen: 30.08.2021.

PRIJAVNI LIST br. 1

ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU
provedbe lokacijske dozvole

Investitor: GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, Sektor za radove
na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, Avenija Marina
Držića 4/IV, 10000 Zagreb, OIB: 61817894937

Izradio: Milka Grđan, dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova
Milka Grđan, dipl.ing.geod.

Milka Grđan
dipl.ing.geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
GEODETSKI PROJEKT
I SUSTAVI d.o.o.
Zagreb



DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv ruđine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice		
								j	hv	ha a m ²
1	820	3/9	KENCEK RUŽA, ČULINEC BR. 13, ZAGREB I DRUGI		2356/1	GOSPOČICA U GOSPOČICI	ORANICA I LIVADA			4 56
2	821	1/1	DRUŠTVENO VLASNIŠTVO ZA KORIST : VALTER ANE, I.ČULINEC BR.46 U 1/2 DIJELA I OREŠIĆ ŠTEFICE MLDB., I. ČULINEC BR.46 U 1/2 DIJELA		2356/2	GOSPOČICA U GOSPOČICI	ORANICA I LIVADA			4 50
3	12400	100/140	KENCEK JOSIP, OIB: 05728160409, I. ČULINEC BR. 50, ZAGREB I DRUGI		2357/15	I. ČULINEC	ORANICA I LIVADA			60
4	441	12/36	KENCEK STJEPAN (IVAN), ČULINEČKA BR. 97, ZAGREB I DRUGI		2357/2	I. ČULINEC	PUT			1 68
5	1325	1/1	KURJAK ANA, ČULINEČKA CESTA BR. 109, ZAGREB		2357/16	I. ČULINEC	ORANICA I LIVADA			66
6	1326	1/1	KENCEK STJEPAN (IVAN), ČULINEČKA ULICA BR. 97, ZAGREB		2357/4	I. ČULINEC	ORANICA			3 69
7	108496	3/8	ŠIMUNEC JOSIP, OIB: 01987087905, ZAGREB KRUSAKA BR. 1A I DRUGI		2358/13	II. ČULINEC	ORANICA			34 77
8	8271	233/600	SLUNJSKI ANKICA; R.HORVAT I TRNAVA BR. 87A, ZAGREB I DRUGI		2361/1	I. ČULINEC	ORANICA			44 91
										Σ(Σ)= 95 37 ΔΣ+ - = 0

NOVO STANJE							
Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Površina katastarske čestice ha a m ²
820		DOSADAŠNJI		2356/1	GOSPOČICA U GOSPOČICI	ORANICA I LIVADA	4 07
		DOSADAŠNJI		2356/17	II. ČULINEC	ORANICA	39
		DOSADAŠNJI		2356/18	II. ČULINEC	ORANICA	10
821		DOSADAŠNJI		2356/2	GOSPOČICA U GOSPOČICI	ORANICA I LIVADA	3 56
		DOSADAŠNJI		2356/19	II. ČULINEC	ORANICA	68
		DOSADAŠNJI		2356/20	II. ČULINEC	ORANICA	22
		DOSADAŠNJI		2356/21	II. ČULINEC	ORANICA	4
12400		DOSADAŠNJI		2357/15	I. ČULINEC	ORANICA I LIVADA	26
		DOSADAŠNJI		2357/25	II. ČULINEC	ORANICA	3
		DOSADAŠNJI		2357/33	II. ČULINEC	ORANICA	31
441		DOSADAŠNJI		2357/2	I. ČULINEC	PUT	33
		DOSADAŠNJI		2357/27	II. ČULINEC	ORANICA	1 35
1325		DOSADAŠNJI		2357/16	I. ČULINEC	ORANICA I LIVADA	12
		DOSADAŠNJI		2357/28	II. ČULINEC	ORANICA	54
1326		DOSADAŠNJI		2357/4	I. ČULINEC	ORANICA	2 40
		DOSADAŠNJI		2357/29	II. ČULINEC	ORANICA	24
		DOSADAŠNJI		2357/30	II. ČULINEC	ORANICA	1 05
108496		DOSADAŠNJI		2358/13	II. ČULINEC	ORANICA	1 13
		DOSADAŠNJI		2358/14	II. ČULINEC	ORANICA	33 64
8271		DOSADAŠNJI		2361/1	I. ČULINEC	ORANICA	5 15
		DOSADAŠNJI		2361/8	II. ČULINEC	ORANICA	39 76
						Σ(Σ)=	95 37

DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice	
								j	hv ha a m ²
9	108650	258/623	NOVAK VERA R.BLAŽAK, ČULINEČKA BR.104, ZAGREB I DRUGI		2363/1	I. ČULINEC	ORANICA I LIVADA		15 74
10	107593	1651/2133	ZORBAS GORDAN, OIB: 45353742738, I. ČULINEC 28, 10000 ZAGREB 10000 ZAGREB I DRUGI		2363/2	I. ČULINEC	ORANICA		18 59
11	109101	3825/4379	MILETIĆ IGNAC, OIB: 85410221237 ULICA ANĐELA NUIČA 38, 10000 ZAGREB I DRUGI		2365/1	RESNIČKI PUT	ORANICA I LIVADA		43 42
12	3269	2/6	ŽUGČIĆ JOSIP, OIB: 21052134553, VARAŽDINSKA BR. 97, SESVETE I DRUGI		2366	GOSPOČICA U GOSPOČICI	ORANICA	638	(22 95)
13	3962	4/12	ŽUGČIĆ JOSIP, OIB: 21052134553, VARAŽDINSKA BR. 97, SESVETE I DRUGI		2367/1	GOSPOČICA U GOSPOČICI	ORANICA	319	(11 47)
14	3269	2/6	ŽUGČIĆ JOSIP, OIB: 21052134553, VARAŽDINSKA BR. 97, SESVETE I DRUGI		2367/2	GOSPOČICA U GOSPOČICI	ORANICA	343	(12 34)
15	107622	1/1	DRUŠTVENO VLASNIŠTVO ZA KORIST : ŠIMUNEC MIJE, ČULINEC BR.20, u 80/240 DIJELA I DRUGI		2368/1A		ORANICA	293	(10 54)
16	567	1/2 1/2	KEBER IVAN, ZAGREB, I. ČULINEC 14 BOŽIĆ MARICA, II RESNIK BR. 8, ZAGREB		2368/1B		ORANICA	294	(10 57)
17	501	1/2 1/2	KEBER MARIJA, ČULINEC BR. 14, ZAGREB BOŽIĆ MARICA, II RESNIK BR. 8, ZAGREB		2368/2	GOSPOČICA U GOSPOČICI	ORANICA	587	(21 11)
								Σ(Σ)=	1 66 73
								ΔΣ+ -- =	0

NOVO STANJE

Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Površina katastarske čestice ha a m ²
108650		DOSADAŠNJI		2363/1	I. ČULINEC	ORANICA I LIVADA	5 59
				2363/13	II. ČULINEC	ORANICA	10 15
107593		DOSADAŠNJI		2363/2	I. ČULINEC	ORANICA	9 91
		DOSADAŠNJI		2363/12	II. ČULINEC	ORANICA	8 68
109101		DOSADAŠNJI		2365/1	RESNIČKI PUT	ORANICA I LIVADA	26 32
		DOSADAŠNJI		2365/6	II. ČULINEC	ORANICA	17 10
3269		DOSADAŠNJI		2366/8	GOSPOČICA U GOSPOČICI	ORANICA	17 31
		DOSADAŠNJI		2366/7	II. ČULINEC	ORANICA	5 64
3962		DOSADAŠNJI		2367/1	GOSPOČICA U GOSPOČICI	ORANICA	9 14
		DOSADAŠNJI		2367/11	II. ČULINEC	ORANICA	2 33
3269		DOSADAŠNJI		2367/2	GOSPOČICA U GOSPOČICI	ORANICA	10 50
		DOSADAŠNJI		2367/10	II. ČULINEC	ORANICA	1 84
107622		DOSADAŠNJI		2368/25	GOSPOČICA U GOSPOČICI	ORANICA	9 16
		DOSADAŠNJI		2368/26	II. ČULINEC	ORANICA	1 38
567		DOSADAŠNJI		2368/27	GOSPOČICA U GOSPOČICI	ORANICA	9 31
		DOSADAŠNJI		2368/28	II. ČULINEC	ORANICA	1 26
501		DOSADAŠNJI		2368/2	GOSPOČICA U GOSPOČICI	ORANICA	20 34
		DOSADAŠNJI		2368/29	II. ČULINEC	ORANICA	77
						Σ(Σ)=	1 66 73

DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv ruđine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice		
								j	hv	ha a m ²
18	9041	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA U KORIST : VODOOPSKRBE I ODVODNJE D.O.O., OIB: 83416546499, ZAGREB, FOLNEGOVIĆEVA BR. 1 (SLUŽNOST)		2372/1	I. ČULINEC	POTOK			15 11
19	9042	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		2373	GORIČICA	POTOK		108	(3 88)
20	108519	1/1	RETO CENTAR ZG, OIB: 56786114419, ČULINEČKA CESTA 134, 10000 ZAGREB		2375	DOLENSČICA	LIVADA		468	(16 83)
21	107591	67/540 473/540	ZORBAS GORDAN, OIB: 45353742738, I. ČULINEC 28, 10000 ZAGREB ZORBAS GORDAN, OIB: 45353742738, I. ČULINEC 28, 10000 ZAGREB		2393	DOLNJA ZEMLJA U GORIČICI	ORANICA	1	20	(58 27)
22	143	2/6	MIŠAK ĐURO, ČULINEC BR. 10, ZAGREB I DRUGI		2394	DOLENSČICA U GORIČICI	PUT		130	(4 68)
23	107621	1/1	DRUŠTVENO VLASNIŠTVO ZA KORIST : ŠIMUNEC MIJE, ČULINEC BR.20, u 10/30 DIJELA I DRUGI		2395/1	DENEŠČICA U GORIČICI	ORANICA		224	(8 06)
24	567	1/2 1/2	KEBER IVAN, ZAGREB, I. ČULINEC 14 BOŽIĆ MARICA, II RESNIK BR. 8, ZAGREB		2395/2		ORANICA		223	(8 02)
25	5743	1/1	MIŠAK IVAN, ČULINEC BR. 60. ZAGREB		2396	DOLEŠČICA U GORINČICI	ORANICA		439	(15 79)
26	8220	1/1	ŠIMUNEC DARINKA, VELIKA GORICA, DR. J. DOBRILE 38		2397/1	DENEŠČICA U GORIČICI	ORANICA		283	(10 18)
									Σ(Σ)=	1 40 82
									ΔΣ+ - =	0

NOVO STANJE

Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Površina katastarske čestice ha a m ²
9041		DOSADAŠNJI		2372/1	I. ČULINEC	POTOK	95
		DOSADAŠNJI		2372/8	II. ČULINEC	POTOK	3 63
		DOSADAŠNJI		2372/9	II. ČULINEC	ORANICA	10 53
9042		DOSADAŠNJI		2373/6	GORIČICA	POTOK	3 81
		DOSADAŠNJI		2373/5	II. ČULINEC	ORANICA	7
108519		DOSADAŠNJI		2375/3	II. ČULINEC	ORANICA	1 55
		DOSADAŠNJI		2375/4	DOLEŠČICA	LIVADA	15 28
107591		DOSADAŠNJI		2393/1	DOLNJA ZEMLJA U GORIČICI	ORANICA	51 04
		DOSADAŠNJI		2393/5	II. ČULINEC	ORANICA	7 23
143		DOSADAŠNJI		2394/1	DOLEŠČICA U GORIČICI	PUT	2 02
		DOSADAŠNJI		2394/2	II. ČULINEC	ORANICA	14
		DOSADAŠNJI		2394/3	II. ČULINEC	ORANICA	2 52
107621		DOSADAŠNJI		2395/1	DENEŠČICA U GORIČICI	ORANICA	4 82
		DOSADAŠNJI		2395/3	II. ČULINEC	ORANICA	3 24
567		DOSADAŠNJI		2395/2	DOLEŠČICA U GORIČICI	ORANICA	14
		DOSADAŠNJI		2395/4	II. ČULINEC	ORANICA	7 88
5743		DOSADAŠNJI		2396/1	DOLEŠČICA U GORINČICI	ORANICA	58
		DOSADAŠNJI		2396/2	II. ČULINEC	ORANICA	15 21
8220		DOSADAŠNJI		2397/1	DENEŠČICA U GORIČICI	ORANICA	94
		DOSADAŠNJI		2397/4	II. ČULINEC	ORANICA	9 24
						Σ(Σ)=	1 40 82

DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice		
								j	hv	ha a m ²
27	107592	133/274 141/274	ZORBAS GORDAN, OIB: 45353742738, I. ČULINEC 28, 10000 ZAGREB ZORBAS GORDAN, OIB: 45353742738, I. ČULINEC 28, 10000 ZAGREB		2399/1	I. ČULINEC	ORANICA			49 01
28	3026	1/1	VOLARIĆ ZVONKO (IVAN), I ČULINEC BR.30, ZAGREB		2400/2	I. ČULINEC	ORANICA			13 57
										Σ(Σ)= 62 58 ΔΣ+ -- = 0
							REKAPITULACIJA :			
							stranica : 1	Σ(Σ)=		95 37
							stranica : 3	Σ(Σ)=		1 66 73
							stranica : 5	Σ(Σ)=		1 40 82
							stranica : 7	Σ(Σ)=		62 58
										Σ(Σ)= 4 65 50 ΔΣ+ -- = 0

NOVO STANJE

Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv ruđine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Površina katastarske čestice ha a m ²
107592		DOSADAŠNJI		2399/1	I. ČULINEC	ORANICA	1 06
		DOSADAŠNJI		2399/2	I. ČULINEC	ORANICA	23 92
		DOSADAŠNJI		2399/5	II. ČULINEC	ORANICA	24 03
3026		DOSADAŠNJI		2400/2	I. ČULINEC	ORANICA	13 43
		DOSADAŠNJI		2400/9	II. ČULINEC	ORANICA	14
						$\Sigma(\Sigma)=$	62 58
					REKAPITULACIJA :		
					stranica : 2	$\Sigma(\Sigma)=$	95 37
					stranica : 4	$\Sigma(\Sigma)=$	1 66 73
					stranica : 6	$\Sigma(\Sigma)=$	1 40 82
					stranica : 8	$\Sigma(\Sigma)=$	62 58
						$\Sigma(\Sigma)=$	4 65 50

