

OBRAZLOŽENJE

Programom energetske obnove, dogradnje i izgradnje zgrada javnog sektora definiraju se aktivnosti pripreme i realizacije projekata energetske obnove, dogradnje i izgradnje zgrada do 2030. godine te se uspostavlja trajna i učinkovita struktura planiranja, provedbe investicije i održavanja zgrada. Program posebno razlikuje razdoblje do 2026. godine s ciljem korištenja sredstava iz Nacionalnog plana za oporavak i otpornost (NPOO) te razdoblje do 2030. godine u kojem se uvode i alternativni modeli nabave s ciljem korištenja sredstava iz Višegodišnjeg financijskog okvira (VFO) 2021-2027.

Najvažniji cilj Programa energetske obnove, dogradnje i izgradnje zgrada javnog sektora za razdoblje do 2030. godine je priprema i realizacija projekata obnove i izgradnje zgrada kroz odabir i primjenu mjera energetske učinkovitosti i obnovljivih izvora energije u zgradama u vlasništvu Grada Zagreba kao i primjene elemenata zelene infrastrukture za poboljšanje kvalitete prostora, života i rada u gradskim objektima te doprinosa dostizanju ciljeva klimatske neutralnosti. Ovaj program u potpunosti je usklađen s svim relevantnim nacionalnim i gradskim strateškim dokumentima:

- Integrirani nacionalni energetske i klimatski plan Republike Hrvatske za razdoblje od 2021. – 2030. (prosinac 2019.)
- Dugoročna strategija obnove nacionalnog fonda zgrada do 2050. godine (Narodne novine 140/20)
- Program energetske obnove zgrada javnog sektora za razdoblje do 2030. godine (Narodne novine 41/22)
- Program energetske učinkovitosti za dekarbonizaciju energetskog sektora (Narodne novine 143/21)
- Program razvoja kružnog gospodarenja prostorom i zgradama za razdoblje od 2021. do 2030. godine (Narodne novine 143/21)
- Nacionalna razvojna strategija Republike Hrvatske do 2030. godine (Narodne novine 13/21)
- Strategija energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu (Narodne novine 25/20)
- Akcijski plan energetske održivog razvitka i prilagodbe klimatskim promjenama Grada Zagreba (dalje u tekstu: SECAP) (Službeni glasnik Grada Zagreba 13/19).
- Sve investicijske mjere koje predlaže Program EODIZ sadržane su u okviru SECAP-a u poglavlju 7.1.2. *Zgradarstvo - a. Zgrade javne namjene.*
- Akcijski plan energetske učinkovitosti Grada Zagreba za razdoblje 2022. - 2024. godine (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/22)

Program se provodi u više faza kako bi se postepeno i učinkovito izgradila potrebna upravljačka struktura te optimalno koristili svi dostupni EU, nacionalni i vlastiti (proračunski) izvori financiranja. Faze provedbe Programa uključuju:

- **Faza I:** formiranje organizacijske strukture za provedbu Programa;
- **Faza II:** aktivnosti pripreme i provedbe projekata koji se planiraju primarno provoditi uz financijsku potporu sredstava NPOO;
- **Faza III:** aktivnosti pripreme i provedbe projekata koji se planiraju primarno provoditi uz financijsku potporu sredstava VFO 2021-2027.

Sve aktivnosti pripreme i provedbe projekata strukturirane su kroz akcijske planove u svrhu definiranja detaljnih provedbenih aktivnosti pripreme i provedbe mjera u razdoblju od najmanje tri kalendarske godine. Ovim programom obuhvaćene su sve zgrade javnog sektora u vlasništvu Grada Zagreba, kao što su zgrade gradske uprave, zgrade dječjih vrtića, osnovnih i srednjih škola, đачki i studentski domovi, domovi za starije osobe, zgrade zdravstva, zgrade mjesnih samouprava, zgrade sportskih objekata, zgrade kulturnih objekata i druge zgrade javne namjene.

Provedenim analizama potreba u sektoru zgradarstva Grada Zagreba ukazana je potreba planiranja financijskih sredstva u iznosu od preko 2 milijarde kuna (iznos kapitalnih ulaganja za preko 100 zgrada na području Grada Zagreba) u razdoblju do 2030. godine. Ovim programom detaljno su razrađene organizacijske mjere koje se planiraju provesti s ciljem ublažavanja i izbjegavanja svih rizika u provedbi Programa. Provedbom Programa upravlja Projektni tim imenovan od strane gradonačelnika Grada Zagreba uz potporu nadležnih gradskih ureda i ustanova.

Za donošenje Programa energetske obnove, dogradnje i izgradnje zgrada javnog sektora za razdoblje do 2030. godine nije bilo potrebno provesti savjetovanje s javnošću budući da je Gradska skupština Grada Zagreba, na 23. sjednici, 10. lipnja 2019., donijela Akcijski plan energetske održivosti i prilagodbe klimatskim promjenama Grada Zagreba (SECAP). Akcijski plan energetske održivosti i prilagodbe klimatskim promjenama grada Zagreba (SECAP) predstavlja ključni dokument koji na bazi prikupljenih podataka o zatečenom stanju identificira te daje precizne i jasne odrednice za provedbu projekata i mjera energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije te prilagodbe učincima klimatskih promjena na gradskoj razini do 2030. godine. Samim time, za SECAP kao akcijski plan provedeno je javno savjetovanje, dok je Program energetske obnove, dogradnje i izgradnje zgrada javnog sektora za razdoblje do 2030. godine samo dio tih dugoročnih planova i ciljeva vezanih uz smanjenje potrošnje energije i emisija CO₂ koji se planirani kroz SECAP za razdoblje do 2030. godine.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje zaključka u predloženom tekstu.