



**REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO,
EKOLOŠKU ODRŽIVOST I
STRATEGIJSKO PLANIRANJE**

KLASA: 350-07/22-001/71
URBROJ: 251-06-01/069-22-4
Zagreb, 13. lipanj 2022.

IZVJEŠĆE

**o provedenoj stručnoj analizi zaprimljenih inicijativa u 2019., 2020., 2021. i 2022. godini u
svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu izmjena i dopuna
Generalnoga urbanističkog plana Sesveta**

Gradska skupština Grada Zagreba je na 32. sjednici 10. rujna 2015. godine donijela Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnoga urbanističkog plana Sesveta (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 19/15).

Zaprimanje inicijativa za izmjene i dopune Plana nastavljeno je i nakon stupanja na snagu Odluke o donošenju izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sesveta (Službeni glasnik Grada Zagreba 14/03, 17/06, 1/09, 7/13, 19/15, 22/15 - pročišćeni tekst). Svaka pojedinačna inicijativa se evidentira, obrađuje i dokumentira na način da je raščlanjena na jedan ili više prijedloga od kojih svaki ima pripadajući sažetak i kategorizacijsku oznaku.

U razdoblju od 01. ožujka 2019. do 31. svibnja 2022. godine, na adresu nositelja izrade prostornih planova, pristiglo je ukupno 38 inicijativa, odnosno 38 prijedloga. Pristigle inicijative uvrštene su u tablični prikaz.

Broj zaprimljenih inicijativa jednak je broju prijedloga u gore navedenom periodu prikazan u tablici 1.

TABLICA 1.

RAZDOBLJE	UKUPNO ZAPRIMLJENE INICIJATIVE	UKUPNO PRIJEDLOZI
01.03.2019. do 31.05.2022.	38	38

U svrhu kvalitetnijeg vrednovanja i stručne valorizacije pristiglih prijedloga za izmjene i dopune Generalnoga urbanističkog plana Sesveta u funkciji utvrđivanja potrebe pokretanja postupka izrade i donošenja plana, zaprimili smo traženo očitovanje stručnog izrađivača Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba, Klasa: 350-01/22-001/25, Urbroj: 251-470-01/3-22-2 od 09.06.2022. godine.

Provedena stručna analiza pokazala je da se zaprimljene inicijative mogu svrstati prema kategorizaciji od 9 tematskih cjelina prema klasifikaciji kako je prikazano u tablici 2.

TABLICA 2.

KATEGORIJA	OZNAKA	TUMAČ
1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I SPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a	Prenamjena javnih zelenih i sportsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene
	1b	Prenamjena javnih zelenih i sportsko - rekreacijskih površina u zonu javne i društvene namjene
	1c	Prenamjena javnih zelenih i sportsko - rekreacijskih površina u zone gospodarske namjene
	1d	Prenamjena površina u zone javnih zelenih površina i sportsko - rekreacijske namjene
2 – LEGALIZACIJA	2a	Pomicanje ili ukidanje prometnih i ostalih infrastrukturnih koridora radi legalizacije
	2b	Prenamjena radi legalizacije
	2c	Promjena urbanih pravila radi legalizacije
3 – INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	3	Pomicanje, ukidanje ili planiranje prometnih i ostalih infrastrukturnih koridora
4 – URBANA PRAVILA	4a	Promjena urbanog pravila
	4b	Izmjene i dopune urbanog pravila
	4c	Ukidanje, donošenje, usklađenje ili izmjena granica urbanističkih planova uređenja (UPU)
5 – JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA	5a	Prenamjena ostalih namjena u zonu javne i društvene namjene
	5b	Prenamjena zone javne i društvene namjene (sadrži socijalnog standarda) u stambenu i ostale namjene
6 – NOVE STAMBENE ZONE	6	Prenamjene ostalih površina u stambenu namjenu
7 – OSTALE PRENAMJENE	7	Sve ostale vrste prenamjene
8 – NE ODNOSI SE NA GUP SESVETA	8	Inicijativa se odnosi na prostor izvan obuhvata Plana ili se ne odnosi na odredbe Plana
9 – GRADSKI PROJEKTI	GP	Ukidanje, planiranje ili izmjena granica obuhvata gradskog projekta
O – OPĆENITO	O	Izmjene ili dopune odredaba Plana (osim urbanih pravila)