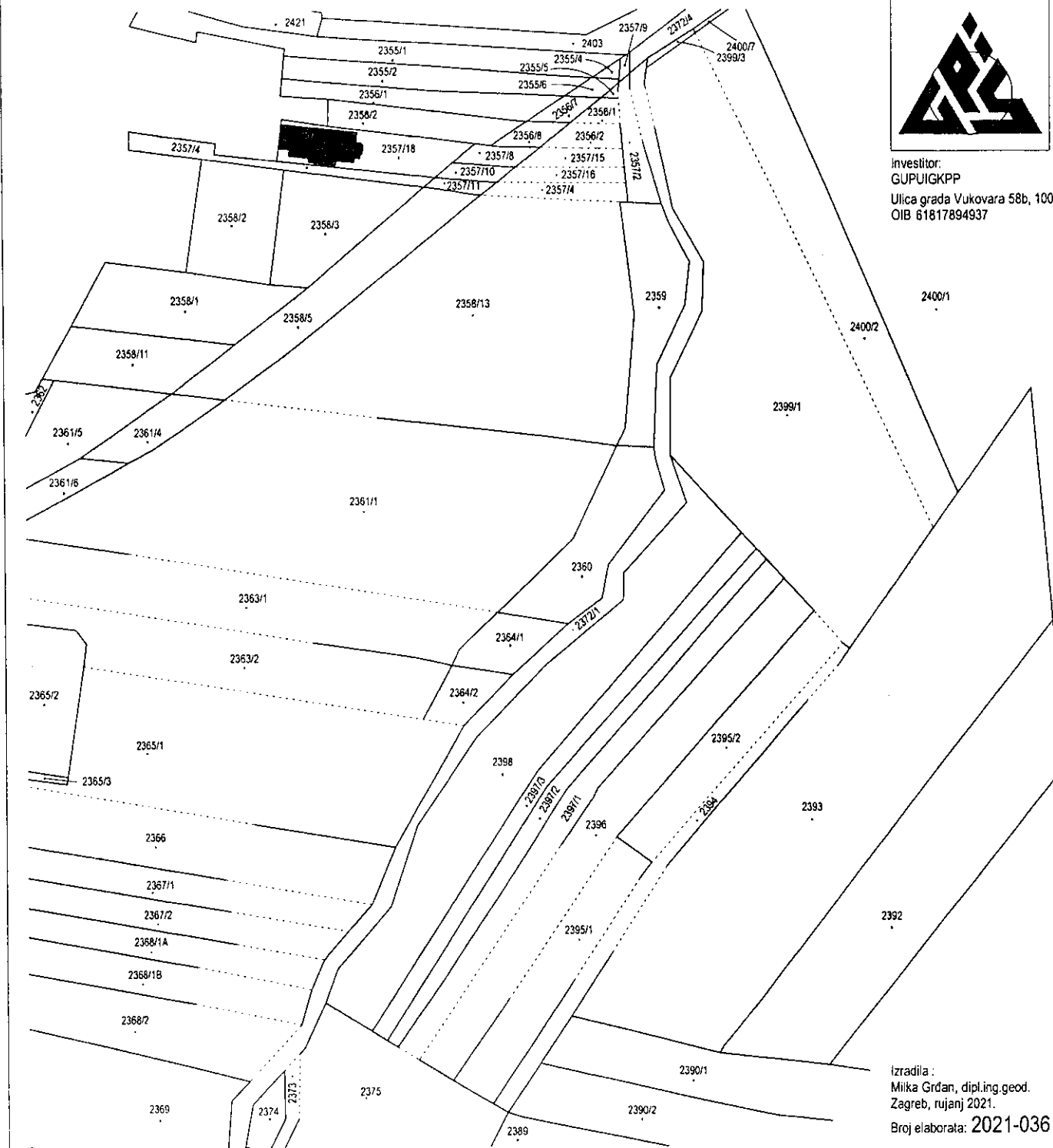


Investitor:
GUPUIGKPP
Ulica grada Vukovara 58b, 10000 Zagreb
OIB 61817894937

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA br. 1

- stanje prije promjene -
- zemljišnoknjižne oznake čestica -

Mjerilo 1:1000
izvorno mjerilo 1:2880



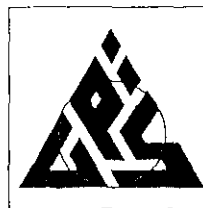
Izradila:
Milka Grđan, dipl.ing.geod.
Zagreb, rujanj 2021.
Broj elaborata: 2021-036

Milka Grđan
dipl.ing.geod.
Ovlaštena inženjerica geod.uz.izj.
GEODETSKI PROJEKTI I
SUSTAVI d.o.o.
Zagreb



Geo 686

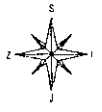
Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Milka Grđan, dipl.ing.geod.



GEODETSKI projekti i sustavi

Katastarska općina: RESNIK
MBR: 335541
Detaljni list: 6

IBAN HR8224020061100826660
OIB 49906895606
Skokov prilaz 6, 10010 Zagreb
e-mail: ured@gpis.hr
Tel. +385 1 562 1 881
www.gpis.hr

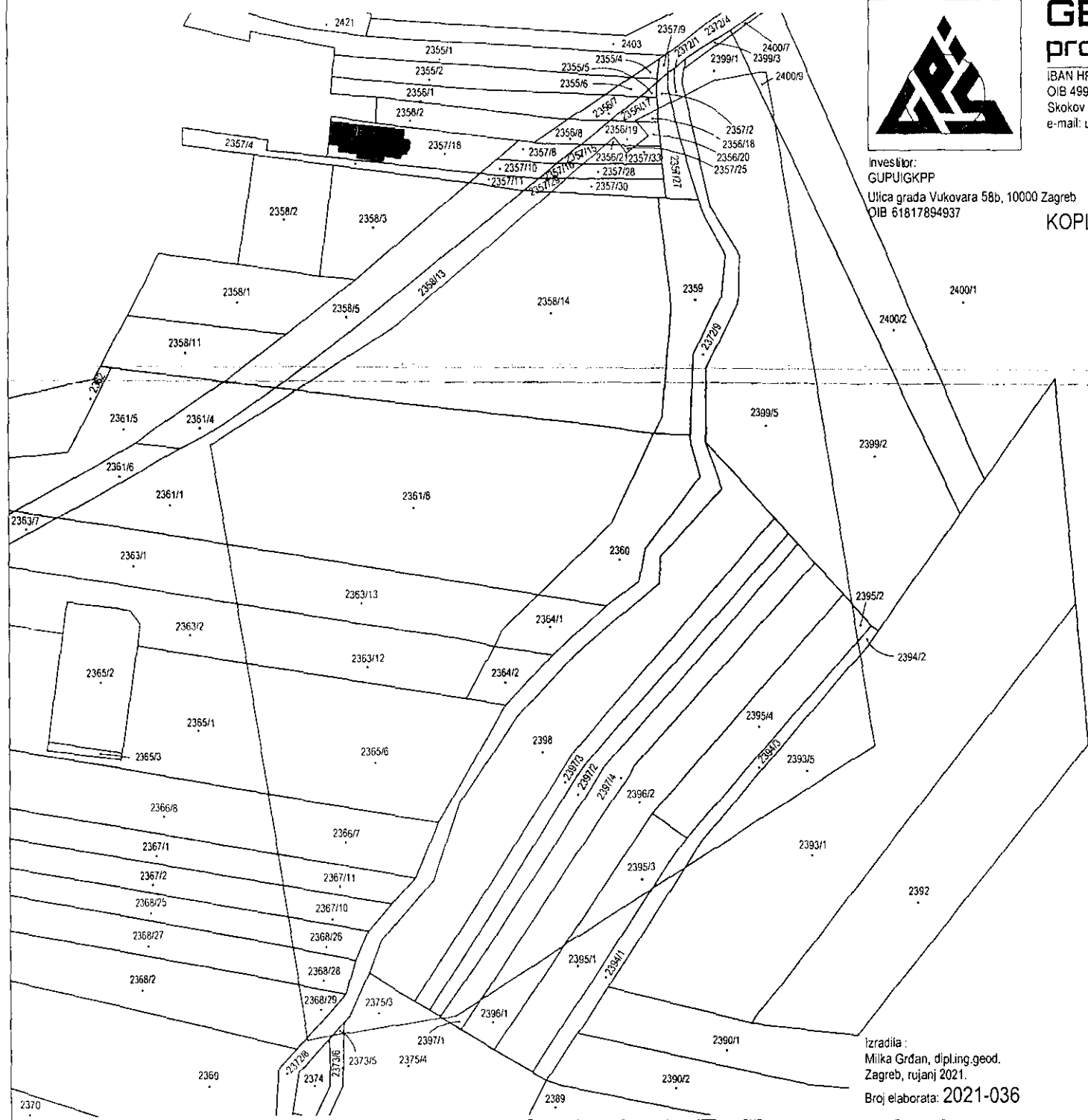


Investitor:
GUPUIGKPP
Ulica grada Vukovara 58b, 10000 Zagreb
OIB 61817894937

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA br.1

- predloženo novo stanje -
- zemljišnoknjižne oznake čestica -

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880



Izradila:
Milka Grđan, dipl.ing.geod.
Zagreb, rujanj 2021.
Broj elaborata: 2021-036

Milka Grđan
dipl.ing.geod.
Ovlaštena inženjerica
GEODETSKI PROJEKTI I
SUSTAVI d.o.o.
Zagreb
Geo 686
Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Milka Grđan, dipl.ing.geod.



Broj:

Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

Katastarska općina : 335541, RESNIK

Katastarski ured :
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE
ODJEL ZA KATASTAR ZEMLJIŠTA I NEKRETNINA
ODSJEK I. (Zagreb)
Zagreb, Ulica Grada Vukovara 58A
Prijavni list sastavljen: 30.08.2021.

