

OBRAZLOŽENJE

Gradska skupština Grada Zagreba donijela je Zaključak o pomoći građanima Grada Zagreba dodjelom novčane pomoći ili subvencijom kamata na kredite za obnovu nekretnina oštećenih u potresu (Službeni glasnik Grada Zagreba 18/20 i 3/21).

Zaključkom je omogućeno fizičkim osobama vlasnicima nekretnine (stana ili obiteljske kuće) oštećene u potresu na području grada Zagreba odobravanje novčane pomoći za kupnju materijala i građevinske radove uz propisane uvjet. Korisnicima novčane pomoći odobravalu se novčana pomoć u iznosu od 30 % procijenjenog iznosa štete, ali ne više od 50.000,00 kuna.

Grad Zagreb je raspisao tri javna poziva za dodjelu novčane pomoći na koje je pristiglo 1.644 zahtjeva fizičkih osoba vlasnika nekretnina, od kojih je njih 1.085 ispunjavalo uvjete i uvršteno na Liste za dodjelu novčane pomoći (za 763 obiteljske kuće i 322 stana). Ukupni iznos dodijeljene novčane pomoći je 41.836.552,16 kuna.

Na I. Javni poziv koji je bio otvoren od 15.7.2020. do 20.9.2020. godine, pristigle su 442 prijave od kojih je odobreno 250 novčanih pomoći u ukupnom iznosu od 8.861.114,76 kuna.

Na II. Javni poziv koji je bio otvoren od 8.2.2021. do 30.3.2021. godine, pristigle su 834 prijave od kojih je, kroz tri zaključka, odobreno 596 novčane pomoći u ukupnom iznosu od 23.300.603,65 kuna.

Na III. Javni poziv koji je bio otvoren od 4.5.2021. do 28.05.2021. godine, pristiglo je 368 prijave od kojih je odobreno 239 novčanih pomoći u ukupnom iznosu od 9.674.833,75 kuna.

Grad Zagreb je s korisnicima novčane pomoći sklopio ugovore o dodjeli novčane pomoći. Prilikom sklapanja ugovora korisnici su prilagali solemniziranu bjanko zadužnicu.

Sukladno točki 10. Zaključka korisnici novčane pomoći dužni su nadležnom Uredu dostaviti dokaze o namjenskom korištenju sredstava, u roku od godinu dana od dana isplate.

Korisnici novčane pomoći konstantno se obraćaju Uredu uz navode da su predali zahtjeve za obnovu potresom oštećenih objekata sukladno Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije, da još čekaju na obnovu svojih nekretnina te da nisu u mogućnosti, u navedenom roku, namjenski utrošili doznačena sredstva, a da im dodatni problem predstavlja pronalazak građevinskih tvrtki za obnovu. Stoga mole za produljenje roka za dostavu dokaza o namjenskom korištenju sredstava.

Kako bi pristupili sklapanju dodacima ugovora i omogućili produljenje roka za dostavu dokaza o namjenskom korištenju sredstava, potrebno je dopuniti Zaključak na način da se korisnicima novčane pomoći koji iz objektivnih razloga nisu utrošili sredstva i dostavili dokaze o namjenskom korištenju sredstava u roku od godine dana od dana isplate sredstava da mogućnost produženja roka dostave dokaza, na način da Ured može na njihov obrazloženi zahtjev produžiti rok za dostavu dokaza o namjenskom korištenju sredstava najduže na dvije godine od dana isplate sredstava.

Slijedom navedenoga predlaže se donošenje Zaključka o izmjeni i dopuni Zaključka o pomoći građanima Grada Zagreba dodjelom novčane pomoći ili subvencijom kamata na kredite za obnovu nekretnina oštećenih u potresu.