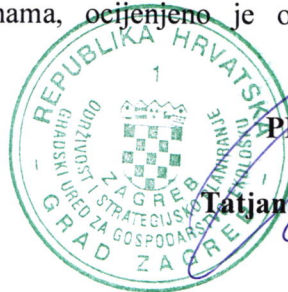
Broj prijedlog i njihov udio u pojedinoj tematskoj cjelini prema prethodno utvrđenom kriteriju iskazan je u tablici 3.

TABLICA 3.

KATEGORIZACIJA INICIJATIVA	BROJ PRIJEDLOGA	POSTOTAK
1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	17	44,74 %
2 – LEGALIZACIJA	1	2,63 %
3 – INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	1	2,63 %
4 – URBANA PRAVILA	10	26,32 %
5 – JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA	1	2,63 %
6 – NOVE STAMBENE ZONE	2	5,26 %
7 – OSTALE PRENAMJENE	3	7,90 %
8 – NE ODNOSI SE NA GUP SESVETA	2	5,26 %
O – OPĆENITO	1	2,63 %
UKUPNO	38	100%

Zaprimljene, obrađene i dokumentirane inicijative, odnosno prijedlozi za izradu izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta zaprimljene od 01. ožujka 2019. do 31. svibnja 2022. godine, po prethodno utvrđenoj klasifikaciji, prikazane su u Sažetku analize zaprimljenih inicijativa u privitku ovog izvješća, prilog 1., a tablični prikaz zaprimljenih inicijativa nalazi se u prilogu 2. ovog Izvješća.

Slijedom navedenog, sagledavanjem zaprimljenih i obrađenih inicijativa u ovom postupku te sveukupnim sagledavanjem materijala prepoznate su teme javnog interesa, a predstavljale bi okosnicu planiranog postupka izmjena i dopuna u funkciji omogućavanja razvojnih projekata i uređenja prostora koji pridonose poboljšanju kvalitete života građana Sesveta, posebice vezano za temu dekarbonizacije, energetske efikasnosti i tranzicije, kao i prilagodbe i ublažavanja klimatskim promjenama, ocijenjeno je opravdanim pokrenuti postupak izmjena i dopuna Plana.



PROČELNICA

Tatjana Operta, dipl.iur.

Način otpreme:

– redovito poštom

Prilog:

1. Sažetak stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta;
2. Tablični prikaz zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta.