PRIJAVNI LIST br.2

ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU
provedbe lokacijske dozvole

Investitor: GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, Sektor za radove
na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, Avenija Marina
Držića 4/IV, 10000 Zagreb, OIB: 61817894937

Izradio: Milka Grđan, dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova

Milka Grđan, dipl.ing.geod.
dipl.ing.geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
GEODETSKI POSLOVI
I SUSTAVI d.o.o.
Zagreb



Geo 686



DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice		
								j	hv	ha a m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2356/18	II. ČULINEC	ORANICA			10
2		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2356/20	II. ČULINEC	ORANICA			22
3		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2356/21	II. ČULINEC	ORANICA			4
4		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2357/33	II. ČULINEC	ORANICA			31
5		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2357/27	II. ČULINEC	ORANICA			1 35
6		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2357/28	II. ČULINEC	ORANICA			54
7		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2357/30	II. ČULINEC	ORANICA			1 05
8		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2358/14	II. ČULINEC	ORANICA			33 64
9		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2359	GOSPOČICA U GOSPOČICI	LIVADA		171	(6 15)
10		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2361/8	II. ČULINEC	ORANICA			39 76
11		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2363/13	II. ČULINEC	ORANICA			10 15
12		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2363/12	II. ČULINEC	ORANICA			8 68
13		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2365/6	II. ČULINEC	ORANICA			17 10
14		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2366/7	II. ČULINEC	ORANICA			5 64
									Σ(Σ)=	1 24 73

NOVO STANJE

Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv ruđine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Površina katastarske čestice ha a m ²
10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.
		DOSADAŠNJI		2356/18	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2356/20	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2356/21	PONIŠTAVA SF I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2357/33	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2357/27	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2359/28	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2357/30	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2358/14	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2359	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2361/8	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2363/13	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2363/12	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2365/6	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2366/7	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
						Σ(Σ)=	0

NOVO STANJE

Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv ruđine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Površina katastarske čestice ha a m ²
10	11	12	13	14	15	16	17
		DOSADAŠNJI		2367/11	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2367/10	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2368/26	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2368/28	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2368/29	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2372/9	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2373/5	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2375/3	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2393/5	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2394/3	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2395/3	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2395/4	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2396/2	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2397/4	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
						Σ(Σ)=	0

DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice		
								j	hv	ha a m ²
29		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2397/2	DENEŠĆICA U GORIČICI	ORANICA		141	(5 07)
30		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2397/3	DENEŠĆICA U GORIČICI	ORANICA		141	(5 07)
31	108623	1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2398	DOLENSĆICA	ORANICA		678	(24 39)
32		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2399/5	II. ČULINEC	ORANICA			24 03
33		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2400/9	II. ČULINEC	ORANICA			14
34	14251	1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2364/1		LIVADA		70	(2 52)
35		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2364/2	GOSPOČICA U GOSPOČICI	LIVADA		60	(2 16)
36		1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, OIB: 61817894937		2360	GOSPOČICA U GOSPOČICI	LIVADA		190	(6 83)
									Σ(Σ)=	70 21
REKAPITULACIJA :										
stranica : 1								Σ(Σ)=	1 24 73	
stranica : 3								Σ(Σ)=	65 05	
stranica : 5								Σ(Σ)=	70 21	
								Σ(Σ)=	2 59 99	
								ΔΣ+ - =	2 35	

NOVO STANJE

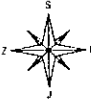
Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Površina katastarske čestice ha a m ²
10	11	12	13	14	15	16	17
		DOSADAŠNJI		2397/2	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2397/3	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2398	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2399/5	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2400/9	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2364/1	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2364/2	PONIŠTAVA SE I SPAJA U Z.K.Č.BR. 2360		
		DOSADAŠNJI		2360	II. ČULINEC	ORANICA	2 57 64
						$\Sigma(\Sigma)=$	2 57 64
					REKAPITULACIJA :		
					stranica : 2	$\Sigma(\Sigma)=$	0
					stranica : 4	$\Sigma(\Sigma)=$	0
					stranica : 6	$\Sigma(\Sigma)=$	2 57 64
						$\Sigma(\Sigma)=$	2 57 64

GEODETSKI projekti i sustavi

Katastarska općina: RESNIK
MBR: 335541
Detaljni list: 11

IBAN HR8224020061100828660
OIB 49906895606
Skokov prilaz 6, 10010 Zagreb
e-mail: ured@gpis.hr

Tel. +385 1 562 1 881
www: gpis.hr

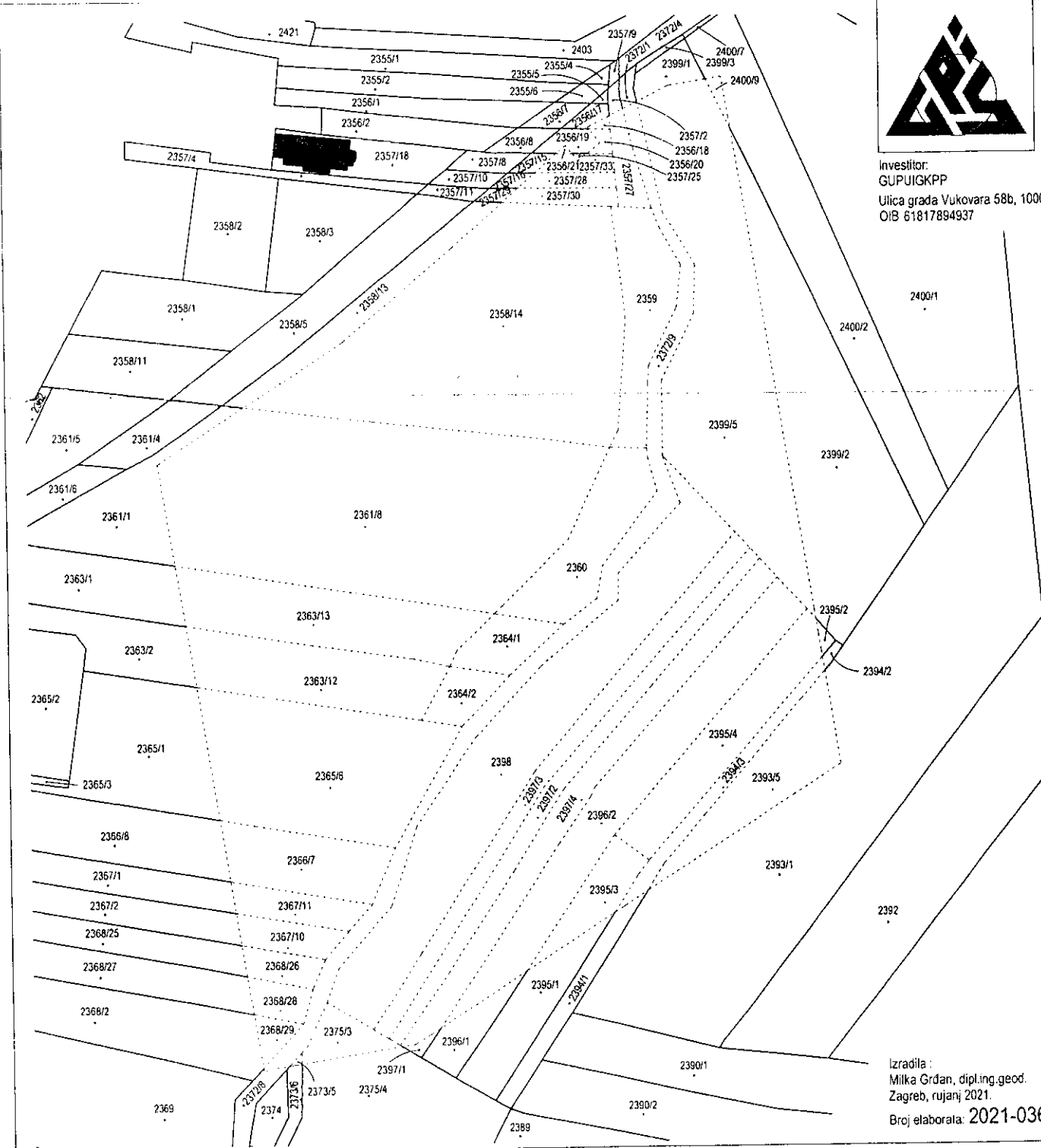


Investitor:
GUPUIGKPP
Ulica grada Vukovara 58b, 10000 Zagreb
OIB 61817894937

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA br.2

- stanje prije promjene -
- zemljišnoknjižne oznake čestica -

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880

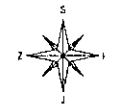


Izradila:
Milka Grđan, dipl.ing.geod.
Zagreb, rujanj 2021.
Broj elaborata: 2021-036

Milka Grđan
dipl.ing.geod.
Ovlaštena osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Milka Grđan, dipl.ing.geod.