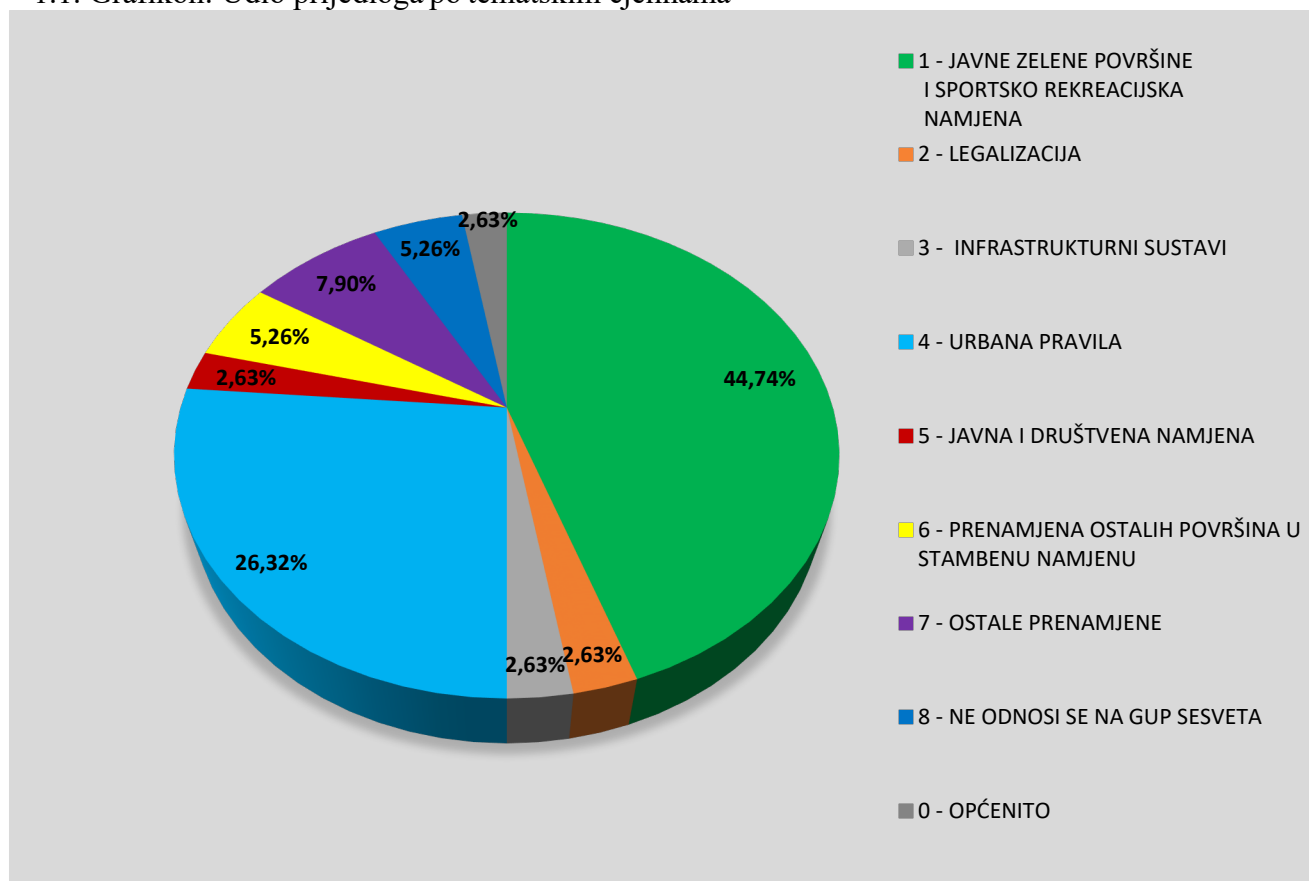
PRILOG 1

SAŽETAK STRUČNE ANALIZE ZAPRIMLJENIH INICIJATIVA
U SVRHU UTVRĐIVANJA OSNOVANOSTI POKRETANJA POSTUPKA
ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA
GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA SESVETA

1. Prijedlozi po tematskim cjelinama, odnosno kategorizaciji inicijativa

KATEGORIZACIJA INICIJATIVA	BROJ PRIJEDLOGA (INICIJATIVA)	POSTOTAK
1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I SPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	17	44,74 %
2 – LEGALIZACIJA	1	2,63 %
3 – INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	1	2,63 %
4 – URBANA PRAVILA	10	26,32 %
5 – JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA	1	2,63 %
6 – NOVE STAMBENE ZONE	2	5,26 %
7 – OSTALE PRENAMJENE	3	7,90 %
8 – NE ODNOSI SE NA GUP SESVETA	2	5,26 %
0 – OPĆENITO	1	2,63 %
UKUPNO	38	100%

1.1. Grafikon: Udio prijedloga po tematskim cjelinama



PRILOG 2

TABLIČNI PRIKAZ ZAPRIMLJENIH INICIJATIVA

U SVRHU UTVRĐIVANJA OSNOVANOSTI POKRETANJA POSTUPKA

ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA

GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA SESVETA

REDNI BROJ	KLASA	DATUM	PODNOŠITELJ	K.Č.BR.	KATASTARSKA OPĆINA	GRADSKA ČETVRT	KARTA	SAŽETAK INICIJATIVE	KATEGORI ZACHIA	tumač KATEGORIZACIJE	tumač KATEGORIZACIJE (podkategorizacija)
2019.											
1	350-01/19-004/12	05.04.2019.	TOMTAM GRAĐENJE d.o.o.	4230, 4232, 4233/1 i 4233/2	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-39	Traži se prenamjena preosalog dijala čestica iz zone zaštitnog zelena u zonu gospodarske - poslovne namjene, planske oznake (K)	1	1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a. Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene
2	350-01/19-004/13	17.06.2019.	Vijeće Gradske četvrti Sesvete		Sesvete	16 - Sesvete	ZG-28	Traži se izmjena granica GUP-a Sesveta kako bi predmetno područje koje se nalazi u obuhvatu PPGZ-a bilo obuhvaćeno GUP-om Sesveta, te priključeno zoni stambene namjene (S).	7	7 – OSTALE PRENAMJENE	Sve ostale vrste prenamjene
3	350-01/19-004/14	12.11.2019.	Ivan Galiot	1226/1 i 1226/2	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-29	Promjena urbanog pravila 1.6. u 1.3.	4	4 –URBANA PRAVILA	4a. Promjena urbanog pravila
4	350-01/19-004/15	27.11.2019.	MUZEJ PRIGORJA	1938/1	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-29	Traži se: 1. Ukidanje UPU-a središta Sesveta, 2. Povećanje površine društvene namjene u svrhu objedinjenja sklopa Muzeja Prigorje, 3. izmještanje pozicije javne garaže koja se predviđa na kčbr 1938/1 ko Sesvete	4	4 –URBANA PRAVILA	4a. Promjena urbanog pravila
5	350-01/19-004/16	10.12.2019.	Josip Karadža	4944	Sesvetski Kraljevec	16 - Sesvete	DS-31	Izrada ili ukidanje obveze izrade UPU-a Sesvetski Kraljevec - jug	4	4 –URBANA PRAVILA	4a. Promjena urbanog pravila
6	350-01/19-004/17	19.12.2019.	Josip Karadža	4944	Sesvetski Kraljevec	16 - Sesvete	DS-31	Izrada ili ukidanje obveze izrade UPU-a Sesvetski Kraljevec - jug, te prenamjena iz zone M1 u zonu M2 ili M	4	4 –URBANA PRAVILA	4a. Promjena urbanog pravila
7	350-01/19-004/18	23.12.2019.	Štefica Mahalup	929/1	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-29	Traži se iz zone javne zelene površine (Z) u zonu stambene namjene (S).	1	1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a - Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene
8	350-01/19-004/19	23.12.2019.	Zemljana grupa d.o.o. (opunomoćenik) Ivica Zirdum (podnositelj)	6576 i 6582	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-29	Predlaže se se ukidanje prometnog koridora produžetka Ulice Rebrow	2	2 – LEGALIZACIJA	2a. Pomicanje ili ukidanje prometnih i ostalih infrastrukturnih koridora radi legalizacije