Geo 686

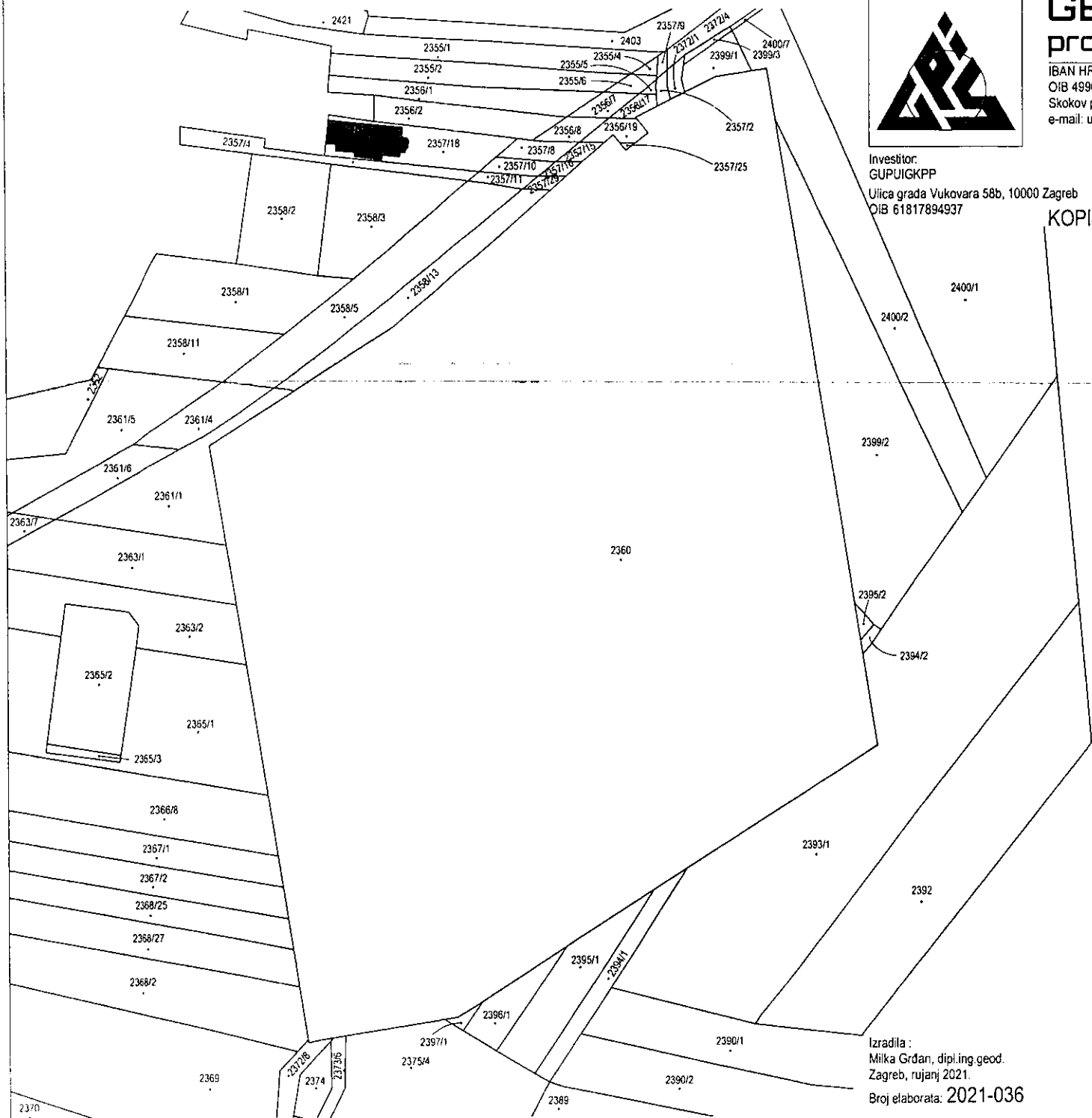


Investitor:
GUPUIGKPP
Ulica grada Vukovara 58b, 10000 Zagreb
OIB 61817894937

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA br.2

- predloženo novo stanje -
- zemljišnoknjižne oznake čestica -

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880



Izradila:
Milka Grđan, dipl.ing.geod.
Zagreb, rujanj 2021.
Broj elaborata: 2021-036

Milka Grđan
dipl.ing.geod.
Ovlaštena inženjerica
GEODETSKI PROJEKTI I SUSTAVI
Zagreb



Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Milka Grđan, dipl.ing.geod.



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: RESNIK (Mbr. 335541)

Posjedovni list: 3005

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
36097/56600	GP "DOM" D.D. U STEČAJU, GUNDULIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	
6442/56600	ŠIMUNEC JOSIP, ULICA KRIJŠAKA 1A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	01987087905
2334/56600	KURJAK IVAN, TRNAVA I. 77, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	49271390879
1280/56600	HRŽAN-KEGLEVIĆ DAVOR, I. ČULINEC 16, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	86274165708
8506/56600	ZORBAS MARIJA, I. ČULINEC 28, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	90881509237
657/56600	NOVAK VERICA, ČULINEČKA CESTA 104, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	58738381648
657/56600	NOVAK MARIJO, ČULINEČKA CESTA 104, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	89010183020
657/56600	NOVAK VIŠNJICA, ČULINEČKA CESTA 104, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	04731865415

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1414	DOLENŠČICA	28300	11		
			ORANICA	28300			
Ukupna površina katastarskih čestica				28300			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 143

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8187/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2394	PUT DOLENSČICA U GORIŠČICI		130		
2.	2449	ZAGREB, I. ČULINEC PUT			329 329	
		UKUPNO:		130	329	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 2/6 MIŠAK ĐURO, ČULINEC BR. 10, ZAGREB	
2.	Suvlasnički dio: 2/6 MIŠAK JOSIP, ČULINEC BR.40, ZAGREB	
3.	Suvlasnički dio: 1/6 MIŠAK IVAN, ČULINEC BR.41, ZAGREB	
4.	Suvlasnički dio: 1/6 STRUGARIĆ BARA, STRUGE	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 08.06.2009. broj Z-30877/09 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji zabilježuje se odbijeni prijedlog Rukavina Anite radi upisa prava služnosti.	ZABILJEŽBA
2.1	Zaprimljeno 15.02.2021.g. pod brojem Z-8187/2021 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, protustranke Ivana Mišaka iz Zagreba, I. Čulinec 32, OIB: 54724324552	ZABILJEŽBA



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj zadnjeg dnevnika: Z-28306/2019
Aktivne plombe: Z-50845/2021

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 441

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2357/2	PUT, I. ČULINEC			168	
2.	2357/9	CESTA, I. ČULINEC			24	
		UKUPNO:			192	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 6/36 KENCEK MIŠKO, ČULINEC BR. 51, ZAGREB	
2.	Suvlasnički dio: 3/36 KENCEK JALŽA, ČULINEC BR. 50, ZAGREB	
3.	Suvlasnički dio: 3/36 KENCEK STJEPAN, ČULINEC BR. 50, ZAGREB	
4.	Suvlasnički dio: 3/36 KENCEK JANICA, ČULINEC BR. 50, ZAGREB	
5.	Suvlasnički dio: 6/36 ŠUPEK JANA ROĐ. KENCEK, ČULINEC BR. 28, ZAGREB	
6.	Suvlasnički dio: 1/36 KENCEK STJEPAN, ČULINEC BR. 13, ZAGREB	
7.	Suvlasnički dio: 1/36 KENCEK RUŽA, ČULINEC BR. 13, ZAGREB	
8.	Suvlasnički dio: 1/36 KENCEK JAGA, ČULINEC BR. 13, ZAGREB	
9.	Suvlasnički dio: 12/36 KENCEK STJEPAN (IVAN), ČULINEČKA BR. 97, ZAGREB	