REDNI BROJ	KLASA	DATUM	PODNOŠITELJ	K.Č.BR.	KATASTARSKA OPĆINA	GRADSKA ČETVRT	KARTA	SAŽETAK INICIJATIVE	KATEGORI ZACHIA	tumač KATEGORIZACIJE	tumač KATEGORIZACIJE (podkategorizacija)
9	350-01/19-004/20	24.12.2019.	Josip Hrgović	BLOK omeđen Ulicom Zinke Kunc, Kašianska cesta i Trakošćanska ulica	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-29	Predlaže se iznimka urbanog pravila 1.6. koja će u zoni zapadno od Kašinske ceste ukinuti maksimalni dopušteni BRP od 800 m2 na građevnoj čestici, ki nadzemno proisati 2 ili više, izgrađenost 50% - prosječna izgrađenost bloka, dopustiti katnost P+3 ili P+4 - sukladno katnosti okolnih zgrada i dr.	4	4 – URBANA PRAVILA	4a. Promjena urbanog pravila
2020.											
10	350-01/20-004/1	21.01.2020.	ZAGREBAČKI HOLDING PODRUŽNICA TRŽNICA ZAGREB	1464/1	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-29	Radi izstambene namjene/rekonstrukcije tržnice Sesvete traži se: 1. Ucertati iznimku te u člaku 64. Odluke navesti iznimku, 2. Granicu mješovite namjene i prometnog koridora ceste uskladit s novom katastarskom izmjerom, 3. Oznaku TR premjestiti na predmetnu česticu.	4	4 – URBANA PRAVILA	4b. Izmjene i dopune urbanog pravila
11	350-01/20-004/2	22.01.2020.	Emil Tomljanović		Sesvetski Kraljevec	16 - Sesvete	DS-21 ZG-30	Predlaže se priključenje zoni gradnje područje u zoni naselja oko ulice Mirka Račkoga i ulice Mesci u kojem su ozakonjeni objekti te izmjena granica GUP-a Sesveta kako bi isto područje ušlo u obuhvat GUP-a Sesveta. Ujedlo se predlaže sveobuhvatna analiza prostora unutar obuhvata GUP-a Sesveta u pogledu namjene površina a u odnosu na legalizirane objekte.	7	7 – OSTALE PRENAMJENE	Sve ostale vrste prenamjene
12	350-01/20-004/3	24.01.2020.	Andela Ban	84 i 85	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-28	Traži se prenamjena iz zone javne zelene površine (Z) u zonu stambene namjene (S).	1	1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a - Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene
13	350-01/20-004/4	24.01.2020.	Ružica Škrapec	86 i 87	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-28	Traži se prenamjena iz zone javne zelene površine (Z) u zonu stambene namjene (S).	1	1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a - Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene
14	350-01/20-004/5	24.01.2020.	Vjekoslav Horvat	88 i 89	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-28	Traži se prenamjena iz zone javne zelene površine (Z)	1	1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a - Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene
15	350-01/20-004/6	24.01.2020.	Katica Suhan	6376/21	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-29	Traži se prenamjena iz zone javne zelene površine - sesvetske šume (Z2) u zonu mješovite - pretežito stambena namjena (M1)	1	1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a - Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene

REDNI BROJ	KLASA	DATUM	PODNOŠITELJ	K.Č.BR.	KATASTARSKA OPĆINA	GRADSKA ČETVRT	KARTA	SAŽETAK INICIJATIVE	KATEGORI ZACHIA	tumač KATEGORIZACIJE	tumač KATEGORIZACIJE (podkategorizacija)
16	350-01/20-004/7	03.02.2020.	Odjvetnica Ljiljana Maravić-Pirš (u ime Anica Horvat i Đurđica Kranjčec)	6391/1	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-29	Traži se prenamjena iz mješovite - pretežito stambena namjena (M1) u zonu stambene namjene (S).	4	4 – URBANA PRAVILA	4a. Promjena urbanog pravila
17	350-01/20-004/8	03.02.2020.	Alojz Pucko	2268/1, 2268/2 i 2268/3	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-28	Traži se prenamjena iz zone gospodarske - poslovna namjena (K) u zonu mješovite namjene (M) te promjena urbanih pravila.	7	7 – OSTALE PRENAMJENE	7 - Sve ostale prenamjene
18	350-01/20-004/9	08.06.2020.	Valentino Hešimović	5833	Sesvete kraljevec	16 - Sesvete	ZG-30, 40	Traži se prenamjena iz zone javne zelene površine (Z) u zonu stambene namjene (S).	1	1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a - Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene
19	350-01/20-004/10	29.06.2020.	Admir Suljić	4040/1	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-40	Traži se prenamjena iz zone javne zelene površine (Z) i manjeg dijela iz zone javne zelene površine - sesvetske šume (Z2) u zonu stambene namjene (S).	1	1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a - Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene
20	350-01/20-004/11	09.09.2020.	Darko Budić Nikola Šimić Antun Šimić	6837/1	Sesvetski Kraljevec	16 - Sesvete	ZG-39, 40	Traži se prenamjena većeg dijela čestice iz zone javne zelene površine (Z) u zonu stambene namjene (S).	1	1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a - Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene
21	350-01/20-004/12	13.10.2020.	Josip Karadža	4944	Sesvetski Kraljevec	16 - Sesvete	DS-31	Predlaže se mogućnost izgradnje parkirališta ili zamjena zemljišta.	4	4 – URBANA PRAVILA	4a. Promjena urbanog pravila
22	350-01/20-004/13	30.10.2020.	Štefica Mahalup	929/1	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-29	Traži se prenamjena iz zone javne zelene površine (Z) u zonu stambene namjene (S).		1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a - Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene
23	350-01/20-004/14	13.11.2020.	Darko Bencerić	928/1	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-29	Traži se prenamjena preostalog dijela čestice iz zone javne zelene površine (Z) u zonu stambene namjene (S).	1	1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a - Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene

REDNI BROJ	KLASA	DATUM	PODNOŠITELJ	K.Č.BR.	KATASTARSKA OPĆINA	GRADSKA ČETVRT	KARTA	SAŽETAK INICIJATIVE	KATEGORI ZACHIA	tumač KATEGORIZACIJE	tumač KATEGORIZACIJE (podkategorizacija)
24	350-01/20-004/15	11.12.2020.	Marko Antunović	1945/2, 1941 i 1945/4	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-29	Traži se primjena pravila kao u GUP-u grada Zagreba prema kojem se uz glavne gradske avenije potiče gradnja građevina čak i viših od 9 etaža.	4	4 – URBANA PRAVILA	4a. Promjena urbanog pravila
25	350-01/20-004/16	11.12.2020.	Đurđica Tunjić	6049	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-28	Traži se prenamjena preostalog južnog dijela čestice iz zone javne zelene površine (Z) u zonu stambene namjene (S).	1	1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a - Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene
26	350-01/20-004/17	11.12.2020.	Josip Hrgović	1265/6, 1265/7, 1265/8, 1265/9 i 1265/12	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-29	Traži se iznimka urbanog pravila kako bi se omogućila gradnja Po+P+4+Uk kao što su građevine južno od predmetnih čestica.	4	4 – URBANA PRAVILA	4a. Promjena urbanog pravila
27	350-01/20-004/18	31.12.2020.	Marica Ištvančić Terezija Pirin Željko Pirin	4093/1, 4093/2 4092	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-39, 40	Traži se prenamjena preostalog dijela čestice iz zone javne zelene površine (Z) u zonu stambene namjene (S).	1	1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a - Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene
2021.											
28	350-01/21-004/1	04.01.2021.	Banana Kunina Karolina Protković Ljubić	3637 i 3638	Sesvetski Kraljevec	16 - Sesvete	DS-31	Traži se prenamjena preostalog dijela čestice iz zone javne zelene površine (Z) u zonu stambene namjene (S).	1	1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a - Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene
29	350-01/21-004/2	20.01.2021.	Maja Tojagić Nevenak Anić	973/1	Sesvetski Kraljevec	16 - Sesvete	ZG-30	Traži se prenamjena preostalog dijela čestice iz zone javne zelene površine (Z) u zonu stambene namjene (S).	1	1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a - Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene
30	350-01/21-004/3	08.02.2021.	Gradska četvrt Sesvete Vijeće Gradske četvrti Sesvete	1407/3, 1405/2, 1403/3, 1409/1 i 1409/2	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-29	Traži ucertavanje pristupnog puta.	3	3 - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	3. Pomicanje, ukidanje ili planiranje prometnih i ostalih infrastrukturnih koridora
31	350-01/21-004/4	10.02.2021.	Ana Topalović	3808/13	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-29	Traži se prenamjena gospodarske namjene (G) u stambenu (S)	6	6 - NOVE STAMBENE ZONE	6 - Prenamjene ostalih površina u stambenu namjenu
32	350-01/21-004/6	19.07.2021.	Mirjana Grigić	naselje Iver	Sesvete	16 - Sesvete		Naselje Iver ima potrebe za slijedećim: - šetnica uz kanal - samostalna mjesna samouprava, mjesni odbor Sesvetski Kraljevec - istok - zgradu mjesne samouprave i dr. - bukovbran od pruge i Unija nove - željezničko stajalište nadvožnjak/podvožnjak.	O	O - OPĆENITO	
33	350-01/21-004/9	07.10.2021.	Emil Lončarek	3148	Sesvetski Kraljevec	16 - Sesvete	DS-31	Traže se izmjena granice GUP-a Sesveta i PPGZ-a tako da čestica bude obuhvaćena GUP-om Sesveta.	8	8 - NE ODNOSI SE NA GUP SESVETA	8 - Inicijativa se odnosi na prostor izvan obuhvata Plana
34	350-01/21-004/10	07.12.2021.	Ines Bastić	3409/1, 3409/5, 3409/6 i 3410	Sesvetski Kraljevec	16 - Sesvete	DS-32	Traži se iz zone javne zelene površine (Z) u zonu stambene namjene (S).	1	1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a - Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene
2022.											
35	350-01/22-004/1	31.01.2022.	Pejo Knezović	3808/13	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-39	Traži se prenamjena iz zone gospodarske - poslovna namjena (K1) u zonu mješovite namjene (M) te promjena urbanih pravila.	4	6 - NOVE STAMBENE ZONE	6 - Prenamjene ostalih površina u stambenu namjenu

REDNI BROJ	KLASA	DATUM	PODNOŠITELJ	K.Č.BR.	KATASTARSKA OPĆINA	GRADSKA ČETVRT	KARTA	SAŽETAK INICIJATIVE	KATEGORI ZACHA	tumač KATEGORIZACIJE	tumač KATEGORIZACIJE (podkategorizacija)
36	350-01/22-004/2	09.02.2022.	Dragica i Roland Gmbiroža	1684/6, 1684/7, 1684/8, 1684/9, 1684/10 i 1684/11	Sesvetski Kraljevec	17 - Sesvete	DS-21	Traži se proširenje GUP-a Sesveta te da se predmetne čestice iz područja gospodarskih šume (Š1) priključe zoni stambene namjene (S).	8	8 - NE ODNOSI SE NA GUP SESVETA	8 - Inicijativa se odnosi na prostor izvan obuhvata Plana
37	350-01/22-004/3	17.03.2022.	Miroslav Sablić	2611/2	Sesvete	16 - Sesvete	ZG-39	Traži se prenamjena iz zone javne zelene površine - sesvetske šume (Z2) u zonu gospodarske - poslovna namjena (K)	1	1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a - Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene
38	350-01/22-004/4	21.04.2022.	Odvjetnički ured Miro Dragović (za Katica Oružec i Mario Glavić)	1422	Sesvete novo	16 - Sesvete	ZG-29	Traži se prenamjena iz zone javne i društvene namjene - zdravstvena (D5) u zonu stambene namjene (S).	5	5 – JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA	5b Prenamjena zone javne i društvene namjene (sadržaji socijalnog standarda) u stambenu i ostale namjene