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 501

Broj zadnjeg dnevnika: Z-26850/2021

Aktivne plombe: Z-9705/2012, Z-39232/2019, Z-39236/2019, Z-6955/2021, Z-11358/2021, Z-14069/2021, Z-14213/2021, Z-17313/2021, Z-26851/2021, Z-26853/2021, Z-26855/2021, Z-26859/2021, Z-51089/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2368/2	ORANICA GOSPOČICA U GOSPOČICI		587		
2.	2377/2	PAŠNJAK DENEŠĆICA U GORIČICI		42		
3.	2454/1	KUĆA BR.34/1, KUĆA BR.34/2, SPREMIŠTE I DVORIŠTE, I. ČULINEC, DVORIŠTE KUĆA, Zagreb, I. Čulinec 34/1 KUĆA, Zagreb, I. Čulinec 34/2 SPREMIŠTE			510 361 75 68 6	
4.	2455/1	VRT KOD KUĆE U ČULINCU		83		
5.	2456/1	PAŠNJAK KOD KUĆE U ČULINCU		68		
6.	3408/1	ŠEPURINSKA, ORANICA			868	
7.	3408/2	ŠEPURINSKA, ORANICA			744	
8.	3409	PAŠNJAK CELINA U CELINI		38		
		UKUPNO:		818	2122	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 11.01.2016.g. pod brojem Z-648/2016 ZABILJEŽBA, da je za upis kuće br.34/1, kuće br.34/2 i spremišta sagrađenih na zkčbr. 2454/1 priloženo rješenje o izvedenom stanju izdano od Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Sektor za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odjel za prostorno uređenje, Treći područni odsjek za prostorno uređenje, Zagreb, Ulica Dubrava 49, klasa: UP/I 350-05/13-007/7588 urbroj: 251-13-21/415-2014-8 od 16.prosinca 2014.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 1/2		
KEBER MARIJA, ČULINEC BR. 14, ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 13.07.2015.g. pod brojem Z-27673/2015 ZABILJEŽBA, odbijeni upis prava vlasništva određen rješenjem Gradskog ureda za imovinsko pravne poslove i imovinu Grada klasa: UP/I-942-01/97-04/170 Urbroj: 251-14-11/604-15-18 od 14.05.2015. (zkčbr. 3408).	ZABILJEŽBA na 2 (1.1)
4. Suvlasnički dio: 1/2		
BOŽIĆ MARICA, II RESNIK BR. 8, ZAGREB		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
3.1	Zaprimljeno 01.04.2005. broj Z-10389/05 Temeljem ovisudnog rješenj broj gornji od 18. ožujka 2011. godine zabilježu se odbijeni prijedlog Denisa Arapovića radi upisa prava vlasništva (zkčbr. 2377/2).	ZABILJEŽBA
4.1	Zaprimljeno 22.03.2018.g. pod brojem Z-17166/2018 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, Bikić Zorana i Bikić Željka, oboje iz BIH, Vogošće, Poturovići 34.	ozn. Z-24287/17
5.1	Zaprimljeno 05.05.2017.g. pod brojem Z-24287/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, (kčbr. 3408).	
6.1	Zaprimljeno 05.05.2017.g. pod brojem Z-24287/2017 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, (kčbr. 3408), predlagatelja Petra Jurića-Grgića i Ane Jurić-Grgić.	
7.1	Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-52098/2020 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU	ozn. Z-24287/17
8.1	Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-52097/2020 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU	ozn. Z-24287/17
9.1	Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-52096/2020 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU	ozn. Z-24287/17
10.1	Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-52095/2020 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU	ozn. Z-24287/17
11.1	Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-52094/2020 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU	ozn. Z-24287/17
12.1	Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-52092/2020 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU	ozn. Z-24287/17



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 567

Broj zadnjeg dnevnika: Z-61122/2011

Aktivne plombe: Z-9705/2012, Z-6864/2017, Z-44174/2020, Z-6955/2021, Z-10919/2021, Z-26252/2021, Z-26254/2021, Z-26257/2021, Z-26260/2021, Z-26267/2021, Z-26268/2021, Z-26269/2021, Z-51089/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2368/1B	ORANICA		294		
2.	2377/1 B	PAŠNJAK		19		
3.	2378/1 B	LIVADA		106		
4.	2395/2	ORANICA		223		
5.	2455/2B	VRT KOD KUĆE U ČULINCU		76		
6.	2678/2	ORANICA		191		
7.	3382/2	ORANICA		290		
		UKUPNO:		1199		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2	uvlasnički dio: 1/2 KEBER IVAN, ZAGREB, 1. ČULINEC 14	
4.	Suvlasnički dio: 1/2 BOŽIĆ MARICA, II RESNIK BR. 8, ZAGREB	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
2.1	Zaprimljeno 01.04.2005. broj Z-10389/05 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 18. ožujka 2011. godine zabilježuje se odbijeni prijedlog Denisa Arapovića radi upisa prava vlasništva (zkcbr. 2377/1B i 2378/1B).	ZABILJEŽBA



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 820

Broj zadnjeg dnevnika: Z-56361/2020
Aktivne plombe: Z-6373/2016, Z-32651/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2356/1	ORANICA I LIVADA, GOSPOČICA U GOSPOČICI			456	
2.	2356/7	CESTA, I. ČULINEC			76	
3.	2356/13	DVORIŠTE, ZAGREB, II. ČULINEC			71	
4.	2356/15	ORANICA I LIVADA, GOSPOČICA U GOSPOČICI			84	
		UKUPNO:			687	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 1/9 KENCEK RENATA R.KENCEK, VEBERA TKALČEVIĆA BR. 18, ZAGREB	
3.	Suvlasnički dio: 1/9 KENCEK ZLATKO, OIB: 84328092113, I. ČULINEC 46, 10000 ZAGREB	
4.	Suvlasnički dio: 1/9 SLIŠKO VIŠNJICA R. KENCEK, I ČULINEC BR. 46, ZAGREB	
5.	Suvlasnički dio: 3/9 KENCEK RUŽA, ČULINEC BR. 13, ZAGREB	
6.	Suvlasnički dio: 3/9 KENCEK JAGA, ČULINEC BR. 13, ZAGREB	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Primljeno: 07. ožujka 1931. Z - 1114/31 Odluka od 20. ožujka 1931. Z - 1338/31 Uknjižuje se pravo služnosti kolnika u širini od 2 hvata preko čkbr. 2435, 2434, 2433/2 južnim rubom u korist čkbr. 2435, 2433/2 upisane ovdje u A.	



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 821

Broj zadnjeg dnevnika: Z-56361/2020
Aktivne plombe: Z-6373/2016, Z-50845/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2356/2	ORANICA I LIVADA, GOSPOČICA U GOSPOČICI			450	
2.	2356/8	CESTA, I. ČULINEC			63	
3.	2356/14	DVORIŠTE, ZAGREB, II. ČULINEC			106	
4.	2356/16	ORANICA I LIVADA, GOSPOČICA U GOSPOČICI			97	
5.	2687/1	ORANICA PRELOG U PRETOŠČICI		231		
6.	2687/2	ORANICA PRELOG U PRETOŠČICI		232		
7.	3374/1	ORANICA SELCE U CELINI			289	
8.	3374/2	ORANICA SELCE U CELINI			124	
		UKUPNO:		463	1129	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	
1.2	Zaprimljeno 24.05.2019.g. pod brojem Z-26074/2019 ZABILJEŽBA, POSTUPAK IZVLAŠTENJA, PRIJEDLOG ZA POTPUNO IZVLAŠTENJE 09.05.2019, 63/716 dijela zkč. 2356/2 oranica i livada pov. 199 čhv.	zabilježba

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 07. ožujka 1931. Z -1114/31 Odluka od 20. ožujka 1931. Na temelju ovosudne nagodbe od 12. velječe 1931 br. 3785 gr. P. 71-925 i očitovanja od 31. ožujka 1931 uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na č.k.br. 3432/2 i 3374/2 te na 1/4 nč.k.br. 2744/3, 2746/1 upisane u A I (jedan) , 1/4 kuće br. 13 u Čulincu , uživanja dotičnog stana i 1/4 gosp. zgrade na korist: KENCEK MALČE (UDOVA), ČULINEC		



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 1325

Broj zadnjeg dnevnika: Z-28306/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			Jutro	čhv	m2	
1.	2357/3	ORANICA I LIVADA			115	
2.	2357/10	CESTA, I. ČULINEC			56	
3.	2357/16	ORANICA I LIVADA, I. ČULINEC			66	
4.	2688	ORANICA POLOG U PRETOŠĆICI		354		
5.	2971/1	ŠUMA DOL. SJENOKOŠA U DOL. LIVADI		369		
6.	3375/2	ORANICA SELCE U CELINI		62	224	
		UKUPNO:		785	461	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 KURJAK ANA, ČULINEČKA CESTA BR. 109, ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.10.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 1326

Broj zadnjeg dnevnika: Z-28306/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2357/4	ORANICA, I. ČULINEC			369	
2.	2357/11	CESTA, I. ČULINEC			41	
3.	2647/1	KUĆA I DVORIŠTE U ČULINCU		158	568	
4.	2647/2	ORANICA PRETOŠĆICA U PRETOŠĆICI		125	452	
5.	2686/4	ORANICA		44	157	
6.	3375/3	ORANICA		47	169	
		UKUPNO:		374	1756	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 KENCEK STJEPAN (IVAN), ČULINEČKA ULICA BR. 97, ZAGREB	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
7.1	Zaprimljeno 31.05.2019.g. pod brojem Z-27489/2019 ZABILJEŽBA, POSTUPAK IZVLAŠTENJA, Temeljem prijedloga za potpuno izvlaštenje nekretnina Grada Zagreba zaprimljenog kod Grada Zagreba, Gradskog ureda za imovinsko-pravne poslove i imovinu Grada Odjel za naknade i izvlaštenja pod br. klasa: UP/I-943-04/19-004/95 ur br:251-03-32-19-1 od 09. svibnja 2019. , a u smislu čl. 33 Zakona o izvlaštenju da je pokrenut postupak za potpuno izvlaštenje zkčbr. 2357/4 oranica sa 410 čm radi izgradnje rekonstrukcije dijela Ulice Resnički put , te izgradnje njenog produžetka	ZABILJEŽBA zkčbr.2357/4 na 1 (1.1)



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 3026

Broj zadnjeg dnevnika: Z-60346/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2400/2	ORANICA, I. ČULINEC			1357	
2.	2457	PAŠNJAK KOD KUĆE U ČULINCU		121		
3.	2458	VRT KOD KUĆE U ČULINCU		308		
4.	2459	VRT KOD KUĆE U ČULINCU		117		
5.	2460	KUĆA BR.34, GOSPODARSKA ZGRADA I DVORIŠTE U ČULINCU		231		
		UKUPNO:		777	1357	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VOLARIĆ ZVONKO (IVAN), I ČULINEC BR.30, ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.10.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 3269

Broj zadnjeg dnevnika: Z-26450/2019
Aktivne plombe: Z-51089/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2366	ORANICA GOSPOČICA U GOSPOČICI		638		
2.	2367/2	ORANICA GOSPOČICA U GOSPOČICI		343		
		UKUPNO:		981		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Suvlasnički dio: 2/6 ŽUGČIĆ JOSIP, VARAŽDINSKA BR. 97, SESVETE	
4.	Suvlasnički dio: 1/6 MALOVIĆ LJILJANA, 1. RESNIČKI GAJ BR.16A, ZAGREB	
5.	Suvlasnički dio: 2/6 ŽUGČIĆ JOSIP, OIB: 21052134553, VARAŽDINSKA BR. 97, SESVETE	
6.	Suvlasnički dio: 1/6 MALOVIĆ LJILJANA, OIB: 90932220271, ZAGREB, 1.RESNIČKI GAJ 16A	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.10.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 3962

Broj zadnjeg dnevnika: Z-26450/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2367/1	ORANICA GOSPOČICA U GOSPOČICI		319		
		UKUPNO:		319		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 2/12 ŽUGČIĆ JOSIP, VARAŽDINSKA BR. 97, SESVETE	
5.	Suvlasnički dio: 1/12 MALOVIĆ LJILJANA, 1. RESNIČKI GAJ BR.16A, ZAGREB	
6.	Suvlasnički dio: 3/12 ŽUGČIĆ KATICA R. ŽIVEC, I. TRNAVA BR. 73, ZAGREB	
7.	Suvlasnički dio: 4/12 ŽUGČIĆ JOSIP, OIB: 21052134553, VARAŽDINSKA BR. 97, SESVETE	
8.	Suvlasnički dio: 2/12 MALOVIĆ LJILJANA, OIB: 90932220271, ZAGREB, 1.RESNIČKI GAJ 16A	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.10.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 5743

Broj zadnjeg dnevnika: Z-33709/2016
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2396	ORANICA DOLEŠČICA U GORINČICI		439		
		UKUPNO:		439		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 MIŠAK IVAN, ČULINEC BR. 60. ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

P rđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.10.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 8220

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10350/2008
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2397/1	ORANICA DENEŠĆICA U GORIČICI		283		Pripis iz uložka 3268
2.	2397/2	ORANICA DENEŠĆICA U GORIČICI		141		Pripis iz uložka 3270
		UKUPNO:		424		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ŠIMUNEC DARINKA, VELIKA GORICA, DR. J. DOBRILE 38	

C
Teretovnica

R.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.10.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 8271

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6376/2021
Aktivne plombe: Z-54015/2019, Z-27707/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2361/1	I ČULINEC ORANICA			4491 4491	
2.	2361/4	CESTA, I. ČULINEC			219	
3.	2361/5	I ČULINEC ORANICA			910 910	
4.	2361/6	I ČULINEC ORANICA			239 239	
		UKUPNO:			5859	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 233/600 ŠUNJSKI ANKICA R. HORVAT, I TRNAVA BR. 87A, ZAGREB	
5.	Suvlasnički dio: 75/600 KURJAK IVAN, I TRNAVA BR. 77, ZAGREB	
6.	Suvlasnički dio: 67/600 JURIĆ PETAR, RESNIČKI PUT BR. 79, ZAGREB	
7.	Suvlasnički dio: 75/600 KURJAK IVAN, I. TRNAVA BR. 77, ZAGREB	
8.	Suvlasnički dio: 75/600 KURJAK NADA, OIB: 53899214051, 1. ČULINEC BR. 42, ZAGREB	
9.	Suvlasnički dio: 75/600 KURJAK NENAD, OIB: 31800536453, 1. ČULINEC BR. 42, ZAGREB	



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 9041

Broj zadnjeg dnevnika: Z-28306/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2372/1	POTOK, I. ČULINEC			1511	
2.	2372/4	CESTA, I. ČULINEC			184	
		UKUPNO:			1695	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1	1.1 Zaprimljeno 22.05.2017.g. pod brojem Z-27293/2017 Temeljem pravomoćnog rješenja kl:UP/I325-01/17-16/101 ur br:374-25-4-17-3 od 21. 03. 2017. sa ucrtanim površinama prava služnosti na zemljišnoknjižnom planu sa prijavnim listovima uknjižuje prava služnosti na 365 čm zkčbr. 2372 radi projekta izgradnje javnih kanala u dijelu Ulice Resnički put u korist: VODOOPSKRBE I ODVODNJE D.O.O. , OIB: 83416546499, ZAGREB, FOLNEGOVIĆEVA BR. 1		SLUŽNOST

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.10.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 9042

Broj zadnjeg dnevnika: Z-31110/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2373	POTOK U GORIČICI		108		RANIJE POPIS I K.O. RESNIK
		UKUPNO:		108		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.10.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 12400

Broj zadnjeg dnevnika: Z-28306/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2357/1	ORANICA I LIVADA GOSPOČICA U GOSPOČICI			115	
2.	2357/8	CESTA, I. ČULINEC			84	
3.	2357/15	ORANICA I LIVADA, I. ČULINEC			60	
		UKUPNO:			259	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 100/140 KENCEK JOSIP, OIB: 05728160409, I. ČULINEC BR. 50, ZAGREB	
2.	Suvlasnički dio: 40/140 GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB	

F	Sadržaj upisa	Primjedba
	Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:	
2.1	Zaprimljeno 08.12.2015. broj Z-45677/15=Z-11853/14 Temeljem podneska od 27. studenog 2015. zabilježuje se postupak povrata podnositelja zahtjeva Josipa Kenceka, I. Čulinec 50	ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.10.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 14251

Broj zadnjeg dnevnika: Z-40841/2015
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2364/1	LIVADA		70		Pripis iz uložka 148
		UKUPNO:		70		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, ZAGREB, TRG S. RADIĆA 1	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:	
1.1	Zaprimljeno 25.02.2014. broj Z-8713/14 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na čkbr.2364/1	ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.10.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 107591

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25460/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			Jutro	čhv	m2	
1.	2393	ORANICA DOLNJA ZEMLJA U GORČICI	1	20		Pripis iz uložka 3338
		UKUPNO:	1	20		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 67/540 ZORBAS GORDAN, OIB: 45353742738, I. ČULINEC 28, 10000 ZAGREB	
2.	Suvlasnički dio: 473/540 ZORBAS GORDAN, OIB: 45353742738, I. ČULINEC 28, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.10.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 107592

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25460/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2399/1	ORANICA, I. ČULINEC			4901	
2.	2399/3	LIVADA, I. ČULINEC			26	
		UKUPNO:			4927	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 133/274 ZORBAS GORDAN, OIB: 45353742738, I. ČULINEC 28, 10000 ZAGREB	
2.	Suvlasnički dio: 141/274 ZORBAS GORDAN, OIB: 45353742738, I. ČULINEC 28, 10000 ZAGREB	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	L. si koji vrijede za sve udjele na B listu:	
1.1	Zaprimljeno 31.05.2019.g. pod brojem Z-27459/2019 ZABILJEŽBA, POSTUPAK IZVLAŠTENJA, PRIJEDLOG ZA POTPUNO IZVLAŠTENJE NEKRETNINE 16.05.2019, kčbr. 2399 na 26/4928 dijela	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.10.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 107593

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25460/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2363/2	I ČULINEC ORANICA			1859 1859	
2.	2363/6	I ČULINEC ORANICA			90 90	
3.	2363/8	I ČULINEC ORANICA			184 184	
		UKUPNO:			2133	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Suvlasnički dio: 1651/2133 ZORBAS GORDAN, OIB: 45353742738, I. ČULINEC 28, 10000 ZAGREB	
7.	Suvlasnički dio: 482/2133 ČALE MATE, OIB: 33458408303, SELČINSKA ULICA 13, 10360 SESVETE	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:	
5.1	Zaprimljeno 21.05.2019.g. pod brojem Z-25273/2019 ZABILJEŽBA, POSTUPAK IZVLAŠTENJA, PRIJEDLOG ZA POTPUNO IZVLAŠTENJE ZAPRIMLJEN KOD GRADA ZAGREBA, GRADSKOG UREDA ZA IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE I IMOVINU GRADA KLASA: UP/I-94304/19-004/110 DANA 16. SVIBNJA 2019. , (184/2133 dijela kč.br. 2363/2).	



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 107621

Broj zadnjeg dnevnika: Z-27607/2012

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2377/1 A	PAŠNJAK		19		Pripis iz uložka 142
2.	2378/1 A	LIVADA		106		Pripis iz uložka 142
3.	2395/1	ORANICA DENEŠČICA U GORIČICI		224		Pripis iz uložka 142
		UKUPNO:		349		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Primljeno: 02.ožujka 1962 Z-2744/62 Na temelju čl.38. i 39. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta uknjižuje se pravo korištenja zemljišta upisanog u A1(jedan) dok nadležni organ ne donese rješenje o predaji zemljišta u posjed općini ili drugoj osobi, za korist: ŠIMUNEC MIJE, ČULINEC BR.20 ŠIMUNEC IVANA (FILIP), ČULINEC BR. 20 KEBER JAGE, ČULINEC I BR.B.B., ZAGREB ŠIMUNEC STJEPANA (FILIP), ČULINEC BR. 20 KEBER RUŽE, ČULINEC I, ZAGREB ORUŽEC MARICE, GAJIŠTE, SESVETE JAMBREKOVIĆ BARE, TRNAVA I, ZAGREB		U 10/30 DIJELA U 5/30 DIJELA U 2/30 DIJELA U 5/30 DIJELA U 2/30 DIJELA U 2/30 DIJELA U 2/30 DIJELA



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 107622

Broj zadnjeg dnevnika: Z-68637/2007

Aktivne plombe: Z-9705/2012, Z-6955/2021, Z-51089/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2368/1A	ORANICA		293		Pripis iz uložka 142
		UKUPNO:		293		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	I Primljeno: 02.ožujka 1962 Z-2744/62 Na temelju čl.38. i 39. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta uknjižuje se pravo korištenja zemljišta upisanog u AI(jedan) dok nadležni organ ne donese rješenje o predaji zemljišta u posjed općini ili drugoj osobi, za korist: ŠIMUNEC MIJE, ČULINEC BR.20 ŠIMUNEC IVAN (FILIP), ČULINEC BR. 20 KEBER JAGE, ČULINEC I BR.B.B., ZAGREB ŠIMUNEC STJEPAN (FILIP), ČULINEC BR. 20 ORUŽEC MARICA, GAJIŠTE, SESVETE HRŽAN KATA, I TRNAVA BR. 100, ZAGREB JAMBREKOVIĆ BARA, TRNAVA I, ZAGREB		U 80/240 DIJELA U 40/240 DIJELA U 16/240 DIJELA U 40/240 DIJELA U 16/240 DIJELA U 16/240 DIJELA U 16/240 DIJELA
2.			



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 108496

Broj zadnjeg dnevnika: Z-42336/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2358/1	II. ČULINEC ORANICA, II. ČULINEC			744 744	
2.	2358/5	CESTA, I. ČULINEC			672	
3.	2358/11	II. ČULINEC ORANICA, II. ČULINEC			594 594	
4.	2358/12	II. ČULINEC ORANICA, II. ČULINEC			529 529	
5.	2358/13	II. ČULINEC ORANICA, II. ČULINEC			3477 3477	
		UKUPNO:			6016	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 3/8 ŠIMUNEC JOSIP, OIB: 01987087905, ZAGREB, KRUŠAKA BR. 1A	
3.	Suvlasnički dio: 3/8 ŠIMUNEC JOSIP (JOSIP), KRUŠAKA BR. 1/A, ZAGREB	
4.	Suvlasnički dio: 1/8 POLDRUGAČ ANKICA, OIB: 29844858897, ZAGREB, ULICA OMORIKA BR. 27	
5.	Suvlasnički dio: 1/8 KENCEK JOSIP, OIB: 05728160409, ZAGREB, I ČULINEC BR. 50	



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 108519

Broj zadnjeg dnevnika: Z-39733/2013
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2374	PAŠNJAK DOLENSČICA		37		Pripis iz uložka 3344
2.	2375	LIVADA DOLENSČICA		468		Pripis iz uložka 3344
		UKUPNO:		505		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 RETO CENTAR ZG, OIB: 56786114419, ČULINEČKA CESTA 134, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.10.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 108623

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9064/2014

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2398	ORANICA DOLENSČICA		678		Pripis iz uložka 3346
		UKUPNO:		678		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.10.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 108650

Broj zadnjeg dnevnika: Z-28488/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2363/1	ORANICA I LIVADA I ČULINEC			1574	
2.	2363/5	ORANICA I LIVADA I ČULINEC			490	
3.	2363/7	I ČULINEC			177	
		ORANICA			177	
		UKUPNO:			2241	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 107/623 ČALE MATE, OIB: 33458408303, SELČINSKA BR. 13, SESVETE	
2.	Suvlasnički dio: 258/623 NOVAK VERA R.BLAŽAK, ČULINEČKA BR.104, ZAGREB	
3.	Suvlasnički dio: 258/623 NOVAK MARIO MLDB. (STJEPAN), ČULINEČKA BR. 104, ZAGREB	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 23.05.2019.g. pod brojem Z-25836/2019 ZABILJEŽBA, POSTUPAK IZVLAŠTENJA, PRIJEDLOG ZA POTPUNO IZVLAŠTENJE PODNESEN GRADSKOM UREDU ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE I IMOVINU GRADA DANA 16. SVIBNJA 2019., KLASA: UP/I-943-04/19-004/111, URBROJ: 251-14-11-6 , 177/2241 dijela zkčbr. 2363/1.	



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.10.2021. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 109101

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6376/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			Jutro	čhv	m2	
1.	2365/1	ORANICA I LIVADA RESNIČKI PUT			4342	
2.	2365/4	RESNIČKI PUT			9	
		ORANICA			9	
		UKUPNO:			4351	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 3825/4379		
MILETIĆ IGNAC, OIB: 85410221237, ULICA ANĐELA NUIĆA 38, 10000 ZAGREB		
1.1	Zaprimljeno 19.10.2016.g. pod brojem Z-46821/2016 Prvenstveni red upisa: Z-51954/2012 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 31.10.2012. broj Z-51954/12 Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva obavljen radi osiguranja povrata novčane tražbine u iznosu od 20.000,00 EUR i svih ostalih uvjeta iz citiranog Ugovora	ZABILJEŽBA
1.2	Zaprimljeno 19.10.2016.g. pod brojem Z-46821/2016 Prvenstveni red upisa: Z-51954/2012 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 31.10.2012. broj Z-51954/12 Zabilježuje se zabrana opterećenja bez prethodno pisane i kod javnog bilježnika ovjerene suglasnosti Čalušić Mire, Zagreb, Anđela Nuića 55 kao zajmodavca	ZABILJEŽBA
2. Suvlasnički dio: 554/4379		
ČALE MATE, OIB: 33458408303, SELČINSKA ULICA 13, 10360 SESVETE		